

FOR RENT

～ 2015年5月竣工・賃貸アパート～

ゼロ 礼金 0 敷金 0

交通

ターミナル駅の「川崎駅」よりバス乗車10分、
バス停「大島四丁目」下車徒歩3分！

◎京浜急行大師線「港町駅」より徒歩16分のアクセスです



	301	302	303	304
3F	20.72㎡	21.10㎡	21.72㎡	20.54㎡
	201	202	203	204
2F	20.72㎡	21.10㎡	21.72㎡	20.54㎡
	101	102	103	104
1F	20.72㎡	21.10㎡	21.72㎡	20.54㎡
	¥64,000	¥64,000		

(別途管理費3,000円)

Belle Fleuve(ベルフルーブ)

- 所在地／神奈川県川崎市川崎区大島1-28-8
- 交通／JR各線「川崎」駅よりバス乗車10分
バス停「大島四丁目」下車徒歩3分
- 構造／木造 3階建 総戸数／12戸
- 建物完成／2015年5月
- 募集賃料／64,000円
- 管理費(月額)／3,000円
- 礼金・敷金／礼金0箇月 敷金0箇月
- 専有面積／20.72㎡～21.10㎡
- 現況／101・102号室：現空

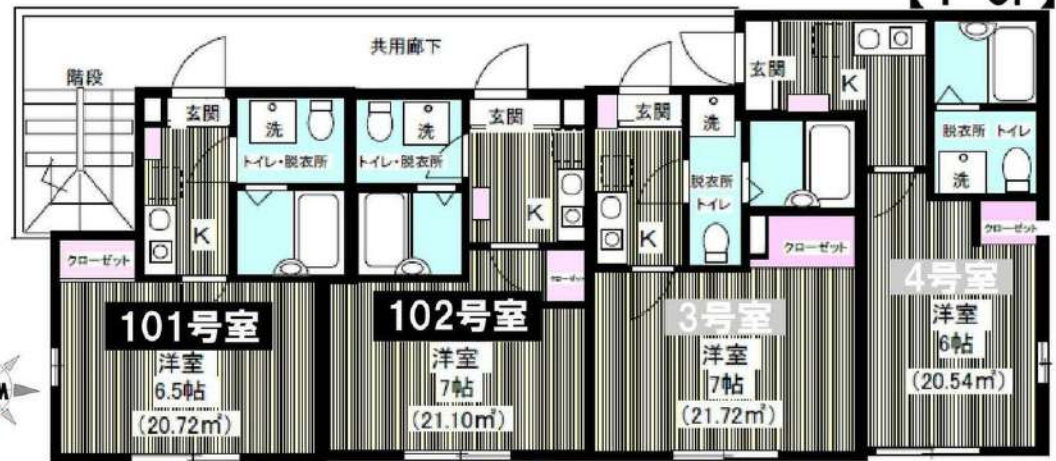
バス停まで
徒歩3分

インターネット
CATV導入

住環境良好

安心のカラーモニター付インターフォン／宅配ボックス

(1-3F)



コンビニ&スーパー 近く生活至便♪

周辺環境

- ・ライフ(スーパー)・・・68m
- ・まいばすけっと・・・168m
- ・ファミリーマート・・・81m
- ・ガスト(ファミス)・・・146m
- ・川崎病院・・・853m
- ・横浜銀行・・・302m
- ・川崎市民広場・・・443m

設備仕様

- カラーモニター付インターフォン
- インターネット(NTTフレッツ)
- 1階・2階のみシャッター雨戸
- 室内物干し送風機(部屋干しファン)
- IHクッキングヒーター
- CATV(YOUテレビ)
- 室内洗濯機置場
- 敷地内専用ゴミ置場
- バス・トイレ独立
- エアコン
- 宅配ボックス

注1 契約期間は2年(更新可能・更新料は新賃料の1箇月分)
 注2 図面と現況が相違する場合は現況優先とします
 注3 火災保険に加入していただきます
 注4 当社指定の家賃保証会社へ加入して頂きます
 (保証料については初回保証料に加え、月次で月額保証料の請求が別途ございます)
 注5 審査で入居申込をお断りする場合がありますのでご了承ください
 注6 審査基準及び審査内容についてはお答えできません
 注7 退去時におけるルームクリーニング費用をご負担していただきます
 注8 入居時における鍵交換手数料をご負担していただきます
 ※本物件はLPガスを使用しています

