

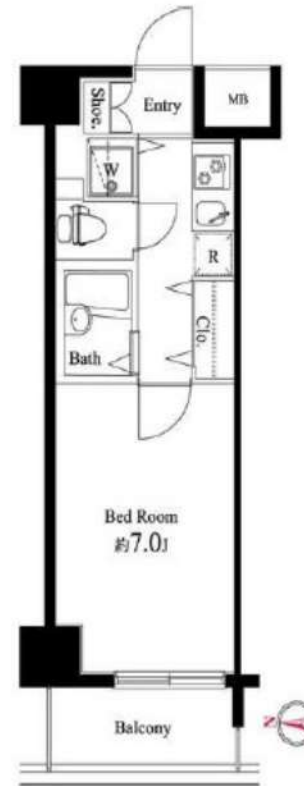
RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR京葉線
「潮見」駅徒歩4分



物件紹介動画



0315 号室 専有面積 22.50㎡

間取 1K

賃料 74,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都江東区潮見2丁目9-16
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 9階建 地下1階
総戸数 / 150 戸
築年月 / 2007年12月21日
入居日 / 2025年06月13日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証金契約時償却
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借2年契約
※高齢者(65歳以上)不可

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- SECOM24時間マンションセキュリティ
- 共用部に防犯カメラ設置
- 監視カメラ付エレベーター
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- システム2口ガスキッチン
- バスルームとトイレを独立

- お湯張り機能付きバス
- ★雨天や冬は必須浴室換気乾燥暖房機
- ★ネット無料(プロードエンタープライズ)
- ↑速度等詳細はTel0120-615-919
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐車場(空き条件等含め要詳細確認)
- バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- ↑制限サイズ:1800×600
- 駐輪場初回登録料5,500円
- ペット可:別途敷金1ヵ月中型1匹まで

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ドルチェ日本橋浜町壱番館 505

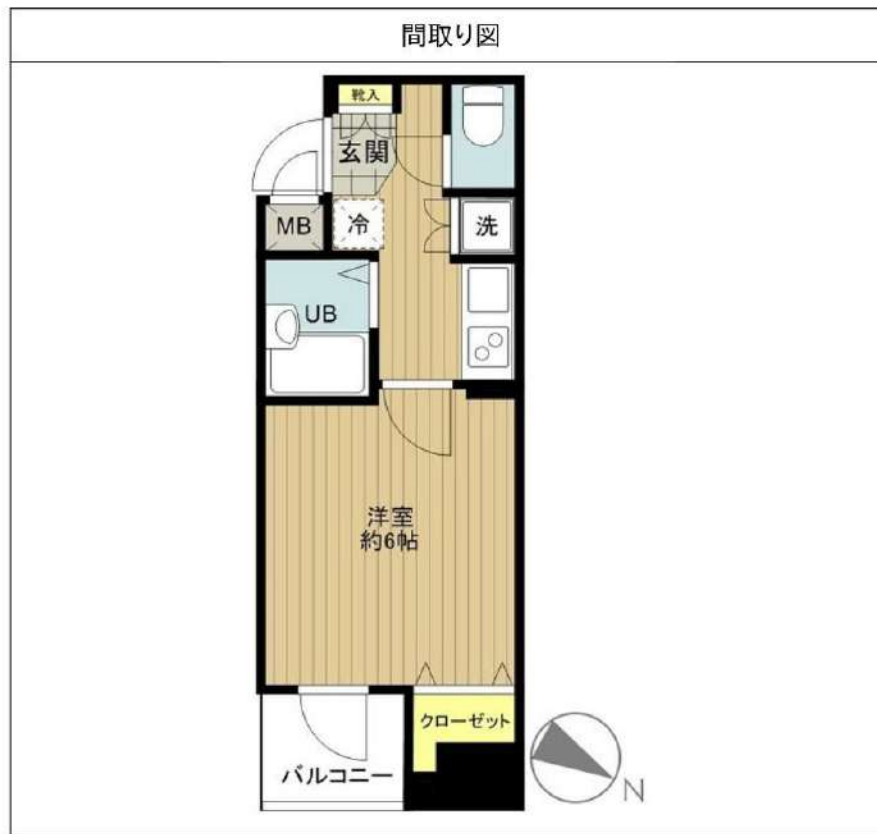
| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|---------|--------|
| マンション | 1K | 85,000円 | 5,000円 |

