

貸マンション

東あずま駅

MAXIV 亀戸水神GENOVIA skygarden(マキシヴカメイドス
インジエンジェノヴィアスカイガーデン) 206

間取り
1K

専有面積
27.53㎡

築年月
2017年11月



チェックポイント！

バイク置場有, 駐輪場有, 主要採光面: 北西向き, ペット相談 小型犬可 猫可, 常時ゴミ出し可能, 24時間換気システム, B・T 別, 浴室乾燥機, トイレ, 温水洗浄便座, ガスコンロ付, 2口コンロ, システムキッチン, クローゼット, シューズボックス, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 都市ガス, フローリング, エアコン, C S, B S 端子, オートロック, モニタ付インターホン, バルコニー, エレベーター, 宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東あずま
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 80,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区立花1丁目30-3		
交通	東武亀戸線 東あずま 徒歩7分		
建物	建物名	MAXIV 亀戸水神GENOVIA skygarden(マキシヴカメイドスインジエンジェノヴィアスカイガーデン) 206	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	27.53㎡	
	間取内訳	洋室9.3	
築年月	2017年11月	契約期間	1年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年12月上旬予定
設備	B・T 別浴室乾燥機, トイレ, 温水洗浄便座, ガスコンロ付, 2口コンロ, システムキッチン, クローゼット, シューズボックス, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 都市ガス, フローリング, エアコン, C S, B S 端子, オートロック, モニタ付インターホン, バルコニー, エレベーター, 宅配BOX		
保険等	要 1年10,000円		
備考	★諸条件はレイズの図面が優先となります★ 契約事務手数料: 3,300円 消臭除菌代: 8,800円 あんしんサポートα (1年間): 16,500円/年 更新料: 新賃料0.5ヶ月 賃貸保証: 加入要 初回契約時: 50% 月額: 1% 月額プラン (月額賃料総額の3%) / 初回・年間保証料なしも選択可 利用駅1: 東武亀戸線 亀戸水神 徒歩8分 利用駅2: J R 総武・中央線 行徳 徒歩17分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10762608096

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みざべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

押上駅

プレール・ドゥーク押上II 204

間取り
1K

専有面積
26.42㎡

築年月
2014年02月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き,ペット相談,分譲タイプ,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,2WAYキッチン,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,オートロック,モニター付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃料	賃料 87,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区向島5丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩10分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク押上II 204	
	構造・規模	RC 12階建/2階部分	
	使用部分積	26.42㎡	
	間取内訳	K O 洋7 パスO トイレO 洗面所O 玄関・廊下O	
築年月	2014年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年12月26日予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,2WAYキッチン,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,オートロック,モニター付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エ...		
保険等	要 2年		
備考	インターネット月額基本使用料無料 (BBM-NET) スマートロック登録費:27,500円 木下の消毒サービス:26,400円 定額ルームクリーニング:63,800円 木下の賃貸 友の会費:1,980円/月 更新料:新賃料1.25ヶ月 利用駅1:東武伊勢崎・大師線 曳舟 徒歩10分 利用駅2:東武伊勢崎・大師線 とうきょうスカイツリー 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10678710099

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

両国駅

Live Casa 両国北斎通り 0501

間取り
1DK

専有面積
25.45㎡

築年月
2019年10月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、二人入居可、高齢者相談、外観タイル張り、角部屋、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 93,000円
	礼金なし 敷金なし 敷引1ヶ月 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都墨田区亀沢3丁目 8-9		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩7分		
建物	建物名	Live Casa 両国北斎通り 0501	
	構造・規模	RC 7階建/5階部分	
	使用部分積	25.45㎡	
	間取内訳	D0 洋6	
築年月	2019年10月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年1月15日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オート...		
保険等	要 1年12,000円		
備考	5千円UPで敷0礼金0保0プランあり 保証金償却・付帯費用がござい... 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10084674065

