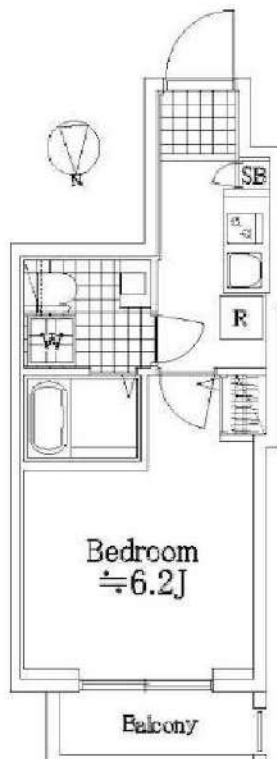


ヴォーガコルテ亀戸駅前



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
302	74,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都江東区 亀戸5丁目8-8		
交通	JR中央・総武線 亀戸 徒歩4分 東武亀戸線 亀戸水神 徒歩7分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	21.12㎡	開口部方位	北
総戸数	55戸	間取り	1K
築年月	2009/12	契約期間	2年
入居日	12月下旬 12/15退去		
設備等	都市ガス, 公共下水道, 独立洗面台, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 2階以上の物件, 外国人相談, ペット相談		
備考	建物管理会社: ライフポート西洋 TEL: 03-6674-2694 駐車場: 駐輪場・バイク置場、インターネット等の共用設備は建物管理会社へご確認下さい。 駐車場: 無/駐輪場: 有/バイク置場: 有 ペット飼育時: 敷金1ヵ月積増(償却) 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

- 保証会社必須
- 日本国籍の方: 初回保証料【賃料+管理費】の50%
- 外国籍の方: 初回保証料【賃料+管理費】の70%
- (更新保証料: 1年ごと10,000円)
- ※学生特典: 初回・更新保証料無料(日本国籍の方)
- ※海外審査可能(外国籍の方)

- 申込時必要書類
- 日本国籍の方: 顔写真身分証・保険証
- 外国籍の方: 在留カード・パスポート(顔写真ページ)
- ※申込者様の属性により追加書類をご提出いただく場合がございます。

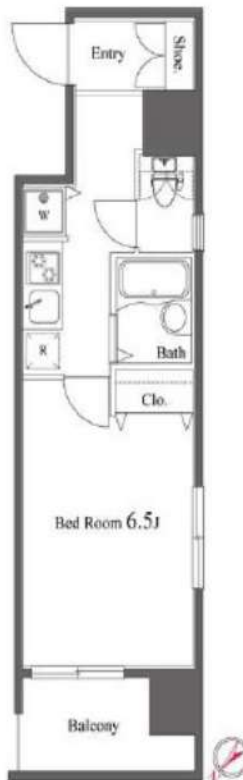
- 入居者安心サポート: 無料
- 弊社営業時間外は、夜間緊急センターと提携しており、24時間365日サポートしております。

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

都営浅草線
「東日本橋」 駅徒歩 1分

東京メトロ日比谷線
「小伝馬町」 駅徒歩 6分



0204 号室 専有面積 24.49㎡

間取 1K

賃料 **88,000** 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都中央区東日本橋3丁目5-6
構造・規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造 13階建
総戸数 / 48 戸
築年月 / 2003年04月22日
入居日 / 2024年12月13日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます
※学生・風・ホ・民泊不可

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※運送条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 防犯窓付エレベーター
- 安心なディンプルキー採用
- 玄関人感センサー付ライト
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- ★雨の日も便利な浴室換気乾燥機
- シャワートイレ
- 収納便利なクローゼット
- ピクチャーレール
- ★ネット使い放題(アルテリアネット)
- ↑速度等詳細はTel.0120-359-841
- 24時間受取可能宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場
- 駐輪場:登録料5,500円:空要確認
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



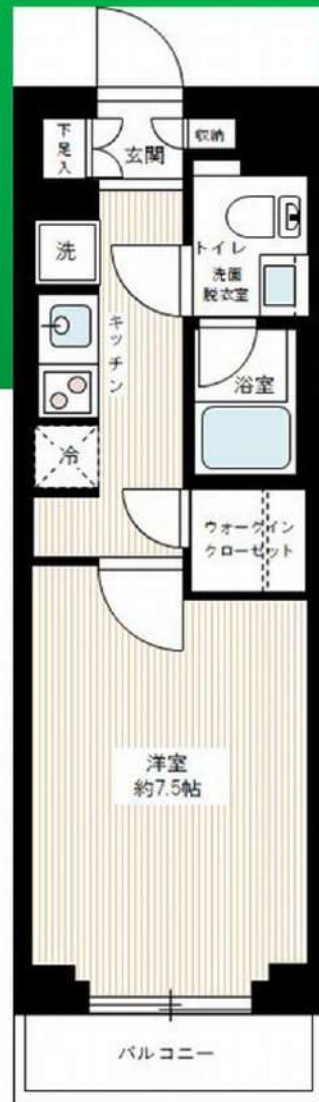
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

