

# ハイベール三田 302

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	62,000円	5,000円

敷金/保証金	62,000円	礼金/権利金	62,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円                  [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円                  [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都港区芝5丁目19-7		
交通	山手線 田町駅 徒歩3分 都営三田線 三田駅 徒歩1分 都営浅草線 三田駅 徒歩1分		
間取り詳細	3階: 洋室 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 6階建		
面積	15.92㎡	向き	東
築年月	1980年9月上旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年2月28日	入居時期	2025年3月下旬
駐車場			
設備	1口IHクッキングヒーター エアコン クッションフロア		
入居諸条件			
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は「スマート内覧」◆		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032

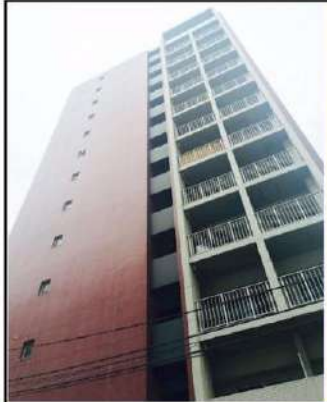


みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

奥行きのあるバルコニー付き・二面採光・セキュリティー設備充実！

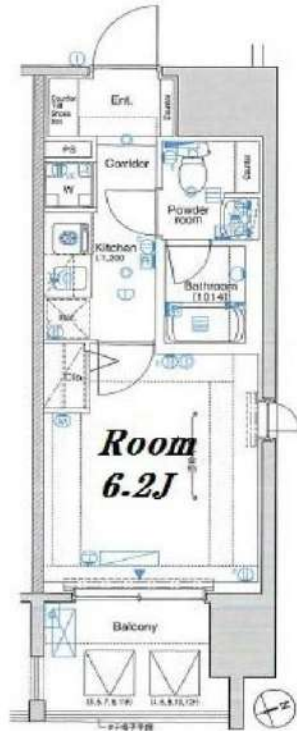


シーフォレシティ芝浦 603

賃貸マンション



1K	専有面積	23.12㎡
賃料	82,000円	
管理費	12,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2025年03月上旬~中旬	



※図面と異なる場合は現況を優先となります。  
※資料発生日は申込から原則2週間となります。

◆アクセス ゆりかもめ「芝浦ふ頭」駅徒歩 11分  
山手線「田町（東京）」駅徒歩15分 都営三田線「三田（東京）」駅徒歩18分

◆物件概要  
・住所/東京都港区海岸3丁目 8-1  
・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 13階  
・築年数/2006年6月  
・駐車場/要問い合わせ・駐輪場/設備 有 ・バイク置き場/設備 有 ※設備有の場合は要問い合わせ  
・向き/南東  
・契約期間/普通借家契約 2年  
・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500 円 (税込)

◆初期費用  
①保証委託料/にじいろ◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費の80%  
②決済手数料：毎月550円(税込)  
③損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円  
④当月分日割賃料  
⑤翌月分賃料  
⑥その他費用/安心入居サポート (税込・必須) :22,000円 鍵交換費用 (税込・必須) :33,000円

◆入居諸条件  
ペット (相談), ルームシェア (相談), 外国人入居 (相談), 学生専用 (相談), 楽器使用 (不可), 高齢者 (相談), 子供 (不可), 事務所 (不可), 性別 (不問), 単身 (可), 二人入居 (相談), 法人 (可), 未成年契約 (不可)

◆設備  
2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入済, 24時間換気システム, BS, CATV, CS, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, バス・トイレ別, マルチメディアコンセント, ユニットバス, 高速ネット対応, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 暖房, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場

◆備考  
短期解約違約金有 (1年未満解約：賃料+管理費1.5ヶ月分)  
2ヶ月前解約予告  
先行申込可  
法人契約の場合：礼金1ヶ月追加で法人規定ご相談可能  
退去時ルームクリーニング費用 (税込)：44,000円  
退去時エアコン内部洗浄費用 (税込)：16,500円/台  
ペット：小型犬または猫1匹まで 1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却

◆周辺施設  
・ファミリーマート オワードバババビル店  
・セブンイレブン 港区海岸3丁目店  
・芝浦アイランド 内科クリニック  
・うい薬局  
※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL：03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



