

山手線が日常使い・大規模商業施設多数で利便性よし
 ～角部屋・二面採光の風通しの良い室内～

Access

JR山手線
 「池袋」駅徒歩 15分



JR山手線
 「大塚」駅徒歩 10分

- カラーモニター付インターホン
- ↑便利なハンズフリータイプ↑
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン標準装備(1基)
- システムキッチン(吊戸棚・下収納有)
- お掃除しやすい! キッチン1口IHコンロ
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- インテリアにもなるオープンクローゼット
- バスルームとトイレの独立設計で快適な毎日
- ★Wi-Fi無料
- ↑速度等詳細はTel.0120-399-452
- BS・CS110°※要別途契約・費用
- 雨天・冬は必須! 浴室換気乾燥暖房涼風機
- 24時間常時定風量喚起システム
- 雨天・外出時に便利で嬉しい! 室内物干し
- 室内洗濯機置き場
- ★各住戸専用の宅配ボックス
- 二人入居・外国籍可能
- 退去時清掃費用、更新時更新費用等有り



0102 号室 専有面積 15.29㎡

間取 1R

賃料 70,000 円/月

共益費 6,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都豊島区上池袋1丁目17-19
 構造・規模 / 木造 2階建
 総戸数 / 4 戸
 築年月 / 2023年03月01日
 入居日 / 2024年12月25日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

C保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
 保証金契約時償却
 24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
 室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
 ※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
 普通賃貸借2年契約
 ※70歳以上不可
 ※都市ガス
 ※物件近くにはオーナー様がお住まいです

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適用条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートワークビル1階
 TEL: 03-6279-2032

みずいべや
 水商売のお部屋

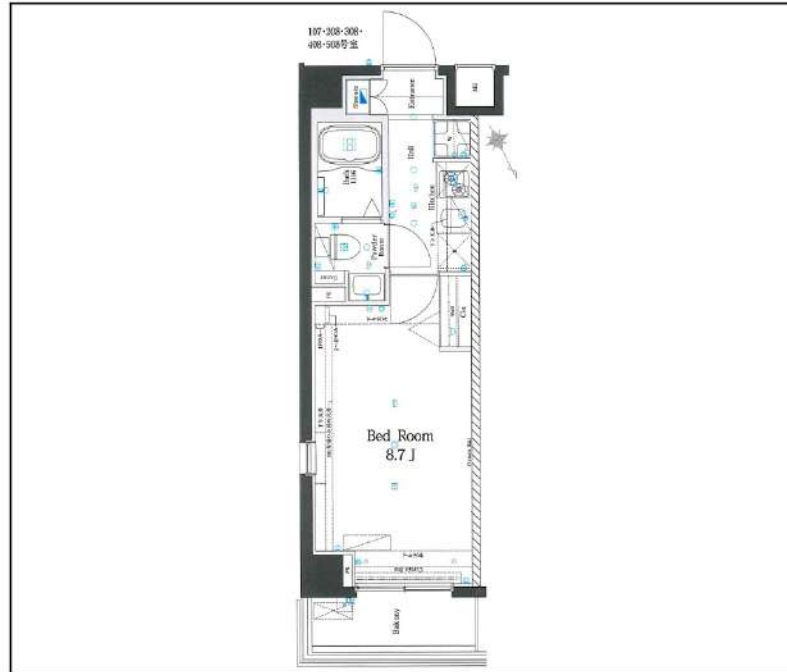
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

AZEST上板橋 II

308

東武東上線「上板橋」徒歩6分

ペット相談可能!(敷金1ヶ月償却)



