

ラフィネ赤坂 - 601号室

1R
67,000円

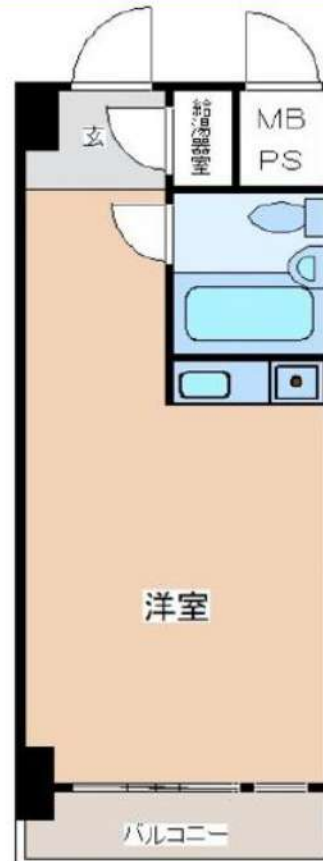
銀座線 溜池山王 徒歩 1分

駅近!複数路線!角部屋!南西向き!ガスコンロは残置物!
事務所相談!

共益費7,000円
礼金なし 敷金なし

丸ノ内線 国会議事堂前 徒歩 5分
千代田線 赤坂 徒歩 7分

所在	東京都港区赤坂2丁目10-7		
同取詳細			
構造・階建	SRC6階/10階建(地下1階)		
専有面積	17.01㎡	建物種別	マンション
築年月	1981年6月	開口向き	南西
入居時期	2025年4月上旬	更新料	1.5ヶ月
損保	要2万円2年		
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入要(いえらぶパートナーズ/利用費用50%)		
駐車場	-		
入居諸条件	ペット不可 楽器不可 事務所可(※事務所利用希望(SOHO含む)は要連絡)		
その他費用	24時間サポート(必須)16,500円、書類作成費(必須)11,000円、1箇所鍵交換(必須)22,000円、虫駆除サービス(任意)16,500円、除菌サービス(任意)16,500円		
周辺施設	肉のハナマサ赤坂店まで326m まいばすけっと六本木1丁目店まで936m ローソン赤坂インターシティAIR店まで279m マツモトキヨシ溜池山王メトロピア店まで228m ファミリーマート溜池山王駅南店まで98m ローソン溜池山王メトロピア店まで300m		
設備	ガス:都市、バス1箇所、トイレ1箇所、エアコン、ガスコンロ設置可、パストイレ同室、シャワー、洗面台、角部屋、バルコニー、クッションフロア、エレベータ、集合郵便受け、防犯カメラ、外壁タイル、敷地内ごみ置き場		
備考	※先行契約 ※内見は内見予約くん・申込は申込受付くん ※外国籍・マイカー可 ※高齢者・法人契約相談可 ※初回保証料は総賃料の50%(更新料:1.2万円/年 振替手数料:550円/税込) ※解約時に「ルームクリーニング・エアコンクリーニング」の費用負担有 ※短期解約違約金有(6ヶ月未満総賃料2ヶ月分、1年未満総賃料1ヶ月分) ※申込時には「ガス」の条件を要確認 ※1口が「ガス」は残置物 ※事務所利用希望(SOHO含む)は要連絡...5駅利用可、4沿線利用可		



※掲載情報と相違が異なす場合は相違が優先となります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



メビウス渋谷幡ヶ谷

京王新線『幡ヶ谷』駅徒歩5分

京王線・京王新線『笹塚』駅徒歩7分



ペット飼育可能
 小型犬・猫いずれか1匹
 (成長時体長50cm以内)
 ※飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)

退去時: 消臭費・建具清掃費49,500円(税込)
 借主様負担となります。

※参考写真

■ 物件概要

- 所在地 / 東京都渋谷区幡ヶ谷2丁目21番3号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上10階建
- 竣工 / 2006年8月
- 交通 / 京王新線『幡ヶ谷』駅徒歩5分
京王線・京王新線『笹塚』駅徒歩7分

■ 賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分
- 火災保険 / 18,000円
- 条件 / 文書事務手数料 5,500円(税込)
鍵交換費用 27,500円(税込)
振替事務手数料 330円(税込)/月
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)
- その他 / 保証会社加入のこと
保証人不要プランご相談可能
初回保証料: 毎月支払額の50%
※学生プラン有り: 初回保証料 10,000円〜
月額保証料 700円
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月
※別途留学生プラン有(連帯保証人不要)

