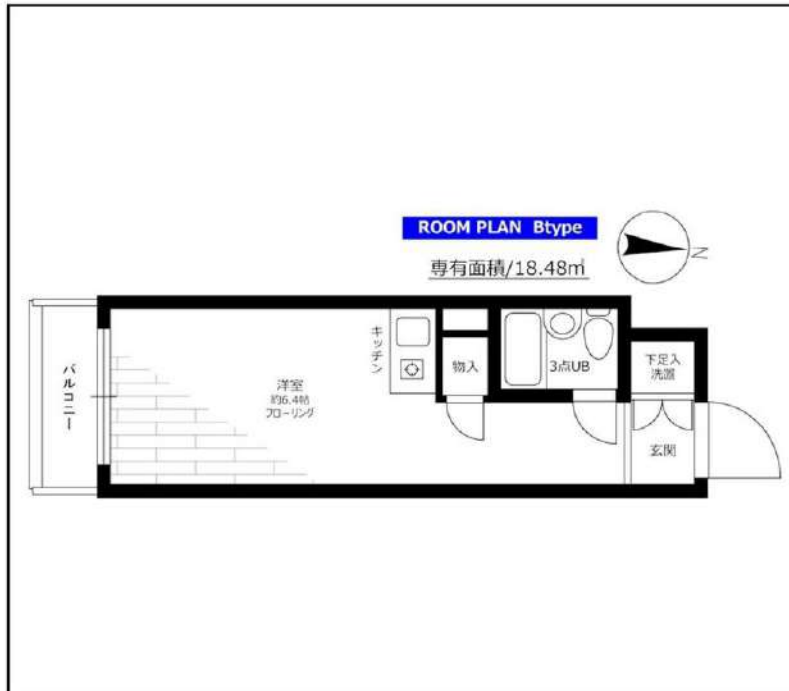


分譲型賃貸マンション

東京メトロ副都心線 北参道駅まで 徒歩2分

都営大江戸線 代々木駅まで 徒歩9分

メールボックス,IHクッキングヒーター,ユニットバス,バス有,トイレ有,バストイレ同室,洗面台,シャワー,エアコン,BS,ネット専用回線,インターホン,2F以上,オートロック,給湯,エレベーター,宅配BOX,冷房,暖房,外壁タイル張り,分譲タイプ,フローリング,室内洗濯機置場,シューズボックス,玄関収納,収納有,駅前,閑静な住宅街



※この図面は販売図面をもとに作成しております。図面と異なる場合は現況を優先となります。

ステージファースト原宿

賃料	306号室 79,000円		
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 4階		
交通	東京メトロ副都心線 北参道駅まで 徒歩2分		
所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷3丁目12-21		
完成	1996年3月	専有面積	18.48㎡
現況	空室	入居時期	2025年03月30日
敷金	1ヶ月	共益費	5,000円
礼金	2ヶ月	契約終了時 敷金償却	1ヶ月
契約期間	普通 2年間	解約予告	1ヶ月前
更新料	新賃料1ヶ月	火災保険	18,000円(2年)
保証会社	必須	保証人	不要
契約条件	[一時金] アクト安心ライフ24:16500円 鍵交換代:22000円 [月次費用] システム利用料:275円 月額保証料:800円 初回保証料:月額費用の40% (GTN使用時50%~100%) ペット(不可), 外国人入居(相談), 楽器使用(不可), 事務所(不可), 法人(相談)		

★入居前に各種施工ができます! 防虫施工 22,000円 光触媒コーティング33,000円

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件ID:1527*24

木下の賃貸
KINOSHITA GROUP

プレール東麻布

住み替え応援システムRe-Floor
専業主婦でポイントがたまる！
住み替えで使ってください！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

