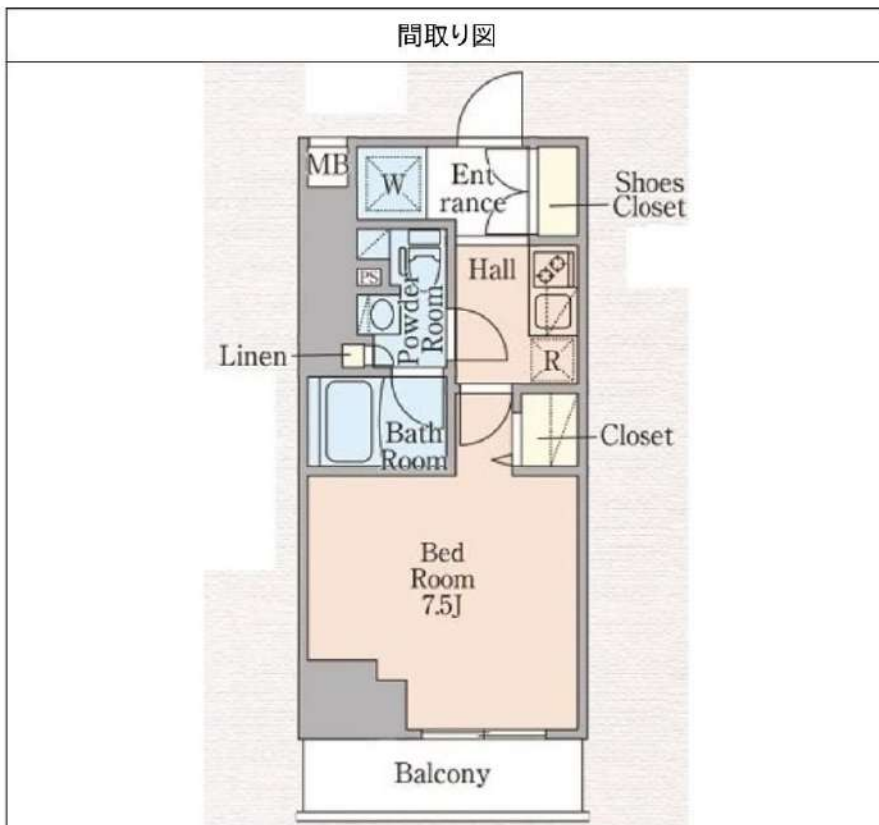


HY's 上野松が谷 0202

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|---------|--------|
| マンション | 1K | 93,000円 | 8,000円 |

インターネット Wi-Fi 無料!!

ライブズでんき加入で電気代1ヶ月分無料!!
【※内見予約はいい生活スクエアよりお願いします。】



| | | | |
|---------|--|--------|--------------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 93,000円 |
| 敷引/償却金 | | 更新料 | 1.5ヶ月 (新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | [一時金] 事務手数料: 11,000円, 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] naviサポート: 990円 [備考] 解約予告2ヶ月前・更新料1.5ヶ月 | | |
| 物件所在地 | 東京都台東区松が谷4丁目10番4号 | | |
| 交通 | 東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩6分 都営浅草線 浅草駅 徒歩10分 山手線 上野駅 徒歩13分 | | |
| 間取り詳細 | 洋室 7.50 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 2階 / 10階建 | | |
| 面積 | 25.55㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2020年1月6日 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | 2025年2月22日 | 入居時期 | 2025年3月上旬 予定 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, ネット使用料不要, バス・トイレ別, マルチメディアコンセント, 温水洗浄便座, 火災報知機, 室内洗濯機置場, 人感照明センサー, 洗面化粧台, 浴室乾燥, 浴室暖房, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談, 楽器使用不可, 事務所不可, 法人可 | | |
| 損害保険 | 要 フレックス少額短期保険 18,000円 (2年) | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料(賃料+管理費+naviサポート等)×50%~(外国籍の方80%~)月次保証料1%~ | | |
| 備考 | 【申込審査時に本人確認のご連絡を致します。】 インターネット Wi-Fi 無料!! ☆ペット飼育 猫・小型犬1匹まで可 飼育時、別途敷金1ヶ月 短期解約違約金有(1年未満解約の場合賃料の1ヶ月分) ライブズでんき加入で電気代1ヶ月分無料!!【※内見予約はいい生活スクエアよりお願いします。】入居者様専用アプリ(いい生活Home)の登録が必須となっております。 | | |