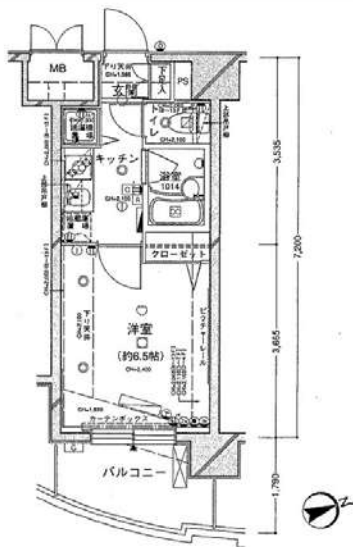
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732



外観



間取り



パレステュディオ芝浦Tokyo Bay

1002

賃料	84,500円		
管理・共益費	管理費 15,000円	共益費	0円
間取り	1K	物件種別	マンション
敷金	0.0ヶ月	礼金	1.0ヶ月
交通	都営三田線「三田」駅 徒歩 7分 JR山手線「浜松町」駅 徒歩 9分		
物件所在地	東京都港区芝浦一丁目8-3		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上13階建 10階部分		
専有面積	21.60㎡	向き	東
築年月	2003年 7月	入居時期	2025年4月下旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
損害保険	2年 20,000円		
その他費用	鍵交換代:22000円 安心入居サポート:17600円 引越虫駆除サービス:16500円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	クレアスコムニティー 03-6824-9550		
保証会社	必須 (あんしん保証等)	初回保証料、賃料等の合計金額の50% 年間更新料、10,000円	
セールスポイント	ペット可 (成長時体長50cm以内の犬及び猫1匹)		
設備	オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ ディンプルキー エレベーター 宅配BOX フローリング クローゼット シューズボックス ガス2ロコンロ バストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン メールボックス エアコン		
備考			

エントランス



室内



キッチン



バスルーム



※図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。■申込の際はITAMIDBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(あんしん保証・ルームバンクインシュアなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井クロスを張替え(借主全額負担)を事前に承諾します。■短期違約(1年未満・フリーレントが適用の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申し込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空き予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

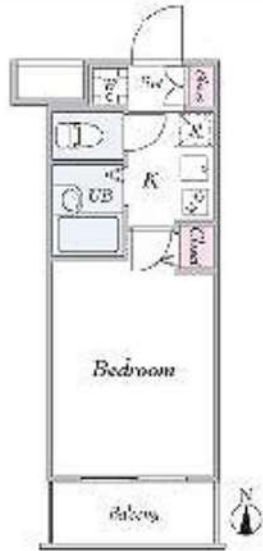




外観



間取り



スカイコート芝老番館

1302

賃料	85,000円		
管理・共益費	管理費 15,000円	共益費 0円	
間取り	1K	物件種別	マンション
敷金	0.0ヶ月	礼金	1.0ヶ月
交通	三田線・浅草線「三田」駅 徒歩 7分		
物件所在地	東京都港区芝一丁目15-9		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上13階建 13階部分	
専有面積	20.29㎡	向き	南
築年月	2002年11月	入居時期	2025年2月中旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
損害保険	2年	20,000円	
その他費用	鍵交換代:22000円 安心入居サポート:17600円 引越車駆除サービス:16500円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	スカイサービス 03-6733-1451		
保証会社	必須 (あんしん保証等)	初回保証料、賃料等の合計金額の50% 年間更新料、10,000円	
セールスポイント	※フリーレント1ヶ月		
設備	オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ エレベーター 宅配BOX フローリング クローゼット シューズボックス ガス2ロコンロ バストイレ別 ガス給湯 室内洗濯機置場 浴室換気乾燥機 システムキッチン メールボックス エアコン		
備考	※ペット飼育不可		

エントランス



室内

フリーレント  
1ヶ月

キッチン

バスルーム

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITAMIDBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(あんしん保証・ルームバンクインシュアなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを張替え(借主全額負担)を事前に承諾します。■短期違約(1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月分。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空き予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。



# メインステージ白金高輪 313

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	93,000円	7,000円

敷金/保証金	93,000円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円                  [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円                  (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都港区三田5丁目13-19		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩5分 都営三田線 白金高輪駅 徒歩5分		
間取り詳細	3階: 洋室 5.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 6階建		
面積	20.39㎡	向き	東
築年月	2001年5月25日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	1口ガス バス・トイレ別 エアコン 室内洗濯機置場 角部屋		
入居諸条件			
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■駐輪場: 有 ※諸条件要確認 ■部屋タイプ: B1 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

