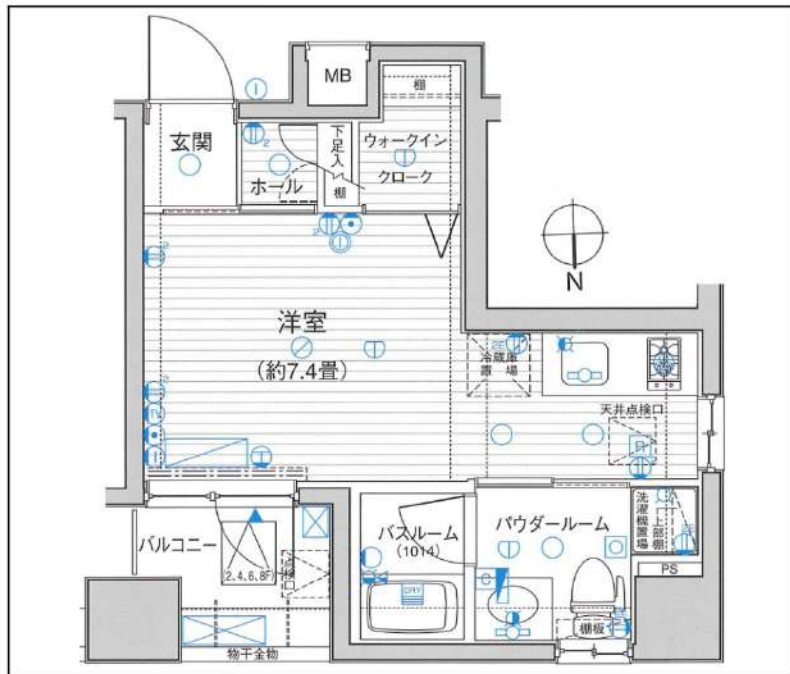


ラグジュアリーアパートメント御徒町

403

JR山手線「御徒町」徒歩7分

バス・トイレ別!



- ウォークインクローゼット
- オートロック
- エアコン
- 宅配ボックス
- 浴室乾燥機
- 角部屋
- 独立洗面台
- 専用ゴミ置き場
- コンロ
- 温水洗浄便座
- バス・トイレ別
- 洗濯機置き場
- システムキッチン
- 24時間システム
- フローリング
- ベランダ・バルコニー

物産・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

間取り	ワンルーム		
賃料	82,000円		
管理費/共益費	10,000円		
条件	敷金:0ヶ月 / 礼金:1ヶ月		
所在地	東京都台東区台東4丁目4-2		
構造/階建/所在階	RC / 8階 / 4階部分		
専有面積	22.29㎡		
築年数	2005年10月		
契約期間	普通借家 / 2年		
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	0.55ヶ月税込み
保険情報	20,000円 / 2年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2025年2月1日	入居時期	2025年2月中旬
保証会社	東京アパルトメント保証、保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、月額プラン(月額賃料総額の3%) / 初回・年間保証料なしも選択可		
その他費用	契約事務手数料:11,000円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)、シジンをサポート24(1年間):8,800円(年額)		
設備	オートロック、宅配ボックス、駐輪場、専用ゴミ置き場、角部屋、TVモニター付きインターフォン、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、電気コンロ2口設置済、独立洗面台、ウォークインクローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、ベランダ・バルコニー、システムキッチン、24H換気システム、CATV		
備考	解約通知:2ヶ月前、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐車場・駐輪場の空き状況等は下記共用部の問い合わせ先へご確認ください。		
共用部の問合せ先	株式会社ライフポート西洋 東京支店 03-6674-2694		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

フェニックス飯田橋 106

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	105,000円	10,000円

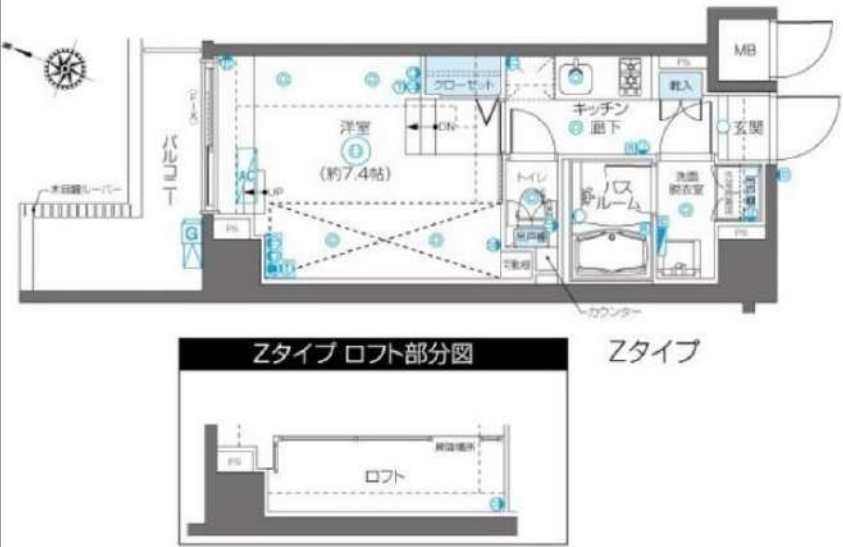
敷金/保証金	105,000円	礼金/権利金	105,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都文京区水道1丁目2-6		
交通	都営大江戸線 飯田橋駅 徒歩9分 中央・総武線各停 飯田橋駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 後楽園駅 徒歩10分		
間取り詳細	1階: 洋室 7.40畳, ロフト 2.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 6階建		
面積	25.57㎡	向き	北
築年月	2013年7月10日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円、バイク: 月額2,000円(契約時2年分一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: Z ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加		