★仲介手数料無料★ネット無料★麻布十番駅徒歩約3分！

★インターネット月額基本使用料無料(BBN-NET)★定額ルームクリーニング代83,800円(税込)→

※別号室の参考写真でございますので、ご注意くださいませ※



新生活応援
家具家電リース

新生活応援家具家電リース

新生活応援家具家電リース

4畳	9,900円
5.5畳	5,500円
8畳	8,800円



木下の賃貸友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩3分

都営大江戸線 麻布十番 徒歩3分
東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩12分

307号室

賃料 83,000円

管理費 8,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	19.09㎡
入居日	2025年04月中旬		内見	4月5日	
「木下の賃貸」本の会費		1,980円(税込)/月額			
所在地	東京都港区東麻布3丁目4-4				
構造	RC造	規模	地上7階 地下1階建3階		
竣工日	2000年03月	総戸数	56戸		
駐車場施設	無	空き	無		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	0円/月額		
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月		
方位	西	ガス	パレットガス推奨		
*****株式会社キノシタコミュニティ		電気	パレット電気推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1.25	ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知			
スタート時の登録費用	27,500円(税込)	消遣代	26,400円(税込)	
定額ルームクリーニング代	63,800円(税込)			

EQUIPMENT

オートロック	<input type="checkbox"/>	洗濯機乾燥機	<input type="checkbox"/>	バルコニー	<input type="checkbox"/>
エレベーター	<input type="checkbox"/>	浴室乾燥機	<input type="checkbox"/>	CATV	<input type="checkbox"/>
TVモニター付インターフォン	<input type="checkbox"/>	洗濯機付鉄屑機	<input type="checkbox"/>	BSアンテナ	<input type="checkbox"/>
宅配ボックス	<input type="checkbox"/>	追い風機	<input type="checkbox"/>	CSアンテナ	<input type="checkbox"/>
ガスコンロ	<input type="checkbox"/>	厨房床材フローリング	<input type="checkbox"/>	カーシェアリング	<input type="checkbox"/>
料理キッチンヒーター	<input type="checkbox"/>	エアコン	<input type="checkbox"/>		
独立洗面台	<input type="checkbox"/>	浄化槽	<input type="checkbox"/>		

①保証会社加入必須。
木下グループ保証・初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年面)
②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度(火災保険)、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。
単身タイプ月額1,980円(税込)→2,640円(税込)/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)
③12か月未満の解約時、賃料1か月分の違約金が課金します。
④CATV、BS・CS110°、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
⑤定額ルームクリーニング費用が募集時に設定されている場合、契約時にお支払い頂きます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワークビル1階
TEL:03-6279-2032



みずや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

V i s t a 参宮橋 401

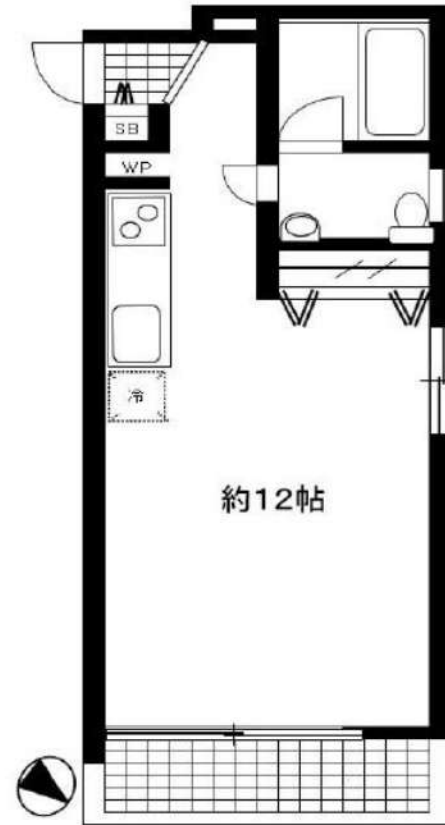
参宮橋駅徒歩3分★小型犬または猫1匹まで飼育相談可♪



●インターネット無料：ファミリーネットジャパン（最大通信速度1Gbps・差せば使えるタイプ）●駐輪場：建物全体で11台まで（建物外8区画：無料、建物内3区画：月額300円（税別））●バイク不可●エアコン1基（洋室）●その他設備：セコム防犯セキュリティ（別途契約要）

再契約型定期借家 再契約型定期借家契約の場合、家賃滞納・近隣迷惑行為など契約違反がなければ原則的に再契約をおこないますので、そのまま住み続けていただけます。

■**申込時注意** ●個人契約時：入居者本人のみ契約可●スカイレント保証：学生・アルバイト・派遣社員・無職の方は連帯保証人必須●大手法人契約時：普通借家契約の相談可●広告期限：2025年02月末迄●現況優先。写真は同物件・別部屋の場合があります●消費税額：適用税率に準ずる●図面の寸法：目安であり現況優先●洗濯パン寸法：外寸●カーテンレール寸法：高さは固定ランナー下から床マイナス1cm、幅は固定ランナーの端から端まで



