

セジヨリNorthTokyo 303

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	82,000円	10,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション バス・トイレ別 独立洗面台 2口ガスキッチンなど人気の設備が揃ってます

ペット可 高級分譲賃貸マンション バス・トイレ別 独立洗面台 2口ガスキッチンなど人気の設備が揃ってます

外観

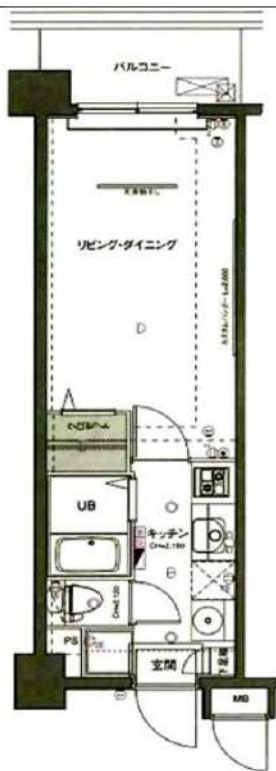


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	82,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区横川2丁目20-5		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩7分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩13分 東武スカイツリーライン とうきょうスカイツリー駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 7階建		
面積	22.89㎡	向き	東
築年月	2008年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年4月18日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, パス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居不可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■更新料/新賃料の1.50ヶ月 ■保証会社必須/～50% ■鍵費用/22000円 ■保険/23000円 ■更新事務手数料/11000円 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ブライズ浅草

502号室

都営地下鉄浅草線
『浅草駅』徒歩5分

賃貸分譲
マンション

賃料

88,000円

管理費

15,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

所在地 東京都墨田区東駒形1丁目1-5

構造 鉄筋コンクリート造地上10階建

面積 1K 26.08㎡

築年月 2012年11月 入居日 4月中旬

退去日 4月3日予定 (先行申込・先行契約可)

駐車場 なし

駐輪場 あり 月額・登録料なし

専用設備 インターホン エアコン 2口ガスコンロ

室内洗濯機置場 クローゼット シューズボックス

浴室乾燥機 暖房機能付便座 ※ペット不可

共用設備 都市ガス 宅配ボックス 敷地内ゴミ置き場 オートロック

エレベーター 防犯カメラ BS/CS対応 (個別契約)

敷地内バイク置き場あり サプリース (株)パーキングマーケット

インターネット対応 (個別契約) フレッツ光

家財保険 2年/15,000円 (税込)

解約違約金 1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金

解約予告 借主 1か月前予告解約

家賃保証 クレディセゾン (初回50%・800円/月)

エルズサポート (初回50%・800円/月)

アプラス (初回50%・800円/月)

外国籍の場合: ルームバンクインシュア (初回100%・1,500円)

鍵交換 38,500円 (税込)

その他 (税込表記) 口座振替手数料 (月額): エルズ/ルームバンクインシュア440円

クレディセゾン事務手数料 (月額) 220円

24時間サポート (月額): 1,000円

契約事務手数料: 11,000円

更新料: 新賃料1ヶ月分/更新事務手数料: 11,000円

室内クリーニング (40平米未満): 38,500円 退去時

室内クリーニング (40平米以上): 55,000円 退去時

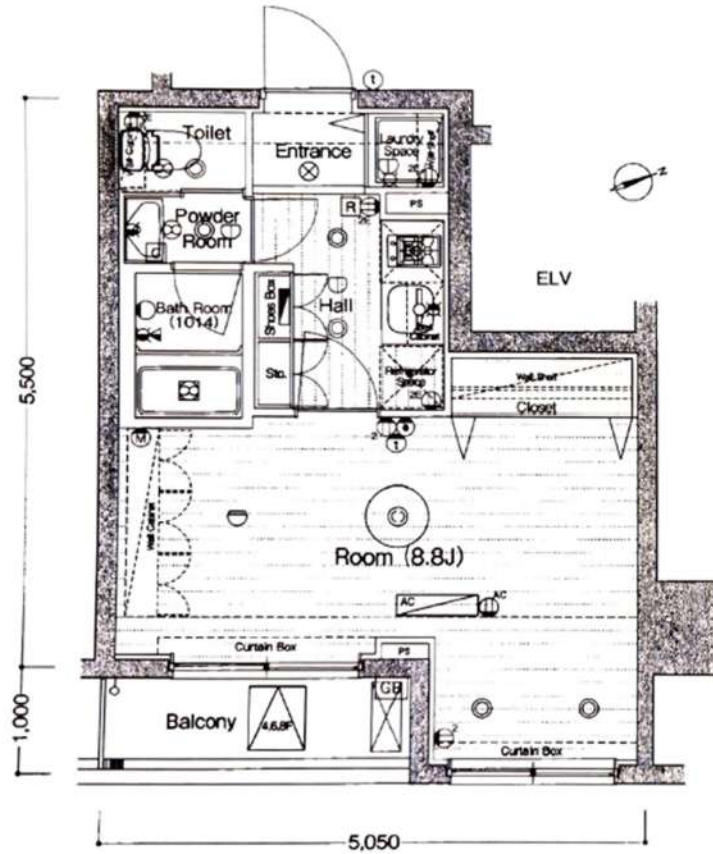
エアコン清掃費1台: 16,500円 退去時

建物管理 株式会社ワークス合人社: 03-6844-6070

取引態様 代理



B 1K type 専有面積 / 26.08㎡ (約7.88坪)
バルコニー面積 / 3.35㎡ (約1.01坪)