| | | | |
|-----------|---|---------|------------|
| 間取り | 1K | | |
| 賃料 | 76,500円 | | |
| 管理費/共益費 | 10,000円 | | |
| 条件 | 敷金:0ヶ月 / 礼金:1ヶ月 | | |
| 所在地 | 東京都板橋区上板橋3丁目19-4 | | |
| 構造/階建/所在階 | RC / 5階 / 3階部分 | | |
| 専有面積 | 25.52㎡ | | |
| 築年数 | 2014年9月 | | |
| 契約期間 | 普通借家 / 1年 | | |
| 更新料 | 0.5ヶ月(新賃料) | 更新事務手数料 | 0.275ヶ月税込み |
| 保険情報 | 10,000円 / 1年 | 解約予告 | 2ヶ月前 |
| 退去予定日 | 2024年12月26日 | 入居時期 | 2025年1月下旬 |
| 保証会社 | 東京アパルトメント保証、保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、月額プラン(月額賃料総額の3%) / 初回・年間保証料なしも選択可 | | |
| その他費用 | 契約事務手数料:3,300円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間):16,500円(年額) | | |
| 設備 | オートロック、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、専用ゴミ置き場、エレベーター1基、インターネット使用料無料、TVモニター付きインターフォン、追い焚き、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ2口設置済、独立洗面台、クローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、ベランダ・バルコニー、システムキッチン、24H換気システム、CATV、BS、 | | |
| 備考 | 解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐車場・駐輪場の空き状況等は下記共用部のお問い合わせ先へご確認ください | | |
| 共用部の問合せ先 | AZEST-PRO株式会社 03-5960-1800 | | |

-  オートロック
-  エレベーター
-  エアコン
-  Wi-Fi 無料
-  ペット相談
-  宅配ボックス
-  追い焚き
-  浴室乾燥機
-  クローゼット
-  独立洗面台
-  専用ゴミ置き場
-  コンロ2口
-  温水洗浄便座
-  バス・トイレ別
-  洗濯機置場室内
-  システムキッチン

物産・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は変更となる可能性があります。

※空き予定の物件は先行契約になります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



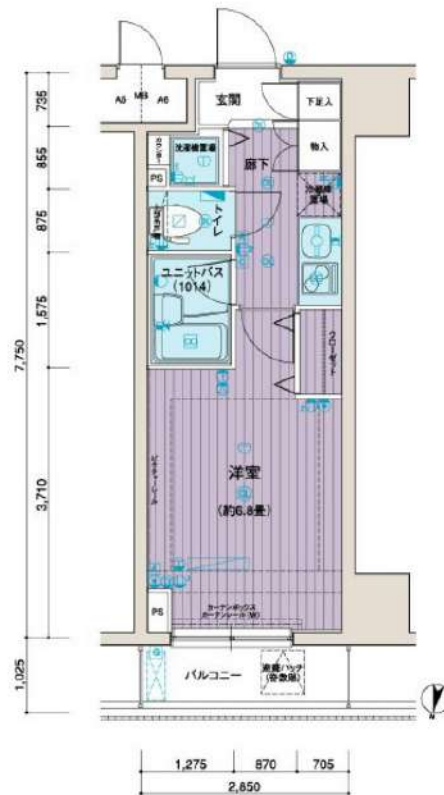
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,24時間緊急通報システム,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

| | | | |
|-----------|---|------|------------|
| 賃料 | 77,000円 | | |
| 管理費等 | 15,000円 | 間取り | 1K |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 償却金 | - - | 保証金 | - |
| 建物名 | メインステージ中村橋 | | |
| 物件種別 | マンション | 号室 | 0906号室 |
| 建物所在地 | 東京都練馬区中村北2丁目18-9 | | |
| 交通 | 西武池袋線 中村橋 徒歩4分 西武池袋線 豊島園 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート11階建 9階 | | |
| 専有面積 | 22.08㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2006年3月31日 | 契約期間 | 2年 |
| 入居時期 | 2024年11月下旬予定 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | | |
| 駐車場 | 駐輪場,バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求:49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(2エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込込み・退去時請求) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 家賃総額より50%~ | | |
| 備考 | 引越し業者指定 保証会社必須(エポス) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有 ネット込(ファイバーゲート) | | |

情報更新日 2024年11月2日

No.03590906

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずの電
水高亮のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM上板橋 504

