

賃貸マンション

ハウスポート阿佐谷ビル 4F

1R

中央線 『阿佐ヶ谷』 駅 徒歩 4 分

【物件概要】

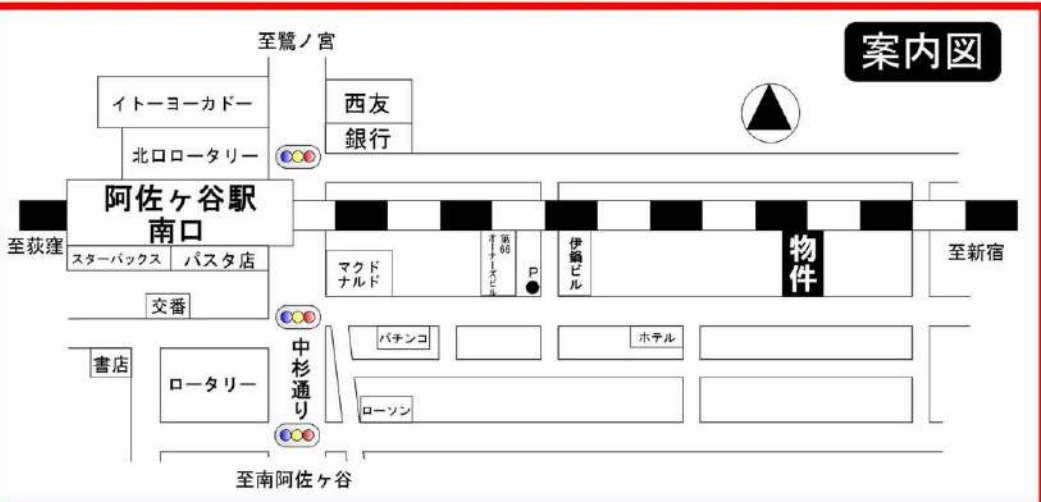
所在地：東京都杉並区阿佐谷南2-20-4
構造：鉄骨造陸屋根5階建
築年月：2005年5月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照
詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。



- ★ワンフロアー1戸
- ★室内洗濯機置場
- ★エアコン完備
- ★TVモニター付インターフォン
- ★電熱器



ペット相談！(敷金3ヶ月積増)

賃料： 76,000 円 共益費： 3,000 円

礼金0ヶ月・敷金0ヶ月

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL：03-6279-2032



みずぺや
水商売のお部屋



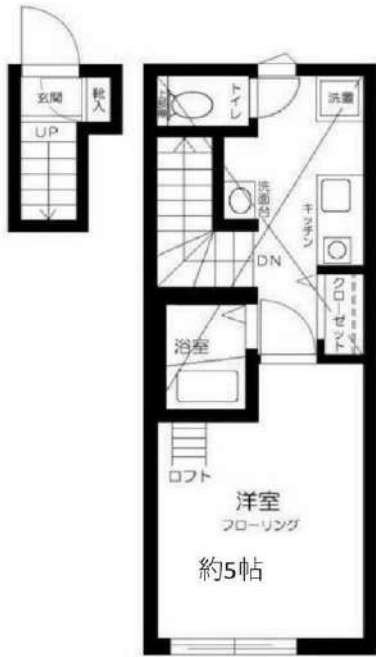
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

賃貸アパート：ROW HOUSE高井戸 203号室

ロウハウス

☆敷金1・礼金1・保証金0☆



※写真は別部屋参考写真となります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

| | | | |
|-------|---|-------|--|
| 利用の制限 | 事務所・SOHO相談不可/店舗不可/法人転貸・社宅代行相談可/法人契約相談可(法人契約の場合、敷金1ヶ月積み増し、その他社宅規定相談可)/ペット飼育不可/楽器使用不可/民泊不可/2人入居可/外国籍相談可/海外審査相談可 | | |
| 専有部設備 | 1口ガスコンロ/フローリング/バス・トイレ別/浴室乾燥機/独立洗面台/エアコン/室内洗濯機置場/TVモニター付インターホン/クローゼット | | |
| 駐車場 | 無 | 共用部設備 | 敷地内ゴミ置き場 |
| バイク置場 | 無 | 回線設備 | 地上デジタル/インターネット個別契約 |
| 駐輪場 | 無/自主管理・ステッカー有り | 公共設備 | 電気：東京電力 水道：公営 ガス：都市ガス 排水：公共下水 |