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

| 賃料 | 間取り | 専有面積 |
|----------|-----|---------------------|
| 134,000円 | 1DK | 40.80m ² |

嬉しい、礼金なし物件 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩3分
 主要駅へのアクセスも良好！ 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩9分

賃貸マンション

レオーネ三ノ輪 603号室



外観写真
イメージ



| | | | |
|-------|------------------|--------|---------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | — |
| 管理費 | 10,000円 | 築年月 | 2018年6月 |
| 住所 | 台東区三ノ輪1丁目7-10 | | |
| 構造・階建 | 鉄筋コンクリート造 6階/9階建 | | |
| 契約期間 | 普通借家2年 | 方位 | 北 |
| 現況 | 退去予定 2/27 | 入居可能時期 | 相談 |

- 備考
- ・更新料：新賃料の1か月分
 - ・火災保険：20,000円 | 2年契約
 - ・鍵交換：30,000円(税別) ※種類により変動あり
 - ・24時間駆けつけサービス：15,000円(税別)/2年契約
 - ・入居時抗菌費用：12,000円(税別)
 - ・敷金がある場合、退去時1か月償却
 - ・保証会社利用料：初回50%～ ※1年毎10,000円
※別途収納手数料がかかる場合あり
 - ・外国籍の方は、GTN：初回70%～(別途収納手数料あり)と敷金+1ヶ月/償却 ※償却にならない場合もあり
 - ・契約事務手数料：10,000円(税別)
 - ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします
 - ・短期解約違約金有

- 設備情報
- 半年未満：賃料2か月分 半年以上1年未満：賃料1か月分
 - キッチンタイプ：システムキッチン / コンロの口数：2口 /
 - バストイレ：別室 / バス / 浴室乾燥機 / トイレ /
 - 温水洗浄便座 / シャワー / 給湯 / 洗面所独立 / 洗面所 /
 - 洗面台 / エアコン / 洗濯機置き場：有り(室内) /
 - インターホン / オートロック / 防犯カメラ /
 - インターネット：対応 / BS / CS：110° CS対応 / CATV /
 - 保証人：不要 / 二人入居：可 / 24時間換気システム /
 - バルコニーの面数：1面 / 収納 / クローゼット /
 - シューズボックス / 宅配ボックス

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

PREMIUM CUBE G 後楽園 802

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|----------|---------|
| マンション | 2K | 134,000円 | 15,000円 |

【インターネット無料※シーファイブ】東京ドームシティ徒歩圏内、文京区アドレスの好立地 分譲デザイナーズレジデンス

【インターネット無料※シーファイブ】東京ドームシティ徒歩圏内、文京区アドレスの好立地 分譲デザイナーズレジデンス

| | | | |
|---------|---|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 134,000円 | 礼金/権利金 | 134,000円 |
| 敷引/償却金 | 134,000円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都文京区小石川4丁目1-17 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 後楽園駅 徒歩11分 都営三田線 春日駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩12分 | | |
| 間取り詳細 | 洋室 4.30畳 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 8階 / 15階建 | | |
| 面積 | 25.81㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2023年2月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2025年3月14日 |
| 駐車場 | バイク置き場 | | |
| 設備 | 浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, パス箱, シューズボックス, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 可 保証会社必須/～50% | | |
| 備考 | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普通借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有 | | |

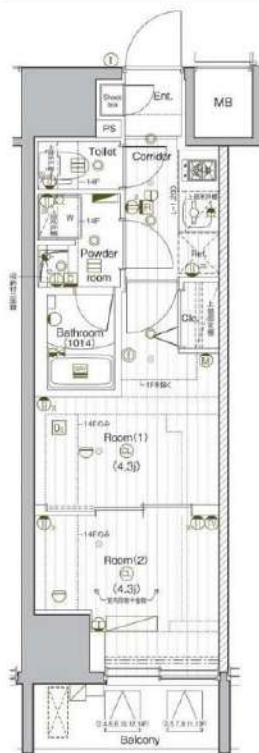
外観



その他



間取り図



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

| | | | |
|-----|--------------------|-----|----------|
| 住所 | 東京都台東区元浅草3丁目 18-16 | 号室 | 1201 |
| 交通 | 1 都営大江戸線新御徒町駅 徒歩6分 | 間取り | 1K |
| | 2 銀座線稲荷町駅 徒歩6分 | 広さ | 壁芯26.45㎡ |
| | 3 銀座線田原町駅 徒歩8分 | 方角 | 北 |
| 築年月 | 2019年2月 | 構造 | RC・13階建 |
| 現況 | 即時 | | |