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



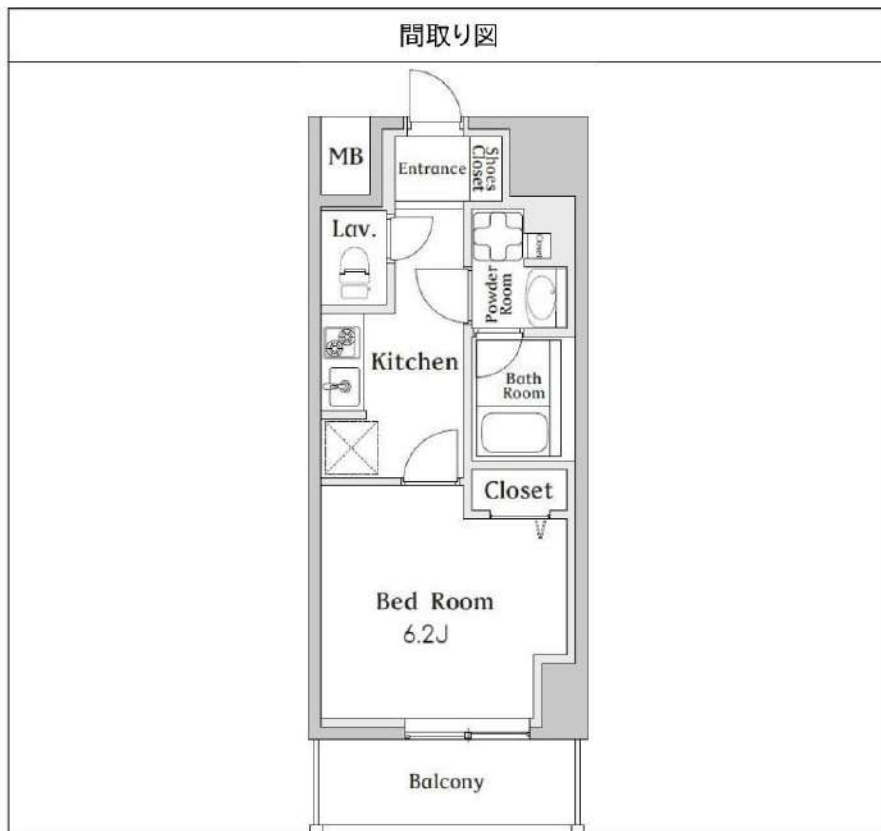
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

N-stage両国 802

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	93,000円	12,000円

便利な宅配ボックス セキュリティも室内設備も充実 高級賃貸マンション

便利な宅配ボックス セキュリティも室内設備も充実 高級賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	46,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区両国4丁目4-1		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩6分 都営新宿線 森下駅 徒歩8分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩7分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 10階建		
面積	25.18㎡	向き	西
築年月	2016年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年1月7日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 Jリース・セゾン30%、オリコ50%		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■Jリース・セゾン30%、オリコ50% ■鍵費用/22000円 ■保険/23000円 ■必要書類 申込時/公の身分証明、収入証明 ■契約時/住民票 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

両国駅

PREMIUM CUBE 両国DEUX(プレミアムキューブリョウゴクドゥ) 405

間取り
2K

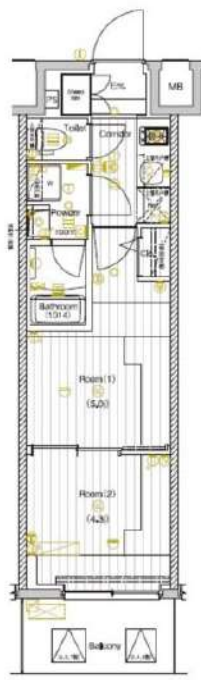
専有面積
25.59㎡

築年月
2021年06月



チェックポイント!

バイク置場有,主要採光面:東向き,事務所使用不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観マイル張り,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	2K
賃貸条件	賃料 114,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区亀沢4丁目 25-2		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩12分		
建物	建物名	PREMIUM CUBE 両国DEUX(プレミアムキューブリョウゴクドゥ) 405	
	構造・規模	RC 12階建/4階部分	
	使用部分積	25.59㎡	
	間取内訳	洋室4. 3畳	
築年月	2021年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年12月10日
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社必須/〜50% 利用駅1:JR総武本線 錦糸町 徒歩12分 利用駅2:都営浅草線 浅草 徒歩23分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件 別塗料全等が発生する場合がありますのでご確認ください

