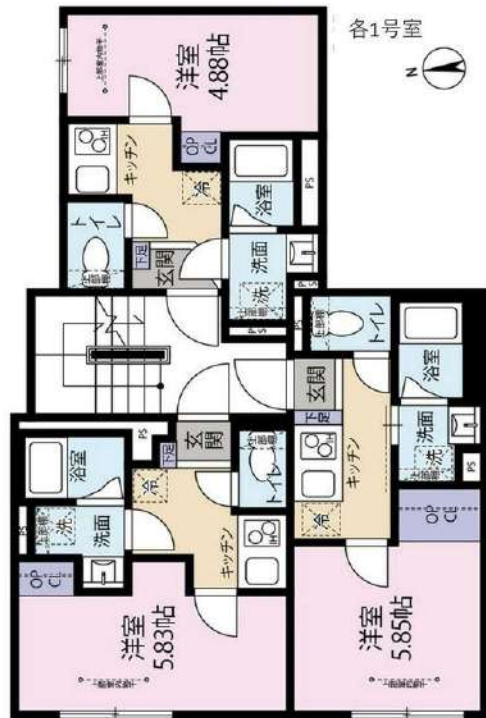


新築賃貸マンション：WINDS板橋

☆敷金0・礼金0・保証金1ヶ月（入居時償却）☆



4F	401	402	403
	18.65㎡	20.41㎡	20.03㎡
	72,900	74,900	74,900
3F	301	302	303
	18.65㎡	20.41㎡	20.03㎡
	71,900	73,900	73,900
2F	201	202	203
	18.65㎡	20.41㎡	20.03㎡
	70,900	72,900	72,900
1F	101	102	103
	18.65㎡	18.43㎡	18.04㎡
	67,900	68,400	68,400

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

利用の制限	事務所可・SOHO相談可※出入りの多くない業種（保証金3ヶ月、償却1ヶ月+税）初期費用は住居用と異なります。/店舗不可/法人転貸・杜宅代行相談可/法人契約相談可（法人契約の場合、敷金1ヶ月積み増し、その他杜宅規定相談可）/ペット飼育相談可（小型犬・猫どちらか1匹まで、敷金1ヶ月積み増し・償却1ヶ月）/楽器使用不可/民泊不可/单身者限定/外国籍相談可/海外番査相談可		
駐車場	無	専有部設備	システムキッチン/2口コンロ/フローリング/バス・トイレ別/独立洗面台/湯水洗浄便座/エアコン/室内洗濯機置場/クローゼット/バルコニー/TVモニター付セインターホン/24時間浴室換気乾燥機
バイク置場	無	共用部設備	オートロック/宅配ボックス
駐輪場	敷地内有（台数未定）	回線設備	地上デジタル/インターネットWi-Fi：（株）ファイバークエストTEL：03-5733-1968
		公共設備	電気：東京電力 水道：公営 ガス：都市ガス 排水：公共下水

アクセス	東武東上線[ときわ台駅]徒歩13分 東武東上線[上板橋駅]徒歩15分
《賃料》	
左記参照	
◆ 管理費	9,800円
《契約時費用》	
◆ 敷金	0ヶ月（法人契約1ヶ月積増）
◆ 礼金	0ヶ月
◆ 保証金	1ヶ月（入居時償却）
《物件概要》	
◆ 所在地	〒174-0074 板橋区東新町2-13-8
◇ 構造	RC造
◆ 階数	4階建（全12戸）
◇ 築年数	2025年2月末予定
◆ 間取り	1K
◇ 契約期間	普通借家 2年間
◆ 更新料	新賃料1ヶ月
◇ 更新手数料	11,000円（税込）
◆ 入居予定	2025年3月上旬予定
◇ 解約予告	2ヶ月前
◆	
《保証会社》※利用必須	
◆ 全保連	賃料等総額の50%～（1年毎15,000円）
◇ ルームバンクインシア	賃料等総額の80%～（月々1,500円）
※別途口座引き落とし手数料330円（税込）	
《備考・その他諸費用（必須）》	
◆ インターネット使用料	月々2,800円※必須
◇ ※火災保険+24時間サポート（登録料無料）	
◇ ヴァリエンテあんしんサポートクラブ	月々1,700円※必須
◆ 契約事務手数料	5,500円（税込）（契約時）
◇ 鍵は1本渡し	
◆ 複製する場合	1本3,300円（税込）
◇ 先行申込受付中	
◆ 短期解約違約金有	1年半未満賃料の1ヶ月分
《退去時費用（必須）》※契約時は不要	
◆ クリーニング費用	49,500円（税込）
◇ 鍵交換費用	23,100円（税込）
◆ エアコン内部洗浄費用	16,500円（税込）/1台

