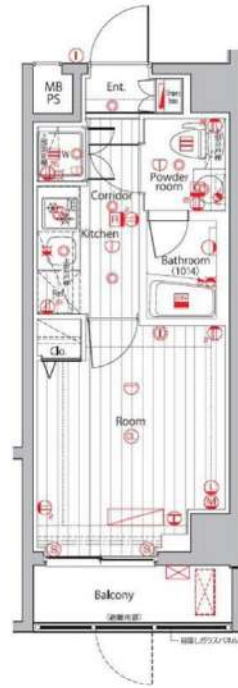


プレミアムキューブ広尾

101 号室

賃料	共益費	礼金	敷金	償却
124,000 円	15,000 円	1 ヶ月	1 ヶ月	1 ヶ月

【W-Fi インターネット無料! ※シーファイブ】 ペット2匹可 高級分譲賃貸レジデンス



建物所在地	東京都渋谷区恵比寿2丁目38-16	区分	
交通	東京メトロ日比谷線/広尾 徒歩9分 J R山手線/恵比寿 徒歩15分 東京メトロ南北線/白金台 徒歩17分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:6階	種別	マンション
専有面積	20.65 m ²	入居時期	01/25
竣工年月	2013/11/5	方角	北西

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月分)・SP・SZプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分)・1年未満の解約時総賃料1ヶ月分 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれも2匹(小連犬50cm以下、10kg以下)
------	--	---

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由)
------	--

設備	<p>システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット2匹飼育可</p>
----	--

■口振手数料: ~660円 ■保証会社の更新料: 10,000円~
 ■クリーニング費用 (~30m²/55,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずみべや
水商売のお部屋



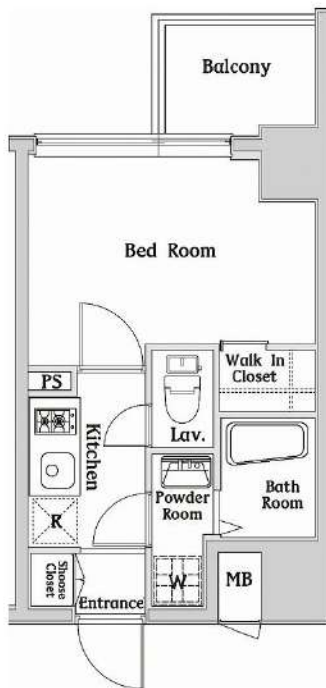
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス西麻布

902 号室

賃料	共益費	礼金	敷金	償却
129,000 円	15,000 円	1 ヶ月	1 ヶ月	1 ヶ月

六本木や広尾も徒歩圏内の便利な好立地！セキュリティも室内設備も充実！ペット可 高級賃貸マンション♪



建物所在地	東京都港区西麻布1丁目12-9	区分	
交通	都営大江戸線/六本木 徒歩9分 東京メトロ千代田線/乃木坂 徒歩9分 東京メトロ銀座線/表参道 徒歩15分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:9階	種別	マンション
専有面積	21.82 m ²	入居時期	01/22
竣工年月	2017/5/11	方角	南

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分)1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/22,000円 ■保証会社加入必須 ■シノケンコミュニケーションズ必須 ■ペット飼育時共益費3500円追加※小型犬・猫いすねか1匹(成長時体長50cm以下、体重10kg以下)
------	---	--

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由)
------	--

設備	<p>システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット対応(要契約/利用者負担)、LPガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVEター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、ペット1匹飼育可</p>
----	--

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用(～30㎡/55,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



Log三田駅前 501号室

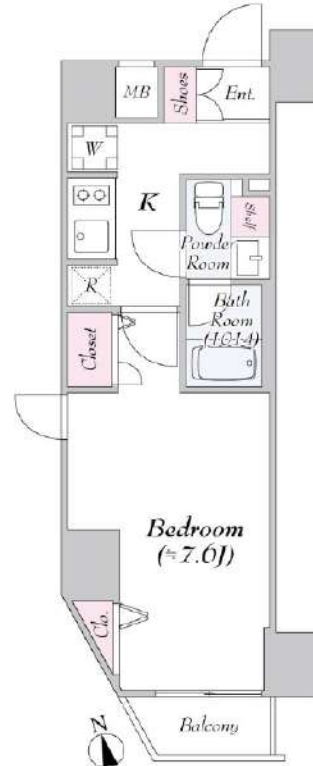
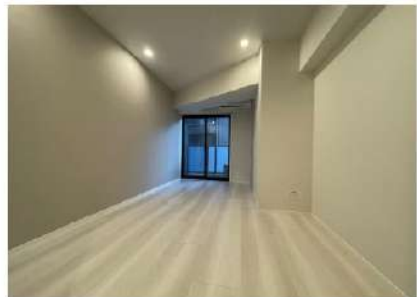
SOHO可(敷金1ヶ月)

