

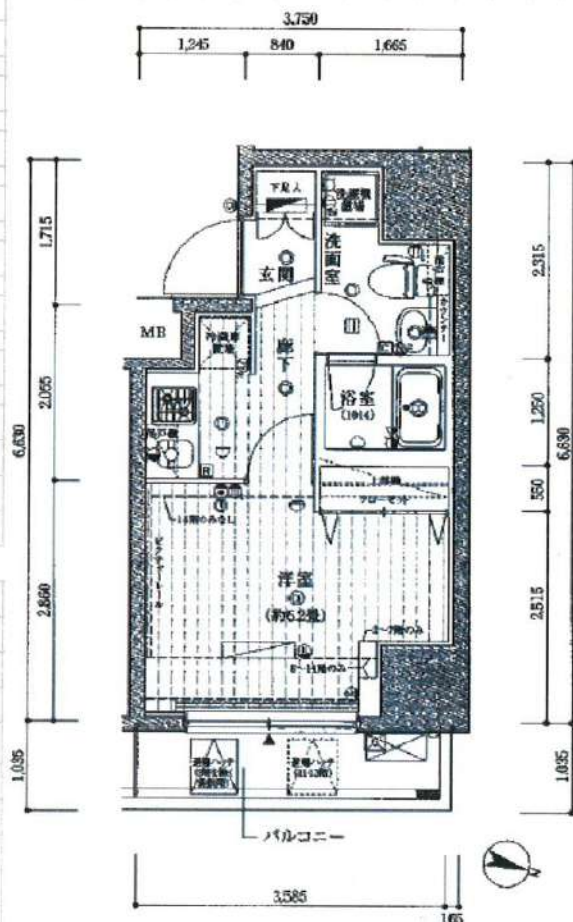
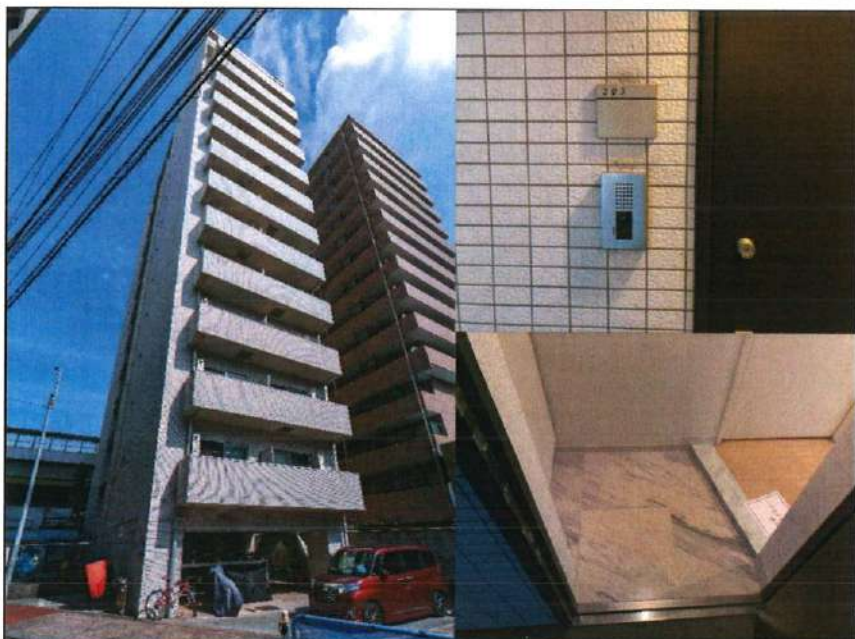
FOR RENT

