

メインステージ日本橋箱崎 II

902号室

半蔵門線

水天宮前駅徒歩3分

都営新宿線浜町駅 徒歩10分
日比谷線人形町駅 徒歩10分



周辺環境



駐輪場

※要空き確認
※鍵付駐輪場あり(別途料金)



外観等



地図



間取り



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料	84,000円		
共益費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
現況	2月1日退去予定		

物件概要			
所在地	東京都中央区日本橋箱崎町37-5		
構造	SRC地上12階建		
種別	分譲賃貸マンション		
築年数	2001年8月	総戸数	68戸
間取り	1K	広さ	21.08㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明
(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
入居者サポート料 2年間 18,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 18700円
※ディンプルキー26,400円(希望時は起算日登録迄に連絡)
通常損耗は貸主負担です
保証会社利用必須
近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり
契約期間:2年
更新料:新賃料の1ヶ月分

建物管理会社

株式会社青山メイン企画
03-5281-4873

部屋設備

- ◆バス・トイレ別
- ◆モニター付オートロック
- ◆宅配BOX
- ◆エアコン1基(設備:洋室)
- ◆エレベーター
- ◆クローゼット・収納
- ◆室内洗濯
- ◆1口ガスコンロ
- ◆浴室換気乾燥機

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずぺや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

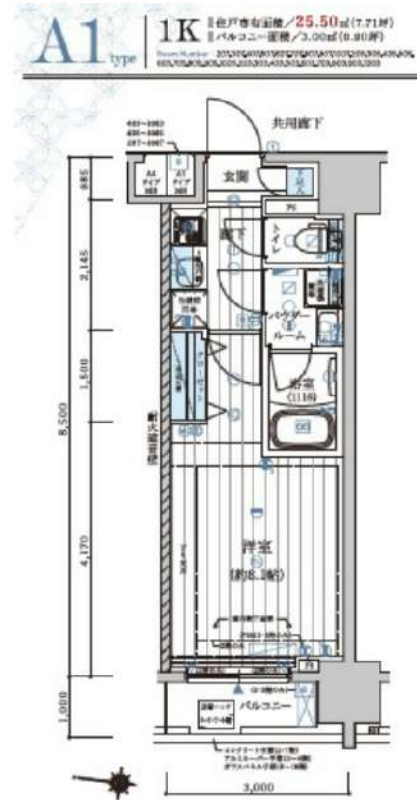
☆分譲賃貸☆ネット込☆ペット可☆人気の森下☆

防犯カメラ,耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,平坦地,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	98,500円		
管理費等	20,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ森下II		
物件種別	マンション	号室	0805号室
建物所在地	東京都江東区新大橋2丁目18番6		
交通	都営新宿線 森下 (東京) 徒歩6分 都営大江戸線 森下 (東京) 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート11階建 8階		
専有面積	25.5㎡	向き	西
築年月	2016年11月下旬	契約期間	2年
入居時期	2025年2月上旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求:49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短明解約違約金有(2エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
備考	ペット可(敷1) 引越業者当社指定 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前 ネット込(シーファイブ)		

情報更新日 2025年1月5日

No.09220805

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032

みずまべや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ベルシード森下 II 402

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	101,000円	15,000円

《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート][月額:2200円(税込)]

