

賃貸マンション

ハウスポート阿佐谷ビル 3F

1R

中央線 『阿佐ヶ谷』 駅 徒歩 4 分

【物件概要】

所在地： 東京都杉並区阿佐谷南2-20-4

構造： 鉄骨造陸屋根5階建

築年月： 2005年5月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照

詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。



★ワンフロアー1戸

★室内洗濯機置場

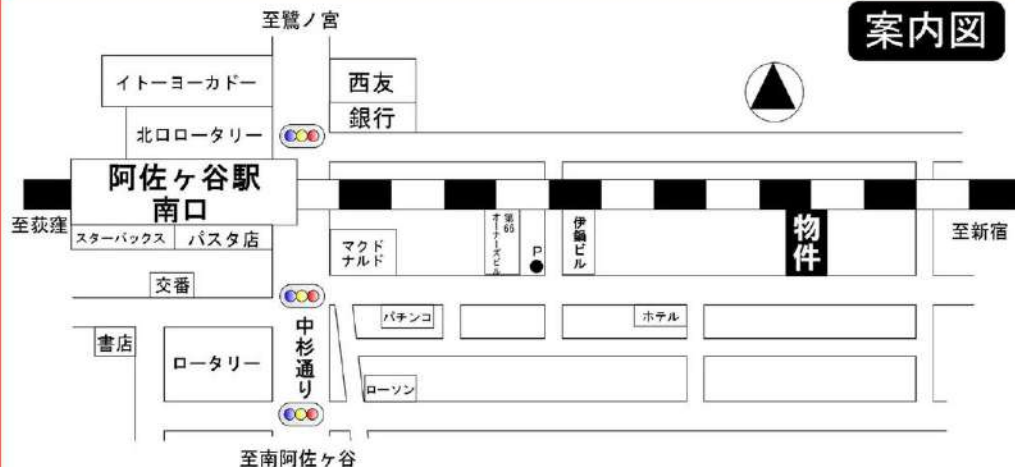
★エアコン完備

★TVモニター付インターフォン

★電熱器



案内図



ペット相談！ (敷金1ヶ月積増)

賃料： 72,000 円 共益費： 3,000 円

礼金0ヶ月・敷金0ヶ月

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

入居可能予定日

1月15日

0101 号室

PASEO明大前



京王線「明大前」 徒歩5分、「代田橋」 徒歩8分 /



Room Detail

最寄り駅より徒歩約5分の好立地！

敷金・礼金ゼロ！フリーレント1ヶ月！キャンペーン中！

1R / 18.74㎡

敷金

無し

礼金

無し

共益費

10,000 円

月額合計

99,000 円

保険等

加入要：20,000円/2年

マンション・ビル



東京都杉並区 和泉2丁目7番5号

Building Detail

構造

鉄筋コンクリート造4階建 / 1階部分

戸数

26戸

完成

2022年5月26日

設備

BS、CS、オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、公営水道、公共下水、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、収納スペース、加ゼット、フローリング、都市ガス

備考

■解約予告2ヶ月前（日割） ■更新料：新賃料の1ヶ月分 ■第一保証会社：エボス（初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年） ■第二保証会社：JRAG（初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年） ■退去時RC代（税別）：35,000円、エアコン清掃費1基辺り：27,000円 ■1年未満解約違約金：FRと同月分（FR無又は1ヶ月未満は1ヶ月分） 総賃料額敷金・礼金ゼロ！フリーレント1ヶ月！キャンペーン中！ インターネット無料（株）ファイバーゲート TEL：03-5733-1969。 最寄り駅より徒歩約5分の好立地！1路線2駅利用可！大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。

*記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずうず
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東急田園都市線
「三軒茶屋」 駅徒歩 1分



0506 号室 専有面積 21.60㎡

間取 1K

賃料 92,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都世田谷区三軒茶屋1丁目36-14
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 6階建
総戸数 / 32 戸
築年月 / 2006年03月15日
入居日 / 2025年01月14日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