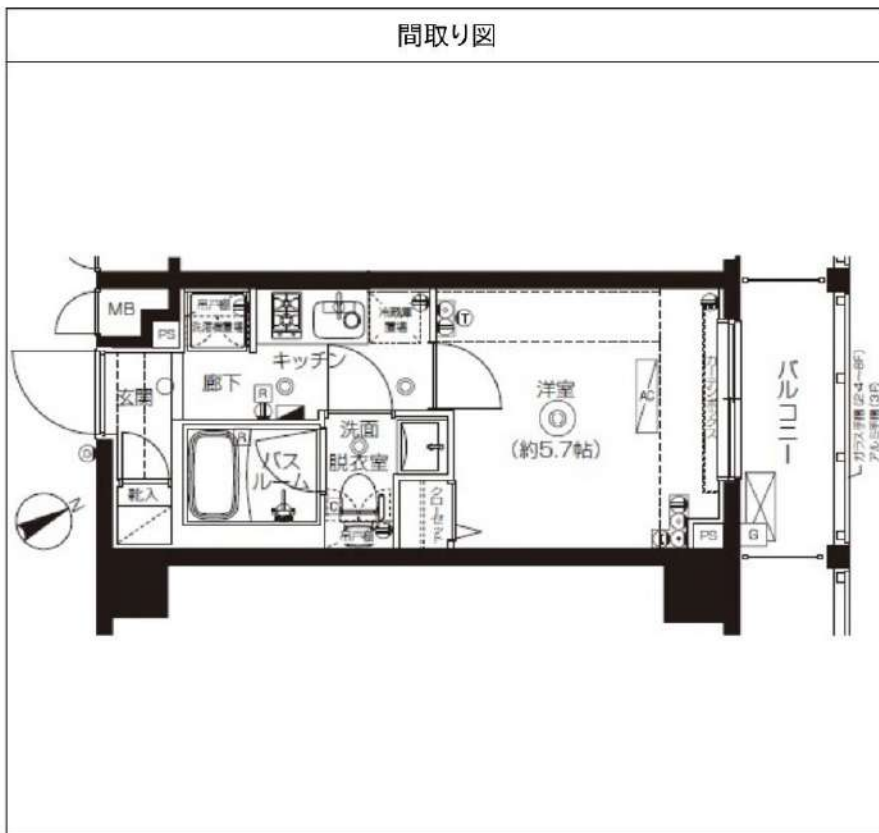
| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|---------|--------|
| マンション | 1K | 80,000円 | 5,000円 |

| | | | |
|---------|---|--------|-----------|
| 敷金/保証金 | 80,000円 | 礼金/権利金 | 80,000円 |
| 敷引/償却金 | | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | <small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small> | | |
| 物件所在地 | 東京都板橋区上板橋2丁目10番7号 | | |
| 交通 | 東武東上線 上板橋駅 徒歩6分 | | |
| 間取り詳細 | 5階: 洋室 5.70畳 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 5階 / 8階建 | | |
| 面積 | 20.40㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2015年2月6日 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問合せ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン 室内洗濯機置場 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 | | |
| 損害保険 | | | |
| 保証会社 | 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1% | | |
| 備考 | ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク(中型): 月額2,000円 (契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: D◆内見予約は『スマート内覧』◆外国人籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 | | |

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべば
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ペット可分譲賃貸マンション

AZEST新桜台

西武有楽町線「新桜台」駅徒歩4分
東京外口有楽町線「小竹向原」徒歩13分



ペット飼育可能
(敷金プラス1ヶ月預かり)
***猫・小型犬いずれか1匹**
50cm、10kg以内

※参考写真



敷金0 独立洗面台
ネット無料 2路線利用可

物件概要

名称: AZEST新桜台 (アゼストンサクラタイ)
所在地: 東京都練馬区羽沢2丁目17番12号
構造: 鉄筋コンクリート造 地上4階建て
竣工: 2017年6月
交通: 西武有楽町線「新桜台」駅徒歩4分
東京外口有楽町線「小竹向原」駅徒歩13分

賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分
- 火災保険 / 18,000円
- 条件 / 文書事務手数料 5,500円(税込)
鍵交換費用 27,500円(税込)
振替事務手数料 330円(税込) /月
短期解約違約金有り(1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月)
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)
- その他 / 保証会社加入のこと
保証人不要プランご相談可能
初回保証料: 毎月支払額の50%
※学生プラン有り: 初回保証料 10,000円〜
月額保証料 700円
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月
※別途留学生プラン有 (連帯保証人不要)

