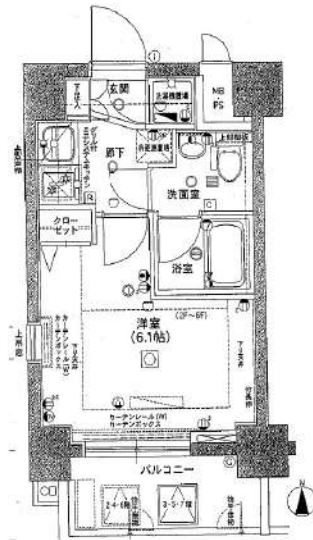


外観



間取り



エクセリア芝大門

601

| | | | |
|---|---|-------------------------------------|-------------|
| 賃料 | 83,000円 | | |
| 管理・共益費 | 管理費 15,000円 | 共益費 0円 | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 敷金 | 0.0ヶ月 | 礼金 | 1.0ヶ月 |
| 交通 | 都営三田線「芝公園」駅 徒歩 3分 都営大江戸・浅草線「大門」駅 徒歩 6分 | | |
| 物件所在地 | 東京都港区芝公園二丁目9-11 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 地上 7階建 | 6階部分 |
| 専有面積 | 19.57㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2001年 3月 | 入居時期 | 2025年4月上旬 |
| 契約期間 | 2年間（更新可） | 原状回復 | 退去時精算 |
| 更新料 | 新賃料1ヶ月分 | 更新事務手数料 | 新賃料0.5ヶ月分+税 |
| 損害保険 | 2年 | 18,000円 | |
| その他費用 | 鍵交換代:27500円 安心入居サポート:17600円 引越虫駆除サービス:16500円 | | |
| 駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。 | | | |
| 建物管理会社 | メイプルリビングサービス | 03-5489-4344 | |
| 保証会社 | 必須 (あんしん保証等) | 初回保証料、賃料等の合計金額の50% 年間更新料、10,000円 | |
| セールスポイント | ペット可 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX フローリング クローゼット シューズボックス バストイレ別 ガス給湯 洗面化粧台 システムキッチン メールボックス エアコン 2ロコンロ 室内洗濯機置場 | | |
| 備考 | | | |

エントランス



室内

キッチン

バスルーム

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITAMIDBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(あんしん保証・ルームバンクインシュアなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井クロスを張替え(借主全額負担)を事前に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレントが附いているの契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申し込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空き予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。



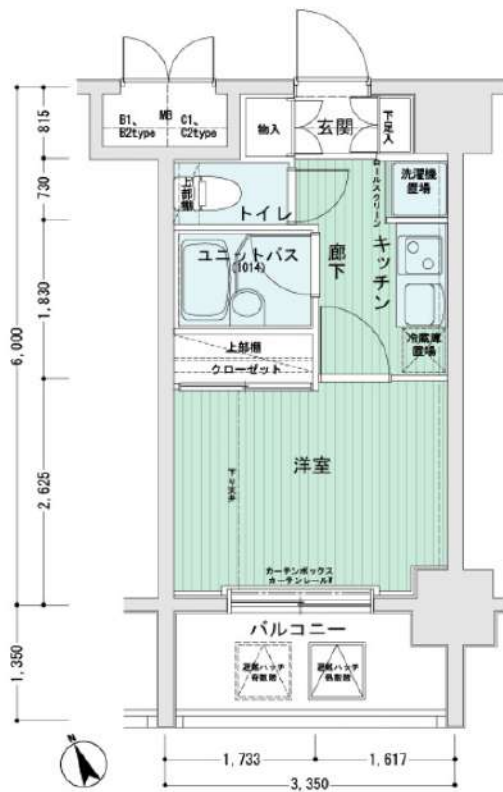
☆ネット利用料込

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

| | | | |
|-----------|---|------|------------|
| 賃料 | 95,000円 | | |
| 管理費等 | 20,000円 | 間取り | 1K |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 償却金 | - | 保証金 | - |
| 建物名 | メインステージ南麻布IV | | |
| 物件種別 | マンション | 号室 | 0603号室 |
| 建物所在地 | 東京都港区南麻布2丁目 13-23 | | |
| 交通 | 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩7分 東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 11階建 6階 | | |
| 専有面積 | 20.1㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年1月31日 | 契約期間 | 2年 |
| 入居時期 | 2025年3月下旬予定 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | | |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求: 49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(2エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 家賃総額より50%~ | | |
| 備考 | 引越業者当社指定 電力事業者指定有 保証会社必須(エポス) 退去時要清掃代 解約予告50日前 ネット込(つなぐネット) | | |

