

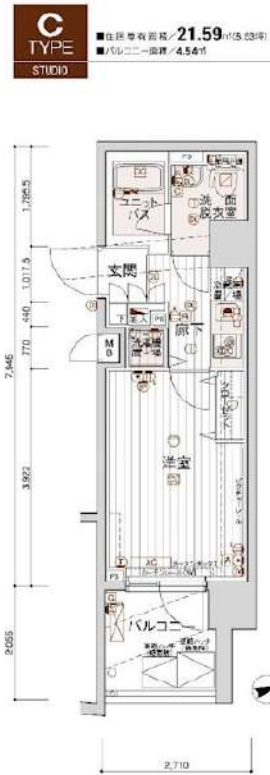
# ☆角部屋☆ネット使用料込み

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,駅前,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	95,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ白金高輪駅前II		
物件種別	マンション	号室	0403号室
建物所在地	東京都港区高輪1丁目3-18		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩1分 都営浅草線 泉岳寺 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート10階建 4階		
専有面積	21.59㎡	向き	東
築年月	2006年6月30日	契約期間	2年
入居時期	2025年2月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 ルームクリーニング費用(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金(2エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額の50%~		
備考	電力事業者指定有 引越業者当社指定 保証会社利用必須(エボス) 退去時要清掃代 解約予告50日前 ネット込(アルテリアネットワークス)		

情報更新日 2025年1月7日

No.03700403

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# JR山手線 恵比寿駅 徒歩14分



JR山手線 渋谷駅 徒歩18分

東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩16分

『東四丁目』バス停まで 徒歩2分 JR山手線 渋谷駅 西口まで『東四丁目』バス停より  
都営バス 渋谷駅前行 乗車7分 『渋谷駅前』 停下車 徒歩3分



國學院大学 徒歩2分!  
実践女子大学  
渋谷キャンパス  
徒歩8分!  
青山学院大学  
青山キャンパス  
西門まで徒歩13分!

アイビー広尾 賃貸マンション	
403号室	間取り IR
賃料	120,000円
共益費	5,000円
敷金	0ヶ月 礼金 0ヶ月

住所	東京都渋谷区東4丁目11-9		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造	4階建 4階
	専有面積	30.16㎡	部屋向き 西
	築年月	2004年3月	
更新料	新賃料の1ヶ月分	償却/敷引	0円
入居可能予定日	2025年2月上旬 契約期間 2年		

ライフサポート株式会社(1年・更新可)※ご内容によってプランの変動あり  
※初回保証料(賃料+共益費)×30%~  
保証人 更新料:保証期間中の家賃滞滞回数(下記)により変動  
会必社 ①滞滞回数は更新後リセット  
②0回-10,000円/1回-20,000円/2回-30,000円  
③1回-賃料(共益費込)の50%/4回以上-賃料(共益費込)の100%  
(最低保証更新料40,000円)  
※保証料が月額賃料を超える場合は、月額賃料が上限となります。  
保険 A-LIFE(2年掛捨てタイプ)家財保険・賠償責任保険 加入必須  
1K/1R: 16,800円(借家責任保険 1,900万円/家財保険 340万円)

①契約時に別途交換費 27,500円(税込)  
②事務手数料 5,500円(税込) ③除却消費 17,600円(税込)  
④当社指定の火災保険加入の事  
⑤1年未満解約の場合、賃料1ヶ月(賃料+共益費)の違約金あり  
⑥口座振替手数料 440円(税込)  
⑦Nリポートをご利用頂く場合がございます(1,000円/月額)  
⑧審査内容により、連帯保証人を付けて頂く場合がございます  
⑨契約時、ハウスクリーニング費用 72,600円(税込)必須  
⑩原則、当社指定の電力会社をご利用いただけます  
※駐輪は禁止です

★オートロック  
★宅配BOX  
★光ファイバー  
★都市ガス ★下駄箱  
★ガスコンロ(2口)  
★フローリング  
★クローゼット  
★エアコン ★追い焚き  
★浴室乾燥機  
★室内洗濯機置場  
★洗浄便座  
★バルコニー

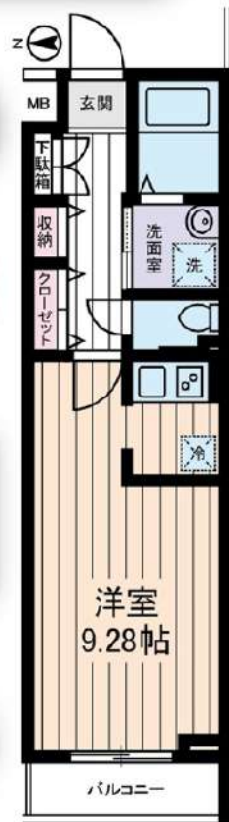
「現金不要!分割可能!」  
初期費用  
カード決済  
できます!  
VISA

手から引越  
家具・家電リースは  
アムズでリース  
月々の賃料+α  
で家具付賃貸にできます!

