



ウィンシティ上野タワー		1001
-------------	--	------

賃料	75,000円		
管理・共益費	管理費 15,000円	共益費 0円	
間取り	1K	物件種別	マンション
敷金	-	礼金	1.0ヶ月
交通	東京メトロ日比谷線「入谷」駅 徒歩 3分 JR山手線「鶯谷」駅 徒歩 9分		
物件所在地	東京都台東区北上野一丁目14-7		
構造	鉄筋コンクリート造	地上14階建	10階部分
専有面積	26.88㎡	向き	東
築年月	2008年 2月	入居時期	2024年10月下旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
損害保険	2年	20,000円	
その他費用	鍵交換代:27500円 安心入居サポート:17600円 引越虫駆除サービス:16500円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	国土信和 03-5652-5340		
保証会社	必須 (あんしん保証等)	初回保証料、賃料等の合計金額の50% 年間更新料、10,000円	
セールスポイント	ペット可 (成長時体長50cm未満までの犬猫1匹)		
設備	モニター付オートロック 防犯カメラ ディンプルキー ダブルロック 管理人室 エレベーター 宅配BOX フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2ロコンロ バストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン 人感センサー		
備考			

エントランス	室内	キッチン	バスルーム

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITAMIDBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(あんしん保証・ルームバンクインシチュアなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井クロスを張替え(借主全額負担)を事前に承諾します。■短期違約(1年未満・フリーレント)がついている契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申し込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空き予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



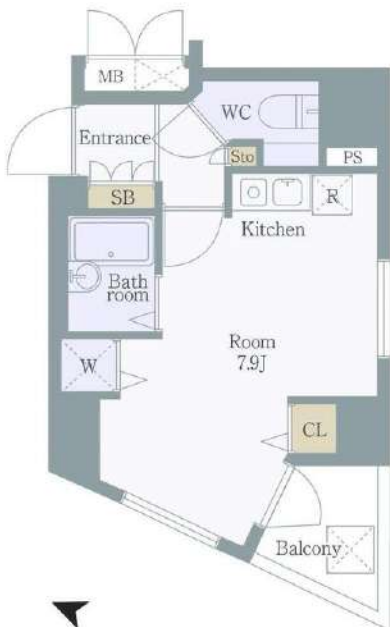
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アクティア神田岩本町

701号室

コンビニ：ファミリーマート神田岩本町一丁目店まで 170m 徒歩 3分
 スーパー：まいばすけっと岩本町2丁目店まで 260m 徒歩 4分
 ドラッグストア：コーエイドラッグ神田店まで 350m 徒歩 5分

賃料 **84,000円**
 共益費 **6,000円**



都営新宿線「岩本町」駅 徒歩3分
 JR・私鉄各線「神田」駅 徒歩5分

所在地	東京千代田区岩本町2-2-3	
構造	鉄筋コンクリート造 12階建	
築年月	2003年3月	
総戸数	34戸	
間取り	1R	
専有面積	22.49㎡	
バルコニー面積	2.51㎡	
敷金	1ヶ月	償却 100%
礼金	1ヶ月	
更新料	1ヶ月	更新事務手数料 22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり	
保証料	初回:家賃の50%/月額:家賃の1%	
契約事務手数料	11,000円(税込)	
鍵交換料	27,500円(税込)	
24時間サポート料	18,700円(税込)	
家財保険料	20,000円	
ペット	不可	楽器 不可 事務所使用 不可
解約予告	2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月	
現況	2024年10月29日退居予定	
内見開始日	2024年10月30日~予定	
入居可能日	2024年11月中旬予定	
共有設備	オートロック/宅配ボックス 24時間ゴミ置場/駐輪場	
専有設備	室内洗濯機置場/クローゼット シューズボックス/エアコン	

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
 健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