情報更新日 2025年2月14日

No.02950603

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

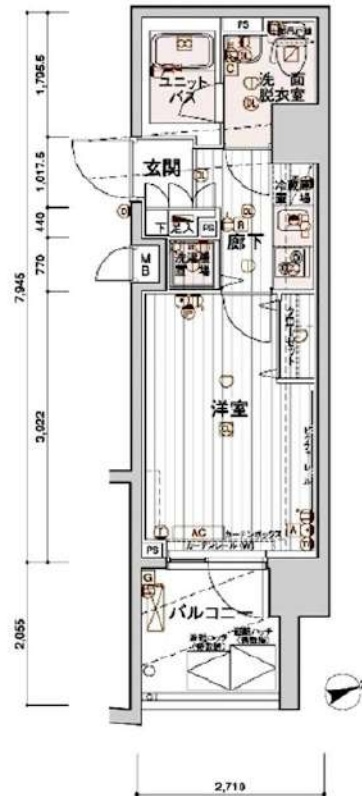
ネット使用料込物件

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,駅前,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,24時間緊急通報システム,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

| | | | |
|-----------|--|------|------------|
| 賃料 | 98,000円 | | |
| 管理費等 | 20,000円 | 間取り | 1K |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 償却金 | - - | 保証金 | - |
| 建物名 | メインステージ白金高輪駅前II | | |
| 物件種別 | マンション | 号室 | 0203号室 |
| 建物所在地 | 東京都港区高輪1丁目3-18 | | |
| 交通 | 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩1分 都営三田線 白金高輪 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.07畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート10階建2階 | | |
| 専有面積 | 21.59㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2006年6月30日 | 契約期間 | 2年 |
| 入居時期 | 2025年4月中旬予定 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | | |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時鍵交換費(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費(契約時請求):16,500円 ハウスクリーニング費(退去時請求):49,500円 [備考] ①短期解約違約金有(2エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 賃料総額の50%~ | | |
| 備考 | 引越業者指定有 保証会社必須(エポス) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有 ネット込(アルテリア) | | |

情報更新日 2025年2月13日

No.0370203

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

プレミアムキューブ広尾 404

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|----------|---------|
| マンション | 1K | 125,000円 | 15,000円 |

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション♪

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション♪

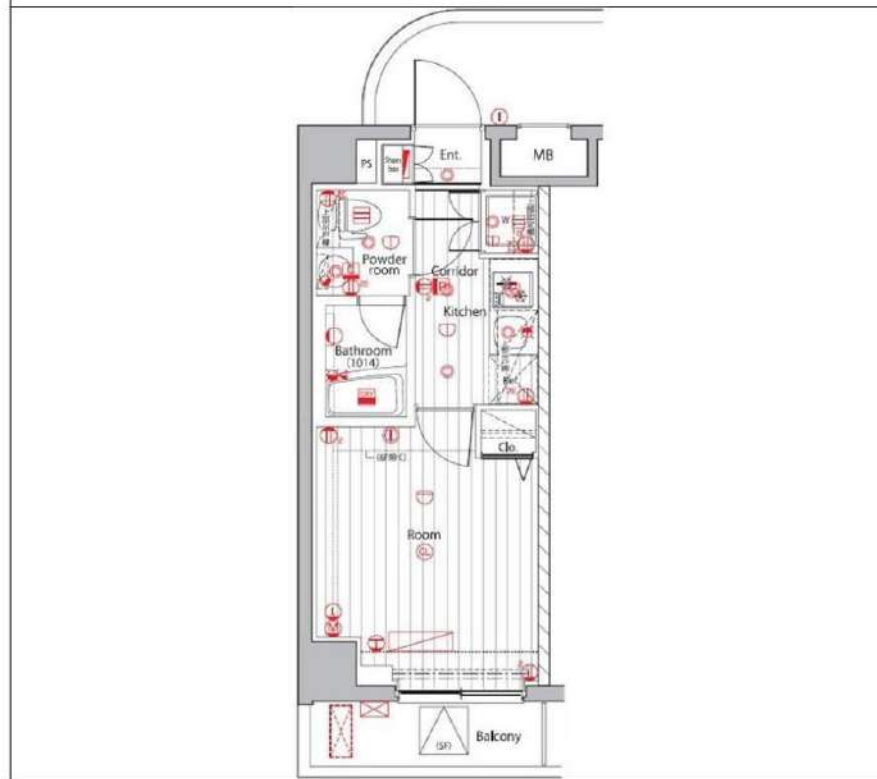
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

