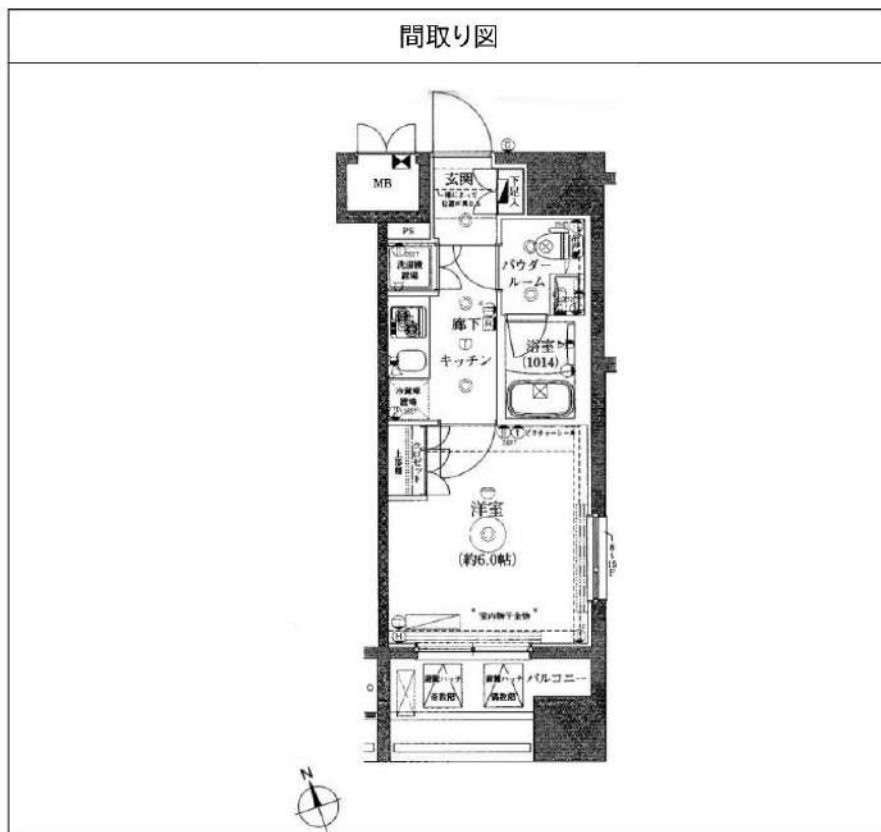


ライジングプレイス川崎 401

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	73,000円	15,000円

【必須】ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート][月額:2200円(税込)]

【建物管理会社:株式会社トラストコンシェルジュTEL:03-5767-6758】 ペット種類・インターネット・BS・CS・駐車場・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい ※ペット可の場合は敷金積増(償却)となります。



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	73,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金]鍵交換費(必須):33,000円,室内抗菌代(必須):13,000円 [月次費用]ベルプラス(必須):2,200円		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区堀之内町10-2		
交通	京急本線 京急川崎駅 徒歩7分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩11分 京急大師線 港町駅 徒歩14分		
間取り詳細	洋室 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 15階建		
面積	22.32㎡	向き	南西
築年月	2016年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年12月28日	入居時期	2025年2月上旬 予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シューズボックス, パストイレ別, モニタ付オートロック, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 当社管理物件, 浴室乾燥, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2F以上, インターホン, オートロック, シェアワー, 洗面化粧台, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 浴室暖房, 2面採光, 角住戸, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 防犯カメラ, メールボックス, 分譲タイプ		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 指定保証会社:初回契約時:50%/[リロ:月1,000円][URAG:1万円/年(月330円)][カーサ:月1%][エゴス:月1.3%][ジャックス:月額保証料1%]		
備考	内見・申込はいい生活スクエア 【必ず】図面はいい生活スクエアより取得ください方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。短期解約違約金:1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金積増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

物件名

523678

交通

賃料

ルーヴェル二子新地 102

東急田園都市線「二子新地」駅徒歩3分

73,000円



賃貸条件	管理費	1,000円	
	敷金	1ヶ月	礼金 0ヶ月
	敷引	1ヶ月	
	鍵交換代		清掃費用
	保険	有 20,000円2年	
	契約期間	2年	更新料 新賃料の1ヶ月
	その他費用	S安心サポート/2年：11,000円	
	保証会社	ストーンズ信用保証サービス	