物件概要

専有部

賃貸条件

現況

設備

申込時
必要書類

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

パステュディオ御茶ノ水湯島駅前 304

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	85,000円	8,000円

敷金/保証金	85,000円	礼金/権利金	85,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都文京区湯島3丁目25-1		
交通	東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩1分 東京メトロ銀座線 上野広小路駅 徒歩5分 都営大江戸線 上野御徒町駅 徒歩5分		
間取り詳細	3階: 洋室 6.70畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 3階 / 12階建		
面積	23.09㎡	向き	西
築年月	2001年11月1日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年8月28日	入居時期	2024年9月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口ガス(グリル付き) 独立洗面台 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 エアコン 硬質塩ビタイル 角部屋		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■駐輪場: 有 ※諸条件要確認 ■部屋タイプ: D ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



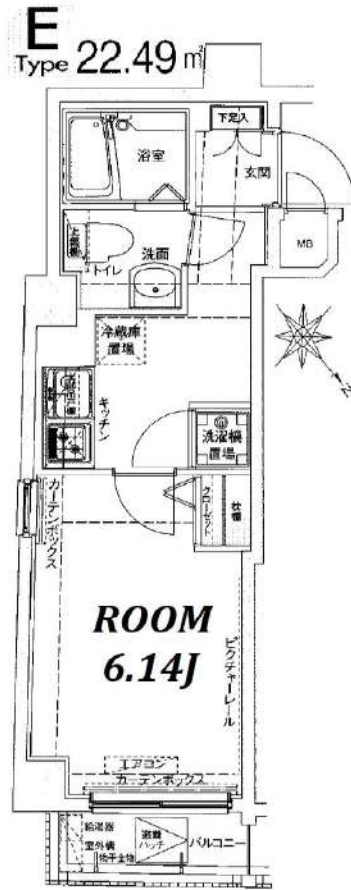
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



解約予定
9月30日
先行契約のみ
先行申込不可

内見の可否については
内見予約くんを
ご確認ください



物件名	ドルチェ文京小石川		
間取	1K		
賃料	205号室	87,000	円
管理費	3,000		円
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
〒	112-0002		
住所	東京都文京区小石川 3-26-15		
交通	都営三田線 春日駅 徒歩7分		
	東京メトロ丸ノ内線 後楽園駅 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート造 地上7階建		
竣工	2007年8月	専有部	22.49㎡
入居開始日	10月中旬予定	開口部	北東
契約区分	普通借家	契約期間	2年
更新料	新賃料1.5ヶ月	解約予告	2ヶ月前
建物管理	株式会社メイプルリビングサービス 03-5489-4344		
ペット飼育	不可		
備考	<p>【契約時請求】</p> <ul style="list-style-type: none"> ● FANTAS ライフサポート 2,200+税/月 ※必須 プレミアム版 3,000+税/月 ※任意 ● 書類作成代: 20,000円 (税別) ● 保証会社加入必須 エポス: 初回100%+年10,000円+月額1% ↓ 否認の場合 全保連: 初回100%+月額1.5% ● 鍵交換任意 30,000円 (税別) <p>※契約金入金後の発注となり、申込から入居までの期間によっては交換作業が入居後となります。</p> <p>【退去時請求】</p> <ul style="list-style-type: none"> ● クリーニング代: 40,000円 (税別) ● エアコン洗浄代: 18,000円 (税別)/台 ● 1年未満の解約は違約金2ヶ月 ● 1年以上2年未満の解約は違約金1ヵ月 <p>※審査により条件変更もあります。</p>		

▼設備一覧

- | | | |
|--|---|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> オートロック | <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター | ※空き状況/料金は
建物管理会社へ
確認ください |
| <input checked="" type="checkbox"/> モニター付きインターホン | <input checked="" type="checkbox"/> 宅配ボックス | |
| <input checked="" type="checkbox"/> システムキッチン | <input type="checkbox"/> 駐車場 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> ガスコンロ | <input type="checkbox"/> 駐輪場 | |
| <input type="checkbox"/> IHクッキングヒーター | <input type="checkbox"/> バイク置場 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> エアコン | <input checked="" type="checkbox"/> 敷地内ゴミ置き場 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> バス・トイレ別 | <input checked="" type="checkbox"/> CATV | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 温水洗浄便座 | <input checked="" type="checkbox"/> BS | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 浴室乾燥機 | <input checked="" type="checkbox"/> CS | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 独立洗面台 | <input checked="" type="checkbox"/> インターネット対応 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 室内洗濯機置場 | ※詳細は建物管理会社へ要確認 | |

