

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

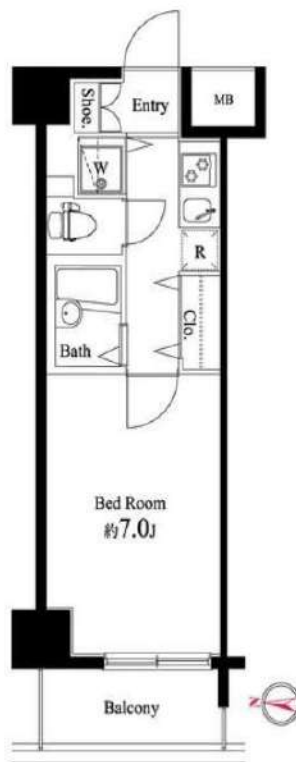
JR京葉線
「潮見」駅徒歩 4分



物件紹介動画

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- SECOM24時間マンションセキュリティ
- 共用部に防犯カメラ設置
- 監視カメラ付エレベーター
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- システム2口ガスキッチン
- バスルームとトイレを独立

- お湯張り機能付きバス
- ★雨天や冬は必須浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- ★ネット無料(プロードエンタープライズ)
- ↑速度等詳細はTEL0120-615-919
- 24時間受取可能宅配BOX
- バイク・駐車場(空き状況条件等、要確認)
- バイク制限サイズ:1800×600
- 駐輪場初回登録料5,500円
- ペット可:別途敷金1ヵ月中型1匹まで



0813 号室 専有面積 22.50㎡

間取 1K

賃料 **74,000** 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都江東区潮見2丁目9-16
 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 9階建 地下1階
 総戸数 / 150 戸
 築年月 / 2007年12月21日
 入居日 / 2024年10月03日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
 保証金契約時償却
 24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
 室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
 ※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
 普通賃貸借2年契約
 ※65歳以上要相談
 ※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

りんかい線「東雲」駅 徒歩7分 有楽町線「辰巳」駅 徒歩19分

FR:

クレヴィスタ豊洲ベイサイドII
701

東京都江東区東雲2丁目3-31

構造 鉄筋コンクリート7階建

面積 25.66㎡

竣工 2017年10月

間取り 1K



退去予定日: 2024/10/06
方角: 北



セールスポイント

クレヴィスタ豊洲ベイサイドIIの詳細な情報。薬や日用品を買うのに便利なしのめ薬局49まで、379mです。設備充実、防犯性も高い安心のマンション物件です。駐輪場も用意されており、快適な環境と言えます。通勤時間を短縮したいなら、りんかい線東雲周辺でお部屋探しをするのも手です。数多くの賃貸情報がありますので、この機会にお引越しをご検討ください。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料	90,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	留学生(語学/専/短) 敷金+1.5 社会人・大学生 敷金+1

※法人(保証会社不可): 敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
※水・風可: 敷金+1ヶ月
※2人入居: 敷金+1ヶ月
※ペット: 小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)
※不動産業者入居不可(連保も不可)
※民泊転貸禁止
※先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
保証: E° スカト°	緊急連絡先40%
保証: ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証: GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用	リビングアシスト総合保険 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	33,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	相談 2024年11月上旬

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3浪川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

総武線「亀戸」駅 徒歩12分 東武亀戸線「亀戸水神」駅 徒歩10分
東武亀戸線「小村井」駅 徒歩10分

FR：ヶ月

クレヴィスタ亀戸VI 504

東京都江東区亀戸 4丁目29-6

構造 鉄筋コンクリート9階建

面積 25.50㎡

竣工 2022年7月

間取り 1K

退去予定日：2024/08/24
方角：北西



セールスポイント

総武線亀戸周辺への引っ越しをお考えなら「クレヴィスタ亀戸VI」。女性からの評価が高い、キッチンスペースのある物件。周辺に2駅あるので電車通勤しやすいです。システムキッチンのついた物件です。これから先、どんな暮らしを実現していきたいですか。新しい住まいでハリのある生活を送っていきましょう。お問い合わせもお気軽に。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料	91,500円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	留学生(語学/専/短) 敷金+1.5 社会人・大学生 敷金+1

※法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
※水・風可:敷金+1ヶ月
※2人入居:敷金+1ヶ月
※ペット:小型犬+0.5ヶ月/猫+1ヶ月(償却)
※不動産業者入居不可(連保も不可)
※民泊転貸禁止
※先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
保証:イホースカート	緊急連絡先40%
保証:ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用	リビングアシスト総合保険 800円
室内清掃費用	44,000円
鍵交換代	33,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	予定 2024年9月中旬