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

エクセラン旭町

住み替え応援システムRe-Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えて使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

築浅・駅徒歩4分！南向き！

インターネット月額基本使用料無料(iのぞみネット)

駅前には商業施設が充実！3路線利用可能で利便性も良いです。

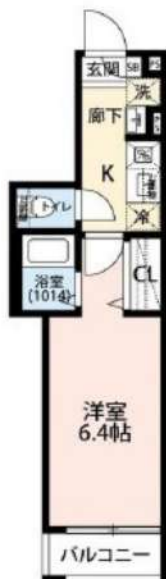


新生活応援
家具家電リース

■配達料無料 ■設置料無料 ■撤去料無料

1K	4ヶ月	5,500円	10ヶ月	9,900円
1K	4ヶ月	4,400円	10ヶ月	8,800円

木下の賃貸友の会
詳細はこちら▶



ACCESS

東京メトロ副都心線 地下鉄成増駅 徒歩4分

東京メトロ有楽町線 地下鉄成増 徒歩4分

東武東上線 成増 徒歩8分

203号室

賃料 79,000円

管理費 3,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	20.02㎡
入居日	2025年02月中旬		内見	不可	
「木下の賃貸」友の会費		1,980 円(税込)/月額			
所在地	東京都練馬区旭町3丁目28-4				
構造	木造	規模	3階建2階		
竣工日	2023年07月	総戸数	16戸		
駐車場施設	無	空き	無		
駐輪場施設	無	空き	無		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料			
ペット飼育	不可	ペット飼育の場合の敷金			
方位	南	ガス	LPG		
建物管理会社	オーナー自主管理	電気	パレット電気推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1.25	ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知				
鍵交換代	27,500 円(税込)	消毒代	26,400 円(税込)		
定額ルームクリーニング代	63,800 円(税込)				

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗濯機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
BHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

備考

- ①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
- ②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額1,980円(税込)~/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)
- ③12か月未満の解約時、賃料1か月分の違約金が発生します。
- ④CATV、BS・CS110°、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
- ⑤iのぞみネット(有線LANタイプ)完備。料金は無料です。Wi-Fiルーターはお客様自身でご用意ください。

※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンスコンフォートグランド 205

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	89,500円	15,000円

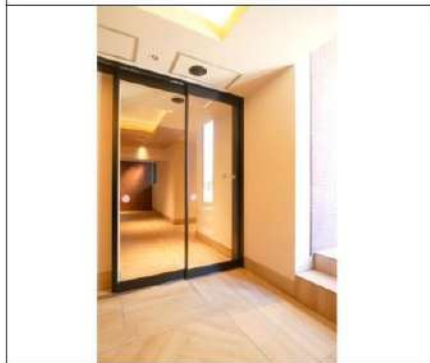
【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級賃貸マンション ネット無料でテレワークにピッタリなお部屋!エアコンや独立洗面台など設備も充実☆

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級賃貸マンション ネット無料でテレワークにピッタリなお部屋!エアコンや独立洗面台など設備も充実☆

