

貸マンション

東向島駅

Le-lion 東向島(レリオンヒガシムコウジマ) 201

間取り
1K

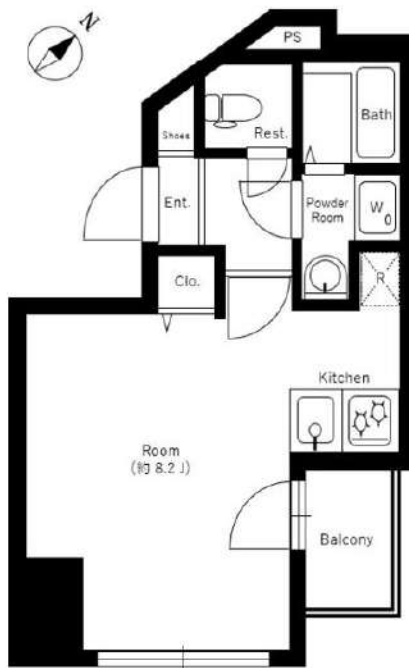
専有面積
24.61㎡

築年月
2011年04月



チェックポイント！

主要採光面：北向き、ペット相談 小型犬可 猫可、保証人不要、二人入居可、分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、都市ガス暖房、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 74,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東向島5丁目 21-13		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩5分		
建物	建物名	Le-lion 東向島(レリオンヒガシムコウジマ) 201	
	構造・規模	SRC 12階建/2階部分	
	使用部分積	24.61㎡	
	間取内訳	洋室8.2	
築年月	2011年04月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中 2025年01月30日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、都市ガス暖房、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付イ...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	空き予定・内見不可の場合の申込は先行契約となります。物件確認・内見・申込手続きはイタンジからお願いします。飼育時、敷金+1ヶ月(退去時償却) + 賃料3,000円増額もしくは礼金10万円 空き予定・内見不可の場合の申込は先行契約となります。物件確認・内見・申込手続きはイタンジからお願いします。飼育時、敷金+1ヶ月(退去時償却) + 賃料3,000円増額もしくは礼金10万円 吉虫駆除・殺菌消毒費：19,000円 24時間管理費：1,000円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回契約時：40%、更新時：10,000円 鍵交換代等：有 24,200円 ~ 利用取 1：京成押上線 八広 徒歩10分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

東あずま駅

GENOVIA 亀戸水神 skygarden(ジェノヴィアカメイドスイジン スカイガーデン) 213

間取り
1K

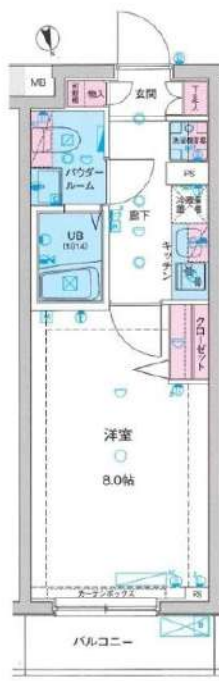
専有面積
25.75㎡

築年月
2017年03月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:北向き,ペット相談 小型犬可 猫可,外観タイル張り,24時間換気システム, B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C,S,B S端子,オートロック,モニターインターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東あずま
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 81,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区立花1丁目 30-14		
交通	東武亀戸線 東あずま 徒歩7分		
建物	建物名	GENOVIA 亀戸水神 skygarden(ジェノヴィアカメイドスイジンスカイガーデン) 213	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	25.75㎡	
	間取内訳		
築年月	2017年03月	契約期間	1年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中 2025年03月24日退去予定	入居可能時期	2025年4月上旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C,S,B S端子,オートロック,モニターインターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 1年10,000円		
備考	★諸条件はレイズの図面が優先となります 契約事務手数料:5,500円 消臭除菌代:8,800円 あんしんサポートα(1年間):16,500円/年 更新料:新賃料0.5ヶ月 賃貸保証:加入要 初回契約時:50%、月額:1%、月額プラン(月額賃料総額の3%) / 初回・年間保証料なしも選択可 利用駅1:東武亀戸線 亀戸水神 徒歩8分 利用駅2:J R 総武・中央線行線 亀戸 徒歩17分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL:03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

小村井駅

ティモーネ押上 501

間取り
1K

専有面積
26.02㎡

築年月
2016年06月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：東向き,法人契約希望,社宅可,事務所使用不可,SOHO使用不可,D I Y不可,ペット不可,单身者限定,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,フローリング,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	小村井
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 84,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区文花2丁目 3-12		
交通	東武亀戸線 小村井 徒歩3分		
建物	建物名	ティモーネ押上 501	
	構造・規模	RC 9階建/5階部分	
	使用部分積	26.02㎡	
	間取内訳	洋 7.5	
築年月	2016年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 12,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,フローリング,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年16,800円		
備考	更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 総賃料の50%～ 、更新事務手数料：10,000円/年 鍵交換代等：有 27,500円～ 利用駅1：東武亀戸線 亀戸 徒歩16分 利用駅2：東武伊勢崎・大師線 押上 徒歩21分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