所在 神奈川県川崎市高津区二子2丁目6-31

建物	間取り	1K	専有面積	20.12㎡
	向き	南東	築年月	2015年2月
	構造	木造3階建/1階部分		
	現況	空家		
	入居予定日	期日指定2024年10月下旬		
	駐車場	無		

設備条件 TVインターホン、システムキッチン、洗面所独立、浴室乾燥機、フローリング、洗髪洗面化粧台、シューズボックス、CATV、防犯シャッター、室内物干機、エアコン、CATVインターネット、パストイレ別

備考 定期借家契約再契約型 退去時敷金償却有 浸水想定区域内 鍵交換費なし(中古ローテーション)

セールスポイント

余計なものは何もいらぬ！ミニマリストさんにぴったりです◎駅近3分だから、ギリギリまで睡眠も確保出来ちゃいます♪商店街はお仕事帰りに必要なものを都度買い出来るから便利☆ここから省エネ生活始めませんか？

ライフインフォメーション

セブンイレブン 二子新地店…約165m(徒歩3分)、まいばすけっと 二子1丁目店…約185m(徒歩3分)、魚市…約399m(徒歩5分)、ココカラファイン 二子新地店…約399m(徒歩5分)、ブレッドボックス 二子新地店…約208m(徒歩3分)、キッチンオリジン 二子新地店…約430m(徒歩6分)

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

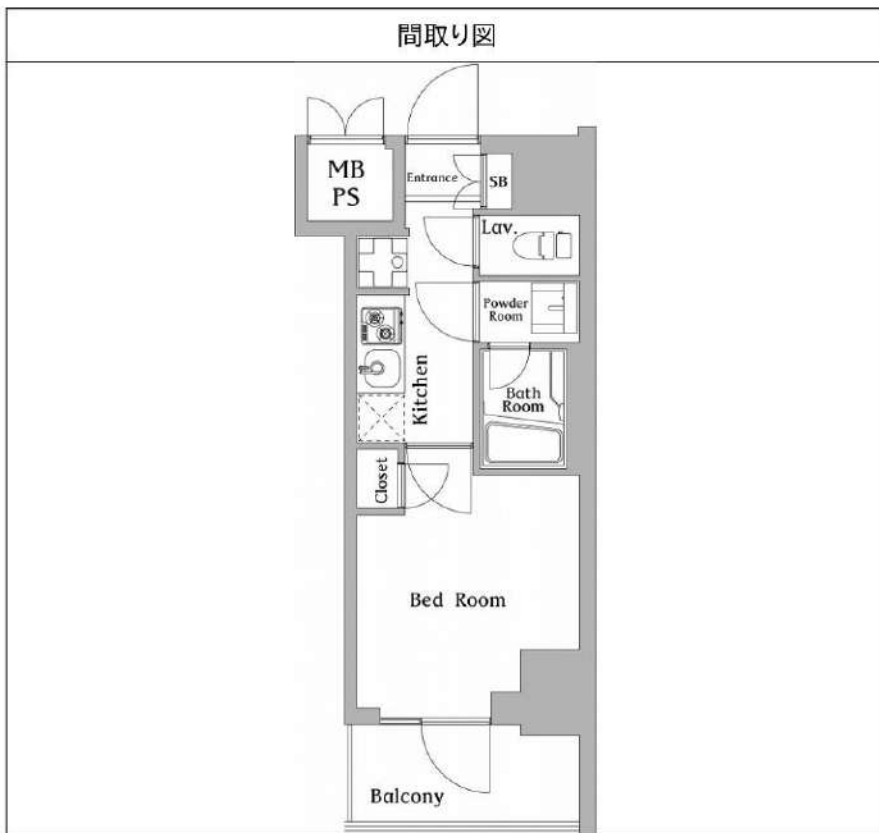
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-6279-2032
みざいべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス川崎#002 505

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	85,000円	15,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション 設備充実★バス・トイレ・洗面完全独立タイプ 便利な宅配BOX

ペット可 高級分譲賃貸マンション 設備充実★バス・トイレ・洗面完全独立タイプ 便利な宅配BOX



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	85,000円	礼金/権利金	85,000円
敷引/償却金	85,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町22-1		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩10分 京急本線 京急川崎駅 徒歩14分 南武線 八丁畷駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 14階建		
面積	20.61㎡	向き	北東
築年月	2016年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年2月9日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