■ 設備概要

- ◇TVモニター付オートロック
- ◇浴室換気乾燥機
- ◇室内防水バルコニー
- ◇BS/CS
- ◇無料駐輪場(要空き確認)
- ◇エレベーター
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇ウォシュレット
- ◇エアコン1基
- ◇NTT対応(個別加入)
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇敷地内ゴミ置き場(24時間ゴミ出し可)

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
501	80,000円	1K	21.26㎡	2/28退去予定
901	85,000円	1K	21.26㎡	2/28退去予定
管理費 8,000円				

～ご利用保証会社～
 エポスROOM iD・ルームバンクインシュア
 ★留学生プラン 初回: 毎月支払い合計額の100～120%*
 (最低保証料 50,000円)
 ※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
 月額保証料 700円
 ※別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。
 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年(初年度より)
 ※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
 ※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください



*図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台)は借主様負担となります。

角部屋

駐輪場無料

24時間
ゴミ出し可

ペット可

バス・トイレ別

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずばや
 水商売の百部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

グランド・ガーラ笹塚 1101

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	90,000円	6,000円

敷金/保証金	90,000円	礼金/権利金	90,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚2丁目25-2		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩6分 京王線 代田橋駅 徒歩7分		
間取り詳細	11階: 洋室 7.8畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 11階 / 15階建		
面積	26.39㎡	向き	南東
築年月	1999年2月23日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年1月31日	入居時期	2025年2月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	1口ガス バス・トイレ別 エアコン フローリング 室内洗濯機置場 温水洗浄便座 角部屋 二面採光		
入居諸条件			
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■駐輪場: 有 ※諸条件要確認 ■部屋タイプ: E ■外国籍相談可 (申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

外観



その他



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

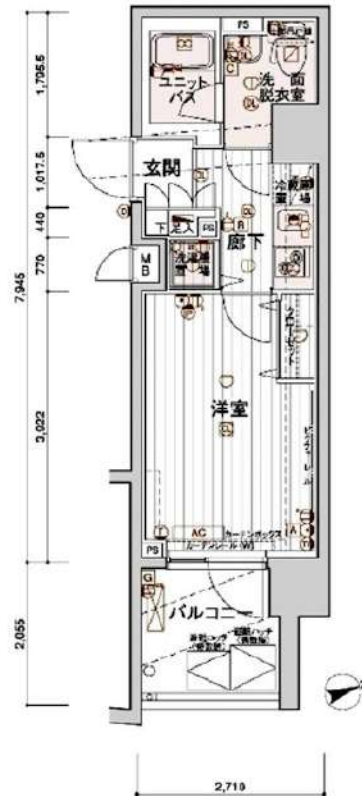
★ネット使用料込

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,駅前,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,24時間緊急通報システム,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	100,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ白金高輪駅前II		
物件種別	マンション	号室	1003号室
建物所在地	東京都港区高輪1丁目3-18		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート10階建 10階		
専有面積	21.59㎡	向き	南東
築年月	2006年6月30日	契約期間	2年
入居時期	2025年3月上旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,バス有		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求:49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(2エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
備考	電力事業者指定有 引越業者当社指定 保証会社利用必須(エボス) 退去時要清掃代 解約予告50日前 ネット込(アルテリアネットワークス)		

情報更新日 2025年1月31日

No.03701003

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

南北線「麻布十番」駅 徒歩8分 日比谷線「広尾」駅 徒歩18分
山手線「田町」駅 徒歩21分

FR :

ラグディア麻布十番 301

東京都港区南麻布2丁目1-6

構造 鉄筋コンクリート6階建

面積 25.52㎡

竣工 2017年2月

間取り 1K

退去予定日：2025/03/15
方角：北



約8.2帖

セールスポイント

室内設備や機能性にこだわったマンション物件です。お仕事でパソコンを使う方に好評の光回線導入の物件です。快適な暮らしを送るためのエアコンが設置されているマンションとなっています。防犯カメラが設置されており、トラブルや犯罪への不安も和らぎます。生活する上で最も大切な住環境。港区エリアや南北線麻布十番付近であなたのライフスタイルに合ったお部屋をご紹介します。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②スマートシーリングライト③赤外線家電操作機能④管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料	125,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	留学生(語学/専/短) 敷金+1.5 社会人・大学生 敷金+1

