

アクセス池袋本町 504

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	73,500円	15,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換代(退去時請求): 38,500円, ルームクリーニング費用(退去時請求): 49,500円, エアコン内部洗浄費用/台(退去時請求): 13,200円, クラブアセット(契約時・2年間): 20,000円		
物件所在地	東京都豊島区池袋本町4丁目43-18		
交通	東武東上線 下板橋駅 徒歩1分 東武東上線 北池袋駅 徒歩5分 都営三田線 新板橋駅 徒歩7分		
間取り詳細	洋室 6.40畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 7階建		
面積	20.43㎡	向き	南西
築年月	2012年10月1日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年11月25日	入居時期	2024年12月上旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	バス・トイレ別, シャワー, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, システムキッチン, エアコン, 室内洗濯機置場, CS, BS, フローリング, 光ファイバー, 温水洗浄便座, 浴室乾燥, クローゼット, シューズボックス, 24時間換気システム, 24時間緊急通報システム, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, ダブルデンプルキー, マルチメディアコンセント, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, 2F以上, 人感照明センサー, オートロック, トイレ有, バス有, 収納有, 洗濯機置場, 脱衣所, 浴室暖房, 分譲タイプ, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, ルームシェア不可, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者不可, 事務所不可, 二人入居不可, 法人可		
損害保険	要 18,000円(2年)		
保証会社	必須 新日本信用保証50%またはルームバンクインシュア40%		
備考	引越業者指定有り: ベスト引越サービス/退去時費用は審査状況により先払いのケース有り/ペット飼育可能(小型犬が猫1匹まで)敷金1ヶ月追加/法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金月額賃料1ヶ月分/解約予告2ヶ月前/アセットでんき利用必須		

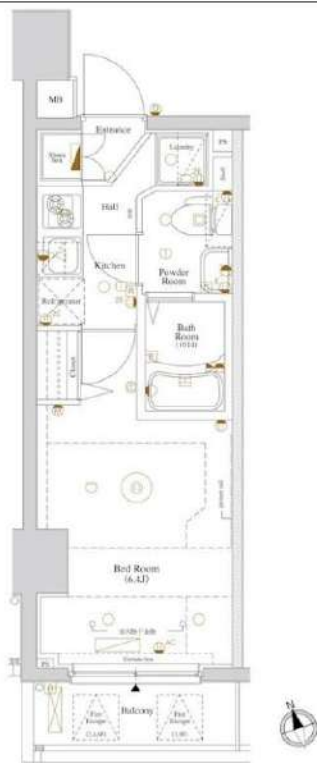
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

築浅分譲賃貸マンション

AZEST高島平

築浅！角部屋！駅より徒歩4分！インターネット使用料無料！

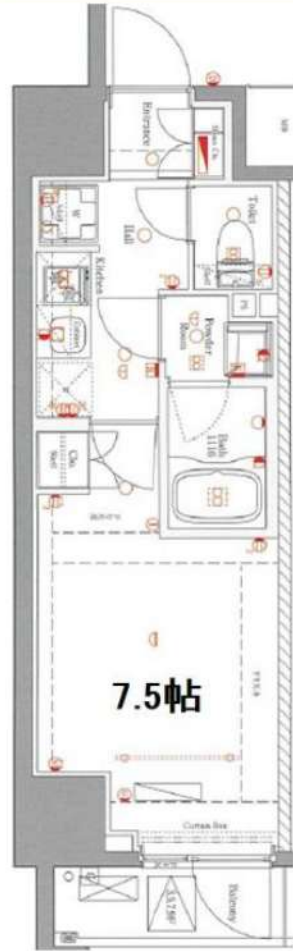


★1001号室★

※角部屋



▶ペット相談可
※猫or小型犬1匹まで



【設備】

- ★24時間セキュリティ
- ★宅配ボックス
- ★敷地内ごみ置き場
- ★オートロック
- ★防犯カメラ
- ★ディンプルキー
- ★システムキッチン
- ★2口ガスコンロ
- ★浴室換気暖房乾燥機
- ★独立洗面化粧台
- ★温水洗浄便座
- ★エアコン完備

二人
入居可

インターネット
使用料無料



号室	タイプ	面積	賃料	共益費	入居日
1001	A	25.54㎡	78,000円	15,000円	11/4解約

敷金:なし 礼金:1ヶ月 更新料:新賃料の1ヶ月分のみ
ペット飼育時:礼金:2ヶ月 ※解約予告1ヶ月前(書面による通知必要)