※2名入居可能
※外国籍相談可 条件: 日本語日常会話可/社会人or4年制大学生
※学生・20歳未満契約不可

- 居室照明がある場合は残置物扱いとなります。
- 築年数に応じて建物の大規模修繕が発生する可能性があります。状況については建物管理会社へお問い合わせください。
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

FANTAS ライフサポート	FANTAS ライフサポート Premium
24時間 かけつけ	24時間 かけつけ
近隣トラブル 解決支援	近隣トラブル 解決支援
住まいの保険	住まいの保険
24時間受付 賃貸・借家相談	24時間受付 賃貸・借家相談
緊急・迷惑行為 ストーカー相談	緊急・迷惑行為 ストーカー相談
火災・修理専用 借家人賠償・家財	火災・修理専用 借家人賠償・家財
毎月の家賃滞り 催告サービス	毎月の家賃滞り 催告サービス

★電気: 東京電力 ★ガス: 東京ガス ★水道: 公営

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべば
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	スパシエ上野ステーションプラザ		
号室名	1103 (11階部分)		
所在地	〒110-0005 東京都台東区上野7丁目10-5		
交通	山手線「上野」徒歩3分 京浜東北線「上野」徒歩3分 高崎線「上野」徒歩3分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上13階 総戸数49戸		
間取タイプ	1K 洋8		
専有面積	27.1㎡	開口部方位	東南
築年	2009年07月		
現況/入居時期	退去予定(9/30) / 2024年10月中旬		

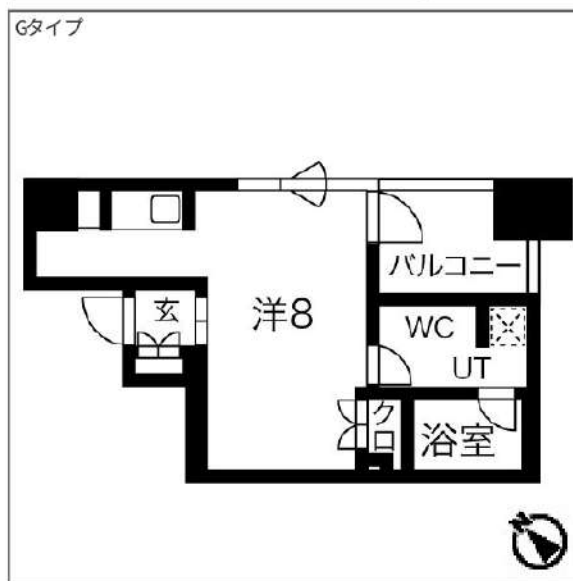


ペット相談

宅配ボックス

角部屋

賃料	98,500 円		
共益費・管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	償却・敷引	1ヶ月	
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 共用部の空き情報は建物管理会社へご確認ください。		



備考
 建物管理会社(共用部): レーベンコミュニティ
 バルコニー面積: 4.5㎡

設備
 【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(ガス)・ガスコンロ(2口)・システムキッチン 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・エレベーター(1基)・自転車置場・虫気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ

条件
 【条件】ペット相談(小型犬、猫可)・外国人契約可能・単身者限定・保証会社利用必須

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:
 webサービス広告掲載[許可]・チラシ、雑誌等掲載広告[許可]・保証会社:保証会社利用必須 初回40% 次年度1万円〜 申込によって異なりますのでご確認ください。
 ・保険: 保険要加入 火災保険 2年契約 20,000円・更新事務手数料: 11,000円(税込/更新時)・24サポート(2年毎): 16,500円(税込/契約時)・消臭抗菌費: 16,500円(税込/契約時)・カギ交換費用: 29,700円(税込/契約時)・契約事務手数料: 11,000円(税込/契約時)・エアコンクリーニング費用: 16,500円(税込/退去時) 1台あたり
 ※現況優先※個人の転賃禁止
 ※短期解約違約金有(6ヶ月以内解約時賃料管理費の2ヶ月分、1年以内解約時賃料管理費の1ヶ月分)
 ※敷金退去時償却※ペット飼育相談可(要相談・敷1積み増しかつ償却)
 ※空き予定物件はすべて先行契約でののご案内となります。先行申込は受け付けておりません。