| | | | |
|---------|---|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 125,000円 |
| 敷引/償却金 | 0円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都渋谷区恵比寿2丁目38-16 | | |
| 交通 | 東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩9分 山手線 恵比寿駅 徒歩15分 東京メトロ南北線 白金台駅 徒歩17分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 4階 / 6階建 | | |
| 面積 | 20.65㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2013年11月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2025年2月22日 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 可 保証会社必須/～50% | | |
| 備考 | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有 | | |

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

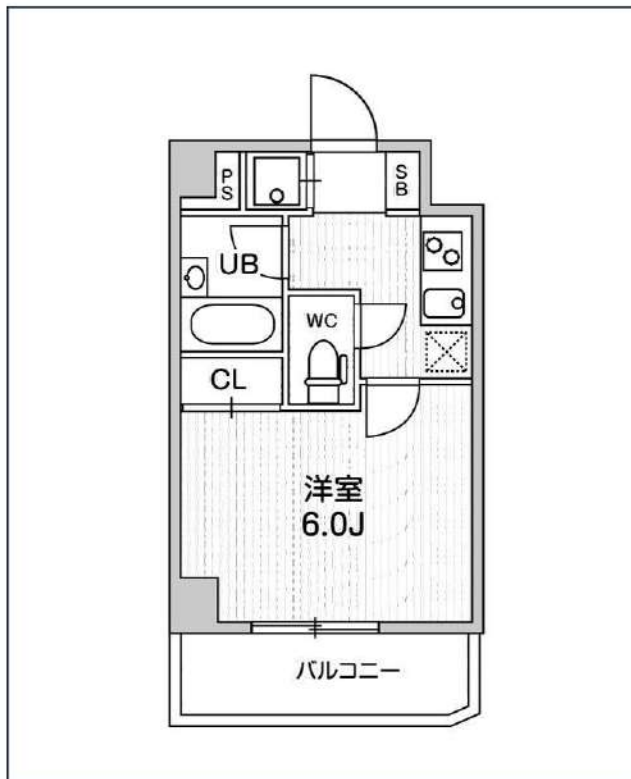
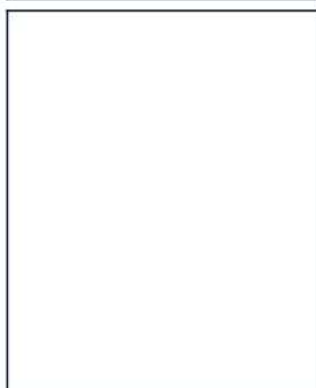
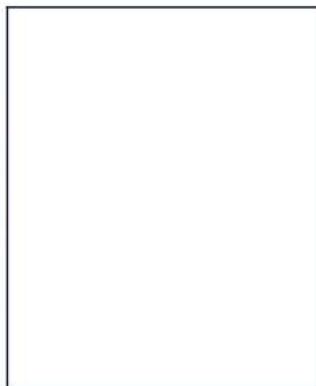