賃料 **72,000** 円
 管理費 **10,000** 円

●都営三田線「板橋本町駅」徒歩4分

プレール・ドゥーク板橋本町Ⅱ

203 号室



所在地	東京都板橋区宮本町13-12
間取	1K
建築年月	2008年3月
専有面積	22.72㎡
月額賃料	72,000 円
月額管理費	10,000 円
敷金・礼金	敷金 0 ヶ月 礼金 1 ヶ月
契約期間	普通賃貸借契約 2年間
構造・階層	RC造地上14階建
開口向き	東
現況	空き予定(2025/1/16 退去予定)
引渡	相談
設備等	<ul style="list-style-type: none"> ○エレベーター○敷地内ゴミ置場 ○宅配ボックス○ガス○オートロック○防犯カメラ ○カラーモニター付インターホン○スト別○2口ガスコンロ ○エアコン○ガス○洗濯機置き場○都市ガス○温水洗浄便座 ○浴室換気乾燥機○角部屋
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●保証会社: 利用必須(賃料総額50%~、月々賃料総額の1.1%) ●早期解約違約金有: 1年未満解約/賃料総額の1ヶ月分 ●解約予告: 2ヶ月前 ●更新料: 新賃料の1ヶ月分 ●更新事務手数料: 新賃料の0.25ヶ月分(税別) ●ルームクリーニング費用: 40,000円(税別)/解約時 ●エアコンクリーニング費用: 15,000円(税別)/基/解約時 ●家財保険料: 18,000円/2年間 ●24時間サポート料: 15,000円(税別)/2年間 ●60歳以上の方は見守りサービスへ別途要加入: 1,500円(税別)/月額 ●鍵交換費用AL運動無: 30,000円(税別)~ / 必須



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずもとばや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732



メイクスデザイン武蔵関WEST 403

賃貸マンション



駅近物件・バストイレ別・ネット無料のお部屋です♪

1K	専有面積	25.50㎡
賃料	83,000円	
管理費	12,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2025年02月下旬~3月上旬	

◆アクセス

西武新宿線「武蔵関」駅徒歩 4分

◆物件概要

- ・住所/東京都練馬区関町北2丁目 16-4
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 4階
- ・築年数/2017年6月
- ・駐車場/無・駐輪場/設備有・バイク置き場/設備有 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/東
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500円(税込)

◆初期費用

- ①保証委託料/にじいろ◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費の80%
- ②決済手数料：毎月550円(税込)
- ③損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
- ④当月分日割賃料
- ⑤翌月分賃料
- ⑥その他費用/安心入居サポート(税込・必須):22,000円 鍵交換費用(税込・必須):33,000円

◆入居諸条件

ペット(相談)、ルームシェア(相談)、外国人入居(相談)、学生専用(相談)、楽器使用(相談)、高齢者(相談)、子供(不可)、事務所(不可)、性別(不問)、単身(可)、二人入居(相談)、法人(可)、未成年契約(不可)

◆設備

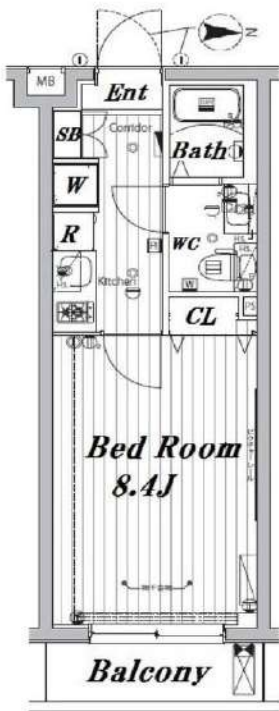
2F以上、オートロック、ダブルロック、ティンブルキー、モニター付オートロック、最上階、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、セキュリティ会社加入済、24時間換気システム、2ロコンロ、BS、CS、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シューズボックス、ネット使用料不要、バス・トイレ別、フローリング、マルチメディアコンセント、ユニットバス、温水洗浄便座、高速ネット対応、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗面化粧台、暖房、浴室乾燥、24時間ゴミ出し可、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場

◆備考

短期解約違約金有(1年末満解約：賃料+管理費1.5ヶ月分)
2ヶ月前解約予告
先行申込可
法人契約の場合：礼金1ヶ月追加で法人規定ご相談可能
退去時ルームクリーニング費用(税込)：44,000円
退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：16,500円/台
ネット無料：Wiz 全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合は有
ペット：小型犬または猫2匹まで 1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却
楽器：但し消音機能付き・アップライトピアノ、ドラム、音楽不可・居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設

- ・ドン・キホーテ essence(イッパ) 関町店
 - ・essence(イッパ) 関町店
 - ・イッパ 関町店
 - ・ドン・キホーテ essence関町店
- ※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

レヴィーガ大山 309

板橋区中丸町59-5

RC造 地上5階建て (2008年2月築)