住所		
東京都 渋谷区代々木4-5-3-2		
アクセス		
●京王線 初台駅 徒歩8分 ●小田急小田原線 参宮橋駅 徒歩3分		
賃料		共益費
120,000円		6,000円
敷金	礼金	敷金償却
1ヶ月	1ヶ月	0.5ヶ月(解約時)
その他費用		間取り
●Art Club <月額> 1,320円(税込)●鍵交換代 33,000円(税込)●諸経費 3,300円(税込)		1R
		専有面積
		29.9㎡
保証会社		
スカイレント：月額費用の50%（加入料下限20,000円）月額保証料1,000円（非課税） GTN：月額費用の60%（加入料下限30,000円）月額保証料2%（最低保証料1,000円）※外国籍の方		
契約形態	契約期間/解約予告	
再契約型定期借家	1年/1ヶ月前通知	
再契約料	再契約事務手数料	
新賃料の0.5ヶ月分	-	
構造/所属階	築年月	総戸数
RC 3階建て/3階	2006年03月	15戸
退去予定日	入居可能目安	
2025年2月22日	2025年3月中旬	
備考		
●Art Club：家財保険・24時間サービス・ペットを飼った特約サービス●諸経費：書類作成・郵送料●契約開始後1年未満解約の場合違約金1ヶ月（賃料+共益費）有●ペット（小型犬または猫1匹まで）※飼育時は敷金2ヶ月いただきます		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL：03-6279-2032



みずのやたい
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

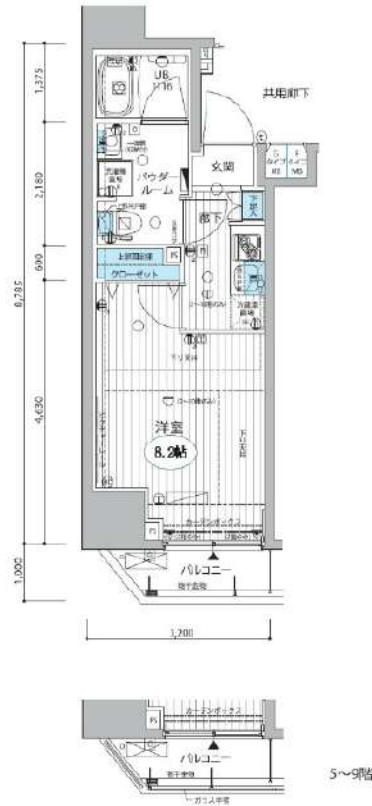
☆駅近の好立地☆

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	120,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ三田アーバンスクエア		
物件種別	マンション	号室	1003号室
建物所在地	東京都港区芝4丁目18-4		
交通	都営三田線 三田 (東京) 徒歩4分 都営浅草線 三田 (東京) 徒歩4分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート12階建 10階		
専有面積	25.91㎡	向き	北西
築年月	2014年3月20日	契約期間	2年
入居時期	2025年4月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	要問い合わせ,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 ハウスクリーニング費(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込)・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 賃料総額の50%~		
備考	ペット可(敷1) 引越業者当社指定 電力事業者指定有 保証会社必須(工ボス) 退去時要清掃代 解約予告50日前		

情報更新日 2025年3月22日

No.1571003

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パレステュディオ赤坂貳番館

敷金**0**ヶ月、礼金**0**ヶ月

保証金**1**ヶ月 ※契約時全額償却

東京メトロ千代田線

「乃木坂」徒歩**7**分



物件名称	パレステュディオ赤坂貳番館 209号室				
間取	1K				
実賃条件	賃料	129,000			円/月
	共益費	18,000円/月			
	敷金	無	礼金	無	保証金 1ヶ月
入居時期	入居中・4/8退去	2025年5月中旬入居可能			