**新宿本店**

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店**

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# メインステージ麻布十番Ⅱ 1102号室

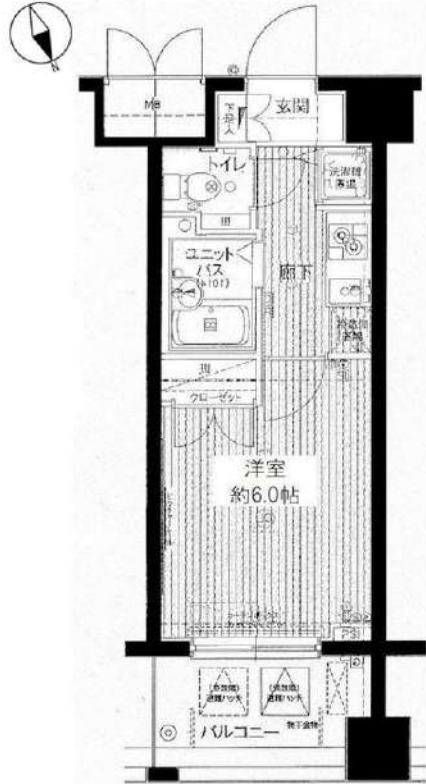


東京メトロ南北線「麻布十番」駅 徒歩 3分

都営大江戸線「赤羽橋」駅 徒歩 7分  
東京メトロ日比谷線「神谷町」駅 徒歩 17分

間取り **1K** (20.52㎡) 賃料 **100,000円** (管理費10,000円)

人気の街「麻布十番」をライフエリアに。充実した都市生活の拠点にオススメです♪



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。  
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

## 【周辺施設】

くすりの福太郎東麻布店 .....徒歩2分  
セブンイレブン港区三田1丁目店 .....徒歩3分



## 【募集条件】

所在地	東京都港区東麻布3丁目 10-2	
築年月	2002年9月	
構造	RC造・SRC造/全50戸	
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月	
償却	1ヶ月	
契約期間	普通借家契約 2年間	
現況	退去予定	
入居時期	2025年02月下旬予定	
更新料	1.5ヶ月	更新事務手数料 5,500円 (税込)
解約予告	50日間	
火災保険	要加入 2年間20,000円	
契約時費用	鍵交換費	27,500円
	契約事務手数料	11,000円
退去時費用	ハウスクリーニング代	55,000円
設備概要	宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、2ログスコンロ、バス・トイレ別、浴室乾燥、エアコン、インターホン、モニタ付オートロック、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、暖房便座	
ガス種類	都市ガス	
備考	二人入居:	不可
	保証会社:	必須
	外国人籍:	可
	楽器使用:	不可
	ペット飼育:	不可
	短期違約金:	6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分
	入居者S:	Concierge24加入必須(月額990円)
	高齢者入居:	みまもりS加入等条件有(月額3千円)

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずばや  
水商売のお部屋

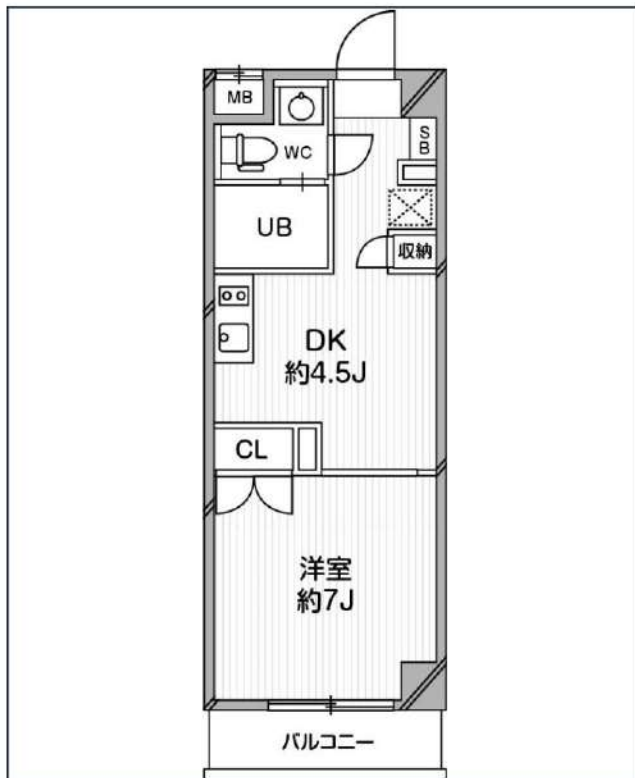


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# ガーデンテラス南麻布

東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩10分  
 東京メトロ南北線「白金高輪」徒歩13分  
 都営三田線「白金高輪」徒歩13分