賃料等

| | | | |
|-----|----------|------|---------|
| 敷金 | 0ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 賃料 | 137,000円 | 再契約料 | 新賃料の1ヵ月 |
| 共益費 | 11,000円 | | |

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / 人感照明センサー / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV
- 冷蔵庫
- レンジ
- ベッド
- デスク
- チェア
- カーテン
- その他備品

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

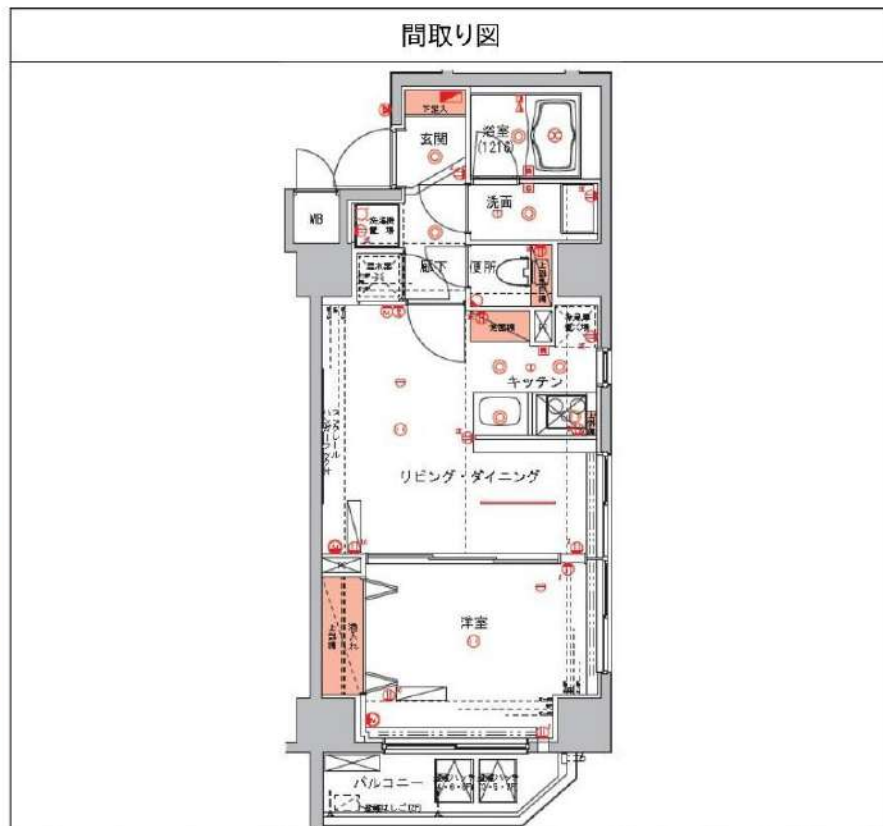
ハーモニーレジデンス浅草 302

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|------|----------|---------|
| マンション | 1LDK | 150,000円 | 20,000円 |

ペット可 高級分譲賃貸マンション オートロックとモニター付きインターホンで女性にもオススメ!