※法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
※水・風可:敷金+1ヶ月
※2人同居:敷金+1ヶ月
※ペット:小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)
※不動産業者入居不可(連保も不可)
※民泊転貸禁止
※先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
保証:イオースカート	緊急連絡先40%
保証:ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用	リビングアシスト総合保険 800円
室内清掃費用	44,000円
鍵交換代	33,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	予定2025年4月中旬

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



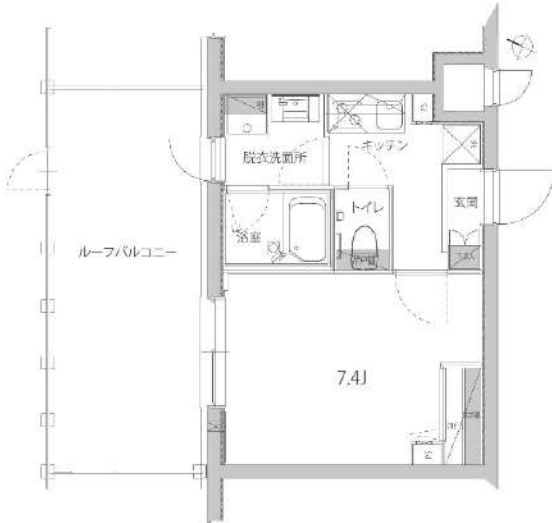
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス品川高輪 402

☆ペット飼育可（小型犬or猫1匹まで）☆
☆品川駅徒歩圏内の好立地☆



賃貸条件	賃料 敷金	136,000円 1ヶ月	共益費 礼金	15,000円 1ヶ月
所在地	東京都港区高輪4丁目18-9			
交通	山手線「品川」駅 徒歩9分 京急本線「北品川」駅 徒歩11分 都営浅草線「高輪台」駅 徒歩12分			
種別	賃貸マンション	構造	鉄筋コンクリート	
規模	地上4階建て/4階部分		間取	1K
専有面積	25.80㎡		築年数	2017年8月
入居可能日	相談(2025/03/29退去予定)		現況	居住中
更新料	新賃料の1.5ヶ月		向き	北西
保険	18,400円(2年)		鍵交換代 ※税込	38,500円
保証会社	【シノケン】月額総賃料の50%～(最低保証料5万円)/次年度以降12000円～ ※引落とし手数料660円(税込)※別紙申込書有。弊社HP上の申込書タブより 申込書をダウンロードし記入の上アップロード下さい(6枚全てお送りください)			
費用	プレミアデスク(税込/2年)：16,500円			
必要書類	■審査時：顔写真付き身分証・在籍証明・シノケン保証会社申込み書 ※申込書をダウンロードし、お申込時にご提出ください。 ■契約時：無			
その他	ペット	可能	楽器	不可
	事務所	不可	法人	可
	駐輪場	有	バイク	無
	駐車場	無	トランク ルーム	無
	先行	契約	インター ネット	個別契約 フレックスマンションタイプ (0120-116116)
備考	■短期解約違約金：1年未満2カ月 ■解約予告：2カ月前 ■プレミアデスク代の中に登録料4,400円(税込)を含みます。 ■PET飼育時 礼金1ヶ月プラス ■駐輪場等の共用部については【共用管理】まで直接問合せ下さい。 ■本物件は電子契約となります。 ■本物件は地下1階付4階建建物になります。 ※写真は参考となりますのでご注意ください。			
共用管理	株式会社シノケンファシリティーズ 03-6860-3110			

※写真は参考となります



ファミリーマート 高輪四丁目店まで160m
T・ジョイPRINCE品川まで570m
京急ストアまで357m



※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2025/1/31

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

[高級賃貸マンション]