- TVモニター付オートロックシステム
- 防犯窓・防犯カメラ付エレベータ
- ダブルロック・玄関人感センサー付
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ(グリル付)
- バスルームとトイレを独立
- お湯張り機能付きバス
- シャワートイレ・室内洗濯機置場
- ★浴室換気乾燥暖房機
- ★ネット使い放題(ギガプライズ)
- ↑速度等詳細はTel.0120-922-804
- BS・110°CSアンテナ(別途費用)
- CATV導入(別途費用)
- セコムマグネセラ活水器
- 24時間受取可能宅配BOX
- ペット小型2匹まで可(別途敷金1ヶ月)
- 2人入居可・外国籍入居可能
- 海外審査も可能

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

入居可能予定日

12月25日

0101 号室

クオリタス浜田山

 京王井の頭線「高井戸」 徒歩**11**分、「浜田山」 徒歩**10**分



Room Detail

インターネット無料！1路線2駅利用可！

敷金・礼金ゼロ！キャンペーン中！

1DK / 30.08㎡

敷金 無し 礼金 無し

保険等 加入要：20,000円/2年

共益費 10,000円 月額合計 127,000円

117,000 円

マンション・ビル



 東京都杉並区 高井戸東3丁目33番18号

Building Detail

構造 鉄筋コンクリート造9階建／1階部分 戸数 38戸 完成 2022年7月28日

設備 BS、CS、オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、公営水道、公共下水、モニター付インターホン、ダブルロック、ベット可、二人入居可、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、収納スペース、加ゼット、フローリング、バルコニー、人感センサーライト、都市ガス

備考 ■解約予告2ヶ月前（日割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エポス（初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年）■第二保証会社：JRAG（初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年）■退去時RC代（税別）：60,000円、エアコン清掃費1基辺り：15,000円■1年未満解約違約金：総賃料2ヶ月分■2年未満解約違約金：総賃料1ヶ月分 二人入居可：相談可敷金・礼金ゼロ！キャンペーン中！インターネット無料（株）つなぐネットコミュニケーションズ【UCOM光】TEL：0120-359-842。1路線2駅利用可！大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。水商売NG！

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

グラントレゾール明大前 307号室

1LDK
153,000円

管理費 5,000円

礼金 1ヶ月

敷金 無

京王線「明大前」徒歩7分

京王井の頭線「明大前」徒歩7分

京王井の頭線「東松原」徒歩7分



- オートロック
- モニター付きインターホン
- 宅配BOX
- 独立洗面台
- BT別
- 温水洗浄便座
- システムキッチン
- 都市ガス
- 二人入居可
- 設置済ガスコンロ設置済
- 2F以上
- バルコニー
- 室内洗濯機置場
- 収納たっぷり
- エアコン
- EV

所在	東京都世田谷区松原1丁目11-8		
間取詳細			
構造・階建	RC 2階 / 地上3階建、地下1階		
専有面積	40.42㎡	物件種別	マンション
築年月	2008年8月	開口向き	
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア) 保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12000円、エルズサポート・いえらぶパートナーズ利用可		
駐車場		駐輪場	
入居諸条件	二人入居可、外国人可、カップル向け、新婚向け		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング88,000円(退去時)、24時間駆け付けサポート1,100円(月額)、契約事務手数料11,000円(入居時)		
周辺施設	まいばすけっと松原2丁目店まで363m、生鮮食品館AZUMA明大前店まで444m、miniピアゴ松原1丁目店まで416m、ローソン明大前駅南店まで431m		
設備	都市ガス、宅配ボックス、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニター付インターホン、オートロック、二人入居可、バルコニー、クローゼット		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前・大手法人諸条件相談可能☆		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