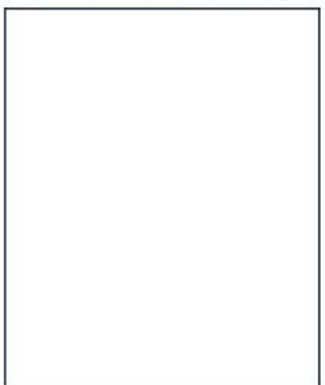
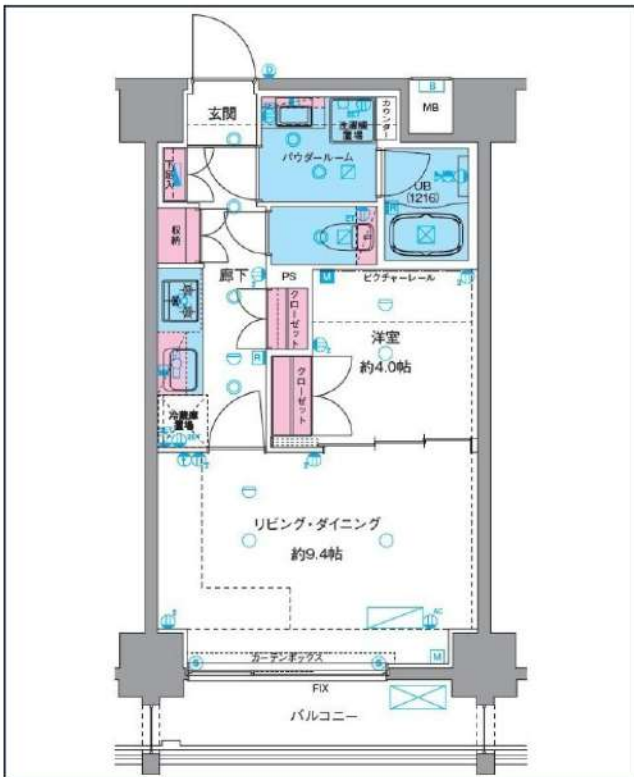
ペット可 高級分譲賃貸マンション オートロックとモニター付きインターホンで女性にもオススメ!

| | | | |
|---------|---|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 150,000円 | 礼金/権利金 | 150,000円 |
| 敷引/償却金 | 150,000円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都台東区浅草4丁目2-13 | | |
| 交通 | 東武スカイツリーライン 浅草駅 徒歩9分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩9分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩22分 | | |
| 間取り詳細 | LDK 10.10畳 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 3階 / 9階建 | | |
| 面積 | 40.21㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2013年10月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2025年3月5日 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 浴室乾燥, IHクッキングヒーター, バス有, 電気給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 温水洗浄便座, エアコン, エアコン2台, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, CATV, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, トイレ有, ユニットバス, オール電化, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 25,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 可 保証会社必須/~50% | | |
| 備考 | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/~50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 | | |



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階 TEL: 03-6279-2032
みずみべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア浅草Vスカイガーデン



- 新築
- 都市ガス
- 独立洗面台
- インターネット
使用料無料
- システムキッチン
- 宅配ボックス
- 駐輪場
- バイク置き場
- 浴室乾燥機
- ワオシュレット
- オートロック
- 洗濯機置き場
- エアコン
- ペット相談
- 二人入居相談
- 防犯カメラ
- エレベーター
- バス・トイレ別
- フローリング
- ベランダ/バルコニー
- 礼金0
- 24Hゴミ置き場
- コンロ3口
- クローゼット

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

東武伊勢崎・大師線「浅草」徒歩15分
 東京メトロ銀座線「浅草」徒歩17分
 東京メトロ日比谷線「南千住」徒歩18分

| 号室 | 賃料 |
|-----|----------|
| 304 | 155,000円 |

| | | | |
|-------|--|------|----------|
| 管理費 | 15,000円 | | |
| 敷金 | 0ヶ月 | 礼金 | 0ヶ月 |
| その他費用 | ハウスクリーニング49,500円(退去時)、契約事務手数料11,000円(入居時) | | |
| 所在地 | 〒111-0024 東京都台東区今戸2丁目9-7 | | |
| 構造・階建 | RC 3階部分 / 12階 | | |
| 築年月 | 2024年6月 | 専有面積 | 40.24㎡ |
| 間取り | 1LDK | 開口向き | 西 |
| 契約期間 | 普通借家2年 | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| 保険 | 更新事務手数料 | | |
| 保証会社 | ルームバンク(グ) 保証料(初回契約時)40%、保証料(月額)2700円、※月額保証に保険、駆けつけ費用含む ※外国籍の場合、初回保証料100% 年毎10,800円 | | |
| 退去予定日 | 入居時期 | | 即入居可 |
| 備考 | ・1年未満の解約は短期解約違約金有⇒賃料、管理費総額1ヶ月分 ・解約予告2ヶ月前 ・水商売の方 保証会社+保証人+契約時ルームクリーニング代必須 ・ペット飼育の場合、敷金1ヶ月増額/解約時償却&初回保証料+20%(敷金解約時償却に原状回復費用は含まれません) ・法人契約の場合、敷金1ヵ月増額 | | |