※法人登記可



ペット飼育可能!!
小型犬or猫 1匹まで

敷金2ヶ月追加
※返去時償却



Equipment & Function

- TVモニター付オートロック
 - エアコン
 - システムキッチン(ガス2口)
 - 独立洗面台
 - 浴室乾燥暖房機
 - 温水洗浄暖房便座
 - 24時間セキュリティシステム
 - 宅配ロッカー
 - 防犯カメラ
 - インターネット使用料無料
 - BS・CS110°
 - 敷地内ゴミ置場
 - 駐輪場(無料) バイク置場(月額5,000円)
- ※空き、要確認

ACCESS



●東京・山手線三田駅より
1番 徒歩へ 徒歩4分 7大塚駅より 徒歩8分
有楽町線三田駅より

●有楽町線三田駅より徒歩4分
7品川駅へ 徒歩4分 7大塚駅へ 徒歩7分 7武蔵野線へ 徒歩17分 7新大塚駅へ 徒歩24分

GoogleMap

スマホで住所の正確な位置を確認いただけます。



最寄駅	三田
間取	1K
賃貸条件	賃料：135,000円
	敷金0ヶ月・礼金0ヶ月・保証金：1ヶ月 (保証金は、契約時償却)
	管理費：12,000円

所在地	東京都港区	
	芝4-3-10	
交通	都営三田線・浅草線/JR山手線・京浜東北線	
	三田駅徒歩1分/芝公園駅徒歩7分/田町駅徒歩6分	
建物	建物名	Log三田駅前 (ログミッドエキエ)
	規模構造	鉄筋コンクリート造 11階建て
	専有面積	25.51㎡
	間取内訳	洋室7.6帖
築年月	2023年1月	契約期間 2年
更新料	新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料:0.5ヶ月分	
現況	空室	入居日 即入居
	備考	
■法人契約の場合、敷金2ヶ月 ■緊急リポート料 980円(月額) ■火災保険加入 20,000円~(2年) ■鍵交換代 38,500円 ■事務手数料 11,000円 ■室内抗菌代 11,000円 ■保証会社加入必須 保証料:賃料等の50% ■短期解約違約金あり ※12ヶ月未満の解約時、敷金1ヶ月分・12ヶ月以上24ヶ月未満の解約時、敷金0.5ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋

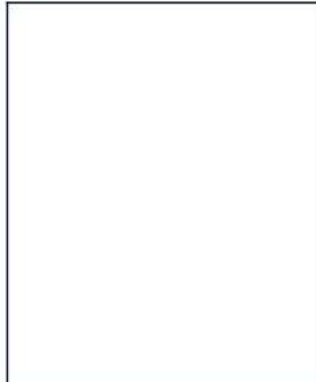
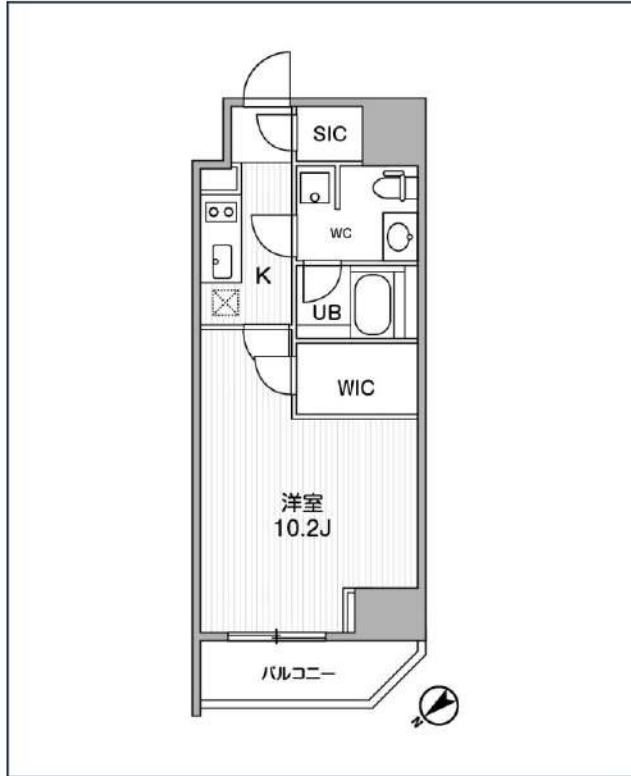
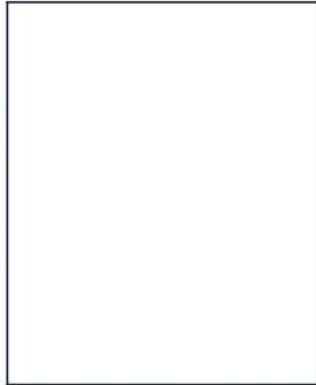


