

★分譲賃貸マンション★

〈コンシェルリア芝公園MASTER'S VILLA〉

間取

1LDK

号室

609

専有面積

51.11

FOR RENT / WOOC CO.,LTD.

総戸数 33 戸

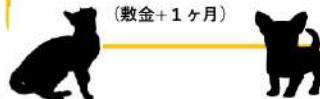


◆ウォークインクローゼット付き！荷物多めでも安心♪

◆ペット飼育可能！ ◆二人入居可能！

★ペット飼育可★

小型の犬or猫1匹迄  
(敷金+1ヶ月)



□アクセス

都営三田線「芝公園」駅 徒歩5分

山手線・京浜東北線「田町」駅 徒歩10分

都営浅草線「三田」駅 徒歩6分

ゆりかもめ線「日の出」駅 徒歩11分

都営大江戸線「大門」駅 徒歩11分

□賃貸条件

賃料	253,000 円
管理費	15,000 円
礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月

□物件概要

名称	デュオステージ品川西大井
住所	東京都港区芝2-22-9
構造/規模	RC造地上14階建
種別	マンション
竣工年月	2011年9月

□その他

入居予定	・12月5日退去予定
更新料	・新賃料の1ヶ月分 ・更新事務手数料 20,000 円(税別)
保険	・家財総合保険 20,000 円(2年間) ・鍵交換代 ※任意 40,000 円(税別) ・コンシェルジュ24 2年間費用 20,000 円(税別)
その他	・解約予告 1ヶ月前 ・退去時ルームクリーニング代 入居者負担特約有 (退去時支払) ・ペット飼育時、敷金+1ヶ月、 原状回復費用全額入居者負担。

□保証会社

・保証会社利用 可能



【設備・仕様】

オートロック/ダブルロック	モニター付インターフォン	エレベーター	浴室乾燥機	浄水器一体型ハンドシャワー
エアコン	浴室暖房乾燥機	シューズボックス	フローリング	光ファイバー
バス・トイレ別	室内洗濯機置場	宅配ボックス	ミストサウナ	ウォークインクローゼット
3口IHコンロ	システムキッチン	ウォシュレット	都市ガス	床暖房

※図面と現況に相違がある場合、現況を優先させていただきます。必ず現地をご覧下さい。ネット環境は仕様が変わる可能性があります。設備に関わらずご契約されたい通信会社に契約可能が事前にご確認下さい。



①初回保証料：月額総賃料の30%+毎年10,000円  
②初回保証料：8,000円+毎月月額総賃料の2%  
※月額総賃料は賃料+管理費 ※7ヶ月引当手数料300円(税別)

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# Innotate渋谷 103

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	194,500円	22,000円

【代官山エリア】築浅高級デザイナーズ メゾネット オシャレならせん階段 洗面所完全独立タイプ 充実の水回り

【代官山エリア】築浅高級デザイナーズ メゾネット オシャレならせん階段 洗面所完全独立タイプ 充実の水回り

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都渋谷区鶯谷町4-3		
交通	山手線 渋谷駅 徒歩10分 東急東横線 代官山駅 徒歩11分 東京メトロ日比谷線 恵比寿駅 徒歩13分		
間取り詳細	洋室 9.4畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 3階建		
面積	42.40㎡	向き	北東
築年月	2021年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場			
設備	浴室乾燥, IHクッキングヒーター, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, 温水洗浄便座, エアコン, エアコン2台, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ユニットバス, メゾネット, バス有, 追い焚き風呂, システムキッチン, シューズウォークインクローゼット, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★50 ■特約事項あり		

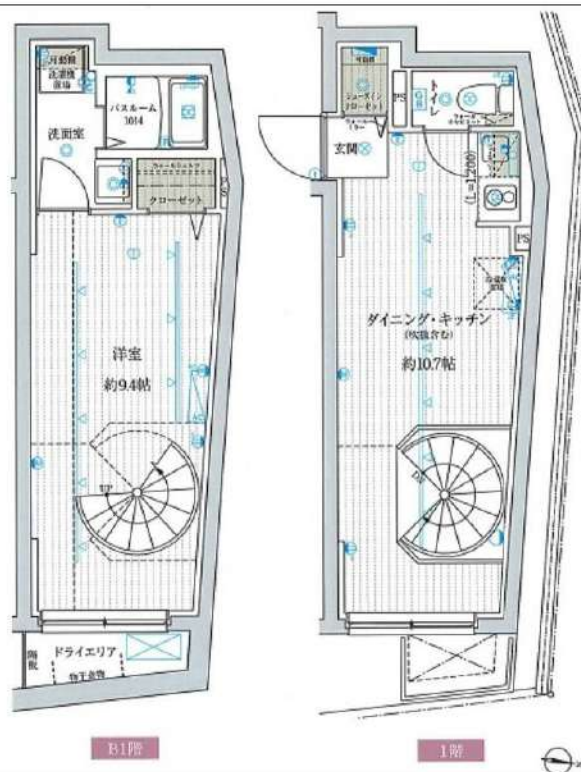
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずぺや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ZOOM麻布十番 302

