

【 グレースジニア 】

賃貸アパート

西武新宿線 『都立家政』 駅徒歩5分

西武新宿線 急行停車『鷺ノ宮』駅徒歩9分

都立家政駅から西武新宿駅まで21分！

鷺ノ宮駅から

西武新宿駅まで11分！

ファミリーマートまで1分
サミットストアまで2分
セブンイレブンまで4分

所在地 / 中野区鷺宮2-5-16
構造 / 木造 2階建て
築年月 / H 22 年 8 月
設備 / オートロック・エアコン・ガスコンロ
CATV対応インターネット対応

レジデンシャル
インターネット
ず〜っと無料！

《賃貸条件》

104号 **43,000** 円 10.09m²
203号 **51,000** 円 10.09m²

管理費 3,000 円

礼 0 敷 0

要保証会社加入

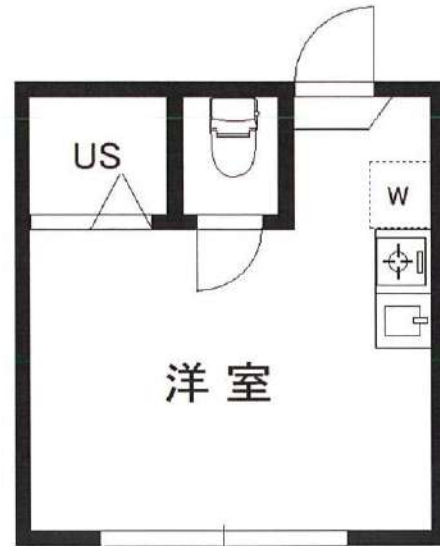
初回保証料50% A 1,200円/月 (口座振替手数料込)

B 800円/月 (別途口座振替手数料440円)

火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換(任意)

※退去時のハウスクリーニング代入居者負担になります

1年未満の解約は賃料等1ヶ月分の違約金が発生します



104号室

203号室(ロフトあり)



※外国籍の方相談

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸アパート

鷺ノ宮駅

フェリスワイズ

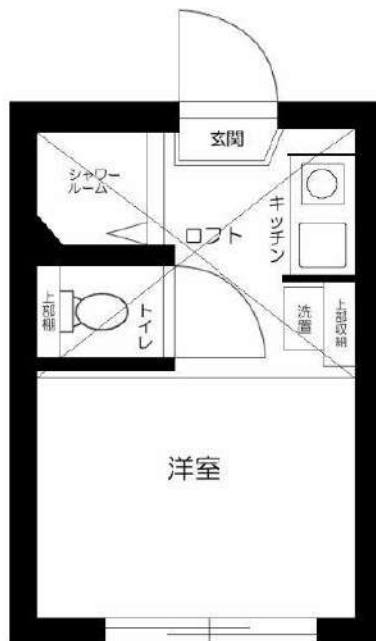
間取り
1K

専有面積
9.10㎡

築年月
2017年06月

チェックポイント！

主要採光面：北東向き、ガスコンロ可、室内洗濯機置場、洗濯機置場、ロフト、暖房、床暖房、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	鷺ノ宮
間取タイプ	1K
賃料	50,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区若宮3丁目58-10		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮 徒歩3分		
建物	建物名	フェリスワイズ	
	構造・規模	木造2階建/1階部分	
	使用部分積	9.10㎡	
	間取内訳		
築年月	2017年06月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	2024年11月04日退去予定	入居可能時期 相談
設備	ガスコンロ可、室内洗濯機置場、洗濯機置場、ロフト、暖房、床暖房、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン		
保険等	要 2年20,000円		
備考	短期解約違約金有※1年未満で賃料1ヶ月分 近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり/床暖房(残置)/禁煙ルーム 入居者サポート料:18,700円 ルームクリーニング代:33,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等:有 25,300円~ 利用駅1:西武新宿線 都立家政徒歩6分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸アパート

