

ラグジュアリーアパートメント三田慶大前 501号室

山手線

田町駅徒歩7分

都営三田線三田駅 徒歩5分
都営浅草線三田駅 徒歩5分

駐輪場

※要空き確認

※盗難時は責任を負いかねます



禁煙ルーム

☆角部屋☆

外観等



地図



周辺環境



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料	95,000円
共益費	10,000円
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
現況	内装中

物件概要

所在地	東京都港区芝5丁目2-4		
構造	RC地上8階建		
種別	分譲賃貸マンション		
築年数	2004年1月	総戸数	36戸
間取り	1K	広さ	22.78㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明
(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
入居者サポート料 2年間 22,000円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 26400円
通常損耗は貸主負担です
保証会社利用必須
近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

建物管理会社

グローブシップ株式会社
03-6362-9780

部屋設備

- ◆バス・トイレ別 ◆エアコン1基(設備:洋室)
- ◆オートロック
- ◆宅配BOX
- ◆エレベーター
- ◆室内洗濯
- ◆収納

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずもや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

菱和パレス青山南 507

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	98,000円	10,000円

高級分譲賃貸マンション

高級分譲賃貸マンション



外観



その他



間取り図

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	98,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都渋谷区東1丁目2-24		
交通	山手線 渋谷駅 徒歩9分 東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩11分 山手線 恵比寿駅 徒歩17分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 8階建		
面積	20.39㎡	向き	東
築年月	2000年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年5月5日
駐車場			
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居不可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■更新料/新賃料の1.50ヶ月 ■保証会社必須/～50% ■鍵費用/22000円 ■保険/23000円 ■更新事務手数料/11000円		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずぺや
水商売のお部屋



あずま通り店

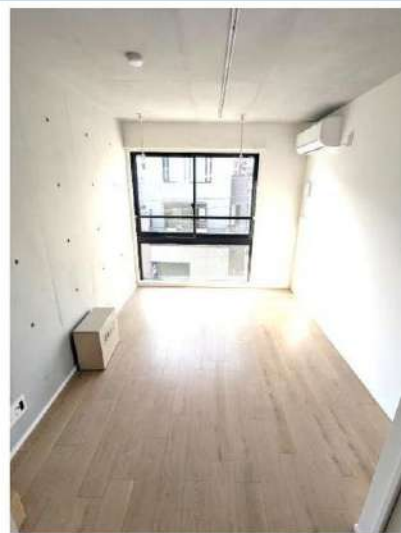
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

築 浅
高級賃貸マンション

V-style 幡ヶ谷
V-style HATAGAYA



アクセス 京王新線 幡ヶ谷 駅 徒歩 8 分



※他の部屋の写真です

Free Wi-Fi

インターネットの月額利用料が
無料で使い放題です！

入居日から
使用可能



※他の部屋の写真です

賃料等

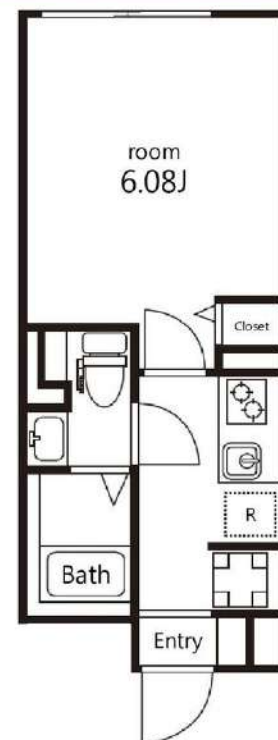
203号室 賃料 **100,000** 円 ●敷金 0ヶ月 ●礼金 0ヶ月 ●共益費 10,000円 4月下旬入居可

設備

◆オートロック ◆インターネット対応 ◆エアコン ◆浴室乾燥機 ◆モニター付インターホン ◆温水洗浄便座
◆独立洗面台 ◆2口IHコンロ ◆室内洗濯機置場 ◆フローリング ◆室内物干し ◆BT別 ◆レールライト

