

都営大江戸線・副都心線「東新宿」駅徒歩5分の好立地！
三路線利用可・デザイナーズアパート・敷金礼金なし！

物件名称

セブンス新宿
101号室

月額賃料

61,000円

礼金 -
敷金 -

角部屋

インターネット無料

宅配ボックス

防犯設備充実

24時間コインランドリー至近



| | | | | |
|---------|---|------------------------|---------|-----------|
| 所在 | 東京都新宿区新宿7-9-5 | | | |
| 交通 | 都営大江戸線・副都心線「東新宿」駅 | 徒歩5分 | | |
| | 副都心線・丸の内線「新宿三丁目」駅 | 徒歩11分 | | |
| | 都営大江戸線「若松河田」駅 | 徒歩8分 | | |
| 建物 | 構造・規模 | 木造 | 築年月 | 2019年1月 |
| | 専有面積 | 9.5㎡ | 間取り | 1R |
| | 所在階 | 1階 | | 101号室 |
| 条件 | 賃貸借種類 | 定期借家(再契約可) | 入居 | 即時 |
| | 契約期間 | 2年 | 現況 | 現空 |
| | 再契約料 | 新賃料の1ヵ月 | 退去予定 | 退去済 |
| 設備 | エアコン/都市ガス/水道/フローリング/トイレ・シャワールーム別/温水洗浄便座/1口IHヒーターミニキッチン/室内洗濯機置き場/室内干し設備完備/モニター付インターホン/インターネット(Wi-Fi無料)/宅配BOX/オートロック/防犯カメラ/ダブルロック | | | |
| その他賃貸条件 | 共益費等 | 4,000円 | 損害保険 | 有 |
| | 駐輪場 | 無 | 火災保険 | 18,000円 |
| | バイク置場 | 無 | 保険期間 | 2年間 |
| | 駐車場 | 無 | 保証会社 | 必須(70%から) |
| | 短期解約 | 違約金有(2年以内の解約で新賃料の2ヵ月分) | | |
| | 鍵交換 | 必須(32,000円+税) | | |
| | 再契約費用 | 事務手数料として新賃料等総額の0.5ヶ月分 | | |
| | ペット | 不可 | 外国籍 | 可(敷+1) |
| | 二人入居 | 可(敷礼+1) | ナイトワーカー | 可(敷礼+1) |
| | 事務所利用 | 可(敷礼+1) | 民泊 | 可(諸条件変更有) |
| 店舗利用 | 可(敷礼+2) | | | |
| 備考 | 成約時は仲介手数料(賃料1ヶ月分+税)をお支払いいただきます。図面・写真と現況が異なる場合は現況が優先となります。 単身者以外の入居の場合は賃料等の条件変更がございます。 敷金は償却となります。 | | | |



■写真及び間取り図面と現況に相違がある場合は、現況が優先となります。

■国土交通省の「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」では、退室時の室内清掃費用は貸主負担を原則としていますが、本物件は契約時に清掃費用金60,500円(税込)を借主に負担していただきます。また、喫煙・ペット飼育等借主の通常使用以外による汚れ・臭い等の除去費用等は別途借主負担となります。※清掃は貸主指定業者により行います。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR RENT

AXAS高田馬場 1102号室

94,000円

賃料

管理費

敷金

1ヶ月

12,000円

礼金

1ヶ月



| | | | | | |
|--------|---|-----|----|----|----|
| ペット | 可 | 事務所 | 不可 | 楽器 | 不可 |
| 入居諸条件 | 当社指定の保証会社・集金代行会社をご利用の上、毎月26日までに翌月分の賃料管理費等をお支払いいただきます。退去月の賃料管理費等は月額満額を一旦お支払いいただき、退去日以降の日割精算とさせていただきます。当社指定の入居手続きサポート会社有。 入居者負担 ※費用は仕様・設備内容等によって増額となる場合がございます。 【契約時】 保証会社初回保証料等50%～、初回登録手数料5,500円（税込） 鍵交換代27,500円（税込） 【月額】 家財保険料相当額：毎月600円、緊急サポート24：毎月1,650円（税込） 【更新時】 更新料 新賃料の1ヶ月分、更新登録手数料5,500円（税込） 【退去時】 ルームクリーニング費用 40,000円（税別） 【解約予告期間】 1ヶ月 | | | | |
| 提携保証会社 | ジェイリース：（個人）賃料等50%/毎月1千円（外国籍）賃料等70%/毎月1千円 （学生）15,000円/毎月1千円（法人）賃料等50%～/毎月1千円～ | | | | |