【物件概要】◆住居表示/東京都板橋区高島平7-19-17 ◆構造規模/鉄筋コンクリート造地上10階建

◆交通/都営三田線「高島平」駅徒歩4分 都営三田線「新高島平」駅徒歩4分 ◆施工/2019年2月

【備考】◆保証会社必須(全保連60%) ◆火災保険 20,000円(2年) ◆アクセス24 12,000円(税別・初回のみ)

◆鍵交換手数料 30,000円(税別) ◆駐車場(5台) ◆バイク置き場(5台) ◆駐輪場(53台)

※駐車場・バイク置場・駐輪場ご利用の場合は建物管理会社への確認が必要となります。

★先行契約優先★

※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 ※2年以内の解約は違約金が発生します。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えて使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

インターネット月額基本使用料無料(BBM-NET)

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)

洋室8.6帖！温水洗浄暖房便座 洗面化粧台



新生活応援
家具家電リース

【配達料無料】 【設置費無料】 【年会費無料】

初期費用が抑えられる

単身 4人まで	家族 10人まで
月額 5,500円	月額 9,900円
単身 4人まで	家族 10人まで
月額 4,400円	月額 8,800円

木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

都営三田線 志村三丁目駅 徒歩8分

都営三田線 蓮根 徒歩9分
東武東上線 上板橋 徒歩29分

103号室

賃料 79,000円

管理費 10,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	25.53㎡
入居日	2024年11月上旬		内見	2024年10月28日～	
「木下の賃貸」友の会費		1,800 円(税込)/月額			
所在地	東京都板橋区坂下1丁目15-10				
構造	RC造	規模	5階建1階		
竣工日	2017年01月		総戸数	61戸	
駐車場施設	有	空き	要確認		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	20,000 円/月額		
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月支払		
方位	北東	ガス	バルレットガス推奨		
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電気	バルレット電気推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1.25	ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知				
スマートロック登録費用	27,500 円(税込)	消毒代	26,400 円(税込)		
定額ルームクリーニング代	63,800 円(税込)				

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

備考

①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料90%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額1,980円(税込)～/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)
③12ヵ月未満の解約時、賃料1ヵ月分の違約金が御座います。
④CATV、BS・CS110°、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
⑤BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですがオプションサービス(物件により利用できない場合があります)には別途費用がかかります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