号室	賃料		
206	112,000円		
共益費	3,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都港区南麻布2丁目1-19		
構造・階建	RC 2階部分 / 地上5階、地下0階		
築年月	2002年5月	総戸数	26
間取り	1K	専有面積	31.51㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	東
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用18,700円 税込、Goodプレミアムα 1,000円 税抜(月額)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα登録料 2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2025年1月上旬	退去予定日	—
備考			



オートロック 宅配ボックス 専用ゴミ置き場 エレベーター 礼金0 洗濯機置場室内 バス・トイレ別 コンロ2口 システムキッチン エアコン 下駄箱 防犯カメラ



集合ポスト フローリング ベランダ・バルコニー

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
 TEL: 03-6279-2032



**みずいべや**  
 水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
 TEL: 03-6205-5732

＝充実の住宅設備仕様＆ハイセキュリティ＝  
 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

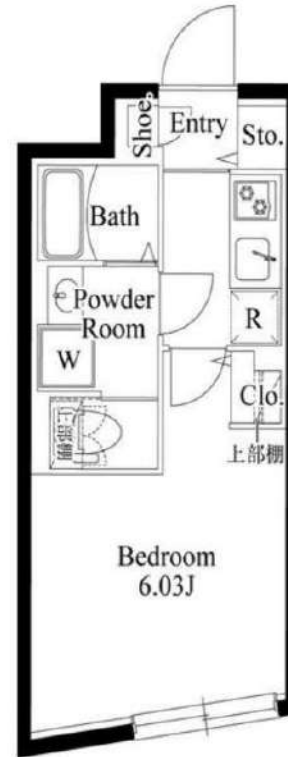
Access

JR山手線  
 「恵比寿」駅徒歩 8分



東京メトロ日比谷線  
 「恵比寿」駅徒歩 8分

- 安心セキュリティ！オートロックシステム
- 安心！共用部には防犯カメラ設置
- 防犯性に優れたティンブルキー・ダブルロック
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内快適に保つエアコン設置(1基)
- 収納力のあるトール型シューズボックス
- 収納付システムキッチン2口ガスコンロ
- お化粧・身支度もしやすい収納付独立洗面台
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- 遮音性の優れた室内スラブ厚150mm
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- ★小型犬・猫1匹までペット飼育可※敷金1ヵ月
- 24時間受取可能！宅配BOX
- BS/CS110※別途費用
- 敷地内ごみ置き場
- 駐輪登録料:5,500円※各住戸1台先着
- バイク置場:5,500円/月～※空要確認



0302 号室 専有面積 20.97㎡

間取 1K

賃料 **123,000** 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都渋谷区広尾1丁目7-20  
 構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 3階建 地下1階  
 総戸数／ 15 戸  
 築年月／ 2024年03月13日  
 入居日／ 2025年01月25日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

C保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)  
 保証金契約時償却  
 24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円  
 室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円  
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
 ※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)  
 普通賃貸借2年契約(更新可)  
 ★海外審査可能★

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※通院条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階  
 TEL: 03-6279-2032

みずびや  
 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
 TEL: 03-6205-5732



# クレイシアIDZ三田

分譲賃貸マンション  
インターネット (Wi-Fi) 無料!!