物件 アルテシモサリーレ 308 号室

所在 東京都墨田区京島1丁目17-3

駅から徒歩5分！複数沿線使用可能！
分譲賃貸マンション

インターネット・Wi-Fi
使用料無料物件

ペット
飼育可物件



大きさ・種類に条件あり
敷金1ヶ月償却

収納豊富 8帖1Kタイプ



オートロック・エレベーター
宅配ボックス・バストイレ別
独立洗面台・2口ガスコンロ
室内洗濯機置き場・バルコニー



◆ 設備充実 ◎ 駅近物件 ◆



京成押上線

東武亀戸線・東武伊勢崎線

東京メトロ半蔵門線・京成押上線

「京成曳舟」 駅徒歩 5 分

「曳舟」 駅徒歩 6 分

「押上」 駅徒歩 8 分

賃貸条件

賃料	84,000	円/月
管理費	13,000	円/月
敷金	0	ヵ月分
礼金	0	ヵ月分
保証金	0	ヵ月分
預り金償却	0	ヵ月分(解約時)
賃貸借種類	普通賃貸借	
賃貸借期間	2	年間
火災保険	貸主指定	
建物構造	鉄筋コンクリート	5 階建

退去予定日	3月31日
入居可能日	4月下旬予定
更新	可
更新料	新賃料1ヶ月分
電気	東京電力
ガス	都市ガス
水道	公営
駐車場	要建物管理確認
駐輪場	要建物管理確認

設備

オートロック、エレベーター、メールボックス、宅配ボックス、インターネット無料(伊藤忠ケーブルシステム株式会社)、エアコン、バストイレ別、洗面台、ウォシュレット、浴室換気乾燥、室内洗濯機置き場、ガスコンロ(2口)、ガス給湯器、UHFアンテナ、BS・CS110アンテナ、TVモニター付インターホン、防犯カメラ、火災報知器、クローゼット、バルコニー、ペット飼育相談可、外観タイル張り、駐輪場などの共有スペース部分に関しましては建物管理会社(株式会社G&G Community(合人社グループ)/03-6844-6070)にご連絡お願い致します。

その他

※ご契約時、借主負担でご加入・ご負担いただくもの
-退去時カギ交換費用(22,000円)・24時間サポート(2年/16,500円)
-契約事務手数料(11,000円) -更新事務手数料(新賃料50%)
-保証会社加入必須(ユルズ保証50%/月額1,000円) 別途火災保険料18,000円
(全保連初回50%/月額1,790円(継続保証委託料・火災保険・口座振替手数料色))

賃貸マンション

面積	25.15	㎡
間取り	1K	
築年月	2016年4月	
管理費	13,000	円

賃料 84,000 円

■ 基本固定の火災保険にご加入頂きます。詳細はご契約時もしくは事前にご確認ください。■ 敷金受取後の「原状回復を定めるトップメ&ガイドライン」では、退去時の室内清掃は貸主負担を原則としておりますが、本物件は退去費用を借主に負担頂きます。退去費用の額については物件の広さなどにより異なりますので、契約時もしくは事前にご確認ください。また、喫煙・お香・ペット飼育等退去時の退去費用以外による汚れ・臭い等の発生費用は別途借主負担となります。喫煙済等は貸主指定業者により行います。■ このハウジングマップは概算図です。間取りは参考図案としてご確認ください。間取りの価格、お見積り価格と異なる場合は実況優先となります。■ ご契約の際には必ず借主負担の仲介手数料がかかります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



