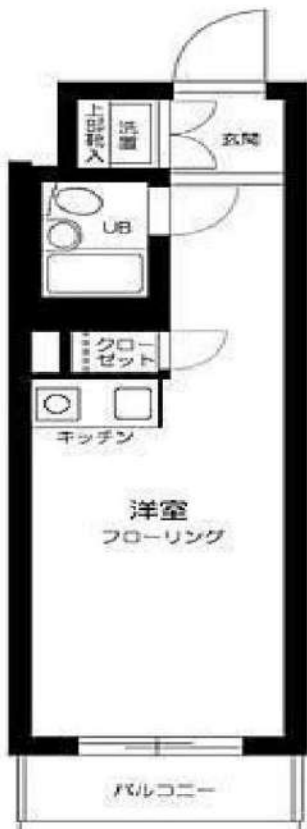


賃料	間取り	専有面積
84,000円	1R	18.48m ²

嬉しい、礼金なし物件 東京メトロ副都心線 北参道駅 徒歩3分
 主要駅へのアクセスも良好！ JR山手線 代々木駅 徒歩9分

貸マンション

ステージファースト原宿 206号室



外観写真
イメージ



敷金	1ヶ月	礼金	—
管理費	8,000円	築年月	1996年3月
住所	渋谷区千駄ヶ谷3丁目12-21		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 2階/4階建		
契約期間	普通借家2年	方位	南
現況	空室	入居可能時期	相談

- 備考
- ・更新料：新賃料の1か月分
 - ・火災保険：20,000円 | 2年契約
 - ・鍵交換：30,000円(税別) ※種類により変動あり
 - ・24時間駆けつけサービス：15,000円(税別)/2年契約
 - ・入居時抗菌費用：12,000円(税別)
 - ・敷金がある場合、退去時1か月償却
 - ・保証会社利用料：初回50%～ ※1年毎10,000円
※別途収納手数料がかかる場合あり
 - ・契約事務手数料：10,000円(税別)
 - ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします
 - ・短期解約違約金有
半年未満:賃料2ヵ月分 半年以上1年未満:賃料1ヵ月分

- 設備情報
- システムキッチン / バストイレ:同室ユニット / トイレ /
 - シャワー / 給湯 / 洗面台 / エアコン /
 - 洗濯機置き場:有り(室内) / インターホン / オートロック /
 - 防犯カメラ / インターネット:対応 / ガス種類:都市ガス /
 - 保証人:不要 / 学生:可 / バルコニーの面数:1面 / 収納 /
 - クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

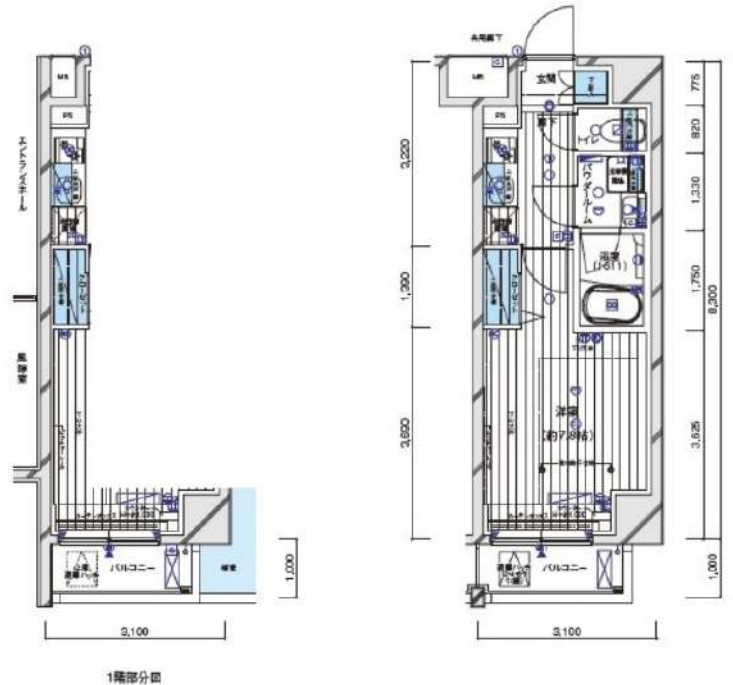
☆ペット飼育可・ネット使用料込み☆

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,24時間緊急通報システム,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	128,750円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ白金III		
物件種別	マンション	号室	0801号室
建物所在地	東京都港区白金1丁目9-4		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート10階建 8階		
専有面積	25.73㎡	向き	東
築年月	2017年12月	契約期間	2年
入居時期	2025年2月上旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求): 30,800円 ルームクリーニング費(退去時請求): 49,500円 AMLクラブサポート費(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(2エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 賃料総額の50%~		
備考	ペット可(敷1) 引越し業者指定 電力事業者指定有 保証会社必須(工ボス) 退去時費清掃代 解約予告50日前 ネット込(シーファイブ)		

情報更新日 2024年12月16日

No.09750801

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

芝浦ふ頭駅

レグノオンザベイ 205

間取り
1LDK

専有面積
50.59㎡

築年月
2004年03月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北向き、事務所使用可、ペット相談、ルームシェア可、二人入居可、高齢者相談、分譲タイプ、角部屋、オール電化、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、洗面所独立、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、CS、BS端子、CATV、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝浦ふ頭
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 180,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区海岸3丁目6-32		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩12分		
建物	建物名	レグノオンザベイ 205	
	構造・規模	SRC 14階建/2階部分	
	使用部分積	50.59㎡	
	間取内訳		
築年月	2004年03月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	相談
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、洗面所独立、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、CS、BS端子、CATV、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン...		
保険等	要		
備考	更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 日本賃貸住宅保証機構 (JRAG)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

