

Ci el o De La Musi ca

203 号室

賃料	共益費	礼金	敷金	償却
72,000 円	3,500 円	1 ヶ月	0 ヶ月	0 ヶ月

【W-Fiインターネット無料！！※アイのぞみネット】築浅デザイナーズアパート！ ★1ot対応★使い勝手のいいロフトと階段下収納で荷物スッキリ♪



建物所在地	東京都品川区西大井4丁目17-6	区分	
交通	都営浅草線/馬込 徒歩10分 J R横須賀線/西大井 徒歩13分 J R京浜東北線/大森 徒歩17分		
構造・規模	木造 地上:2階	種別	アパート
専有面積	11.36 ㎡	入居時期	02/13
竣工年月	2021/11/4	方角	東

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/22,000円 ■保証会社加入必須 シノケンコミュニケーションズ必須 ■ペット飼育不可
------	--	---

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■IoT (secual) ■指定電力案内有 (契約自由)
------	--

設備	ミニキッチン、1口ガスキッチン、小型冷蔵庫、シャワー、温水洗浄付き暖房便座、室内洗濯機置場、洋室、フローリング、ロフト、エアコン、地デジ対応、インターネット無料、LPガス、排水(公共下水)、階段下収納、シューズボックス、インターホン(TV)
----	--

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用 (～30㎡/55,000円)
 ■2人以上入居の場合、賃料1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



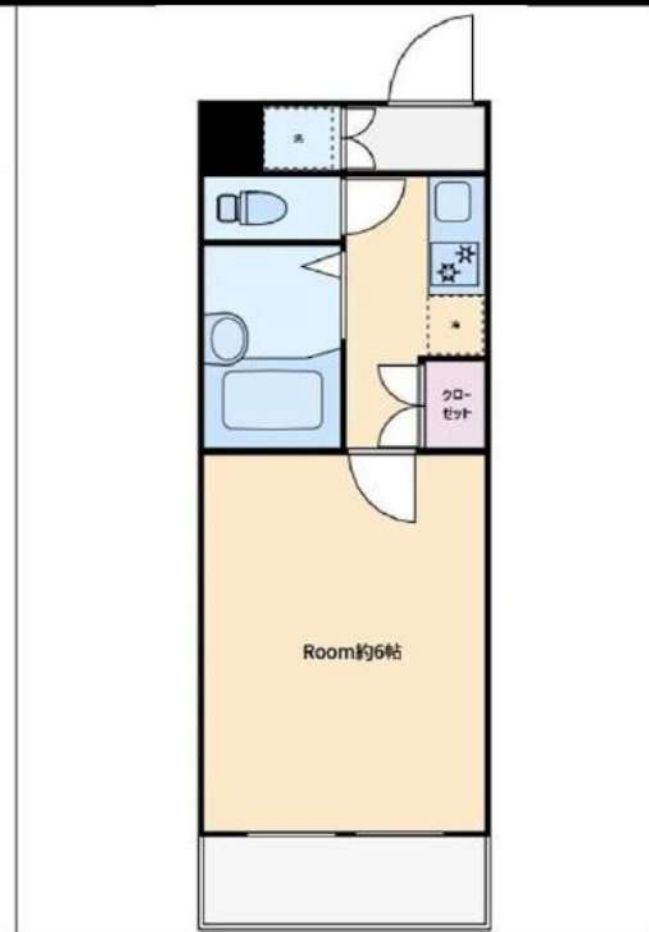
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



Art Management

ルーブル戸越公園貳番館 3階 1K

【専有面積】19.71㎡



【物件概要】

所在地：東京都品川区豊町5丁目 1番15号
交通：東急大井町線「戸越公園」駅 徒歩 4分
都営浅草線「中延」駅 徒歩 7分

構造：鉄筋コンクリート造
規模：地上階数 5階
施工：2001年4月
所在階：3階

【賃貸条件】

賃料：76,000円
管理費：12,000円
敷金：-

礼金：1ヶ月

更新料：1.25ヶ月

解約：2ヶ月前予告

入居日：相談 (2/15解約予定)

契約期間：普通借家契約 2年

【設備】

エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX、防犯カメラ、敷地内ゴミ置き場、メールボックス、2ロコンロ、エアコン、バス・トイレ別、バス有、トイレ有、洗面台、BS、CS、光ファイバー、ディンプルキー、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット

【備考】

保証会社必須：賃料/管理費50%
(外国籍100%)
短期解約違約金有
[一時金]
くらしど24:16,500円
書類作成代:5,500円
鍵交換費:27,500円
火災保険加入有り 24ヶ月 18,000円

2駅使用可アクセス至便★お気軽にお問合せ下さい♪

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

弊社管理物件は、敷金は全て償却になります。予めご了承下さい。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

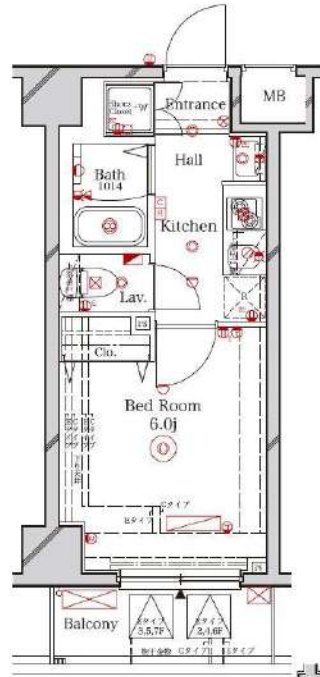
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ品川ベイ

410 号室

賃料	共益費	礼金	敷金	償却
85,000 円	15,000 円	1 ヶ月	1 ヶ月	1 ヶ月

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション



建物所在地	東京都品川区勝島1丁目3-3	区分	
交通	東京モノレール/大井競馬場前 徒歩8分 京急本線/鮫洲 徒歩12分 りんかい線/品川シーサイド 徒歩18分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:7階	種別	マンション
専有面積	20.55 m ²	入居時期	02/19
竣工年月	2013/8/29	方角	西

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)/AZP・SZPプラン時(1年未満の解約で総賃料2ヶ月分/1年以上2年未満の解約で総賃料1ヶ月分) 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれも2匹(小犬大50cm以下、10kg以下)
	<ul style="list-style-type: none"> ■入居時誓約書等提出必須 ■指定電力案内有(契約自由) 	

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■入居時誓約書等提出必須 ■指定電力案内有(契約自由)
------	--

設備	<p>システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット対応(要契約/利用者負担)、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット2匹飼育可</p>
----	---

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用(～30㎡/55,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

ルネサンスコート大森町 403号室

1K

99,000円

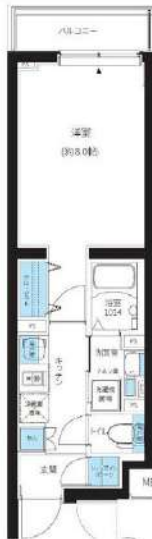
管理費 8,000円

礼金 無

敷金 無

京急本線「大森町」徒歩6分

京急本線「梅屋敷」徒歩8分



- オートロック
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- ネット無料
- ダブルロック
- 浴室乾燥機
- BT別
- 温水洗浄便座
- 角部屋
- 最上階
- システムキッチン
- 都市ガス
- ディンプルキー
- 室内物干し
- 24時間換気
- 設置済ガスコンロ
- 2F以上
- バルコニー

※最新の空室・申込状況はイタンジにてご確認ください

所在	東京都大田区大森西5丁目4-6		
間取詳細	洋室8畳		
構造・階建	RC 4階 / 4階建		
専有面積	26.09㎡	物件種別	マンション
築年月	2020年2月	開口向き	西
入居時期	2025年2月中旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 18,000円 2年	連帯保証人	指定しない
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(株式会社エポスカード) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、		
駐車場	空無	駐輪場	有/550円
入居諸条件	外国人可、ペット不可、独身者限定		
その他費用	鍵交換費用33,000円、24時間緊急サポート料16,500円、(年額)		
周辺施設	ジェーソン大森店まで524m、ワークマン大森環七店まで1048m、まいばすけっと大森町駅前店まで341m、オーケー梅屋敷店まで406m、セブンイレブン大田		
設備	都市ガス、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、バイク置き場、システムキッチン、インターホン、オートロック、防犯カメラ、駐輪場、ダブルロック、ディンプルキー、シャンプードレッサー、外観タイル張り、24H		
備考	【短期解約違約金の規定有】1年以内の解約で賃料・管理費1ヵ月分相当額		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

