

フェニックス西新宿参番館 105

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	81,000円	8,000円

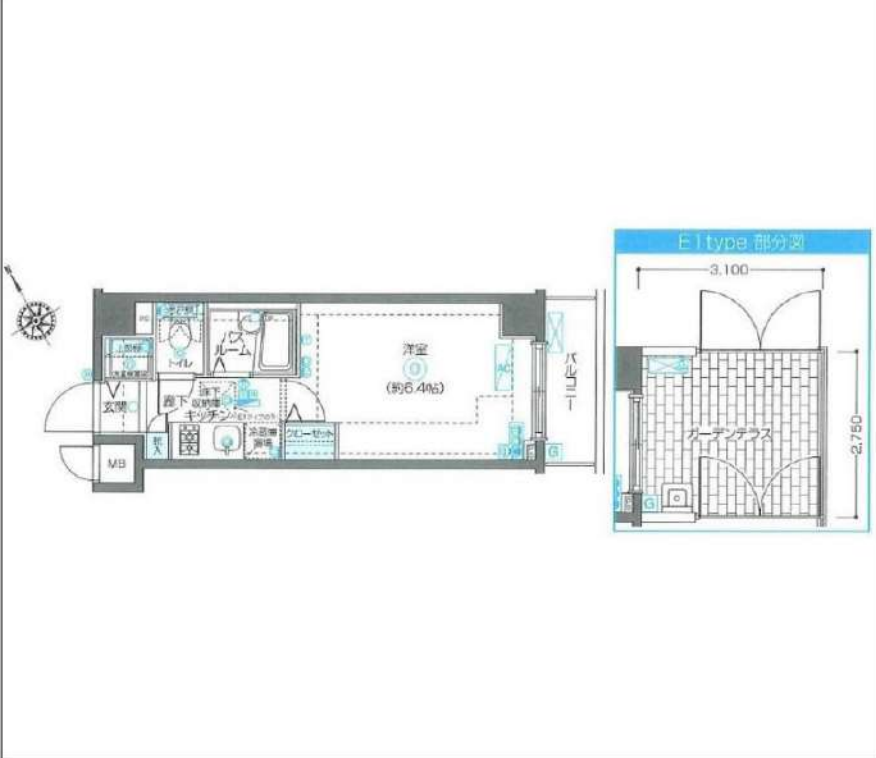
敷金/保証金	81,000円	礼金/権利金	81,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都新宿区西新宿5丁目18-10		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩4分 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩9分		
間取り詳細	1階: 洋室 6.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 5階建		
面積	20.35㎡	向き	南東
築年月	2011年10月4日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年9月30日	入居時期	2024年10月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 床下収納 浴室換気乾燥機 エアコン フロアリング 角部屋		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 (契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: E1 ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべば
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

※入居審査柔軟・海外審査もOKです！

プレサンス新宿中落合メーディオ 702 号室

家具家電付きプランあり



高速無料WiFi 最大速度1G【つながりコミュニケーションズUCOM光レゾナンス】



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※別部屋の写真の場合もございます。

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス
2 この物件を検索
3 内見/申込ボタンを押すだけ

※Webから「申込」ボタンを押すと「申込」ボタンが表示されます。
※「Webから」または「申込」ボタンを押すと「申込」ボタンが表示されます。

※媒介物件に関してはレインズのみ掲載中。



【家具家電付き契約/月額賃料+5,000円】

- ※家具・家電基本内容※
- テレビ ■ テレビボード
 - 冷蔵庫 ■ 洗濯機
 - 掃除機 ■ 電子レンジ
 - デスク ■ チェア
 - カーテン ■ ベッド

高速無料WiFi 最大速度1G
(つながりコミュニケーションズUCOM光レゾナンス)
※海外審査もOKです！(海外向け保証会社有)
※入居審査柔軟に対応いたします！



※家具家電は、メーカーサイズ等一部変更となる場合がございます

種目	マンション		
地区	東京都新宿区中落合3丁目1-15		
間取	1K		
賃料条件	賃料	114,000 円	
	敷金	-	礼金 1ヶ月
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩7分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩10分 西武新宿線 下落合(東京)駅 徒歩14分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造	8 階建
	専有面積	25.5 m ²	
	方角	西	

