

貸マンション

元住吉駅

ルポール北加瀬 316

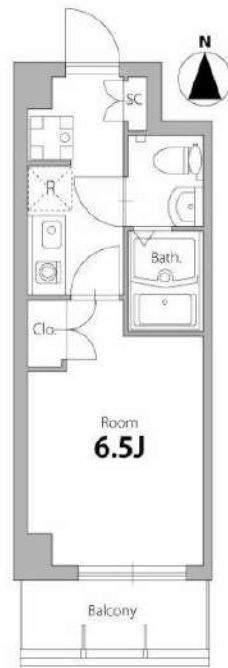
間取り
1K

専有面積
21.55㎡

築年月
2014年09月

チェックポイント！

主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	元住吉
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 68,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市幸区北加瀬3丁目16-26		
交通	東急東横線 元住吉 徒歩18分		
建物	建物名	ルポール北加瀬 316	
	構造・規模	RC 3階建/3階部分	
	使用部分積	21.55㎡	
	間取内訳	洋6.5、K2	
築年月	2014年09月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2024年11月30日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、ダブルロックドア、オートロ...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	敷金ゼロ！ 専任大学まで徒歩圏内物件！ ■短期解約違約金：1年未満2ヵ月 ■解約予告：2ヵ月前 ■バイク置き場大型相談可 ■駐車場利用時敷金1ヶ月 ■「プレミアム」ステータスの中に登録料4,400円（税込）を含みます。 ■本物件は電子契約となります。 プレミアデスク（税込/2年）：16,500円 害虫バリア（税込）：16,500円 契約時ルームクリーニング費用（税込）：44,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 エポスカード ※エポス ルームIDからの審査になります。 【ルームID】月額総賃料の5.0%/月次保証料、月額総賃料の1.5% ●エポスグローバルプラン利用時：月額総賃料の1.00%、月額総賃料の2% 【建交代等】有 27,500円～ 利用駅1：JR南武線 平間徒歩19分 利用駅2：JR横須賀線 新川崎徒歩19分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

物件名：ARTESSIMO EST 403号室

アルテシモ エスト

☆敷金0・礼金2・保証金0ヶ月☆



※写真は別部屋のものです。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

利用の制限	事務所不可・SOHO不可/店舗不可/法人転貸・社宅代行相談可/法人契約相談可(法人契約の場合、敷金1ヶ月積み増し、その他社宅規定相談可)/ペット飼育相談可(小型犬・猫どちらか1匹まで、敷金1ヶ月積み増し・償却1ヶ月)/楽器使用不可/民泊不可/2人入居可/外国籍相談可/海外審査相談可		
駐車場	無	専有部設備	システムキッチン/2口コンロ/フローリング/バス・トイレ別/独立洗面台/湯水洗浄便座/エアコン/室内洗濯機置場/クローゼット/バルコニー/TVモニター付インターホン/24時間換気乾燥機/室内物干し
バイク置場	有 ※共用部管理会社要確認	共用部設備	EV/オートロック/宅配ボックス/24時間セキュリティ/敷地内ゴミ置き場
駐輪場	敷地内有 ※共用部管理会社要確認	回線設備	地上デジタル/インターネット(LANケーブル)/つぎへネット TEL: 0120-35-842
共用部管理会社	株式会社G&G Community TEL:03-5201-3383	公共設備	電気：東京電力 水道：公営 ガス：都市ガス 排水：公共下水

アクセス	京浜急行電鉄[京急川崎駅]徒歩8分
	京急大師線[港町駅]徒歩9分
	東海道本線・南武線[京急川崎駅]徒歩10分
《賃料》	
68,400円	
◆ 管理費	12,000円
《契約時費用》	
◆ 敷金	0ヶ月(法人契約1ヶ月)
◆ 礼金	2ヶ月
◆ 保証金	0ヶ月
《物件概要》	
◆ 所在地	神奈川県川崎市川崎区本町2-8-15
◇ 構造	鉄筋コンクリート造
◆ 階数	12階建 4階部分
◇ 築年数	2015年8月
◆ 間取り	1K (20.32㎡)Bタイプ
◇ 契約期間	普通借家 2年間
◆ 更新料	新賃料1ヶ月
◇ 更新手数料	11,000円(税込)
◆ 退去日	10/4予定
◇ 入居可能日	10月中旬予定
◆ 解約予告	2ヶ月前
《保証会社》※利用必須	
◆ 全保連	賃料等総額の50%～(1年毎12,000円)
◇ ルームバンクインシア	賃料等総額の80%～(月々1,500円)
※別途口座引き落とし手数料330円(税込)	
《備考・その他諸費用(必須)》	
◆ インターネット使用料	月々2,800円※必須
◇ ※火災保険+24時間サポート(登録料無料)	ヴァリエnteあんしんサポートクラブ月々1,700円※必須
◆ 契約事務手数料	5,500円(税込)(契約時)
◇ 鍵は1本渡し	
◆ 複製する場合	1本3,300円(税込)
◇ 退去前のお部屋は先行契約	
◆ 短期解約違約金有	1年半未満賃料の1ヶ月分
《退去時費用(必須)》※契約時は不要	
◆ クリーニング費用	49,500円(税込)～
◇ 鍵交換費用	23,100円(税込)
◆ エアコン内部洗浄費用	16,500円(税込)/1台