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

ALTERNA恵比寿

JR山手線「恵比寿」徒歩14分
都営三田線「白金台」徒歩12分



号室	賃料	
903	175,000円	

共益費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都渋谷区恵比寿3丁目36-6		
構造・階建	RC 9階部分 / 地上15階、地下0階		
築年月	2017年5月	総戸数	45
間取り	1K	専有面積	34.2㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべ
水商売のお部屋



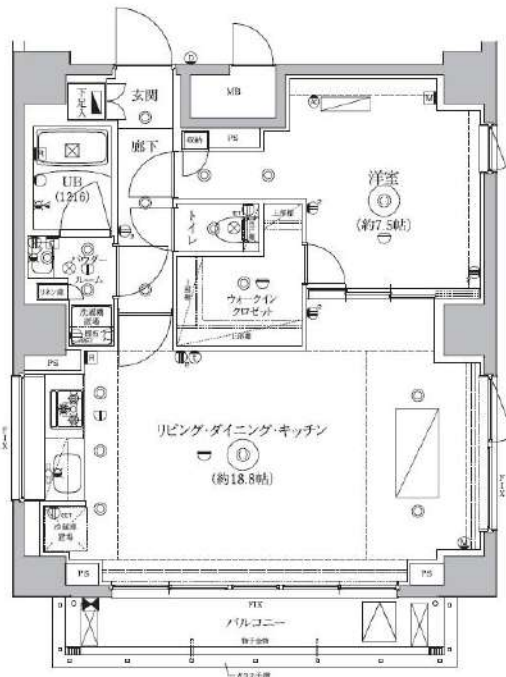
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

セジヨリ虎ノ門

1001 号室

賃料	350,000	円	共益費	20,000	円	礼金	0	ヶ月	敷金	1	ヶ月	償却	0	ヶ月
----	---------	---	-----	--------	---	----	---	----	----	---	----	----	---	----

☆フリーレント0.5ヶ月（賃料のみ）☆【WiFiインターネット無料：イーブロード】築浅高級賃貸マンション



建物所在地	東京都港区虎ノ門3丁目22-8	区分	
交通	東京メトロ日比谷線/神谷町 徒歩4分 都営三田線/御成門 徒歩6分 東京メトロ日比谷線/虎ノ門ヒルズ 徒歩10分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:10階	種別	マンション
専有面積	59.13 m ²	入居時期	12/04
竣工年月	2020/9/7	方角	南

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/定期借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 11,000円 	<ul style="list-style-type: none"> ■室内抗菌処理代/0円 ■事務手数料/0円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/28,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育不可
------	--	---

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■契約種類：定期借家 2年 再契約可能 ■再契約料：新賃料の1.5ヶ月 事務手数料10,000円（税別）※短期解約違約金有（1年以内賃料1ヶ月、2年以内賃料0.5ヶ月） ■オリコ必須
------	---

設備	<p>システムキッチン、グリル付3口ガスコンロ、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、浴室テレビ付き、追炊機能付きバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、人感センサー付き玄関照明、エアコン2台、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水（公共下水）、シューズボックス、インターホン（TV）、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場</p>
----	--



