

新築貸マンション

両国駅

プレール・ドゥーク両国Ⅳ 102

間取り
1K

専有面積
25.48㎡

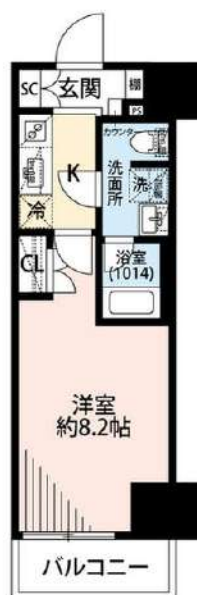
築年月
2024年06月



新築

チェックポイント！

主要採光面：南向き、ペット相談、分譲タイプ、B・T別、B・T同室、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



新築貸マンション

両国

1K

賃料 104,000円

礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑1丁目		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩3分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク両国Ⅳ 102	
	構造・規模	RC 12階建/1階部分	
	使用部分積	25.48㎡	
	間取内訳	K0 洋8.2 バス0 トイレ0 洗面所0 玄関・廊下0	
築年月	2024年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、B・T同室浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、...		
保険等	要 2年		
備考	◆新築◆ 駅徒歩3分！南向き！洋室約8.2帖 木下の消毒サービス：26,400円 定額ルームクリーニング：63,800円 木下の賃貸 友の会費：1,980円/月 更新料：新賃料1.25ヶ月 利用 駅1：JR総武・中央総行線 両国 徒歩7分 利用駅2：都営新 宿線 森下 徒歩11分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10551506092

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

京成曳舟駅

ハーモニーレジデンス東京ツリー京島(ハーモニーレジデンストウキョウツリーキョウジマ) 403

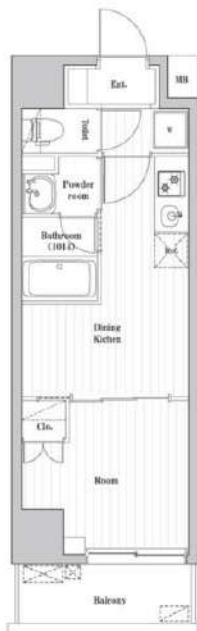
間取り
1DK

専有面積
25.50㎡

築年月
2022年10月

チェックポイント！

バイク置場有,主要採光面：西向き,事務所使用不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	京成曳舟
間取タイプ	1DK
賃料	108,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区京島1丁目 51-19		
交通	京成押上線 京成曳舟 徒歩3分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス東京ツリー京島(ハーモニーレジデンストウキョウツリーキョウジマ) 403	
	構造・規模	RC 6階建/4階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳	DK 6畳	
築年月	2022年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費9,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年11月27日
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月分 ■入居中サポート16500円 ■Jリース・セゾン30%、オリコ50% 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 Jリース・セゾン30%、オリコ50% 利用駅1:東武伊勢崎・大師線 曳舟 徒歩7分 利用駅2:東京メトロ半蔵門線押上 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10389273099

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築貸マンション

曳舟駅

SYFORME NEXT MUKOJIMA 302

間取り
1DK

専有面積
26.24㎡

築年月
2024年09月

新築

チェックポイント！

バイク置場有(2,200円/月)、駐輪場有(330円/月)、主要採光面：北東向き、ペット相談 小型犬可 猫可、保証人不要、二人入居可、高齢者相談、2面採光 常時ゴミ出し可能、角部屋、B・T別シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、インターネット対応、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	曳舟
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 119,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区向島5丁目		
交通	東武伊勢崎・大師線 曳舟 徒歩6分		
建物	建物名	SYFORME NEXT MUKOJIMA 302	
	構造・規模	RC 12階建/3階部分	
	使用部分積	26.24㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年09月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 33,000円/月		
現況	未完成	入居可能時期	2024年10月上旬予定
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機トイレ温水洗浄便座洗面所洗面台シャワー付洗面化粧台洗面所独立ガスコンロ可2口コンロシステムキッチン収納スペースクローゼットシューズボックス室内洗濯機置場洗濯機置場都市ガスフローリング全居室フローリングエアコンインターネ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	分譲貸マンション「SYFORME (シーフォルム)」シリーズならではのスタイリッシュなデザインと充実設備がポイントです。◆ペット飼育可の場合：ペット飼育時は敷金1ヶ月種み増し。◆内見開始日はTANDI BBをご確認ください。◆新築物件：先行申込み受付可◆当該物件クレジットカード決済不可となります。◆室内清掃費用：52,800円 更新料：旧賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要クレディセゾン初回4.0%、以降10.000円/年(総賃料15万円以上)14.000円/年)～外住の方：エボスGTNを利用。初回保証料6.0%、月額保証料2%、年間保証料無し 利用駅1：京成押上線京成曳舟 徒歩10分 利用駅2：東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10150275099