賃料：83,000円 / 管理費：10,000円

敷金：1ヶ月

礼金：ゼロ

総合保険サポート：1,000円/月

緊急駆け付けサポート：15,000円(税別)

鍵交換代金：30,000円(税別)

保証会社：初回/月額賃料等の50%～ 年/10,000円

※上記枠内の費用必須

※賃料が15日以降の場合、前家賃が必要です
(例外あり)

その他条件等

先行契約優先 法人契約可能

外国籍の方、入居可能 / 海外居住者・留学生の審査OK

外国籍の方 賃料=(賃料・管理費の合計額)に変更

外国籍の方 保証会社エポス(初回100%・月次3%)
保証金1ヶ月追加(解約時償却)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 借家人賠償1000万円以上のもの

短期解約違約金の設定あり

(1年以内2ヶ月 / 2年以内1ヶ月)

共用部

駐車場・バイク置場・駐輪場あり

空室状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社： ㈱メイクスプラス
03-4577-4110



室内

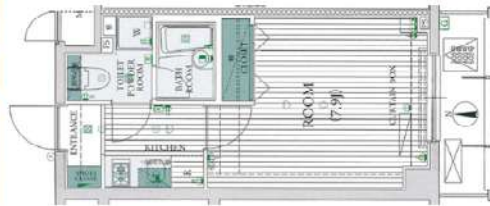
※広告有効期限 2025年2月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただけます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



REVIGA
Oyama

間取り

1K 23.63㎡ (洋室7.9帖)



最寄り駅

東武東上線 大山駅 徒歩7分

契約期間/更新

契約期間：2年(普通賃貸借契約)

更新：新賃料1ヶ月分 更新事務手数料：20,000円(税別)

現況

空室 / 入居時期：1月下旬 / 内見：現地対応

エントランス



仕様 / 制限

モニター付きオートロック・ドアツーロック・ディンプルキー

システムキッチン・2口ガスコンロ・レンジフード・フローリング

バス/トイレ別・浴室乾燥機・ウォシュレット・独立洗面台・室内洗濯機置場

火災報知機・バルコニー・クローゼット・エアコン

宅配BOX・エレベーター・BS・CS・24時間ゴミ出可・防犯カメラ

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



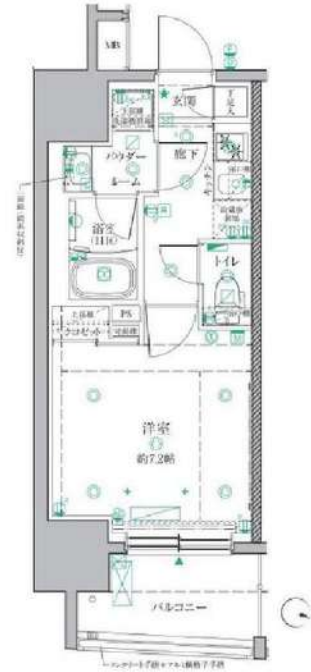
みずぺや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

クレイシア | DZ板橋本町アーバンレジデンス

築浅分譲賃貸マンション 顔認証システムマンション！ネット(Wi-Fi)無料！



写真はイメージです
インターネットはギガプライズのみ利用可
※長泊利用禁止※
※ペット飼育不可※

保証会社加入必須

- I. 新日本信用保証
 - ①初回賃料総額4.0% (年額1万円)
 - ②初回賃料総額8.0% (年額無)
 - ③学生プラン初回3万円4年間年額無 (5年目~年額1万円) ※要学生証コピー
 - 口座振替手数料 218円(税込)/月
- II. クレディセゾン
 - ①初回賃料総額4.0% (年額1万円更新)
 - ※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
 - ②学生プラン初回1.5万円年額1万円 ※要学生証コピー

号室	賃料		
403	86,500円		
管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都板橋区 大和町6-12		
交通	都営三田線 板橋本町 徒歩5分 都営三田線 板橋区役所前 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 13階建		
専有面積	25.47㎡	開口部方位	東
総戸数	38戸	間取り	1K
築年月	2023/03	契約期間	2年
入居日	1月中旬 12/17退去(入居中)		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, 室内洗濯機置き場, 角部屋, ガスコンロ, コンロ2口, バルコニー, エレベーター, エアコン, 独立洗面台, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, ネット無料, モニタ付オートロック, ゴミ置場, 電子キー, 24時間緊急通報システム		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 ※ルームクリーニング代(退去時支払) 48,400円(税込) FAST ASSIST24/月額: 1,100円(税込) カードキー発行費用: 16,500円(税込) 保険料: 20,000円/2年 解約予告: 1ヶ月前		