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



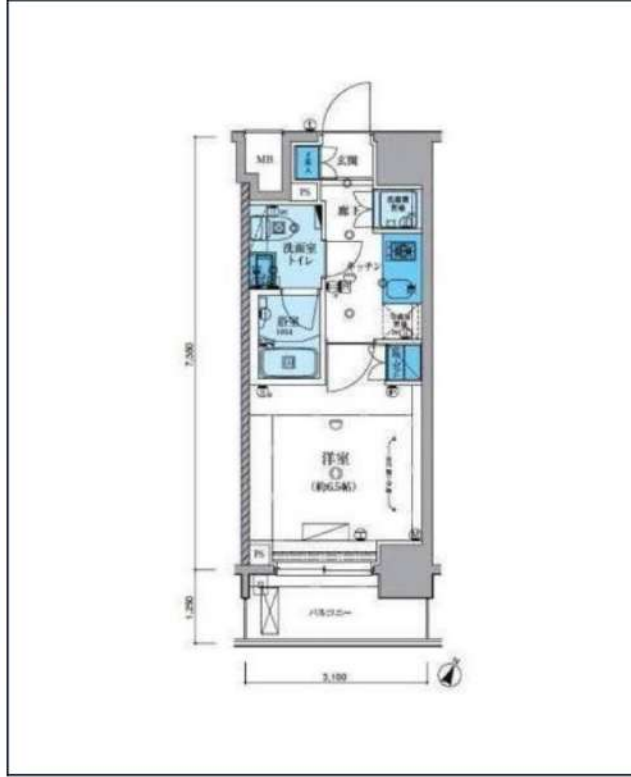
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

リヴシティ川崎



JR京浜東北線「川崎」徒歩7分
京急本線「京急川崎」徒歩9分
JR東海道本線「川崎」徒歩7分

号室	賃料
203	77,000円

管理費	10,000円		
敷金	なし	礼金	1ヶ月
その他費用	鍵交換費用33,000円、契約事務手数料5,500円(入居時)、にじいろサポート24/火災保険付き2,200円(月額)、室内抗菌消毒費用16,500円(入居時)		
所在地	〒210-0015 神奈川県川崎市川崎区南町7-18		
構造・階建	RC 2階部分 / 12階		
築年月	2015年5月	専有面積	22.84㎡
間取り	1K	開口向き	南東
契約期間	普通借家2年	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
保険		更新事務手数料	5500円税込み
保証会社	にじいろライフ 保証料(初回契約時)80%、保証料(月額)1%、最低月額保証料1000円〜+決済サービス料550円税込		
退去予定日	2024年10月5日	入居時期	相談
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・退去時クリーニング代 賃料1ヶ月+税 ・短期解約違約金有 1年未満解約の場合、賃料・管理費総額1ヶ月分 ・解約予告2ヶ月前 ・日本国籍の方のみ ・法人契約不可 ・ペット飼育時、礼金1ヶ月増額/契約時 ※小型犬1匹または猫1匹まで 		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

・インターネット無料(要確認) ・CATV/BS/CS(要確認) ・駐輪場/バイク置場(要空確認) ※告知事項あり
 ・退室前の申込みは先行契約となります
 ・入居時、貸主指定引越し業者利用必須 ※利用無しの場合は申込受付できかねます
 ・空室物件は原則お申込から2週間以内での賃料発生日設定となります

駐輪場等の空き確認はこちらへ→ 株式会社リヴビルディング 03-6434-0673

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

川崎駅

スパシエフェリーチェ川崎 1101

間取り
1K

専有面積
21.31㎡

築年月
2016年06月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南東向き,ペット相談,分譲タイプ,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,C S,B S端子,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 80,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町 18-19		
交通	J R東海道本線 川崎 徒歩9分		
建物	建物名	スパシエフェリーチェ川崎 1101	
	構造・規模	R C 12階建/11階部分	
	使用部分積	21.31㎡	
	間取内訳	洋6	
築年月	2016年06月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年10月下旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,C S,B S端子,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新事務手数料(更新時) 11000円 24Hサポート(2年毎): 16,500円 消臭抗菌費: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 更新料: 新賃料 1ヶ月 賃貸保証: 加入要 保証会社利用必須 初回40% 次年度1万円~ 申込によって異なりますのでご確認ください。 鍵交換代等: 有 29,700円~ 利用駅1: J R京浜東北・根岸線 川崎 徒歩9分 利用駅2: J R南武線 川崎 徒歩9分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