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

コンシェルシア新橋

JR山手線「新橋」徒歩2分
都営浅草線「新橋」徒歩3分
都営大江戸線「汐留」徒歩5分



| 号室 | 賃料 |
|------|----------|
| 1402 | 130,000円 |

| | | | |
|-------|-----------------------|-------|--------|
| 管理費 | 12,000円 | | |
| 敷金 | 130,000円 | 礼金 | 0円 |
| 所在地 | 東京都港区新橋4丁目19-4 | | |
| 構造・階建 | RC 14階部分 / 地上15階、地下0階 | | |
| 築年月 | 2007年2月 | 総戸数 | 122 |
| 間取り | 1K | 専有面積 | 20.19㎡ |
| 契約期間 | 普通借家2年 | 開口向き | 北西 |
| 保険 | | 連帯保証人 | 指定しない |

| | | | |
|-------|---|--|--|
| 保証会社 | | | |
| その他費用 | 鍵交換費用22,000円 税込、Goodプレミアムα 1,000円 税抜(月額)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα登録料 2,000円/税抜(入居時) | | |

| | | | |
|------|------|-------|---|
| 入居時期 | 即入居可 | 退去予定日 | — |
|------|------|-------|---|

| | | | |
|----|--|--|--|
| 備考 | ■キャンペーン■FR1ヶ月(家賃のみ)、【FR利用時は、1年未満の解約は短期解約違約金+FR期間の違約金が発生します。】 | | |
|----|--|--|--|

| | | | | | | | | | | | |
|------------------|--------|----------|---------|-----------|---------|--------|--------|-------|------|--------|------------|
| | | | | | | | | | | | |
| インターネット 使用料無料 | オートロック | 宅配ボックス | 専用ゴミ置き場 | 浴室乾燥機 | ウォシュレット | エレベーター | 礼金0 | 洗面所独立 | 照明器具 | グリル | 洗濯機置場室内 |
| | | | | | | | | | | | |
| バス・トイレ別 | コンロ2口 | システムキッチン | エアコン | 24H換気システム | 下駄箱 | 防犯カメラ | 光ファイバー | 集合ポスト | 即入居可 | フローリング | ベランダ/バルコニー |

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パティナー三田台 202

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|----------|---------|
| マンション | 1R | 138,500円 | 15,000円 |