物件所在	東京都港区赤坂8-8-1			
交通	東京メトロ千代田線	乃木坂	駅徒歩	7分
	東京メトロ千代田線	赤坂	駅徒歩	9分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上5階建	所在階	2階
	専有面積	32.7	m ²	方位 間取参照
竣工年月	2004年6月			
契約期間	普通賃貸借 2年(更新可)			
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.275ヶ月分(税込)	
解約予告	2ヶ月前			
契約条件	有 1年未満の解約時総賃料1ヶ月分相当額			
実賃保証 契約条件	区分	必須 クレディセゾン、ルームバンクインシュア、他		
	条件	初回保証料:家賃総額の50%、月額保証料:1.2% ※ 審査状況により内容変更となる場合があります		
保証	貸主指定保険に加入	2年	20,000円	
搬入搬出費用	25,300円(税込)			
その他 初期費用	契約事務手数料:5,500円(税込)			
	24時間緊急サポート料:2年 16,500円(税込)※必須			
退去時費用 (退去時精算)	ルームクリーニング費用:55,000円(税込)※㎡により金額変更となる場合があります 設備標準設置清掃料:1台につき11,000円(税込)			
備考	管理:巡回 SOHO不可 事務所不可 楽器不可			

※図面と現況が異なる場合、現況優先といたします。

駐車場	無し	設備	オートロック、TVモニター付きインターホン、メールボックス、宅配ボックス、防犯カメラ、エレベーター、クローゼット、エアコン、敷地内ゴミ置き場、浴室乾燥機、シューズボックス、フローリング、システムキッチン、2口ガスコンロ、独立洗面台、シャワートイレ、室内洗濯機置場
バイク置場	有り ※空き要確認		
駐輪場	有り ※空き要確認		
共有部管理会社	(株)クリアコミュニティ TEL03-6824-9550	利用の制限など	-

※上記共有設備は空室状況が変わることがあります。最新の空室状況等は共有部管理会社へお問合せください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



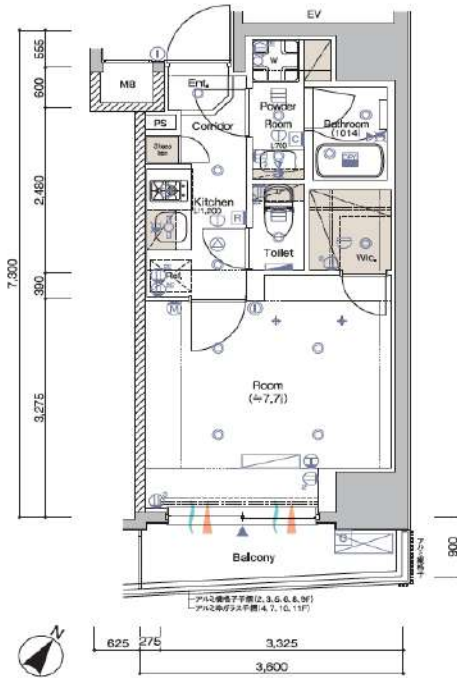
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

SYFORME SHIROKANE-TAKANAWA 601 号室

分譲賃貸マンション「SYFORME(シーフォルム)」シリーズならではのスタイリッシュなデザインと充実設備がポイントです。リモートワークの普及で需要が多いインターネット設備についても無料で利用可能。



A TYPE



利回りくん



特別優待サービス
SYLA PREMIUM Club Off
SYLA PREMIUM SUPPORT
 住まいのトラブルや困りごとに対応いたします。

【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、分譲賃貸、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面台、24時間換気システム、ウォークインクローゼット、シューズボックス、オートロック、防犯カメラ、モニター付きオートロック、保証会社利用可、外国人可、学生向け、小型犬可、猫可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料	143,000円			
	共益費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月	
	所在地 東京都港区三田5丁目			
交通	都営三田線白金高輪駅 徒歩4分			
	都営浅草線泉岳寺駅 徒歩11分			
	都営浅草線三田駅 徒歩14分			
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート・11階建		
	所在階	6階	間取	1K
	築年月	2019年12月	方角	南東
	平米数	壁芯25.60㎡	バルコニー面積	3.58㎡
	種別	普通借家契約	契約期間	2年
契約	解約予告	2ヶ月前 (大手法人の場合相談可)		
	更新料	1ヶ月	ペット	可能
	火災保険	20,000円	鍵交換代	33,000円
その他	室内清掃費	52,800円 (退去時)		
	入居者サポート	SYLAプレミアムクラブ加入 24,200円(税込)/2年 更新時より 26,400円(税込)/2年		
保証会社	クレディセゾン	他取り扱い有り		
	初回40%、以降10,000円/年(総賃料15万円以上:14,000円/年)~	外国籍の方	エポスGTNを利用。初回保証料60%、月額保証料2%、年間保証料無し	
引渡	入居時期	期日指定2025年05月上旬		
	現況	居住中	解約予定日	2025-04-20
備考	◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。 ◆ペット飼育可の場合: ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し。 ◆空き予定物件: 先行契約のみ申込可			

