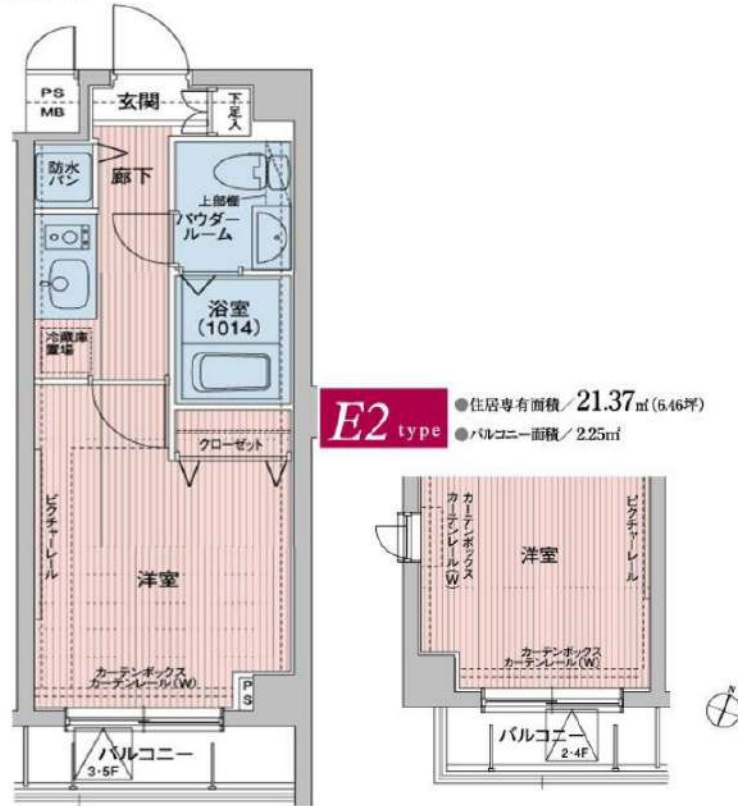


防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	70,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ多摩川		
物件種別	マンション	号室	0111号室
建物所在地	東京都大田区東矢口2丁目13-6		
交通	東急多摩川線 矢口渡 徒歩4分 東急池上線 池上 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	21.37㎡	向き	南東
築年月	2005年4月30日	契約期間	2年
入居時期	2025年1月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(2エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額の50%~		
備考	引越業者当社指定 保証会社必須(エポス) 退去時要清掃代 解約予告50日前		

情報更新日 2024年12月21日

No.03080111

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずあべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ペット飼育可能物件

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	80,000円		
管理費等	5,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ多摩川川		
物件種別	マンション	号室	0206号室
建物所在地	東京都大田区矢口1丁目13-23		
交通	東急多摩川線 武蔵新田 徒歩3分 東急池上線 千鳥町 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート6階建2階		
専有面積	20.8㎡	向き	北
築年月	2013年3月20日	契約期間	2年
入居時期	2025年1月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短明解約違約金有(2エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
備考	ペット可(敷1) 引越し業者指定 保証会社必須(エポス) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有		

情報更新日 2024年12月21日

No.05770206

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレール・ドゥーク蒲田 II - 605号室

1K 85,000円

京浜東北・根岸線 蒲田 徒歩 3分

共益費6,000円
礼金1ヶ月 敷金なし

京浜急行空港線 京急蒲田 徒歩 9分
東急池上線 蓮沼 徒歩 11分

所在	東京都大田区蒲田5丁目9-3		
同取詳細	洋(5.7畳)		
構造・階建	RC6階/10階建		
専有面積	21.5㎡	建物種別	マンション
築年月	2010年9月	開口向き	北
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月
損保	要2万円2年		
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入妻(ニッポンインシュア/利用費用50%)		
駐車場	-		
入居諸条件	ペット可(礼金1ヶ月分増) 楽器不可		
その他費用	24時間サポート(必須)16,500円、書類作成費(必須)11,000円、スマートロック登録代(必須)33,000円、虫駆除サービス(任意)16,500円、除菌サービス(任意)16,500円		
周辺施設			
設備	ガス:都市、バス1箇所、トイレ1箇所、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口、給湯、バスタイレ別、シャワー、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面台、洗浄便座、システムキッチン、バルコニー、フローリング、収納1箇所、シューズボックス、インターホン、モニタ付オートロック、エレベータ、宅配ボックス、集合郵便受け、駐輪場、バイク置場、インターネット接続可(ネット使用料不要)、分譲タイプ、24時間ゴミ出し可、敷地内ごみ置き場、浴室暖房		
備考	※先行契約のみ受付可 ※内見は内見予約くん・申込は申込受付くん ※外国籍・ナイトワーカー可 ※生保・高齢者・法人契約相談可 ※初回保証料は総賃料の50%(更新料:1.2万円/年 振替手数料:550円/税込) ※外国籍でも初回保証料等の変更無 ※ナイトワーカーの初回保証料は総賃料の100% ※解約時にルームクリーニング・エアコンクリーニングの費用負担有 ※短期解約違約金有(6ヶ月未満総賃料2ヶ月分、1年未満総賃料1ヶ月分)、3駅利用可、3泊稼利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032