築年月	2024年8月	契約期間	定期借家 2年 再契約料: 新賃料1ヵ月
管理費	10,000 円		
その他費用	鍵交換代: 30,000円(税別) ハウスクリーニング代: 50,000円(税別) 短期解約違約金 半年未満総賃料2ヶ月分 1年未満総賃料1ヶ月分 バイク置場: 屋内平面式 2台2,000円/月 駐輪場: 屋内スライド式 下段 20台500円/月		
建物設備	オートロック / 宅配ボックス / エレベーター / 都市ガス / 給湯設備 / TVモニター付きインターホン / クローゼット / バス・トイレ別 / 独立洗面台 / フローリング / 洗濯機置場(室内) / 洋室 / エアコン		
入居時期	ITANDI BB 参照		
保険	1年更新6,000円・CASA利用の場合: 2年更新13,000円		
保証会社	①CASA: 初回保証料50%/月額更新料1.5%(口座振替料)※海外審査柔軟 ②日本セーフティ(保証人有) 初回保証料50%(保証人無) 初回保証料80% 月額保証料800円+口座振替料440円 ③K-net: 初回保証料50%/年更新1万円(口座振替料550円) 【海外審査など外国人向家賃保証】 GTM初回保証料100%(敷金1ヶ月分お預かり)		
備考	その他 保証会社多数提携有です。 家具家電のセット内容変更などご要望があれば、お気軽にお申し付けください。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM新宿西落合 301

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	123,000円	8,000円

敷金/保証金	123,000円	礼金/権利金	123,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目27-10		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩6分		
間取り詳細	3階: 洋室 6.60畳, 洋室 3.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 7階建		
面積	30.42㎡	向き	西
築年月	2019年12月4日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バストイレ別 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 室内洗濯機置場 角部屋		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: A1 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

外観

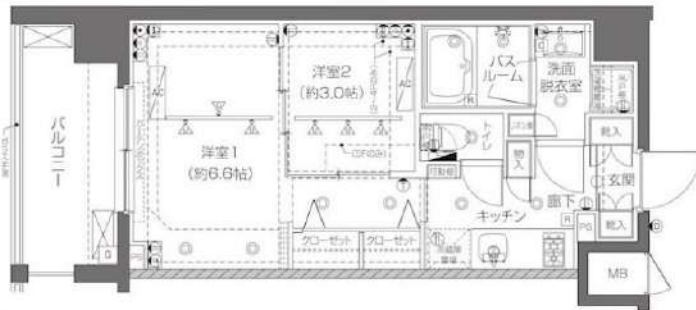
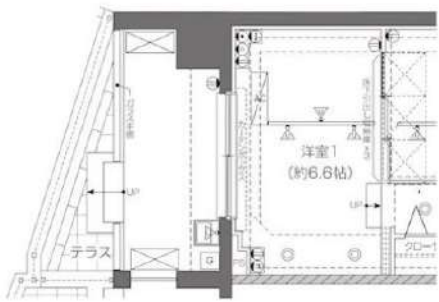


その他

間取り図

A1・A1g・A4 type

専有面積/30.42㎡
バルコニー面積/6.24㎡
テラス面積/9.36㎡

※A1g type部分図

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのばば

水商売のお部屋

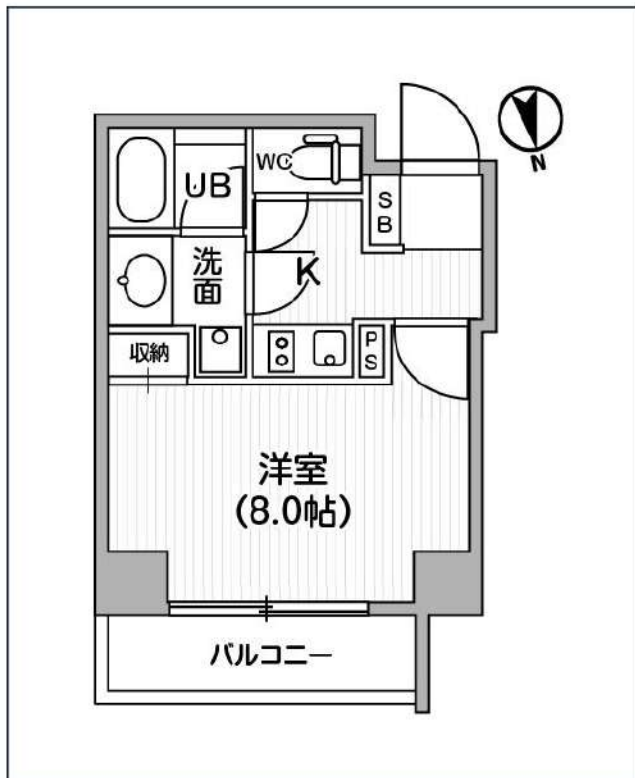
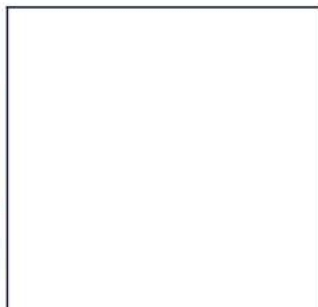