AZEST亀戸Ⅱ

ペット可高級分譲賃貸マンション

※参考写真

名称：AZEST亀戸Ⅱ
 所在地：東京都江東区亀戸5丁目38番6号
 構造：鉄筋コンクリート造 地上5階建て
 竣工：2019年1月
 交通：JR総武線『亀戸』駅徒歩7分
 東武亀戸線『亀戸水神』駅徒歩4分
 条件：敷金0ヶ月/礼金1ヶ月
 更新料 新築料の1.5ヶ月分
 鍵交換費用 27,500円(税込)
 文書事務手数料 5,500円(税込)
 振替事務手数料 330円/月(税込)
 ステージ安心サポート24 19,800円(税込)
 短期解約違約金有 (1年未満1か月)
 火災保険：18,000円
 その他：保証会社加入のこと
 保証人不要プランご相談可能
 初回保証料：毎月支払い合計額の50%
 ※分割プラン有：初回保証料 10,000円～
 月額保証料700円
 ※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月
 ※別途留学生プラン有 (連帯保証人不要)



～～設備～～

- * TVモニター付オートロック
- * 2口ガスシステムキッチン
- * 独立洗面化粧台
- * ウォシュレット
- * 浴室換気暖房乾燥機
- * エアコン
- * 室内洗濯機置き場
- * 防犯カメラ
- * BS/110°CSアンテナ
- * 宅配BOX・メールBOX
- * インターネット・wi-fi無料 (C-five) ※他回線不可
- * 敷地内ゴミ置き場 (24時間ゴミ出し可能)
- * エレベーター 2基
- * 無料ラック式駐輪場78台
初回登録料3,000円
- ※空き要確認

ペット飼育可能
 ※猫・小型犬いずれか2匹
 飼育時は敷金プラス1ヶ月預かり
 (体長50cm以内)

～ご利用保証会社～
 エポスROOM iD・ルームバンクインシュア
 ★留学生プラン 初回：毎月支払い合計額の100～120%*
 (最低保証料 50,000円)
 ※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
 月額保証料 700円
 ※別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。
 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年 (初年度より)
 ※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
 ※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください



ネット無料 独立洗面台 敷地内ゴミ置き場 敷金0

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
417	93,000円	1K	25.81㎡	11/9退去予定
管理費 8,000円				

※退去時、賃主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台)は借主様負担となります。

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿コートワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずのやたい
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

アーバイル日本橋小伝馬町

202号室

周辺環境



日比谷線

小伝馬町駅徒歩3分

銀座線三越前駅 徒歩8分

総武本線新日本橋駅 徒歩4分

東京・渋谷・上野まで電車で1本！

外観等



間取り



地図



駐輪場

※要空き確認

※全館共有駐輪場管理会社に入社して下さい



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料	100,000円		
共益費	8,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
現況	10月24日退去予定		

物件概要

所在地	東京都中央区日本橋大伝馬町2-15		
構造	RC地上12階建		
種別	分譲賃貸マンション		
築年数	2004年9月	総戸数	54戸
間取り	1K	広さ	27.36㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明

(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)

家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)

入居者サポート料 2年間 18,700円

住宅総合保険 2年間 20,000円

解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)

鍵交換代 25300円

通常損耗は貸主負担です

保証会社利用必須

近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり

契約期間: 2年

更新料: 新賃料の1ヶ月分

建物管理会社

株式会社サンフィール

03-5367-2107(建物管理部)

部屋設備

- ◆バス・トイレ別
- ◆モニター付オートロック
- ◆宅配BOX
- ◆エアコン1基(設備:洋室)
- ◆エレベーター
- ◆システムキッチン
- ◆室内洗濯
- ◆2口ガスコンロ・グリル付
- ◆クローゼット
- ◆洗面台
- ◆浴室換気乾燥機