CRESIDENCE KAMIYACHO

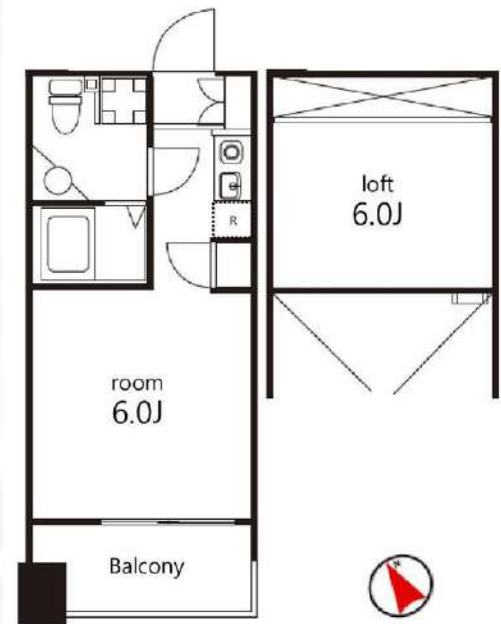
レジデンス神谷町

1R



※他の部屋の写真です

アクセス 東京メトロ日比谷線 **神谷町** 駅 徒歩 **3** 分 都営三田線 **御成門** 駅 徒歩 **7** 分



賃料等

※他の部屋の写真です

1403号室 賃料 **167,000** 円 ●敷金 1ヶ月 ●礼金 1ヶ月 ●共益費 10,000円 即入居可

設備

- ◆オートロック ◆エレベーター ◆宅配ボックス ◆エアコン ◆ダブルロック ◆モニター付インターホン ◆防犯カメラ ◆IHコンロ (1口) ◆温水洗浄便座 ◆ロフト ◆ゴミ置き場 (24時間使用可) ◆室内洗濯機置場 ◆シューズボックス ◆BT別 ◆インターネット (無料、シーファイブ)

物件概要・備考

- 所在地/〒105-0001 東京都港区虎ノ門3丁目20-4 ●構造規模/RC造 地上14階建 ●竣工/2005年11月 住戸78戸 ●契約期間/2年間 (更新可)
- 家財保険料/18,000円 (2年間) ●更新料/新賃料 1ヵ月分 ●鍵交換費55,000円 (税込) ●駐輪場 (無料/各戸1台、区画指定有)
- 保証会社加入必須: エホスカド (初回: 賃料等合計額40%)、クレディセゾン、エルスサポート、GTN使用可※退去時にクリーニング費用をご負担頂きます。
- ※解約通告2ヵ月前 ※短期解約違約金: 賃料の1ヵ月分 (1年未満の解約の場合)

1R : 18.91m²

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

パークリクス恵比寿 1105号室

1LDK
220,000円

管理費 20,000円

礼金 1ヶ月

敷金 無

JR山手線「恵比寿」徒歩5分

東急東横線「代官山」徒歩6分

東京メトロ日比谷線「恵比寿」徒歩5分



- オートロック
- モニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- 独立洗面台
- BT別
- 温水洗浄便座
- 追い焚き
- システムキッチン
- 都市ガス
- 二人入居可
- 設置済ガスコンロ設置済
- 2F以上
- バルコニー
- 室内洗濯機置場
- エアコン
- EV

所在	東京都渋谷区恵比寿南3丁目1-23		
間取詳細			
構造・階建	RC 11階 / 地上14階建、地下1階		
専有面積	35.29㎡	物件種別	マンション
築年月	2011年9月	開口向き	
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア) 保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12000円、エルズサポート・いえらぶパートナーズ利用可		
駐車場	駐輪場		
入居諸条件	二人入居可、外国人可、カップル向け、新婚向け		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング78,100円(退去時)、24時間駆け付けサポート1,100円(月額)、契約事務手数料11,000円		
周辺施設	ピーコックストア恵比寿南店まで345m、ナチュラルローソン恵比寿南3丁目店まで152m、セブンイレブン渋谷恵比寿南3丁目店まで57m、ローソン恵比寿店まで		
設備	都市ガス、宅配ボックス、バスタイル別、エレベーター2基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニター付インターホン、オートロック、防犯カメラ、二人入居可、追焚バス、バルコニー、クローゼット		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前・大手法人諸条件相談可能☆洋室設置のエアコンは残置となります。		

※最新の空室・申込状況はイタジにてご確認下さい

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ROPPONGI TOKYO CLUB RESIDENCE - 1605号室