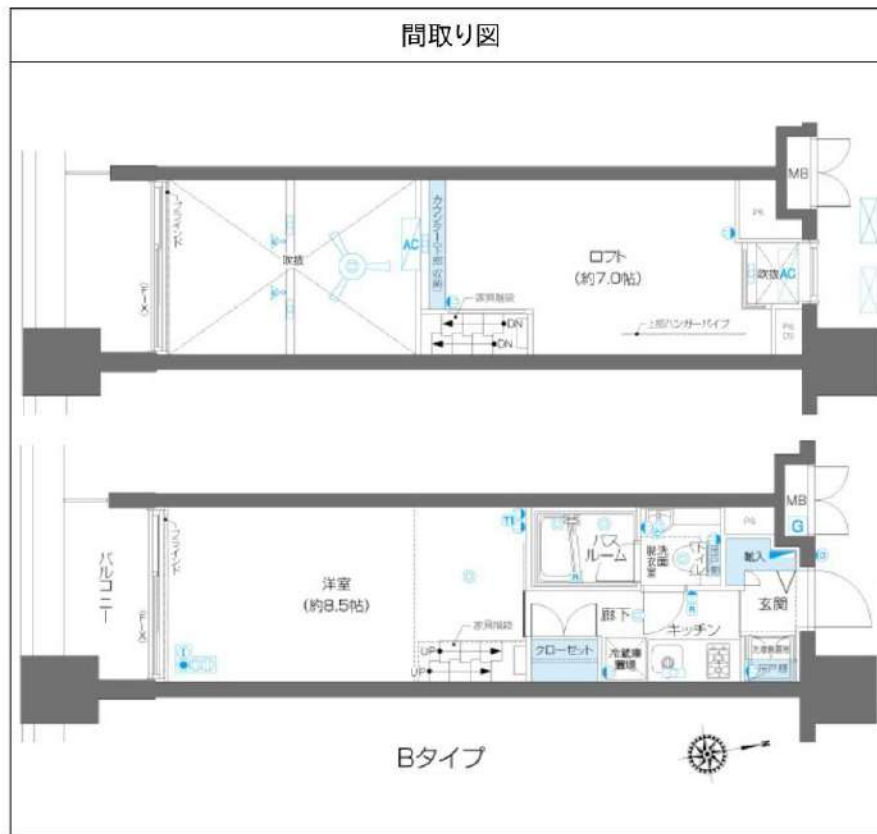
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	185,000円	10,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円                  [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円                  (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都港区三田1丁目2-21		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩4分 都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩4分 都営大江戸線 赤羽橋駅 徒歩5分		
間取り詳細	2階: 洋室 8.50畳, ロフト 7.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 9階建		
面積	25.98㎡	向き	南
築年月	2014年6月30日	契約期間	定期借家契約 3年
退去日		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: B ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者)		

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべば**  
水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# サクラスプリング高輪 702号室