白金高輪駅

レキシントンスクエア白金高輪 0810

間取り
1LDK

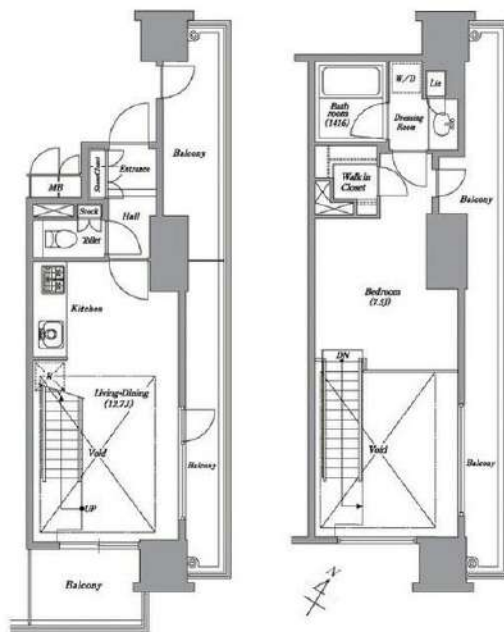
専有面積
48.88㎡

築年月
2005年12月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き,二人入居可,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,CATV,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,非接触型ICカードキー,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	1LDK
賃料条件	賃料 254,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区高輪1丁目4番3号		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩1分		
建物	建物名	レキシントンスクエア白金高輪 0810	
	構造・規模	RC 22階建 地下1階/8階部分	
	使用部分積	48.88㎡	
	間取内訳	洋7.5 LD12.7	
築年月	2005年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年1月8日予定
設備	B・T別,シャワー追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,CATV,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	敷金・礼金ゼロ! ■解約予告2ヶ月前(月割) ■更新料:新賃料の1ヶ月分 ■第一保証会社:エポス(初回保証料:40%、月次 カギ費用:42,900円 退去時RC代:55,000円 更新料:なし 賃貸保証:加入要 株式会社エポスカード(東京) ROO MID(個人)保証料:保証人有30% 無40%(法人)40% 利用駅1:都営三田線 白金高輪 徒歩1分 利用駅2:東京メトロ南北線 白金台 徒歩11分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築 343レジデンス西麻布(オープンレジデンシア)

【新築】敷金0・礼金0・保証金0!

高級分譲仕様、床暖房完備、高級大型システムキッチン
フレッシュキャンペーン50,000円×3ヶ月減額!

Access

東京メトロ日比谷線
「広尾」駅徒歩 8分

東京メトロ日比谷線
「六本木」駅徒歩 10分



- アルソック24時間セキュリティマンション
- モニター付非接触キータイプオートロック
- 共用部防犯カメラ(7台)
- 防犯カメラ付きエレベーター
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- プライバシーを守る共用部内廊下
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- エアコン標準装備(3基)
- 床フローリング(床暖房付き※ガス方式)
- 便利!お湯張り・追い焚き機能付きバス
- インターネット使い放題(UCOM光)
- ↑速度等詳細はTel.0120-359-841
- システムキッチングリル付きガス3口対応
- 温水シャワー付独立洗面台
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 収納豊富なウォークインクローゼット
- 24時間利用可能ゴミ置き場
- 24時間受取可能!宅配BOX
- ペット可:小型犬・猫1匹迄敷金2ヶ月追加



0303 号室 専有面積 56.96㎡

間取 2LDK

賃料 410,000円/月

共益費 20,000円/月

物件概要

所在地 / 東京都港区西麻布3丁目6-8
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 5階建 地下1階
総戸数 / 14 戸
築年月 / 2024年12月31日
入居日 / 2025年01月10日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

M保証システム利用料(家賃総額の50%~)
↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※永福引越業者指定
※キャンペーンは11月末日迄の成約となります。

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築 343レジデンス西麻布(オープンレジデンシア)

【新築】敷金0・礼金0・保証金0!

高級分譲仕様、床暖房完備、高級大型システムキッチン
フレッシュキャンペーン50,000円×3ヶ月減額!

Access

東京メトロ日比谷線

「広尾」駅徒歩 8分

東京メトロ日比谷線

「六本木」駅徒歩 10分



- アルソック24時間セキュリティマンション
- モニター付非接触キータイプオートロック
- 共用部防犯カメラ(7台)
- 防犯カメラ付きエレベーター
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- プライバシーを守る共用部内廊下
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- エアコン標準装備(4基)
- 床フローリング(床暖房付き※ガス方式)
- 便利!お湯張り・追い焚き機能付きバス

- インターネット使い放題(UCOM光)
- ↑速度等詳細はTel.0120-359-841
- システムキッチングリル付きガス3口対応
- 温水シャワー付独立洗面台
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 収納豊富なウォークインクローゼット
- 24時間利用可能ゴミ置き場
- 24時間受取可能!宅配BOX
- ペット可:小型犬・猫1匹迄敷金2ヶ月追加



0501 号室 専有面積 98.50㎡

間取 3LDK

賃料 770,000 円/月

共益費 20,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都港区西麻布3丁目6-8

構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 5階建 地下1階

総戸数 / 14 戸

築年月 / 2024年12月31日

入居日 / 2025年01月10日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

M保証システム利用料(家賃総額の50%~)

↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

※永福引越業者指定

※キャンペーンは11月末日迄の成約となります。

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732