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

★敷金0円★

★東武東上線「北池袋」駅徒歩2分！駅チカで都心部へのアクセス◎！★おしゃれデザイナーズ物件★人気の独立洗面台！システムキッチン！宅配BOXがあるのでお留守番いらずで安心！

間取り **1K** 専有面積 **22.01㎡** 築年月 **2014年09月**



チェックポイント！

- 駐輪場有 ● 社宅可 ● デザイナーズ ● 外観タイル張り ● B・T別 ● シャワー ● 浴室乾燥機 ● トイレ ● 洗面所 ● 洗面台 ● 洗面所独立 ● ガスコンロ付 ● 2口コンロ ● 収納スペース ● クローゼット ● シューズボックス ● 室内洗濯機置場 ● 洗濯機置場 ● プロパンガス ● フローリング ● 全居室フローリング ● エアコン ● オートロック ● モニタ付インターホン ● 防犯カメラ ● バルコニー ● エレベーター ● 宅配BOX

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最寄駅	北池袋駅
間取りタイプ	1K
賃貸条件	賃料 89,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区池袋本町1丁目 38-10		
交通	東武東上線 北池袋 徒歩2分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス池袋# 002 306	
	構造・規模	RC 9階建/3階部分	
	使用部分積	22.01㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年09月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2025年01月31日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、プロパンガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	1年未満短期解約違約金あり(特約) 室内清掃費・ACクリーニング、更新事務手数料あり、解約2ヶ月前予告海外の方お申し込みの場合は敷金1ヶ月積み増し 契約事務手数料:11,000円 24Hサポート料:16,500円 退去時清掃費用:55,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 エボスORエルズ(初回保証委託手数料総賃料100%、月額手数料賃料2%) 鍵交換代等:有 33,000円~ 利用駅1:JR埼京線板橋徒歩10分 利用駅2:都営三田線新板橋徒歩15分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032

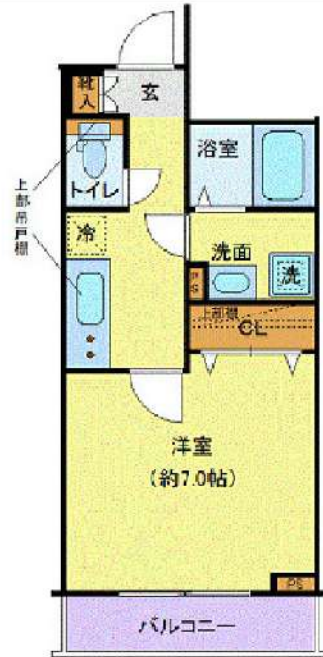


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都練馬区関町東2丁目 6-12	号室	505		
交通	1	西武新宿線武蔵関駅 徒歩5分	間取り	1K	
	2	西武新宿線上石神井駅 徒歩15分	広さ	壁芯25.75㎡	
	3	中央線吉祥寺駅 徒歩38分	方角	西	
築年月	2018年11月	構造	RC・5階建	現況	期日指定 2025年2月上旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	96,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■ペット可 (小型犬または猫1匹) ■ペット飼育時敷金1ヶ月追加 (退去時全額償却) ■ペット飼育申請手数料22,000円 (税込) ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / クロゼット / オートロック / 最上階 / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認ください。