交通

都営浅草線「高輪台」駅 徒歩 5分

東京メトロ南北線「白金台」駅 徒歩 13分  
山手線「高輪ゲートウェイ」駅 徒歩 14分

間取り

**1R (32.29㎡) 賃料 165,000円 (管理費15,000円)**

## 【募集条件】

所在地	東京都港区高輪3丁目 14-28	
築年月	2022年8月	
構造	鉄筋コンクリート造 / 全20戸	
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月	
償却	1ヶ月	
契約期間	普通借家契約 2年間	
現況	退去予定	
入居時期	2025年01月下旬予定	
更新料	1.5ヶ月 更新事務手数料 5,500円 (税込)	
解約予告	50日間	
火災保険	要加入 2年間20,000円 (2人入居の場合は23,000円)	
契約時費用	鍵交換費	35,200円
	契約事務手数料	11,000円
退去時費用	ハウスクリーニング代	60,500円
設備概要	宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, ペット用足洗い場, 2口ガスコンロ, バス・トイレ別, 浴室乾燥, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, エアコン, ネット使用料不要, TVインターホン, モニタ付オートロック, 室内洗濯機置場, ワークインクローゼット, シューズボックス, 角住戸	
ガス種類	都市ガス	
備考	二人入居: 可      楽器使用: 不可 保証会社: 必須      外国籍: 可 ペット飼育: 可      飼育時敷金追加1ヶ月(償却) 短期違約金: 6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分 入居者S: Concierge24加入必須(月額990円) 高齢者入居: みまもりS加入等条件有(月額3千円) ☆レースカーテンプレゼント☆	



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。  
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

**【周辺施設】**  
0-7 高輪三丁目店 ..... 徒歩3分  
ツルバト"ラック" 高輪台店 ..... 徒歩4分

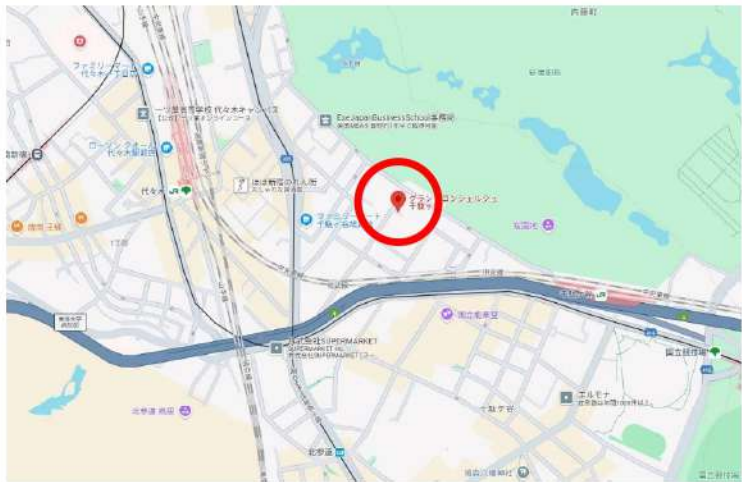
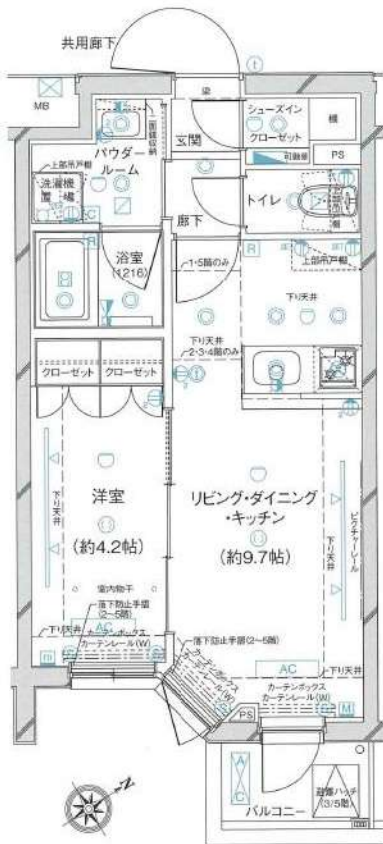
**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階 TEL: 03-6279-2032  
**みずべや** 水商売のお部屋  
**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

賃料	155,000円
共益費	15,000円

# グランドコンシェルジュ千駄ヶ谷 106号室

所在	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-4-2
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上5階建 1階部分 総戸数：38戸 築年月：2018年11月
間取り	1LDK 34.42㎡ (バルコニー2.70㎡)
賃貸条件	敷金：0ヶ月分 礼金：1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：1/13解約予定 (先行契約) 入居日：1月末～2月上旬頃予定 火災保険：加入必須 (18,000円～) 保証会社：加入必須 (新日本信用保証 他) (初回50%～、以降1万円/年) 鍵交換費用：38,500円 (税込) 24時間サポート：16,500円 (税込) /2年 書類作成費用：11,000円 (税込)
設備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ インターネット無料、TVモニターホン、シューズボックス クローゼット、室内洗濯機置場、独立洗面台、バルコニー エアコン、ガスコンロ2口、温水洗浄便座、浴室乾燥機
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月 (1年未満)

