

# 貸アパート

## 東向島駅

フィエルテ東向島 401

間取り  
ワンルーム

専有面積  
22.11㎡

築年月  
2024年02月



### チェックポイント！

楽器不可,高齢者相談,角部屋,最上階,トイレ,IHキッチンヒーター,室内洗濯機置場,洗濯機置場,プロパンガス,インターネット対応



物件種目	貸アパート
最寄駅	東向島
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 80,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東向島5丁目		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩5分		
建物	建物名	フィエルテ東向島 401	
	構造・規模	RC 4階建/4階部分	
	使用部分積	22.11㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年02月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	相談
設備	トイレ,IHキッチンヒーター,室内洗濯機置場,洗濯機置場,プロパンガス,インターネット対応		
保険等	要 2年20,000円		
備考	最上階にあるお部屋です。ルームシェアのご相談が可能なお部屋です。こちらの物件はアパートです。間取りがよい部屋よりワンルームで広さのある部屋で開放感満載です。一口コンロが付いた物件です。新しい日々を送るにふさわしい、きれいな室内です。お引越しのお日にはお気軽にご相談ください。 クリーニング費用：41,800円 駆け付けサービス：18,700円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 JACCS初回：総賃料5.0% 年間更新料1.5万円 月事務手数料：月額賃料等×1.5% 鍵交換代等：有 38,500円～ 利用駅1：京成押上線 八広 徒歩8分 利用駅2：東武伊勢崎・大師線 鐘ヶ淵 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10607075090

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 貸マンション

両国駅

スカイコート両国第3 803

間取り  
1K

専有面積  
22.56㎡

築年月  
2006年12月



定期借家

## チェックポイント！

主要採光面：東向き,事務所使用不可,楽器不可,角部屋,最上階,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 101,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑1丁目27-6		
交通	J R 総武・中央緩行線 両国 徒歩4分		
建物	建物名	スカイコート両国第3 803	
	構造・規模	RC 8階建/8階部分	
設備	使用部分積	22.56㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年12月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	2025年03月31日退去予定	入居可能時期 2025年4月中旬予定
設備	B・T別浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン家具付き,家電付室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要		
備考	<p>■建交換代33,000円■退去時クリーニング代55,000円■車庫手続料22,000円■退去時精算手数料5,500円(撤去料含む) ■リペア2,200円/月■S B I少額長期保証800円/月■前払貸借保証加入(総賃料100%) ■賃料等引合体とし料330円/月■家具客撤去費用27,500円(家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満) ■モバイルWi-Fi(50GB)付■民泊・商易前由による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月■海外審査相談可■全物件先行契約になります。</p> <p>■事務所・S O H O利用禁止 ■外都府の方:G T N加入要(海外審査OK) 初回保証料:賃料総額100% 月次手数料:3,300円(税込) ■スタンダードシリーズ 事務手数料:22,000円 退去時精算手数料:5,500円 室内清掃費用:35,000円 リペア料:22,000円/月 S B I少額長期保証:800円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃借保証:加入要 初回保証料:総賃料の100% 更新時:20,000円/年毎 建交換代等:有 33,000円~ 利用駅1:都営大江戸線 両国 徒歩1分 利用駅2:都営新宿線 両国 徒歩12分</p>		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10499243082

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL:03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL:03-6205-5732



