

【ライフピア バイオレット】

賃貸アパート

大江戸線 『新江古田』駅 徒歩13分

西武新宿線 『沼袋』駅 徒歩13分

近隣の中野区立江古田の森公園で休日は、
散策やランニングが楽しめます！

ファミリーマート中野江古田の杜店まで3分 🏠

セブンイレブン中野江古田店まで6分 🏠

オーケー豊玉南店まで6分 🏠

ローソン江古田1丁目まで7分 🏠

所在地 / 中野区江古田2-13-14
構造 / 木造 2階建て
築年月 / H 19 年 8 月
設備 / オートロック・エアコン・ガスコンロ
CATV対応インターネット

2Fロフト
照明付

《賃貸条件》 **フリーレント1ヶ月ARI!!**

202号 49,000 円 9.07m²

管理費 3,000 円

礼 0 敷 0

要保証会社加入

初回保証料50% A 1,200円/月 (口座振替手数料込)

B 800円/月 (別途口座振替手数料440円)

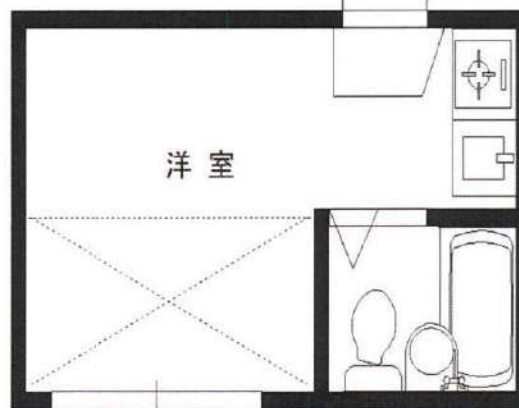
火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換(任意)

退去時ハウスクリーニング代入居者負担になります

1年未満の解約は賃料等2ヶ月分の違約金が発生します

2年未満の解約は賃料等1ヶ月分の違約金が発生します

※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります



202号室



原状回復工事11/20完了予定

※外国籍の方相談

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿コートワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築賃貸アパート フェリスコットン

1R+ロフト

急行停車駅

西武新宿線 『鷺ノ宮』 駅 徒歩 5 分

【物件概要】

所在地： 東京都中野区若宮3-24-6
 構造： 木造2階建て
 築年月： 2024年10月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照
 詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

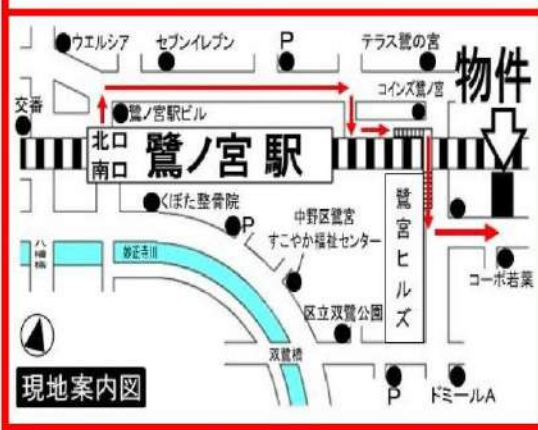
2024年10月31日より入居可

礼金 0 ヶ月・敷金 0 ヶ月 共益費：3,000円

号室	205	204	203	202	201
面積	約10.23㎡	約9.76㎡	約9.76㎡	約9.76㎡	約9.76㎡
ロフト	約5.01㎡	約4.79㎡	約4.79㎡	約4.79㎡	約4.79㎡
賃料					
号室	105	104	103	102	101
面積	約10.23㎡	約9.76㎡	約9.76㎡	約9.76㎡	約9.76㎡
ロフト収納	約4.57㎡	約4.28㎡	約4.28㎡	約4.28㎡	約4.28㎡
賃料					52,000



緊急時対応 24時間管理サービス



- ★オートロック完備
- ★カラーTVモニター付インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★遠隔監視防犯カメラ設置 (双方向音声)
- ★システムガス1口
- ★ウォシュレット付
- ★室内洗濯機置場
- ★床暖房 ★エアコン完備
- ★ミラー姿見
- ★ケーブルテレビ (J-COM)