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



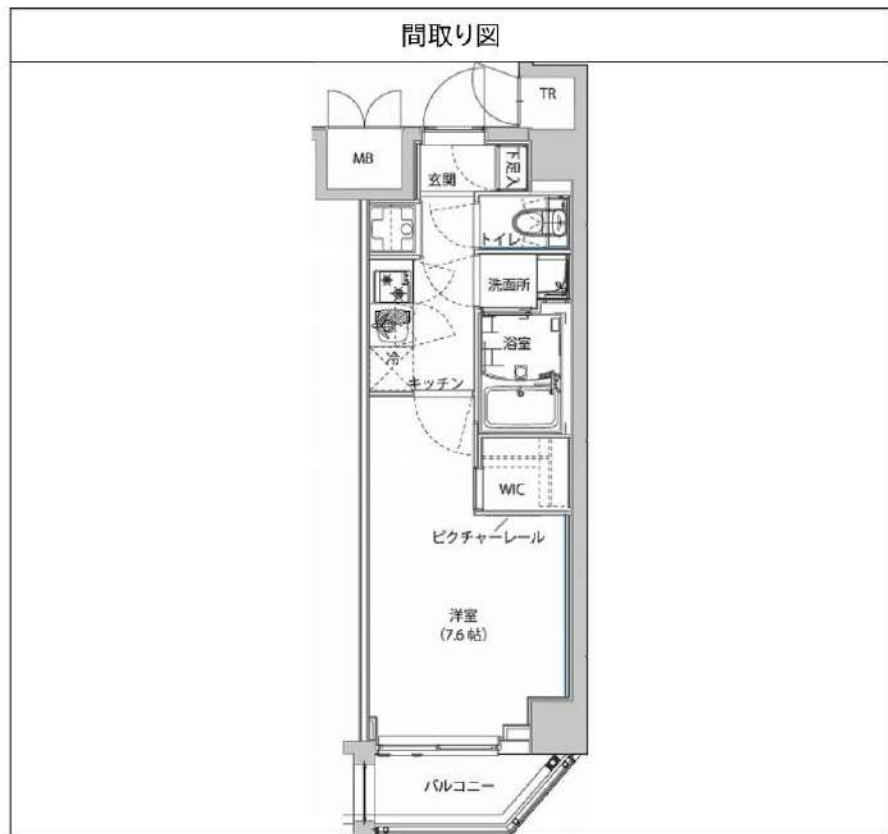
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス東京イーストサイド 507

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	94,000円	15,000円

ウォークインクローゼット付き!建築デザイナー監修のペット飼育可
高級賃貸マンション♪

ウォークインクローゼット付き!建築デザイナー監修のペット飼育可 高級賃貸マンション♪



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	94,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区大島2丁目39-4		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩4分 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩11分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩19分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 7階建		
面積	26.15㎡	向き	南
築年月	2018年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年11月10日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 電気給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 ■特約事項あり		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

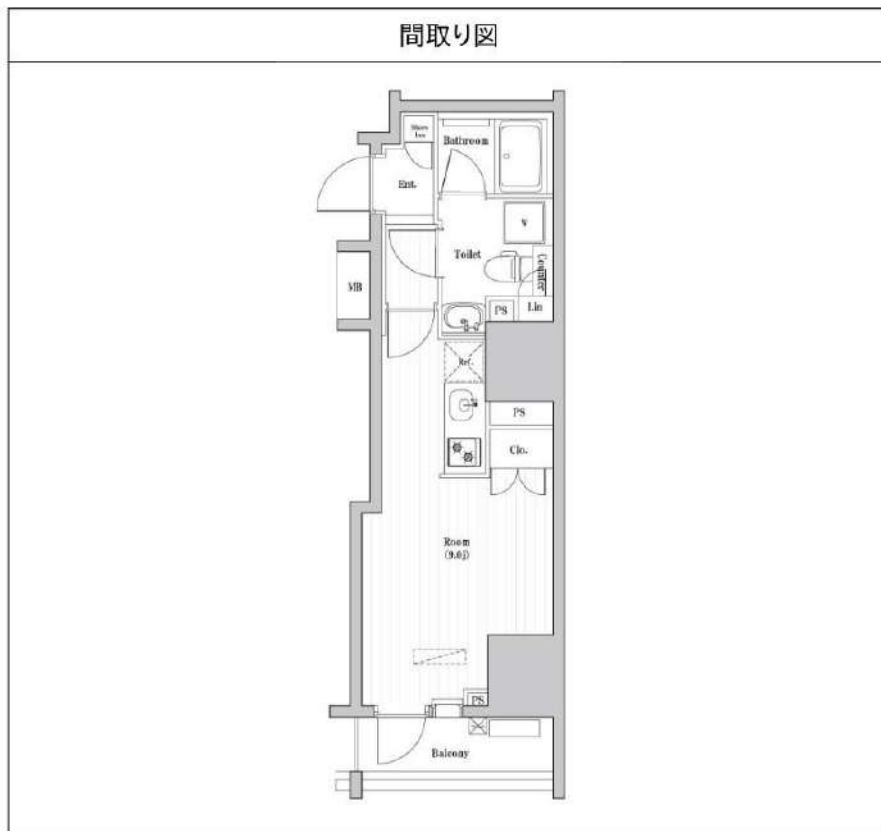
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アイルイムーブル日本橋 302