中央・総武線『千駄ヶ谷』駅 徒歩7分  
副都心線『北参道』駅 徒歩7分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階 TEL: 03-6279-2032  
**みずべや** 水商売のお部屋  
**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション  
クレセント虎ノ門新橋

最寄り駅から  
徒歩 **5** 分  
ペット **2** 頭まで  
飼育可

駅近物件！通勤・通学・レジャーなど交通アクセス至便♪  
バストイレ独立タイプ♪クローゼットには姿見ミラー付き♪  
設備充実♪浴室乾燥機があり雨の日もお洗濯安心です♪

JR山手線・銀座線『新橋』駅 徒歩 5分  
都営浅草線  
都営三田線 『御成門』駅 徒歩 5分

■所在地	港区新橋5-8-6		
■構造	RC造地上15階建	■築年月	令和元年11月
■間取	1K	■用途	住居のみ

敷金 1ヶ月分 礼金 1ヶ月分

■管理費	10,000円	■更新料	新賃料の1ヶ月分
■契約期間	2年間	■鍵交換代	交換なし 交換ご希望の場合 66,000円
■解約予告	2ヶ月前		
■家財保険 地震保険の 有無選択	チャブ保険(2年間契約) 地震保険ナシなら:20,000円 地震保険付きなら:25,000円		
■短期解約 違約金	1年未満の解約は月額賃料及び管理費の 2ヶ月分(大手法人は相談可)		
■保証人 不要システム ご利用の場合	<<個人申込み>> 下記どちらでもご利用可能 <<法人申込み>> オリコのみご利用可能 <b>【オリコフォレントインシュア】</b> 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、 1年毎に1万円の保証委託料 <b>【アイスマイル+プラス】</b> お手持ちのクレジットカードで賃料保証と 家財保険のセットを決済(クレジットカードが ない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の 4.25%+700円		
■家賃も	VISA MasterCard JCB PayPay		

■入居条件	ペット	民泊	楽器	外国籍	パート学生	法人
	○	×	×	○	相談	○

■設備	■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■ガスコンロ ■温水洗浄便座 ■浴室乾燥機 ■独立洗面台 ■モニター付きインターホン ■宅配ボックス ■玄関人感センサーライト ■フレッツ光ネクスト ■CATV(J:COM) ■BS/CS110°アンテナ
-----	--

■駐輪場	初回登録料550円 上段220円/月、下段330円/月
------	-----------------------------

■ペット飼育条件	小型犬(体高50cm且つ体重10kg以下)が猫のどちらか2頭飼育可。飼育条件:敷金2ヶ月分、礼金1ヶ月分、退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)
----------	--



角部屋・2面採光・開放感のあるお部屋

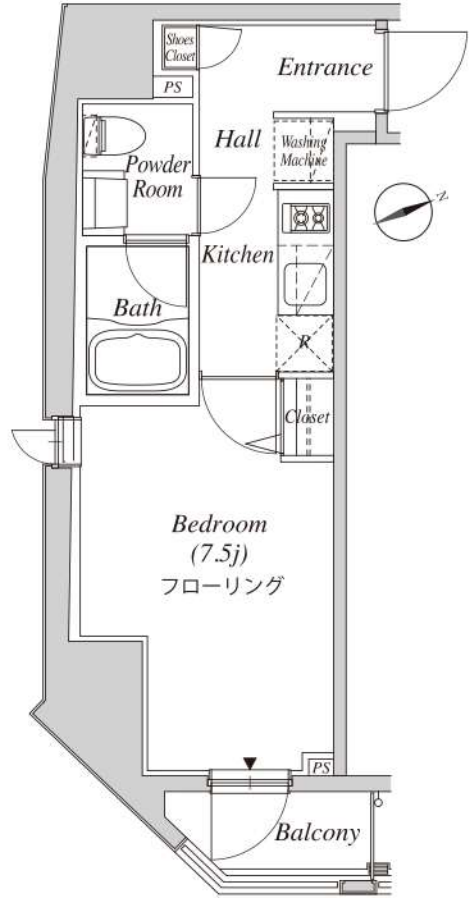


・浴室乾燥機 ・独立洗面台 ・2口ガスコンロ



・駐輪場空きあり ・敷地内ゴミ置場あり (駐輪場内)

専有面積	25.49 m <sup>2</sup>	別途管理費	10,000円
現空・内装前	404号室	■賃料	142,000円
R7.1.24空き予定	1204号室	■賃料	152,000円