| | | | |
|---------|---|--------|-----------|
| 敷金/保証金 | 85,000円 | 礼金/権利金 | 85,000円 |
| 敷引/償却金 | | 更新料 | |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | <small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small> | | |
| 物件所在地 | 東京都中央区日本橋浜町3丁目18-6 | | |
| 交通 | 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩5分 都営新宿線 浜町駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩10分 | | |
| 間取り詳細 | 5階: 洋室 6.00畳 | | |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート 5階 / 11階建 | | |
| 面積 | 20.47㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2005年7月19日 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口ガス(グリル付) 角部屋 バストイレ別 温水洗浄便座 エアコン フローリング 室内洗濯機置場 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 損害保険 | | | |
| 保証会社 | 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1% | | |
| 備考 | ■民泊利用不可 ■駐輪場: 有 ※諸条件要確認 ■部屋タイプ: D ■定期借家2年 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ※内装は入居までに変更となる場合がございます | | |

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アルテシモシリウス 102

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|---------|---------|
| マンション | 1K | 89,000円 | 15,000円 |

【インターネット無料!※UCOM光】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【インターネット無料!※UCOM光】ペット可 高級分譲賃貸マンション

外観

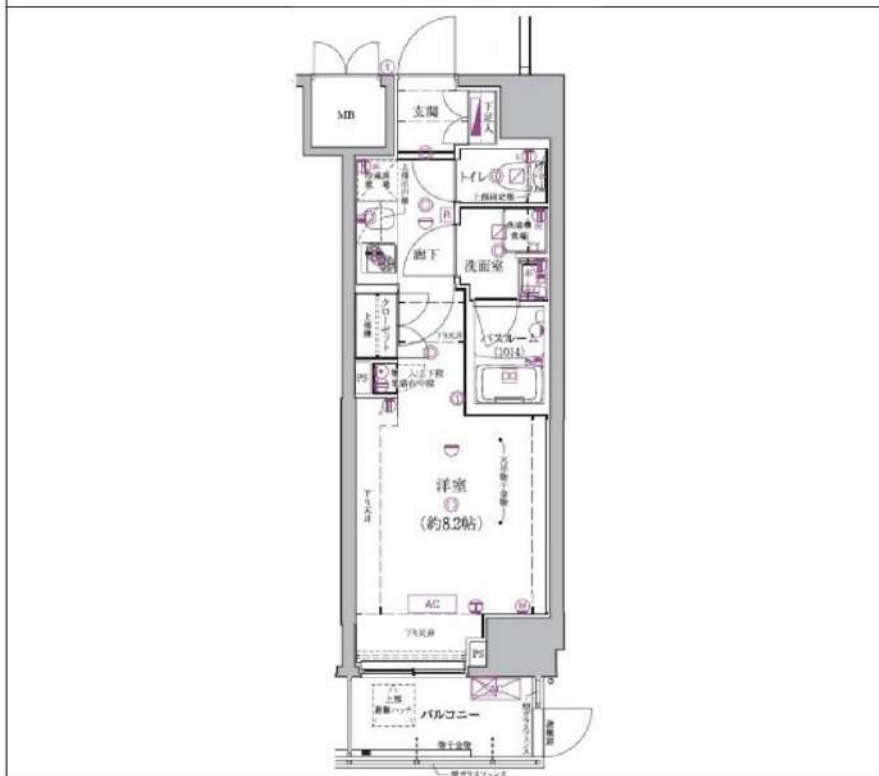


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



| | | | |
|---------|--|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 89,000円 |
| 敷引/償却金 | 0円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都江東区亀戸4丁目46-15 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩10分 東武亀戸線 亀戸水神駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩24分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 1階 / 11階建 | | |
| 面積 | 25.80㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2014年9月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2025年5月7日 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2ロコンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 可 保証会社必須/～50% | | |
| 備考 | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 | | |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みざや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