| | |
|-----------------------------|--------------------------|
| アクセス | 京王井の頭線[高井戸駅]徒歩6分 |
| | 京王井の頭線[富士見ヶ丘駅]徒歩16分 |
| 《賃料》 | |
| 77,000円 | |
| ◆ 管理費 | 9,000円 |
| 《契約時費用》 | |
| ◆ 敷金 | 1ヶ月(法人契約1ヶ月積増) |
| ◇ 礼金 | 1ヶ月 |
| ◆ 保証金 | 0ヶ月 |
| 《物件概要》 | |
| ◆ 所在地 | 〒168-0072 杉並区高井戸東3-28-39 |
| ◇ 構造 | 木造 |
| ◆ 階数 | 2階建 2階部分 |
| ◇ 築年数 | 2017年1月 |
| ◆ 間取り | 1K (22.95㎡) |
| ◇ 契約期間 | 普通借家 2年間 |
| ◆ 更新料 | 新賃料1ヶ月 |
| ◇ 更新手数料 | 11,000円(税込) |
| ◆ 退去日 | 3月28日予定 |
| ※鍵設置の関係で内見可否はお問い合わせください | |
| ◇ 入居可能日 | 4月中旬予定 |
| ◆ 解約予告 | 2ヶ月前 |
| 《保証会社》※利用必須 | |
| ◆ 全保連 | 賃料等総額の50%～(1年毎15,000円) |
| ◇ ルーバンリンク | 賃料等総額の80%～(月々1,500円) |
| ※別途口座引き落とし手数料330円(税込) | |
| 《備考・その他諸費用(必須)》 | |
| ◆ 契約事務手数料 | 5,500円(税込)(契約時) |
| ◇ 鍵は1K、1R(1本渡し)、1LDK(2本渡し) | |
| ※複製する場合1本3,300円(税込) | |
| ◆ 退去前のお部屋は先行契約 | |
| ◇ 短期解約違約金有：1年半未満賃料の1ヶ月分 | |
| ◆ 火災保険+24時間サポート(登録料無料) | |
| ウェアンテあんしんサポートクラブ月々1,700円※必須 | |
| 《退去時費用(必須)》※契約時は不要 | |
| ◆ クリーニング費用 | 49,500円(税込)～ |
| ◇ 鍵交換費用 | 23,100円(税込) |
| ◆ エアコン内部洗浄費用 | 16,500円(税込)/1台 |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

