

賃貸アパート

グレースアムール 102号室

1R

西武新宿線

『都立家政』

駅 徒歩 5 分

【物件概要】

所在地： 東京都中野区若宮3-40-8

構造： 木造2階建て

築年月： 2011年3月

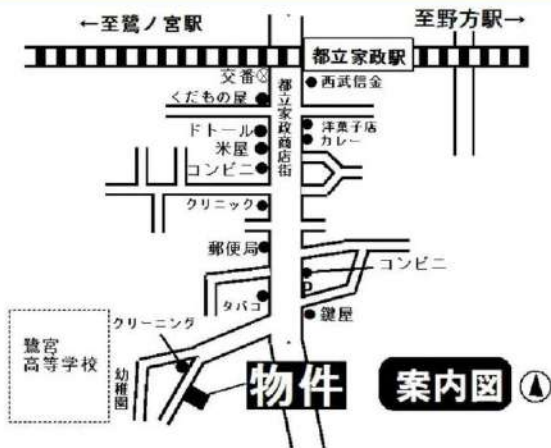
【賃貸条件】

別紙一覧表参照

詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

緊急時対応 24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★ロフト付 (2階のみ)
- ★カラーTVモニター付
インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★録画式防犯カメラ付
- ★システムガス1口
- ★ウォシュレット付
- ★室内洗濯機置場
- ★床暖房 ★床暖房
- ★CATV・フレッツ光
- ★ネット無料(Wi-Fi)320M



床暖房付



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	201	202	203	204
面積	約9.44m ²	約9.44m ²	約9.44m ²	約9.45m ²
賃料				
号室	101	102	103	104
面積	約9.44m ²	約9.44m ²	約9.44m ²	約9.45m ²
賃料		46,000		

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸アパート

1R

賃料

57,000円

東西線 神楽坂 駅徒歩9分
大江戸線 牛込柳町 駅徒歩7分

アーバンプレイス神楽坂ⅡC 101号室

所在 東京都新宿区北山伏町3-6-C棟101号室

名称 アーバンプレイス神楽坂ⅡC

建物	専有面積	10.83㎡
	間取	1R
	構造	木造
	所在階/階建	1階/2階建
	向き	西
	築年月	H29年2月
契約条件	共益費	5,000円
	礼金	1ヶ月
	敷金	1ヶ月
	償却・敷引金	-
	更新料	新賃料の1ヶ月
	保証会社加入	49,600円/初年 ※下記参照
	住宅保険料等	660円/月 ※下記参照
	鍵交換(任意)	15,000円から ※下記参照
	契約種別	普通賃貸借
	入居可能日/現況	相談/空室

設備 公営水道/都市ガス/ウォシュレットトイレ/ガスキッチン/足湯付きシャワー/室内洗濯機置場/網入りペアガラス/フローリング/オートロック/エアコン/照明器具/CATV(J.COM)

備考

- 保証会社必須:エルズサポート(株)
初年度:49,600円。2年目以降:10,000円/年
- ペット飼育は不可です。
- 鍵交換をご希望の場合
※下記2種類の鍵からお選びいただけます。
代金:15,000円(ユニナイン等)
:25,000円(デンプルキー)
- 毎月の賃料の引落としに、自動振替手数料がかかります(660円)。尚、この660円には、家財総合保険料が含まれております。

- Information**
- ★室内、充実の設備
 - ★インターネット設備
 - ★安心のオートロック
 - ★シャワー・トイレ別
- 2駅2路線利用可能**
- ★東京メトロ東西線「神楽坂」駅徒歩9分
 - ★都営大江戸線「牛込柳町」駅徒歩7分



■専有面積
10.83㎡

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

家具付き賃貸アパート フェリス Crest 202号室

1R+ロフト

西武新宿線 『新井薬師前』 駅 徒歩 8 分
西武新宿線 『沼袋』 駅 徒歩 7 分

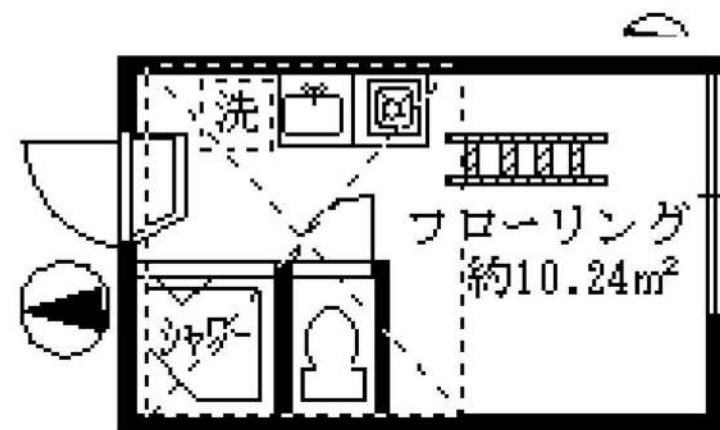
【物件概要】
所在地：東京都中野区沼袋1-16-6
構造：木造2階建て
築年月：2016年3月