| | | | |
|---------|--|---------|-------|
| 所在地 | 東京都新宿区高田馬場4-40-9 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線「落合」駅徒歩9分 西武新宿線「下落合」駅徒歩10分 JR山手線「高田馬場」駅徒歩14分 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造 11階建 | | |
| 専有面積 | 25.74㎡ | バルコニー面積 | 4.38㎡ |
| 竣工年 | 2011年4月 | 総戸数 | 31戸 |
| リノベーション | | 間取り | 1K |

POINT

ペット飼育可(敷金2ヶ月・要事前申請)

モニター付きオートロック、宅配BOX付きマンションで安心!

徒歩圏内にコンビニ・スーパーがあり便利☆



※図面が現況と異なる場合は現況優先とします

| | | | |
|---------|---|-------|------|
| 現況 | 2025年3月11日 解約予定 | 入居予定日 | 4月上旬 |
| 管理会社 | 株式会社クリアスコミュニティー | | |
| 設備 | オートロック、宅配ロッカー、エレベーター、BS、CS、CATV、2口ガスコンロ、温水洗浄便座、バス・トイレ別、専用バス、シャワー、浴室乾燥機、独立洗面台、ガス給湯、室内洗濯機置場、エアコン、照明、分譲タイプ | | |
| インターネット | 有 | | |
| 駐輪場 | 有 | バイク置場 | 有 |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL：03-6279-2032



みずやベア
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732



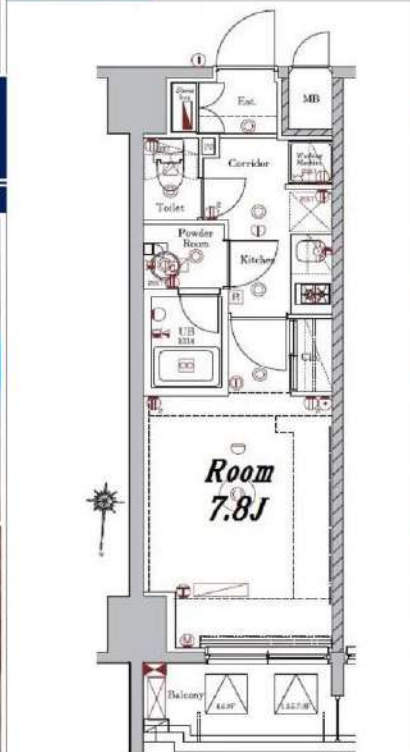
メイクスデザイン早稲田 502

賃貸マンション



駅徒歩1分の好立地！設備やセキュリティ充実のお部屋です♪

| | | |
|------|---------------|--------|
| 1K | 専有面積 | 25.81㎡ |
| 賃料 | 96,000円 | |
| 管理費 | 12,000円 | |
| 礼金 | 1ヶ月 | 敷金 1ヶ月 |
| 入居時期 | 予定 2025年04月中旬 | |



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

◆アクセス 都電荒川線「早稲田（都電）」駅徒歩 1分
東京メトロ東西線「早稲田（東京メトロ）」駅徒歩10分

◆物件概要

- ・住所/東京都新宿区西早稲田1丁目 19-11
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 11階
- ・築年数/2013年7月
- ・駐車場/無・駐輪場/設備有 ・バイク置き場/設備無 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/北
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500円(税込)

◆初期費用

- ①保証委託料/にじいろ◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費の80%
- ②決済手数料：毎月550円(税込)
- ③損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
- ④当月分日割賃料
- ⑤翌月分賃料
- ⑥その他費用/安心入居サポート(税込・必須):22,000円 鍵交換費用(税込・必須):33,000円

◆入居諸条件

ベッド(相談)、ルームシェア(相談)、外国人入居(相談)、学生専用(相談)、楽器使用(相談)、高齢者(相談)、子供(不可)、事務所(不可)、性別(不問)、単身(可)、二人入居(相談)、法人(可)、未成年契約(不可)