IoTでワンランク上の
安全で快適な都市生活をサポート。

複数デバイスを同一アプリから全て操作

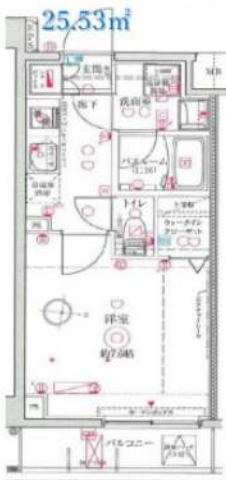
スマートホーム
物件

QRコードから
物件詳細を確認可

A1type
25.53㎡



A2type
25.53㎡



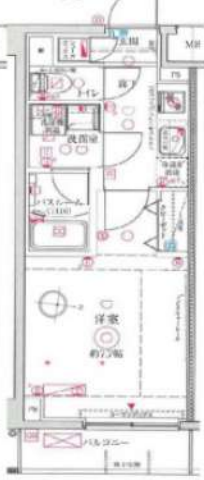
B1type 25.51㎡



B2type 25.51㎡



B3type 25.51㎡



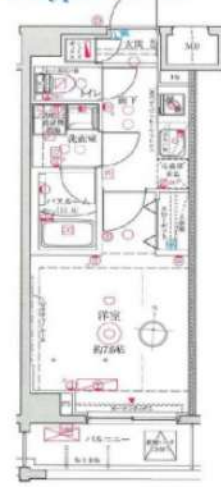
C type
25.86㎡



D1type 25.76㎡



D2type 25.76㎡



D3type 25.76㎡



D4type 25.76㎡



D3-RBtype 25.76㎡



〔概要〕 名称：クレヴィスタ武蔵中原II 構造：RC造6階建 所在：川崎市中原区下新城1-11-11 建築：24/4/30
 〔条件〕 賃料・共益費：下記賃料表に記載 敷金：0ヶ月 礼金：0ヶ月 更新料：1ヶ月
 清掃費：44,000円※契約時払 書類作成代：11,000円 リビングアシスト総合保険料：月額800円
 保証料：保証会社加入要 賃料共益費合計額の40～100% ☆ペット不可 ☆二人入居可…敷金追加1ヶ月
 ☆外国籍の方…保証会社エボスグローバル加入要（海外審査OK）保証料総額家賃1ヶ月+月次手数料賃料等2%
 【社会人・大学生・短大生】…敷金1ヶ月 【左記以外留学生】…敷金2ヶ月

〔設備〕 カラーモニター付オートロック、EV、メールBOX、宅配BOX、防犯カメラ、エアコン、
 ドアコープ、24h利用可ゴミ置場、自動火災報知機、BS・CS110°アンテナ有、増圧直結給水方式、
 スマートホームデバイス（シーリングライト含む）、駐輪場1台無料、24時間換気、ダブルロック錠、
 洗面化粧台、給湯器、レンジフード、システムキッチン、2口コンロ、給湯器、
 温水洗浄トイレ、浴室換気乾燥機、バイク置場なし

〔注意事項〕 ①スマートロックは、外出時に電池残量がなくなると、暗証番号で
 開錠不可になります。非開錠時、当社に鍵を借りに来る必要が有ります。
 ②本物件はスマホアプリ「Space Core」加入必須になります。

「武蔵中原」駅徒歩

10min.



先行契約可
内見可現地対応

電子契約限定（大手法人除く）
入居8/31から（遅れる可能性あり）

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿コート7ビル11F TEL: 03-6279-2032



みずほ銀行



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3丸ビル2階 TEL: 03-6205-6732

	A1	A2	B1	B3	B1	B2	C	B2	D1	D2	D3	D4	タイプ
	東向き	東向き	東向き	東向き	東向き	東向き	東向き	東向き	南向き	南向き	南向き	南向き	方角
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611(D3 RB付)			6F
	85,500	85,000	85,000	85,000	85,000	84,000	86,500	84,000	86,000	85,500	87,500		
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512		5F
	85,250	84,750	84,750	84,750	84,750	83,750	86,250	83,750	85,750	85,250	85,250	85,750	
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412		4F
	85,000	84,500	84,500	84,500	84,500	83,500	86,000	83,500	85,500	85,000	85,000	85,500	
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312		3F
	84,750	84,250	84,250	84,250	84,250	83,250	85,750	83,250	85,250	84,750	84,750	85,250	
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212		2F
	84,500	84,000	84,000	84,000	84,000	83,000	85,500	83,000	85,000	84,500	84,500	85,000	
賃料表	月額共益費		紙タバコ不可・8月末入居予定・内見可						101	ネット無料		号室	1F
	15,000								83,500			賃料	

間取り図



基本情報

住所	神奈川県川崎市高津区末長4丁目 24-15	号室	103
交通	1 南武線武蔵新城駅 徒歩5分	間取り	1K
	2 南武線武蔵中原駅 徒歩20分	広さ	壁芯25.6㎡
	3 東急田園都市線溝の口駅 徒歩27分	方角	西
築年月	2019年3月	構造	RC・5階建
		現況	即時

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	91,000円		
共益費	11,000円		

●SBI日本少額短期保険/20,000円 契約期間2年 ●再契約料/新賃料の1ヵ月

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB) 付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認下さい。

- TV
- ベッド
- カーテン
- 冷蔵庫
- デスク
- その他備品
- レンジ
- チェア

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずまべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732