

ティアラ新川崎 202

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|------|-----|---------|--------|
| アパート | 1R | 60,000円 | 3,500円 |

【インターネット無料!※iのぞみネット】ロフト付き 高級賃貸アパート 階段収納

【インターネット無料!※iのぞみネット】ロフト付き 高級賃貸アパート 階段収納

| | | | |
|---------|--|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 0円 |
| 敷引/償却金 | 0円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市幸区塚越1丁目20-57 | | |
| 交通 | 南武線 鹿島田駅 徒歩7分 横須賀線 新川崎駅 徒歩12分 京浜東北線 川崎駅 徒歩39分 | | |
| 間取り詳細 | 洋室 4.80畳, ロフト 3.30畳 | | |
| 構造 | 木造 2階 / 2階建 | | |
| 面積 | 11.11㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2018年11月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2025年1月8日 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | ロフト, ネット使用料不要, エアコン, 温水洗浄便座, 階段下収納, 室内洗濯機置場, 押入, トイレ有, ガス給湯, シューズボックス, ガスコンロ, 冷蔵庫, シャワー, ガスキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り | | |
| 入居諸条件 | 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 22,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円) | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 | | |



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



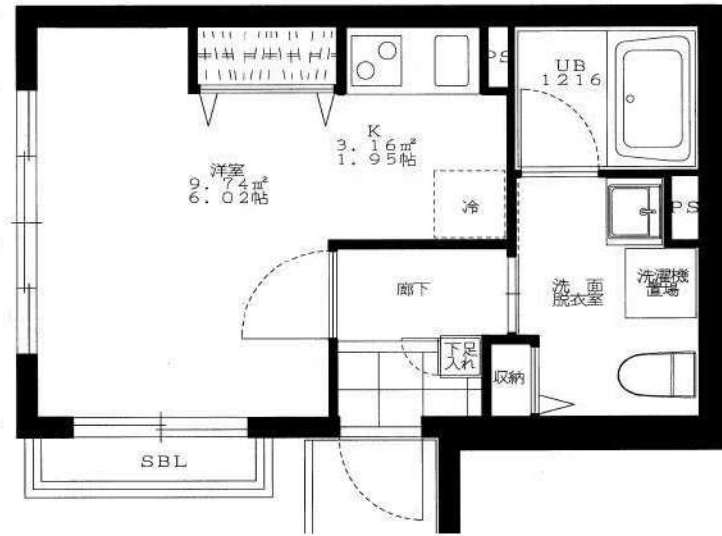
みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

クリークアベニュー

| 号室 | 賃料 |
|-----|---------|
| 202 | 75,000円 |



| | | | |
|------|--|-------|-----|
| 管理費 | 5,000円 | | |
| 敷金 | 0ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 所在地 | 神奈川県川崎市中原区 下新城3丁目5-20 | | |
| 交通 | JR南武線 武蔵新城 徒歩10分 JR南武線 武蔵中原 徒歩13分 | | |
| 構造 | 軽量鉄骨造 3階建 | | |
| 専有面積 | 23.4㎡ | 開口部方位 | 南 |
| 総戸数 | 3戸 | 間取り | 1R |
| 築年月 | 2016/02 | 契約期間 | 2年 |
| 入居日 | 12/21 11/30退去 | | |
| 設備等 | 都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, 浴室乾燥機, 追い焚き機能, ガスコンロ, システムキッチン, コンロ2口, エアコン, 外国人相談, 角部屋, 独立洗面台, 温水洗浄便座, ルームシェア相談 | | |
| 備考 | インターネット使用(工事を含む)、BS・CS・CATVの視聴には別途料金が発生する場合があります。 駐輪場、バイク置場、駐車場等の料金、共用部の設備については建物管理会社へお問合せ下さい。 鍵交換料: 27,500円(税込) 解約予告: 1ヶ月前 | | |

★保証会社利用必須★

保証会社：日本トラストコーポレーション保証
初回保証料：総賃料の80%+月額保証料：総賃料の1%
※その他の保証会社をご利用いただく場合がございます。

◇火災保険17,000円～

◆クリーニング費用55,000円(税込) ※退去時に別途支払

《契約時の必要書類》

申込人：身分証のカラーコピー・住民票

入居者：顔写真付き身分証のカラーコピー(もしくは住民票+顔写真)

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ川崎 II 207

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|---------|---------|
| マンション | 1K | 79,000円 | 15,000円 |

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション

| 外観 | 間取り図 |
|-----|------|
| | |
| その他 | |
| | |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

| | | | |
|---------|--|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 79,000円 |
| 敷引/償却金 | 0円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市川崎区堀之内町9-5 | | |
| 交通 | 京浜東北線 川崎駅 徒歩10分 京急本線 京急川崎駅 徒歩7分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩10分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 2階 / 11階建 | | |
| 面積 | 22.92㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2015年6月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2025年1月9日 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社必須/～50% | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有 | | |