# 貸マンション

## 押上駅

アルテシモエジス(アルテシモエジス) 203

間取り  
1K

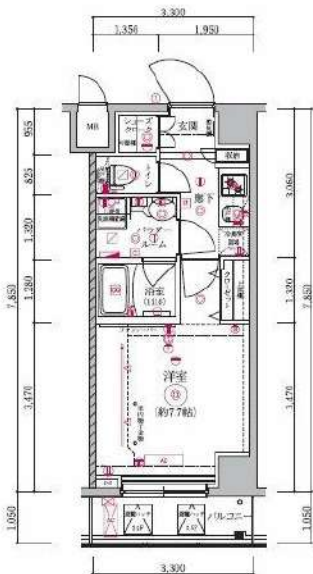
専有面積  
25.90㎡

築年月  
2018年03月



### チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面:北西向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,ルームシェア不可,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 103,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区向島5丁目 30-4		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩9分		
建物	建物名	アルテシモエジス(アルテシモエジス) 203	
	構造・規模	RC 8階建/2階部分	
	使用部分積	25.90㎡	
	間取内訳	洋室7.7畳	
築年月	2018年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2025年4月14日予定
設備	B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S, B S端子,インター...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	クリーニング費用77,000円(税別) 短期解約違約金あり:1年未満解約時、賃料1ヶ月分 24時間緊急駆けつけ対応:20,000円 事務手数料:10,000円 鍵交換代:25,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要《エボス》初回保証料50%(月額保証料800円)《ジェイリース》初回保証料50%(月額保証料800円)《あんしん保証》初回保証料50%(月額保証料900円) ※外国籍プラン:初回保証料100% 利用駅1:東武伊勢崎・大師線 曳舟 徒歩1分 利用駅2:京成押上線 京成曳舟 徒歩15分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 11390254007

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL:03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL:03-6205-5732



# フェルクルール東京スカイテラス 803号室

物産・内見は  
リアルタイムWeb受付  
ITANDI BB



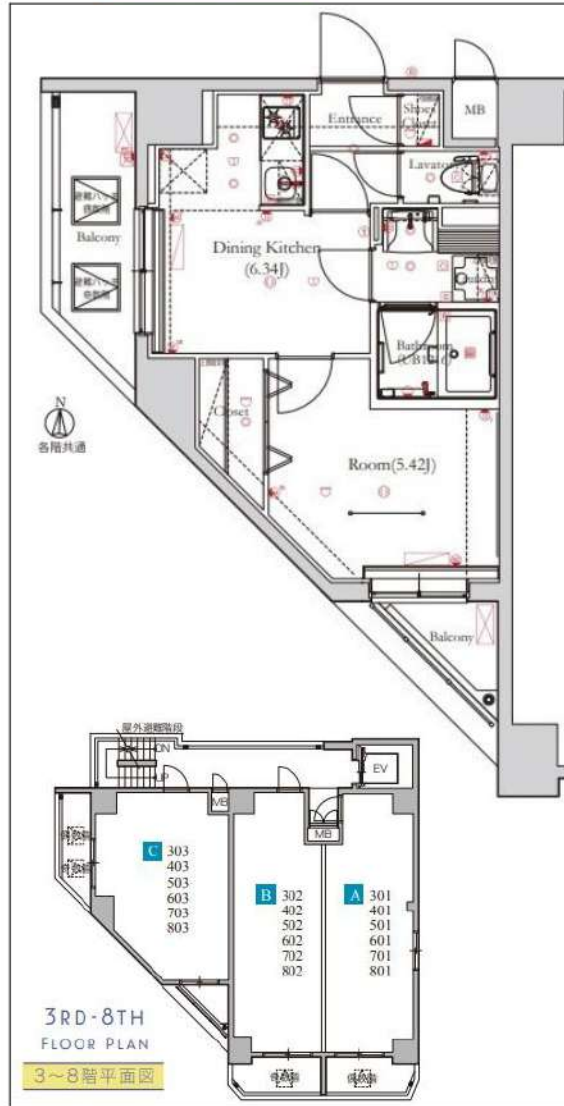
←引越時に嬉しい。  
ライフライン取次サービス  
実施中！

所在地	東京都墨田区墨田4-16-12
構造	鉄筋コンクリート造、地上9階建
築年月	2021年(令和3年)4月
間取り	1DK・31.37㎡ バルコニー・4.87㎡
交通	東武スカイツリーライン【鐘ヶ淵】徒歩6分
	京成押上線【八広】徒歩9分
	東武スカイツリーライン【東向島】徒歩10分

賃料	104,000円
管理費	10,000円
敷金	1ヶ月
礼金	1.5ヶ月
現況	2025年3月31日退去予定
火災保険料	22,000円 ※2年間
くらしーど24	15,000円(税別) ※2年間
契約事務手数料	10,000円(税別)
鍵交換費用	27,000円(税別)
保証会社 (株)エポスカード ROOM ID	利用必須 初回保証料:総賃料の100% 月次保証料:総賃料の1%/月額 ※その他要相談
ペット飼育	相談(ペット飼育承諾料として総賃料1ヶ月分) 短期解約違約金あり
その他	法人契約の場合(敷金+礼金+1ヶ月) ※海外審査はお断りしております

