

メゾンARAI II 202

MAISON ARAI TWO

1R

専有面積
15.00m²

JR中央・総武線 高円寺駅 徒歩6分

JR中央本線 高円寺駅 徒歩6分



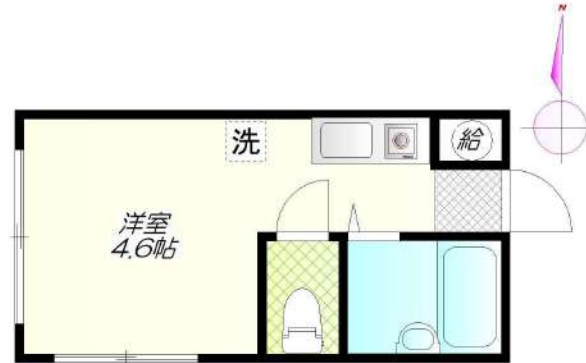
外国籍不可 / 事務所相談！インターネット無料！諸条件ご相談ください！

【賃料】 70,000 円

【共益費】 5,000 円

敷金	0ヶ月 保証金1ヶ月
礼金	1ヶ月
所在階	2階/2階建て
構造	木造
築年月	2006年03月

契約形態	普通建物賃貸借契約 期間：2年
保証会社	賃料+管理費の100%~50% 日本セーフティー・P-Rentなど数社あり
現況	居住中
入居可能時期	相談 6/1内見可
所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目45-4
その他	火災保険 23,000円 事務手数料 11,000円 鍵交換任意 16,500円~
設備情報	バストイレ：別室 追炊機能：なし 浴室乾燥機：なし 温水洗浄便座：なし 洗面所：なし コンロ：IHクッキングヒーター 洗濯機置き場：有り(室内) ガス：都市ガス エアコン：有り オートロック：なし インターホン：有り



* 図面と現況が異なる場合は現況を優先します



当社の物件は初期費用クレジット



決済可能です。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



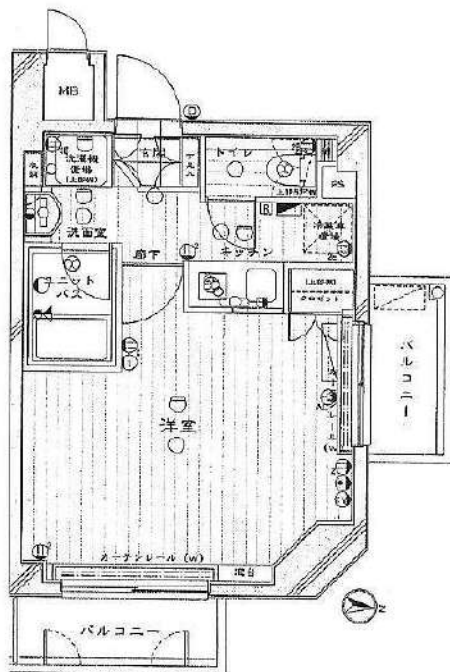
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ループル中野富士見町

501 号室

賃料	共益費	礼金	敷金	償却
92,000 円	15,000 円	1 ヶ月	1 ヶ月	1 ヶ月

高級分譲賃貸マンション



建物所在地	東京都杉並区和田1丁目17-14	区分	
交通	東京メトロ丸ノ内線/中野富士見町 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線/新中野 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線/方南町 徒歩17分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:7階	種別	マンション
専有面積	26.71 m ²	入居時期	05/26
竣工年月	2002/11/7	方角	東

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)/AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分)/1年未満2年未満の解約時総賃料1ヶ月分 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ■ペット飼育不可
------	---	--

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由)
------	--

設備	<p>システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、人感センサー付き玄関照明、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット対応(要契約/利用者負担)、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターネット(TV)、TVモニター付オットロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場</p>
----	--

■口振手数料: ~660円 ■保証会社の更新料: 10,000円~
 ■クリーニング費用 (~30m²/55,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階 TEL: 03-6279-2032
 
みずべや 水商売のお部屋
 
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

※入居審査柔軟・海外審査もOKです！

フェリーチェ経堂

205 号室

家具家電付き物件



モバイルWiFi(17GB)付



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※別部屋の写真の場合もございます。

※弊社貸主物件はITANDIIにも掲載中。



【家具家電付き契約】

- テレビ
- 冷蔵庫
- 掃除機
- デスク
- カーテン
- ドライヤー
- テレビボード
- 洗濯機
- 電子レンジ
- チェア
- ベッド

※家具家電撤去可能：
撤去費用27,500円(税込)

モバイルWiFi(17GB)付

※海外審査もOKです！(海外向け保証会社有)
※入居審査柔軟に対応いたします！



種目	マンション	
地区	東京都世田谷区経堂2丁目 11-17	
間取	1K	
賃料条件	賃料	92,000 円
	敷金	-
交通	礼金	1ヶ月
	小田急小田原線経堂駅 徒歩6分	
	東急世田谷線松原駅 徒歩17分	
建物	小田急小田原線千歳船橋駅 徒歩15分	
	構造	軽量鉄骨・2階建
	専有面積	18.63 m ²
	方角	南