業務情報

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

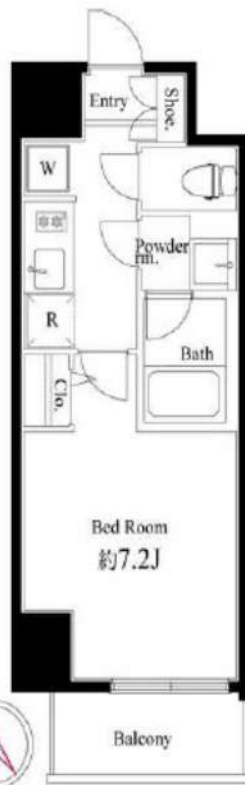
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

**RENECAT導入済物件消臭★抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます**

Access

都営浅草線
「浅草」駅徒歩 5分

東京メトロ銀座線
「浅草」駅徒歩 6分



0302 号室 専有面積 25.71㎡

間取 1K

賃料 **102,000** 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都台東区寿4丁目6-2
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 13階建
総戸数 / 36 戸
築年月 / 2017年08月01日
入居日 / 2024年09月15日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸火災保険(ジック)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料別途有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※LPガス(要担保金)
※室内写真は別部屋になります

- 美しい外観タイル張り
- 24時間マンションセキュリティ
- 共用部防犯カメラ設置(8台)
- 監視カメラ防犯窓付エレベーター
- 人感センサー付玄関照明
- LL45等級フローリング採用
- 洋室エアコン標準装備
- 2口ガスコンロ安全センサー付キッチン
- 温水シャワートイレ
- ★洗濯に便利な浴室換気乾燥暖房機

- 鏡裏収納付き独立洗面台
- 防音サッシ窓(T-2サッシ)騒音軽減
- クローゼット・トル型シューズBOX
- インターネット利用可能(別途費用)
- CATV・BS・110°CS(別途費用)
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 2人入居・外国籍可・海外審査も可能
- バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- 駐輪場(空き条件等含め要詳細確認)
- ペット可(別途敷金1ヶ月)1匹小型のみ



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM秋葉原NORTH 502

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	116,000円	15,000円

敷金/保証金	116,000円	礼金/権利金	116,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			

その他費用	<small> [一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます </small>		
-------	--	--	--

物件所在地	東京都台東区台東2丁目3-3		
-------	----------------	--	--

交通	都営大江戸線 新御徒町駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線 仲御徒町駅 徒歩10分 山手線 秋葉原駅 徒歩12分		
----	--	--	--