設備概要

- *TVモニター付オートロック
- *エアコン 1基
- *2口ガスシステムキッチン
- *独立洗面化粧台
- *温水洗浄機能付便座
- *浴室換気乾燥暖房機
- *室内洗濯防水パン
- *敷地内ゴミ置場 (24時間可)
- *BS・CS
- *Wifi無料(シーファイブ)
- *他回線不可
- *メールボックス/宅配ボックス
- *防犯カメラ
- *エレベーター 1基
- *駐輪場有 ※空き・料金要確認

【募集賃料】

| 号室 | 間取り | 賃料 | 専有面積 | 現況 |
|------------------|-----|---------|--------|---------|
| 306 | 1K | 87,000円 | 25.72㎡ | 12/7空予定 |
| 管理費8,000円 | | | | |



〜ご利用保証会社〜
エポスROOM iD・ルームリンクインシア
★留学生プラン 初回: 毎月支払い合計額の100〜120%*
(最低保証料 50,000円)
※初回 120%の場合、we chat pay/ 銀聯カードでの決済可
月額保証料 700円
※別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。
外国人サポートプラン利用料 10,800円/年 (初年度より)
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

WeChat Pay 微信支付 UnionPay 银联
決済可能です!
※詳細は要問い合わせ※

※ライフラインに関して※申込自由※
※電気ガス水道の他ライフライン・ライフライン取次業者からご案内
事前にのご案内をお願いします! ※対象物件あり

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台)は借主様負担となります。

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

For Rent MAXIV赤羽WEST

高級分譲賃貸マンション

都営三田線
『本蓮沼』駅 徒歩6分



※参考写真

●ライフレインに関して●申込自由●
●電気食ひその他ライフレイン→ライフレイン取次室からご室内
事前にご案内も致します！※対象物件あり

ペット飼育可能
小型犬・猫飼育可能 1匹まで
(体長50cm体高30cmまで)
(預かり)
※敷金プラス1ヶ月

■物件概要

- 名称 / MAXIV赤羽WEST
- 所在地 / 東京都板橋区蓮沼町36番1号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上5階建て
- 竣工 / 2015年11月
- 交通 / 都営三田線『本蓮沼』駅 徒歩6分
JR京東北線・埼京線『赤羽』駅 徒歩25分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分
- 火災保険 / 18,000円
- 条件 / 文書事務手数料 5,500円 (税込)
鍵交換費用 27,500円 (税込)
振替事務手数料 330円 (税込) /月
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
ステージ安心サポート24 19,800円 (税込)
- その他 / 保証会社加入のこと
保証人不要プランご相談可能
初回保証料: 毎月支払額の50%
※学生プラン有り: 初回保証料 10,000円~
月額保証料 700円
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月
※別途留学生プラン有 (連帯保証人不要)

【募集賃料】

| 号室 | 間取り | 賃料 | 専有面積 | 現況 |
|-----------|-----|---------|--------|-----------|
| 403 | 1K | 88,000円 | 26.18㎡ | 11/24退去予定 |
| 404 | 1K | 88,000円 | 26.18㎡ | 11/20退去予定 |
| 管理費8,000円 | | | | |

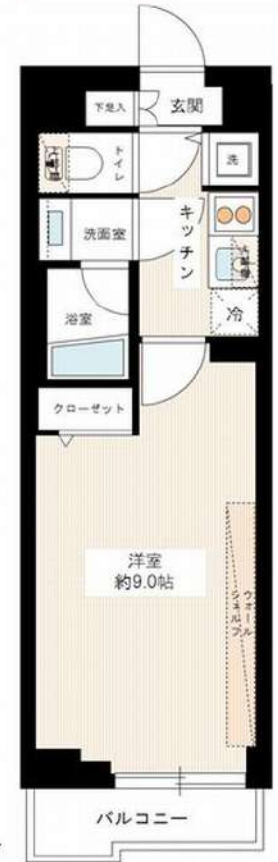
～ご利用保証会社～
エポスROOM iD・ルームバンクインシュア
★留學生プラン 初回: 毎月支払い合計額の100~120%*
(最低保証料 50,000円)
※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
月額保証料 700円
※別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。
外国人サポートプラン利用料 10,800円/年 (初年度より)
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください



決済可能です!
※詳細は要問い合わせ※

インターネット
無料!!