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペットと暮らせる高級分譲賃貸マンション♪

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペットと暮らせる高級分譲賃貸マンション♪

外観

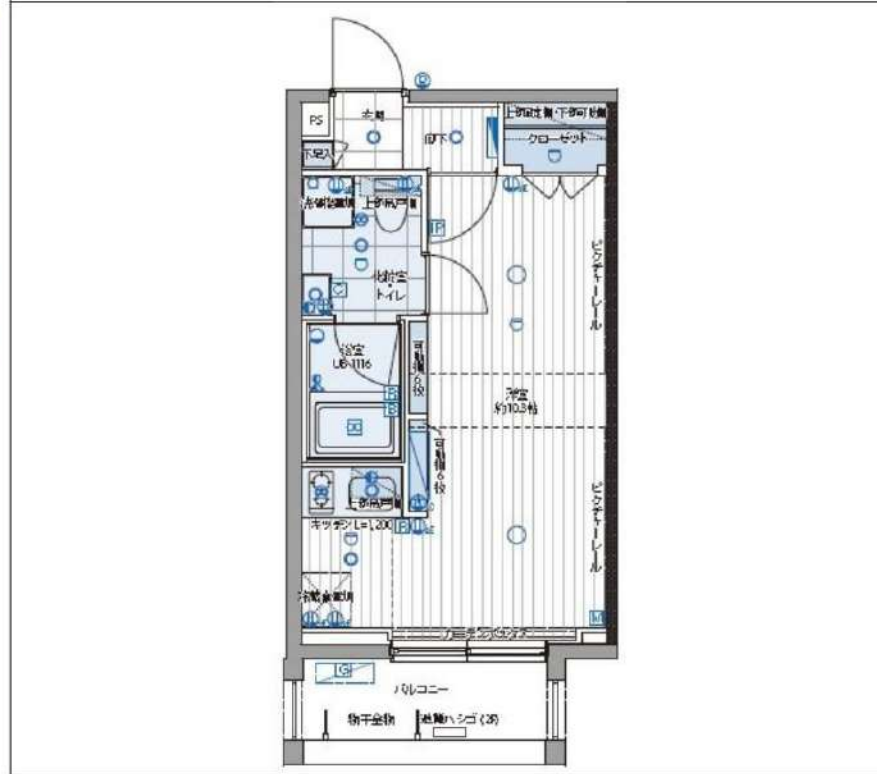


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



| | | | |
|---------|---|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 138,500円 |
| 敷引/償却金 | 0円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都港区三田4丁目17-26 | | |
| 交通 | 都営浅草線 泉岳寺駅 徒歩7分 東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩9分 山手線 高輪ゲートウェイ駅 徒歩13分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 2階 / 8階建 | | |
| 面積 | 25.46㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2015年9月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2025年4月10日 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 可 保証会社必須/～50% | | |
| 備考 | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普通借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有 | | |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション
クレセント虎ノ門新橋

JR山手線・銀座線『新橋』駅 徒歩 5分
都営浅草線

都営三田線 『御成門』駅 徒歩5分

最寄り駅から
徒歩 **5** 分
ペット
2頭まで
飼育可

駅近物件！通勤・通学・レジャーなど交通アクセス至便♪
バストイレ独立タイプ♪クローゼットには姿見ミラー付き♪
設備充実♪浴室乾燥機があり雨の日もお洗濯安心です♪

| | | | |
|------|-----------|------|---------|
| ■所在地 | 港区新橋5-8-6 | | |
| ■構造 | RC造地上15階建 | ■築年月 | 令和元年11月 |
| ■間取 | 1K | ■用途 | 住居のみ |

敷金 1ヶ月分 礼金 1ヶ月分

| | | | | |
|--------------------------|---|--|-------|-----------------------------|
| ■賃貸条件 | ■管理費 | 10,000円 | ■更新料 | 新賃料の1ヶ月分 |
| | ■契約期間 | 2年間 | ■鍵交換代 | 交換なし 交換ご希望の場合 66,000円 |
| | ■解約予告 | 2ヶ月前 | | |
| | ■家財保険 地震保険の有無選択 | チャブ保険(2年間契約) 地震保険ナンなら:20,000円 地震保険付きなら:25,000円 | | |
| ■短期解約 違約金 | 1年未満の解約は月額賃料及び管理費の 2ヶ月分(大手法人は相談可) | | | |
| ■保証人 不要システム ご利用の場合 | 《個人申込み》下記どちらでもご利用可能 《法人申込み》オロのみご利用可能 【オリコフォレントインシュア】 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、 1年毎に1万円の保証委託料 【アイスマイル+プラス】 お手持ちのクレジットカードで賃料保証と 家財保険のセットを決済(クレジットカードが ない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の 4.25%+700円 | | | |
| ■家賃も |  | | | |

| | | | | | | |
|-------|-----|----|----|-----|-----------|----|
| ■入居条件 | ペット | 民泊 | 楽器 | 外国籍 | パート 学生 | 法人 |
| | ○ | × | × | ○ | 相談 | ○ |

| | | | | |
|-----|---------------|----------------|--------|--------|
| ■設備 | ■オートロック | ■エレベーター | ■エアコン | ■ガスコンロ |
| | ■温水洗浄便座 | ■浴室乾燥機 | ■独立洗面台 | |
| | ■モニター付きインターホン | ■宅配ボックス | | |
| | ■玄関人感センサーライト | ■フレッツ光ネクスト | | |
| | ■CATV(J:COM) | ■BS/CS110°アンテナ | | |

■駐輪場 初回登録料550円 上段220円/月、下段330円/月

■ペット飼育条件 小型犬(体高50cm且つ体重10kg以下)が猫のどちらか2頭飼育可。飼育条件:敷金2ヶ月分、礼金1ヶ月分、退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)