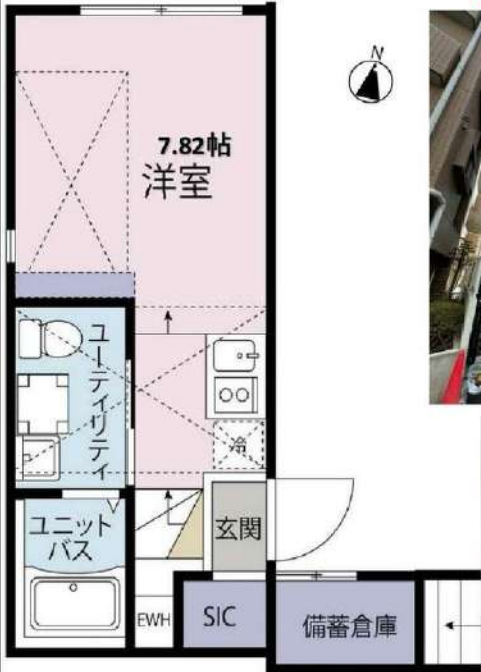


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件名：BEL FIORE SANCHA 101号室

ベルフィオーレ 三茶

☆敷金0・礼金2・保証金0☆



※キッチン洋室間にロフト及びスキップフロア あり

※写真は別部屋のものです。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



| | | | |
|-------|--|-------|--|
| 利用の制限 | 事務所・SOHO相談可(事務所の場合、保証金3ヶ月・償却1ヶ月(別途消費税等))※初期費用は住居用と異なります。/店舗不可/法人転貸・杜宅代行相談可/法人契約相談可(法人契約の場合、敷金1ヶ月積み増し、その他杜宅規定相談可)/ペット飼育可(小型犬・猫どちらか1匹まで、敷金1ヶ月積み増し+賃料2,000円・償却1ヶ月)/楽器使用不可/民泊不可/2人入居可/外国籍相談可/海外審査相談可 | | |
| 専有部設備 | 2口IHコンロ/フローリング/バス・トイレ別/浴室乾燥機/独立洗面台/温水洗浄便座/エアコン/室内洗濯機置場/TVモニター付インターホン/クローゼット/備蓄倉庫付き | | |
| 駐車場 | 無 | 共用部設備 | オートロック/防犯カメラ |
| バイク置場 | 無 | 回線設備 | 地上デジタル/インターネット詳細は左記へお問い合わせください(Wi-Fi:(株)レジデンシャルインターネット TEL:0120-900-979) |
| 駐輪場 | 無 | 公共設備 | 電気:東京電力 水道:公営 ガス:オール電化 排水:公共下水 |

| | |
|-------------------------------|-------------------------|
| アクセス | 東急田園都市線[三軒茶屋駅]徒歩13分 |
| | 東急世田谷線[松陰神社前駅]徒歩6分 |
| 《賃料》 | |
| 77,000円 | |
| ◆ 管理費 | 15,000円 |
| 《その他費用》 | |
| ◆ 敷金 | 0ヶ月(法人契約1ヶ月) |
| ◇ 礼金 | 2ヶ月 |
| ◆ 保証金 | 0ヶ月 |
| 《物件概要》 | |
| ◆ 所在地 | 〒154-0011 世田谷区上馬5-38-11 |
| ◇ 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| ◆ 階数 | 5階建 1階部分 |
| ◇ 築年数 | 2021年1月 |
| ◆ 間取り | 1R (18.97㎡) |
| ◇ 契約期間 | 普通借家 2年間 |
| ◆ 更新料 | 新賃料1ヶ月 |
| ◇ 更新手数料 | 11,000円(税込) |
| ◆ 退去日 | 3/14予定 |
| ※鍵設置の関係で内見可否はお問い合わせください | |
| ◇ 入居可能日 | 4月上旬予定 |
| ◆ 解約予告 | 2ヶ月前 |
| 《保証会社》※利用必須 | |
| ◆ 全保連 | 賃料等総額の50%~(1年毎15,000円) |
| ◇ ルームバンクインシュア | 賃料等総額の80%~(月々1,500円) |
| ※別途口座引き落とし手数料330円(税込) | |
| 《備考・その他諸費用(必須)》 | |
| ◆ 契約事務手数料 | 5,500円(税込)(契約時) |
| ◇ 鍵は1K、1R(1本渡し)、1LDK(2本渡し) | |
| ※複製する場合1本3,300円(税込) | |
| ◆ 退去前のお部屋は先行契約 | |
| ◇ 短期解約違約金有:1年半未満賃料の1ヶ月分 | |
| ◆ インターネット使用料:無料 | |
| ◇ ウェルエンテ安心サポートくらぶ:月額1,700円※必須 | |
| ◆ | |
| 《退去時費用(必須)》※契約時は不要 | |
| ◆ クリーニング費用 | 49,500円(税込)~ |
| ◇ 鍵交換費用 | 23,100円(税込) |
| ◆ エアコン内部洗浄費用 | 16,500円(税込)/1台 |