家具・床暖房付 音声映像転送

緊急時対応 24時間管理サービス



- ★オートロック完備
- ★ロフト付 (1階ロフト収納)
- ★カラーTVモニター付
インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★音声転送式防犯カメラ設置
- ★システムガス1口
- ★ウォシュレット付
- ★室内洗濯機置場
- ★床暖房 ★エアコン完備
- ★ミラー姿見
- ★CATV・フレッツ光



賃料： 59,000 円 共益費： 3,000 円
礼金0ヶ月・敷金0ヶ月

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。



最新IoT設備と収納を備えた家具階段で
利便的で機能的な特別仕様。



築浅

~ Newly built ~

Harmony Teracce

ホワイトアイランド

号室 : 203号室
 住所 : 東京都中野区白鷺2丁目26-11
 竣工 : 2023年10月
 構造 : 木造2階建て全12戸
 専有面積 : 12.70㎡
 現況 : 10月26日退去
 入居 : 11月4日

～賃貸条件～

賃料 : 59,000円
 共益費 : 4,000円
 町内会費 : 300円
 敷金 : 0ヶ月
 礼金 : 1ヵ月
 契約期間 : 2年間
 更新料 : 1ヵ月
 解約予告 : 2ヵ月前

● 初期費用 ●

退去時クリーニング費用 : 38,500円
 家財保険 / 2年 : 20,000円
 24時間サポート / 2年 : 20,900円
 入居時IoT設定登録費 : 16,500円
 保証会社初回保証料
 保証人有 : 30,000円
 保証人無 : 50,000円

西武新宿線 「鷺ノ宮」駅 徒歩10分

中央線「阿佐ヶ谷駅」徒歩20分、駅周辺に飲食店が多い環境で住みやすく、
 閑静な住宅街に佇むアパートメントで、都内へのアクセスも抜群。

好立地 × 低価格 × 美空間

全室に独立洗面台を完備、「Plemium DEKAVAND」



1R + LOFT

NET FREE

◆ 建物設備 ◆

- ・BT別 (Showerタイプ) ・収納スペース(家具階段) ・独立洗面台
- ・シューズボックス ・室内物干し設備 ・エアコン ・温水洗浄便座
- ・TVモニター付インターホン ・室内照明一式 ・室内洗濯機置場
- ・一口ガスキッチン ・最新IoT設備 ・Wi-Fiルーター

※1 画像は全てイメージです。 ※2 現況との相違があった場合、現況を優先とします。
 ※3 短期解約違約金 1年未満2ヶ月 2年未満1ヵ月分
 ※4 電力供給指定会社有り (変更手数料 3,300円)

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
 TEL : 03-6279-2032



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL : 03-6205-5732

賃貸アパート

グレースクララ 103号室

1R

【物件概要】

所在地： 東京都新宿区大久保2-23-17

構造： 木造2階建て

築年月： 2010年11月

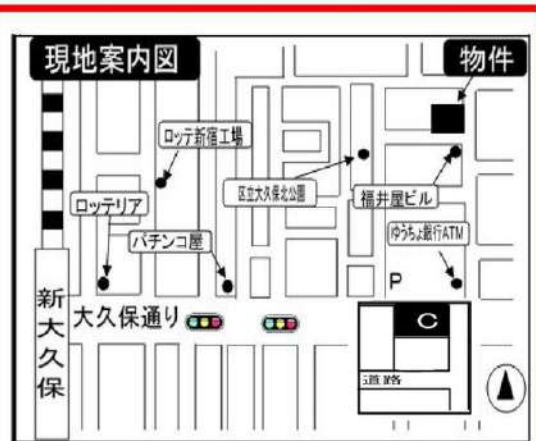
【賃貸条件】

別紙一覧表参照

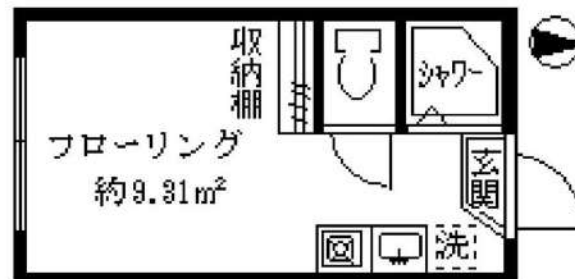
詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