角部屋・2面採光・開放感のあるお部屋

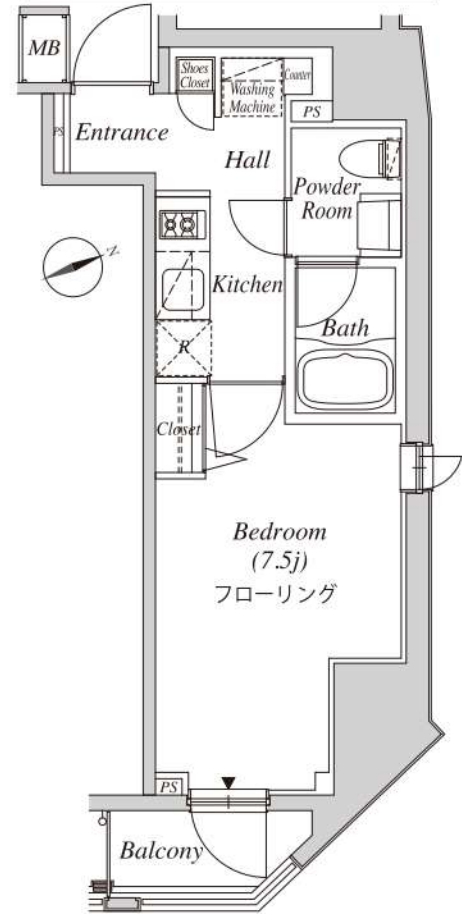


・浴室乾燥機 ・独立洗面台 ・2口ガスコンロ



・駐輪場空きあり ・姿見ミラー付き収納

| | | | |
|--------|----------------------|-------|----------|
| 専有面積 | 25.76 m ² | 別途管理費 | 10,000円 |
| 1001号室 | ■3/31空き予定 | ■賃料 | 159,000円 |
| 1201号室 | ■3/14空き予定 | ■賃料 | 155,000円 |



※間取・設備は現況優先

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM麻布十番 803

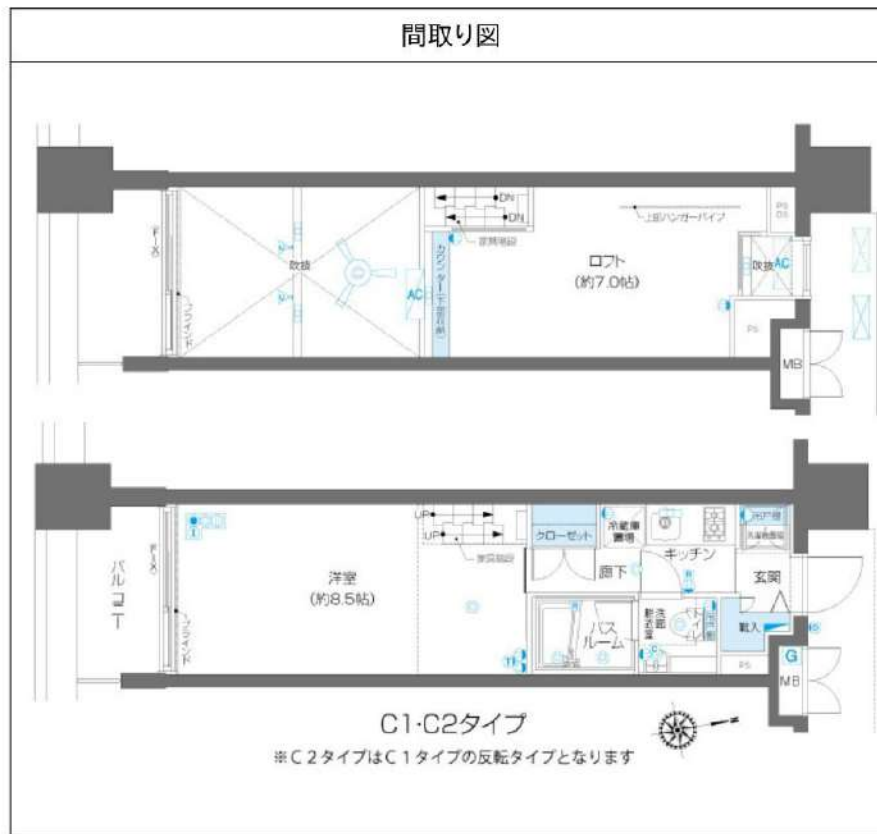
| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|----------|---------|
| マンション | 1K | 190,000円 | 10,000円 |