◆設備

2F以上、オートロック、ダブルロック、ティンブルキー、モニタ付オートロック、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、24時間換気システム、2ロコンロ、B.S.C.S、インターホン、エアコン、ガスコンロ設備済、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シューズボックス、バス・トイレ別、フローリング、マルチメディアコンセント、ユニットバス、温水洗浄便座、高速ネット対応、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗面化粧台、洗面所独立、浴室乾燥、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、ビクチャーレール

◆備考

- 短期解約違約金有(1年未満解約賃料+管理費1.5ヶ月分)
- 2ヶ月前解約予告
- 先行申込可
- 法人契約の場合：礼金1か月追加で法人規定ご相談可能
- 退去時ルームクリーニング費用(税込):44,000円
- 退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：16,500円/台
- ベッド：小型犬または猫2匹まで 1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時備却
- 楽器：但し消音機能付き・アップライトピアノ、ドラム、声楽は不可・居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設

- ・和泉薬局
 - ・東京三協信用金庫早稲田支店
 - ・セゾンプリンス西早稲田1丁目店
 - ・新日本歯科
- ※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

西新宿五丁目駅

ガリシア新宿都庁前(ガリシアシンジクトチョウマエ) 304

間取り
1K

専有面積
25.50㎡

築年月
2013年03月

インターネット利用無料!
新宿徒歩圏、都内マルチアクセス

チェックポイント!

主要採光面：南向き住宅可ルーフシア不可、デザインズ外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、シャワー浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房暖房、エアコン、全居室エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー防犯カメラ、24時間セキュリティ。



| | |
|-------|----------------------------------|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 西新宿五丁目 |
| 間取タイプ | 1K |
| 賃料条件 | 賃料 108,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし |

| | | | |
|-------|--|-------------------------------|-------------|
| 物件所在地 | 東京都新宿区西新宿4丁目16-8 | | |
| 交通 | 都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩4分 | | |
| 建物 | 建物名 | ガリシア新宿都庁前(ガリシアシンジクトチョウマエ) 304 | |
| | 構造・規模 | RC 6階建/3階部分 | |
| | 使用部分積 | 25.50㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋 7.1 | |
| 築年月 | 2013年03月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | なし 共益費12,000円/月 | | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 居住中 2025年02月28日退去予定 | 入居可能時期 | 2025年3月中旬予定 |
| 設備 | B・T別、シャワー浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房暖房、エアコン... | | |
| 保険等 | 要 2,200円 | | |
| 備考 | 火災保険及び地震24時間駆けつけ、維持サービス等が自費した入居者への安心サービス「BRIプライムサービス」への加入が必須となります。(月額2,200円) お申込は「イタダキB」よりお手続きください。更新料手数料：新賃料0.5ヶ月 弊社では先行契約のみの受付可能となっております。<賃貸保証>①ジャックスエネボスカード②ニッポンインシュア(WAKLUS保証)：初回合計家賃100%、2%/月、敷金追加1ヶ月※年間更新料無し※外国の方には利用不可です。※海外暮らし可※本契約は株式会社WAKLUSが貸主となる賃貸借契約となります。③ルーム/バンクインシュア※④は、インシュア※⑤は、(株)住友不動産が貸主となり、詳細はKT Bにてご確認ください。BRIプライムサービス：2,200円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要(個人)⑥株式会社ジャックス[VICCS-ONE] 初回合計家賃50%、1%/月、10、500円/年※株式会社エネボスカード[ROOM ID] 初回合計家賃50%、1.5%/月、年間更新料無し※法人契約も可 退去費代等：有 38,500円〜 利用料：1：都営大江戸線都庁前徒歩8分 利用料2：東京メトロ丸の内線西新宿徒歩13分 | | |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69852680058

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

トーションフェニックス沼袋 704

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|----------|---------|
| マンション | 2K | 129,000円 | 11,000円 |