緊急時対応 24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★ロフト付 (2階のみ)
- ★カラーTVモニター付
インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★防犯カメラ転送システム
- ★システムガス1口
- ★ウォシュレット付
- ★室内洗濯機置場
- ★床暖房
- ★エアコン完備
- ★CATV・フレッツ光



山手線 『新大久保』 駅 徒歩 9 分
 大江戸線 『東新宿』 駅 徒歩 9 分
 副都心線 『西早稲田』 駅 徒歩 8 分



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	205	204	203	202	201
面積	約9.81㎡	約9.31㎡	約9.31㎡	約9.31㎡	約9.31㎡
賃料					
号室	105	104	103	102	101
面積	約9.81㎡	約9.31㎡	約9.31㎡	約9.31㎡	約9.31㎡
賃料			60,000		

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

賃貸アパート

シエスタ永和 104号室

1R

総武中央線

『大久保』

駅 徒歩 2 分

山手線

『新大久保』

駅 徒歩 5 分

【物件概要】

所在地：東京都新宿区百人町2-21-11

構造：木造2階建て

築年月：2008年1月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照

詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

緊急時対応
24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★ロフト付 (2階のみ)
- ★カラーTVモニター付
インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★録画式防犯カメラ付
- ★システムガス1口
- ★室内洗濯機置場
- ★エアコン完備
- ★独立洗面台
- ★CATV・フレッツ光



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	201	202	203	204	205	206
面積	約9.69㎡	約9.69㎡	約9.69㎡	約9.69㎡	約9.69㎡	約10.68㎡
賃料						
号室	101	102	103	104	105	106
面積	約9.69㎡	約9.69㎡	約9.69㎡	約9.69㎡	約9.69㎡	約10.68㎡
賃料				62,000		

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸アパート

新江古田駅

ハーモニーテラス江原町11(ハーモニーテラスエバラチョウツウ) 106

間取り
ワンルーム

専有面積
11.00㎡

築年月
2021年02月



チェックポイント！

主要採光面：東向き,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,エアコン,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	新江古田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 64,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区江原町1丁目 11-10		
交通	都営大江戸線 新江古田 徒歩8分		
建物	建物名	ハーモニーテラス江原町11(ハーモニーテラスエバラチョウツウ) 106	
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建/1階部分	
	使用部分積	11.00㎡	
	間取内訳	洋室4.6畳/ロフト3.3畳	
築年月	2021年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,500円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2024年10月22日
設備	シャワー,トイレ,温水洗浄便座,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,エアコン,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円) 利用駅1:西武池袋・豊島線東長崎徒歩11分 利用駅2:都営大江戸線落合南長崎徒歩14分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売の部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

野方駅

ループル野方参番館

間取り
1K

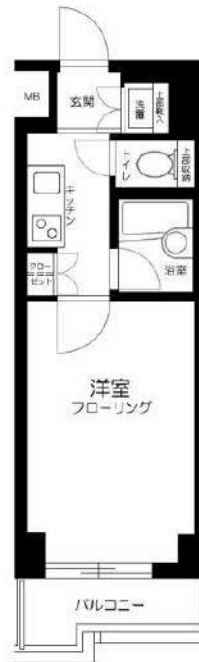
専有面積
20.25㎡

築年月
2005年11月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	野方
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 69,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中野区丸山1丁目6-1		
交通	西武新宿線 野方 徒歩7分		
建物	建物名	ループル野方参番館	
	構造・規模	RC 8階建/6階部分	
	使用部分積	20.25㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年11月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2024年11月18日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ディンプルキー25300円※希望時は起算日登録迄に連絡/近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり 保証金償却：解約時1ヶ月 入居者サポート料：18,700円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等：有 17,600円～ 利用駅1：西武新宿線 沼袋 徒歩14分 利用駅2：西武新宿線 都立家政 徒歩15分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732