独立洗面台



403.404号室

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台)は借主様負担となります。

※図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋



あずま通り店

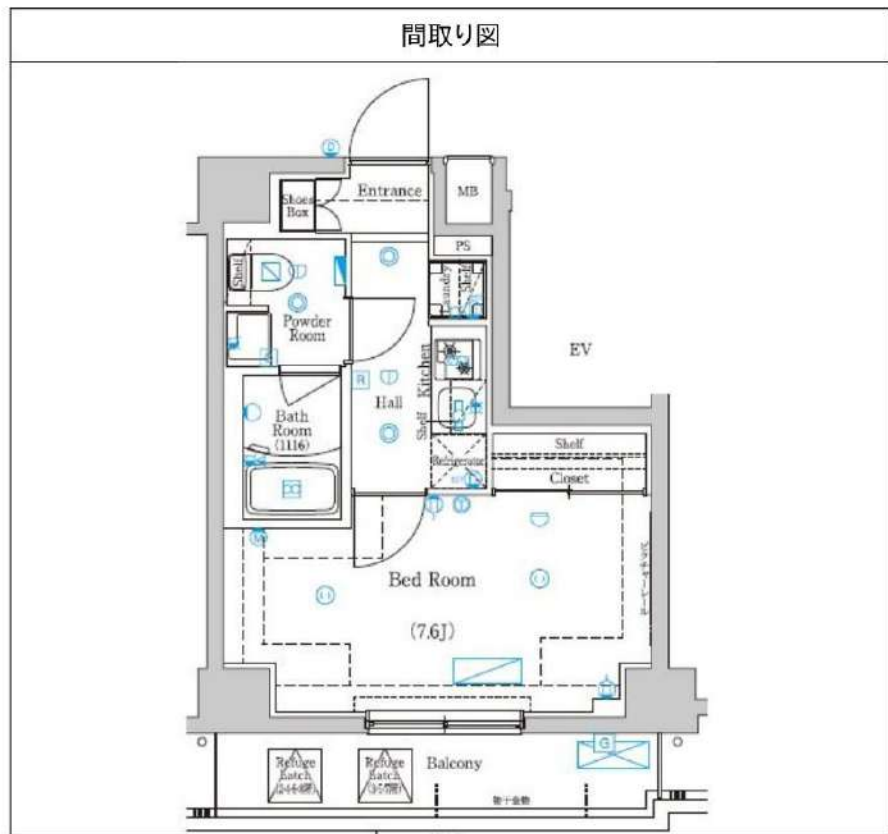
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタときわ台 602

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|---------|---------|
| マンション | 1K | 96,000円 | 15,000円 |

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可! 新築高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可! 新築高級分譲賃貸マンション



| | | | |
|---------|---|--------|-----------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 0円 |
| 敷引/償却金 | 0円 | 更新料 | 0ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都板橋区前野町2丁目35-24 | | |
| 交通 | 東武東上線 ときわ台駅 徒歩10分 都営三田線 本蓮沼駅 徒歩18分 都営三田線 板橋本町駅 徒歩19分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 6階 / 8階建 | | |
| 面積 | 26.21㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2024年8月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 即入居 |
| 駐車場 | バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 漏水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円 (2年) | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社必須/～50% | | |
| 備考 | ★契約金は家賃と保険※仲手別途 ■入居中サポート/1500円/月 ■保険/23000円 ■保証会社必須/～50% ■短期解約違約金有 ■ペット飼育時条件有 ■鍵費用/22000円(退去時請求) ■更新事務手数料 22000円 ■保証会社更新料は借主負担 | | |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

