

貸マンション

東あずま駅

GENOVIA 亀戸水神 skygarden(ジェノヴィアカメイドスイジン 412)

間取り
1K

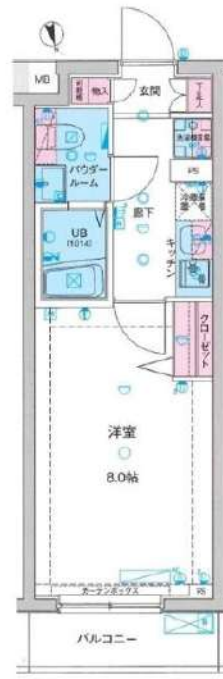
専有面積
25.75㎡

築年月
2017年03月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北向き,ペット相談 小型犬可 猫可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,24時間換気システム, B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,オートロック,モニターインターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東あずま
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 79,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区立花1丁目 30-14		
交通	東武亀戸線 東あずま 徒歩7分		
建物	建物名	GENOVIA 亀戸水神 skygarden(ジェノヴィアカメイドスイジン) 412	
	構造・規模	RC 5階建/4階部分	
	使用部分積	25.75㎡	
	間取内訳	洋室8	
築年月	2017年03月	契約期間	1年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年12月下旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,オートロック,モニター付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 1年10,000円		
備考	★諸条件はレイズズの図面が優先となります。 契約事務手数料：3,300円 鍵交換代：27,500円 消臭除菌代：8,800円 あんしんサポートα(1年間)：16,500円/年 更新料：新賃料0.5ヶ月 賃貸保証：加入要 初回契約時：50%、月額：1%、月額プラン(月額賃料総額の3%) / 初回・年間保証料なしも選択可 利用駅1：東武亀戸線 亀戸水神 徒歩8分 利用駅2：JR総武・中央総行線 亀戸 徒歩17分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10773051096

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

鐘ヶ淵駅

ラフィスタ墨田5丁目11(ラフィスタスマダゴチョウメツ) 110

間取り
1DK

専有面積
26.39㎡

築年月
2022年03月

チェックポイント！

バイク置場有,主要採光面:東向き,事務所使用不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯都市ガス,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	鐘ヶ淵
間取タイプ	1DK
賃料	賃料 83,500円
賃貸条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区墨田5丁目45-11		
交通	東武伊勢崎・大師線 鐘ヶ淵 徒歩2分		
建物	建物名	ラフィスタ墨田5丁目11(ラフィスタスマダゴチョウメツ) 110	
	構造・規模	RC 7階建/1階部分	
	使用部分積	26.39㎡	
	間取内訳	DK 6.8畳	
築年月	2022年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 18,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2024年11月3日
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■更新料/新賃料の1.50ヶ月分 ■Jリース・セゾン30%、オリコ50% ■鍵費用/22000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 Jリース・セゾン30%、オリコ50% 利用駅1:京成甲上線 八広 徒歩18分 利用駅2:京成甲上線 京成曳舟 徒歩26分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10337064099

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

森下駅

アルテシモレーヴ(アルテシモレーヴ) 503

間取り
1K

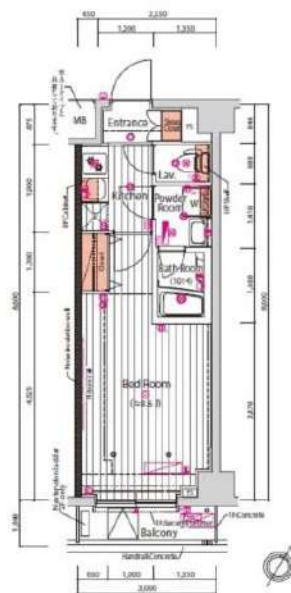
専有面積
25.80㎡

築年月
2015年11月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南東向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,ルームシェア不可,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	森下
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 95,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区千歳1丁目 5-8		
交通	都営大江戸線 森下 徒歩8分		
建物	建物名	アルテシモレーヴ(アルテシモレーヴ) 503	
	構造・規模	RC 9階建/5階部分	
	使用部分積	25.80㎡	
	間取内訳	洋室8.6畳	
築年月	2015年11月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年12月2日予定
設備	B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	退去時クリーニング代77,000円 短期解約違約金あり：1年未満解約時、賃料1ヶ月分 24時間緊急サポート：22,000円 事務手数料：11,000円 鍵交換代：27,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 <エボス> 初回保証料50% (月額保証料800円) <ジェイリース> 初回保証料50% (月額保証料800円) <あんしん保証> 初回保証料50% (月額保証料900円) ※外国籍プラン：初回保証料100% 利用駅1：JR総武・中央緩行線 両国 徒歩9分 利用駅2：都営新宿線 浜町 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10425438099

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

【築浅】プレール・ドゥーク錦糸公園NORTH 101号室

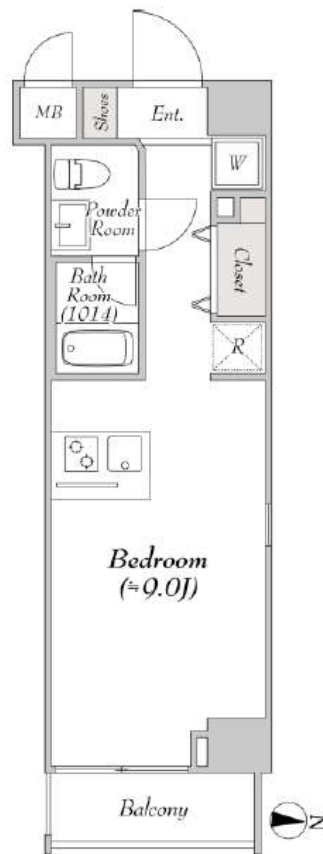
JR中央・総武線『錦糸町』駅 徒歩11分
東京メトロ半蔵門線『錦糸町』駅 徒歩10分