外観



その他

間取り図



Zタイプ ロフト部分図

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
TEL: 03-6279-2032

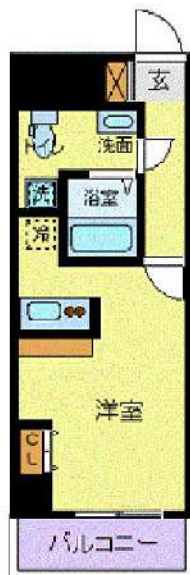


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都台東区蔵前3丁目 9-4	号室	204		
交通	1	都営浅草線蔵前駅 徒歩2分	間取り	1K	
	2	都営大江戸線蔵前駅 徒歩4分	広さ	壁芯31.67㎡	
	3	銀座線田原町駅 徒歩8分	方角	東	
築年月	2008年3月	構造	RC・13階建	現況	期日指定 2025年6月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	127,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エクセレントシリーズ ■駐車場あります。お問合せください。

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / カーテン付 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 洗濯機 / ベッド / テレビ / TVインターホン / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認ください。

- TV
- 冷蔵庫
- レンジ
- ベッド
- デスク
- チェア
- カーテン
- その他備品

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずベイ
水商売のお部屋

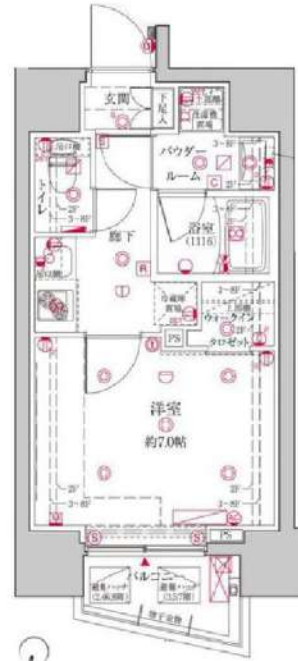


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

クレイシア文京本郷

分譲賃貸マンション
インターネット (Wi-Fi) 無料!!



写真はイメージです
インターネットはギガプライズのみ利用可
※民泊利用禁止
※ペット飼育不可

保証会社加入必須
I、新日本信用保証

- ①初回賃料総額 4.0% (年額 1万円)
- ②初回賃料総額 8.0% (年額無)
- ③学生プラン初回3万円4年間年額無
(5年目~年額1万円)※要学生証コピー
- 口産振替手数料 216円 (税込) /月

II、クレディセゾン

- ①初回賃料総額 4.0% (年額 1万円更新)
- ※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
- ②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー

号室	賃料		
801	127,500円		
管理費	15,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都文京区 本郷3丁目16-7		
交通	東京メトロ丸ノ内線 本郷三丁目 徒歩3分 都営三田線 水道橋 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 御茶ノ水 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 14階建		
専有面積	26.4㎡	開口部方位	北
総戸数	27戸	間取り	1K
築年月	2020/09	契約期間	2年
入居日	1月末 12/25退去(入居中)		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、バス・トイレ別、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、角部屋、ガスコンロ、コンロ2口、バルコニー、エレベーター、エアコン、ウォークインクローゼット、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、モニター付オートロック、ゴミ置場、シリンダーキー(ディンプル)、ダブルロックキー、24時間緊急通報システム		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 ※ルーフクリーニング代(退去時支払): 48,400円(税込) FASTASSIST24/月額: 1,100円(税込) 室内除菌消臭代: 8,800円(税込) 鍵交換料: 35,200円(税込) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	154,500円
共益費	15,000円