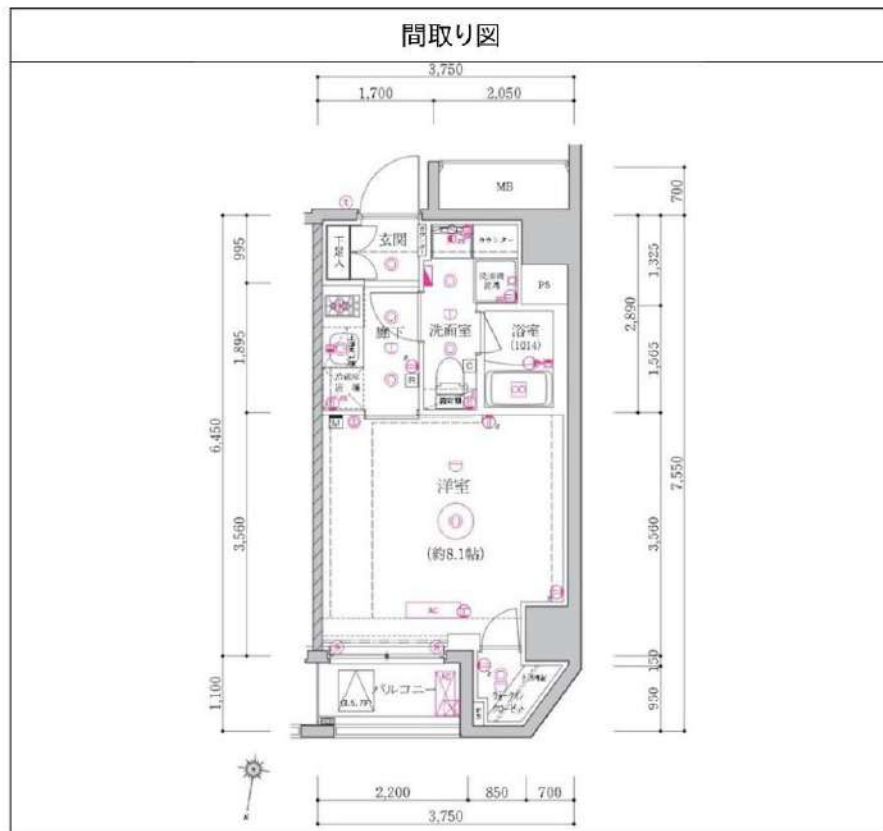
方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。【建物管理会社:ベルテックス TEL:03-6304-5597】 ペット種類・インターネット・BS・CS・駐車場・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい ※ペット可の場合は敷金積増(償却)となります。

外観



その他





敷金/保証金	0円	礼金/権利金	101,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金]鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 13,000円 [月次費用]ベルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都江東区新大橋2丁目16-4		
交通	都営新宿線 森下駅 徒歩5分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩11分 都営新宿線 浜町駅 徒歩13分		
間取り詳細	洋室 8.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 8階建		
面積	26.01㎡	向き	北
築年月	2022年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年3月18日	入居時期	2025年4月下旬 予定
駐車場	駐輪場		
設備	2ロコンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, オートロック, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シヤワー, シューズボックス, ネット使用料不要, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 浴室乾燥, 24時間換気システム, 2F以上インターホン, モニタ付オートロック, 角住戸, 光ファイバー, 洗面化粧台, 洗面台, 脱衣所, 睡房使用, 当社管理物件, 浴室暖房, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス, 管理室		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 指定保証会社: 初回契約時: 50%、[リロ: 月1,000円][URAG: 1万円/年(月330円)][カーサ: 月1%][エゴス: 月1.3%][ジャックス: 月額保証料1%]		
備考	内見・申込はいい生活スクエア 【必ず】図面はいい生活スクエアより取得ください方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金積増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