敷金礼金0円！ペット飼育可！外国籍相談可能！※海外審査可

名称	プレール・ドゥーク錦糸公園 NORTH		
所在地	〒130-0003 東京都墨田区横川5丁目2-11		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
専有面積	25.65㎡	間取り	1R
入居時期	内覧可能 即入居可		
竣工	2022年5月		
構造・階建	RC造 地上7階建て		
契約期間	普通借家契約 2年		
24Hサポート	グローバルサポートクラブ 契約時:11,000円(税込)		
更新料	新賃料の1ヶ月分		
火災保険	要加入 20,000円(2年)		
保証会社	★新日本、オリコ、日本セーフティー(相談) 全保連(相談)、エボスGTN ※初回月額総賃料の50%~(月額1%~)		
駐車場	満車	駐輪場	550円(税込)/月
バイク置き場	5,500円(税込)/月 400CC迄	ペット	可(敷金1ヶ月追加 退去時償却)
その他	退去時ハウスクリーニング代 39,600円(退去時) 退去時エアコンクリーニング代 11,000円/台(退去時) 鍵交換代33,000円(契約時) 短期解約違約金:1年未満の解約は賃料管理費総額2ヶ月分 解約予告:1ヶ月前 ※図面と現況が異なる場合は現況優先		
設備	<input type="checkbox"/> 宅配ボックス <input type="checkbox"/> ガス:都市 <input type="checkbox"/> ペット可 <input type="checkbox"/> バスタイレ別 <input type="checkbox"/> エアコン <input type="checkbox"/> 室内洗濯機置き場 <input type="checkbox"/> インターネット無料 <input type="checkbox"/> TVモニター付きドアホン <input type="checkbox"/> システムキッチン <input type="checkbox"/> シューズボックス <input type="checkbox"/> ガスコンロ2口 <input type="checkbox"/> 浴室乾燥 <input type="checkbox"/> 独立洗面台 <input type="checkbox"/> 洗浄便座 <input type="checkbox"/> オートロック		

賃料 95,000円

共益費 20,000円



【A5タイプ】1R 25.65㎡

※現況と図面に相違がある場合は現況優先になります。



※別タイプの写真になります。

※法人契約の場合は礼金1ヶ月要、FR0ヶ月、短期違約金相談

当マンションはSDGsに積極的に取り組んでおります。電力契約においてCO2フリー(RE100適合)プランご加入の協力をご検討ください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

ZOOM錦糸町(ズームキンシチョウ) 603

間取り
1K

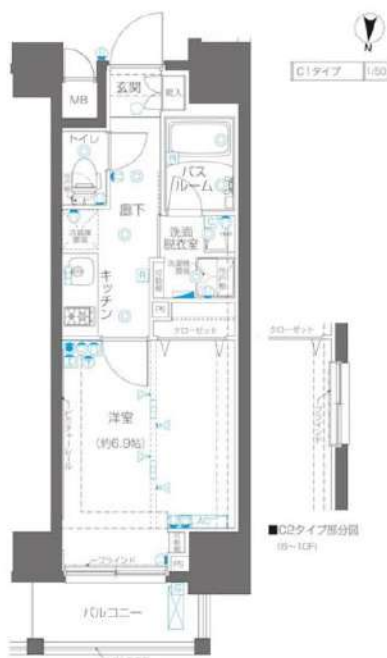
専有面積
25.61㎡

築年月
2021年06月



チェックポイント!

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北向きベット相談、2面採光、デザイナーズ、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、外壁コンクリート、B・T別オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX、クリーニングサ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 111,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区江東橋2丁目 13-5		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩4分		
建物	建物名	ZOOM錦糸町(ズームキンシチョウ) 603	
	構造・規模	RC 14階建/6階部分	
	使用部分積	25.61㎡	
	間取内訳	洋室6.9畳	
築年月	2021年06月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空家		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、MMコンセント...		
保険等	不要		
備考	一部法人契約の場合は敷金・礼金1ヶ月追加 鍵交換費用(税込)：33,000円 家財保険+付帯サービス(税込)：1,735円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料：初回=賃料等×5.0%、月額=賃料等×1% 利用駅1：東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩5分 利用駅2：J R 総武本線 錦糸町 徒歩4分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10347656099

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

PREMIUM CUBE 両国DEUX 405

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	114,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 築浅高級分譲デザイナーズ 洗面所完全独立タイプ

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 築浅高級分譲デザイナーズ 洗面所完全独立タイプ



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区亀沢4丁目25-2		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩12分 総武線快速 錦糸町駅 徒歩12分 都営浅草線 浅草駅 徒歩23分		
間取り詳細	洋室 4.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 12階建		
面積	25.59㎡	向き	東
築年月	2021年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年12月10日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, エニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都墨田区千歳1丁目 7-5	号室	303
交通	1 都営新宿線森下駅 徒歩8分	間取り	1K
	2 総武線両国駅 徒歩9分	広さ	壁芯29.25㎡
	3 都営大江戸線両国駅 徒歩11分	方角	北
築年月	2023年6月	構造	RC・5階建
		現況	期日指定 2025年4月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	150,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■SBI少額短期保険800円/月 ■リブクラブ2,200円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / パルコニー / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / グリル付 / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 追い焚き / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認下さい。

- TV
- 冷蔵庫
- レンジ
- ベッド
- デスク
- チェア
- カーテン
- その他備品

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732