賃貸マンション

スカイコートパレス押上Ⅱ 502

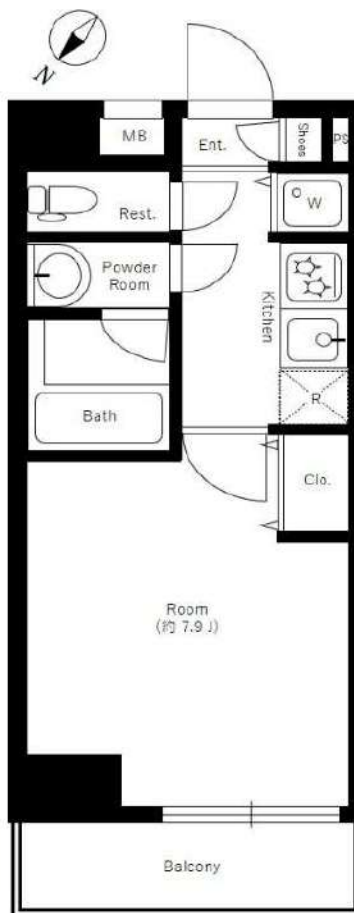
部屋タイプ | 1K

専有面積 | 25.92平米

交通

東京メトロ半蔵門線『押上(スカイツリー前)』駅 徒歩10分 / 東武亀戸線『曳舟』駅 徒歩10分

京成押上線『京成曳舟』駅 徒歩15分



— 設備 —			
インターフォン	<input type="checkbox"/>	オートロック	<input type="checkbox"/>
バストイレ別	<input type="checkbox"/>	独立洗面台	<input type="checkbox"/>
浴室乾燥機	<input type="checkbox"/>	温水洗浄便座	<input type="checkbox"/>
システムキッチン	<input type="checkbox"/>	洗濯機置場	<input type="checkbox"/>
24H換気システム	<input type="checkbox"/>	フローリング	<input type="checkbox"/>
全居室フローリング	<input type="checkbox"/>	バルコニー	<input type="checkbox"/>

賃料
共益費

90,000円
10,000円

基本情報

24時間サポート料	1,000円(税込)/月	
敷金	1ヶ月	償却 1ヶ月
礼金	1ヶ月	
所在地	東京都墨田区向島5丁目27-5	
構造	RC 地上8階建	向き 北
築年数	2015年7月	

初期費用

家財保険料	18,000~円/2年	
鍵交換代	24,200円(税込)	
室内消毒費	19,000円(税込)	
備考	外国籍可・海外審査可・留学生可	

賃貸条件

更新料	1ヶ月(新賃料)	
更新事務手数料	20,000円(税別)	
解約予告	2か月前	
短期解約違約金	1年未満解約の場合、家賃総額1か月分	
ペット飼育時	ペット飼育不可	
ガス	都市ガス	
保証会社	①ジャックス ②Casa ※①②の順番で審査	
初回保証料	家賃総額の40%(非課税)	
保証更新時	10,000円/年	
非加入	大手法人契約の場合、非加入相談可	

保証会社

備考

内見可能予定日:2/25-

入居時期 2025年3月下旬

※販売図面と異なる場合は現状を優先とさせていただきます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

ガリシア錦糸町V(ガリシアキンシチョウファイブ) 502

間取り
1K

専有面積
25.61㎡

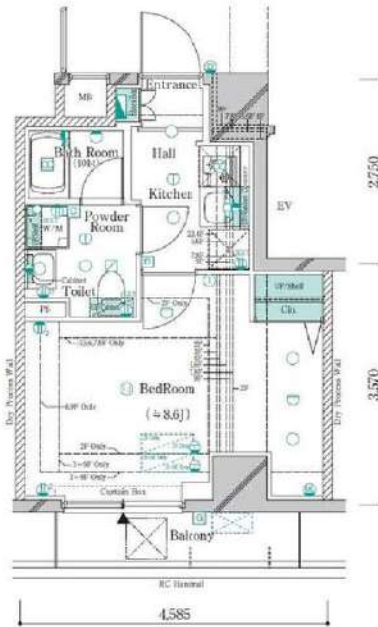
築年月
2023年01月



デザイナーズマンション 人気のエリア

チェックポイント！

主要採光面：北向き住宅可二人入居可、デザイナーズ外観、タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、シャワー浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、金属収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、金属製エアコン、C 5、B 5端子、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24時間セキュリティ、



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃金条件	賃料 99,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区太平4丁目6番8号		
交通	東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩8分		
建物	建物名	ガリシア錦糸町V(ガリシアキンシチョウファイブ) 502	
	構造・規模	RC 9階建/5階部分	
	使用部分積	25.61㎡	
	間取内訳	洋 8.6	
築年月	2023年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費13,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2025年03月23日退去予定	入居可能時期	2025年4月中旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、金属収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン...		
保険等	要 2,200円		
備考	火災保険及び地震24時間駆けつけ、維持サービス等が自費した入居者様への安心サービス「B・Tプライムサービス」への加入が必須となります。(月額2,200円)お申込は「イタリヤB・T」よりお手続きください。更新料手数料：新賃料0.5ヶ月 弊社では先行契約のみの受付可能となっております。<賃貸保証>①ジャックスエネボスカード②ニッポンインシュア(WAKLUS保証)：初回合計家賃100%、2%/月、敷金追加1ヶ月※年間更新料無し※外国の方には利用不可です。※海外暮らし可※本契約は株式会社WAKLUSが賃貸主となる借賃借契約となります。③ルームバンクインシュア※④エインシュア※⑤は任意で加入可となります。詳細はA・T・Bまでお問合せください。B・Tプライムサービス：2,200円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要(個人)⑥株式会社ジャックス[VICCS-ONE] 初回合計家賃50%、1%/月、1.0、500円/年※株式会社エネボスカード[ROOM ID] 初回合計家賃50%、1.5%/月、年間更新料無し※法人契約も可 退会費代等：有 38,500円+ 押付金1：J・R 保証・中央銀行 保証 17万 利用料2：J・R 保証・中央銀行 保証 17万		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