物件概要・備考

●所在地/〒151-0072 東京都渋谷区幡ヶ谷3-8-3 ●構造規模/RC造 地上4階建 ●竣工/2023年3月 住戸20戸 ●契約期間/2年間（更新可）
●鍵交換費55,000円（税込） ●家財保険料/18,000円（2年間） ●更新料/新賃料1ヵ月分 ●駐輪場（550円/月 税込）
●バイク置場1台（原付限定 5,500円/月 税込） ●保証会社加入必須：エホスカード、クレディセゾン（初回：賃料等合計額40%）、エルスサポート、エホスGTN使用可）
※退去時にクリーニング費用をご負担頂きます。 ※解約通告2ヵ月前 ※短期解約違約金：賃料の1ヵ月分（1年未満の解約の場合）



1K : 20.65m²

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

[高級賃貸マンション]

CRESIDENCE KAMIYACHO

レジデンス神谷町

1R

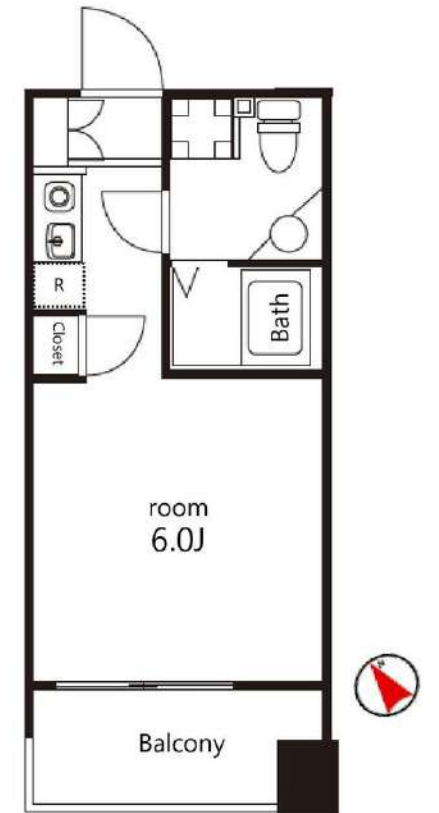


※他の部屋の写真です

アクセス 東京メトロ日比谷線 **神谷町** 駅 徒歩 **3** 分 都営三田線 **御成門** 駅 徒歩 **7** 分



※他の部屋の写真です



1R : 18.91㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

賃料等

1004号室 賃料 **132,000** 円 ●敷金 1ヶ月 ●礼金 1ヶ月 ●共益費 10,000円 4月上旬入居可

設備

- ◆オートロック ◆エレベーター ◆宅配ボックス ◆エアコン ◆ダブルロック ◆モニター付インターホン ◆防犯カメラ ◆IHコンロ (1口) ◆温水洗浄便座
- ◆ゴミ置き場 (24時間使用可) ◆室内洗濯機置場 ◆シューズボックス ◆BT別 ◆インターネット (無料、シーファイブ)

物件概要・備考

- 所在地/〒105-0001 東京都港区虎ノ門3丁目20-4 ●構造規模/RC造 地上14階建 ●竣工/2005年11月 住戸78戸 ●契約期間/2年間 (更新可)
- 家財保険料/18,000円 (2年間) ●更新料/新賃料1ヵ月分 ●鍵交換費55,000円 (税込) ●駐輪場 (無料/各戸1台、区画指定有)
- 保証会社加入必須: エホスカド (初回: 賃料等合計額40%)、クレディセゾン、エルスサポート、GTN使用可※退去時にクリーニング費用をご負担頂きます。
- ※解約通告2ヵ月前 ※短期解約違約金: 賃料の1ヵ月分 (1年未満の解約の場合)