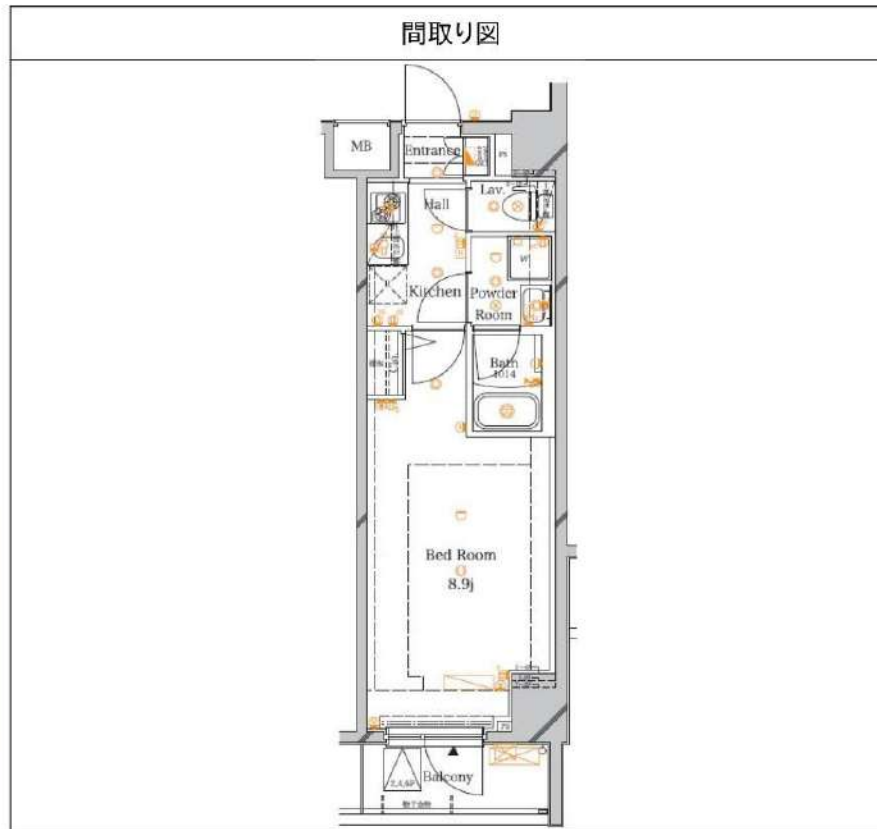
ラフィスタ東京イースト 206

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|---------|---------|
| マンション | 1K | 94,500円 | 15,000円 |

ペット2匹飼育可 高級分譲賃貸マンション オートロックとモニター付きインターホンで一人暮らしや女性も安心のセキュリティー!

ペット2匹飼育可 高級分譲賃貸マンション オートロックとモニター付きインターホンで一人暮らしや女性も安心のセキュリティー!

| | | | |
|---------|--|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 94,500円 | 礼金/権利金 | 94,500円 |
| 敷引/償却金 | 94,500円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都江東区塩浜2丁目11-21 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 木場駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩15分 京葉線 潮見駅 徒歩18分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 2階 / 9階建 | | |
| 面積 | 25.69㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2013年6月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2025年6月25日 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 可 保証会社必須/～50% | | |
| 備考 | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有 | | |



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ヴェルト日本橋 801

中央区東日本橋1-5-2

RC造 地上10階建て (2001年12月築)

賃料：100,000円 / 管理費10,000円

敷金：1ヶ月

礼金：ゼロ

総合保険サポート：1,000円/月

緊急駆け付けサポート：15,000円(税別)

鍵交換代金：30,000円(税別)

保証会社：初回/月額賃料等の50%～ 年/10,000円

※上記枠内の費用必須

※賃料が10日以降の場合、前家賃が必要です(例外あり)

その他条件等

先行契約のみ 法人契約可能

外国籍の方、入居可能 / 海外居住者・留学生の審査OK

外国籍の方 賃料=(賃料・管理費の合計額)に変更

外国籍の方 保証会社エポス(初回100%・月次3%)
保証金1ヶ月追加(解約時償却)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 個人申込の場合、保険は弊社指定

短期解約違約金の設定あり

(1年以内2ヶ月 / 2年以内1ヶ月)

共用部

駐輪場あり

空室状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社： 日本ハウズイング㈱
03-3341-9245

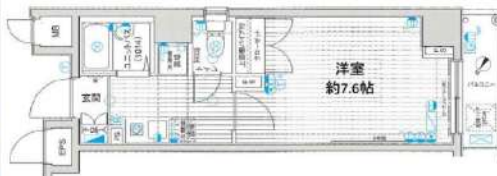
外観



Welt
Nihonbashi

間取り

1K / 23.69㎡ (洋室7.6帖)



最寄り駅

都営浅草線 東日本橋駅 徒歩2分

都営新宿線 浜町駅 徒歩5分

契約期間/更新

契約期間：2年(普通賃貸借契約)

更新：新賃料1ヶ月分 更新事務手数料：20,000円(税別)