※間取・設備は現況優先

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# GENOVIA浜松町green veil

号室	賃料
503	120,000円

## 分譲賃貸マンション



写真はイメージです。  
 ※民泊利用禁止※  
 ※ペット禁止※  
 ※インターネット詳細に関しては建物管理会社へご確認ください

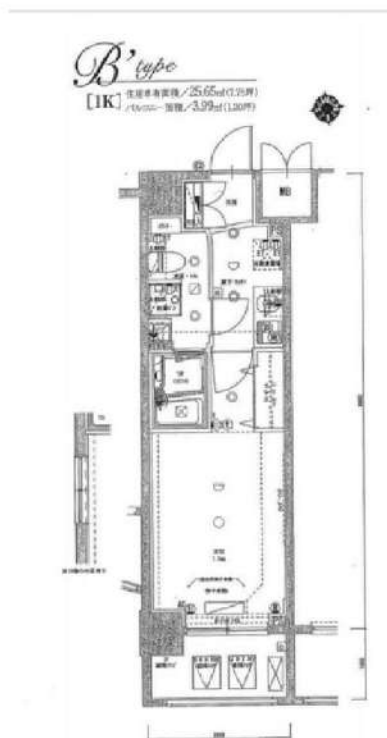
### 保証会社加入必須

#### I、新日本信用保証

- ①初回賃料総額40% (年額1万円)
- ②初回賃料総額80% (年額無)
- ③学生プラン初回3万円4年間年額無 (5年目~年額1万円)※要学生証コピー
- 口座振替手数料 216円(税込)/月

#### II、クレディセゾン

- ①初回賃料総額40% (年額1万円更新)
- ※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
- ②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
 更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	12,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区 芝大門1丁目6-5		
交通	JR山手線 浜松町 徒歩6分 JR京浜東北線 浜松町 徒歩6分 都営浅草線 大門 徒歩1分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 12階建		
専有面積	25.65㎡	開口部方位	東
総戸数	39戸	間取り	1K
築年月	2013/03	契約期間	2年
入居日	相談 02/10退去(入居中)		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, 室内洗濯機置き場, ガスコンロ, コンロ2口, バルコニー, エレベーター, エアコン, 独立洗面台, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, モニタ付オートロック, ゴミ置場, インターネット接続可, シリンダーキー (ディンプル), ダブルロックキー, 24時間緊急通報システム		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※ルームクリーニング代(退去時支払) 48,400円(税込) ※更新事務手数料: 新賃料0.5ヶ月 FAST ASSIST24/月額: 1,100円(税込) 室内除菌消臭代: 8,800円(税込) 鍵交換料: 35,200円(税込) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 2ヶ月前		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
 TEL: 03-6279-2032



みずのや  
 水商売のお部屋



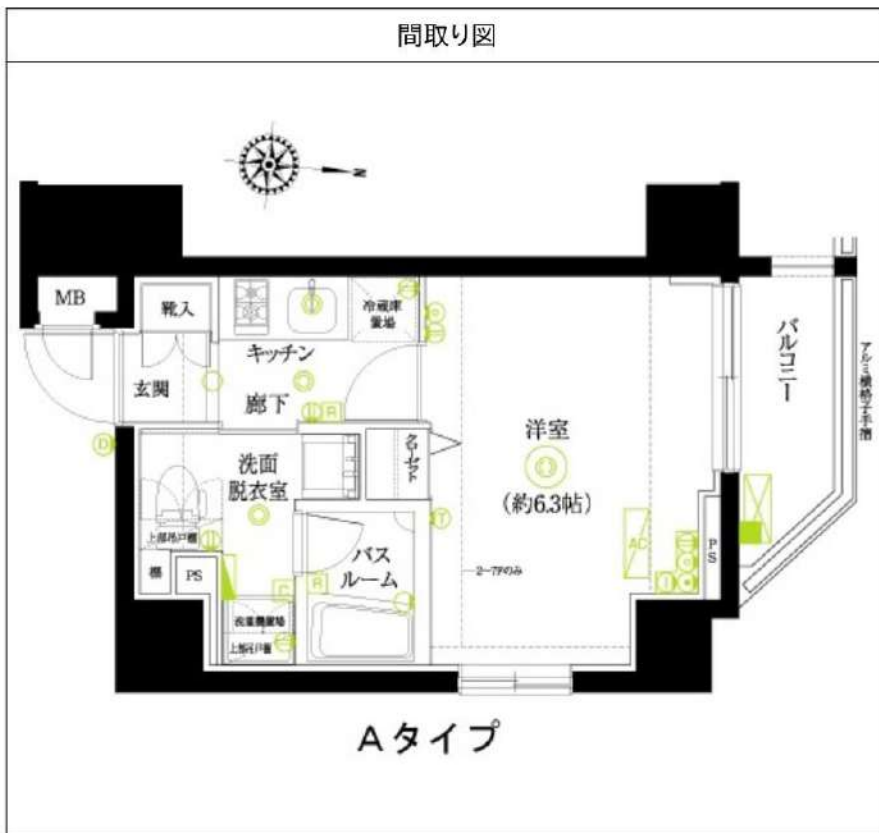
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
 TEL: 03-6205-5732