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

フリーレント2ヶ月（共益費込）ダブルキャンペーン中
 快適な住みやすさを誇る【神宮前】表参道も徒歩圏内。

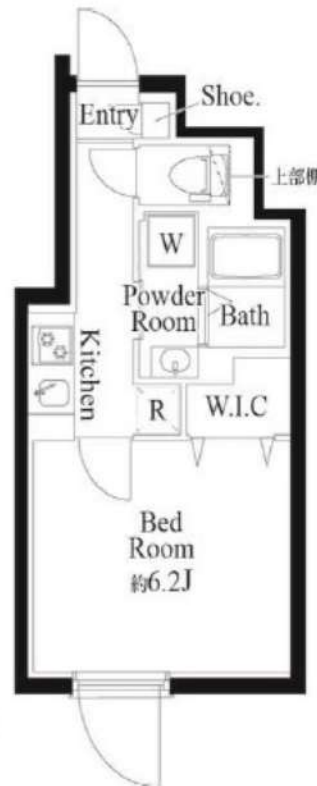
Access

東京メトロ銀座線
 「外苑前」駅徒歩 10分

JR山手線
 「原宿」駅徒歩 14分



- カラーTV付オートロックシステム
- 共用部には防犯カメラ設置(3台)
- 防犯に優れたディンプルキー・ダブルロック
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適にするエアコン標準装備(1基)
- 収納付の2口ガスシステムキッチン
- 高級感のあるメタル調シャワーヘッド
- 清潔な暖房便座付温水シャワートイレ
- 雨天・外出時に便利！室内物干し
- ★Wi-Fiインターネット無料使い放題
- ↑速度等詳細はTel.0120-988-660
- BS・CS110※要別途契約・費用
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 駐輪場: 330円~/月※先着順
- バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- 敷地内ゴミ置き場有
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- ★外国籍可・条件: 社会人&日本語話せる方
- ※GTN保証会社利用可能・初回: 100%



0303 号室 専有面積 23.09㎡

間取 1K

賃料 156,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都渋谷区神宮前2丁目14-12
 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 3階建 地下1階
 総戸数 / 15 戸
 築年月 / 2024年12月13日
 入居日 / 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証会社: ①Jリース(初回50%・年10,000円)330円
 ②エポス(初回50%・月額1.5%)
 ③オリコ(初回50%・年10,000円)330円/月
 ↑①→②→③の順で審査を行います。
 貸主指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)1年更新
 普通賃貸借2年契約・プレミアムデスク料: 16,500円/2年
 退去時通常清掃費用55,000円(退去時支払い)
 ↑エアコンクリーニング代含む(1基分)
 ※早期解約違約金2年未満フリーレント分(共益費込)
 ★水相談可/風・ホスト・ルームシェア・海外審査不可
 本物件は非常に携帯の電波が入りづらい号室がございます。
 必ず、契約前に現地で電波の確認を行っていただきます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

神宮北参道レジデンス 301

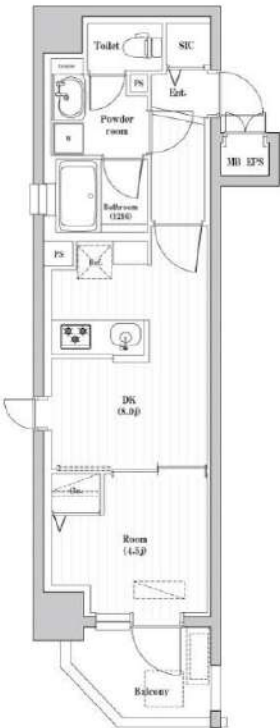
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	194,000円	9,000円

【Wi-Fiインターネット無料(つなぐネットコミュニケーション)】ペット可 近隣にスーパーあり住環境も充実

【Wi-Fiインターネット無料(つなぐネットコミュニケーション)】ペット可 近隣にスーパーあり住環境も充実

外観

その他

間取り図


敷金/保証金	194,000円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷3丁目2-7		
交通	東京メトロ副都心線 北参道駅 徒歩3分 山手線 原宿駅 徒歩9分 中央・総武線各停 千駄ヶ谷駅 徒歩10分		
間取り詳細	洋室 4.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 12階建		
面積	33.63㎡	向き	北西
築年月	2022年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 浴室乾燥, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, 3口以上コンセント, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, システムキッチン, シューズウォークインクローゼット, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	必須 Jリース・セゾン30%、オリコ50%		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■入居中サポート16500円 ■Jリース・セゾン30%、オリコ ■鍵費用/25300円 ■保険/25000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明、収入証明 ■契約時/住民票 ■ペット飼育時条件有 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分 		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732