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	100,500円	15,000円

駅近好立地 セキュリティも室内設備も充実 高級賃貸マンション

駅近好立地 セキュリティも室内設備も充実 高級賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	100,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中央区日本橋小網町18-5		
交通	東京メトロ銀座線 三越前駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩6分 総武線快速 新日本橋駅 徒歩10分		
間取り詳細	洋室 9.0畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 14階建		
面積	25.92㎡	向き	南西
築年月	2015年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年11月11日
駐車場	バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 浴室乾燥, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 漏水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, コニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アイル銀座京橋吉番館 1003号室

物件概要

- ◆所在地 : 東京都中央区八丁堀2-22-12
- ◆構造 : 鉄筋コンクリート造 地上12階建
- ◆築年月 : 平成25(2013)年 1月
- ◆専有面積 : 26.10㎡ ◆バルコニー面積: 3.61㎡
- ◆間取り : 1K ◆用途 : 住居専用
- ◆総戸数 : 44戸
- ◆建物管理会社: 株式会社レーベンコミュニティ(0120-58-3660)
※共用部設備・空き状況は上記へお問合せください

契約条件

- ◆敷金 : 1ヶ月 ◆礼金 : 1ヶ月
- ※大手法人等、保証会社未加入の場合は、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月
- ◆更新料 : 新賃料1.5ヶ月分
- ◆更新手数料 : 22,000円
- ◆解約予告 : 2ヶ月前
- ◆入居日 : 相談

その他条件

- ※事務手数料: 12,100円
- ※当社指定家財保険加入義務有(新規・更新): 16,800円~(2年間)
- ※鍵交換費用: 26,400円
- ※保証会社加入義務有(賃料と共益費総額の50%~)
次年度以降保証料10,000円/年(一部、850円/月 プラン有)
- ※24時間安心サポート加入義務有(2年間): 16,500円
- ※言語対応サービス: 1,500円/月(加入対象者: 外国籍入居者)
- ※退去時基本クリーニング費用: 1,650円/㎡
- ※ペットの飼育不可

賃料	共益費
123,000円	12,000円

※ マイソク内表示、全て税込価格

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅まで 徒歩1分

JR京葉線「八丁堀」駅まで 徒歩3分

東京メトロ東西線・日比谷線「茅場町」駅まで 徒歩5分

JR各線・新幹線「東京」駅まで 徒歩12分

東京メトロ銀座線「日本橋」駅まで 徒歩10分

東京メトロ銀座線「京橋」駅まで 徒歩11分

分譲賃貸マンション

【設備:専有部】

- ◆エアコン
- ◆温水シャワー・洗浄機能便座付きトイレ
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆独立洗面台
- ◆システムキッチン
- ◆室内洗濯機置場
- ◆フローリング
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス

【設備:共用部】

- ◎オートロック
- ◎TVモニター付インターホン
- ◎宅配ロッカー
- ◎エレベーター
- ◎監視カメラ
- ◎駐輪場
- ◎バイク置場



RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

都営新宿線
「西大島」駅徒歩 6分



都営新宿線
「大島」駅徒歩 14分

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部防犯カメラ
- 防犯窓付きエレベーター
- ピッキング対応キー
- 防犯性の高いダブルロック
- 床LL45等級フローリング仕様
- エアコン2基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ(グリル付)