留学生、外国籍の方 (海外審査○)
審査が通れば職業不問です。

※電話での物件確認は承っておりません。

※※図面と現況が異なる場合は現況を優先するものとします。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

築浅分譲賃貸マンション



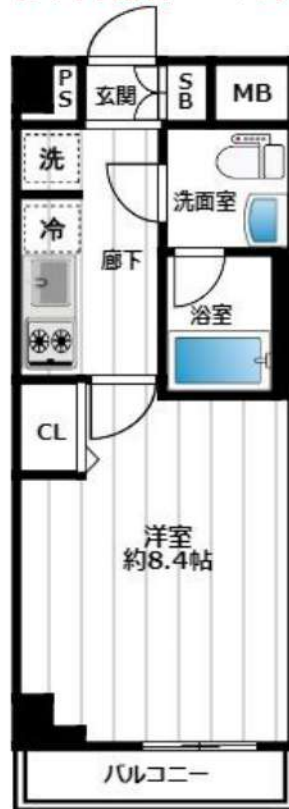
★ネット無料
(Wi-Fi付)

★ペット相談
(小型犬・猫1匹まで)



都営浅草線
『本所吾妻橋』駅徒歩9分
東武伊勢崎線
『とうきょうスカイツリー』駅徒歩12分
JR総武線
『錦糸町』駅徒歩16分

★外国籍相談可
(日本語話せる方)



物件名	イアース本所吾妻橋	
間取	1K	
賃料	¥89,500	
管理費	¥15,000	
礼金・敷金	礼金1ヶ月・敷金0ヶ月	
住所	東京都墨田区本所4-6-5	
交通	都営浅草線「本所吾妻橋」駅徒歩9分 東武伊勢崎線「とうきょうスカイツリー」駅徒歩12分	
構造・規模	鉄筋コンクリート造7階建	
専有面積	25.25㎡	
部屋番号	404	
築年月日	2021年2月	
契約の種類	普通賃貸借契約	
契約期間	2年間 (解約予告:1ヶ月前)	
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料:0.55ヶ月
現況	3/21退去予定	
設備他	<ul style="list-style-type: none"> ・カラーモニター付オートロック ・エレベーター ・宅配ボックス ・エアコン ・2口ガスキッチン ・シャンプードレッサー洗面台 ・ウォシュレット ・浴室乾燥機 	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ※ペット飼育の場合は礼金2ヶ月です。 ※短期解約違約金特約あり(2年以内1ヶ月) 	

家財総合保険 22,000円 ※2年間
 くらしど24 16,500円(税込) ※2年間 (24時間体制のトラブルサポート)
 保証会社(エポスROOMiD)初回賃料総額の50%(月次1%、口座振替時引落)
 保証会社(JRAG)初回賃料総額の50%(更新1年毎12,000円口座振替330円)
 契約事務手数料11,000円(税込)
 鍵交換代27,500円(税込)の負担いただきます。
 解約時の室内清掃費用は借主(入居者)の負担となります。

※図面と現況が異なる場合には現況を優先致します。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

八広駅

フュージョナル東墨田(フュージョナルヒガシスミダ) 408

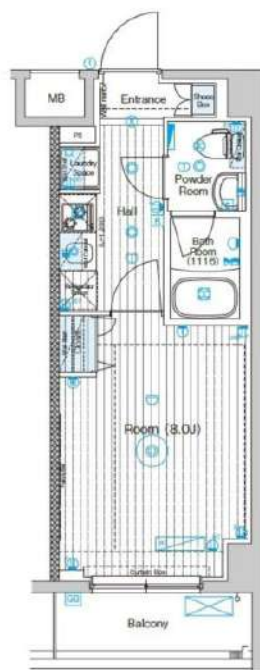
間取り
1K

専有面積
25.92㎡

築年月
2021年03月

チェックポイント!