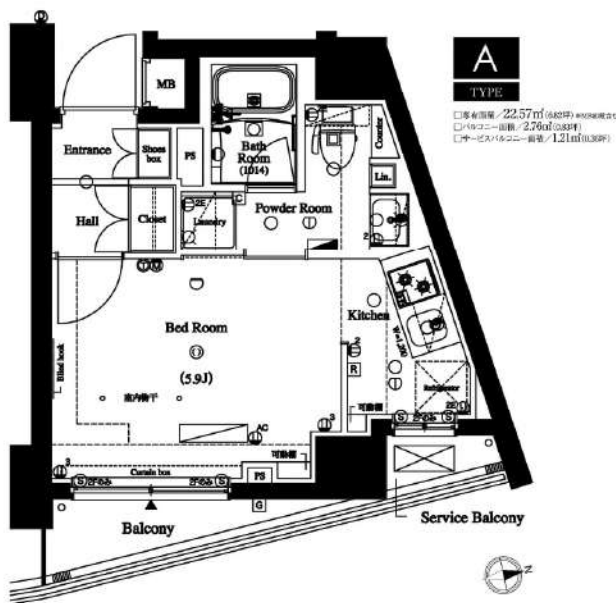


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アクセス品川戸越 601号室



都営浅草線「戸越」徒歩6分
JR山手線「五反田」徒歩13分
東急池上線「戸越銀座」徒歩8分

賃料	92,500円
管理費	15,000円
敷金 礼金	礼金 0ヶ月・敷金 0ヶ月

所在	東京都品川区西五反田6丁目25-4		
間取詳細	ワンルーム (洋室5.9畳)		
構造・階建	RC 6階 / 10階	物件種別	マンション
築年月	2017年12月1日	専有面積	22.57㎡
現況	退去予定	開口向き	東
更新料	1ヶ月(新賃料)	仲介料	
損保	要 18,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	2年 更新可		
保証会社	(新日本信用保証) 50%またはルームバンクインシュア40%		
駐車場	有		
駐輪場			
バイク置き場	有/バイク駐輪相談可/備考確認		
入居諸条件	ペット相談		
その他費用	クラブアセットα(2年毎)20,000円(入居時)、鍵交換費用38,500円(退去時)、ハウスクリーニング費用49,500円(退去時)、エアコン内部洗浄費用13,200円(退去時)		
近隣施設	ライフ大崎百反通店まで213m		
設備	都市ガス、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン、シャワートイレ、システムキッチン、インターホン、オートロック、防犯カメラ、デザイナーズ、角部屋、光ファイバー、ダブルロック、人感センサー、ディンプルキー、温水洗浄便座、外観タイル張り、24H換気システム、BS、CS、フローリング、バルコニー、クローゼット、24時間緊急対応		
備考	引越業者指定有り/その他費用は審査状況により先払いのケース有り/法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加/12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金は月額賃料の1ヶ月分		

都市ガス	オートロック	防犯カメラ	宅配BOX	BT別	ディンプルキー
ダブルロック	浴室乾燥機	温水洗浄便座	角部屋	24時間換気	システムキッチン
2F以上	バルコニー	室内洗濯機置場	エアコン	BS/CS対応	エレベーター

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



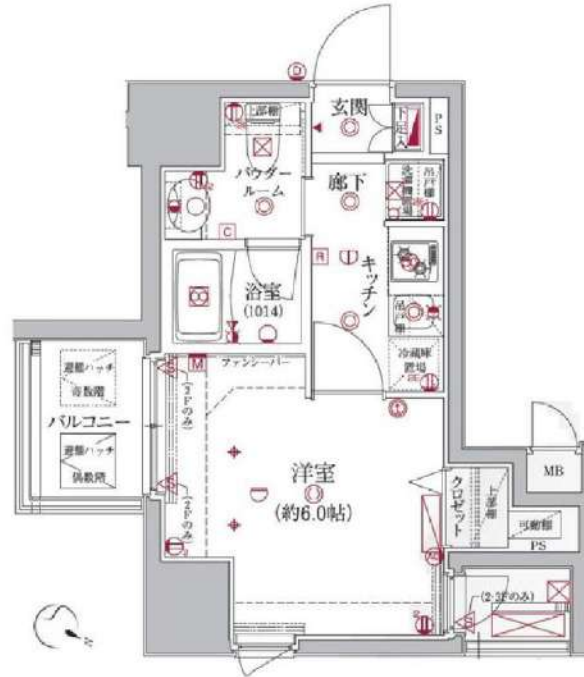
みずベイ
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

クレイシア大井町

分譲賃貸マンション
インターネット (Wi-Fi) 無料!!