現況

空室 / 入居時期：5月中旬 / 内見：現地対応

エントランス



仕様 / 制限

モニター付きオートロック・ディンプルキー

ミニキッチン・ガスコンロ・換気扇

バス/トイレ別・ウォシュレット・室内洗濯機置場

エアコン・火災報知機・クローゼット・バルコニー・宅配BOX

CATV・BS・CS・24時間ゴミ置場・防犯カメラ・エレベーター

室内

※広告有効期限 2025年6月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



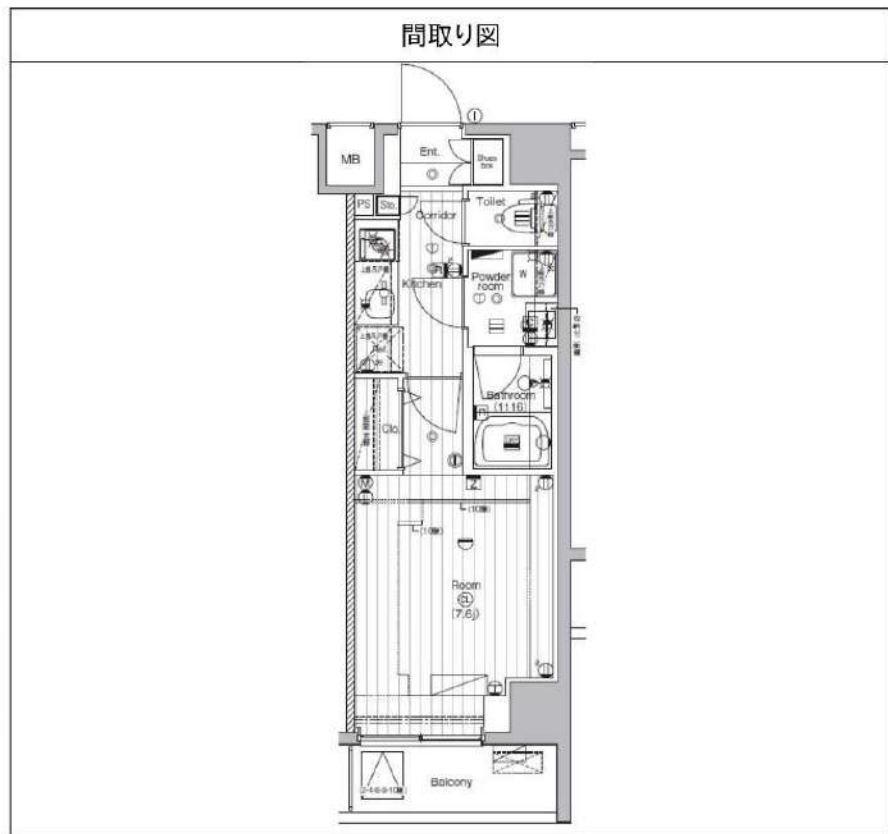
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ザ・プレミアムキューブG潮見 802

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|----------|---------|
| マンション | 1K | 118,000円 | 15,000円 |

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 貴重なルーフテラス&ドッグラン付き 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 貴重なルーフテラス&ドッグラン付き 高級分譲賃貸マンション



| | | | |
|---------|---|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 118,000円 | 礼金/権利金 | 118,000円 |
| 敷引/償却金 | 118,000円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都江東区潮見2丁目10-25 | | |
| 交通 | 京葉線 潮見駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 辰巳駅 徒歩23分 東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩32分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 8階 / 10階建 | | |
| 面積 | 25.62㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2019年3月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2025年5月8日 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, セキュリティ会社加入済, エレベーター2基, デザイナーズ, 外壁タイル張り, ペット専用設備, 宅配BOX, 屋外駐車場 | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 可 保証会社必須/～50% | | |
| 備考 | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有 | | |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

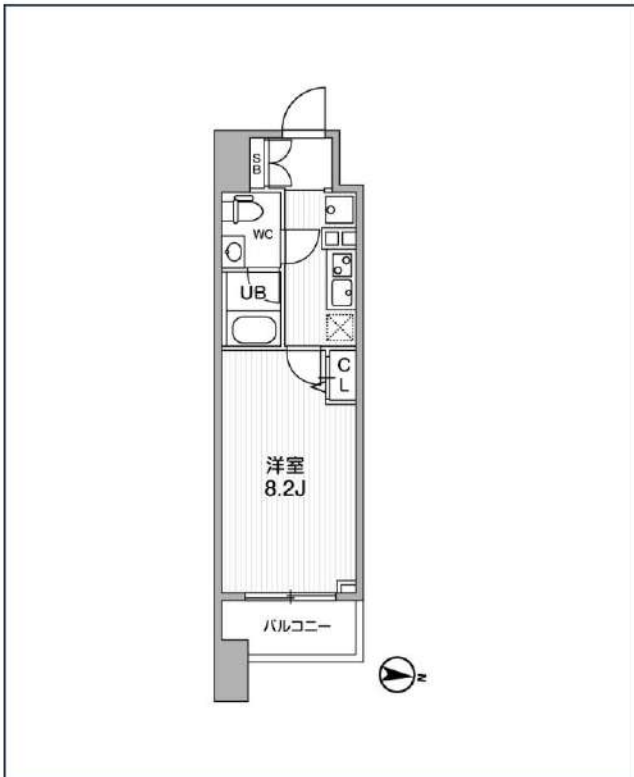
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032