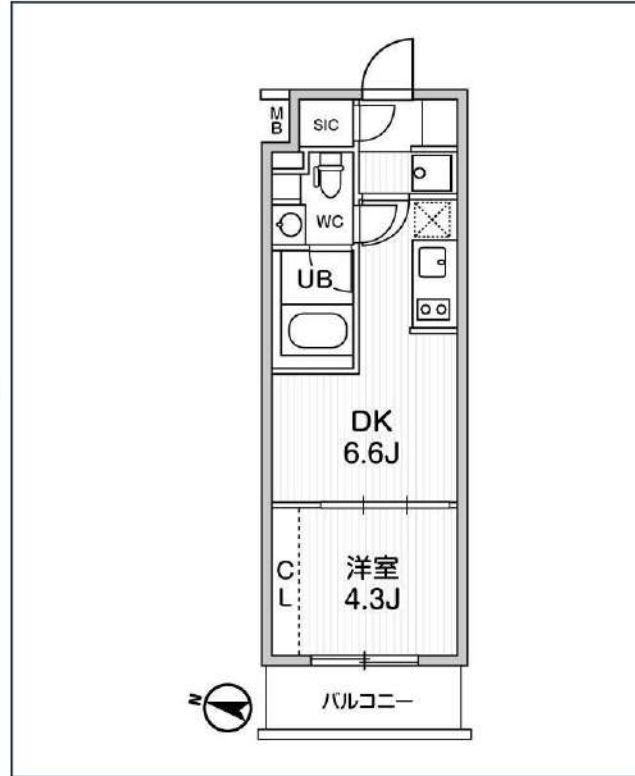
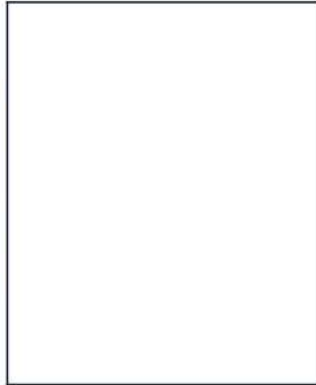
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずまばら
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



| 号室 | 賃料 |
|-----|----------|
| 203 | 115,000円 |

| | | | |
|-------|---|-------|-------|
| 管理費 | 10,000円 | | |
| 敷金 | 0円 | 礼金 | 0円 |
| 所在地 | 東京都杉並区和田1丁目44-22 | | |
| 構造・階建 | RC 2階部分 / 地上4階、地下0階 | | |
| 築年月 | 2023年6月 | 総戸数 | 25 |
| 間取り | 1DK | 専有面積 | 26.1㎡ |
| 契約期間 | 普通借家2年 | 開口向き | 東 |
| 保険 | | 連帯保証人 | 指定しない |
| 保証会社 | | | |
| その他費用 | 鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時) | | |
| 入居時期 | 2025年5月中旬 | 退去予定日 | — |



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

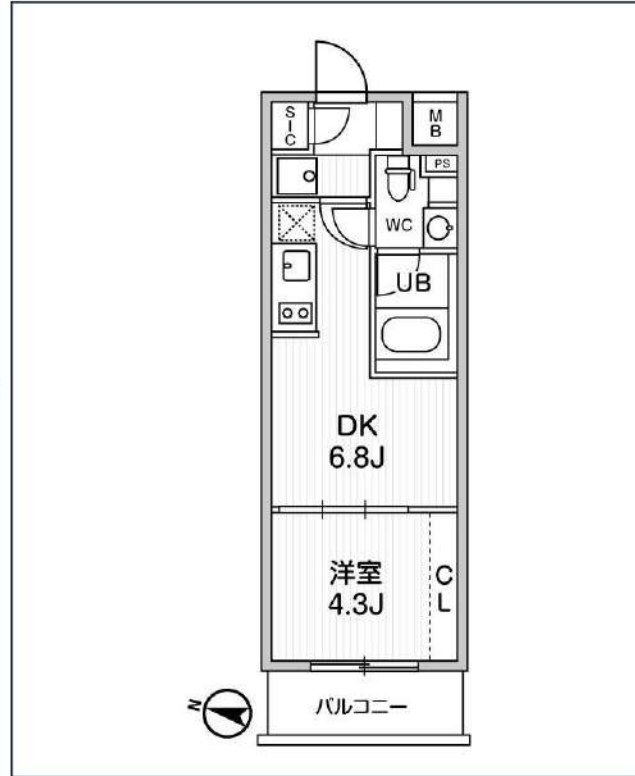
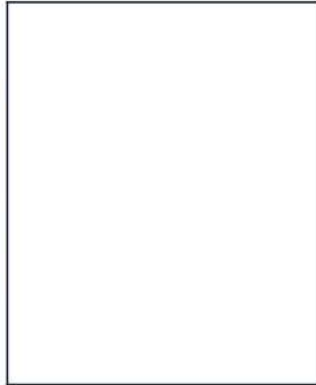
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