バイク置場有,主要採光面: 東向き,事務所使用不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子, C A T V,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配B O X



物件種目	貸マンション
最寄駅	八広
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 90,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東墨田2丁目 26-5		
交通	京成押上線 八広 徒歩7分		
建物	建物名	フュージョナル東墨田(フュージョナルヒガシスミダ) 408	
	構造・規模	R C 9階建/4階部分	
	使用部分積	25.92㎡	
	間取内訳		
築年月	2021年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2025年3月30日
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子, C A T V,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付イン...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社必須/〜50% 利用駅1:京成押上線 京成曳舟 徒歩18分 利用駅2:東武伊勢崎・大師線 曳舟 徒歩23分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

エルパティオ両国

801号室

コンビニ：セブンイレブン墨田両国2丁目店まで 240m 徒歩 3分
 スーパー：まいばすけっと両国国技館通り店まで 240m 徒歩 3分
 ドラッグストア：ドラッグセイムス墨田両国店まで 250m 徒歩 4分

賃料 **104,000円**
 共益費 11,000円

- オートロック
- 防犯カメラ
- 駐輪場あり
- 宅配ボックス
- 24時間ゴミ置場
- エアコン
- TVモニター付きインターホン
- 給湯器
- 室内洗濯機置場
- クローゼット
- 独立洗面台
- 2口コンロ



JR総武線「両国」駅 徒歩4分
 都営大江戸線「両国」駅 徒歩10分

所在地	東京都墨田区両国1-13-2		
構造	鉄筋コンクリート造 14階建		
築年月	2017年3月		
総戸数	33戸		
間取り	1K		
専有面積	27.19㎡		
バルコニー面積	4.02㎡		
敷金	1ヶ月(ペット飼育の場合+1ヶ月)	償却	100%
礼金	1ヶ月		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり		
保証料	初回:家賃の50%/月額:家賃の1%		
契約事務手数料	11,000円(税込)		
鍵交換料	27,500円(税込)		
24時間サポート料	18,700円(税込)		
家財保険料	20,000円		
ペット	相談	楽器	不可
事務所使用	不可		
解約予告	2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月		
現況	2025年3月26日退去予定		
内見開始日	2025年3月27日~予定		
入居可能日	2025年4月上旬予定		
共有設備	オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス		
専有設備	エアコン/TVモニター付インターホン 給湯器/室内洗濯機置場		

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
 健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
 ※法人契約の場合条件は別途ご相談可能です。

物件概要

専有部

賃貸条件

現況

設備

申込時
必要書類

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

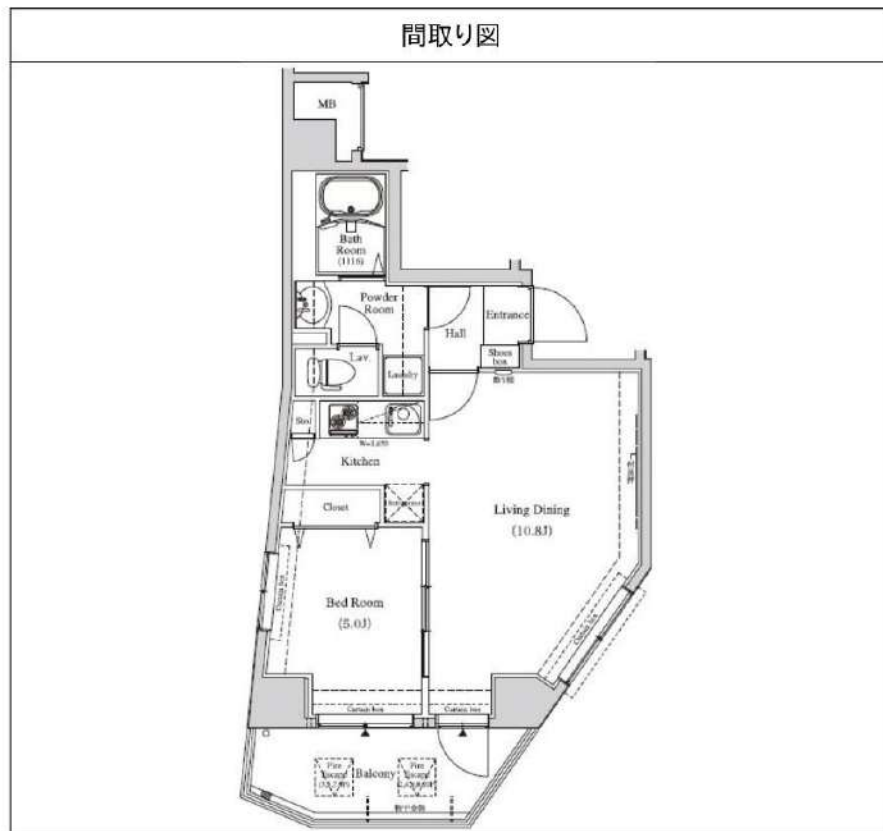
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

アンベリール墨田 901

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	139,500円	20,000円

ペット2匹可 高級賃貸マンション

ペット2匹可 高級賃貸マンション



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	139,500円	礼金/権利金	139,500円
敷引/償却金	139,500円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区墨田4丁目54-8		
交通	京成押上線 八広駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩9分 東武スカイツリーライン 鐘ヶ淵駅 徒歩9分		
間取り詳細	LDK 10.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 11階建		
面積	40.97㎡	向き	西
築年月	2019年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年3月15日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, エアコン2台, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, パス有, 追い焚き風呂, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732