

フュージョナル東墨田 408

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	83,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】築浅高級分譲賃貸マンション ペット飼育可能物件 敷地内ドックラン完備

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】築浅高級分譲賃貸マンション ペット飼育可能物件 敷地内ドックラン完備

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	0ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区東墨田2丁目26-5		
交通	京成押上線 八広駅 徒歩7分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩18分 東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩23分		
間取り詳細	洋室 8.0畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 9階建		
面積	25.92㎡	向き	東
築年月	2021年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年10月15日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、押入、BS、CATV、人感照明センサー、モニタ付オートロック、洗面化粧台、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、2F以上、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、バス有、シューズボックス、システムキッチン、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、ペット専用設備、外壁タイル張り、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	★契約金は家賃と保険※仲手別途 ■入居中サポート/1500円/月 ■保険/23000円 ■保証会社必須/～50% ■短期解約違約金有 ■ペット飼育時条件有 ■鍵費用/22000円(退去時請求) ■更新事務手数料 22000円 ■保証会社更新料は借主負担 ■告知事項あり		

外観

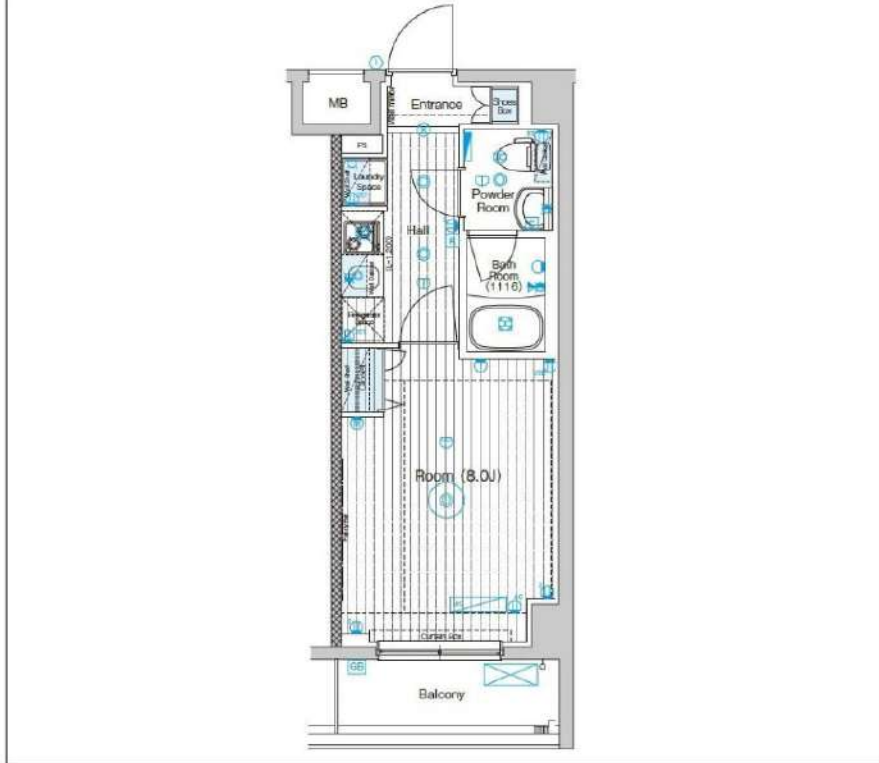


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みざまべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