専有・共用 設備等	敷地内ゴミ置場
オートロック(TVモニター付)	宅配ボックス
防犯カメラ	エアコン
システムキッチン(グリル付2口コンロ)	独立洗面台
浴室換気乾燥暖房機	温水洗浄機能付便座
インターネット利用料無料	角部屋・二面採光

建物管理会社	株式会社オールクリエーション:03-6262-1685
駐車場	無
バイク置場	有 ※お問い合わせは(株)バイクパークへ
駐輪場	有 ※初回登録料:3,000円
*その他	サイズ・空き状況・利用料金などは直接ご確認ください。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階 TEL: 03-6279-2032
 みずべや 水商売のお部屋
 あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

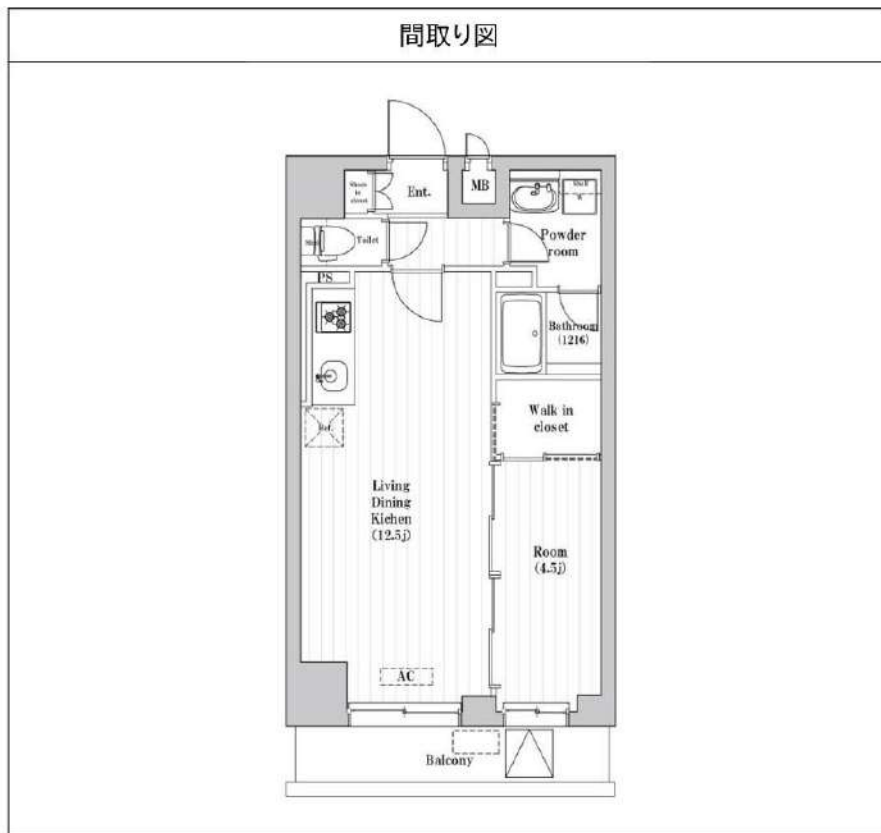
# ハーモニーレジデンス東京ツリー京島 502

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	163,000円	15,000円

★フリーレント1ヶ月付き(賃料のみ)★【Wi-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】ペット飼育可  
高級賃貸レジデンス 駅近好立地

★フリーレント1ヶ月付き(賃料のみ)★【Wi-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】ペット飼育可 高級賃貸レジデンス 駅近好立地

外観
その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区京島1丁目51-19		
交通	京成押上線 京成曳舟駅 徒歩3分 東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩7分 東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩14分		
間取り詳細	LDK 12.50畳, 洋室 4.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 6階建		
面積	40.80㎡	向き	西
築年月	2022年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年5月8日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, ウォークインクローゼット, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, シューズウォークインクローゼット, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	必須 Jリース・セゾン30%、オリコ50%		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■更新料/新賃料の1.00ヶ月</li> <li>■入居中サポート16500円</li> <li>■Jリース・セゾン30%、オリコ</li> <li>■鍵費用/25300円</li> <li>■保険/25000円</li> <li>■必要書類 申込時/公的身分証明、収入証明</li> <li>■契約時/住民票</li> <li>■ペット飼育時条件有</li> <li>■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分</li> </ul>		

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032

**みずびや**  
水商売のお部屋

**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732