2口ガスコンロ  
あります



追い焚きや  
浴室乾燥機  
付



恵比寿はもちろん  
渋谷や表参道駅  
等の人気エリア  
が徒歩圏内!



図面と相違する  
場合は、現況を  
優先致します



徒歩1分!  
コンビニ



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



都営浅草線「泉岳寺」駅 徒歩5分 南北線「白金高輪」駅 徒歩7分  
山手線「高輪ゲートウェイ」駅 徒歩10分

FR :

# ラグディア高輪 303

東京都港区高輪2丁目1-46

構造 鉄筋コンクリート4階建

面積 25.58㎡

竣工 2017年8月

間取り 1R



退去予定日：  
方角：西



※本物件にお越しの際は、物件前面道路上や近隣寺院駐車場は駐車厳禁です。

お車の場合は近隣駐車場に駐車してください※

## セールスポイント

こだわりで選びたい方におすすめ。港区エリアで住まいをお探しなら「ラグディア高輪」。ごみ置き場も近くにあり、使い勝手もいいです。ワンルームの物件は間取りよりも広さが大事になります。利便性の高い暮らしをするなら港区へのお引越をご検討してみたいはいかがでしょうか？住み良い環境が整っているの、生活に困ることはありません。賃貸情報のことなら、当社にお任せ下さい。

## スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



## ▼賃貸借条件

賃料	120,000円
共益費	20,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月

## ▼その他条件

ペット	相談
法人	
外国籍	留学生(語学/専/短) 敷金+1.5 社会人・大学生 敷金+1

※法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月  
※水・風可:敷金+1ヶ月  
※2人入居:敷金+1ヶ月  
※ペット:小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)  
※不動産業者入居不可(連保も不可)  
※民泊転貸禁止  
※先行申込可・先行契約不可

## ▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
保証:イオースカート	緊急連絡先40%
保証:ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用	リビングアシスト総合保険 800円
室内清掃費用	66,000円
鍵交換代	33,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	相談

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



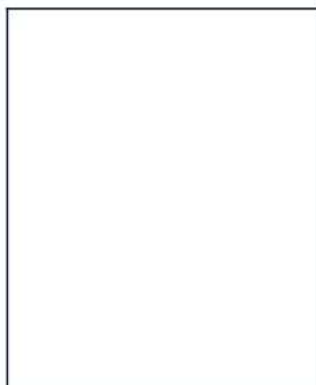
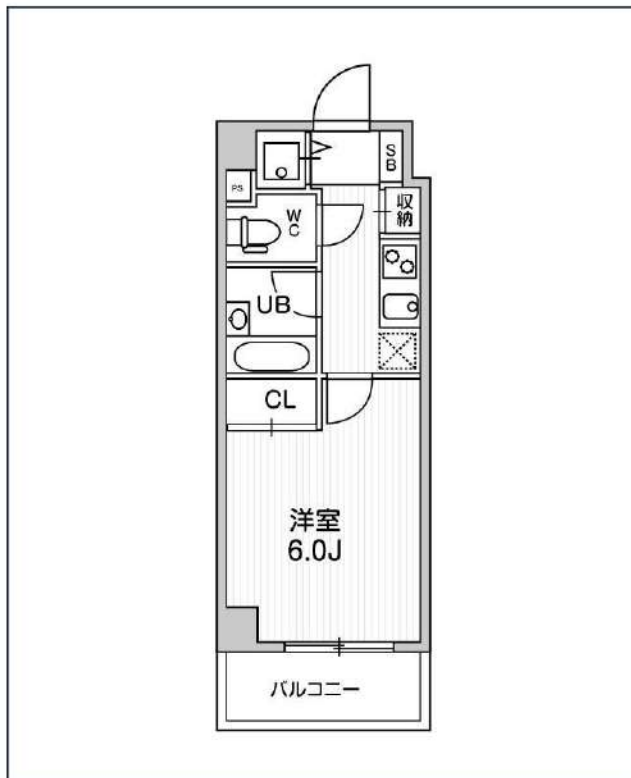
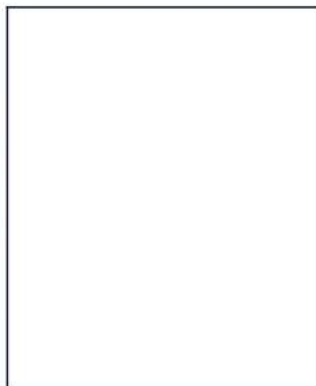
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# コンシェルシア新橋