・BS/CS(要確認) ・Wi-Fi無料(要確認) ・駐輪場:無料(要登録) ・バイク置き場/駐車場(空要確認) ・完工前、退去前の申込みは先行契約となります ・民泊不可
 ・契約時、緊急連絡先の身分証写し提出必須

駐輪場等の空き確認はこちらへ→ 株式会社グッドコム 03-5338-0160

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



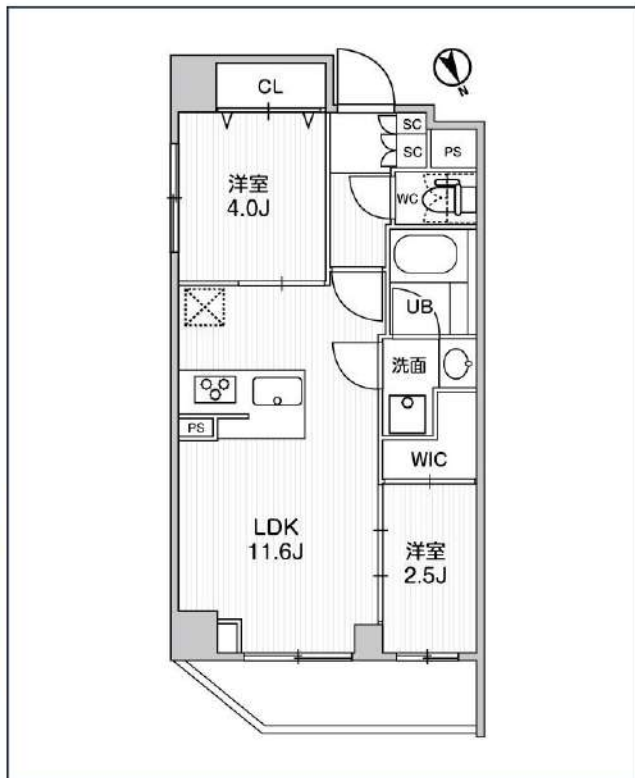
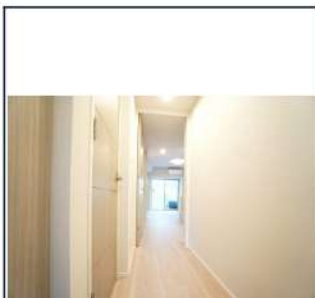
みずぺぱ
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

ステージファースト浅草橋Ⅳ

都営浅草線「浅草橋」徒歩3分
 JR中央・総武線「浅草橋」徒歩5分
 都営大江戸線「蔵前」徒歩6分



| 号室 | 賃料 |
|-----|----------|
| 701 | 211,000円 |

| | | | |
|-------|---|-------|--------|
| 共益費 | 15,000円 | | |
| 敷金 | 0円 | 礼金 | 0円 |
| 所在地 | 東京都台東区柳橋2丁目18-8 | | |
| 構造・階建 | RC 7階部分 / 地上8階、地下0階 | | |
| 築年月 | 2023年3月 | 総戸数 | 21 |
| 間取り | 2LDK | 専有面積 | 43.26㎡ |
| 契約期間 | 普通借家2年 | 開口向き | 北東 |
| 保険 | | 連帯保証人 | 指定しない |
| 保証会社 | | | |
| その他費用 | 鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時) | | |
| 入居時期 | 即入居可 | 退去予定日 | — |

| | | | | | | | | | | | |
|---------|--------|----------|-------|-----------|---------|--------|-------|-------|------|--------|---------|
| | | | | | | | | | | | |
| オートロック | 宅配ボックス | 専用ゴミ置き場 | 浴室乾燥機 | 追い焚き | ウォシュレット | エレベーター | 礼金0 | 洗面所独立 | 照明器具 | グリル | 洗濯機置場室内 |
| | | | | | | | | | | | |
| バス・トイレ別 | コンロ2口 | システムキッチン | エアコン | 24H暖房システム | 下駄箱 | 防犯カメラ | 集合ポスト | 築2年以内 | 即入居可 | フローリング | バルコニー |

※物件と図面に相違がある場合は 相違優先となります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL : 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL : 03-6205-5732