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL : 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL : 03-6205-5732

NEW

ボヌール麻布十番

置き配対応・楽器可物件

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

都営大江戸線

麻布十番駅 徒歩1分

東京メトロ南北線

麻布十番駅 徒歩2分



- 楽器可（制約有り 詳細要確認）
- タイル張りの美しい外観
- 24時間マンションセキュリティ
- TVモニター付きオートロックシステム
- 防犯窓付きエレベーター
- 安心のダブルロックキー
- お手入れ楽々フローリング採用
- 快適なエアコン1基標準装備
- グリル付き2口ガスシステムキッチン
- バスルームとトイレを独立
- ★お湯張り・追い焚き機能付きバス
- ★雨天や冬に必須浴室換気乾燥暖房涼風機
- シャンプードレッサー付き独立洗面台
- 防水パン付き室内洗濯機置場
- 収納便利な大型クローゼット
- トール型シューズボックス
- インターネット対応（別途費用）
- 駐輪場1台無料（要登録）
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 24時間利用可能なゴミ置き場



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

702 号室 専有面積 30.02 m²

間取 1K

賃料 148,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都港区麻布十番1丁目2-1

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造8階

総戸数/ 19戸

築年月/ 2002年03月07日

入居日/ 2025年04月20日

契約条件

敷金0ヶ月礼金0ヶ月

CH保証3ヶ月利用料:家賃総額55%（最低金額5.5万円）

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料11座引落し（11座振替手数料：月額550円）

普通賃貸借1年契約（更新型）※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して長くお住まいいただけます

※楽器はアップライトピアノと消音機能付き楽器のみ

↑打楽器、グランドピアノは不可。使用細則有ります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

フリーレント2ヶ月（共益費込）ダブルキャンペーン中
 快適な住みやすさを誇る【神宮前】表参道も徒歩圏内。

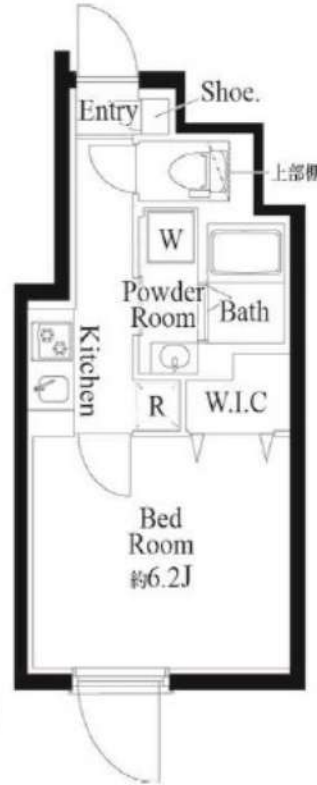
Access

東京メトロ銀座線
 「外苑前」駅徒歩 10分

JR山手線
 「原宿」駅徒歩 14分



- カラーTV付オートロックシステム
- 共用部には防犯カメラ設置(3台)
- 防犯に優れたディンプルキー・ダブルロック
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適にするエアコン標準装備(1基)
- 収納付の2口ガスシステムキッチン
- 高級感のあるメタル調シャワーヘッド
- 清潔な暖房便座付温水シャワートイレ
- 雨天・外出時に便利！室内物干し
- ★Wi-Fiインターネット無料使い放題
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- BS・CS110※要別途契約・費用
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 駐輪場:330円〜/月※先着順
- バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- 敷地内ゴミ置き場有
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- ★外国籍可・条件:社会人&日本語話せる方
- ※GTN保証会社利用可能・初回:100%