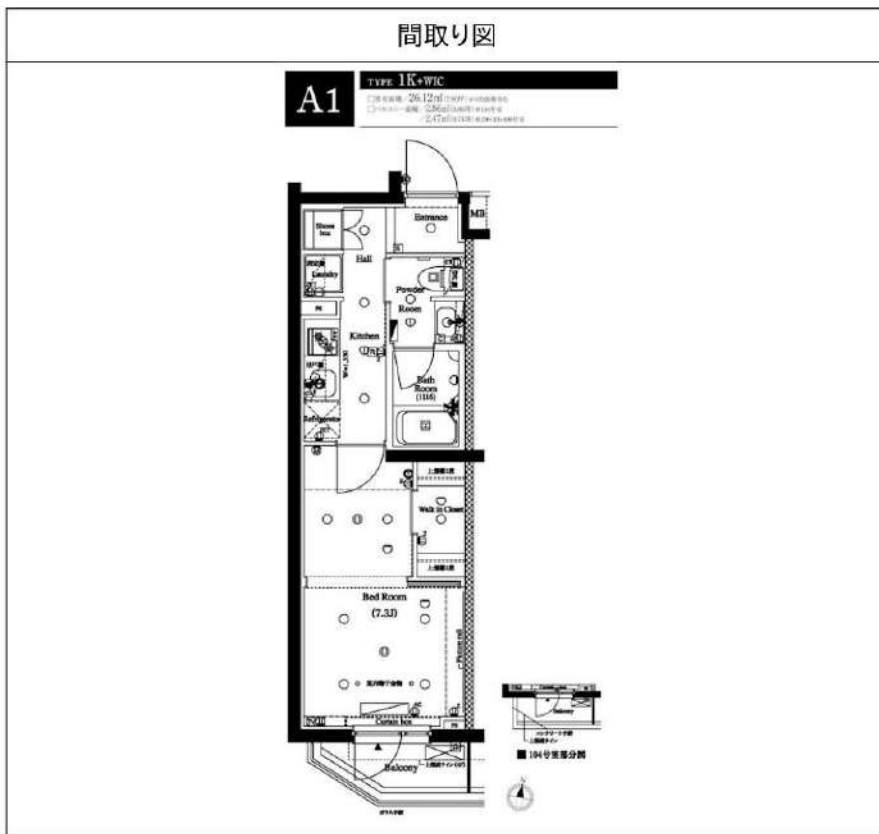


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アークマーク練馬平和台 206

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	84,000円	15,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交代代(退去時請求): 38,500円, ルームクリーニング費用(退去時請求): 60,500円, エアコン内部洗浄費用/台(退去時請求): 13,200円, クラバアセットα(契約時・2年毎更新): 20,000円		
物件所在地	東京都練馬区平和台3丁目21-2		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線 水川台駅 徒歩10分		
間取り詳細	洋室 7.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 4階建		
面積	26.12㎡	向き	南
築年月	2022年7月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年12月21日	入居時期	2025年1月中旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 24時間緊急通報システム, 2口コンロ, BS, CS, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, システムキッチン, シューズボックス, ダブルデインプルキー, ネット使用料不要, バストイレ別, フローリング, マルチメディアコンセント, モニタ付オートロック, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 照明付き, 人感照明センサー, 洗面化粧台, 耐震ラッチ吊戸棚, 浴室乾燥, 2F以上, 角住戸, オートロック, シャワー, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 外壁タイル張り, 毛氈BOX, 分譲タイプ, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット可, ルームシェア不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者不可, 事務所不可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険	要 全管協少額短期保険 18,000円		
保証会社	必須 新日本信用保証50%またはルームバンクインシュア40%		
備考	引越業者指定有り: ベスト引越サービス / 退去時費用は審査状況により先払いのケース有り / ペット飼育可能(小型犬が猫1匹まで)敷金1ヶ月追加 / 法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金月額賃料1ヶ月分 / 解約予告2ヶ月前 / アセットでんき利用必須 / インターネット無料		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

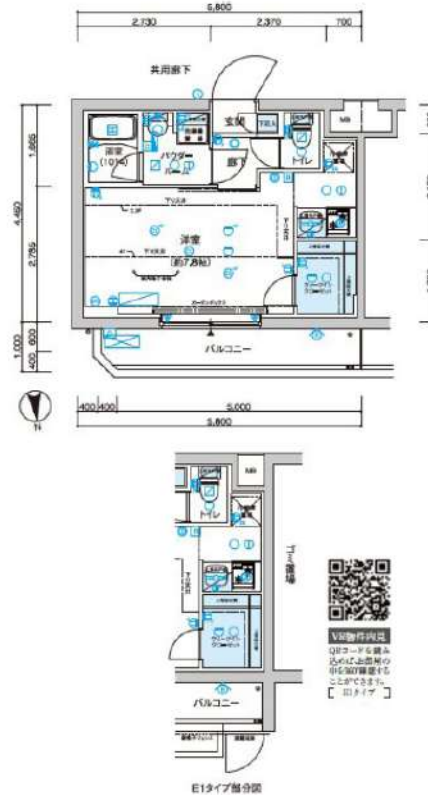
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	85,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1R
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ富士見台		
物件種別	マンション	号室	0107号室
建物所在地	東京都練馬区貫井3丁目 17-3		
交通	西武池袋線 富士見台 徒歩2分 西武池袋線 中村橋 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	25.81㎡	向き	北
築年月	2022年2月下旬	契約期間	2年
入居時期	2024年10月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求:49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(2エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込)・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
備考	告知事項有 ペット可(敷1) 引越し業者指定 保証会社必須(工ボス) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有 ネット込(シーファイブ)		

