

貸マンション

稲田堤駅

アリエッタ稲田堤 302

間取り
ワンルーム

専有面積
20.02㎡

築年月
2018年06月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,最上階,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,エアコン,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	稲田堤
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 63,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤3丁目		
交通	J R南武線 稲田堤 徒歩10分		
建物	建物名	アリエッタ稲田堤 302	
	構造・規模	鉄骨造 3階建/3階部分	
	使用部分積	20.02㎡	
	間取内訳	洋9.4 S/他6	
築年月	2018年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 4,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年10月30日予定
設備	B・T別浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,エアコン,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,宅配BOX		
保険等	要 2年		
備考	敷金・礼金0ヵ月! カギ交換代: 27,500円 木下の消毒サービス: 26,400円 定額レームクリーニング: 63,800円 木下の賃貸友の会費: 1,980円/月 更新料: 新賃料 1.25ヶ月 利用駅1: J R南武線 中野島 徒歩12分 利用駅2: 京王相模原線 京王稲田堤 徒歩13分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ宮崎台 413

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	79,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※UCOM光】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※UCOM光】ペット可 高級分譲賃貸マンション

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市宮前区馬絹6丁目8-16		
交通	東急田園都市線 宮崎台駅 徒歩9分 東急田園都市線 宮前平駅 徒歩15分 東急田園都市線 梶が谷駅 徒歩25分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	20.31㎡	向き	東
築年月	2016年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年11月8日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

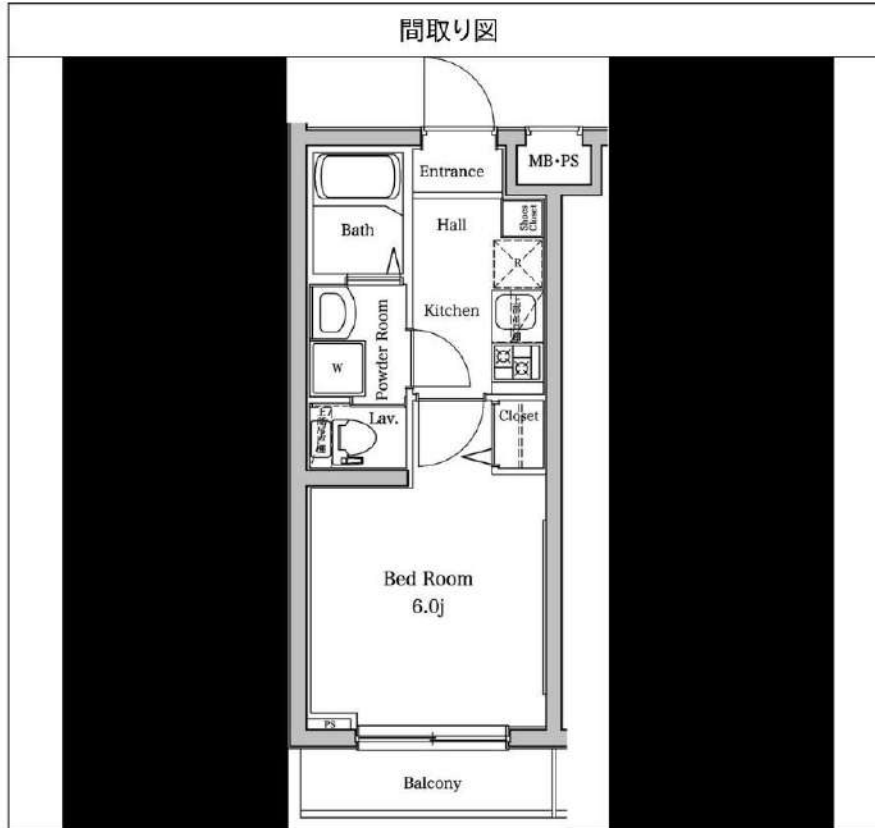
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

川崎駅

ラフィスタ川崎 I I (ラフィスタカワサキツ) 206

間取り
1K

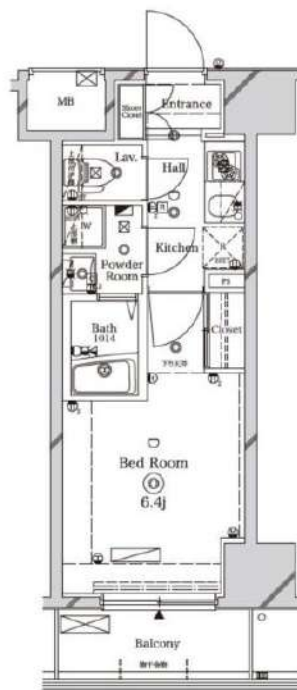
専有面積
22.63㎡

築年月
2015年06月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南西向き,事務所使用不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C.S.,B.S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 81,500円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区堀之内町 9-5		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩10分		
建物	建物名	ラフィスタ川崎 I I (ラフィスタカワサキツ) 206	
	構造・規模	R C 11階建/2階部分	
	使用部分積	22.63㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年10月16日
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C.S.,B.S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インター...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社必須/〜50% 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩7分 利用駅2:J R 東海道本線 川崎 徒歩10分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