外観

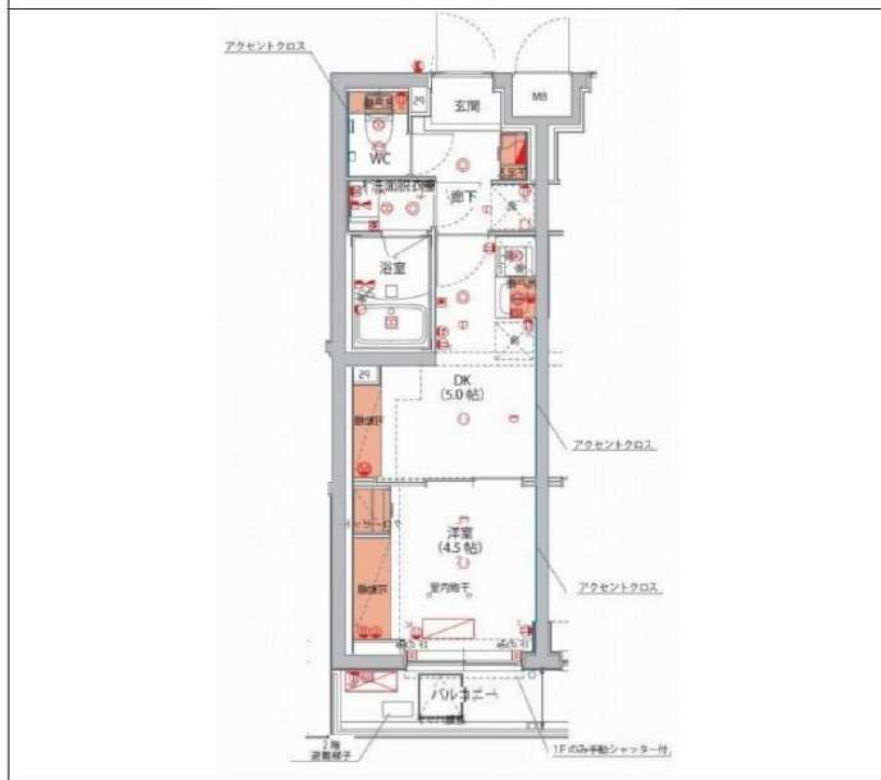


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	89,500円	礼金/権利金	89,500円
敷引/償却金	89,500円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区高島平9丁目28番3号		
交通	都営三田線 西台駅 徒歩8分 都営三田線 高島平駅 徒歩12分 都営三田線 連根駅 徒歩17分		
間取り詳細	DK 5.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	25.65㎡	向き	南
築年月	2020年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年3月2日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, CATV, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



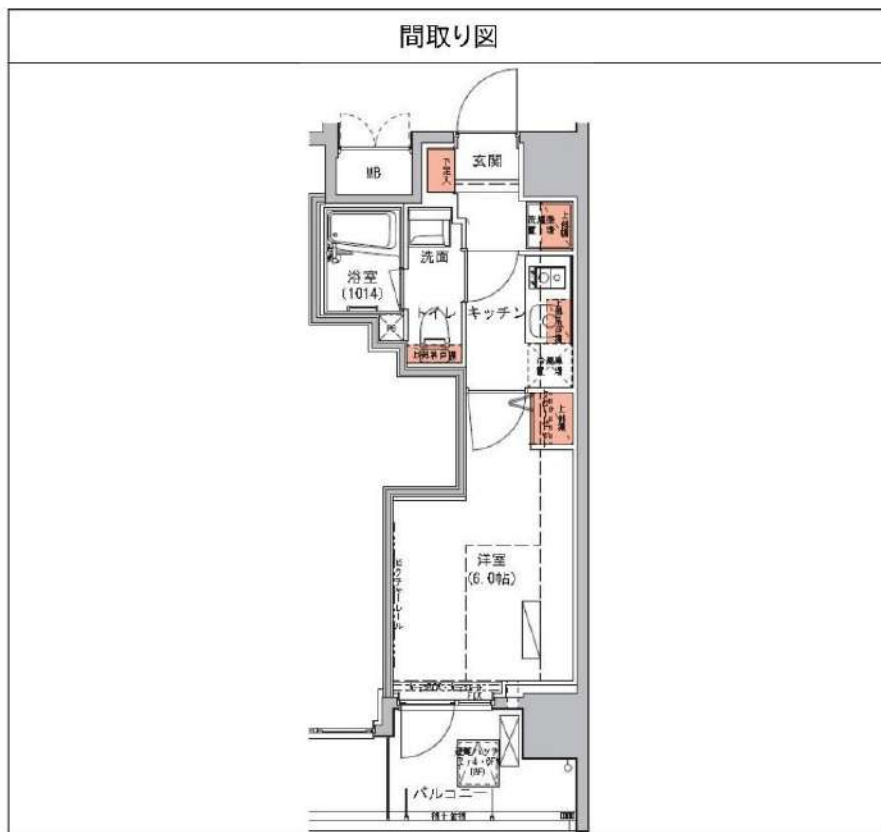
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス池袋#002 401