- ★ネット使い放題(ギガプライズ)
- ↑速度等詳細はTel.0120-922-804
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- セコムマグネセラ活水器
- 24時間受取可能宅配ボックス
- BS・110°CS・CATV(別途費用)
- 駐輪場:別途費用/詳細確認
- 大型バイク置場(空き状況条件等要確認)
- ペット可(小型1匹)敷金1ヶ月追加
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能

0408 号室 専有面積 46.06㎡

間取 1LDK

賃料 129,000 円/月

共益費 15,000 円/月

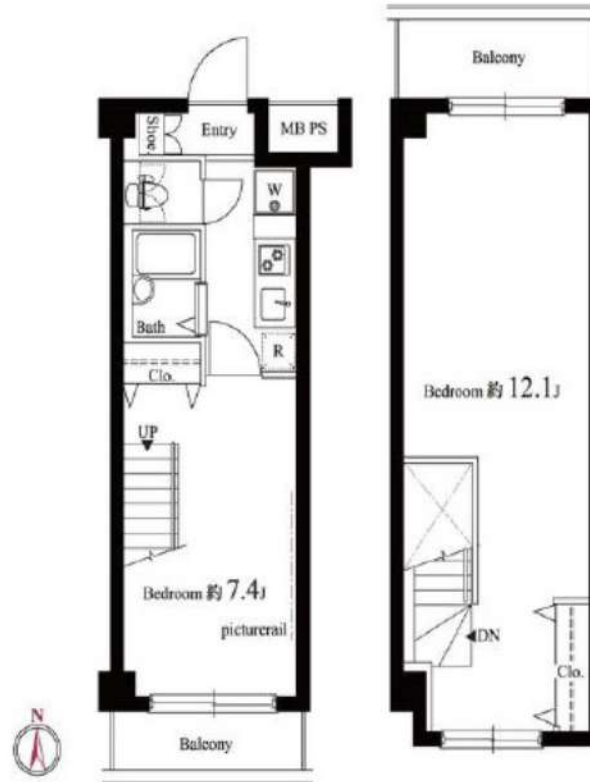
物件概要

所在地 / 東京都江東区北砂3丁目4-5
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 15階建
総戸数 / 110 戸
築年月 / 2007年02月05日
入居日 / 2024年11月14日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
◆入居届提出必須
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます



24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24
看護部が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿キュートワビル1階
TEL: 03-6279-2032

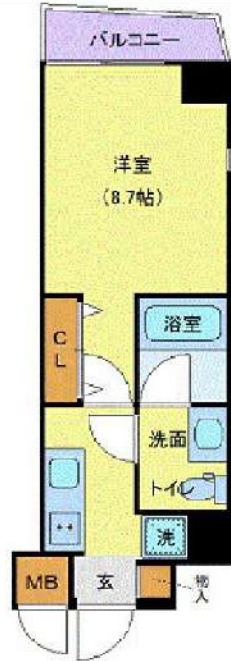


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都江東区古石場 1丁目 9-6	号室	401
交通	1 東西線門前仲町駅 徒歩7分	間取り	1K
	2 都営大江戸線門前仲町駅 徒歩7分	広さ	壁芯26.04㎡
	3 京葉線越中島駅 徒歩5分	方角	南西
築年月	2015年9月	構造	RC・8階建
現況	期日指定 2024年11月中旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	133,000円		
共益費	11,000円		

●SBI日本少額短期保険/20,000円 契約期間2年 ●再契約料/新賃料の1ヵ月

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB) 付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エクセレントシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / エアコン / 人感照明センサー / TVインターホン / 南西向き / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認ください。
 ●TV ●冷蔵庫 ●レンジ
 ●ペット ●デスク ●チェア
 ●カーテン ●その他備品
 ※物件により異なる場合がございます。
 詳しくはお問合せ下さい。



PREMIUM CUBE 森下 703

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	155,000円	18,000円

【WiFiインターネット無料:シーファイブ】ペット2匹可 ルーフバルコニー付 築浅高級分譲賃貸レジデンス

【WiFiインターネット無料:シーファイブ】ペット2匹可 ルーフバルコニー付 築浅高級分譲賃貸レジデンス

敷金/保証金	155,000円	礼金/権利金	155,000円
敷引/償却金	155,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区森下2丁目6-8		
交通	都営大江戸線 森下駅 徒歩4分 東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩8分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩19分		
間取り詳細	洋室 5.0畳		
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 8階建		
面積	33.20㎡	向き	東
築年月	2020年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年12月4日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, エアコン2台, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット2ヶ所, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインタホーン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 ■特約事項あり 		