図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

賃貸マンション

カーサスプレッディッド麻布十番駅前

■ 特約南北線 都営大江戸線 『麻布十番』駅徒歩1分

■所在地	港区東麻布3-5-11		
■構造	RC造地上6階建	■築年月	令和2年3月
■間取	2LDK	■用途	住居のみ
敷金	1ヶ月分	礼金	1ヶ月分
■賃貸条件	■管理費	20,000円	■更新料 新賃料の1ヶ月分
	■契約期間	2年間	■鍵交換代 22,000円
	■解約予告	2ヶ月前	
	■家財保険 地震保険の有無選択	チャブ保険(2年間契約) 地震保険なしなら:22,000円 地震保険付きなら:29,000円 ※契約開始日が2025年1月1日以降は地震ナシプランは2,000円増額になります	
■賃貸条件	■短期解約違約金	1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分(大手法人は相談可)	
	■保証人不要システムご利用の場合	≪個人申込み≫ 下記どちらでもご利用可能 ≪法人申込み≫ オリコのみご利用可能 【オリコフォレントインシュア】 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に1万円の保証委託料 【アイスマイル+プラス】 お手持ちのクレジットカードで賃料保証と家財保険のセットを決済(クレジットカードがない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の4.25%+700円	
	■家賃も	家賃も VISA Mastercard アイスマイル	
	■入居条件	ペット ○ 民泊 × 楽器 × 外国籍 ○ パート学生 相談 法人 ○	
■設備	■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■床暖房 ■グリル付き3口ガスコンロ ■温水洗浄便座 ■追い焚き ■浴室乾燥機 ■モニター付きインターホン ■宅配ボックス ■フレッツ光ネクスト ■CATV(J-COM) ■BS/CS110° ■玄関人感センサーライト		
■駐輪場	初回登録料550円 月々330円		
■ペット条件	小型犬(体高50cm且つ体重10kg以下)が猫のどちらか2頭飼育可。飼育条件:敷金2ヶ月分、礼金1ヶ月分、退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)		

おすすめ
 ☆駅近物件♪
 ☆ペット飼育可♪
 ☆東京タワー至近♪



【ライフインフォメーション】
 ・ナチュラルローソン東麻布三丁目店・徒歩2分
 ・麻布十番商店街……………徒歩4分
 ・日進ワールドデリカテッセン…………徒歩5分



★おしゃれなオープンキッチン
 ★タイル張り独立洗面化粧台



★最上階・1フロア1世帯★
 ★リビング3面採光★

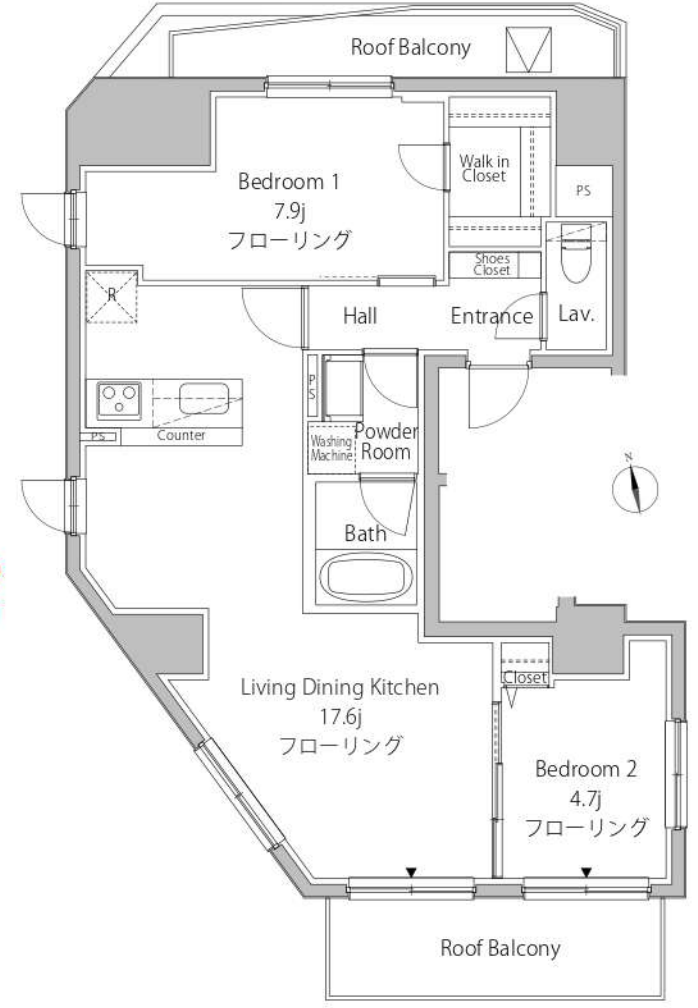


★各洋室 2面採光★
 ★ウォークインクローゼット付きのお部屋あります★



★ルーフバルコニーから東京タワーが望めます♪

601号室 専有面積 66.13㎡
 ■賃料 405,000円
 ■管理費20,000円 ■12/21空き予定



※間取、設備は現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3川川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732