【新築】

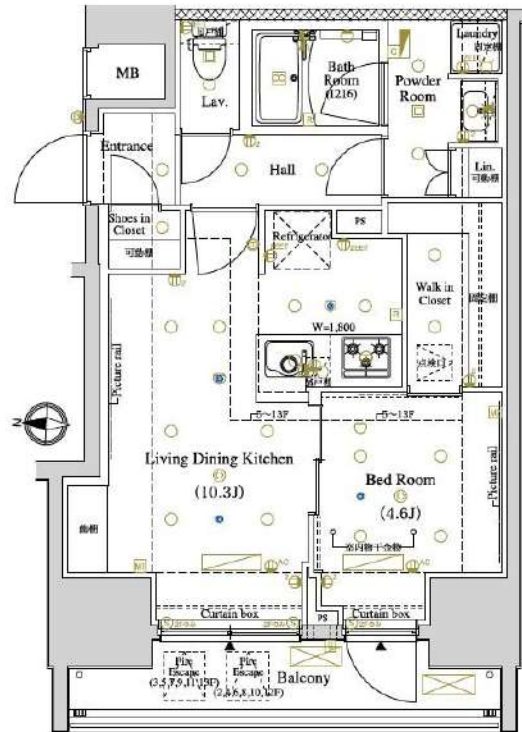
アーク マーク

ARKMARK浅草 201号室

所在	東京都台東区千束2-6-6
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上14階建 2階部分 総戸数：47戸 築年月：2024年7月
間取り	1LDK 41.32㎡ (バルコニー6.37㎡)
賃貸条件	敷金：0ヶ月分 礼金：1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：空室 (内見現地対応) 入居日：即入居可 火災保険：加入必須 (18,000円～) 保証会社：加入必須 (新日本信用保証 他) (初回50%～、以降1万円/年) 鍵交換：新築の為なし 24時間サポート：16,500円 (税込) /2年 書類作成費用：11,000円 (税込)
設備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ インターネット無料 (シーファイブ)、TVモニターホン、BS/110°CS クローゼット、室内洗濯機置場、独立洗面台、バルコニー エアコン、ガスコンロ3口、温水洗浄便座、浴室乾燥機
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月 (1年未満)

日比谷線『入谷』駅 徒歩7分

つくばエクスプレス『浅草』駅 徒歩9分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ランドステージお茶の水 101号室

交通

東京メトロ半蔵門線「神保町」駅 徒歩 5分

東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」駅 徒歩 6分

中央・総武線各停「御茶ノ水」駅 徒歩 11分

間取り

1LDK (50.30㎡) 賃料 180,000円 (管理費20,000円)

【募集条件】

所在地 東京都千代田区神田錦町3丁目 8

築年月 2002年12月

構造 鉄筋コンクリート造 / 全42戸

敷金・礼金 1ヶ月・1ヶ月

償却 -

契約期間 普通借家契約 2年間

現況 退去予定

入居時期 2025年03月中旬予定

更新料 1.5ヶ月 更新事務手数料 5,500円 (税込)

解約予告 50日間

火災保険 要加入 2年間20,000円 (2人入居の場合は23,000円)

契約時費用 鍵交換費 27,500円

契約事務手数料 0円

退去時費用 ハウスクリーニング代 71,500円

設備概要 宅配BOX, 2口ガスコンロ, グリル, 食器洗浄乾燥機, バス・トイレ別, 浴室乾燥, 温水洗浄便座, 洗面所独立, エアコン2台, 床暖房, ネット使用料不要, TVインターホン, モニタ付オートロック, 室内洗濯機置場, ウォークインクローゼット, 角住戸, 2面採光