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アイルイムーブル西大島 701号室

都営新宿線「西大島」駅まで 徒歩3分
東京メトロ半蔵門線・都営新宿線「住吉」駅まで 徒歩9分

物件概要

- ◆所在地 : 東京都江東区大島2-19-9
- ◆構造 : 鉄筋コンクリート造 地上9階建
- ◆築年月 : 平成31(2019)年 1月
- ◆専有面積 : 26.07㎡ ◆バルコニー面積 : 4.42㎡
- ◆間取 : 1K ◆用途 : 住居専用
- ◆総戸数 : 22戸
- ◆建物管理会社: 日神管財株式会社(03-5360-2081)
※共用部設備・空き状況は上記へお問合せください

契約条件

- ◆敷金 : 1ヶ月 ◆礼金 : 1ヶ月
- ※大手法人等、保証会社未加入の場合は、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月
- ◆更新料 : 新賃料1.5ヶ月分
- ◆更新手数料 : 22,000円
- ◆解約予告 : 2ヶ月前
- ◆入居日 : 相談

その他条件

- ※事務手数料: 13,200円
- ※当社指定家財保険加入義務有(新規・更新): 16,800円~(2年間)
- ※鍵交換費用: 27,500円
- ※保証会社加入義務有(賃料と共益費総額の50%~)
次年度以降保証料10,000円~/年(一部、850円~/月 プラン有)
- ※24時間安心サポート加入義務有(2年間): 16,500円
- ※言語対応サービス: 1,500円/月(加入対象者: 外国籍入居者)
- ※退去時基本クリーニング費用: 1,650円/㎡
- ※ペットの飼育不可

賃料	共益費
103,000円	12,000円

- ※ マイソク内表示、全て税込価格
- ※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

分譲賃貸マンション

2路線2駅利用可

角部屋



【設備:共用部】

- ◎オートロック
- ◎TVモニター付インターホン
- ◎宅配ロッカー
- ◎エレベーター
- ◎防犯カメラ
- ◎駐輪場
- ◎バイク置場

【設備:専有部】

- ◆エアコン
- ◆温水シャワー・洗浄暖房機能便座付きトイレ
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆独立洗面台
- ◆システムキッチン
- ◆室内洗濯機置場
- ◆フローリング
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

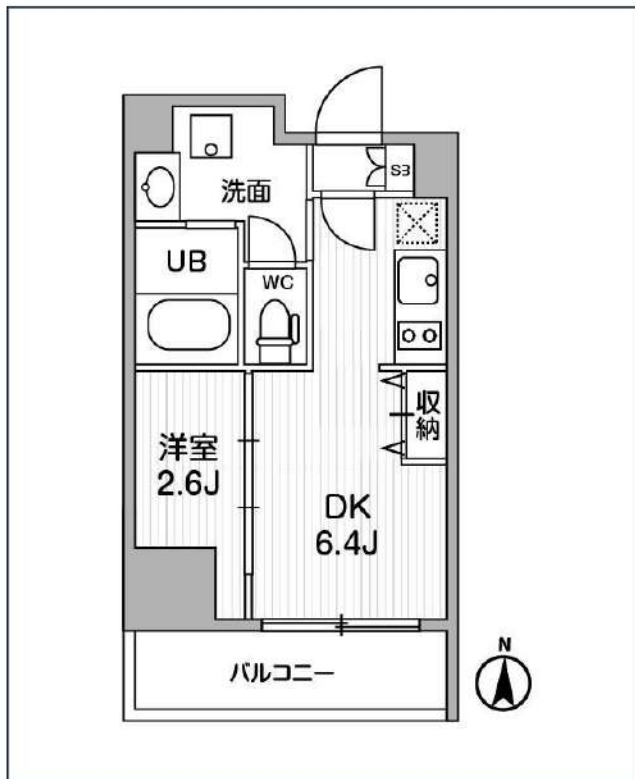


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グラシアプレイス東陽町

東京メトロ東西線「東陽町」徒歩5分



号室	賃料
404	106,000円

共益費	15,000円		
敷金	なし	礼金	0円
所在地	東京都江東区東陽3丁目22-4		
構造・階建	RC 4階部分 / 地上14階、地下0階		
築年月	2021年11月	総戸数	65
間取り	1DK	専有面積	25.33㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない

保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—

備考
特約等につきましてはGoodリアルエステート仲介会社様専用サイトの部屋詳細をご確認下さい。

オートロック 宅配ボックス 専用ゴミ置き場 浴室乾燥機 ウォッシュレット エレベーター 礼金0 楽器可 独立洗面台 洗面所独立 シャンプードレッサー 照明器具
洗濯機置場室内 バス・トイレ別 コンロ2口 システムキッチン エアコン 24H換気システム 下駄箱 防犯カメラ 光ファイバー 集合ポスト 即入居可 フローリング