at home

infosheet 物件番号 10424033099

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

両国駅

ディアレイシャス両国 602

間取り
1K

専有面積
25.32㎡

築年月
2020年04月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南向き,事務所使用不可,楽器不可,分譲タイプ,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 124,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区石原3丁目9-9		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩8分		
建物	建物名	ディアレイシャス両国 602	
	構造・規模	RC 7階建/6階部分	
	使用部分積	25.32㎡	
間取内訳			
築年月	2020年04月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	2024年12月02日退去予定	入居可能時期 2024年12月中旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料...		
保険等	要		
備考	■建交機代33,000円 ■退去時クリーニングコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (撤去給水時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定貸付保証加入 (総賃料100%) ■資料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■コンビニATM J F I (50GB) 付 ■風呂・湯沸かし器による利用及びそれに伴う広告等は一切なし ■法人で保証会社加入申し込みの場合、敷金1ヶ月間の審査期間が審査内容に依り延びます。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国の方: G TN加入要 (海外審査OK) 担保保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■プレミアムシリーズ 事務手数料: 22,000円 退去時精算手数料: 5,500円 室内清掃費用: 55,000円 リブクラブ: 2,200円/月 SBI少額短期保険: 800円/月 更新料: 新賃料1ヶ月 賃料保証: 加入要 初期保証料: 総賃料の100% 更新時: 20,000円/年 建交機代等: 約 33,000円 ~ 利用期1: J R従式・中央銀行株 両出徒歩16分 利用期2: J R従式半額 両出徒歩16分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10567531090

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋

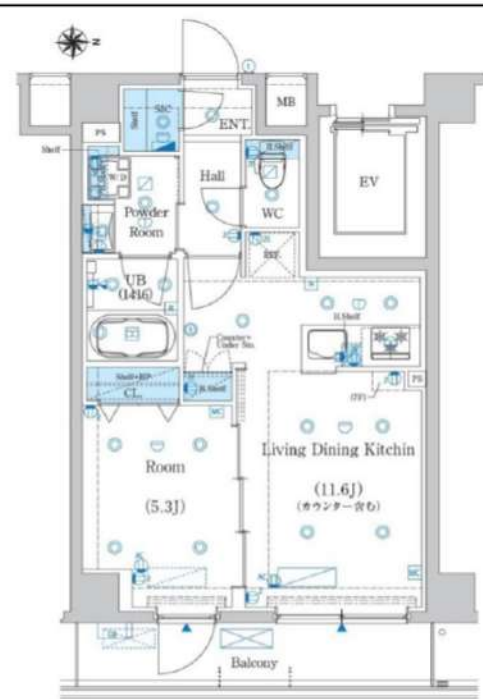


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

エストゥールス両国Ⅱ

号室	賃料	管理費	敷金	礼金	保証金
103	147,000円	12,000円	0ヶ月	0ヶ月	1ヶ月
交通	◆都営大江戸線 「両国駅」より徒歩8分		◆都営大江戸線 「蔵前駅」より徒歩10分		◆JR総武線 「両国駅」より徒歩14分

ペット飼育可能 無料Wi-Fi付き



図面・写真と現状が異なる場合は現状優先といたします。



所在地	〒130-0011 東京都墨田区石原1-41-4		
構造	鉄筋コンクリート造 地上7階建て		
築年数	2020年8月	契約形態	普通契約2年
専有面積	41.11㎡	間取り	1LDK
火災保険料 + 24時間 緊急対応料	2,000円(税別)/月額	間取り 変更料	10,000円(税別) 新賃料1.5ヶ月分 契約2年間
保証会社 (必須)	月額保証料：総賃料の1% (最低1000円) ※にしているライブ利用時 別途 引落手数料500円(税別)※年更新料無 初回保証料：総賃料×50%※にしているライブ利用時 上記は株式会社 にしているライブ利用の場合※その他保証会社取扱いあり		
専有部分	<ul style="list-style-type: none"> 照明器具 エアコン 洗浄機能付きトイレ シューズボックス 洗面化粧台 クローゼット ディンプルノンタッチキー 室内洗濯機置場 浴室換気暖房乾燥機 カラーモニター付インターホン システムキッチン3口ガスコンロ 一面鏡ミラーキャビネット 		
共有部分	<ul style="list-style-type: none"> オートロック 宅配ボックス 集合ポスト 敷地内ゴミ置き場 BS/CS 駐車場 駐輪場 バイク置場 エレベーター 無料Wi-Fi(無線ファミリーネット・ジャパン【1のぞみネット】) 		
内見時期	12月1日	入居時期	12月下旬
その他	・保証金1ヶ月分は契約時償却 ・ペット飼育可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却)※飼育規則は建物管理に要確認 ・退去時ハウスクリーニング代請求 ・短期解約違約金有り(1年未満の場合賃料1ヶ月分) ・建物管理会社【日神管財(株)】TEL：03-5360-2081 ・退去日 11/30予定		
必要書類	申込時 身分証明書 契約時 住民票(3ヶ月以内) 認印(シャチハタ不可)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732