ガス種類 都市ガス

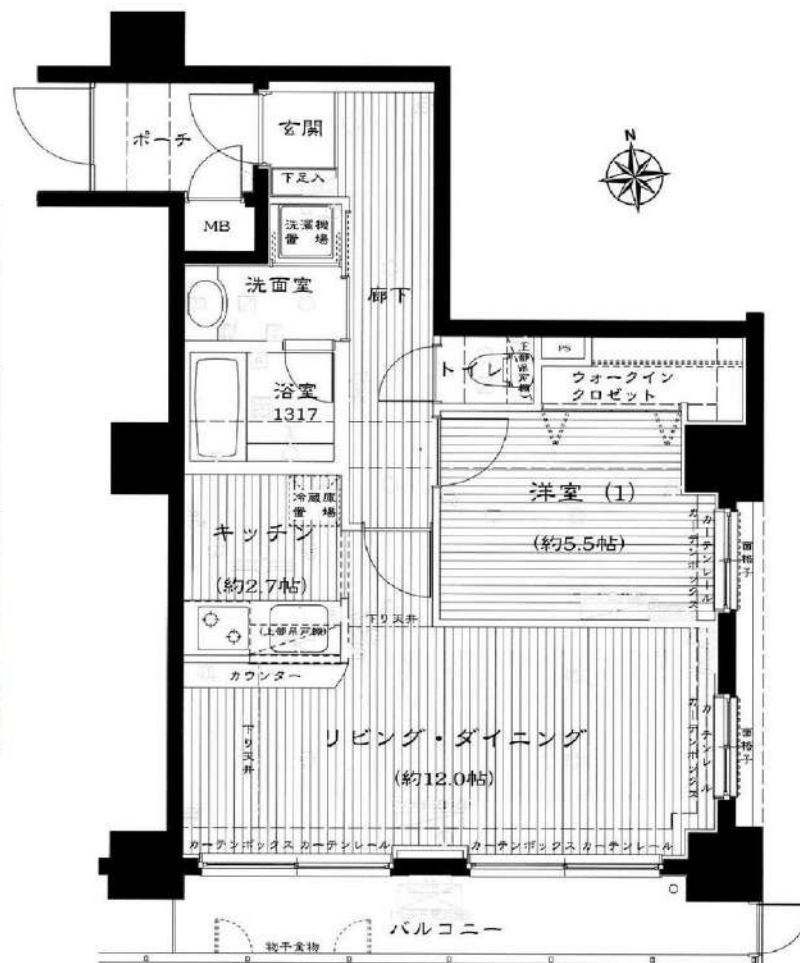
二人入居: 可 楽器使用: 不可

保証会社: 必須 ペット飼育: 不可

外国語: 不可 喫煙: 不可

備考 短期違約金: 6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分

ネット使用料無料! 広々12帖の居室が魅力♪ 複数路線利用可能でアクセスも良好です☆



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

【周辺施設】

0-11 千代田神田錦町三丁目店 徒歩1分
サミットストア神田スクエア店 徒歩3分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032

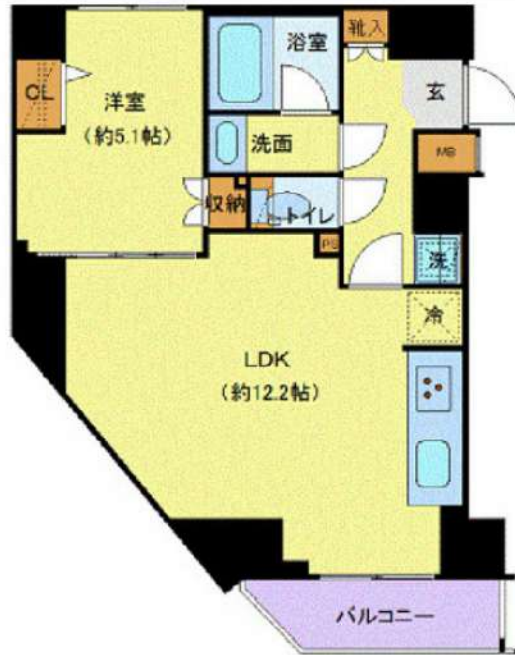


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都台東区元浅草3丁目 18-16	号室	202
交通	1 都営大江戸線新御徒町駅 徒歩6分	間取り	1LDK
	2 銀座線稲荷町駅 徒歩6分	広さ	壁芯41.79㎡
	3 銀座線田原町駅 徒歩8分	方角	北
築年月	2019年2月	構造	RC・13階建
現況	期日指定 2025年3月中旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	187,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代99,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用49,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■ペット可 (小型犬または猫1匹) ■ペット飼育時敷金1ヶ月追加 (退去時全額償却) ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■ラグジュアリーシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / 人感照明センサー / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認下さい。

- TV
- 冷蔵庫
- レンジ
- ペット
- デスク
- チェア
- カーテン
- その他備品

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのやたい
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
プライバシーに配慮した全住戸角部屋の贅沢設計。

Access

東京メトロ銀座線
「**稲荷町**」駅徒歩 8分

JR山手線
「**上野**」駅徒歩 11分



0501 号室 専有面積 40.36㎡

間取 2LDK

賃料 **189,000** 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都台東区松が谷2丁目30-3
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建
総戸数／ 9 戸
築年月／ 2024年05月15日
入居日／ 2024年11月20日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
◆オール電化

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適用条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

- コンクリート打ち放しのお洒落な外観
- モニター付オートロックシステム
- 安心！共用部防犯カメラ
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- エアコン標準装備(3基)
- システムキッチン2口IHコンロ吊戸棚・下収納有
- くつろぎの浴室テレビ付き
- 便利！お湯張り機能付きバス

- ★Wi-Fiネット無料:ファイバークー
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- 独立洗面台
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- 室内リモコン照明付き
- 中型犬1匹又は猫2匹迄可※別途敷金1ヶ月
- 敷地内ゴミ置き場
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 2人入居・外国籍可・海外審査も可能



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732