| 号室 | 賃料 |
|-----|----------|
| 302 | 116,000円 |

| | | | |
|-------|---|-------|--------|
| 管理費 | 10,000円 | | |
| 敷金 | 0円 | 礼金 | 0円 |
| 所在地 | 東京都杉並区和田1丁目44-22 | | |
| 構造・階建 | RC 3階部分 / 地上4階、地下0階 | | |
| 築年月 | 2023年6月 | 総戸数 | 25 |
| 間取り | 1DK | 専有面積 | 26.23㎡ |
| 契約期間 | 普通借家2年 | 開口向き | 東 |
| 保険 | | 連帯保証人 | 指定しない |
| 保証会社 | | | |
| その他費用 | 鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時) | | |
| 入居時期 | 2025年5月下旬 | 退去予定日 | — |



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パークウェル方南町

404

◇◇最寄り駅◇◇

東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩5分

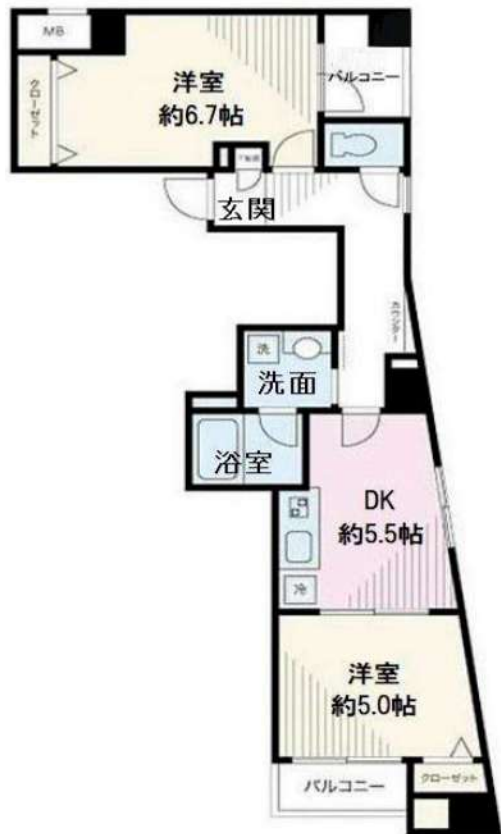
京王線 代田橋駅 徒歩19分

間取り

専有面積

2DK

45.61 m²



周辺環境

セブンイレブン和泉店 まで 203m

肉のハナマサ方南町店 まで 110m

サミットストア和泉店 まで 437m

マツモトキヨシ方南町店 まで 403m

設備情報

分譲賃貸 / キッチンタイプ: システムキッチン / コンロ: ガスコンロ付 / コンロの口数: 2口 / バストイレ: 別室 / バス / 追い焚き給湯 / 浴室乾燥機 / トイレ / 温水洗浄便座 / オートバス / シャワー / 給湯 / 洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン / 洗濯機置き場: 有り(室内) / インターホン / オートロック / 防犯カメラ / インターネット: 対応 / GS: 110° GS対応 / CATV / ガス種類: 都市ガス / 保証人: 不要 / 二人同居: 可 / 採光面数: 2面採光 / バルコニーの面数: 2面 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス