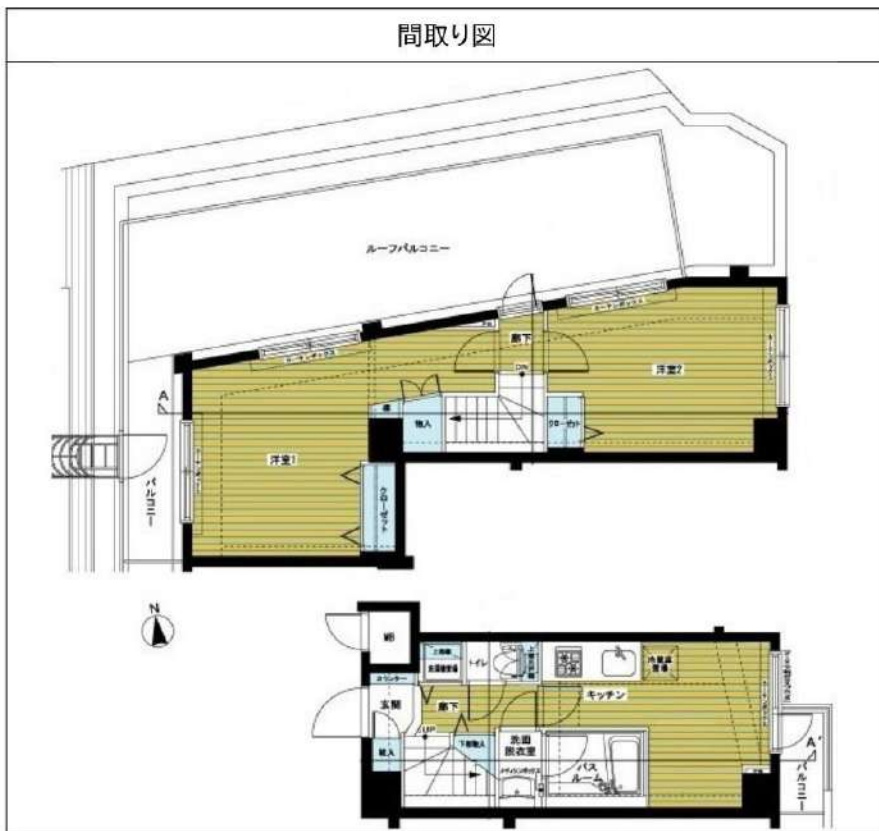
| | | | |
|---------|---|--------|-----------|
| 敷金/保証金 | 129,000円 | 礼金/権利金 | 129,000円 |
| 敷引/償却金 | | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | <small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small> | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区江古田4丁目4-4 | | |
| 交通 | 西武新宿線 沼袋駅 徒歩9分 | | |
| 間取り詳細 | 7階: K 4.50畳, 8階: 洋室 7.80畳, 洋室 6.20畳 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 7階 / 8階建 | | |
| 面積 | 48.72㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2004年7月30日 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | 2025年2月12日 | 入居時期 | 2025年3月上旬 |
| 駐車場 | 要問合せ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場 | | |
| 入居諸条件 | 二人入居可 | | |
| 損害保険 | | | |
| 保証会社 | 必須 トーションライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1% | | |
| 備考 | ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: X ※食洗器は残置物 ※浴室TV視聴できません ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆ | | |

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



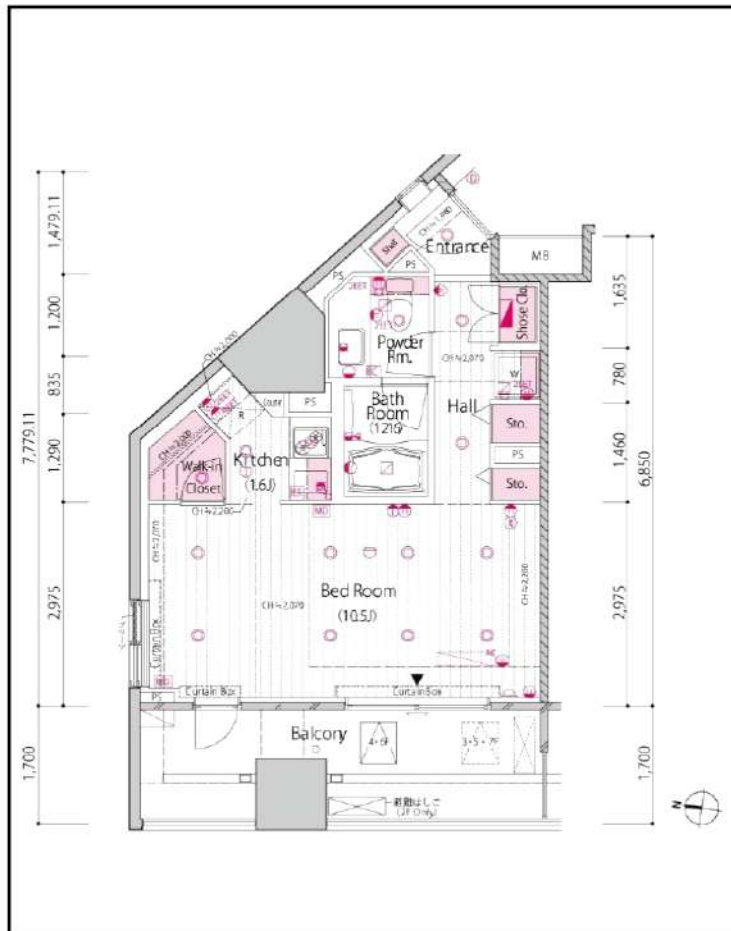
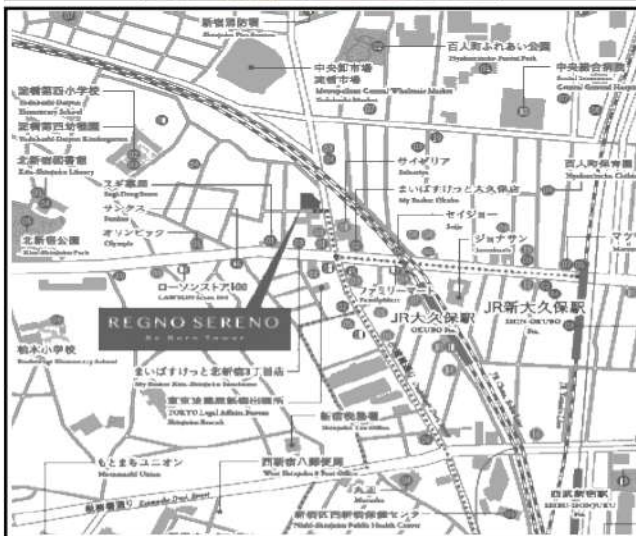
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

☆ペット可☆ レグノ・セレーノ



◆当社指定の保証会社と保証委託契約を締結して頂きます。
総賃料の半月分を借主様にご負担いただけます。

※ 図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。「広告掲載可」

| | | |
|--------|---------------|----------|
| 種別 | 分譲賃貸タワーマンション | |
| | ◇ 募集条件 ◇ | |
| | 511号室 4/7退去予定 | 147,000円 |
| 管理費 | 8,000円 | |
| 敷金：1ヶ月 | 礼金：1ヶ月 | |

| | | | |
|------|---------------------------------------|----|-------|
| 所在地 | 東京都新宿区北新宿3-2-1 | | |
| 交通 | JR総武線<大久保>駅、徒歩3分 JR山手線<新大久保>駅、徒歩7分 | | |
| 構造 | SRC造、塔屋根地下2階、地上24階建て | | |
| 専有面積 | 35.57㎡ | 間取 | 1R |
| 竣工 | 2008年4月完成 | 洋室 | 10.5帖 |

| | | | |
|---------------------|-------------------|--|--|
| ◇ 設備・仕様 ◇ | | | |
| ☆ タワーマンション | ☆ 洗面化粧台 | | |
| ☆ フロントコンシェルジュサービス | ☆ Bフレッツ対応 | | |
| ☆ バス/トイレ独立(ウォシュレット) | ☆ BS/CS対応 | | |
| ☆ システムキッチン(2口ガスコンロ) | ☆ 棟内無料フィットネスジム利用可 | | |

| | | | |
|--|-------------------|--|--|
| ◇ その他契約条件 ◇ | | | |
| ☆ 契約期間：2年契約(更新可) | ☆ 解約予告：2ヶ月前 | | |
| ☆ 事務管理手数料：11,000円 | ☆ 更新料：新賃料1ヶ月分 | | |
| ☆ 火災保険料(2年分)：15,000円 | ☆ 更新時事務手数料：0.5ヶ月分 | | |
| ☆ 鍵交換費用：28,600円(契約時) | ☆ ペット飼育可(管理規約厳守) | | |
| ☆ 1年未満解約：賃料1ヶ月分「違約金」 小動物飼育使用料：賃料1ヶ月分(償却) | | | |
| ☆ 退去時：クリーニング代(4.5万円)+エアコン洗浄費(1.5万円)+原状回復費用=借主様負担あり | | | |

will-management will-management will-management will-management will-management will-management will-management will-management will-management