JR山手線「新橋」徒歩2分  
都営浅草線「新橋」徒歩3分  
都営大江戸線「汐留」徒歩5分



号室	賃料
407	121,000円

共益費	12,000円		
敷金	121,000円	礼金	0円
所在地	東京都港区新橋4丁目19-4		
構造・階建	RC 4階部分 / 地上15階、地下0階		
築年月	2007年2月	総戸数	122
間取り	1K	専有面積	20.49㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	南東
保険		連帯保証人	指定しない

保証会社			
その他費用	鍵交換費用22,000円 税込、Goodプレミアムα 1,000円 税抜(月額)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα登録料 2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—

備考	■キャンペーン■FR1ヶ月(家賃のみ)、【FR利用時は、1年未満の解約は短期解約違約金+FR期間の違約金が発生します。】		
----	--	--	--



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032

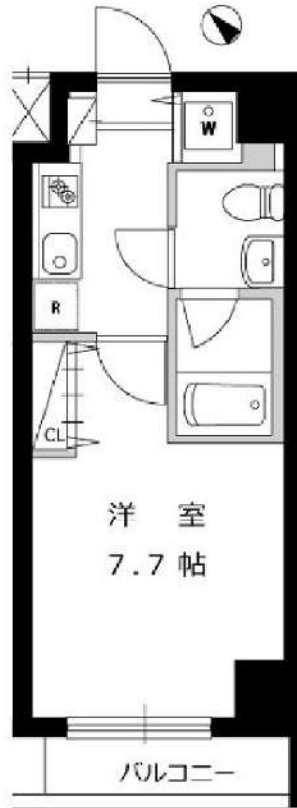


**みずのべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ハーモニーレジデンス田町 602



ペット可 (小型犬または猫1匹まで) !!  
駅近物件!

賃貸条件	賃料 敷金	126,000円 1ヶ月	共益費 礼金	12,000円 1ヶ月
所在地	東京都港区芝浦1丁目11-11			
交通	都営三田線「三田」駅 徒歩8分			
	山手線「田町」駅 徒歩8分			
	ゆりかもめ「日の出」駅 徒歩11分			
種別	賃貸マンション	構造	鉄筋コンクリート	
規模	地上8階建て/6階部分		間取	1K
専有面積	25.37㎡		築年数	2014年2月
入居可能日	相談(2025/03/19退去予定)		現況	居住中
更新料	新賃料の1.5ヶ月		向き	南西
保険	18,400円(2年)		鍵交換代 ※税込	38,500円
保証会社	【シノケン】月額総賃料の50%~(最低保証料5万円)/次年度以降12000円~ ※引落とし手数料660円(税込)※別紙申込書有。弊社HP上の申込書タブより 申込書をダウンロードし記入の上アップロード下さい(6枚全てお送りください)			
費用	プレミアムデスク(税込/2年): 16,500円			
必要書類	■審査時: 顔写真付き身分証・在籍証明・シノケン保証会社申込み書 ※申込書をダウンロードし、お申込時にご提出ください。 ■契約時: 無			
その他	ペット	可能	楽器	不可
	事務所	不可	法人	可
	駐輪場	有	バイク	無
	駐車場	無	トランクルーム	無
	先行	契約	インターネット	別途契約 NTTフレッツ光(0120-116116)
備考	■短期解約違約金: 1年未満2カ月 ■解約予告: 2カ月前 ■プレミアムデスク代の中に登録料4,400円(税込)を含みます。 ■PET飼育時 礼金1ヶ月プラス ■駐輪場等の共用部については【共用管理】まで直接問合せ下さい。 ■本物件は電子契約となります			
共用管理	株式会社シノケンファシリティーズ 03-6860-3110			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2025/1/7

