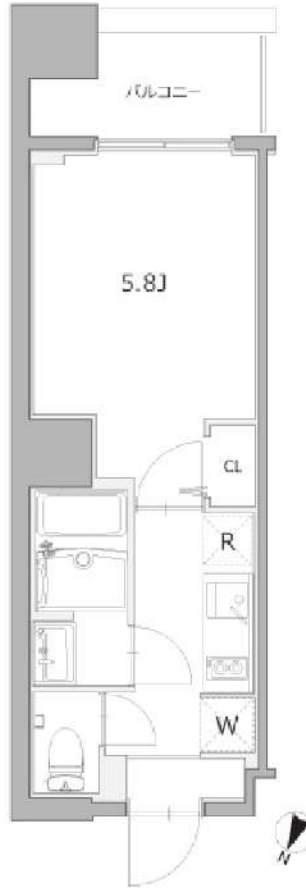


アリアコート八丁畷 701

ペット飼育可！（小型犬又は猫1匹迄飼育可）
インターネット無料！（シーファイブcims）



※写真は参考となります



京急ストア八丁畷店まで19
4m
ファミリーマート なわて
や八丁畷店まで147m
ローソン 八丁畷駅前店ま
で226m



賃貸条件	賃料	73,000円	共益費	12,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	神奈川県川崎市川崎区池田1丁目12-10			
交通	京急本線「八丁畷」駅 徒歩3分			
	京浜東北線「川崎」駅 徒歩15分			
	南武線「川崎新町」駅 徒歩12分			
種別	賃貸マンション		構造	鉄筋コンクリート
規模	地上11階建て/7階部分		間取	1K
専有面積	22.70㎡		築年数	2015年3月
入居可能日	相談(2025/03/09退去予定)		現況	居住中
更新料	新賃料の1ヶ月		向き	南
保険	18,000円(2年)		鍵交換代 ※税込	27,500円
保証会社	※エポス ルームIDからの審査になります。 【ルームID】月額総賃料の50%/月次保証料、月額総賃料の1.5% ●エポスグローバルプラン利用時:月額総賃料の100%,月額総賃料の2% 【ナップ】月額総賃料の50%/年間保証料10,000円/引落手数料550円(税込)			
費用	プレミアムデスク(2年/税込):16,500円			
必要書類	■審査時:顔写真付き身分証、在籍証明			
	■契約時:無			
その他	ペット	可能	楽器	不可
	事務所	不可	法人	可
	駐輪場	330円/月(込) 区画指定あり	バイク	2200円/月(込)
	駐車場	無	トランク ルーム	無
	先行	契約	インター ネット	無料cims(シーファイブ) (0120-998-886)
備考	■短期解約違約金:1年未満1ヶ月			
	■解約予告:2カ月前			
	■プレミアムデスク代の中に登録料4,400円(税込)を含みます。			
	■大手法人契約時【+礼1】で諸条件ご相談可			
	■PET飼育時 礼金1ヶ月プラス ※バイクは原付のみ			
共用管理	国土管理株式会社 03-3376-1403			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2024/12/21

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

Log川崎駅前

号室	賃料
601	78,000円

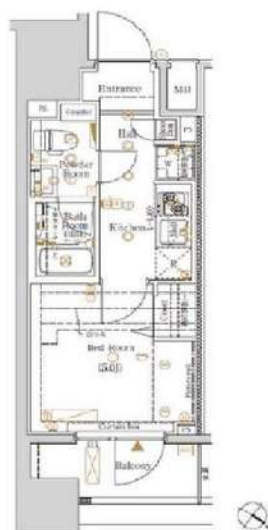
分譲賃貸マンション



写真はイメージです
インターネットに関しては建物管理会社にご確認ください。
※民泊利用不可※
※ペット飼育不可※
※先行申込物件

保証会社加入必須
I、新日本信用保証
①初回賃料総額4.0% (年額1万円)
②初回賃料総額8.0% (年額無)
③学生プラン初回3万円4年間年額無
(5年目~年額1万円)※要学生証コピー
口座振替手数料 216円(税込)/月

II、クレディセゾン
①初回賃料総額4.0% (年額1万円更新)
※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	12,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	神奈川県川崎市川崎区 砂子1丁目5-13		
交通	京急本線 京急川崎 徒歩5分 JR京浜東北線 川崎 徒歩8分 JR南武線 川崎 徒歩8分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 11階建		
専有面積	21.45㎡	開口部方位	北東
総戸数	29戸	間取り	1K
築年月	2016/03	契約期間	2年
入居日	相談 02/21退去(入居中)		
設備等	都市ガス, 公共下水, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, 室内洗濯機置き場, 角部屋, ガスコンロ, コンロ2口, バルコニー, エレベーター, エアコン, 独立洗面台, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, モニタ付オートロック, ゴミ置場, インターネット接続可, シリンダーキー(ディンプル), ダブルロックキー, 24時間緊急通報システム		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1か月分 ※更新事務手数料:新賃料の0.5か月分 ※ルームクリーニング代(退去時支払):38,500円(税込) FAST ASSIST24/月額:1,100円(税込) 室内除菌消臭代:8,800円(税込) 鍵交換料:35,200円(税込) 保険料:20,000円/2年 解約予告:1ヶ月前		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