# フェニックス浜松町 401

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	105,000円	10,000円

敷金/保証金	105,000円	礼金/権利金	105,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円                  [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円                  (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都港区芝1丁目7-3		
交通	山手線 浜松町駅 徒歩7分 都営大江戸線 大門駅 徒歩8分 都営三田線 三田駅 徒歩8分		
間取り詳細	4階: 洋室 6.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 13階建		
面積	22.20㎡	向き	北
築年月	2013年2月12日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年1月3日	入居時期	2025年1月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 角部屋二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: A ◆内見予約は『スマート内覧』◆ ■外国籍相談可 (申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ※内装は入居までに変更となる場合がございます		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずのや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# クレイシア芝浦ウォーターフロント

分譲賃貸マンション  
インターネット (Wi-Fi) 無料!!



写真はイメージです  
フローリングカラー：ホワイト  
インターネットはギガプライズのみ利用可  
※民泊利用禁止  
※ペット飼育不可

保証会社加入必須

I、新日本信用保証

①初回賃料総額4.0% (年額1万円)

②初回賃料総額8.0% (年額無)

③学生プラン初回3万円4年間年額無

(5年目~年額1万円)※要学生証コピー

口座振替手数料 216円 (税込) /月

II、クレディセゾン

①初回賃料総額4.0% (年額1万円更新)

※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円

②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー

号室	賃料		
205	93,500円		
管理費	12,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区 海岸3丁目2-6		
交通	ゆりかもめ 芝浦心頭 徒歩6分 ゆりかもめ 日の出 徒歩9分 JR山手線 田町 徒歩12分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	25.9㎡	開口部方位	西
総戸数	50戸	間取り	1K
築年月	2014/11	契約期間	2年
入居日	2月初旬 01/05退去(入居中)		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, 室内洗濯機置き場, ガスコンロ, コンロ2口, バルコニー, エレベーター, エアコン, 独立洗面台, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, ネット無料, グリル, モニタ付オートロック, ゴミ置場, シリンダーキー (ディンプル), ダブルロックキー,		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 ※ルームクリーニング代(退去時支払): 48,400円(税込) FAST ASSIST24/月額: 1,100円(税込) 室内除菌消毒代: 8,800円(税込) 鍵交換料: 35,200円(税込) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
更新料: 新賃料の1ヶ月分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずいべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# シンシア三田慶大前