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



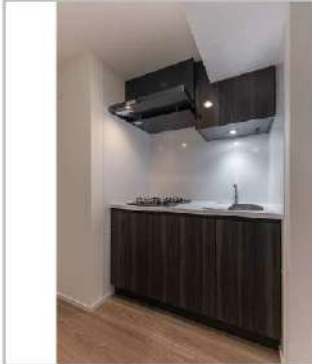
みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ARKMARK中野

★ReFaシャワーヘッド付き★



物件PR動画



★☆☆敷ゼロ礼ゼロネット無料☆☆★
 ★☆☆宅内wifiアクセスポイント完備☆☆★
 ～2025年2月1日内覧開始予定～



～Life Information～

- ファミリーマート中野桃園店
- サンロード中野桃商会
- 中野マルイ
- コープみらいコープ中野中央店
- セブンイレブン中野桃園店
- まいばすけっと中野3丁目店
- 中野サンモール
- ライフ中野駅前店

- 徒歩1分
- 徒歩1分
- 徒歩2分
- 徒歩3分
- 徒歩3分
- 徒歩4分
- 徒歩5分
- 徒歩7

| 号室 | 賃料 | | |
|------|---|-------|-----|
| 0703 | 148,500円 | | |
| 管理費 | 15,000円 | | |
| 敷金 | 0ヶ月 | 礼金 | 0ヶ月 |
| 所在地 | 東京都中野区 中野3丁目34-7 | | |
| 交通 | JR中央・総武線 中野 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新中野 徒歩10分 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート(RC造) 11階建 | | |
| 専有面積 | 25.19㎡ | 開口部方位 | 西 |
| 総戸数 | 26戸 | 間取り | 1K |
| 築年月 | 2025/01 | 契約期間 | 2年 |
| 入居日 | 即 | | |
| 設備等 | 新築, 都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, B・T別, 浴室乾燥機, 2階以上の物件, ガスコンロ, システムキッチン, バルコニー, エレベーター, エアコン, 独立洗面台, 外国人相談, 温水洗浄便座, ネット無料, モニタ付オートロック, 敷地内ごみ置き場 | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ■ReFaシャワーヘッド付き ■インターネット無料, 宅内wifiアクセススポット ■借家人賠償責任保険要加入 ■保険料20,000円/2年(当社指定) ■解約予告期間: 1ヶ月 ■更新料: 新賃料の1ヶ月分 ■駐輪場: 550円(税込) ■バイク置場: 8,800円(税込) | | |

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 更新料: 新賃料の1ヶ月分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿コートワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

メイクスデザイン西新宿 1303

新宿区北新宿1-19-4

RC造 地上13階建て (2014年8月築)

賃料: 158,000円 / 管理費10,000円

敷金: 1ヶ月(ペット飼育時2ヶ月/償却1ヶ月)

礼金: なし

総合保険サポート: 1,000円/月

緊急駆け付けサポート: 15,000円(税別)

鍵交換代金: 30,000円(税別)

保証会社: 初回/月額賃料等の50%~ 年/10,000円

※上記枠内の費用必須

※賃料が15日以降の場合、前家賃が必要です
(例外あり)

その他条件等

先行契約のみ 法人契約可能

外国籍の方、入居可能 / 海外居住者・留学生の審査OK

外国籍の方 賃料=(賃料・管理費の合計額)に変更

外国籍の方 保証会社エボス(初回100%・月次3%)

保証金1ヶ月追加(解約時償却)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 個人申込の場合、保険は弊社指定

短期解約違約金の設定あり

(1年以内2ヶ月 / 2年以内1ヶ月)