※写真は参考となります



まいばすけっと 芝浦1丁目店まで138m  
ローソン Hみなとパーク芝浦店まで171m  
トモズ 浜松町店まで1402m



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずかべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

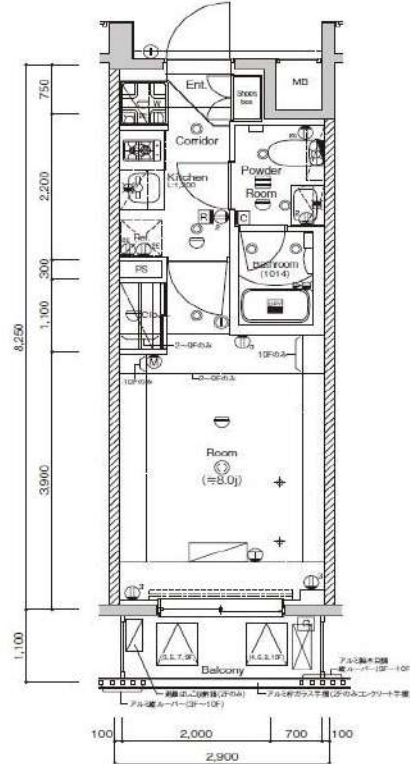
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# SYFORME GAIEMMAE

## 602 号室

分譲賃貸マンション「SYFORME(シーフォルム)」シリーズならではのスタイリッシュなデザインと充実設備がポイントです。



### 利回りくん



### 【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、分譲賃貸、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、シャワー、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面台、24時間換気システム、クロゼット、シューズボックス、オートロック、防犯カメラ、モニター付きオートロック、保証会社利用可、外国人可、学生向け、小型犬可、猫可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料	140,000円			
	共益費	10,000円		
	敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区北青山2丁目			
交通	銀座線外苑前駅 徒歩2分			
	千代田線表参道駅 徒歩10分			
	銀座線青山一丁目駅 徒歩1分			
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート・10階建		
	所在階	6階	間取	1K
	築年月	2017年3月	方角	西
	平米数	壁芯23.92㎡	バルコニー面積	2.97㎡
契約	種別	普通借家契約	契約期間	2年
	解約予告	2ヶ月前 (大手法人の場合相談可)		
	更新料	1ヵ月	ペット	可能
	火災保険	20,000円	鍵交換代	27,500円
その他	室内清掃費	52,800円 (退去時)		
	入居者サポート	SYLAプレミアムクラブ加入 24,200円(税込)/2年 更新時より 26,400円(税込)/2年		
保証会社	クレディセゾン	他取り扱い有り		
	初回40%、以降10,000円/年(総賃料15万円以上:14,000円/年)~	外国籍の方 エポスGTNを利用。初回保証料60%、月額保証料2%、年間保証料無し		
引渡	入居時期	期日指定2025年03月中旬		
	現況	居住中	解約予定日	2025-02-23
備考	◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。 ◆ペット飼育可の場合: ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し。 ◆空き予定物件: 先行契約のみ申込可 ※引越し業者指定(スターム・ビング社)。自己搬入出は禁止です。 ※引越し日程・時間はご希望に添えない場合がございます。 ※隣接の寺院の参道への立入り及び駐停車は厳禁です。			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みざまべあ  
水商売のお部屋