メイクス錦糸町(メイクスキンシチョウ) 501

間取り
1K

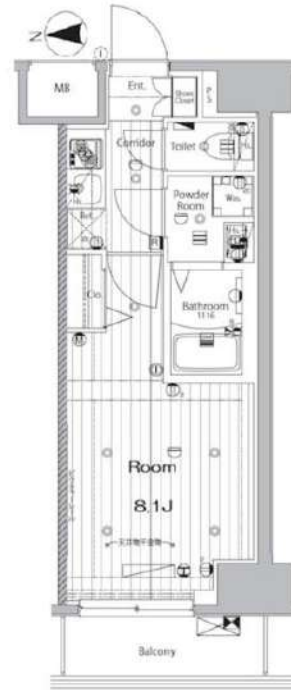
専有面積
25.72㎡

築年月
2020年11月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:西向き,事務所使用不可,楽器相談,ペット相談,保証人不要,高齢者相談,デザイナーズ,外観タイル張り,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,暖房,エアコン,C S, B S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,デインブリーカー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 94,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区石原4丁目 27-4		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩12分		
建物	建物名	メイクス錦糸町(メイクスキンシチョウ) 501	
	構造・規模	RC 7階建/5階部分	
	使用部分積	25.72㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年11月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年10月19日予定
設備	B・T別,シャワー浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,暖房,エアコン,C S, B S端子,MMコンセント,インターネット使用料無..		
保険等	要 2年23,000円		
備考	複数路線利用可能◎商店街や商業施設ありペット相談(敷金追加、退却時償却)解約予告2カ月前、短期解約違約金有、更新手数料1.65万円(税込)安心入居サポート(税込・必須):22,000円 鍵交換費用(税込・必須):33,000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 (1)月額保証料:家賃(賃料+管理費)の1% (2)初回保証料:家賃の80% (3)手数料:月550円(税込) 利用駅1:東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩12分 利用駅2:都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10586013096

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

菊川駅

ステージグランデ錦糸町(ステージグランデキンシチョウ) 501

間取り
1K

専有面積
25.37㎡

築年月
2012年01月

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：東向き、事務所使用不可、楽器不可、保証人不要、2面採光、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台シャワー付洗面化粧台、洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、M Mコンセント、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、カードキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	菊川
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 97,000円 礼金2ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区菊川 2丁目 21-2		
交通	都営新宿線 菊川 徒歩3分		
建物	建物名	ステージグランデ錦糸町(ステージグランデキンシチョウ) 501	
	構造・規模	RC 7階建/5階部分	
	使用部分積	25.37㎡	
	間取内訳	洋室8.1畳/K1.5畳	
築年月	2012年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,000円/月 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能時期	2024年10月20日予定
設備	B・T別シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ネット無料！24時間ゴミ出し可能、解約時敷金償却1ヶ月、保証金償却：解約時1ヶ月、アクト安心ライフ24：16,500円、鍵交換代：22,000円、システム利用料：275円/月、更新料：新賃料1ヶ月、賃貸保証：加入要、初回保証料：月額費用の40%、1年毎に更新保証料10,000円。(GTN使用時50%~100%)、利用駅1：都営大江戸線 森下 徒歩9分、利用駅2：東京メトロ半蔵門線 住吉 徒歩15分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10663069017

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

ZOOM錦糸町(ズームキンシチョウ) 903

間取り
1K

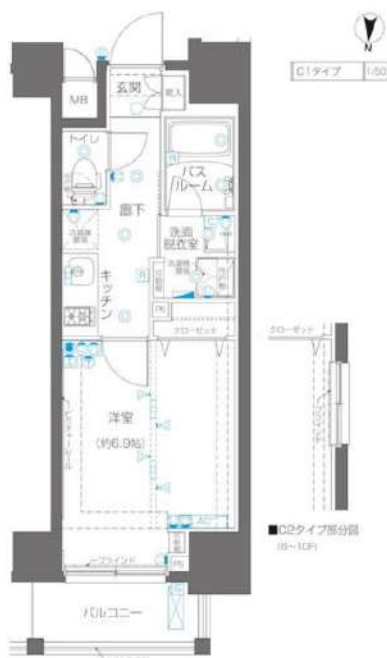
専有面積
25.61㎡

築年月
2021年06月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北向きベット相対、2面採光、デザイナーズ、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、外壁コンクリート、B・T別オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX、クリーニングサ...