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



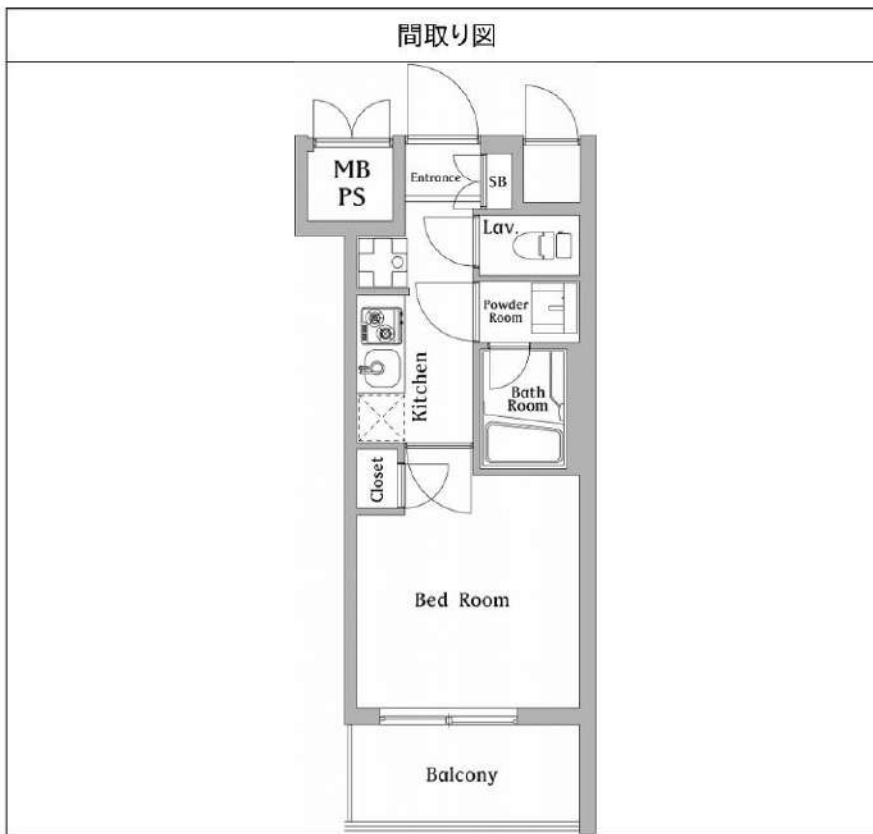
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス川崎#002 507

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	85,000円	15,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション 独立洗面台やエアコン、モニター付きインターホンなど嬉しい設備が充実!

ペット可 高級分譲賃貸マンション 独立洗面台やエアコン、モニター付きインターホンなど嬉しい設備が充実!



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	85,000円	礼金/権利金	85,000円
敷引/償却金	85,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町22-1		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩10分 京急本線 京急川崎駅 徒歩14分 南武線 八丁畷駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 14階建		
面積	20.61㎡	向き	南東
築年月	2016年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年3月30日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, IHクッキングヒーター, オール電化, 電気給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2ロコンロ, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, 2F以上, システムキッチン, トイレ有, エニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, エレベーター2基, デザイナーズ, 風除室, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア川崎駅グリーンヴェール 301

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	88,000円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実!ペット可 築浅高級デザイナーズレジデンス♪

セキュリティも室内設備も充実!ペット可 築浅高級デザイナーズレジデンス♪

外観

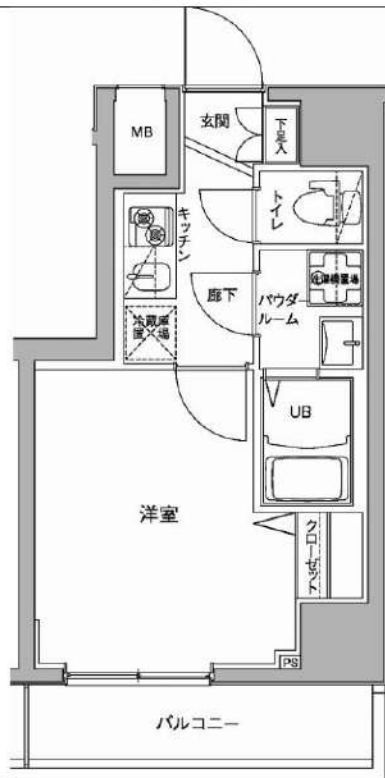


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	88,000円	礼金/権利金	88,000円
敷引/償却金	88,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町3-2		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩8分 京急本線 京急川崎駅 徒歩9分 南武線 八丁畷駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 13階建		
面積	23.99㎡	向き	南西
築年月	2017年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年4月17日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、洗面所独立、室内洗濯機置場、押入、BS、ダブルロック、モニタ付オートロック、洗面化粧台、クローゼット、フローリング、システムキッチン、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、ガスコンロ設置済、バス有、シューズボックス、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルールル川崎中丸子参番館 111