無料インターネットはギガプライズのみ利用可・NURO光可 (借主負担)



写真はイメージです  
※民泊利用禁止  
※ペット飼育不可

保証会社加入必須

- I、新日本信用保証
  - ①初回賃料総額4.0% (年額1万円)
  - ②初回賃料総額3.0% (年額無)
  - ③学生プラン初回3万円4年間年額無 (5年目~年額1万円) ※要学生証コピー
  - 口座振替手数料 216円 (税込)/月

II、クレディセゾン

- ①初回賃料総額4.0% (年額1万円更新)
- ※賃料 (管理費込) が15万円以上年額1.4万円
- ②学生プラン初回1.5万円年額1万円 ※要学生証コピー

号室	賃料		
502	127,000円		
管理費	12,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区 三田3丁目2-9		
交通	都営三田線 三田 徒歩4分 都営浅草線 三田 徒歩4分 JR山手線 田町 徒歩6分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 14階建		
専有面積	25.5㎡	開口部方位	南東
総戸数	39戸	間取り	1K
築年月	2022/01	契約期間	2年
入居日	2月中旬 01/17退去(入居中)		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, 室内洗濯機置き場, ガスコンロ, コンロ2口, バルコニー, エレベーター, エアコン, 独立洗面台, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, ネット無料, モニタ付オートロック, ゴミ置場, 電子キー, 24時間緊急通報システム		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 ※ルームクリーニング代(退去時支払): 48,400円(税込) FAST ASSIST24/月額: 1,100円(税込) カードキー発行費用: 18,500円(税込) 保険料: 20,000円/2年 解約予告: 1ヶ月前		

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
更新料: 新賃料の1ヶ月分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずばや  
水商売のお部屋

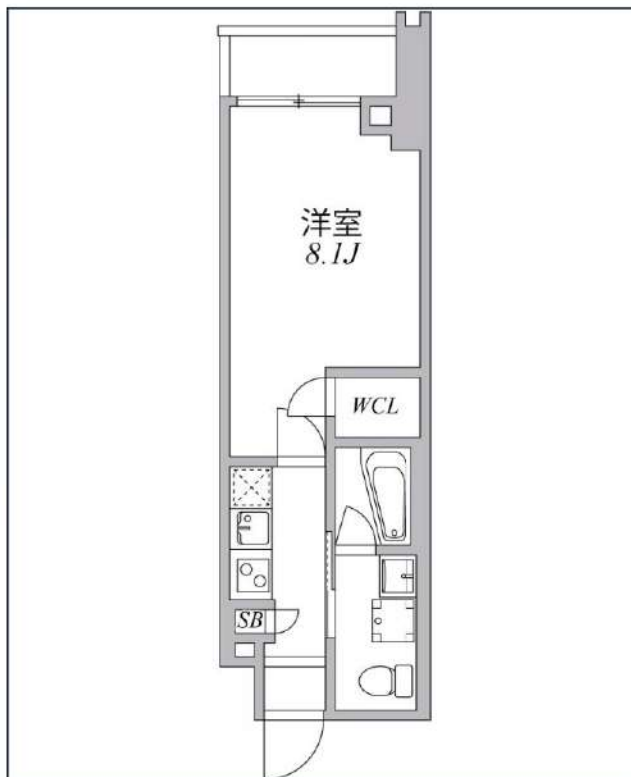


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ASYL COURT 麻布十番

東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩8分  
都営三田線「白金高輪」徒歩10分



号室	賃料	
406	139,000円	

共益費	10,000円	
敷金	139,000円	礼金 0円
所在地	東京都港区南麻布2丁目1-8	
構造・階建	RC 4階部分 / 地上9階、地下0階	
築年月	2016年11月	総戸数 56
間取り	1K	専有面積 25.52㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き 北
保険	連帯保証人	指定しない

保証会社		
その他費用	鍵交換費用22,000円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)	
入居時期	即入居可	退去予定日 -



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずいべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



高級分譲仕様、床暖房完備、高級大型システムキッチン  
アルソック24時間セキュリティマンション

Access

東京メトロ日比谷線  
「広尾」駅徒歩 8分

東京メトロ日比谷線  
「六本木」駅徒歩 10分



0303 号室 専有面積 56.96㎡

間取 2LDK

賃料 393,000 円/月

共益費 20,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都港区西麻布3丁目6-8  
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 5階建 地下1階  
総戸数 / 14 戸  
築年月 / 2024年12月31日  
入居日 / 2025年01月10日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

M保証システム利用料(家賃総額の50%~)  
↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円  
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円  
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円  
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
普通賃貸借1年契約(更新型)※  
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。  
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます  
※永福引越業者指定  
※キャンペーンは1月15日迄の成約となります。

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適用条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732