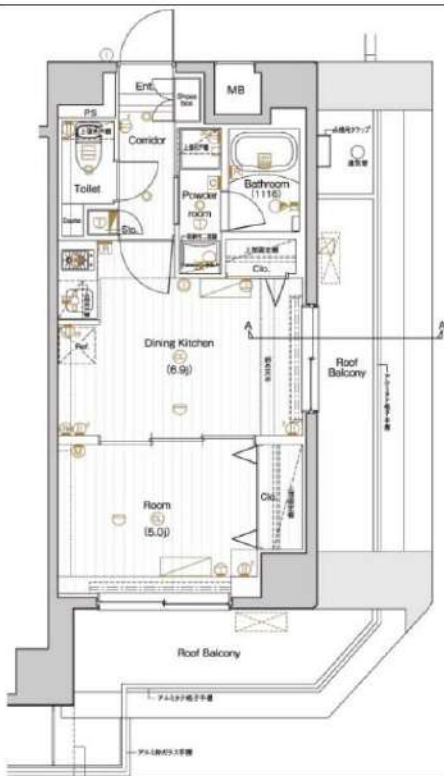
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

先行契約! 内見は『内見予約くん』! 申込は『申込受付くん』!

プレール・ドゥーク大島 - 104号室

1LDK 164,000円

都営新宿線 東大島 徒歩 6分

★新築! 収納多数! 追焚! セキュリティ設備充実! ネット無料! ★

共益費10,000円
礼金なし 敷金なし

都営新宿線 大島 徒歩 7分

所在	東京都江東区大島7丁目24-10		
同取詳細	LDK(10.1畳) 洋(4.7畳)		
構造・階建	RC1階/4階建		
専有面積	36.24㎡	建物種別	マンション
築年月	2024年4月	開口向き	東
入居時期	即時	更新料	1.32ヶ月
損保	要2.2万円2年		
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入要(ニッポンインシュア/利用費用50%)		
駐車場	-		
入居諸条件	ペット可(室内のみ飼育可/小型犬可/猫可/礼金1ヶ月分増) 楽器不可		
その他費用	24時間サポート(必須)16,500円、書類作成費(必須)11,000円		
周辺施設	まいばすけっと江東大島7丁目店まで103m オークー電戸店まで773m ダイエー東大島店まで188m ローソン東大島駅前店まで344m セブンイレブン江東大島8丁目店まで329m ローソン・スリーエフ大島七丁目店まで477m ウエルシアダイエー東大島店まで191m サンドラッグ東大島店まで191m ガス:都市、バス1箇所、トイレ1箇所、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口設置済、パストイレ別、シャワー、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面化粧台、洗浄便座、システムキッチン、グリル、角部屋、2面採光、バルコニー、全居室フローリング、収納1箇所、クローゼット、シューズインクロー、モニタ付オートロック、エレベータ、宅配ボックス、集合郵便受け、駐輪場、バイク置場あり敷地内、インターネット接続可(ネット使用料不要)、防犯カメラ、外壁タイル、敷地内ごみ置き場、浴室暖房		
設備			
備考	※先行契約のみ受付可 ※内見は内見予約くん・申込は申込受付くん ※外国籍・ナイトワーカー可 ※生保・高齢者・法人契約相談可 ※初回保証料は総賃料の50%(更新料:1.2万円/年 振替手数料:550円/税込) ※外国籍でも初回保証料等の変更無 ※ナイトワーカーの初回保証料は総賃料の100% ※解約時にルームクリーニング・エアコンクリーニングの費用負担有 ※短期解約違約金有(2年未満総賃料1ヶ月分)、2駅利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM月島 601

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	189,000円	11,000円

敷金/保証金	189,000円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都中央区月島3丁目24-4		
交通	都営大江戸線 月島駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩6分 都営大江戸線 勝どき駅 徒歩8分		
間取り詳細	6階: LDK 11.50畳, 洋室 4.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 9階建		
面積	40.70㎡	向き	南東
築年月	2021年2月22日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口ガス(グリル付) 脱衣室 浴室換気乾燥機 独立洗面台 床暖房 温水洗浄便座 追焚 角二面採光		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: A1 ◆内見予約は『スマート内覧』◆ ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加		

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732