

貸マンション

八丁畷駅

クラリッサ 川崎 ルーナ

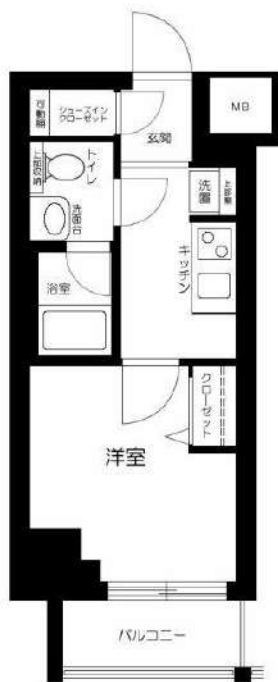
間取り
1K

専有面積
20.94㎡

築年月
2020年08月

チェックポイント！

主要採光面：西向き、分譲タイプ、角部屋、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	八丁畷
間取タイプ	1K
賃料	79,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区池田2丁目3-13		
交通	京急本線 八丁畷 徒歩5分		
建物	建物名	クラリッサ 川崎 ルーナ	
	構造・規模	RC 6階建/4階部分	
	使用部分積	20.94㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別浴室乾燥機、トイレ、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	短期解約違約金有※1年未満で賃料1ヶ月分 ディンプルキー25300円※希望時は起算日登録迄に連絡/近隣トラブル解決支援付保証あり/禁煙ルーム 入居者サポート料：18,700円 ルームクリーニング代：44,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等：有 17,600円～ 利用駅1：京急本線 鶴見市場 徒歩9分 利用駅2：JR南武線 川崎 徒歩19分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL：03-6279-2032



みずあべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

新築貸マンション

東門前駅

アンベリール川崎大師 0203

間取り
1DK

専有面積
25.20㎡

築年月
2024年06月



新築

チェックポイント！

主要採光面：西向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、二人入居可、高齢者相談、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



新築貸マンション

東門前

1DK

賃料 80,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区昭和1丁目 3-11		
交通	京急大師線 東門前 徒歩7分		
建物	建物名	アンベリール川崎大師 0203	
	構造・規模	RC 10階建/2階部分	
	使用部分積	25.20㎡	
	間取内訳	DK 4.9、洋 2.7	
築年月	2024年06月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	<p>新築！2人入居相談可能！ペット飼育相談可！周辺に商業施設多数あり！京急川崎駅まで徒歩7分！</p> <p>■短期解約違約金：1年未満2カ月 ■解約予告：2カ月前 ■プレミアムデスク代の中に登録料4,400円（税込）を含みます。 ■PET飼育時 礼金 1ヶ月プラス ■駐輪場等の共用部については【共用管理】まで直接問合せ下さい。 ■本物件は電子契約となります。 プレミアデスク2年（税込）：16,500円 害虫ハリアー（税込）：16,500円</p> <p>契約時ルームクリーニング費用（税込）：44,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入費 エポスカード ※エポス ルーム1Dからの審査になります。【ルーム1D】月額総賃料の5.0% 月次保証料、月前払賃料の1.5% ●エポスカードバラン利用時：月額総賃料の1.0%、月前払賃料の2% 【利用費】：京急大師線川崎大師駅 徒歩13分 利用駅2：JR 京浜東北-根岸線川崎バス18分バス停小仏製作所 徒歩10分</p>		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずもとや
水商売のお部屋



あずま通り店

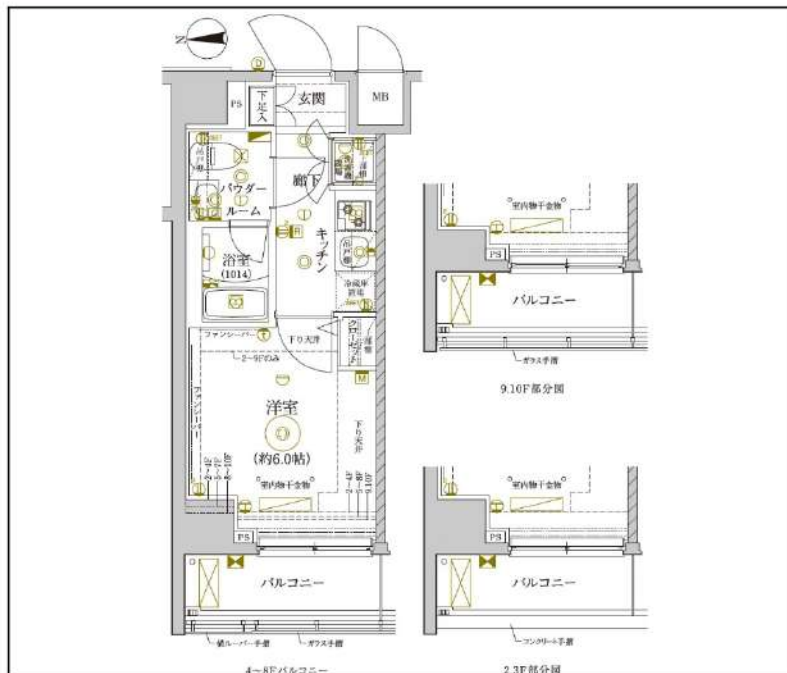
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

レアライズ新丸子

805

東急東横線「新丸子」徒歩3分
東急目黒線「新丸子」徒歩3分
JR南武線「武蔵小杉」徒歩9分

ペット相談可能!(敷金1ヶ月償却)