築年月	2015年3月	契約期間	定期借家 2年 再契約料: 新賃料1ヵ月
管理費	11,000 円		
その他費用	■鍵交換代30,000円(税別) ■退去時クリーンコート代50,000円(税別) ■事務手数料20,000円(税別) ■指定賃貸保証加入■家具家電撤去費用25,000円(税別) (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金 賃料1ヶ月(1年未満) ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合敷金1ヵ月(相談) ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止		
建物設備	家具・家電付 / エアコン / 南向き / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / オートロック / 最上階 / 敷金不要 / 外国人可		
入居時期	5月上旬		
保険	1年更新6,000円・CASA利用の場合: 2年更新13,000円		
保証会社	①CASAS: 初回保証料30%/月額更新料1.5%(口座振替申込) ②日本セーフティ(保証人無) 初回保証料50%(保証人無) 初回保証料60% 月額保証料800円+口座振替料440円 ③OK-net: 初回保証料50%/年更新1万円(口座振替料330円) 【海外審査など外国人向審査保証】 GTN初回保証料70%~(7ヶ月により変動)		
備考	その他 保証会社多数提携有です。 家具家電のセット内容変更などご要望があれば、お気軽にお申し付けください。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032

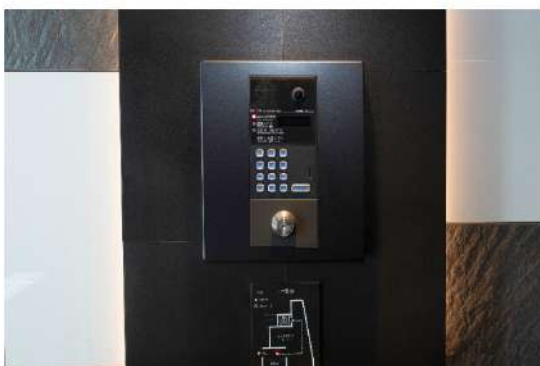


みずぺば
水商売のお部屋



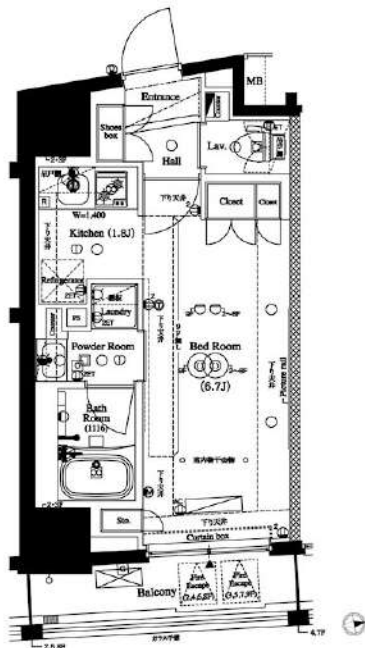
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ARKMARK八幡山 902号室



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

B **TYPE Studio**
25.62㎡(約75.9坪) 築2023年6月
 標準価格 378万円



- オートロック
- ディンプルキー
- ダブルロック
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 室内洗濯機置場
- ネット無料
- 二人入居可

京王線「八幡山」徒歩4分
 京王線「上北沢」徒歩9分

賃料	100,500円
管理費	15,000円
敷金 礼金	敷金 0ヶ月・礼金 0ヶ月

所在	東京都世田谷区上北沢4丁目31-15		
間取詳細	ワンルーム (洋室6.7畳)		
構造・階建	RC 9階 / 9階	物件種別	マンション
築年月	2023年6月	専有面積	25.62㎡
現況	退去予定	入居時期	2025年5月下旬
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	
損保	要 18,000円 2年	開口向き	東
契約期間	2年 更新可		
保証会社	(新日本信用保証) 50%またはルームバンクインシュア40%		
駐車場	無	バイク置き場	有
駐輪場	有		
その他費用	クラブアセットα(2年毎)20,000円(入居時)、ルームクリーニング費用49,500円(退去時)、鍵交換費用38,500円(退去時)、エアコン内部洗浄費用/台13,200円(退去時)		
設備	バストイレ別、システムキッチン、24H換気システム、洗面所独立、クローゼット、フローリング、バルコニー、BS、CS、都市ガス、エレベーター、外観タイル張り、24時間緊急対応		
備考	引越業者指定有り/その他費用は審査状況により先払いのケース有り/法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加/12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金は月額賃料の1ヶ月分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL : 03-6279-2032



みずべば
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL : 03-6205-5732

VIDA 世田谷桜丘

505 号室

賃料	共益費	礼金	敷金	償却
105,000 円	18,000 円	1 ヶ月	1 ヶ月	1 ヶ月

高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋二面採光



建物所在地	東京都世田谷区桜丘5丁目33-5	区分	
交通	小田急小田原線/千歳船橋 徒歩10分 小田急小田原線/祖師ヶ谷大蔵 徒歩15分 小田急小田原線/経堂 徒歩26分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:8階	種別	マンション
専有面積	31.57 m ²	入居時期	05/25
竣工年月	2009/3/13	方角	南

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分)以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/25,300円 ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 ■ペット飼育不可
------	--	--