写真はイメージです。
フローリングカラー：ライトブラウン
インターネットはギガプライズのみ利用可
※民泊利用禁止
※ペット飼育不可

- 保証会社加入必須
- 新日本信用保証
 - ①初回賃料総額4.0% (年額1万円)
 - ②初回賃料総額8.0% (年額無)
 - ③学生プラン初回3万円4年間年額無 (5年目~年額1万円) ※要学生証コピー
口座振替手数料 216円(税込)/月
 - クレディセゾン
 - ①初回賃料総額4.0% (年額1万円更新)
 - ②賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
 - ③学生プラン初回1.5万円年額1万円 ※要学生証コピー

号室	賃料		
603	98,000円		
管理費	12,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都品川区 二葉1丁目18-3		
交通	JR京浜東北線 大井町 徒歩6分 東急大井町線 大井町 徒歩6分 東急大井町線 下神明 徒歩4分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 11階建		
専有面積	21.59㎡	開口部方位	南東
総戸数	80戸	間取り	1K
築年月	2018/03	契約期間	2年
入居日	2月中旬 01/23退去(入居中)		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、バス・トイレ別、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、ガスコンロ、コンロ2口、エレベーター、エアコン、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、グリル、3面採光、2面バルコニー、モニタ付オートロック、ゴミ置場、シリンダーキー(ディンプル)、ダブルロックキー、24時間緊急通報システム		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 ※ルームクリーニング代(退去時支払): 38,500円(税込) FAST ASSIST24/月額: 1,100円(税込) 室内除菌消臭代: 8,800円(税込) 鍵交換料: 35,200円(税込) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



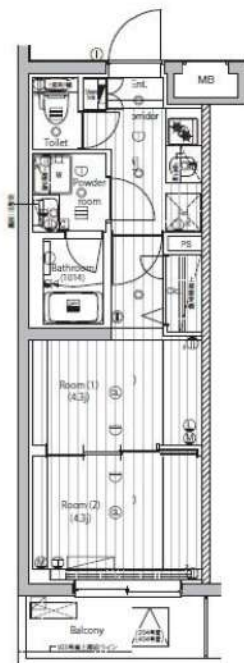
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

PREMIUM CUBE 武蔵新田

302 号室

賃料	共益費	礼金	敷金	償却
99,000 円	15,000 円	1 ヶ月	1 ヶ月	1 ヶ月

【W-Fi インターネット無料! ※シーファイブ】 ペット2匹可 高級賃貸マンション 設備やセキュリティー面も充実!



建物所在地	東京都大田区矢口2丁目19-2	区分	
交通	東急多摩川線/武蔵新田 徒歩9分 東急多摩川線/矢口渡 徒歩12分 東急池上線/千鳥町 徒歩17分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	25.80 m ²	入居時期	02/27
竣工年月	2019/8/5	方角	南

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分)1年未満・2年未満の解約時総賃料1ヶ月分 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却※犬・猫いすれが2匹(成長時体重50cm以下、体重10kg以下)
------	--	--

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由)
------	--

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110° 対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット2...
----	--

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用(～30㎡/55,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋

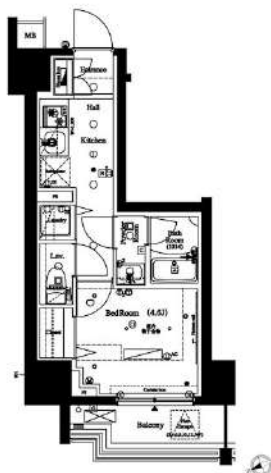


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

アクセスレジデンス目黒東 1401号室



C 1K (K2畳×洋室4.6畳)



JR山手線「目黒」徒歩10分
都営浅草線「五反田」徒歩8分
東京メトロ南北線「白金台」徒歩12分

賃料	105,000円
管理費	15,000円
敷金 礼金	礼金 0ヶ月・敷金 0ヶ月

所在	東京都品川区東五反田5丁目2-4		
間取詳細	1K (K2畳×洋室4.6畳)		
構造・階建	RC 14階 / 15階	物件種別	マンション
築年月	2019年5月	専有面積	21.19㎡
現況	退去予定	開口向き	北西
更新料	1ヶ月(新賃料)	仲介料	
損保	要 18,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	2年 更新可		
保証会社	(新日本信用保証) 50%またはルームバンクインシュア40%		
駐車場	有		
駐輪場			
バイク置き場	有/バイク駐輪相談可/備考確認		
入居諸条件	ペット相談		
その他費用	クラブアセットα(2年毎)20,000円(入居時)、鍵交換費用38,500円(退去時)、ハウスクリーニング費用49,500円(退去時)、エアコン内部洗浄費用13,200円(退去時)		
近隣施設	アトレ目黒1まで947m		
設備	都市ガス、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン、シャワートイレ、システムキッチン、インターホン、オートロック、防犯カメラ、洗面所独立、角部屋、ダブルロック、人感センサー、ディンプルキー、温水洗浄便座、外観タイル張り、BS、CS、フローリング、バルコニー、クローゼット、24時間緊急対応		
備考	引越業者指定有り/その他費用は審査状況により先払いのケース有り/法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加/12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金は月額賃料の1ヶ月分		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732