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	92,000円	15,000円

ペット可 高級賃貸デザイナーズレジデンス

ペット可 高級賃貸デザイナーズレジデンス



敷金/保証金	92,000円	礼金/権利金	92,000円
敷引/償却金	92,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都豊島区池袋本町1丁目38-10		
交通	東武東上線 北池袋駅 徒歩2分 埼京線 板橋駅 徒歩10分 山手線 池袋駅 徒歩18分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 9階建		
面積	21.39㎡	向き	南
築年月	2014年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年3月10日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階 TEL: 03-6279-2032
 
みずべや 水商売のお部屋
 
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都練馬区豊玉北3丁目 17-15	号室	106
交通	1 西武池袋線桜台駅 徒歩8分	間取り	1K
	2 西武池袋線練馬駅 徒歩12分	広さ	壁芯25.52㎡
	3 都営大江戸線新江古田駅 徒歩12分	方角	北西
築年月	2019年7月	構造	RC・6階建
現況	期日指定 2025年1月下旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	100,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ※ペット飼育不可 ■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認ください。
 ●TV ●冷蔵庫 ●レンジ
 ●ペット ●デスク ●チェア
 ●カーテン ●その他備品
 ※物件により異なる場合がございます。
 詳しくはお問合せ下さい。



QRコードからスマートホーム紹介動画視聴可



部屋の中でも外出先でも、様々な家電をコントロールすることが可能に。



駅徒歩8分
「大塚」駅

専有面積	専有面積	専有面積	専有面積	専有面積	専有面積	専有面積	専有面積	専有面積	専有面積				
A TYPE 26.10㎡	B1 TYPE 25.56㎡	B2 TYPE 25.56㎡	B3 TYPE 26.23㎡	C TYPE 25.60㎡	D TYPE 25.48㎡	E TYPE 27.07㎡	バルコニー面積 2.27㎡	バルコニー面積 3.45㎡	バルコニー面積 3.45㎡	バルコニー面積 3.45㎡	バルコニー面積 3.64㎡	バルコニー面積 3.50㎡	バルコニー面積 3.45㎡



11/1内見可・入居可

JR山手線の一翼から、華やかに淑やかに、パーソナルな東京を。



JR山手線の一翼をなす「大塚」駅。ビッグターミナル「池袋」駅に隣接し、東京を代表する一大繁華街を日常生活の舞台としながら、駅徒歩8分という立地で静かで穏やかなライフロケーションを手に入れる。東京、大塚。ここには、東京暮らしの華やかさも淑やかさも、あらゆるシーンがパーソナルなものになる、特別な時間があります。

- 【注意事項】
- ①スマートロックは、外出時に電池残量がなくなると、暗証番号で開錠不可になります。非常時、当社に問い合わせる必要があります。
 - ②本物件はスマホアプリ「Space Core」加入必須になります。
 - ③当社管理外居室の方が紙タバコを喫煙する可能性はあります。

賃料表										
4F	401 B1	402 B2	403 B1	404 B2	405 B1	406 B2	ネット無料		407 D	408 E
	119,500	119,000	119,000	119,000	119,000	119,500			119,500	125,500
3F	301 B1	302 B2	303 B1	304 B2	305 B1	306 B2	307 A	308 C	309 D	310 E
	119,000	118,500	118,500	118,500	118,500	118,500	119,000	119,000	118,500	125,000
2F	201 B1	202 B2	203 B1	204 B2	205 B1	206 B2	207 A	208 C	209 D	210 E
	118,500	118,000	118,000	118,000	118,000	118,000	118,500	118,500	118,000	124,500
1F	先行契約可	101 B3	102 B1	103 B2	104 B1	105 B2	106 A	107 C	紙タバコ喫煙不可	
		115,000	114,500	114,500	114,500	114,500	114,500	113,000		
方角	東向き	東向き	東向き	東向き	東向き	東向き	東向き	西向き	西向き	西向き