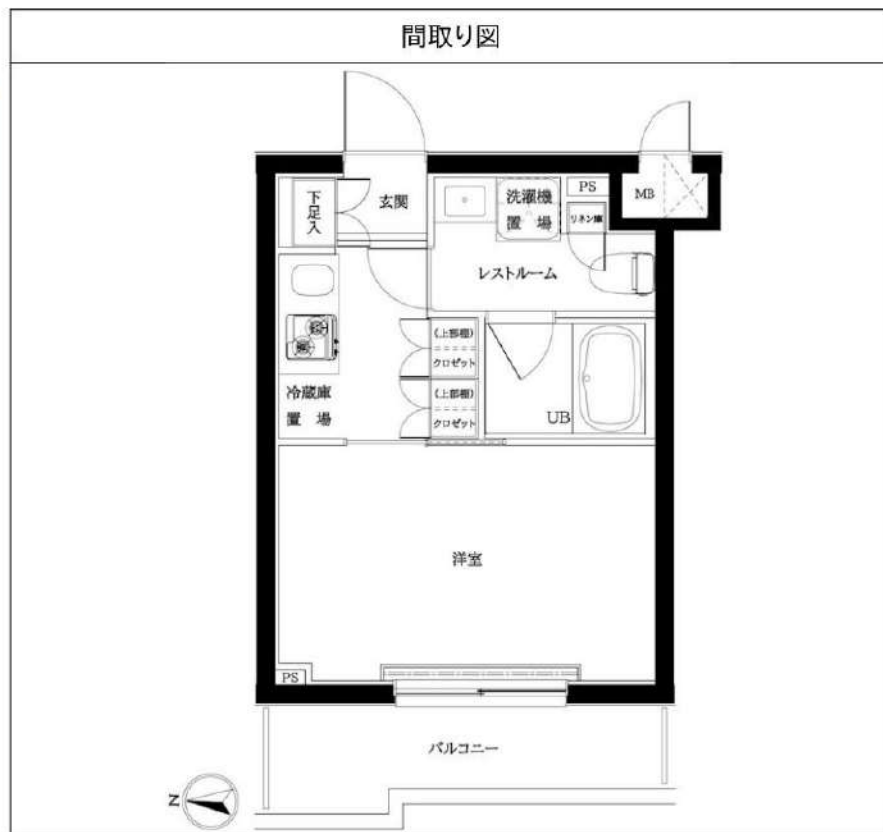
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルール武蔵新城貳番館 406

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	91,000円	0円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	91,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区末長4丁目19-20		
交通	南武線 武蔵新城駅 徒歩8分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 4階建		
面積	21.20㎡	向き	西
築年月	2016年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年1月2日	入居時期	2025年1月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 洗面化粧台, 洗面所独立, 全室照明付き, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考			

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンスパレスフロント 505

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	95,500円	10,000円

【WI-FIインターネット無料!※ファイバーゲート】ペット可 築浅高級賃貸マンション

【WI-FIインターネット無料!※ファイバーゲート】ペット可 築浅高級賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市宮前区宮前平2丁目3-22		
交通	東急田園都市線 宮前平駅 徒歩5分		
間取り詳細	洋室 2.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 5階建		
面積	25.62㎡	向き	北
築年月	2021年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年1月20日
駐車場	バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 有線放送, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 セゾン30%、オリコ50%		
備考	■入居中サポート/0円 ■抗菌代/0円 ■事務手数料/0円 ■セゾン30%、オリコ50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

リシャル川崎THE WEST

201号室

東海道本線

川崎駅徒歩8分

周辺環境



☆角部屋☆

外観等



駐輪場・バイク置場

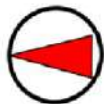
※要空き確認

※金額等詳細は建物管理会社へお問合せ下さい

間取り



地図



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料	122,000円		
共益費	8,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
現況	内装中		

物件概要

所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目28-2		
構造	RC地上9階建		
種別	分譲賃貸マンション		
築年数	2019年4月	総戸数	32戸
間取り	1LDK	広さ	30.94㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明
 (※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)
 家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)
 入居者サポート料 2年間 18,700円
 住宅総合保険 2年間 20,000円
 解約時敷金償却 1ヶ月 (法人契約に限り相談可)
 鍵交換代 25300円
 通常損耗は貸主負担です
 保証会社利用必須
 近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり
 契約期間: 2年
 更新料: 新賃料の1ヶ月分

建物管理会社

株式会社エム・シー・サービス 横浜営業所
 045-650-6481

部屋設備

- ◆バス・トイレ別 ◆ウォークインクローゼット
- ◆オートロック
- ◆宅配BOX
- ◆エレベーター
- ◆室内洗濯
- ◆独立洗面台

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずまや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732