0203 号室 専有面積 23.09㎡

間取 1K

賃料 154,000円/月

共益費 10,000円/月

物件概要

所在地 / 東京都渋谷区神宮前2丁目14-12
 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 3階建 地下1階
 総戸数 / 15 戸
 築年月 / 2024年12月13日
 入居日 / 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証会社:①Jリース(初回50%・年10,000円)330円
 ②エポス(初回50%・月額1.5%)
 ③オリコ(初回50%・年10,000円)330円/月

↑①→②→③の順で審査を行います。

貸主指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)1年更新
 普通賃貸借2年契約・プレミアムデスク料:16,500円/2年
 退去時通常清掃費用55,000円(退去時支払い)

↑エアコンクリーニング代含む(1基分)

※早期解約違約金2年未満フリーレント分(共益費込)

★水相談可/風・ホスト・ルームシェア・海外審査不可
 本物件は非常に携帯の電波が入りづらい号室がございます。
 必ず、契約前に現地で電波の確認を行っていただきます。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずまべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

貸マンション

三田駅

オーパスホームズ三田 1001

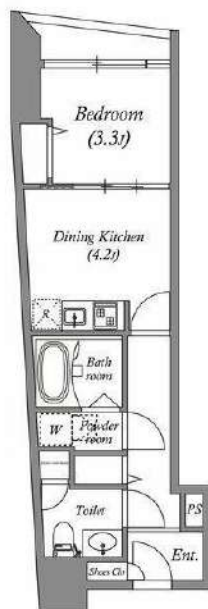
間取り
1DK

専有面積
29.64㎡

築年月
2004年03月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き、ペット相談、二人入居可、B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、IHキッチンヒーター、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 188,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区三田3丁目 3番6号		
交通	都営浅草線 三田 徒歩4分		
建物	建物名	オーパスホームズ三田 1001	
	構造・規模	SRC 13階建/10階部分	
	使用部分積	29.64㎡	
	間取内訳	洋3.3 DK4.2	
築年月	2004年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年6月4日予定
設備	B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、IHキッチンヒーター、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレ...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	★2025年リーシングキャンペーン対象物 ■更新料：新賃料の1ヶ月分 ■第一保証会社：エポス（初回：40%、月次：無、更新：10000円/1年 退去時RC代：38,500円 カギ代：24,200円 更新料：なし 賃貸保証：加入要 株式会社エポスカード（東京）ROOMiD（個人）保証料：保証人有30% 無40%（法人）40% 利用駅1：都営三田線 三田 徒歩4分 利用駅2：JR山手線 田町 徒歩6分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずぺや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

フリーレント2ヶ月ダブルキャンペーン中(共益費込)
表参道や六本木が生活圏内。ペット可高級レジデンス

Access

東京メトロ日比谷線
「六本木」駅徒歩 10分

東京メトロ千代田線
「乃木坂」駅徒歩 10分



0302 号室 専有面積 58.34㎡

間取 2LDK

賃料 **392,000** 円/月

共益費 20,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都港区西麻布2丁目7-4
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 10階建
総戸数 / 18 戸
築年月 / 2024年06月17日
入居日 / 2025年05月01日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

Jリース保証会社初回:50%・年10,000円・月330円
貸主指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
↑7,700~11,500円の間でお選びください
解約予告:2ヵ月前・更新料:1ヵ月※鍵交換代:22,000円
※早期解約違約金2年未満フリーレント分(共益費込)
※退去時クリーニング費用:76,903円
■2025/3/28退去予定(先行申込受付中)
※入居可能日は変更となる可能性がございます予めご了承ください
★水相談可/風・ホスト・ルームシェア・同棲・海外審査不可
★留学生相談可(条件:4年制大学生)
■契約時必要書類(実印・印鑑証明)

- カラーTV付オートロックシステム
- 共用部には防犯カメラ設置(5台)
- 監視カメラ付エレベーター
- デンプルキー・ダブルロック採用
- 室内を快適に保つエアコン設置(3基)
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- グリル付の3口ガスシステムキッチン
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 追い焚き・お湯張り機能付きバス
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTel.0120-988-660
- BS/CS110°(別途費用)
- ★足元から暖かく快適な床暖房
- ★ペット飼育可(敷金1ヶ月)
- ↑小型犬若しくは猫1匹まで
- リモコン式居室照明付
- 駐輪場・バイク置場・駐車場※空含め要確認
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 24時間利用可能な建物内ゴミ置き場



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732