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR RENT

分譲賃貸マンション

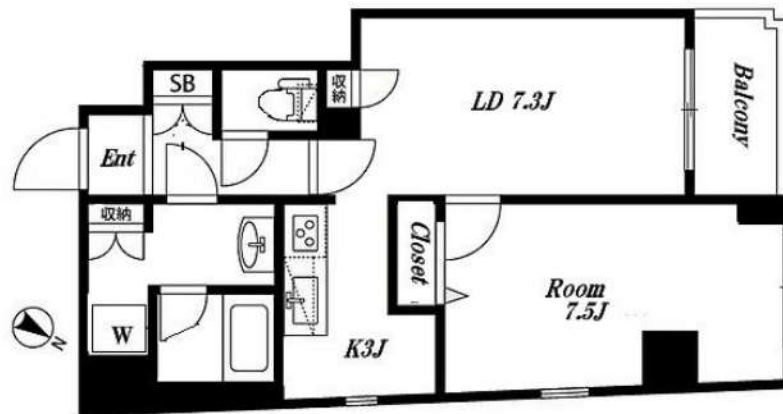
AXAS日本橋浜町

401号室

~AXAS NIHONBASHI-HAMACHO #401~

東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅徒歩5分
 都営新宿線「浜町」駅徒歩8分
 都営浅草線・東京メトロ日比谷線
 「人形町」駅徒歩9分

所在地	東京都中央区日本橋浜町3-8-5
賃料	150,000円
管理費	15,000円
礼金	賃料の1ヶ月分
敷金	賃料の1ヶ月分
現況	11月28日 退室予定
入居時期	12月中旬
築年	2010(H22)年11月
構造	RC7階建 総戸数25戸
契約種類	普通賃貸借契約
契約期間	2年間
専有面積	43.62㎡(壁芯)
間取	1LDK
更新料	新賃料の1ヵ月分
その他	現況相違の場合、現況優先とします 敷金1ヵ月償却(ハウスクリーニング費用含む) 契約時事務手数料：5,500円 保証会社利用必須 保証料：賃料+管理費の50%1年ごとに1万円 火災保険料：20,000円



- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> 外観タイル貼り | <input checked="" type="checkbox"/> 分譲賃貸 | <input checked="" type="checkbox"/> モニター付インターホン |
| <input checked="" type="checkbox"/> フローリング | <input checked="" type="checkbox"/> エアコン | <input checked="" type="checkbox"/> ディンプルキー |
| <input checked="" type="checkbox"/> システムキッチン | <input checked="" type="checkbox"/> グリル付き | <input checked="" type="checkbox"/> 防犯カメラ |
| <input checked="" type="checkbox"/> 2口コンロ | <input type="checkbox"/> 3口以上コンロ | <input type="checkbox"/> IHクッキングヒーター |
| <input checked="" type="checkbox"/> 浴室換気乾燥機 | <input checked="" type="checkbox"/> 24時間換気 | <input checked="" type="checkbox"/> ウォシュレット |
| <input type="checkbox"/> 追焚機能浴室 | <input checked="" type="checkbox"/> 独立洗面台 | <input type="checkbox"/> 床下収納 |
| <input checked="" type="checkbox"/> ウォークイン収納 | <input checked="" type="checkbox"/> 室内洗濯機置き場 | <input checked="" type="checkbox"/> 下足入れ |
| <input checked="" type="checkbox"/> BS/CS | <input checked="" type="checkbox"/> CATV | <input checked="" type="checkbox"/> 光インターネット環境有 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 角部屋 | <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター | <input checked="" type="checkbox"/> オートロック |
| <input type="checkbox"/> 最上階 | <input type="checkbox"/> バイク置き場 | <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 敷地内ごみ置き場 | <input checked="" type="checkbox"/> パス・トイレ別 | <input checked="" type="checkbox"/> 宅配ボックス |
| <input type="checkbox"/> 浄水器 | <input type="checkbox"/> ペット可 | <input type="checkbox"/> 事務所可 |

- ★鍵交換費 ¥33,000-★
- ★入居時抗菌費用 ¥13,200-★
- ★24時間サポート料 ¥16,500 (2年毎) ★

都心部へのアクセス面も良好な“日本橋浜町”エリアに、分譲タイプで人気の築浅マンションです!! 共用部分も潇洒な造りで管理体制・セキュリティ面もご安心下さい♪お部屋は無駄のスペースのない1LDKタイプで、洗練されたスタイリッシュな雰囲気を感じています。全体的に水回りを広めに設計しておりますので、リラックスした大人の時間を堪能下さい。室内設備も充実の内容で、複数駅利用出来る点も嬉しいポイントですね☆☆

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732