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10367595099

物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 114,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区江東橋2丁目 13-5		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩4分		
建物	建物名	ZOOM錦糸町(ズームキンシチョウ) 903	
	構造・規模	RC 14階建/9階部分	
	使用部分積	25.61㎡	
	間取内訳	洋室6.9畳	
築年月	2021年06月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、MMコンセント...		
保険等	不要		
備考	一部法人契約の場合は敷金・礼金1ヶ月追加 鍵交換費用(税込)：33,000円 家財保険+付帯サービス(税込)：1,735円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料：初回=賃料等×5.0%、月額=賃料等×1% 利用駅1：東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩5分 利用駅2：J R 総武本線 錦糸町 徒歩4分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ミリアレジデンス両国 701号室

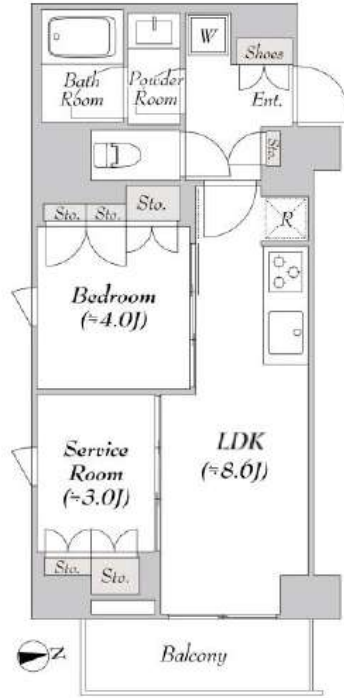
JR中央・総武線『両国』駅 徒歩 3分
都営地下鉄大江戸線『両国』駅 徒歩 9分 都営新宿線『森下』駅 徒歩 13分



インターネット無料
浴室乾燥機付き
追い焚き付き
オートロック
宅配ロッカーあり
エアコン設置

賃料
195,000円

築浅物件 22年築 ※敷金0円! ペット飼育可!
外国籍相談可能! ※海外審査可!



【A type】
1SLDK 40.22㎡



【物件概要】

- 名称: ミリアレジデンス両国
- 所在地: 〒130 0026 東京都墨田区両国1丁目14-9
- 管理費: 20,000円
- 敷金/礼金: 0ヶ月/1ヶ月
- 入居時期: 相談 (12/3退去予定)
- 構造・規模: RC造 地上12階建て

- 契約期間: 普通賃貸借 2年
- 竣工: 2022年2月
- 火災保険: 2年間 20,000円~
- 保証会社: 要加入
- ★エボスカード ROOM id
- ・CASA ・日本セーフティ他
- ※初回月額賃料の40%~ (次年度以降 10,000円~)
- ★エボスGTNあり
- 解約予告: 2ヶ月前
- 更新料: 新賃料1ヶ月
- 24時間入居サポート: 要加入
- くらしーど 16,500円(税込) 入居日から2年間・以後更新2年毎
- 駐車場: 空無
- 駐輪場: 初回登録料2,200円(税込)/台
- 鍵交換費: 22,000円(税込)
- その他: 短期解約違約金 あり
- ※図面と現況が異なる場合は現況優先

- 設備
- インターネット無料
- ガス: 都市
- ペット可 (敷金1ヶ月積み増し償却)
- バストイレ別
- エアコン 2基
- 室内洗濯機置き場
- TVモニター付きドアホン
- システムキッチン
- シューズボックス
- ガスコンロ 3口
- 浴室乾燥機
- 追焚機能付きバス
- 独立洗面台
- 温水洗浄便座
- オートロック
- 宅配ボックス
- フローリング



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3三川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