情報更新日 2024年10月3日

No.11990107

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL:03-6279-2032



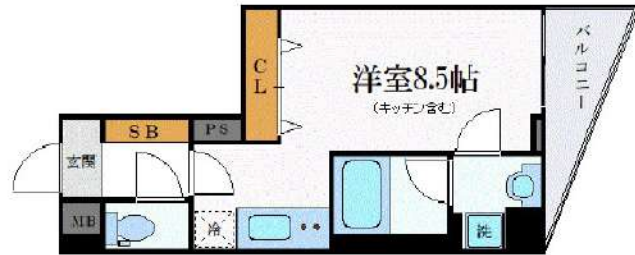
みずのべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都板橋区東新町1丁目 50-10	号室	702
交通	1 東武東上線ときわ台駅 徒歩7分	間取り	1K
	2 東武東上線中板橋駅 徒歩17分	広さ	壁芯25.43㎡
	3 副都心線小竹向原駅 徒歩23分	方角	北
築年月	2019年1月	構造	RC・10階建
現況	期日指定 2025年4月中旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	98,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■SBI少額短期保険800円/月 ■リブクラブ2,200円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / グリル付 / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 追い焚き / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。
 ●TV ●冷蔵庫 ●レンジ
 ●ベット ●デスク ●チェア
 ●カーテン ●その他備品
 ※物件により異なる場合がございます。
 詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都板橋区成増4丁目 31-2	号室	105		
交通	1	東武東上線成増駅 徒歩15分	間取り	1R	
	2		広さ	壁芯28.07㎡	
	3	都営三田線西高島平駅 徒歩19分	方角	北東	
築年月	2022年10月	構造	RC・2階建	現況	即時

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	98,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■SBI少額短期保険800円/月 ■リブクラブ2,200円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エクセレントシリーズ

設備

宅配ボックス / オール電化 / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認下さい。
 ●TV ●冷蔵庫 ●レンジ
 ●ベット ●デスク ●チェア
 ●カーテン ●その他備品
 ※物件により異なる場合がございます。
 詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

物件ID: 13487 * 20

木下の賃貸
KINOSHITA GROUP

プレール・ドゥーク大山駅前

住み替え応援システムRe+Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えて使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

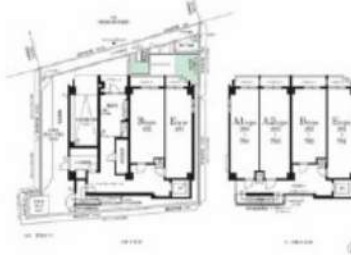
築浅！大山駅もハッピーロードも徒歩2分の距離♪再開発でさらに便利に！

インターネット月額基本使用料無料(BBM-NET)Wi-Fi 完備

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)/PET'S ALL RIGHT導入



LOCATION MAP



新生活応援
家具家電リース

【送料無料】 【設置無料】 【撤去無料】

新生活応援に合わせた初期費用が抑えられる

1K	月額 5,500円	期間: 10ヶ月	月額 9,900円
1+K	月額 4,400円	期間: 10ヶ月	月額 8,800円

木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

東武東上線 大山駅 徒歩2分

都営三田線 板橋区役所前 徒歩13分

東京メトロ副都心線 要町 徒歩23分

303号室

賃料 100,000円

管理費 10,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	25.95㎡
入居日	2024年11月上旬		内見	不可	
「木下の賃貸」友の会費		1,980円(税込)/月額			

所在地	東京都板橋区大山町11-7				
構造	RC造	規模	8階建3階		
竣工日	2022年07月	総戸数	30戸		
駐車場施設	無	空き	無		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料			
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月		
方位	北	ガス	パレットガス推奨		
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電気	パレット電気推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1.25	ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知				
スマートロック登録費用	27,500円(税込)	消毒代	26,400円(税込)		
定額ルームクリーニング代	63,800円(税込)				

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗濯機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽			

備考

- ①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
- ②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額1,980円(税込)~/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)
- ③12か月未満の解約時、賃料1か月分の違約金が御座います。
- ④CATV、BS・CS110、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



QRコードからスマートホーム紹介動画視聴可



部屋の中でも外出先でも、様々な家電をコントロールすることが可能に。



徒歩8分
「大塚」駅

専有面積	専有面積	専有面積	専有面積	専有面積	専有面積	専有面積	専有面積	専有面積	専有面積
A TYPE 1K	B1 TYPE 1K	B2 TYPE 1K	B3 TYPE 1K	C TYPE 1K	D TYPE 1K	E TYPE 1K			
26.10㎡	25.56㎡	25.56㎡	26.23㎡	25.60㎡	25.48㎡	27.07㎡			
バルコニー面積 2.27㎡	バルコニー面積 3.45㎡	バルコニー面積 3.45㎡	バルコニー面積 3.45㎡	バルコニー面積 3.64㎡	バルコニー面積 3.50㎡	バルコニー面積 3.45㎡			