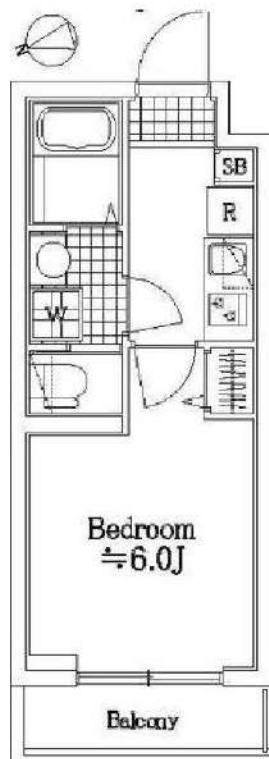
ラフィスタ宮崎台



- 保証会社必須
日本国籍の方：初回保証料【賃料+管理費】の50%
外国籍の方：初回保証料【賃料+管理費】の70%
(更新保証料：1年ごと10,000円)
※学生特典：初回・更新保証料無料(日本国籍の方)
※海外審査可能(外国籍の方)
※一部法人契約は、保証会社未加入相談可能(礼金1カ月積増)

- 申込時必要書類
日本国籍の方：顔写真付身分証・保険証
外国籍の方：在留カード・パスポート(顔写真ページ)
※申込者様の属性により追加書類をご提出いただく場合がございます。

- 入居者安心サポート：無料
弊社営業時間外は、夜間緊急センターと提携しており、24時間365日サポートしております。



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
303	79,000円

管理費	6,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	神奈川県川崎市宮前区 馬絹6丁目8-16		
交通	東急田園都市線 宮崎台 徒歩8分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建		
専有面積	20.31㎡	開口部方位	西
総戸数	99戸	間取り	1K
築年月	2016/11	契約期間	2年
入居日	2月下旬 02/13退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, ネット無料, 独立洗面台, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 2階以上の物件, 外国人相談, ペット相談		
備考	建物管理会社：杏人社計画研究所 TEL：042-732-2210 駐車場・駐輪場・A'の置場、4ヶ所等の 共用設備は建物管理会社へご確認下さい。 駐車場：有/駐輪場：有/A'の置場：有 引越費(過去時支払)：47,300円(税込) 1700kgまで費用(過去時支払)：11,000円(税込) A'外飼育料：敷金1カ月積増(償却) 4ヶ所無料：1000円 賃料引落手数料(月額)：440円(税込) 鍵交換料：22,000円(税込) 保証料：18,000円/2年		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ルールル川崎中丸子参番館 707

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	88,500円	6,500円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	88,500円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス,セキュリティ会社加入済

その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
-------	--	--	--

物件所在地	神奈川県川崎市中原区中丸子592 3		
-------	--------------------	--	--

交通	南武線 平間駅 徒歩7分 横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩19分 横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩19分		
----	--	--	--

間取り詳細	7階: 洋室 7.50畳, K 1.50畳		
-------	-----------------------	--	--

構造	鉄筋コンクリート 7階 / 7階建		
----	-------------------	--	--

面積	25.52㎡	向き	南
----	--------	----	---

築年月	2022年2月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
-----	-----------	------	-----------

退去日	2025年1月21日	入居時期	2025年2月上旬
-----	------------	------	-----------

駐車場	駐輪場		
-----	-----	--	--

設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,火災報知機,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,洗面所独立,全室照明付き,浴室乾燥,浴室暖房,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
----	--	--	--

入居諸条件			
-------	--	--	--

損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円 (2年)		
------	------------------------------	--	--