物件種目	分譲賃貸マンション		
最寄駅	武蔵中原		
タイプ	1K		
賃料	805号室 83,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
保証会社	エボスRoomID 初回40% 月次保証料：1%/月		
名称	ディアレイシャス武蔵中原		
管理費等	5,000円		
契約期間	2年間		
所在地	神奈川県川崎市中原区上小田中6-11-5		
交通	JR南武線「武蔵中原」駅 徒歩5分 JR「武蔵小杉」駅 徒歩19分		
建物構造	RC造（鉄筋コンクリート造）地上10階建て		
専有面積	Etype 20.44㎡（バルコニー 4.06㎡）		
築年月	平成24年8月	総戸数	43戸
現況	9月30日退す	入居日	10月中旬
設備等	TVモニター付きインターホン、エアコン、バス・トイレ別、浴室乾燥機、BSアンテナ、CSアンテナ、システムキッチン、ガスコンロ、フローリング、室内洗濯機置場、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、ペット飼育可（小型犬・猫1匹まで敷金2ヶ月退去時償却）、バイク置場、駐輪場 お問い合わせ：エム・シー・サービス TEL03-3724-8930		
備考	火災保険2年：18,000円 雑費換算用：38,500円税込 くらしーど24（緊急対応サービス）2年：16,500円（税込） 退去時クリーニング代：50,000円税別 事務手数料：11,000円税込 1年半長期解約違約金（1ヶ月）：此賃料1ヶ月分 更新料：新賃料1ヶ月		
※図面と現況とが相違ある場合は現況を優先します。			