- TV
- 冷蔵庫
- レンジ
- ベッド
- デスク
- チェア
- カーテン
- その他備品

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

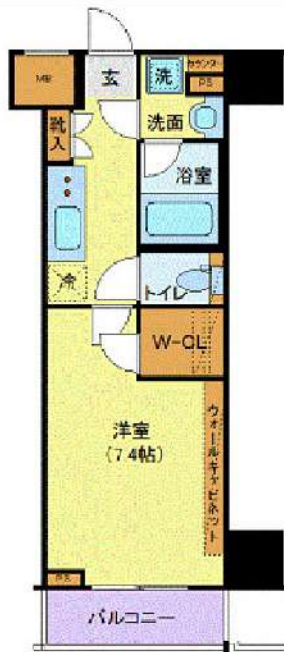


みずまべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都板橋区仲宿 56-15	号室	809		
交通	1	都営三田線板橋区役所前駅 徒歩6分	間取り	1K	
	2	東武東上線大山駅 徒歩17分	広さ	壁芯25.81㎡	
	3	都営三田線新板橋駅 徒歩18分	方角	南	
築年月	2018年2月	構造	RC・14階建	現況	期日指定 2025年2月上旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	100,500円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ※ペット飼育不可 ■エクセレントシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / 人感照明センサー / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / 南向き / システムキッチン / グリル付 / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認下さい。

- TV
- 冷蔵庫
- レンジ
- ペット
- デスク
- チェア
- カーテン
- その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス山手巢鴨ザ・ガーデン 101

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	125,000円	15,000円

★フリーレント1ヶ月付き(賃料のみ)★【Wi-Fiインターネット無料!※ファイバーゲート】ペット可 築浅高級賃貸レジデンス

★フリーレント1ヶ月付き(賃料のみ)★【Wi-Fiインターネット無料!※ファイバーゲート】ペット可 築浅高級賃貸レジデンス

外観

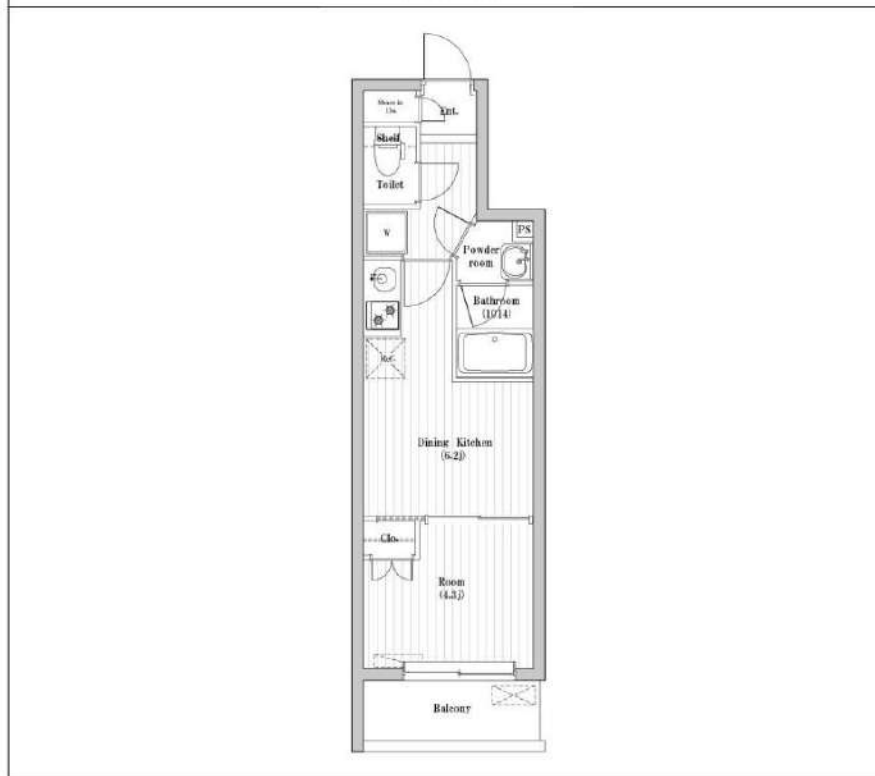


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都豊島区巢鴨4丁目16-4		
交通	都営三田線 巢鴨駅 徒歩9分 山手線 大塚駅 徒歩10分 山手線 駒込駅 徒歩22分		
間取り詳細	洋室 4.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 5階建		
面積	27.60㎡	向き	北東
築年月	2021年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場			
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 Jリース・セゾン30%、オリコ50%		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■入居中サポート16500円 ■Jリース・セゾン30%、オリコ■鍵費用/22000円 ■保険/23000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明、収入証明 ■契約時/住民票 ■ペット飼育時条件有 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分 		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732