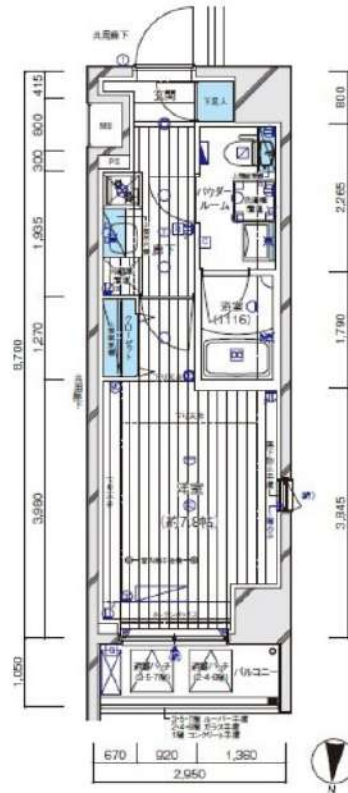
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

| | | | |
|-----------|---|------|------------|
| 賃料 | 100,000円 | | |
| 管理費等 | 15,000円 | 間取り | 1K |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 償却金 | - - | 保証金 | - |
| 建物名 | メインステージ板橋EAST | | |
| 物件種別 | マンション | 号室 | 0509号室 |
| 建物所在地 | 東京都豊島区上池袋4丁目43-12 | | |
| 交通 | 埼京線 板橋 徒歩3分 都営三田線 新板橋 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート8階建5階 | | |
| 専有面積 | 25.66㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2019年7月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 入居時期 | 即時 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | | |
| 駐車場 | 駐輪場,バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(2エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求) | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人相談 | | |
| 保証会社 | 必須 家賃総額より50%~ | | |
| 備考 | ペット可(敷1) 保証会社加入(エボス) 退去時要清掃代 解約予告50日前 ネット込(シーファイブ) 電力会社指定有 | | |

情報更新日 2024年11月2日

No.10940509

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



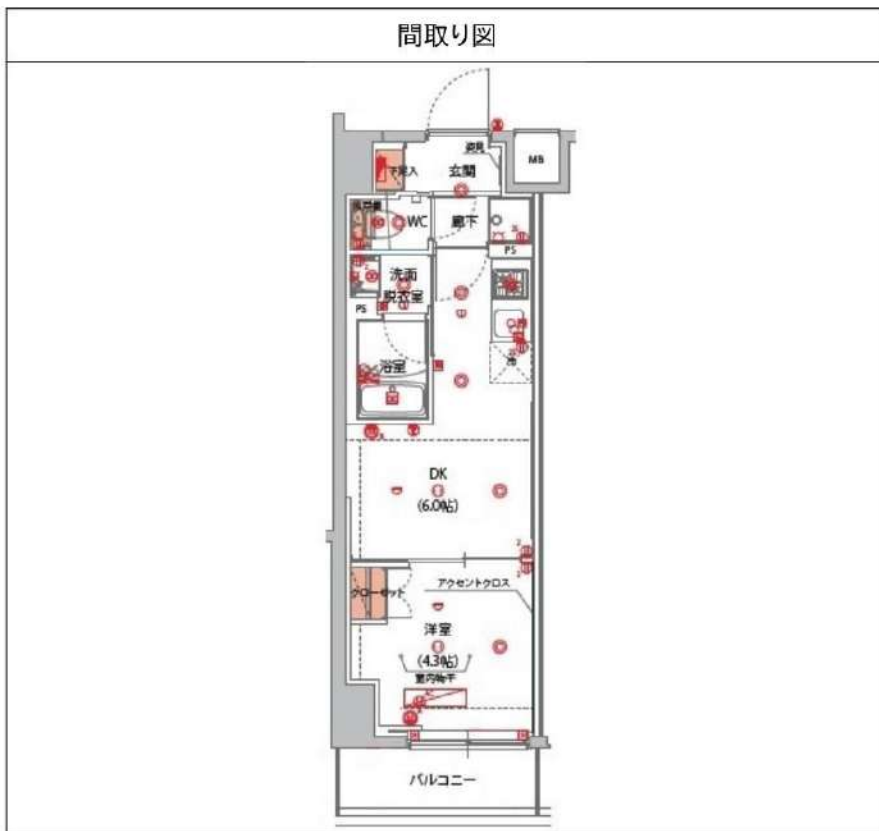
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス山手サウス大塚 902