11/1内見可・入居可

JR山手線の一翼から、華やかに淑やかに、パーソナルな東京を。



JR山手線の一翼をなす「大塚」駅。ビッグターミナル「池袋」駅に隣接し、東京を代表する一大繁華街を日常生活の舞台としながら、駅徒歩8分という立地で静かで穏やかなライフロケーションを手に入れる。東京、大塚。ここには、東京暮らしの華やかさも淑やかさも、あらゆるシーンがパーソナルなものになる、特別な時間があります。

- 【注意事項】
- ①スマートロックは、外出時に電池残量がなくなると、暗証番号で開錠不可になります。非常時、当社に問い合わせる必要があります。
 - ②本物件はスマホアプリ「Space Core」加入必須になります。
 - ③当社管理外居室の方が紙タバコを喫煙する可能性があります。

		賃料表									
4F	401 B1	402 B2	403 B1	404 B2	405 B1	406 B2	ネット無料		407 D	408 E	
	119,500	119,000	119,000	119,000	119,000	119,500		119,500	125,500		
3F	301 B1	302 B2	303 B1	304 B2	305 B1	306 B2	307 A	308 C	309 D	310 E	
	119,000	118,500	118,500	118,500	118,500	118,500	119,000	119,000	118,500	125,000	
2F	201 B1	202 B2	203 B1	204 B2	205 B1	206 B2	207 A	208 C	209 D	210 E	
	118,500	118,000	118,000	118,000	118,000	118,000	118,500	118,500	118,000	124,500	
1F	先行契約可	101 B3	102 B1	103 B2	104 B1	105 B2	106 A	107 C	紙タバコ喫煙不可		
		115,000	114,500	114,500	114,500	114,500	114,500	113,000			
方角	東向き	東向き	東向き	東向き	東向き	東向き	東向き	西向き	西向き	西向き	

【概要】名称：クレヴィスタ大塚 構造：RC造4階建 所在：豊島区北大塚3-18-6 建築年月：2024/10/31予定

【条件】賃料：賃料表に記載 共益費：月額15,000円 敷金：0ヶ月 礼金：0ヶ月 更新料：1ヶ月 清掃費：66,000円※契約時払

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



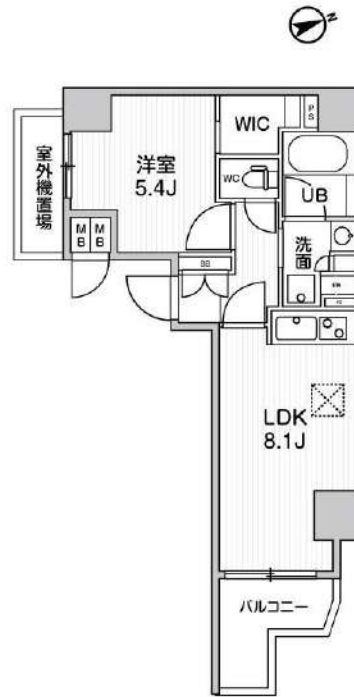
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

ALTERNA大塚

JR山手線「大塚」徒歩4分
都電荒川線「大塚駅前」徒歩4分



号室	賃料
506	170,000円

共益費	15,000円		
敷金	なし	礼金	0円
所在地	東京都豊島区北大塚2丁目31-1		
構造・階建	RC 5階部分 / 地上8階、地下0階		
築年月	2022年2月	総戸数	40
間取り	1LDK	専有面積	34.91㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない

保証会社			
その他費用	鍵交換費用22,000円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—

特約等につきましてはGoodリアルエステート仲介会社様専用サイトの部屋詳細をご確認下さい。/フリーレント1ヶ月(賃料のみ)※注意※2年以内の語学学校生様または海外審査の方はFRなし+AD募集条件よりマイナス1ヵ月となります。

インターネット 使用料無料	オートロック	宅配ボックス	専用ゴミ置き場	浴室乾燥機	ウォシュレット	エレベーター	礼金0	洗面所独立	照明器具	グリル	洗濯機置場室内
バス・トイレ別	コンロ2口	システムキッチン	エアコン	24H換気システム	下駄箱	防犯カメラ	光ファイバー	集合ポスト	築2年以内	即入居可	フローリング

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732