【概要】名称：クレヴィスタ大塚 構造：RC造4階建 所在：豊島区北大塚3-18-6 建築年月：2024/10/31予定
 【条件】賃料：賃料表に記載 共益費：月額15,000円 敷金：0ヶ月 礼金：0ヶ月 更新料：1ヶ月 清掃費：66,000円※契約時払
 書類作成代：11,000円 リビングアシスト総合保険料：月額800円 保証料：保証会社加入要 賃料共益費合計額の40~100%
 ☆ペット可…敷金・償却追加（小型犬+0.5ヶ月、猫+1ヶ月） ☆大手法人契約…敷金2ヶ月・礼金2ヶ月 ☆二人入居可…敷金追加1ヶ月
 ☆外国籍の方…保証会社エゴスグローバル加入要（海外審査OK）保証料総額家賃1ヶ月+月次手数料賃料等2%
 【社会人・大学生・短大生】…敷金1ヶ月 【上記以外留学生】…敷金2ヶ月
 【設備】カラーモニター付オートロック、EV、メールBOX、宅配BOX、防犯カメラ、エアコン、ドアスコープ、浴室換気乾燥機
 24h利用可ゴミ置場、自動火災報知機、BS・CS110* アンテナ有、増圧直結給水方式、スマートホームデバイス（シーリングライト含む）
 駐輪場1台無料、24時間換気、ダブルロック錠、洗面化粧台、給湯器、レンジフード、システムキッチン、2口コンロ、給湯器、温水洗浄トイレ

ハーモニーレジデンス山手大塚ザ・ガーデン 304

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	124,500円	16,000円

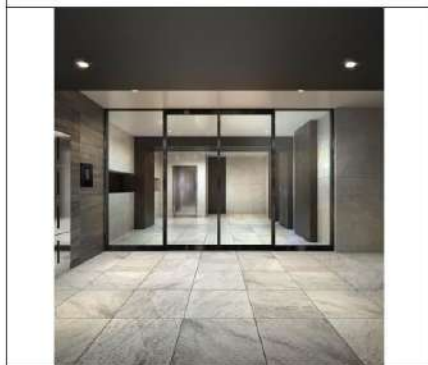
【WI-FI無料※ファイバーゲート】駅近好立地 アクセス良好 ペット飼育可 築浅高級分譲賃貸マンション

【WI-FI無料※ファイバーゲート】駅近好立地 アクセス良好 ペット飼育可 築浅高級分譲賃貸マンション

外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都豊島区南大塚1丁目55-2		
交通	山手線 大塚駅 徒歩4分 都営三田線 巣鴨駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩9分		
間取り詳細	DK 6.60畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 12階建		
面積	25.53㎡	向き	北東
築年月	2023年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 分譲タイプ, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円ですーぱーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