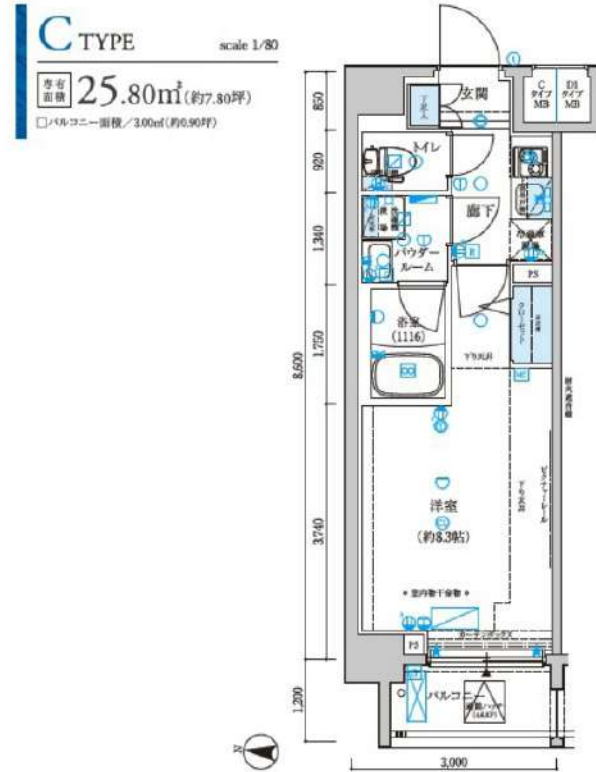
☆分譲賃貸☆ペット可☆

防犯カメラ,耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,平坦地,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

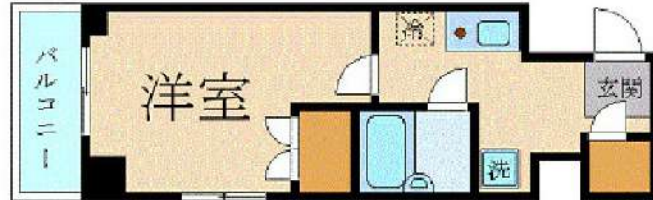
賃料	104,250円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ森下駅前		
物件種別	マンション	号室	0501号室
建物所在地	東京都江東区新大橋3丁目17-1		
交通	都営新宿線 森下 (東京) 徒歩3分 東京メトロ半蔵門線 清澄白河 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート8階建5階		
専有面積	25.8㎡	向き	西
築年月	2014年11月28日	契約期間	2年
入居時期	2025年1月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求:49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(2エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
備考	ペット可(敷1) 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 引越業者 当社指定 電力事業者指定有 解約予告50日前		

情報更新日 2025年1月5日

No.06460501

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL:03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL:03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都中央区日本橋堀留町1丁目 9-16	号室	201
交通	1 日比谷線人形町駅 徒歩4分	間取り	1K
	2 都営浅草線人形町駅 徒歩4分	広さ	壁芯23.01㎡
	3 日比谷線小伝馬町駅 徒歩6分	方角	南東
築年月	1998年9月	構造	SRC・11階建
現況	期日指定 2025年7月中旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	105,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■スタンダードシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / カーテン付 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 洗濯機 / ベッド / テレビ / 東南向き / バストイレ別 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認下さい。
 ●TV ●冷蔵庫 ●レンジ
 ●ベッド ●デスク ●チェア
 ●カーテン ●その他備品
 ※物件により異なる場合がございます。
 詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

入居可能予定日

即入居可

0101号室

ACP Residence 亀戸

 JR中央・総武線「亀戸」徒歩9分

マンション・ビル

Room Detail

インターネット無料！

敷金・礼金ゼロ！フリーレント1ヶ月！キャンペーン中！




1K / 25.57㎡

113,000 円

敷金 無し 礼金 無し 共益費 15,000 円 月額合計 128,330 円

保険等 加入要：20,000円/2年

 東京都江東区 亀戸5丁目27番9号

Building Detail

構造 鉄筋コンクリート造11階建／1階部分 戸数 87戸 完成 2024年12月26日

設備 BS、CS、オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、バイク置場（原付のみ）、公営水道、公共下水、モニター付インターホン、ダブルロック、汎用WiFi、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、シャンプードレッサー、洗面化粧台、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、加ベット、フローリング、照明器具、バルコニー、人感センサーライト、都市ガス

備考 ■解約予告2ヶ月前（日割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エポス（初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年）■第二保証会社：JRAG（初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年）■退去時RC代（税別）：35,000円、エアコン清掃費1基辺り：15,000円■1年未満解約違約金：FRと同月分（FR無又は1ヶ月未満は1ヶ月分）総賃料額敷金・礼金ゼロ！フリーレント1ヶ月！キャンペーン中！インターネット無料（株）シーファイブ TEL：03-5540-5205【Wi-Fiあり】。大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。