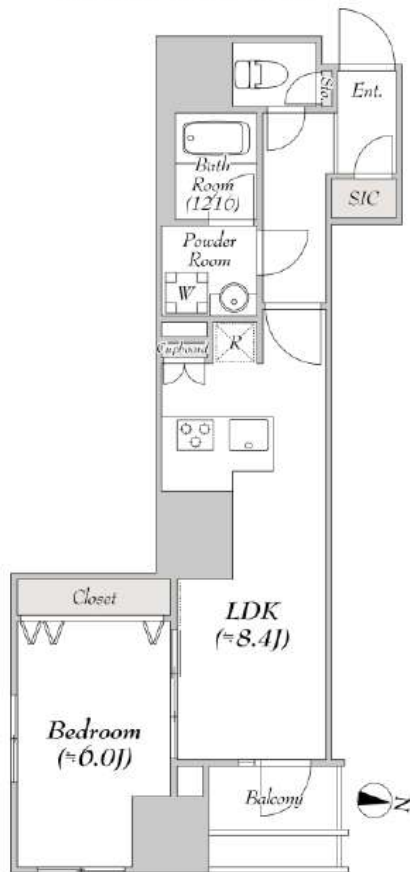
【築浅】プレール・ドゥーク錦糸公園前 1201号室

JR中央・総武線『錦糸町』駅 徒歩6分
東京メトロ半蔵門線『錦糸町』駅 徒歩5分

名称	プレール・ドゥーク錦糸公園前		
所在地	〒130-0012 東京都墨田区太平3丁目8-8		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
専有面積	44.10㎡	間取り	1LDK
フリーレント	1ヶ月分(賃料+管理費)		
入居時期	内覧可能 10月上旬頃入居可能予定		
竣工	2023年3月1日		
構造・階建	RC造 地上13階建て		
契約期間	普通借家契約 2年		
24Hサポート	グローバルサポートクラブ 契約時:11,000円(税込)		
更新料	新賃料の1ヶ月分		
火災保険	要加入 24,000円(2年)		
保証会社	★オリコ、エポスGTN、全保連(相談) 日本セーフティー(相談) ※初回月額総賃料の50%~(月額保証料1%~)		
駐車場	満車	駐輪場	550円(税込)/月
バイク置き場		ペット	可(小型犬)
その他	鍵交換代 33,000円(入居時) 退去時ハウスクリーニング代 52,800円(退去時) 退去時エアコンクリーニング代 11,000円/台(退去時) 短期解約:1年未満賃料共益費等総額の2ヶ月分 解約予告:1ヶ月前予告 ※図面と現況が異なる場合は現況優先		
設備	<input type="checkbox"/> 宅配ボックス <input type="checkbox"/> ガス:都市 <input type="checkbox"/> ペット可 (敷金1ヶ月積み増し償却) <input type="checkbox"/> バストイレ別 <input type="checkbox"/> エアコン <input type="checkbox"/> 追焚機能付きバス <input type="checkbox"/> 室内洗濯機置き場 <input type="checkbox"/> TVモニター付きドアホン <input type="checkbox"/> システムキッチン <input type="checkbox"/> シューズボックス <input type="checkbox"/> ガスコンロ3口 <input type="checkbox"/> 浴室乾燥 <input type="checkbox"/> 独立洗面台 <input type="checkbox"/> 洗浄便座 <input type="checkbox"/> オートロック <input type="checkbox"/> インターネット無料		

賃料 201,000円

共益費 20,000円



1LDK 44.10㎡

※現況と図面に相違がある場合は現況優先になります。

ベッドルームからの錦糸公園VIEW! 敷金礼金0円!
ペット飼育可! 外国籍相談可能! ※海外審査可



※法人契約、礼金1ヶ月、フリーレント無し、短期違約金相談

「当マンションはSDGsに積極的に取り組んでおります。当物件は環境に配慮した指定電力プラン(RE100)の契約をお願いしております。」

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

両国駅

AIFLAT両国 0901

間取り
2LDK

専有面積
52.70㎡

築年月
2021年11月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ可、システムキッチン、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 249,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区亀沢1丁目		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩4分		
建物	建物名	AIFLAT両国 0901	
	構造・規模	RC 10階建/9階部分	
	使用部分積	52.70㎡	
	間取内訳	洋4.2 洋5.2 LDK11.4	
築年月	2021年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	追焚機能浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ可、システムキッチン、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年24,000円		
備考	■敷礼無し！インターネット無料(NURO 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボス 要相談 利用駅1：JR 総武・中央総線 両国 徒歩10分 利用駅2：都営新宿線 森下 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10033132065

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732