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有 (契約自由)
------	---

設備	<p>システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、浴室換気乾燥機、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、人感センサー付き玄関照明、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット対応(要契約/利用者負担)、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、駐車場</p>
----	--

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用 (～30m²/55,000円、～40m²/60,500円、～50m²/66,000円、50m²以上/77,000円、以降10m²毎に11,000円)
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あすま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

※入居審査柔軟に対応致します！海外審査もOKです！

プレール・ドゥーク中野富士見町II 312号室

家具家電付き物件



ネット使用料不要



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※別部屋の写真の場合もございます。

【家具家電付き契約】

- テレビ
- 冷蔵庫
- 掃除機
- デスク
- カーテン
- テレビボード
- 洗濯機
- 電子レンジ
- チェア
- ベッド

※家具家電撤去可能：
撤去費用27,500円(税込)

ネット使用料不要

※海外審査もOKです！（海外向け保証会社有）
※入居審査柔軟に対応いたします！



種目	マンション		
地区	東京都杉並区和田1丁目 36-22		
間取	1K		
賃料条件	賃料	112,000 円	
	敷金	-	礼金 1ヶ月
交通	丸ノ内線南支線中野富士見町駅 徒歩7分 丸ノ内線東高円寺駅 徒歩13分 丸ノ内線新中野駅 徒歩14分		
建物	構造・規模	RC	3 階建
	専有面積	20.38 m ²	
	方角	南東	
築年月	2023年10月	契約期間	定期賃貸借 2年 再契約料:新賃料1ヶ月
管理費	11,000 円		
その他費用	■鍵交換代30,000円(税別) ■退去時クリーニング代50,000円(税別) ■事務手数料20,000円(税別) ■指定賃貸保証加入 ■家具家電撤去費用25,000円(税別)(家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金:賃料1ヶ月(1年未満) ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合敷金1か月(相談) ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止		
建物設備	エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / 人感照明センサー / TVインターホン / 分譲賃貸 / 東南向き / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 最上階 / 敷金不要 / 外国人可		
入居時期	5月下旬		
保険	1年更新6,000円・CASA利用の場合:2年更新13,000円		
保証会社	①CASA: 初回保証料50%月額保証料1.5%(口座振替料込) ※海外審査柔軟 ②日本セーフティ:(保証人有)初回保証料50%(保証人無)初回保証料60% 月額保証料900円+口座振替料440円 ③K-net: 初回保証料50%年更新1万円(口座振替料550円) 【海外審査など外国人向家賃保証】 GTN初回保証料100%(敷金1ヶ月分お預かり)		
備考	その他 保証会社多数提携有です。 家具家電のセット内容変更などご要望があれば、お気軽にお申し付けください。		

※弊社貸主物件はTANDIIにも掲載中(こちらの物件はレインズ掲載のみ)

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

※入居審査柔軟・海外審査もOKです！

プレール・ドゥーク高井戸 107 号室

家具家電付き物件



インターネット無料



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※別部屋の写真の場合もございます。

※弊社貸主物件はITANDIIにも掲載中。

【家具家電付き契約】

- テレビ
 - テレビボード
 - 冷蔵庫
 - 洗濯機
 - 掃除機
 - 電子レンジ
 - デスク
 - チェア
 - カーテン
 - ベッド
- ※家具家電撤去可能：
撤去費用38,500円(税込)

インターネット無料

※海外審査もOKです！（海外向け保証会社有）
※入居審査柔軟に対応いたします！



種目	マンション	
地区	東京都杉並区高井戸東2丁目4-13	
間取	1K	
賃料条件	賃料	128,000 円
	敷金	-
交通	礼金	1ヶ月
	京王井の頭線「高井戸」駅 徒歩6分	
	京王井の頭線「富士見ヶ丘」駅 徒歩16分 京王線「八幡山」駅 徒歩18分	
建物	構造	鉄筋コンクリート造 5階建
	専有面積	25.97 m ²
	方角	北

築年月	2024年2月	契約期間	定期借家 2年 再契約料: 新賃料1ヵ月
管理費	11,000 円		
その他費用	■鍵交換代30,000円(税別) ■退去時クリーニング代50,000円(税別) ■事務手数料20,000円(税別) ■指定賃貸保証加入■家具撤去代35,000円(税別) (家具無し契約及び一部撤去契約の場合) ■短期解約違約金(1年未満) 賃料1ヶ月分 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合敷金1ヵ月(相談) ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止		
建物設備	エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / 人感照明センサー / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / パストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可		
入居時期	5月下旬		
保険	1年更新6,000円・CASA利用の場合: 2年更新13,000円		
保証会社	①CASA: 初回保証料30%/月額更新料1.5%(口座振替料込) ②日本ネット(保証人あり) 初回保証料50%(保証人無し) 初回保証料60% 月額保証料800円+口座振替料440円 ③K-net: 初回保証料50%/年更新1万円(口座振替料300円) 【海外審査など外国人向家賃保証】 GTN初回保証料70%~(7万円より変動)		
備考	その他 保証会社多数提携有です。 家具家電のセット内容変更などご要望があれば、お気軽にお申し付けください。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732