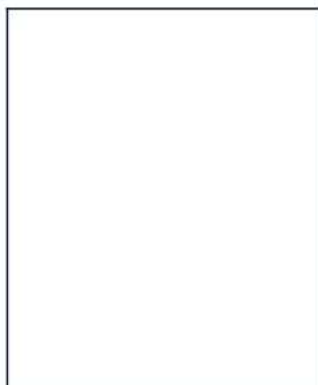
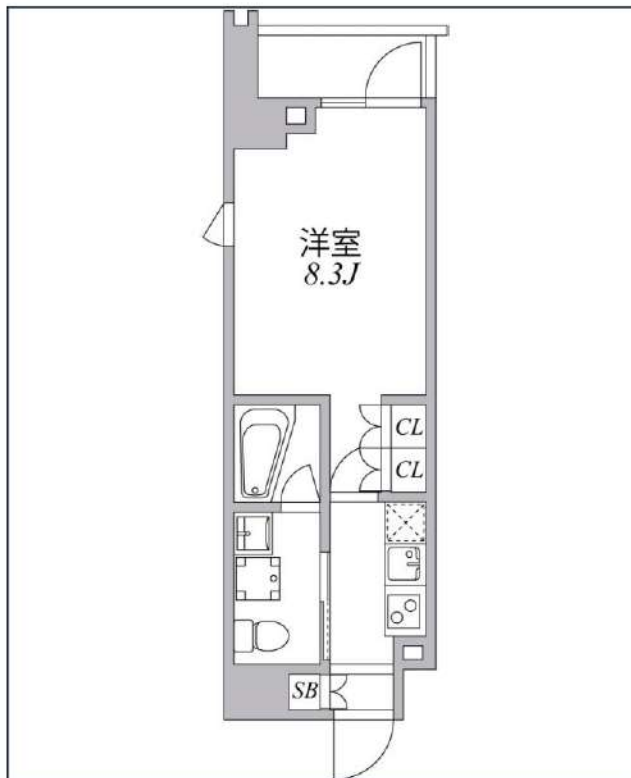
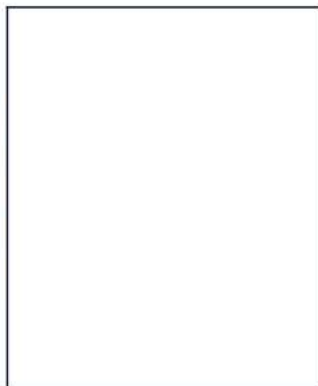


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ASYL COURT 麻布十番

東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩8分  
都営三田線「白金高輪」徒歩10分



号室	賃料		
411	146,000円		
共益費	10,000円		
敷金	146,000円	礼金	0円
所在地	東京都港区南麻布2丁目1-8		
構造・階建	RC 4階部分 / 地上9階、地下0階		
築年月	2016年11月	総戸数	56
間取り	1K	専有面積	25.52㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用22,000円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずびや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



## 2年定借

防犯カメラ, 2F以上

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	190,000円		
管理費等	20,000円	間取り	2DK
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	ツインーの橋二番		
物件種別	マンション	号室	2053号室
建物所在地	東京都港区麻布十番4丁目4-1		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分 都営大江戸線 赤羽橋 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	46.57㎡	向き	西
築年月	1959年1月	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	2025年2月中旬予定	更新料	-
損害保険	有 20,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 2口コンロ, バス・トイレ別, エアコン, インターホン, TVインターホン, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費(契約時請求): 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時請求): 77,000円 [備考] ①短期解約違約金有(2エアコンクリーニング費用 (1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の50%~		
備考	2年定借 保証会社必須(エボス) 引越し業者指定 電力事業者指定有 退去時費清掃代 解約予告50日前		

情報更新日 2025年1月9日

No.11902053

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



【設備充実】各住戸ALSOKホームセキュリティ付き  
買い物・通学・通勤等日々の生活が快適に過ごせる立地

Access

小田急小田原線  
「代々木八幡」 駅徒歩 4分

東京メトロ千代田線  
「代々木公園」 駅徒歩 5分



0602 号室 専有面積 40.05㎡

間取 1LDK

賃料 200,000 円/月

共益費 13,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都渋谷区代々木5丁目10-12  
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 8階建  
総戸数 / 17 戸  
築年月 / 2015年05月22日  
入居日 / 2025年04月20日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

CH保証システム利用料:家賃総額の55%  
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円  
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円  
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)  
普通賃貸借2年契約(更新可)  
☆キャンペーンは12/27までの成約者様限定  
※風・ホスト不可

- ・スタイリッシュな外観タイル貼り
- ・安心セキュリティ！オートロックシステム
- ・カラーTVモニター付きインターホン
- ・防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- ・防犯力のある鍵デッド・ドアガード採用
- ・遮音性に優れた床フローリング仕様
- ・室内を快適に保つエアコン標準装備(2基)
- ・システムキッチン(耐震吊戸棚・下収納有)
- ・3口ガスコンロ(温度センサー・グリル付)
- ・清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- ・便利な鏡裏収納付きの独立洗面台
- ・便利で嬉しい！お湯張り追い焚き機能付バス
- ・雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- ・雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- ・★収納豊富なウォークインクローゼット
- ・収納力のあるツール型シューズBOX
- ・インターネット光対応※別途契約・費用
- ・24時間受取可能！宅配BOX
- ・ゴミは近隣の集積所に出していただきます
- ・退去時清掃費用、更新時更新費用等有



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適用条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