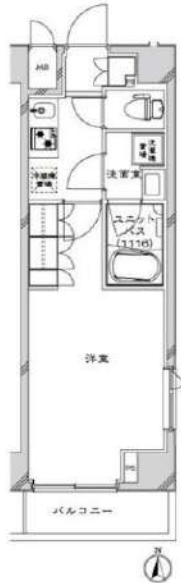
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	90,000円	6,500円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	90,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金]TFDCLUB: 17,000円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円, 鍵交換費用: 16,500円		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区中丸子592 3		
交通	南武線 平間駅 徒歩7分 横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩19分 横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩19分		
間取り詳細	1階: 洋室 7.50畳, K 1.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 7階建		
面積	25.96㎡	向き	南
築年月	2022年2月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年4月2日	入居時期	2025年4月下旬 予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CATV, CS, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, バス・トイレ別, フローリング, 火災報知機, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全室照明付き, 浴室乾燥, 浴室暖房, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	ペット不可, ルームシェア不可, 飲食店不可, 外国人不可, 楽器使用不可, 事務所不可, 二人入居不可, 法人相談		
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考			

24時間緊急通報システム, オートロック, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, セキュリティ会社加入済

外観

その他

間取り図

C TYPE

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸 マンション 1K

京急大師線 「京急川崎」 駅 徒歩 8分

京浜東北線 「川崎」 駅 徒歩 10分
京急大師線 「港町」 駅 徒歩 11分

インターネット使用料無料！ペット飼育相談可！角部屋！
外壁タイル張り、風除室、エレベーター、宅配BOX、メールボックス、デザイナーズ

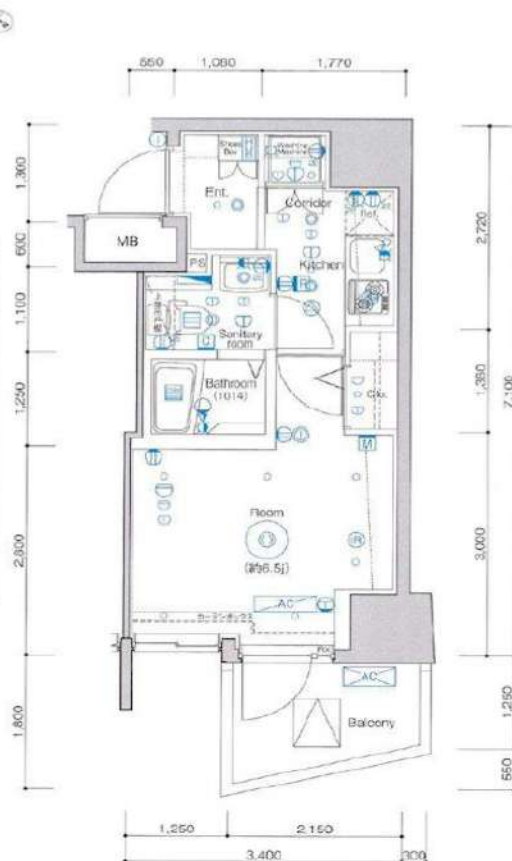
【写真準備中】



〇ペット飼育1匹のみ可能

- ・小型犬+敷金1ヶ月
(成長時 体長50cm以下、体重10kg以下)
- ・猫+敷金2ヶ月

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



物件名 **アルテシモエスト 404**

所在地 神奈川県川崎市川崎区本町2丁目 8-15

賃料 **90,000円**

管理費等 管理費 10,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

所在階 4階 築年月 2015年8月

専有面積 22.88㎡ 向き 北東

契約期間 普通借家契約 2年 入居時期 予定 2025年04月22日

構造 鉄筋コンクリート造 地上階数 12階

損害保険 有り 家財保険 24ヶ月 20,000円

更新 新賃料1ヶ月 更新事務手数料20,000円

駐輪場等 駐輪場の空き確認は共有部管理会社にご連絡ください。
G&G Community TEL: 03-6844-6070

保証会社
 «エポス»初回保証料50% (月額保証料800円)
 «ジェイリース»初回保証料50% (月額保証料800円)
 «あんしん保証»初回保証料50% (月額保証料900円)
 ※外国籍プラン: 初回保証料100%