バルコニー方角: 西

～お申し込みをいただく際の注意事項～

空室物件は番手制となります、解約予定物件は先行契約優先

| | | |
|----|-----|-----------|
| 月額 | 賃料 | 135,000 円 |
| | 管理費 | 15,000円 |

| | | |
|-----|----|-----|
| 契約時 | 敷金 | 1ヶ月 |
| | 礼金 | — |

| | | | | |
|------|-------|------------------|----|--|
| 詳細情報 | 住所 | 杉並区方南2丁目3-4 | | |
| | 所在階 | 4階/7階建て | | |
| | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| | 築年月 | 2003年3月(築21年) | | |
| | 契約期間 | 普通建物賃貸借契約 期間: 2年 | | |
| | 保証会社 | 加入要 | | |
| 退去予定 | 03/27 | 入居可能時期 | 相談 | |

| | | | | |
|------------------------|--|--|--|--|
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・更新料: 新賃料の1か月分 ・火災保険: 20,000円/2年契約 ・鍵交換: 30,000円(税別) ※種類により変動あり ・24時間駆けつけサービス: 15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用: 12,000円(税別) ・退去時敷金1か月償却 ・保証会社利用料: 初回50%~ ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料がかかる場合あり | | | |
| | <ul style="list-style-type: none"> ・短期解約違約金有 半年未満: 賃料2か月分 半年以上1年未満: 賃料1か月分 | | | |
| ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします。 | | | | |

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

※入居審査柔軟に対応致します！海外審査もOKです！

ディアレイシャス池尻大橋 307号室

家具家電付きプランあり



無料・Wi-Fi完備(ギガプライズ)※壁設置のため持ち出し不可



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※別部屋の写真の場合もございます。

ITANDI BB

1 ITANDI BBIC アクセス
2 この物件を検索
3 内見/申込ボタンを押すだけ

物産・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

※物件詳細・内見予約・入居申し込みは「この部屋から検索」ボタンからアクセス
※「Web」または「アプリ」でお申し込みいただけます。
https://bakuha.com/

※媒介物件に関してはレインズのみ掲載中。

【家具家電付き契約/月額賃料+5,000円】

- ※家具・家電基本内容※
- テレビ
 - 冷蔵庫
 - 掃除機
 - デスク
 - カーテン
 - テレビボード
 - 洗濯機
 - 電子レンジ
 - チェア
 - ベッド

無料・Wi-Fi完備(ギガプライズ)
※壁設置のため持ち出し不可
※海外審査もOKです！(海外向け保証会社有)
※入居審査柔軟に対応いたします！



| | | |
|-------|--|-----------|
| 種目 | マンション | |
| 地区 | 東京都世田谷区池尻4丁目 26-10 | |
| 間取 | 1K | |
| 賃料 | 賃料 | 135,000 円 |
| 敷金 | - | 礼金 1ヶ月 |
| 交通 | 東急田園都市線池尻大橋駅 徒歩10分 京王井の頭線池ノ上駅 徒歩15分 京王井の頭線駒場東大前駅 徒歩16分 | |
| 構造・規模 | RC | 4 階建 |
| 専有面積 | 25.65 m ² | |
| 方角 | 北西 | |

| | | | |
|-------|---|------|-------------------------|
| 築年月 | 2018年8月 | 契約期間 | 定期賃貸借 2年 再契約料:新賃料1ヶ月 |
| 管理費 | 10,000 円 | | |
| その他費用 | 鍵交換代:30,000円(税別) ハウスクリーニング代:50,000円(税別) 短期解約違約金:半年未満総賃料2ヶ月分 1年未満総賃料1ヶ月分 | | |
| 建物設備 | オートロック/宅配ボックス/エレベーター/給湯設備/TVモニター付きインターホン/エアコン/クローゼット/バス・トイレ別/独立洗面台/フローリング/洗濯機置場(室内) | | |
| 入居時期 | ITANDI BB 参照 | | |
| 保険 | 1年更新6,000円・CASA利用の場合:2年更新13,000円 | | |
| 保証会社 | ①CASA:初回保証料50%月額保証料1.5%(口座振替料込)※海外審査柔軟 ②日本セーフティ(保証人有)初回保証料50%(保証人無)初回保証料60% 月額保証料900円+口座振替料440円 ③K-net:初回保証料50%年更新1万円(口座振替料500円) 【海外審査など外国人向家賃保証】 GTH初回保証料100%(敷金1ヶ月分お預かり) | | |
| 備考 | その他 保証会社多数提携有です。 家具家電のセット内容変更などご要望があれば、お気軽にお申し付けください。 | | |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732