☆ 設備充実の分譲賃貸マンション ☆



◎おすすめポイント◎

- ★安全な鉄筋コンクリート造★
- ★女性も安心オートロック★
- ★エレベーター 宅配BOX★
- ★バス・トイレ別 独立洗面台★



ペット飼育可能！
（小型犬・猫いづれか1匹まで）
※敷金2ヶ月退去時償却



Dear Reicious
MUSASHI-NAKAHARA



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732



IoTでワンランク上の
安全で快適な都市生活をサポート。

複数デバイスを同一アプリから全て操作

スマートホーム
物件

QRコードから
物件詳細を確認可

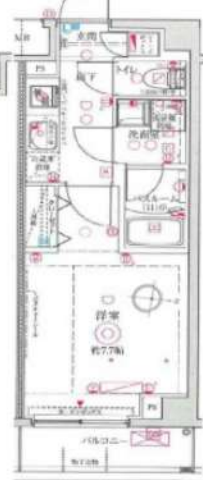
A1type
25.53㎡



A2type
25.53㎡



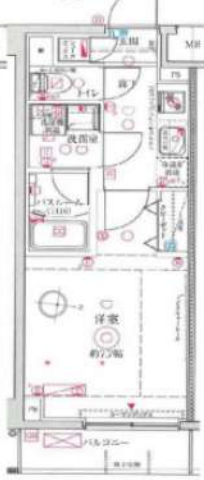
B1type 25.51㎡



B2type 25.51㎡



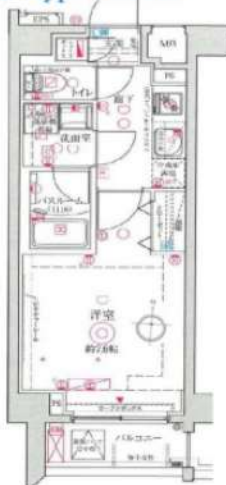
B3type 25.51㎡



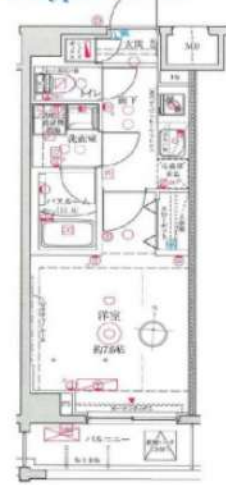
C type
25.86㎡



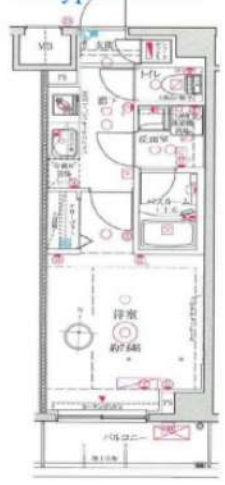
D1type 25.76㎡



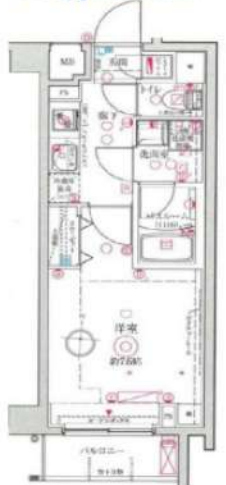
D2type 25.76㎡



D3type 25.76㎡



D4type 25.76㎡



D3-RBtype 25.76㎡



〔概要〕 名称：クレヴィスタ武蔵中原II 構造：RC造6階建 所在：川崎市中原区下新城1-11-11 建築：24/4/30
 〔条件〕 賃料・共益費：下記賃料表に記載 敷金：0ヶ月 礼金：0ヶ月 更新料：1ヶ月
 清掃費：44,000円※契約時払 書類作成代：11,000円 リビングアシスト総合保険料：月額800円
 保証料：保証会社加入要 賃料共益費合計額の40～100% ☆ペット不可 ☆二人入居可…敷金追加1ヶ月
 ☆外国籍の方…保証会社エボスグローバル加入要（海外審査OK）保証料総額家賃1ヶ月+月次手数料賃料等2%
 【社会人・大学生・短大生】…敷金1ヶ月 【左記以外留学生】…敷金2ヶ月

〔設備〕 カラーモニター付オートロック、EV、メールBOX、宅配BOX、防犯カメラ、エアコン、
 ドアコープ、24h利用可ゴミ置場、自動火災報知機、BS・CS110° アンテナ有、増圧直結給水方式、
 スマートホームデバイス（シーリングライト含む）、駐輪場1台無料、24時間換気、ダブルロック錠、
 洗面化粧台、給湯器、レンジフード、システムキッチン、2口コンロ、給湯器、
 温水洗浄トイレ、浴室換気乾燥機、バイク置場なし

〔注意事項〕 ①スマートロックは、外出時に電池残量がなくなると、暗証番号で
 開錠不可になります。非開錠時、当社に鍵を借りに来る必要が有ります。
 ②本物件はスマホアプリ「Space Core」加入必須になります。



「武蔵中原」駅徒歩
10min.

先行契約可 電子契約限定（大手法人除く）
内見可現地対応 入居8/31から（遅れる可能性あり）

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館コートビル111号 TEL: 03-6279-2032

みぎまのびや 中野区中野5-1-1 TEL: 03-6205-5732

あすま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3東川ビル22号 TEL: 03-6205-5732

	A1	A2	B1	B3	B1	B2	C	B2	D1	D2	D3	D4	タイプ
	東向き	東向き	東向き	東向き	東向き	東向き	東向き	東向き	南向き	南向き	南向き	南向き	方角
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611(D3 RB付)			6F
	85,500	85,000	85,000	85,000	85,000	84,000	86,500	84,000	86,000	85,500	87,500		
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512		5F
	85,250	84,750	84,750	84,750	84,750	83,750	86,250	83,750	85,750	85,250	85,250	85,750	
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412		4F
	85,000	84,500	84,500	84,500	84,500	83,500	86,000	83,500	85,500	85,000	85,000	85,500	
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312		3F
	84,750	84,250	84,250	84,250	84,250	83,250	85,750	83,250	85,250	84,750	84,750	85,250	
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212		2F
	84,500	84,000	84,000	84,000	84,000	83,000	85,500	83,000	85,000	84,500	84,500	85,000	
賃料表	月額共益費		紙タバコ不可・8月末入居予定・内見可						101	ネット無料		号室	1F
	15,000								83,500			賃料	

貸マンション

中野島駅

GENOVIA中野島(ジェノヴィアナカノシマ) 0521

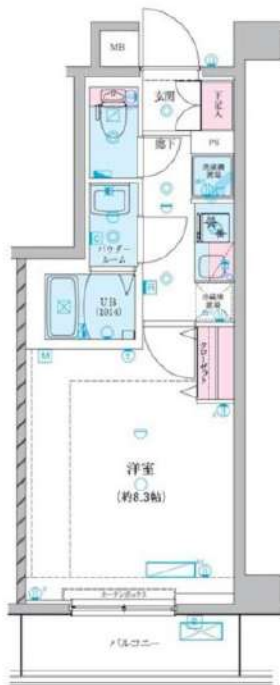
間取り
1K

専有面積
26.12㎡

築年月
2024年01月

チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有 主要採光面：南向き、事務所使用不可、喫煙可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、高齢者相談、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、最上階24時間換気システム、B・T別シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、C S、B S端子、M Mコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オート...