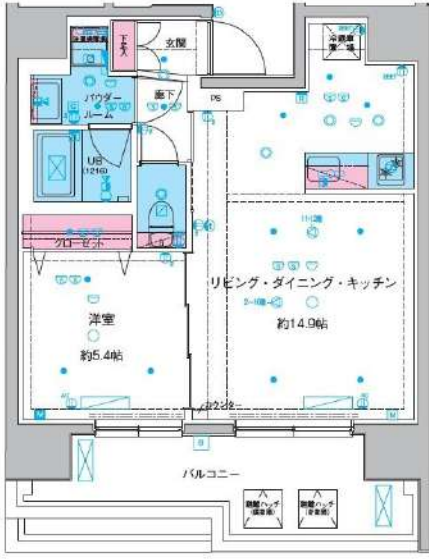
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



物件名 GENOVIA本所吾妻橋Ⅲ フリーレント1ヵ月分! 賃料
902号室 Dtype **内見・即入居可**

212,000円

交通 都営浅草線「本所吾妻橋」駅 徒歩 11分
都営大江戸線「両国」駅 徒歩 13分
中央・総武線各停「錦糸町」駅 徒歩 15分



★全タイプ写真載せてます！転用OK！
承諾不要です！ <https://onl.sc/sY2PkRp>



保証会社の
初回保証料
グッドコムが
負担！！

パノラマ写真(室内イメージ)ございます！
下記URLまたはQRよりご覧ください！転用OK！
<https://x.gd/tzWsf>



- | | |
|-----------------------|----------------------------|
| 🐕 ペット飼育可(大型犬・猫・多頭飼い可) | 📄 契約金カード決済可(VISA Masterのみ) |
| 🚿 浴室乾燥機・追焚機能付き | 📱 電子契約有 |
| 🚽 温水洗浄便座(BT別) | 🔒 防犯カメラ、オートロック |
| 🚰 独立洗面台完備 | 📦 宅配ボックス |
| 🍳 2口ガスシステムキッチン | 👥 二人入居・外国籍相談可能 |

※ペット飼育の場合敷金1ヵ月追加(解約時償却)。※留学生の方敷金1ヵ月追加(解約時返還)

所在地	東京都墨田区石原4丁目25-18		管理費等	管理費 15,000円
所在階	9階	向き 南	敷金/礼金	敷金: 0ヵ月 礼金: 0ヵ月
専有面積	46.00㎡	バルコニー 11.39㎡	入居時期	即入居可
間取詳細	1LDK		契約期間	普通借家契約2年(更新料:新賃料1ヵ月)
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 12階		駐車場	無
築年月	2023年10月		駐輪場	自転車: 無料(要登録) バイク: 要確認(敷金1ヵ月)

その他費用

必要書類

保証会社必須

一着手「RBI」初回保証料: 40% (ペット飼育時50%)

外資種: 100%+外資種サポート年費1,000円

(※審査により変更有・要確認)

外資種赤書: クレカQR決済可 (既済の保証料+2%/月)

★RBI安心サポート:

赤書保証月額料金+赤書保険+赤書引落手数料+mamorocca

一全て付帯して2,700円/月(税込)

二着手「赤相親」

・火災保険料ー保証会社により変化

・契約事務手数料11,000円 → 消費税12%11,000円

・1口/内部洗浄費用16,500円

・1口/クリーニング費用49,500円(全て税込表記)

※1年末滞り滞り金の有、資料+管理費合計額 (法人相談可)

※解約予告2ヶ月前 (法人の場合相談可)

《個人契約》

契約者: 保険証ﾌﾞｰｽﾄﾙｰ、顔写真付き身分証明書ﾌﾞｰｽﾄﾙｰ、赤書引落口座、銀行印

緊急連絡先: 身分証明書ﾌﾞｰｽﾄﾙｰ

保証人: 通常保証人確認書・印鑑証明書・保険証ﾌﾞｰｽﾄﾙｰ、顔写真付き身分証明書ﾌﾞｰｽﾄﾙｰ

《法人契約》

契約者: 会社謄本・印鑑証明書/入居者: 保険証ﾌﾞｰｽﾄﾙｰ、顔写真付き身分証明書ﾌﾞｰｽﾄﾙｰ

保証人: 印鑑証明書・保険証ﾌﾞｰｽﾄﾙｰ、顔写真付き身分証明書ﾌﾞｰｽﾄﾙｰ

※審査の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く場合があります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732