2023年3月デザイナーズリノベーション！

★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ南北線  
「白金台」駅徒歩 12分

東京メトロ日比谷線  
「広尾」駅徒歩 14分



0207 号室 専有面積 61.52㎡

間取 1LDK

賃料 295,000 円/月

共益費 17,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都渋谷区恵比寿3丁目36-13  
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 8階建  
総戸数 / 55 戸  
築年月 / 1981年11月11日  
入居日 / 2025年01月15日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)  
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円  
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円  
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)  
普通賃貸借1年契約(更新型)※  
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。  
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます  
★入居届提出必須

- 外観は高級感あふれるタイル貼り
- カラーモニター付オートロックシステム
- 共用部防犯カメラ
- 監視カメラのついたエレベーター
- 収納力の高いシューズボックス
- 遮音性の高いフローリング仕様
- 収納付・3口IHコンロカウンターキッチン
- シャンプードレッサー付独立洗面台
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- ★お湯張り・追い焚き機能付きバス

- ★収納豊富なウォークインクローゼット
- ★【霧ヶ峰】エアコン設置(2基)
- ★リモートワークにも最適なワークスペース
- インターネット利用可(NTT・KDDI)
- †※別途手続き必須
- ★無料駐輪場(自由駐輪)
- 清潔な暖房付き温水シャワートイレ
- プライバシーに配慮した共用部内廊下
- 建物内ゴミ置き場
- 二人入居・外国籍・海外審査可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適用条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# ZOOM広尾 216

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	335,000円	15,000円

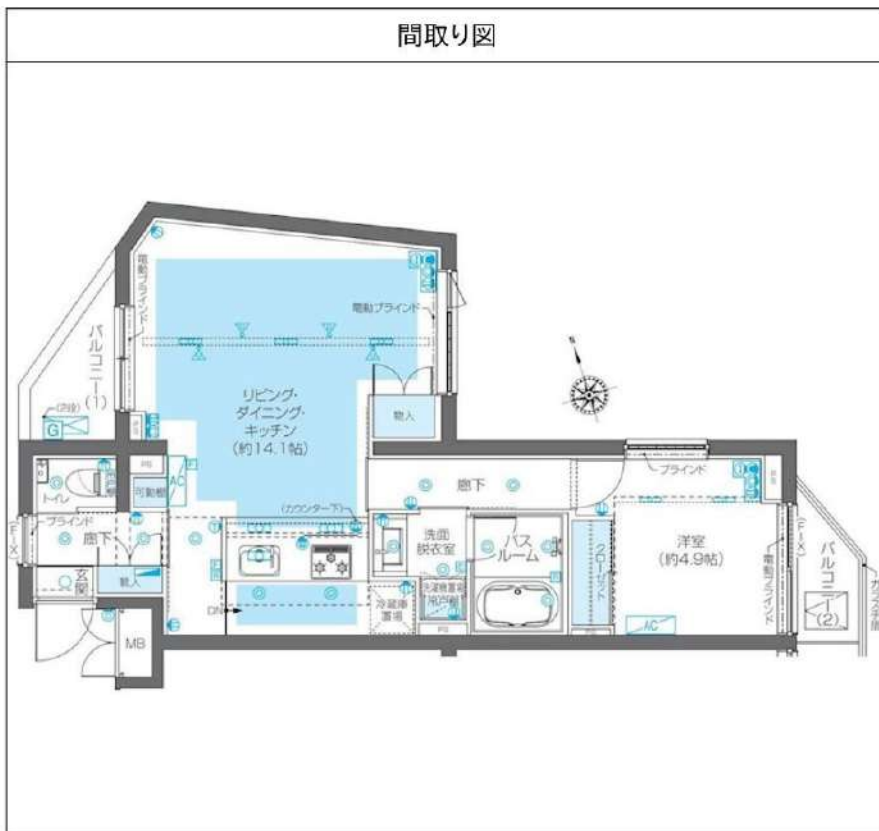
敷金/保証金	335,000円	礼金/権利金	335,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円                  [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円                  (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都渋谷区恵比寿2丁目27番10号		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩10分 山手線 恵比寿駅 徒歩12分		
間取り詳細	2階: LDK 14.10畳, 洋室 4.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 6階建		
面積	48.23㎡	向き	西
築年月	2020年3月31日	契約期間	定期借家契約 3年
退去日	2024年12月27日	入居時期	2025年1月下旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: N-E ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者)		

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

**新宿本店**

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店**

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732