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

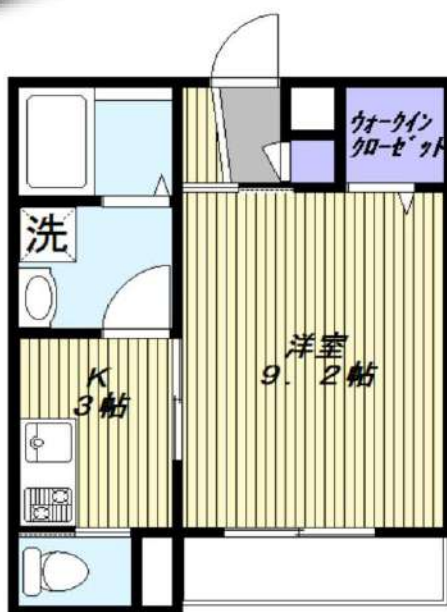


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

安心の管理形態！

耐震耐火性に優れた構造！！



| | | | |
|------|---|-----|--------|
| 物件名 | カーサ・ポヌール | | |
| 間取 | 1K | 号室 | 102 |
| 賃料 | 86,000円 | | |
| 管理費 | 4,000円 | | |
| 所在地 | 〒212-0016 神奈川県川崎市幸区南幸町2-36-17 | | |
| 交通① | 京浜東北『川崎』駅 | 徒歩 | 10分 |
| 交通② | | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 構造 | 鉄骨ALC造 | 規模 | 地上4階建 |
| 築年数 | 2015年6月築 | | |
| 入居日 | 11月26日 (退去予定11月16日) | | |
| 占有面積 | 33.06㎡ | | |
| 契約期間 | 2年 | 更新料 | 新賃料1ヶ月 |
| 設備 | <ul style="list-style-type: none"> ■ オートロック ■ バストイレ別 ■ エアコン ■ フローリング ■ システムキッチン(ガス2口グリル付き) ■ 浴室換気乾燥機 ■ 追い焚き機能 ■ TVモニター付インターホン ■ BS/NTT-光マンションタイプ対応 ■ 独立洗面台 ■ 室内洗濯機置場 ■ クローゼット ■ シューズボックス ■ ウォシュレット ■ バルコニー ■ 室内物干し ■ 都市ガス ■ 駐輪場 | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 火災保険料(2年間) 15,400円 ・ My Concier Club 15,000円 ・ 鍵交換代 22,000円 ・ 保証会社必須(保証料50%~) ・ 退室時 クリーニング費用借主負担 44,000円 | | |

わかりやすい くらべてやすい

めやす賃料 表示

93,583円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は契約期間)の1ヶ月あたりの金額です。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



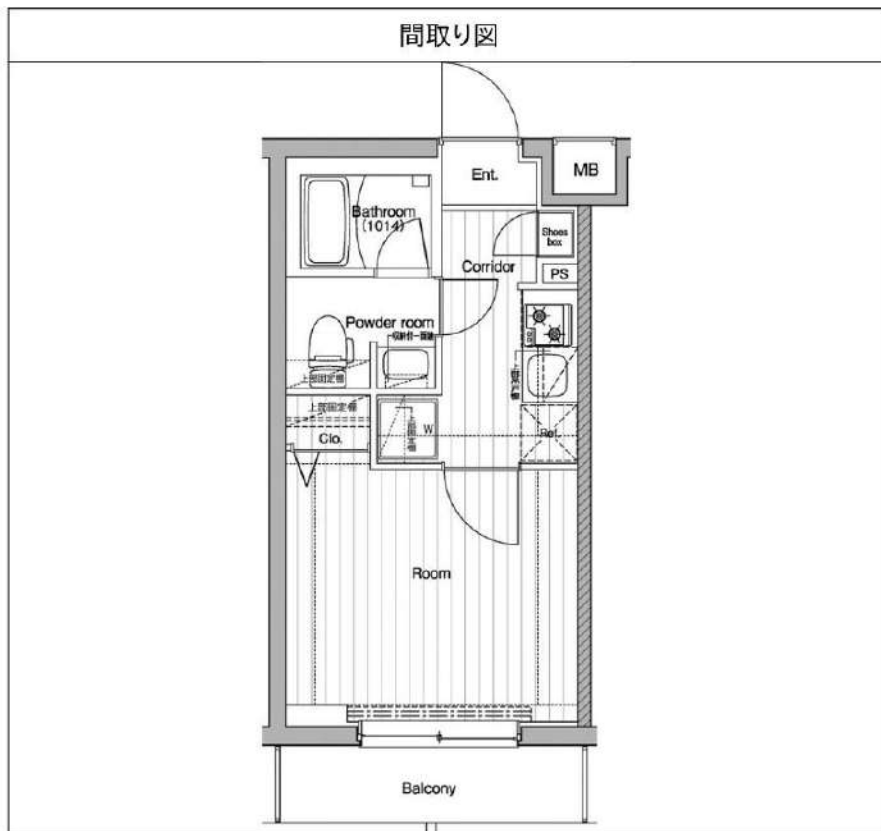
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレミアムキューブ川崎 209