物件種目	貸マンション
最寄駅	中野島
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 85,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市多摩区中野島5丁目12-3		
交通	J R南武線 中野島 徒歩10分		
建物	建物名	GENOVIA中野島(ジェノヴィアナカノシマ) 0521	
	構造・規模	RC 5階建/5階部分	
	使用部分積	26.12㎡	
	間取内訳	洋室8.3畳	
築年月	2024年01月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年11月上旬予定
設備	B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷...		
保険等	要		
備考	ペット飼育時：敷金1ヵ月種増(解約時償却) ルームクリーニング費用：38,500円 消臭抗菌サービス：11,000円 契約事務手数料：11,000円 外国人サポートプラン：10,800円 鍵交換費用：27,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料：総賃料の4.0%～ 月額：2,700円(月額保証料・保険・引落手数料・mamorocca) クレジット決済：初期費用可 利用駅1：小田急小田原線 登戸 徒歩25分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

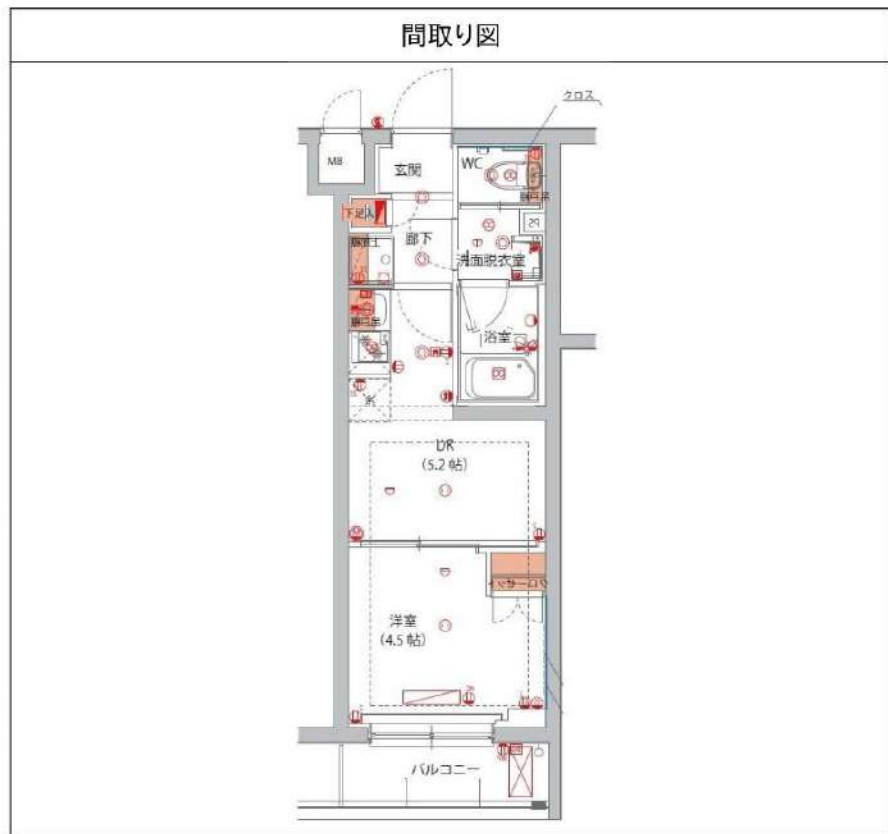
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ハーモニーレジデンス川崎中丸子CITY FRONT 101

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	105,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】ペット可 築浅高級賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】ペット可 築浅高級賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区中丸子388-1		
交通	南武線 向河原駅 徒歩5分 南武線 武蔵小杉駅 徒歩10分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩16分		
間取り詳細	DK 5.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 5階建		
面積	25.42㎡	向き	西
築年月	2020年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年11月6日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、押入、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、シャワー、BS、人感照明センサー、モニタ付オートロック、シューズボックス、ネット、使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、ガスコンロ設置済、バス有、システムキッチン、洗面化粧台、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732