設備
 システムキッチン, 2口コンロ, グリル, ガスキッチン, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, パス有, トイレ有, 洗面台, 洗面化粧台, シャワー, エアコン, BS, CS, 2F以上, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 給湯, 冷房, 暖房, フローリング, 全居室フローリング, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 収納有, 角住戸, 暖房便座, 浴室暖房

解約予告2ヶ月前 事務手数料:10000円
24時間緊急駆けつけ対応:20000円

備考
 鍵交換代:25000円
 退去時クリーニング代70,000円※退去時請求※
 (※料金はすべて税別表記です)

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



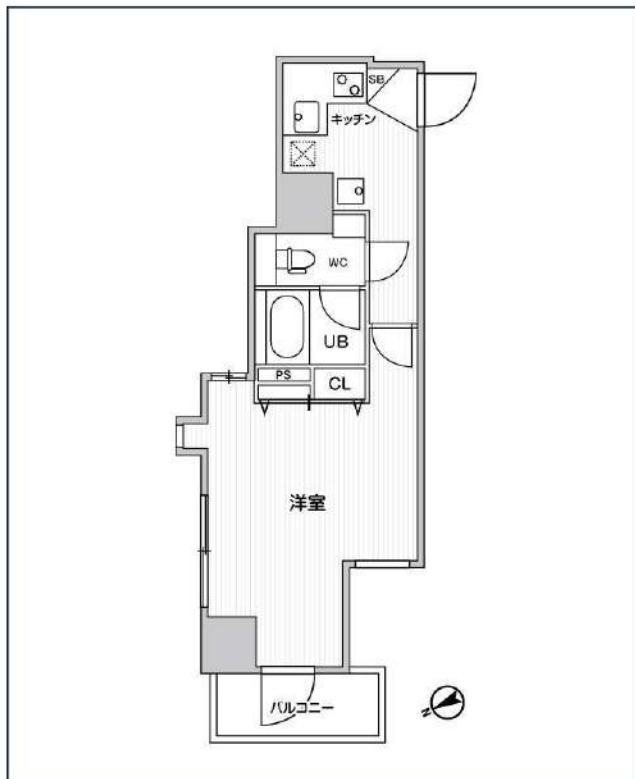
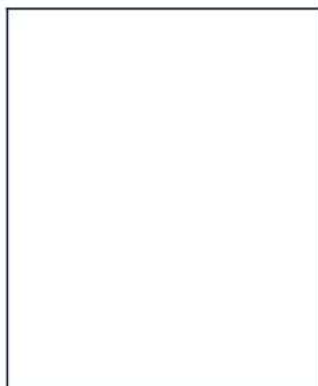
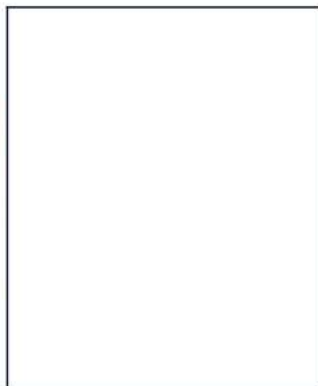
みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グラシアプレイス川崎駅前

JR京浜東北線「川崎」徒歩3分
 京急本線「京急川崎」徒歩2分
 JR東海道本線「川崎」徒歩3分



号室	賃料
1103	100,000円

管理費	15,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	神奈川県川崎市川崎区駅前本町14-35		
構造・階建	RC 11階部分 / 地上11階、地下0階		
築年月	2021年8月	総戸数	40
間取り	1K	専有面積	24.27㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2025年5月上旬	退去予定日	—

オートロック	宅配ボックス	専用ゴミ置き場	浴室乾燥機	ウォシュレット	エレベーター	礼金0	楽器可	独立洗面台	洗面所独立	シャワー・ドレッサー	洗濯機取付室内
バス・トイレ別	コンロ2口	システムキッチン	エアコン	24H換気システム	下駄箱	防犯カメラ	光ファイバー	集合ポスト	フローリング	ベランダ/バルコニー	外観タイル張り

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL : 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL : 03-6205-5732