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|----------|--------|
| マンション | 1DK | 130,000円 | 9,000円 |

★フリーレント1ヶ月付き(賃料のみ)★【Wi-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】ペット可 築浅高級デザイナーズ 洗面所完全独立タイプ

★フリーレント1ヶ月付き(賃料のみ)★【Wi-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】ペット可 築浅高級デザイナーズ 洗面所完全独立タイプ



| | | | |
|---------|---|--------|-------------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 0円 |
| 敷引/償却金 | 0円 | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都豊島区南大塚1丁目37-1 | | |
| 交通 | 山手線 大塚駅 徒歩7分 都営三田線 巣鴨駅 徒歩8分 都電荒川線 大塚駅前駅 徒歩7分 | | |
| 間取り詳細 | DK 6.00畳 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 9階 / 10階建 | | |
| 面積 | 25.52㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2022年3月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2024年10月18日 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, 分譲タイプ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円 (2年) | | |
| 保証会社 | 可 Jリース・セゾン30%、オリコ50% | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■入居中サポート16500円 ■Jリース・セゾン30%、オリコ ■鍵費用/22000円 ■保険/23000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明、収入証明 ■契約時/住民票 ■ペット飼育時条件有 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分 | | |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

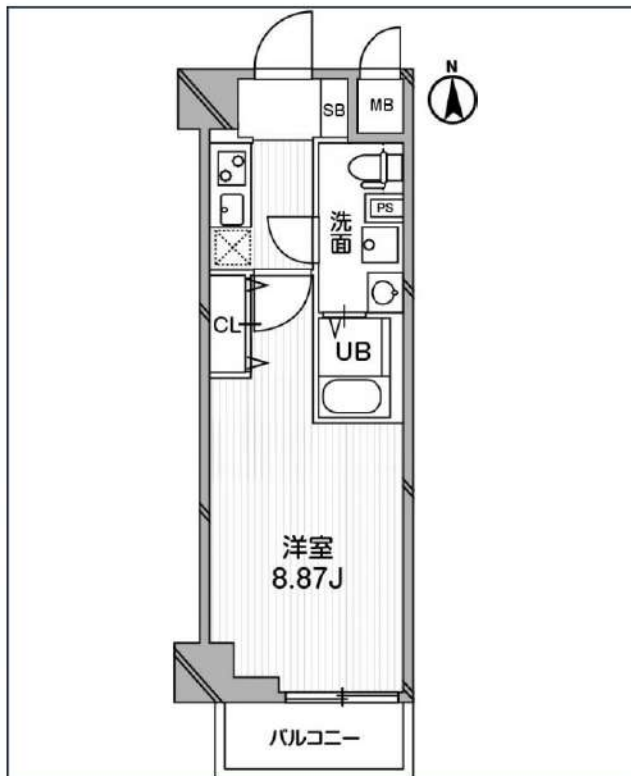
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

GRAN PASEO高田馬場

JR山手線「高田馬場」徒歩4分
都電荒川線「学習院下」徒歩9分
JR山手線「目白」徒歩9分



| 号室 | 賃料 |
|-----|----------|
| 404 | 134,000円 |

| | | | |
|-------|---|-------|----------|
| 共益費 | 15,000円 | | |
| 敷金 | 0円 | 礼金 | 134,000円 |
| 所在地 | 東京都豊島区高田3丁目30-3 | | |
| 構造・階建 | RC 4階部分 / 地上7階、地下0階 | | |
| 築年月 | 2020年1月 | 総戸数 | 31 |
| 間取り | 1K | 専有面積 | 26.32㎡ |
| 契約期間 | 普通借家2年 | 開口向き | 南 |
| 保険 | | 連帯保証人 | 指定しない |
| 保証会社 | | | |
| その他費用 | 鍵交換費用22,000円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時) | | |
| 入居時期 | 2024年11月下旬 | 退去予定日 | — |



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732