 COMING SOON



 TAKUTO

Point

【案内方法】Goweb上で内見予約必須 AL：呼3690 部屋キー：エントランス左排管キーボックス 3690（案内用共通鍵）

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋




あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

入居可能予定日

即入居可

0101号室

ACP Residence 亀戸

 JR中央・総武線「亀戸」 徒歩9分



 COMING SOON



 TAKUTO
Draw New Ideas

 COMING SOON



 TAKUTO
Draw New Ideas

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずいべや

水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

入居可能予定日

情報更新日： 2025年01月06日

0101 号室

ALTERNA清澄白河

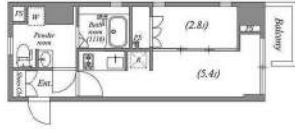
都営大江戸線「清澄白河」 徒歩10分 / 東京メトロ半蔵門線「清澄白河」 徒歩10分

マンション・ビル

Room Detail

★リノベーション工事実施中★ 入居可能日及び内見応相談！

敷金・礼金ゼロ！フリーレント1ヶ月！キャンペーン中！



1DK / 25.83㎡

120,000 円

敷金	無し	礼金	無し	共益費	15,000 円	月額合計	135,000 円
保険等	加入要：18,000円/2年						

東京都江東区 白河4丁目4番15号

Building Detail

構造	鉄筋コンクリート造6階建 / 1階部分	戸数	42戸	完成	2017年2月1日
設備	BS、CS、オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、バイク置場（原付のみ）、公営水道、公共下水、ダブルロック、二人入居可、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、シャンプードレッサー、洗面化粧台、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、加ゼット、フローリング、バルコニー、人感センサーライト、都市ガス				
備考	<p>■更新料：新賃料の1ヶ月分 ■第一保証会社：エポス（初回：40%、月次：無、更新：10000円/1年 or 14000円/1年） ■第二保証会社：JRAG（初回：70%、月次：無、更新：10000円/1年） ■退去時RC代（税別）：50,000円、エアコン清掃費1基辺り：15,000円 ■1年未満解約違約金：FR無は総賃料1ヶ月分、FR有はFR相当分+総賃料1ヶ月分 ■2年未満解約違約金：FR有はFR相当分 二人入居可：相談可能敷金・礼金ゼロ！フリーレント1ヶ月！キャンペーン中！インターネット無料、(株)ファイバーゲート TEL：03-5733-1969【Wi-Fiあり】。リノベーション工事実施中！入居可能日及び内見応相談！大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。解約予告2ヶ月前（日割）。</p>				

Point

COMING SOON



TAKUTO

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階 TEL：03-6279-2032



みずべや 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

入居可能予定日

情報更新日： 2025年01月06日

0101 号室

ALTERNA清澄白河

 都営大江戸線「清澄白河」 徒歩10分 / 東京メトロ半蔵門線「清澄白河」 徒歩10分



 COMING SOON



 TAKUTO
Create New Values

 COMING SOON



 TAKUTO
Create New Values

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



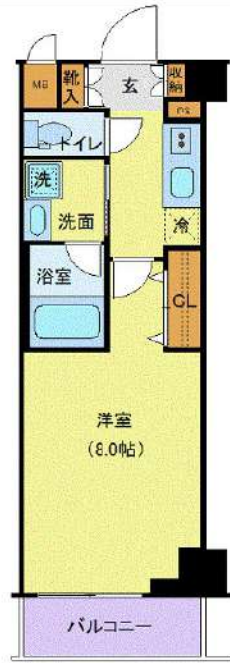
みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都江東区辰巳1丁目 7-26	号室	305
交通	1 有楽町線辰巳駅 徒歩9分	間取り	1K
	2 京葉線潮見駅 徒歩16分	広さ	壁芯25.81㎡
	3 ゆりかもめ豊洲駅 徒歩23分	方角	南東
築年月	2020年1月	構造	RC・6階建
現況	期日指定 2025年7月中旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	130,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 東南向き / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認下さい。

- TV
- 冷蔵庫
- レンジ
- ペット
- デスク
- チェア
- カーテン
- その他備品

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずうすり
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732