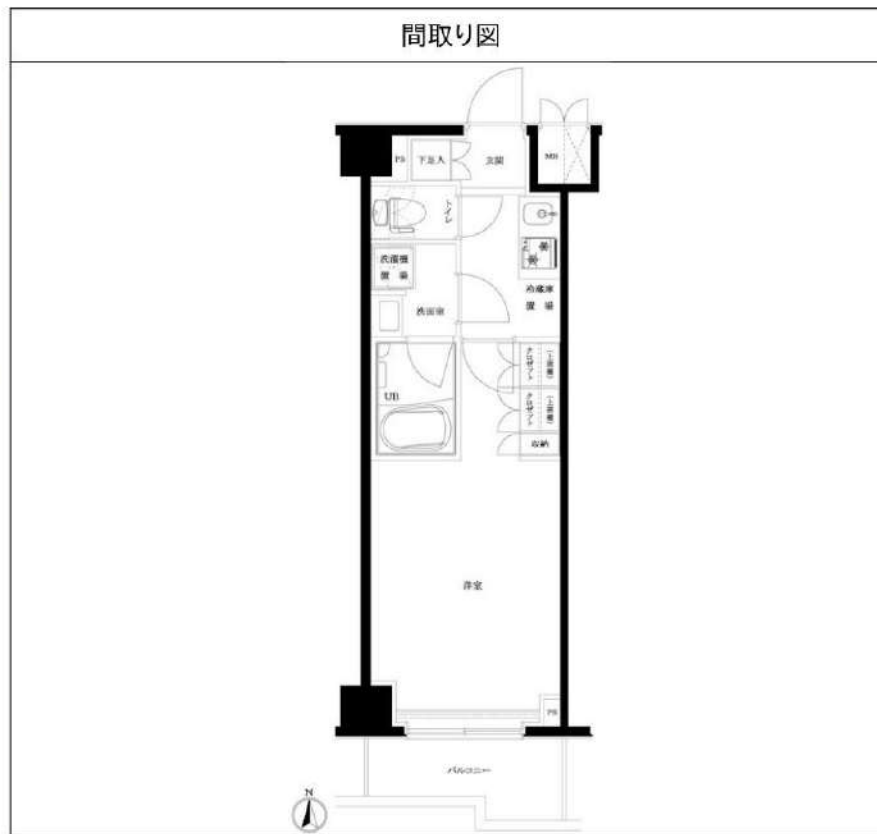
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
------	--	--	--

備考	タイル貼分譲賃貸 浴室換気乾燥機 TVモニター付インターホン バス・トイレ別 2口ガスシステムキッチン 宅配BOX		
----	---	--	--

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ループル川崎神明町 804

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	91,000円	7,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	91,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金]TFDCLUB: 17,000円, 鍵交換代: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区神明町1丁目30-1		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩21分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩21分 南武線 矢向駅 徒歩14分		
間取り詳細	8階: 洋室 7.50畳, K 1.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 11階建		
面積	25.80㎡	向き	東
築年月	2021年4月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年1月20日	入居時期	2025年2月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CATV, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス結露, クローゼット2ヶ所, システムキッチン, シャワー・シューズボックス, ダウンライト・トイレ有, バスト・トイレ別, バス有, フローリング, ユニットバス, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 縦型照明付洗面化粧台, 照明付き, 人感照明センサー, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 全室照明付き, 浴室乾燥, 浴室暖房, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考			

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス

外観



その他





※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



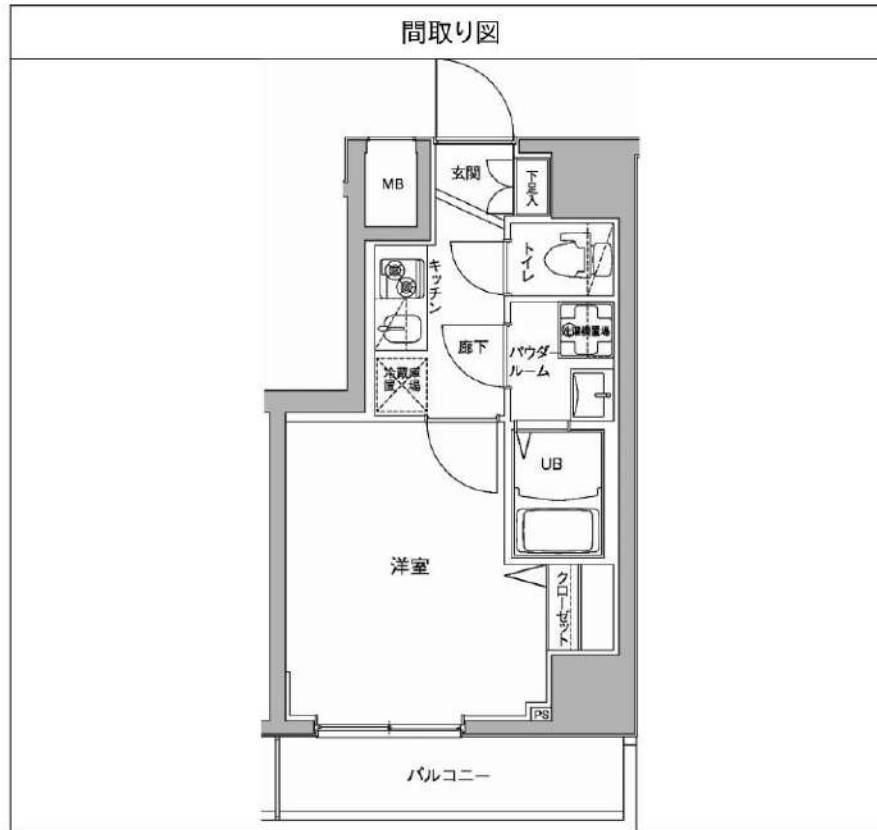
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア川崎駅グリーンヴェール 1201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	92,000円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	92,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町3-2		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩8分 京急本線 京急川崎駅 徒歩9分 南武線 八丁畷駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 12階 / 13階建		
面積	23.99㎡	向き	南西
築年月	2017年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年2月23日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732