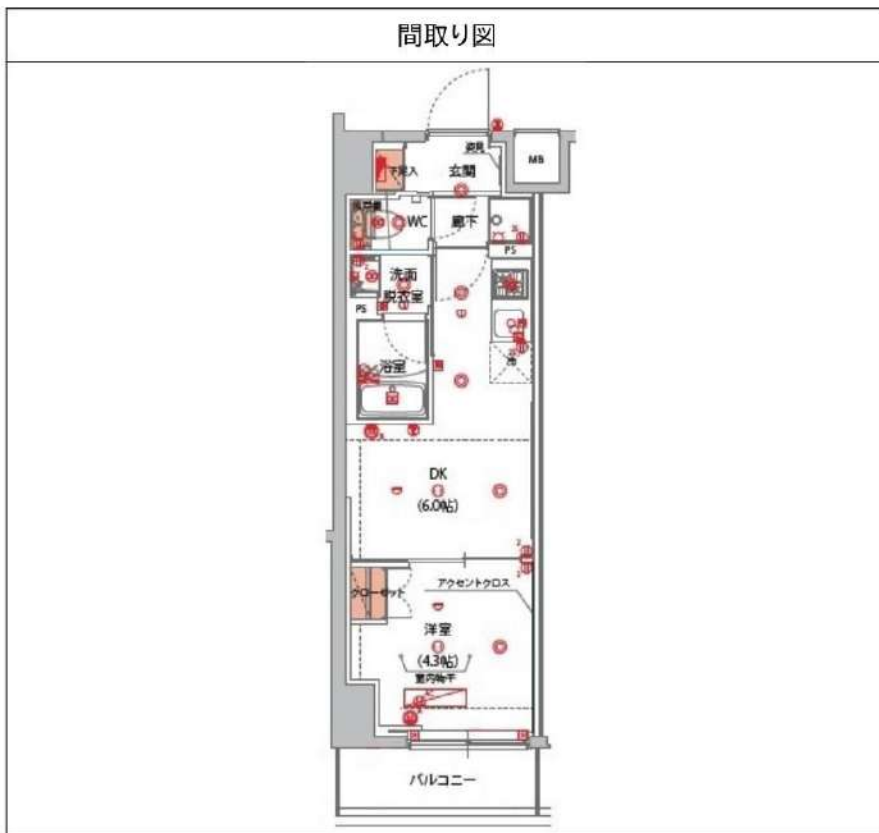
ハーモニーレジデンス山手サウス大塚 702

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	128,000円	15,000円

★フリーレント1ヶ月付き(賃料のみ)★【Wi-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】 ペット可 築浅高級デザイナーズ

★フリーレント1ヶ月付き(賃料のみ)★【Wi-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】 ペット可 築浅高級デザイナーズ

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都豊島区南大塚1丁目37-1		
交通	山手線 大塚駅 徒歩7分 都営三田線 巣鴨駅 徒歩8分 都電荒川線 大塚駅前駅 徒歩7分		
間取り詳細	DK 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 10階建		
面積	25.52㎡	向き	北東
築年月	2022年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年4月13日
駐車場			
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, 分譲タイプ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 Jリース・セゾン30%、オリコ50%		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■入居中サポート16500円 ■Jリース・セゾン30%、オリコ ■鍵費用/22000円 ■保険/23000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明、収入証明 ■契約時/住民票 ■ペット飼育時条件有 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分 		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築

ARCOBALENO ITABASHI SHIMURA

-アルコバレーノ板橋志村-



~Outline~

- 所在地 : 東京都板橋区志村3丁目20番26号
- 交通 : 都営地下鉄三田線 志村三丁目駅 徒歩3分
- 構造 : 鉄筋コンクリート造 地上5階建
- 築年月 : 2024年9月
- 敷金 : 0ヶ月
- 礼金 : 0ヶ月
- 更新料 : 新賃料1ヶ月
- 更新事務手数料 : 無し
- 解約予告 : 1ヶ月前
- 現況 : 即入居可
- 保証会社 : 加入必須 株式会社エボスカード
初回契約時50% 月額1%
- 保険 : 18,000円/2年
- 入居時諸費用 : 安心入居サポート 15,000円(税別)/2年
室内クリーニング代 50,000円(税別)
エアコン内部洗浄代1台につき 15,000円(税別)



~Facility~

- 都市ガス
- 公営水道
- エレベーター
- オートロック
- 防犯カメラ
- 宅配ボックス
- メールボックス
- ゴミ置場
- 駐輪場29台(無料)
- バイク置場4台(有料)
- モニター付インターホン
- 24時間換気機能付浴室換気乾燥暖房機
- 洗浄機能付暖房便座
- 洗面化粧台
- 浴室テレビ
- システムキッチン
- エアコン
- インターネット無料
【株式会社イープロード
コミュニケーションズ】

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

ペット飼育：犬及び猫、1匹のみ
(体長50cm、体重10kg程度まで)
飼育時、保証金1ヶ月追加(退去時償却)
※原則喫煙禁止(加熱式電子タバコ等を含む)
※個人契約時、電子契約必須
【短期解約違約金】1年未満の解約時、総賃料1ヶ月

号室	タイプ	賃料
101	C	142,000
201	C	145,000
206	A	145,000
301	C	146,000
306	A	146,000
406	A	147,000
501	C	148,000
506	A	148,000
管理費:20,000円		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

A type / 1LDK

ROOM NUMBER
206~506

- 住戸専有面積/41.48㎡ (12.54坪) ■ バルコニー面積/3.78㎡ (1.14坪)
- サービスバルコニー面積/1.78㎡ (0.53坪)



C type / 1LDK

ROOM NUMBER
101~501

- 住戸専有面積/40.96㎡ (12.39坪) ■ バルコニー面積/5.40㎡ (1.63坪)