フェリスコスモ 202号室

1R+ロフト

西武新宿線

『都立家政』

駅 徒歩 2 分

【物件概要】

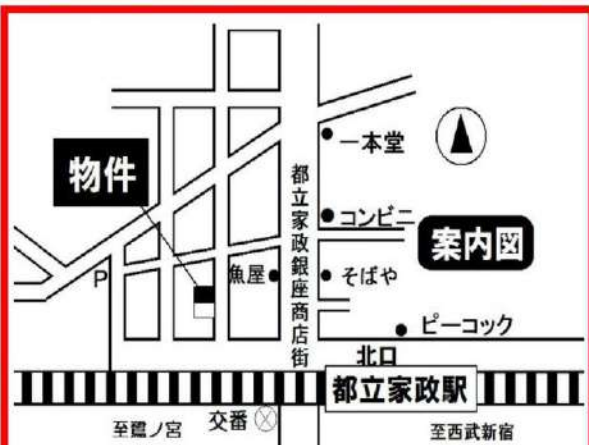
所在地：東京都中野区鷺宮3-2-14
構造：木造2階建て
築年月：平成27年3月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照
詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

緊急時対応 24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★ロフト付 (1階ロフト収納)
- ★カラーTVモニター付
インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★音声転送式防犯カメラ設置
- ★システムガス1口
- ★ウォシュレット付
- ★室内洗濯機置場
- ★床暖房 ★エアコン完備
- ★ミラー姿見
- ★CATV・フレッツ光



床暖房付



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	203	202	201
面積	約12.42㎡	約12.11㎡	約12.11㎡
賃料		52,000	
号室	103	102	101
面積	約12.42㎡	約12.11㎡	約12.11㎡
賃料			

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

野方駅

シティパレス中野野方

間取り
1K

専有面積
16.32㎡

築年月
1995年03月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、分譲タイプ、角部屋、最上階、IHキッチンヒーター、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	野方
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 57,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中野区丸山2丁目1-2		
交通	西武新宿線 野方 徒歩5分		
建物	建物名	シティパレス中野野方	
	構造・規模	RC 6階建/6階部分	
	使用部分積	16.32㎡	
	間取内訳		
築年月	1995年03月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2024年11月04日退去予定	入居可能時期	相談
設備	IHキッチンヒーター、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ディンプルキー25300円※希望時は起算日登録迄に連絡/近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり 保証金償却：解約時1ヶ月 入居者サポート料：18,700円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等：有 17,600円～ 利用駅1：西武新宿線 都立家政 徒歩11分 利用駅2：西武新宿線 沼袋 徒歩19分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

築浅家具付き賃貸アパート

ソフィアソルト 202号室

1R+ロフト

西武新宿線

『都立家政』

駅 徒歩 4 分

【物件概要】

所在地：東京都中野区鷺宮3-8-4
 構造：木造2階建て
 築年月：2021年8月

礼金0ヶ月・敷金0ヶ月
 共益費：3,000円



家具・床暖房付 音声映像転送

ミニ冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・テーブル・電子ケトル



緊急時対応 24時間管理サービス

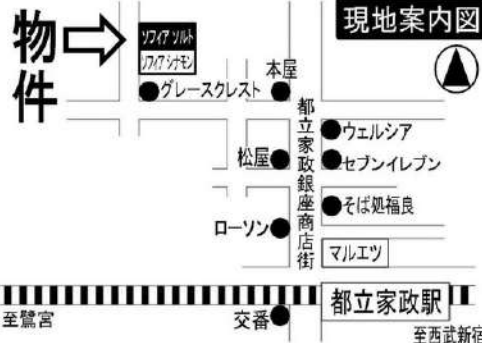
- ★オートロック完備
- ★音声転送式防犯カメラ設置
- ★カラーTVモニター付インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート（ウォシュレット付）
- ★システムガス1口
- ★床暖房
- ★室内洗濯機置場
- ★ミラー姿見
- ★エアコン完備
- ★ケーブルテレビ（J-COM）

号室	201	202	203	204
面積	約9.42㎡	約9.42㎡	約9.42㎡	約9.32㎡
ロフト	約3.62㎡	約3.62㎡	約3.62㎡	約4.35㎡
賃料		60,000		
号室	101	102	103	104
面積	約9.42㎡	約9.42㎡	約9.42㎡	約9.32㎡
ロフト	約4.35㎡	約4.35㎡	約4.35㎡	約4.35㎡
賃料				



★全室ロフト付！（1階ロフト収納）

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732