| | | | |
|---------|---|--------|-----------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 0円 |
| 敷引/償却金 | | 更新料 | |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | <small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small> | | |
| 物件所在地 | 東京都港区三田1丁目2-21 | | |
| 交通 | 東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩4分 都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩4分 都営大江戸線 赤羽橋駅 徒歩5分 | | |
| 間取り詳細 | 8階: 洋室 8.50畳, ロフト 7.00畳 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 8階 / 9階建 | | |
| 面積 | 25.98㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2014年6月30日 | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 即入居 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場 | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | | | |
| 保証会社 | 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1% | | |
| 備考 | ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: C1 ■定期借家3年(再契約可) 再契約料: 新賃料の0.5ヶ月分 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆ | | |

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM広尾 216

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|------|----------|---------|
| マンション | 1LDK | 335,000円 | 15,000円 |

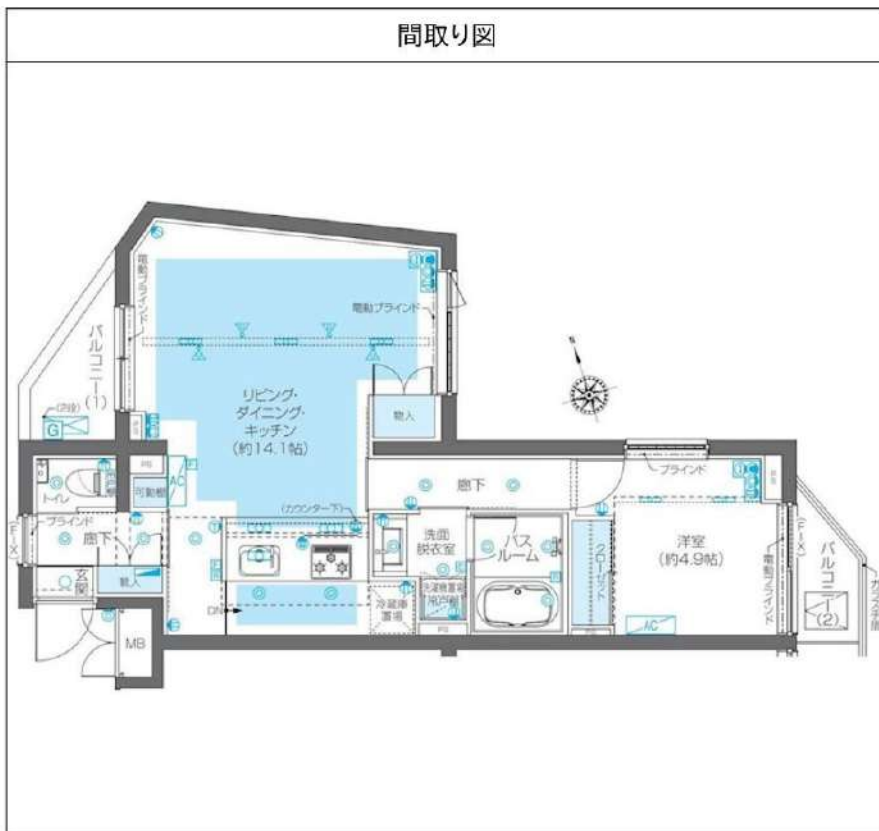
| | | | |
|---------|---|--------|-----------|
| 敷金/保証金 | 335,000円 | 礼金/権利金 | 335,000円 |
| 敷引/償却金 | | 更新料 | |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | <small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small> | | |
| 物件所在地 | 東京都渋谷区恵比寿2丁目27番10号 | | |
| 交通 | 東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩10分 山手線 恵比寿駅 徒歩12分 | | |
| 間取り詳細 | 2階: LDK 14.10畳, 洋室 4.90畳 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 2階 / 6階建 | | |
| 面積 | 48.23㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2020年3月31日 | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 即入居 |
| 駐車場 | 要問合せ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場 | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | | | |
| 保証会社 | 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1% | | |
| 備考 | ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: N-E ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■定期借家3年 | | |