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

東向島駅

プレール・ドゥーク東向島 501

間取り
1LDK

専有面積
40.83㎡

築年月
2021年02月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：北向き,事務所使用不可,楽器不可,分譲タイプ,角部屋, B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 145,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東向島4丁目28-11		
交通	東武伊勢崎・大森線 東向島 徒歩3分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク東向島 501	
	構造・規模	RC 10階建/5階部分	
	使用部分積	40.83㎡	
間取内訳			
築年月	2021年02月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	2024年12月15日退去予定	入居可能時期 2024年12月下旬予定
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料...		
保険等	要		
備考	■建交代33,000円 ■退去時クリーニング代99,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (撤去給水時) ■リフト代2,200円/月 ■S B1少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (保証料100%) ■資料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用49,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金:賃料1ヶ月分 (1年未満) ■コンビニF1 (S O G B) 付 ■脱油・換湯前日による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会加入無しの場合、敷金1ヶ月分を事前審査通過可敷金内残存率約50%となります。 ■事務所・S O H O利用禁止 ■外住の方: G T N加入要 (海外審査OK) 加保保証料:賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■ラジエーターシリーズ 事務手数料:22,000円 退去時精算手数料:5,500円 室内満額費用:99,000円 リフト代:2,200円/月 S B1少額短期保険:800円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料:総賃料の100% 更新料:20,000円/年毎 建交代等:有 33,000円~ 利用限:1:京成線 徒歩10分 京成線 徒歩10分 2:東武東上線 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10417172089

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

貸マンション

東向島駅

アイルリーヴァ向島(アイルリーヴァムコウジマ) 201

間取り
1LDK

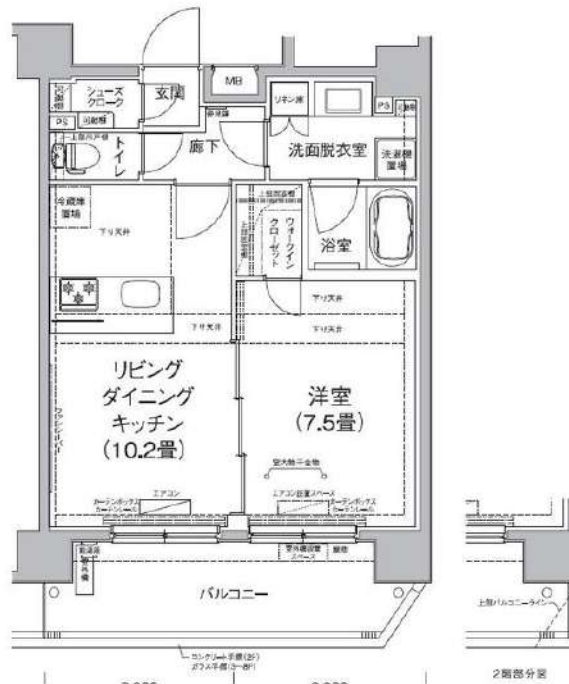
専有面積
43.80㎡

築年月
2021年09月



チェックポイント！

保証人不要、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、エアコン、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 150,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区堤通1丁目6-1		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩10分		
建物	建物名	アイルリーヴァ向島(アイルリーヴァムコウジマ) 201	
	構造・規模	RC 8階建/2階部分	
	使用部分積	43.80㎡	
	間取内訳	LDK10.2・洋室7.5	
築年月	2021年09月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空家		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、エアコン、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	特約：1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料：新賃料0.3ヶ月分(税別)、解約予告1ヶ月前・大手法人諸条件相談可能8月31日退去予定☆特約：1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料：新賃料0.3ヶ月分(税別)、解約予告1ヶ月前・大手法人諸条件相談可能8月31日退去予定☆退去時ハウスクリーニング：94,000円 24時間駆け付けサポート：1,100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回契約時：50%、更新時：12,000円、エルズサポート・いせら茶パーティーズ利用可 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：東武伊勢崎・大師線 曳舟 徒歩12分 利用駅2：東武江戸線 曳舟 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10721332096