みずのばや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ALTERNA亀戸

JR中央・総武線「亀戸」徒歩5分



| 号室 | 賃料 |
|-----|----------|
| 703 | 122,000円 |

| | | | |
|-------|---|-------|--------|
| 管理費 | 10,000円 | | |
| 敷金 | 0円 | 礼金 | 0円 |
| 所在地 | 東京都江東区亀戸1丁目31-6 | | |
| 構造・階建 | RC 7階部分 / 地上13階、地下0階 | | |
| 築年月 | 2022年2月 | 総戸数 | 72 |
| 間取り | 1K | 専有面積 | 25.49㎡ |
| 契約期間 | 普通借家2年 | 開口向き | 東 |
| 保険 | | 連帯保証人 | 指定しない |
| 保証会社 | | | |
| その他費用 | 鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時) | | |
| 入居時期 | 2025年4月下旬 | 退去予定日 | — |

| | | | | | | | | | | | |
|------------------|---------|--------|----------|-------|-----------|--------|-------|-----------|------------------|--------|------------|
| | | | | | | | | | | | |
| インターネット 使用料無料 | オートロック | 宅配ボックス | 専用ゴミ置き場 | 浴室乾燥機 | ウォシュレット | エレベーター | 礼金0 | カウンターキッチン | ウォークイン クローゼット | 洗面所独立 | 照明器具 |
| | | | | | | | | | | | |
| 洗濯機置場室内 | バス・トイレ別 | コンロ2口 | システムキッチン | エアコン | 24H換気システム | 下駄箱 | 防犯カメラ | 光ファイバー | 集合ポスト | フローリング | ベランダ/バルコニー |

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



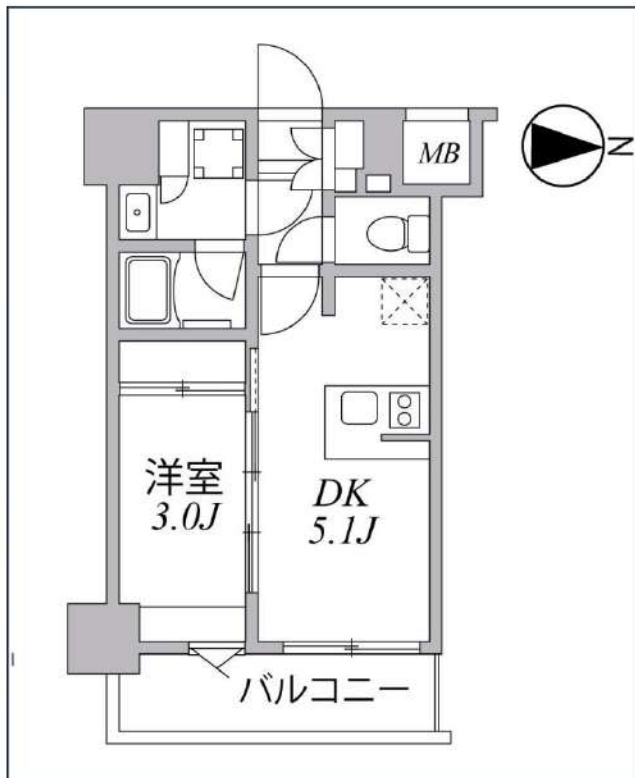
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

SYFORME住吉

東京メトロ半蔵門線「住吉」徒歩8分
都営新宿線「住吉」徒歩8分



| 号室 | 賃料 | | |
|-------|---|-------|--------|
| 703 | 123,000円 | | |
| 管理費 | 10,000円 | | |
| 敷金 | 0円 | 礼金 | 0円 |
| 所在地 | 東京都江東区大島1丁目5-9 | | |
| 構造・階建 | RC 7階部分 / 地上10階、地下0階 | | |
| 築年月 | 2021年8月 | 総戸数 | 79 |
| 間取り | 1DK | 専有面積 | 25.87㎡ |
| 契約期間 | 普通借家2年 | 開口向き | 東 |
| 保険 | | 連帯保証人 | 指定しない |
| 保証会社 | | | |
| その他費用 | 鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時) | | |
| 入居時期 | 2025年4月下旬 | 退去予定日 | — |
| 備考 | | | |



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732