共用部

バイク置場・駐輪場あり

空き状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社 : ㈱メイクスプラス
03-4577-4110

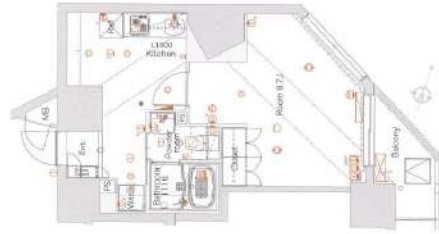
外観



MAKES DESIGN
Nishi - Shinjuku

間取り

1K / 34.27㎡(洋室9.7帖)



最寄り駅

東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩5分

JR中央総武線 大久保駅 徒歩7分

西武新宿線 西武新宿駅 徒歩9分

契約期間/更新

契約期間: 2年(普通賃貸借契約)

更新: 新賃料1ヶ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況

空室 / 入居時期: 即入居可能 / 内見: 現地対応

エントランス



仕様/制限

ペット飼育可(犬/猫2匹まで)

モニター付きオートロック・ディンプルキー・ドアツーロック・最上階

システムキッチン・2口ガスコンロ・レンジフード・フローリング

バス/トイレ別・追い炊き・浴室乾燥機・独立洗面台・ウォシュレット

室内洗濯機置場・エアコン・クローゼット・バルコニー・火災報知機

エレベーター・BS・CS・宅配BOX・防犯カメラ・24時間ゴミ出可

室内

※広告有効期限 2025年2月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただけます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

分譲型賃貸マンション

東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅まで 徒歩6分

東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅まで 徒歩7分

管理室,メールボックス,システムキッチン,対面式キッチン,ガスコンロ設置済,3口以上コンロ,ガスレンジ付,グリル,カウンターキッチン,ガスキッチン,バス・トイレ別,脱衣所,追い焚き風呂,浴室乾燥,温水洗浄便座,洗面所独立,洗面所にドア,洗面化粧台,バス有,トイレ有,シャワー,2面バルコニー,ワイドバルコニー,エアコン,BS,CS,ネット使用料不要,ネット専用回線,光ファイバー,LAN,TVインターホン,マルチメディアコンセント,インターホン,電話回線,インターネット専用線配線済み,上階無し,2F以上,防犯カメラ,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,給湯,エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,24時間換気システム,冷房,暖房,外壁タイル張り,分譲タイプ,フローリング,室内洗濯機置場,ウォークインクローゼット,シューズウォークインクローゼット,玄関収納,トランクルーム,収納有,人感照明センサー,角住戸,2面採光



インターネット使い放題!

★光ケーブル★

(フレッツ) 光 - 契約料・通信料不要

※端末は各自のご負担となります。



無料Wi-Fi設備

※この図面は販売図面をもとに作成しております。図面と異なる場合は現況を優先となります。

ステージグランデ新中野アジュールコート

| | | | |
|------|--|---------------|-------------|
| 賃料 | 608号室 173,000円 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 地上階数 9階 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅まで 徒歩6分 | | |
| 所在地 | 東京都中野区本町5丁目33-2 | | |
| 完成 | 2020年3月 | 専有面積 | 42.05㎡ |
| 現況 | 空室 | 入居時期 | 相談 |
| 敷金 | 1ヶ月 | 共益費 | 10,000円 |
| 礼金 | 2ヶ月 | 契約終了時 敷金償却 | 1ヶ月 |
| 契約期間 | 普通 2年間 | 解約予告 | 1ヶ月前 |
| 更新料 | 新賃料1ヶ月 | 火災保険 | 22,000円(2年) |
| 保証会社 | 必須 | 保証人 | 不要 |
| 契約条件 | [一時金] アクト安心ライフ24:16500円 鍵交換代:22000円 [月次費用] システム利用料:275円 月額保証料:800円 初回保証料:月額費用の40% (GTN使用時50%~100%) ペット(不可), 外国人入居(相談), 楽器使用(不可), 事務所(不可), 二人入居(相談), 法人(相談) ※トランクルーム利用時は、1,000円/月の年払いになります。(空き要確認) | | |

★入居前に各種施工ができます! 防虫施工 22,000円 光触媒コーティング33,000円

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732