六本木・麻布エリアの高級タワーマンション

1LDK 350,000円

共益費15,000円
礼金1ヶ月 敷金2ヶ月

大江戸線 六本木 徒歩 3分

南北線 六本木一丁目 徒歩 7分
日比谷線 六本木 徒歩 3分

所在	東京都港区六本木3丁目7-1		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋(5.5畳)		
構造・階建	RC15階/39階建(地下1階)		
専有面積	47.04㎡	建物種別	マンション
築年月	2011年11月	開口向き	南西
入居時期	未定	更新料	
損保	要2.65万円2年		
契約期間	定期賃借(2年)		
保証会社	加入要(株式会社Casa/年毎更新料10000円/利用費用80%)		
駐車場	空なし		
入居諸条件	単身者可 2人入居可 ルームシェア不可 留学生不可 ペット可(室内のみ飼育可/猫可/敷金1ヶ月追加(償却)) 楽器不可 事務所不可		
その他費用	ペット飼育の場合、敷金増しあり(敷金総額1ヶ月)、安心サポート料1,000円(毎月)、事務手数料22,000円(入居時)		
周辺施設			
設備	バス1箇所、トイレ1箇所、室内洗濯機置場、IH設置済、バストイレ別、シャワー、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、暖房便座、オール電化、システムキッチン、バルコニー、フローリング、24時間換気システム、収納1箇所、クロゼット2箇所、シューズボックス、TVモニタ付ドアホン、モニタ付オートロック、宅配ボックス、集合郵便受け、24時間管理、セキュリティシステム、防犯カメラ、フロントサービス、24時間緊急通報システム		
備考	毎月の賃料のお支払いは口座振替。再契約料:新賃料の1ヶ月、再契約事務手数料:新賃料の0.5ヶ月。2年未満の解約は解約違約金(賃料1ヶ月)あり。ペット飼育(敷金1ヶ月追加・償却)。*猫 合計2匹まで、3駅利用可、3泊線利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

高級分譲仕様、床暖房完備、高級大型システムキッチン アルソック24時間セキュリティマンション

Access

東京メトロ日比谷線
「**広尾**」駅徒歩 8分

東京メトロ日比谷線
「**六本木**」駅徒歩 10分



0402 号室 専有面積 54.29㎡

間取 2LDK

賃料 **380,000** 円/月

共益費 20,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都港区西麻布3丁目6-8
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 5階建 地下1階
総戸数 / 14 戸
築年月 / 2024年12月31日
入居日 / 2025年01月10日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

M保証システム利用料(家賃総額の50%~)
↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※永福引越業者指定
※キャンペーンは1月15日迄の成約となります。

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適用条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

- アルソック24時間セキュリティマンション
- モニター付非接触キータイプオートロック
- 共用部防犯カメラ(7台)
- 防犯カメラ付きエレベーター
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- プライバシーを守る共用部内廊下
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- エアコン標準装備(3基)
- 床フローリング(床暖房付き※ガス方式)
- 便利!お湯張り・追い焚き機能付きバス

- インターネット使い放題(UCOM光)
- ↑速度等詳細はTEL0120-359-841
- システムキッチンガス2口対応
- 温水シャワー付独立洗面台
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 収納豊富なウォークインクローゼット
- 24時間利用可能ゴミ置き場
- 24時間受取可能!宅配BOX
- ペット可:小型犬・猫1匹迄敷金2ヶ月追加



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべば
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

浜松町駅

東京ツインパークレフトウイング(トウキョウツインパークレフトウイング) 1011

間取り
3LDK

専有面積
104.80㎡

築年月
2002年09月

物確・内見・申込全てイタンジにて！
 広告掲載厳禁！！新規リノベーション済
 ！契約キャンセルのため再募集開始

チェックポイント！

主要採光面：南東向き 社宅可、事務所使用不可、SOHO使用不可、喫煙不可、楽器不可、DIY不可、ペット不可、保証人不要、二人入居可、2面採光、全室2面採光、デザイナーズ、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、隣接建物距離2m以上、前面棟無区画整理地内閑静な住宅街、B・T別、オートバス、追焚機能浴室暖房、浴室乾燥機、浴室に窓あり、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立オープンキッチンシステムキッチン、食器洗浄乾燥機、食器乾燥機、浄水器収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズ1C、照明器具、人感センサー付照明室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング全居室、フローリング冷房、暖房、床暖。



物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	3LDK
賃料条件	賃料 690,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区東新橋1丁目10-1		
交通	J R 山手線 浜松町 徒歩7分		
建物	建物名	東京ツインパークレフトウイング(トウキョウツインパークレフトウイング) 1011	
	構造・規模	RC 47階建 地下2階/10階部分	
	使用部分積	104.80㎡	
	間取内訳		
築年月	2002年09月	契約期間	2年
管理費等	40,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、オートバス、追焚機能浴室暖房、浴室乾燥機、浴室に窓あり、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立オープンキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、食器乾燥機、浄水器収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズ1C、照明器具、人感センサー付照明室内洗。		
保険等	要2年20,000円		
備考	★1年未満解約の場合違約金1か月分★海外オーナーにつき法人契約の場合に源泉税申告手続き有 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボスカード株式会社、初期費用は「賃料+管理費」の40%、毎月10,000円 利用駅1：J R 京浜東北・根岸線 新橋 徒歩9分 利用駅2：都営大江戸線 汐留 徒歩3分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニユートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずぺば
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732