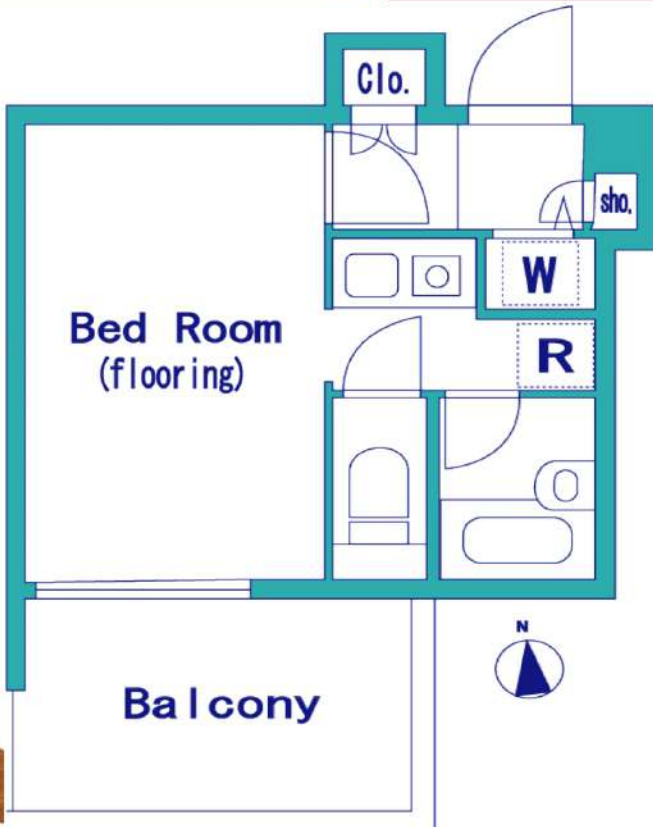
分譲賃貸マンション

芝公園徒歩圏内♪  
徒歩10分圏内に4駅利用可能♪

賃料	84,000
管理費	10,000
礼金	1ヶ月 敷金 0ヶ月

● 所在地 〒105-0014  
東京都港区芝3-40-9

● 交通・アクセス  
都営三田線「三田」駅まで徒歩5分  
都営浅草線「三田」駅まで徒歩7分  
JR山手線「田町」駅まで徒歩9分  
京浜東北線「田町」駅まで徒歩9分  
都営大江戸線「赤羽橋」駅まで徒歩9分  
都営三田線「芝公園」駅まで徒歩5分



- 部屋設備**
- バス・トイレ別
  - モニタ付インターホン
  - エアコン
  - 浴室換気乾燥暖房機
  - 24時間換気システム
  - 1口ガスキッチン
  - 室内洗濯機置場
  - 玄関姿見鏡
  - フロアタイル
  - クローゼット
  - シューズボックス

- 建物設備**
- モニタ付オートロック
  - エレベーター
  - 宅配ボックス
  - 敷地内ゴミ置場
  - CATV※
  - フレックス※
  - ※別途契約項目あり

号室	401号室		
間取り	1R	専有面積	20.70㎡
竣工	2002年3月	総戸数	47戸
構造	鉄筋コンクリート造 地上8階建		
現況	内装中	退去予定	-
入居時期	1月中旬	内見予定	内見可 (現地対応)
建物管理	会社名	株式会社エレマックス	
	連絡先	03-6910-5152	
	駐輪場	あきあり	無料 ※要ステッカー貼
	バイク置場	あきなし	-
	駐車場	あきなし	-

契約条件	普通賃貸借契約	期間	2年
更新料	新賃料1ヶ月分+更新時事務手数料11,000円(税込)		

**初期費用**

- ①当社指定保証会社の利用が基本必須です。
- 【エポス】家賃総額40% 更新料: 毎年10,000円(総15万円未満)  
●学生割引 ● 契約時: 15,000円 更新料: 毎年10,000円  
※審査時に有効期限内の学生証を提示で割引対象  
※家賃支払いはクレジット利用可能・口座振替無料
- エポス審査否決の場合は、全保連にて審査
- 【全保連】家賃総額の50%~100% 詳細は別途案内
- ②礼金および敷金 本紙左上に記載
- ③鍵交換費用 33,000円(税込)
- ④安心入居サポート月会費 毎月770円(税込)
- ⑤契約書類作成料 11,000円(税込)
- ⑥家財保険料 18,000円(2年間)※エポス利用の場合は後日請求
- ⑦消毒代 11,000円(税込)
- ⑧仲介手数料 1ヶ月(別途消費税)= 92,400円(税込)
- ⑨当月の日割り家賃
- ⑩翌月家賃(⑨15日以降に賃貸の場合)

**退去時**

退去時クリーニング費55,000円(税込)※解約時清算  
上記に日常清掃範囲 設備エアコン洗浄 浴室鏡研磨含む  
故意、過失等による汚れ・キズ等は別途・ペット不可・禁煙

**保証会社を利用しない場合**

大手法人にて申込時選択可能  
・保証会社、連帯保証人無し  
・敷金1ヶ月プラス(左上の敷金欄をご確認ください。)  
※入金ベース鍵渡し可・包括保険可  
※適用消費税率10%

- 周辺施設●
- ★コンビニ…セブンイレブン まで徒歩2分♪  
ローソン まで徒歩2分♪  
ファミリーマートまで徒歩4分♪
  - ★スーパー…マルエツプチ まで徒歩5分♪  
※営業時間 24時間営業  
まいばすけっと まで徒歩4分♪  
※営業時間 7:00~23:00



※資料と実際の仕様、設備が異なる場合は現状を優先と致します。アクセントクロス等は退去時の状態により素材・色合い等を変更する場合がございます。