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
 TEL：03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL：03-6205-5732

貸アパート

東長崎駅

ウィンズ・パレ西落合

間取り
ワンルーム

専有面積
13.89㎡

築年月
2014年02月

チェックポイント！

角部屋、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、IHキッチンヒーター、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	東長崎
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 61,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区西落合4丁目4-19		
交通	西武池袋・豊島線 東長崎 徒歩6分		
建物	建物名	ウィンズ・パレ西落合	
	構造・規模	木造2階建/1階部分	
	使用部分積	13.89㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年02月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別浴室乾燥機、トイレ、IHキッチンヒーター、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン		
保険等	要 2年20,000円		
備考	近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり/インターネット無料※指定会社利用の場合に限ります。保証金償却：解約時1ヶ月 入居者サポート料：18,700円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。鍵交換代等：有 25,300円～ 利用駅1：都営大江戸線 落合南長崎 徒歩7分 利用駅2：都営大江戸線 新江古田 徒歩14分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

早稲田駅

コナ・トルテック

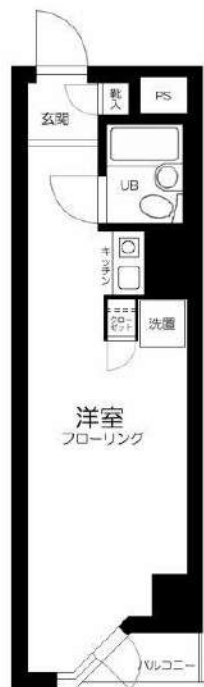
間取り
ワンルーム

専有面積
20.21㎡

築年月
1990年11月

チェックポイント！

主要採光面：東向き、分譲タイプ、IHキッチンヒーター、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、バルコニー、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	早稲田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 64,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区若松町 38-22		
交通	東京メトロ東西線 早稲田 徒歩5分		
建物	建物名	コナ・トルテック	
	構造・規模	RC 7階建 地下1階/3階部分	
	使用部分積	20.21㎡	
間取内訳			
築年月	1990年11月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	2024年11月26日退去予定	入居可能時期 相談
設備	IHキッチンヒーター、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、バルコニー、エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	別途ヒート料 建物管理会社より請求有 ディンプルキー25300円※希望時は起算日登録迄に連絡/短期解約違約金有※1年未満で賃料1ヶ月分 保証金償却：解約時1ヶ月 入居者サポート料：18,700円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等：有 17,600円～ 利用駅1：都営大江戸線 若松河田 徒歩6分 利用駅2：都営大江戸線 牛込柳町 徒歩9分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸アパート

都立家政駅

カーサグリス 0201

間取り
ワンルーム

専有面積
22.60㎡

築年月
1994年08月

チェックポイント！

主要採光面：南向き、ペット相談、2面採光、角部屋、B・T同室、トイレ、洗面所、2口コンロ、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、光ファイバー、モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	都立家政
間取タイプ	ワンルーム
賃料条件	賃料 64,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区若宮3丁目		
交通	西武新宿線 都立家政 徒歩3分		
建物	建物名	カーサグリス 0201	
	構造・規模	木造 3階建/2階部分	
	使用部分積	22.60㎡	
	間取内訳	洋9	
築年月	1994年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 4,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年11月21日予定
設備	B・T同室、トイレ、洗面所、2口コンロ、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、光ファイバー、モニタ付インターホン		
保険等	要 2年16,800円		
備考	★礼金0！敷金0！★ペット相談！短期違約金（1年未満で賃料+共益費1ヶ月）弊社指定保険要 その他費用 入居時クリーニング代60.50 鍵交換代：22,000円 除菌消臭料：17,600円 事務手数料：5,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 ライフサポート株式会社 保証料 契約時賃料+共益費の50%から 1年更新・更新料1万円から 変動あり 利用駅1：西武新宿線 若宮 徒歩10分 利用駅2：JR総武・中央線 荻窪 徒歩10分 バス停 荻窪/宮駅 徒歩10分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732