間取り	1K		
賃料	86,500円		
管理費/共益費	10,000円		
条件	敷金:なし / 礼金:1ヶ月		
所在地	神奈川県川崎市中原区丸子通1丁目667-5		
構造/階建/所在階	RC / 10階 / 8階部分		
専有面積	21.15㎡		
築年数	2021年7月		
契約期間	普通借家 / 1年		
更新料	0.5ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	0.275ヶ月税込み
保険情報	10,000円 / 1年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2024年11月30日	入居時期	2024年12月中旬
保証会社	東京A [®] -トット保証、保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、月額プラン(月額賃料総額の3%) / 初回・年間保証料なしも選択可		
その他費用	契約事務手数料:3,300円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間):16,500円(年額)		
設備	オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、24Hゴミ出し可、エレベーター1基、角部屋、インターネット使用料無料、TVモニター付きインターフォン、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ2口設置済、洗面化粧台、クローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、ベランダ・バルコニー、システムキッチン、24H換気システム、BS、		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐輪場・バイク置き場の空き状況等は下記共用部の問い合わせ先へご確認ください。		
共用部の問合せ先	株式会社レアリンク 03-6271-0909		

- オートロック
- エレベーター
- エアコン
- Wi-Fi 無料
- ペット相談
- 宅配ボックス
- 浴室乾燥機
- クローゼット
- 角部屋
- 24Hゴミ置き場
- コンロ2口
- 温水洗浄便座
- バス・トイレ別
- 洗濯機置き場内
- システムキッチン
- 24H換気システム

物産・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は変更となる可能性があります。 ※空き予定の物件は先行契約になります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ川崎 1004

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	87,000円	15,000円

便利なアクセス!セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪

便利なアクセス!セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	87,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目60-1		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩8分 京急本線 京急川崎駅 徒歩14分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩8分		
間取り詳細	洋室 7.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 14階建		
面積	22.80㎡	向き	北東
築年月	2015年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年11月20日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	オートロック、ディンプルキー、BS、CS、ネット使用料不要、TVインターホン、インターホン、エアコン、システムキッチン、ガスコンロ、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスキャッチャー、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、収納有、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面化粧台、ユニットバス、バス有、トイレ有、洗面台、シャワー、モニター付オートロック、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



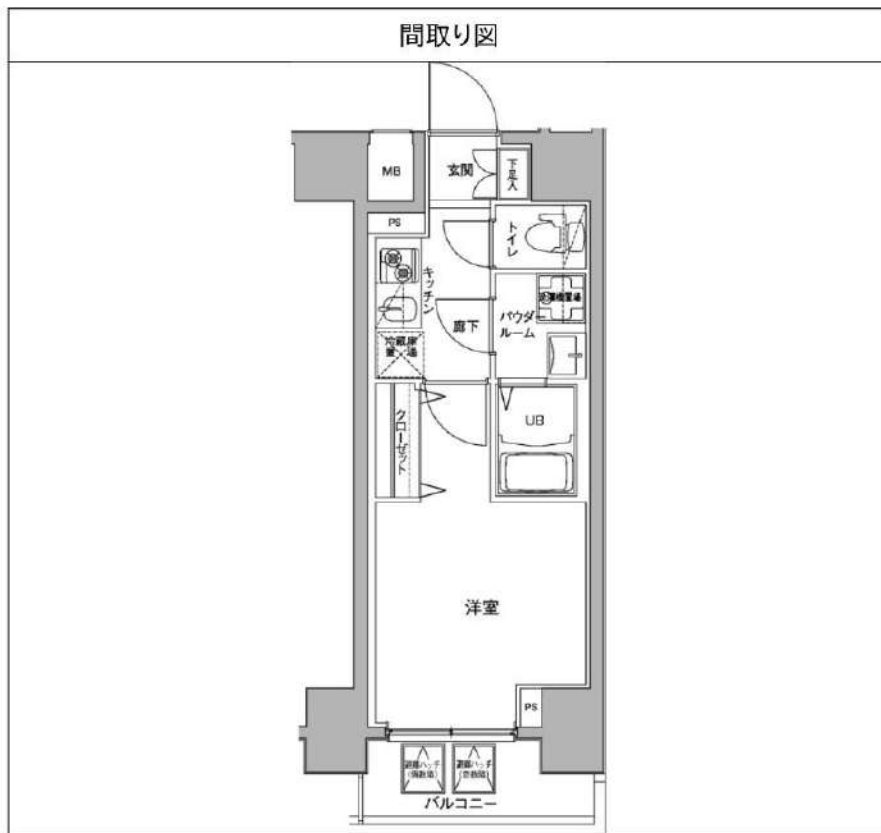
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア川崎駅グリーンヴェール 903

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	90,000円	15,000円

アクセス良好 セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級デザイナーズレジデンス♪

アクセス良好 セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級デザイナーズレジデンス♪



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町3-2		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩8分 京急本線 京急川崎駅 徒歩9分 南武線 八丁畷駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 13階建		
面積	24.18㎡	向き	北東
築年月	2017年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年11月10日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/~50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/~50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルーブル川崎八番館 211

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	98,000円	8,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,24時間有人管理,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス,セキュリティ会社加入済

外観



その他

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	98,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金]TFDCLUB: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区柳町12		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩13分 南武線 尻手駅 徒歩3分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩13分		
間取り詳細	2階: 洋室 8.20畳, K 1.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 7階建		
面積	25.52㎡	向き	西
築年月	2022年2月上旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年11月5日	入居時期	2024年11月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,火災報知機,光ファイバー,室内洗濯機置場,人感照明センサー,洗面化粧台,全室照明付き,脱衣所,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円(2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考	エアコン エレベーター オートロック ニロガス 室内洗濯機置場 バス・トイレ別シャワートイレ 独立洗面台 浴室乾燥機 ハンズフリーインターホン 収納 フローリング 宅配BOX インターネット光配線方式		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732