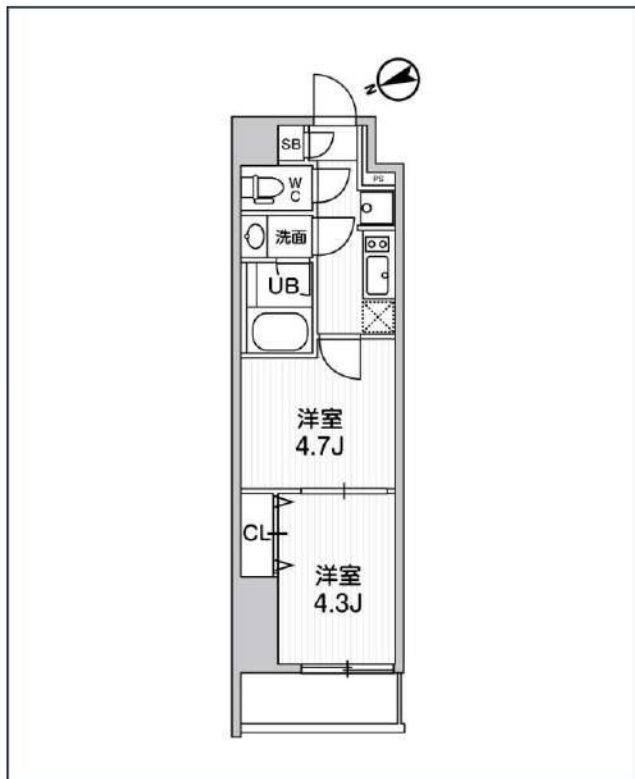
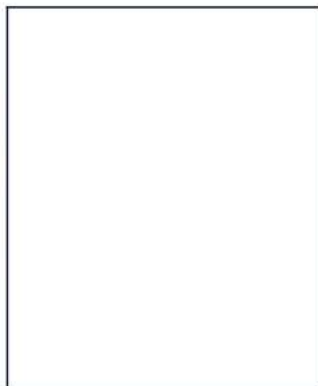


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

weave place SHINKAMATA

東急池上線「蓮沼」徒歩9分
JR京浜東北線「蒲田」徒歩10分
東急多摩川線「蒲田」徒歩10分



号室	賃料
103	119,000円

共益費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都大田区新蒲田1丁目14-19		
構造・階建	RC 1階部分 / 地上8階、地下0階		
築年月	2024年7月	総戸数	34
間取り	2K	専有面積	28.91㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

備考	■キャンペーン■FR2ヶ月(家賃のみ)		
----	---------------------	--	--

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



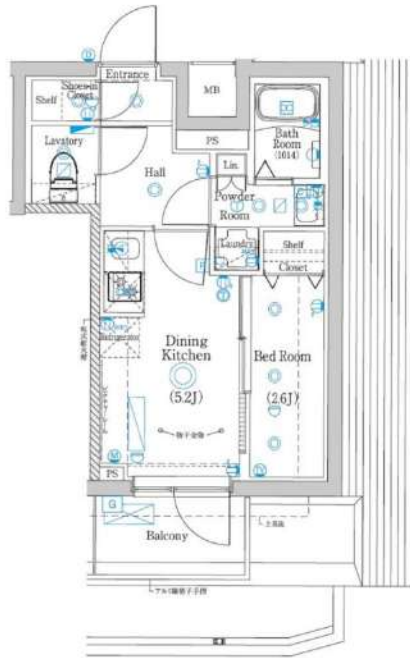
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

ラフィスタ品川戸越

501 号室

賃料	共益費	礼金	敷金	償却
131,000 円	15,000 円	1 ヶ月	1 ヶ月	1 ヶ月

【W-Fi インターネット無料※シーファイブ】荏原中延駅徒歩4分、五反田駅まで池上線利用で6分！！中延駅利用で都営浅草線・東急大井町線も利用可！！ 高級分譲賃貸マンション



建物所在地	東京都品川区東中延1丁目7-1	区分	
交通	東急池上線/荏原中延 徒歩4分 都営浅草線/戸越 徒歩7分 東急大井町線/戸越公園 徒歩8分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	24.92 m ²	入居時期	01/17
竣工年月	2023/3/7	方角	北東

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約で総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約で総賃料1ヶ月分) 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育時共益費3500円追加※犬・猫いずれか1匹(成長時体長50cm以下、体高30cm以下)
	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) 	

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由)
------	--

設備	<p>システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24時間換気システム換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、角部屋、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズインクローゼット、インターホン(TV)、TVEター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、ペット1匹飼育可</p>
----	---

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用(～30㎡/55,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3三井ビル2階
 TEL: 03-6205-5732