間取り詳細	5階: 洋室 7.60畳		
-------	--------------	--	--

構造	鉄筋コンクリート 5階 / 12階建		
----	--------------------	--	--

面積	28.27㎡	向き	南
----	--------	----	---

築年月	2023年3月28日	契約期間	普通借家契約 2年
-----	------------	------	-----------

退去日	2024年10月27日	入居時期	2024年11月中旬
-----	-------------	------	------------

駐車場	駐輪場 バイク置き場		
-----	------------	--	--

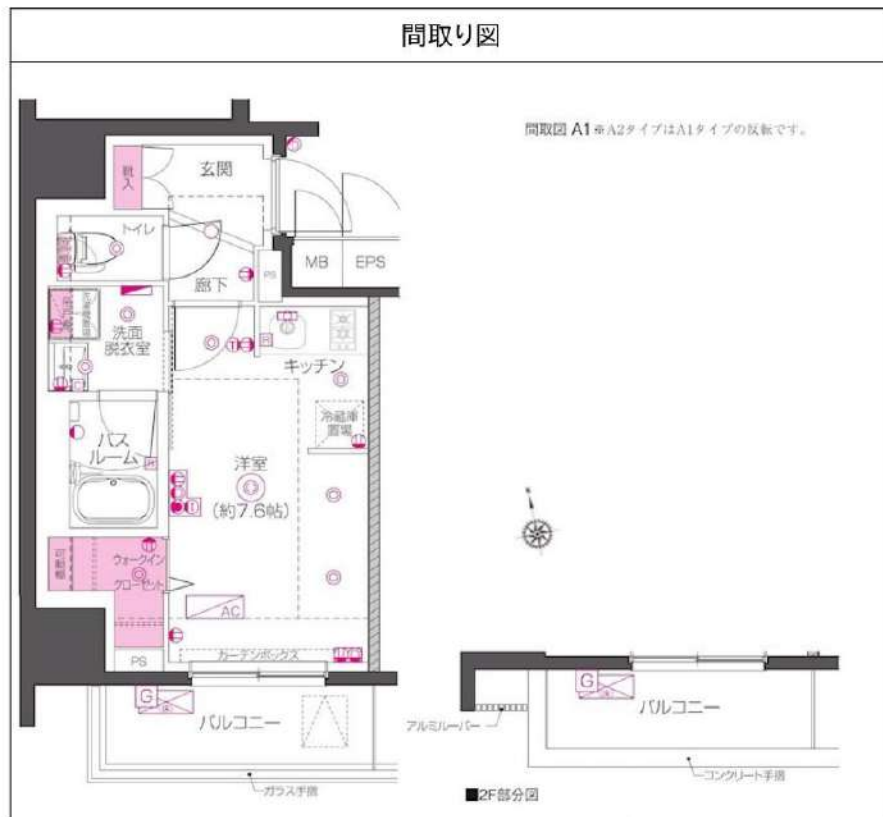
設備	2口ガス 独立洗面台 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 追焚 脱衣室 エアコン		
----	---------------------------------------	--	--

入居諸条件	ペット可		
-------	------	--	--

損害保険			
------	--	--	--

保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
------	--	--	--

備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: A2 ■間取図は左右反転タイプとなります ◆内見予約は『スマート内覧』◆ 外国籍相談可 (申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加		
----	--	--	--

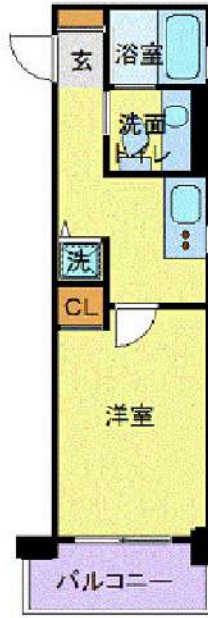


新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都千代田区神田須田町1丁目 11-12	号室	204
交通	1 山手線秋葉原駅 徒歩5分	間取り	1K
	2 都営新宿線小川町駅 徒歩2分	広さ	壁芯26.45㎡
	3 丸ノ内線淡路町駅 徒歩2分	方角	-
築年月	2002年11月	構造	RC・9階建
現況	期日指定 2024年10月中旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	119,000円		
共益費	11,000円		

●SBI日本少額短期保険/20,000円 契約期間2年 ●再契約料/新賃料の1ヵ月

■鍵交換代16,500円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB) 付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■スタンダードシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / カーテン付 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 洗濯機 / ベッド / 人感照明センサー / テレビ / TVインターホン / システムキッチン / バストイレ別 / 洗面所独立 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認ください。