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

【高級分譲仕様】Wi-Fiインターネット使い放題♪
 ～大型犬1匹若しくは小型ペット2匹まで飼育可能～

Access

東京メトロ日比谷線

「六本木」駅徒歩 4分

都営大江戸線

「六本木」駅徒歩 6分



- スタイリッシュでお洒落な外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部に防犯カメラ設置(7台)
- 重い荷物でも安心監視カメラ付エレベーター
- ハンズフリーキー
- 室内を快適に保つエアコン設置(3基)
- ガスコンロ3口キッチン(グリル付)
- 暖房便座付温水シャワートイレ
- ★追い焚き機能付きバス
- ★雨天・冬は必須!浴室換気暖房乾燥機

- ★インターネットWi-Fi使い放題
- ↑速度等詳細は050-5846-9604
- ★ペット飼育可能(敷金1ヶ月)
- ↑(大型犬は1匹・小型は2匹まで)↑
- ★便利なペット専用の足洗い場
- ★SOHO利用不可
- BS/CS110°(別途費用)
- 原付置場5,500円/月(空要)
- 24時間利用可能敷地内ゴミ置き場
- 24時間利用可能宅配ボックス



0401 号室 専有面積 46.26㎡

間取 2LDK

賃料 **340,000** 円/月

共益費 18,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都港区西麻布1丁目2-21
 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 4階建
 総戸数 / 11 戸
 築年月 / 2021年02月22日
 入居日 / 2025年03月18日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

C保証システム利用料(家賃総額の50%～)
 ↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
 24時間安心サポート料22,000円/2年
 室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
 賃料口座引落し(口座振替手数料要確認)
 普通賃貸借2年契約
 ※水相談・風不可
 ※エボス保証否認の場合追加敷金1ヶ月
 ☆キャンペーンは2/未迄の成約者様限定
 鍵追加代:1本最大33,000円

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※通称条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずほべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

フリーレント2ヶ月ダブルキャンペーン中(共益費込)
表参道や六本木が生活圏内。ペット可高級レジデンス

Access

東京メトロ日比谷線
「六本木」駅徒歩 10分

東京メトロ千代田線
「乃木坂」駅徒歩 10分



0202 号室 専有面積 58.34㎡

間取 2LDK

賃料 390,000 円/月

共益費 20,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都港区西麻布2丁目7-4
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 10階建
総戸数 / 18 戸
築年月 / 2024年06月17日
入居日 / 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

Jリース保証会社初回:50%・年10,000円・月330円
貸主指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
↑7,700~11,500円の間でお選びください
解約予告:2ヵ月前
更新料:1ヵ月
※早期解約違約金2年未満フリーレント分(共益費込)
※退去時クリーニング費用:77,008円
★水相談可/風・ホスト・ルームシェア・同棲・海外審査不可
★留学生相談可(条件:4年制大学生)
■契約時必要書類(実印・印鑑証明)

- カラーTV付オートロックシステム
- 共用部には防犯カメラ設置(5台)
- 監視カメラ付エレベーター
- デンプルキー・ダブルロック採用
- 室内を快適に保つエアコン設置(3基)
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- グリル付の3口ガスシステムキッチン
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 追い焚き・お湯張り機能付きバス
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTel.0120-988-660
- BS/CS110(別途費用)
- ★足元から暖かく快適な床暖房
- ★ペット飼育可(敷金1ヶ月)
- ↑小型犬若しくは猫1匹まで
- リモコン式居室照明付
- 駐輪場・バイク置場・駐車場※空含め要確認
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 24時間利用可能な建物内ゴミ置き場



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732