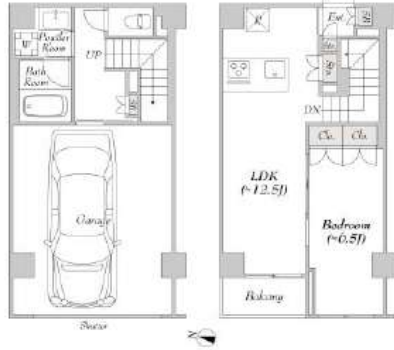


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



新築物件 即日入居可能 礼金なし！敷金なし！ 外国籍相談可能！海外審査可能！
NURO光 高速インターネット無料！ ペット飼育相談可能！

【Bタイプ】79.84㎡
1LDK(マグネット)+ガレージ



【Cタイプ】97.80㎡
1LDK(マグネット)+ガレージ



物件概要

- 名称：LUMIEC CHITOSE FUNABASHI
ルミーク千歳船橋
- 所在地：〒156-0055
東京都世田谷区船橋2丁目5番5号
- 敷金/礼金：0ヶ月/0ヶ月
※ガレージ住戸のみ 敷金1ヶ月
- 竣工：2024年5月
- 入居時期：即日入居可能
- 構造・規模：鉄筋コンクリート造
地上5階建（23戸）
- 契約期間：普通賃貸借 2年
- 火災保険：要加入 13,000円～
- 保証会社：要加入
- ★エポスカード ROOM iD
・日本セーフティー 他
- ※初回月額総賃料の40%～
(次年度以降 10,000円～)
- ★エポスGTN (※初回月額総賃料の100%、毎月2%)
- 更新料：新賃料1ヶ月
- 解約：2ヶ月前予告
- その他：短期解約違約金
※1年未満の解約賃料の2ヶ月分
- 24時間入居サポート：要加入
(くらしード) ¥16,500(税込)
入居日から2年間・以後更新2年毎
- 駐輪場：1,100円(税込)/月 4台 満車
- 駐車場：ガレージ住戸のみ設置 (賃料に含む)
- 設備
 - インターネット無料 (高速インターネットNURO光導入)
 - ガス：都市ガス
 - ペット可 (敷金1ヶ月積み増し償却)
※小型犬および猫 その他相談
 - パストイレ別
 - エアコン
 - TVモニター付きドアホン
 - トランクルーム (5階 ※2部屋のみ)
 - シューズボックス
 - 浴室乾燥機
 - 追焚機能付きバス
 - 独立洗面台
 - 温水洗浄便座
 - オートロック
 - 宅配ボックス
 - システムキッチン
 - エレベーター

階数 賃料表 管理費：20,000円 (B.C.Dタイプ以外) : 30,000円 (B.C.Dタイプ)

5F	501(ル-7パ ルユニ-)	502(ル-7パ ルユニ-)						
	P 1LDK 45.09㎡	O 2SLDK 63.87㎡						
	260,000円	363,000円						
4F	401	402	403(ル-7パ ルユニ-)	404(ル-7パ ルユニ-)				
	J 1SLDK 44.37㎡	K 2LDK 55.90㎡	N 2LDK 45.56㎡	M 2LDK 53.78㎡				
	契約	303,000	契約	290,000				
3F	301	302	303	304(ル-7パ ルユニ-)	305(ル-7パ ルユニ-)	306		
	J 1SLDK 44.37㎡	K 2LDK 56.01㎡	E 2LDK 42.44㎡	L 1SLDK 49.09㎡	H 2LDK 47.16㎡	I 1LDK 38.48㎡		
	契約	契約	契約	申込	契約	契約		
2F	201(マグネット)	202(マグネット)	203	204	205	206	207(マグネット)	208(マグネット)
	C 1SLDK 97.80㎡	D 2SLDK 113.15㎡	E 2LDK 42.44㎡	F 1LDK 34.37㎡	G 2LDK 41.39㎡	A 1LDK 33.53㎡	B 1SLDK 79.84㎡	B 1SLDK 79.84㎡
	533,000	620,000	契約	契約	契約	契約	370,000	433,000
1F	201 専用ガレージ 2台分	202 専用ガレージ 2台分	101	102	103	エントランス	207 専用ガレージ 1台分	208 専用ガレージ 1台分
			Q 2LDK 42.47㎡	R 1LDK 31.98㎡	S 1LDK 32.30㎡			
			契約	契約	契約			



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732