- TV
- ベッド
- カーテン
- 冷蔵庫
- デスク
- その他備品
- レンジ
- チェア

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

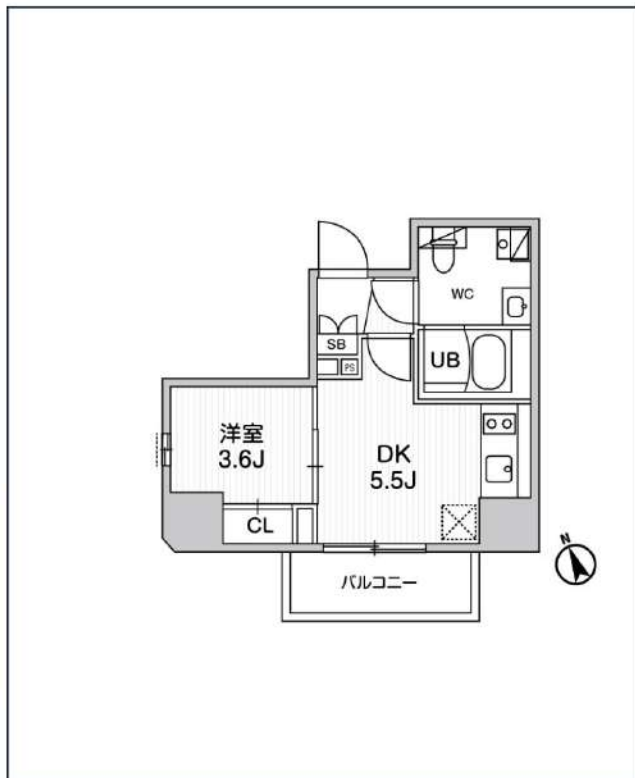


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

SYFORME江戸川橋

東京メトロ有楽町線「江戸川橋」徒歩1分



号室	賃料
1001	134,000円

共益費	10,000円	
敷金	なし	礼金 0円
所在地	東京都文京区関口1丁目10-15	
構造・階建	RC 10階部分 / 地上12階、地下0階	
築年月	2022年9月	総戸数 27
間取り	1DK	専有面積 25㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き
保険		連帯保証人 指定しない

保証会社		
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)	
入居時期	2024年11月中旬	退去予定日 ー

備考
 特約等につきましてはGoodリアルエステート仲介会社様専用サイトの部屋詳細をご確認下さい。

インターネット 使用料無料	オートロック	専用ゴミ置き場	浴室乾燥機	ウォシュレット	エレベーター	礼金0	角部屋	洗面所独立	照明器具	洗濯機置場室内	バス・トイレ別
コンロ2口	システムキッチン	エアコン	24H換気システム	下駄箱	防犯カメラ	光ファイバー	築2年以内	フローリング	バルコニー		

※現況と図面に相違がある場合は 現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL : 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL : 03-6205-5732

高級分譲仕様、床暖房完備、高級大型システムキッチン
フレッシュキャンペーン50,000円×3ヶ月減額!

Access

東京メトロ丸ノ内線
「後楽園」駅徒歩 8分

東京メトロ南北線
「後楽園」駅徒歩 8分

- タイル張りの美しい外観
- モニター付非接触キータイプオートロック
- 共用部防犯カメラ(6台)
- 防犯カメラ付きエレベーター
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 安心! 24時間マンションセキュリティ
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- エアコン標準装備(2基)
- 床フローリング(床暖房付き)
- 便利! お湯張り・追い焚き機能付きバス

- インターネット使い放題(UCOM光)
- ↑速度等詳細はTel0120-359-841
- カウンターキッチン2口ガスコンログリル付
- シャンブードレッサー独立洗面台
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- 雨天・冬は必須! 浴室換気乾燥暖房機
- 24時間利用可能ゴミ置き場
- 24時間受取可能! 宅配BOX
- ペット可: 小型犬・猫1匹迄敷金2ヶ月預かり
- バイク置き場(5,500円/月)※要確認



0202 号室 専有面積 39.99㎡

間取 1LDK

賃料 220,000円/月

共益費 20,000円/月

物件概要

所在地/ 東京都文京区小石川3丁目16-17
構造・規模/ 鉄筋コンクリート造 6階建 地下1階
総戸数/ 15 戸
築年月/ 2024年09月30日
入居日/ 2024年10月07日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

M保証システム利用料(家賃総額の50%~)
↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
24Hサポート料22,000円/1年
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
■地平面より下がる住居が一部ございます。
□駐輪場利用時、初回登録料5,500円(税込)
※当社指定引越し業者有

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護部が24時間365日ご相談に応じます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732