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

東向島駅

GENOVIA東向島III skygarden(ジェノヴィアヒガシムコウジマス リースカイガーデン) 202

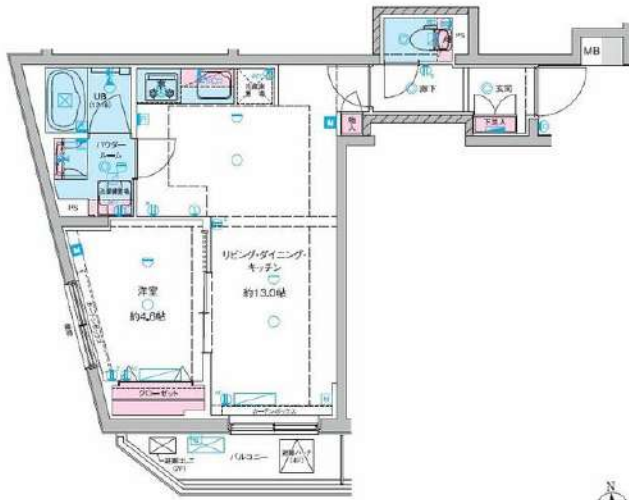
間取り
1LDK

専有面積
41.78㎡

築年月
2023年08月

チェックポイント！

フリーレント：2ヶ月、2面採光、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	1LDK
賃料	161,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東向島5丁目41		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩9分		
建物	建物名	GENOVIA東向島III skygarden(ジェノヴィアヒガシムコウジマスリースカイガーデン) 202	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	41.78㎡	
	間取内訳	洋 4.6 LDK 13	
築年月	2023年08月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、C...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ペット飼育時：敷金1ヶ月積み増し ルームクリーニング費用：49,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料：賃料等の40%～ その他：お問い合わせ 利用駅1：京成押上線 八広 徒歩10分 利用駅2：東武伊勢崎・大師線 鐘ヶ淵 徒歩11分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69799524023

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

菊川駅

GRAN PASEO菊川II 0201

間取り
1LDK

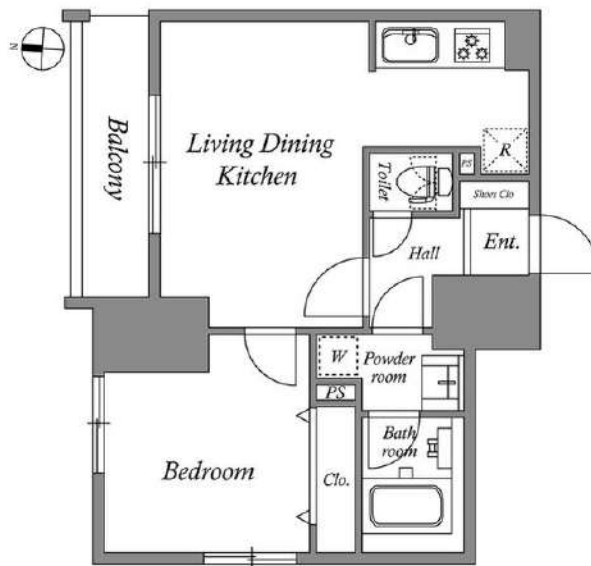
専有面積
40.75㎡

築年月
2022年07月



チェックポイント！

フリーレント：2ヶ月、駐輪場有(330円/月)、主要採光面：北向き、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、3口以上コンロ、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	菊川
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 185,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区立川4丁目1番4号		
交通	都営新宿線 菊川 徒歩3分		
建物	建物名	GRAN PASEO菊川II 0201	
	構造・規模	RC 12階建/2階部分	
	使用部分積	40.75㎡	
	間取内訳	洋0 LDK0	
築年月	2022年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー追焚機能浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、3口以上コンロ、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オート...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	最寄り駅より徒歩約3分の好立地！■解約予告2ヶ月前(日割) ■更新料：新賃料の1ヶ月分 ■第一保証会社：エポス(初回料：40%、月次：無 退去時戻代：55,000円 カギ費用：39,600円 更新料：なし 賃貸保証：加入要 株式会社エポスカード(東京) ROOM iD(個人) 保証料：40% (法人) 保証料：40%※保証人不 利用駅1：都営大江戸線 森下 徒歩10分 利用駅2：東京メトロ半蔵門線 住吉 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10503712092

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みざべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732