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|---------|---------|
| マンション | 1K | 89,000円 | 15,000円 |

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット飼育2匹可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット飼育2匹可 高級分譲賃貸マンション



| | | | |
|---------|--|--------|-------------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 89,000円 |
| 敷引/償却金 | 0円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市幸区中幸町1丁目54-3 | | |
| 交通 | 京浜東北線 川崎駅 徒歩10分 京急本線 京急川崎駅 徒歩11分 南武線 尻手駅 徒歩16分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 2階 / 4階建 | | |
| 面積 | 20.79㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2017年7月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2024年12月10日 |
| 駐車場 | バイク置き場 | | |
| 設備 | 浴室乾燥, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社必須/～50% | | |
| 備考 | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 | | |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



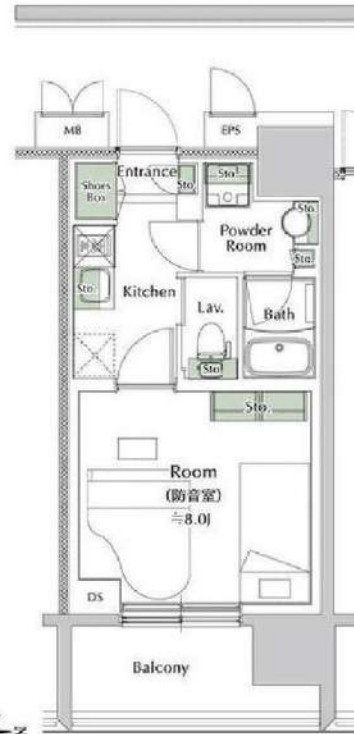
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレイ新丸子

| 号室 | 賃料 |
|------|----------|
| 0502 | 133,000円 |

☆若手音楽家のための防音マンション

演奏家応援キャンペーン
11月末申し込み分まで



- ◆若手音楽家のための防音マンション
- ◆宅配BOX
- ◆インターネット無料
- ※他社の回線は引き込みません。
- ◆温水洗浄便座
- ◆独立洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆カラーTVモニター付オートロック
- 二人入居可
- 駐輪場使用料 上段月額220円、下段月額440円
- ※各戸1台迄・電動アシスト自転車は下段のみ
- 24時間楽器演奏可能※使用制限等あり
- ※完全な防音ではありません
- ※事務所・SOHO・スタジオとしての使用厳禁
- ※法人登記不可

個人：顔写真付身分証明書又は住民票・保険証+顔写真
法人：会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書
※その他必要に応じて請求させていただきます

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の0ヶ月分

| | | | |
|------|--|-------|----------|
| 管理費 | 15,000円 | | |
| 敷金 | 0ヶ月 | 礼金 | 0ヶ月 |
| 所在地 | 神奈川県川崎市中原区 新丸子町761-3 | | |
| 交通 | 東急東横線 新丸子 徒歩3分 東急目黒線 新丸子 徒歩3分 JR南武線 武蔵小杉 徒歩5分 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート(RC造) 13階建 | | |
| 専有面積 | 25.46㎡ | 開口部方位 | 東 |
| 総戸数 | 36戸 | 間取り | 1K |
| 築年月 | 2023/01 | 契約期間 | 2年(定期借家) |
| 駐車場等 | 駐輪場有り ※空き状況要確認 | | |
| 入居日 | 01/07 | | |
| 設備等 | 都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、宅配BOX、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、楽器、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、洗面台、ビクチャレール、インターネット種類光、外壁タイル、敷地内ごみ置き場、ダブルロックキー、人感照明センサー | | |
| 備考 | 借家人賠償責任保険が付いた火災保険に加入 保証会社(レディファーマービス)要加入:賃料+管理費の50%+60% (別途:月次保証料+口座振替手数料+更新保証料等有) 短期解約違約金有り(1年以内:賃料+管理費1か月分) ※1年以上1年6か月未満:賃料+管理費1か月分 2年定期借家契約 再契約時:新賃料の1か月分 解約予告:2か月前 ※原状回復時、クリーニング費用等負担 入居日には変更となる場合がございます。 | | |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732