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

レクシード神楽坂

東京メトロ東西線「神楽坂」徒歩6分
 東京メトロ有楽町線「飯田橋」徒歩7分
 JR中央・総武線「飯田橋」徒歩7分



号室	賃料
305	123,000円

共益費	15,000円	
敷金	なし	礼金 0円
所在地	東京都新宿区東五軒町5-5	
構造・階建	RC 3階部分 / 地上9階、地下0階	
築年月	2020年2月	総戸数 62
間取り	1K	専有面積 26.16㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き 北
保険		連帯保証人 指定しない

保証会社		
その他費用	鍵交換費用33,000円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)	
入居時期	2024年10月中旬	退去予定日 -

インターネット 使用料無料	オートロック	宅配ボックス	専用ゴミ置き場	浴室乾燥機	ウォシュレット	エレベーター	礼金0	独立洗面台	洗面所独立	シャンプードレッサー	照明器具
洗濯機置場室内	バス・トイレ別	コンロ2口	システムキッチン	エアコン	24H換気システム	下駄箱	光ファイバー	集合ポスト	フローリング	ベランダ/バルコニー	外観タイル張り

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

備考
 特約等につきましてはGoodリアルエステート仲介会社様専用サイトの部屋詳細をご確認下さい。 / ◆◆キャンペーン◆◆フリーレント1ヶ月(家賃のみ)!!

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL : 03-6279-2032



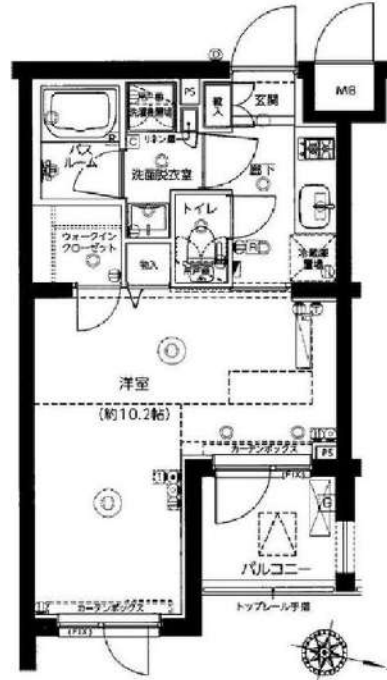
みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL : 03-6205-5732

ZOOM中野坂上

分譲賃貸マンション
インターネット (Wi-Fi) 無料!!



写真はイメージです
無料インターネットはギガプライズのみ利用可
※長泊利用禁止※
※先行申込※
※ペット飼育不可※
※法人契約不可※

保証会社加入必須

1. 新日本信用保証

① 初回賃料総額 4.0% (年額 1万円)

② 初回賃料総額 8.0% (年額 2万円)

③ 学生プラン 初回3万円4年間年額

(5年目~年額1万円) ※要学生証コピー

口座振替手数料216円(税込)/月

2. クレディセゾン

① 初回賃料総額 4.0% (年額 1万円更新)

※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円

② 学生プラン 初回1.5万円年額1万円 ※要学生証コピー

号室	賃料		
411	132,000円		
管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都中野区 中央1丁目21-2		
交通	都営大江戸線 中野坂上 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 7階建		
専有面積	30.48㎡	開口部方位	北東
総戸数	87戸	間取り	1K
築年月	2018/02	契約期間	2年
入居日	相談 09/20退去(入居中)		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, 追い焚き機能, 室内洗濯機置き場, ガスコンロ, コンロ2口, バルコニー, エレベーター, エアコン, ウォークインクローゼット, 独立洗面台, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, ネット無料, グリル, モニタ付オートロック, ゴミ置場, シリンダーキー(ディンプル), ダブルロックキー, 24時間緊急通報システム		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 ※ルームクリーニング代(退去時支払): 48,400円(税込) FAST ASSIST24/月額: 850円(税込) 室内除菌消臭代: 5,500円(税込) 鍵交換料: 30,800円(税込) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

THE PREMIUM CUBE G 東中野 429

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	135,000円	15,000円

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 屋上にドッグラン付 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 屋上にドッグラン付 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス

外観

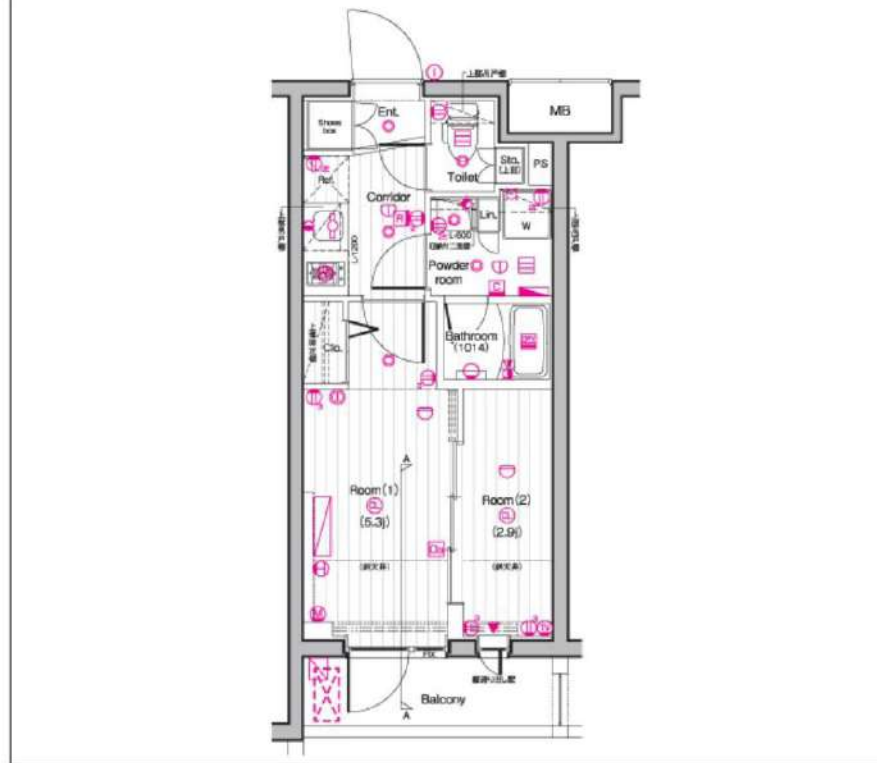


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	135,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目20-7		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 落合駅 徒歩8分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩12分		
間取り詳細	洋室 2.9畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	25.90㎡	向き	北西
築年月	2023年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年11月3日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 湯水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, エレベーター2基, デザイナーズ, ペット専用設備, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ブライズ笹塚 402

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	140,000円	18,000円

【Wi-Fiインターネット無料!(シーファイブ)】築浅高級分譲賃貸マンション グリル付3口ガスコンロ・床暖房付きで快適生活!

【Wi-Fiインターネット無料!(シーファイブ)】築浅高級分譲賃貸マンション グリル付3口ガスコンロ・床暖房付きで快適生活!

外観

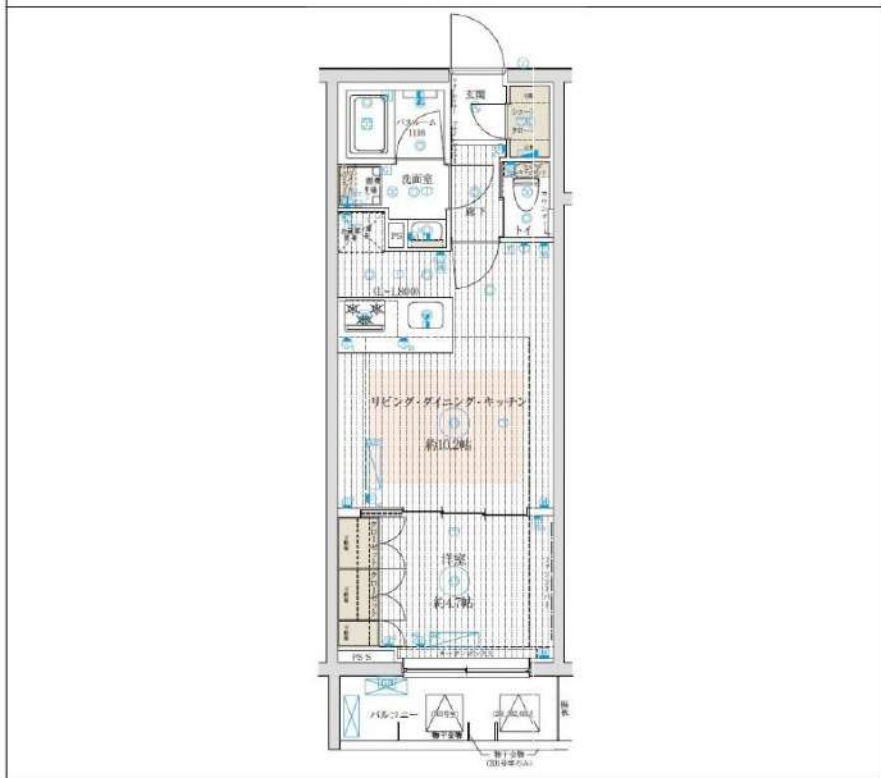


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	140,000円	礼金/権利金	140,000円
敷引/償却金	140,000円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都渋谷区笹塚3丁目23-4		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩7分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩16分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩17分		
間取り詳細	洋室 4.70畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	36.07㎡	向き	南西
築年月	2022年5月	契約期間	普通借家契約 1年
退去日		入居時期	2024年11月6日
駐車場	バイク置き場		
設備	24時間換気システム, カウンターキッチン, 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, エアコン2台, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, シューズウォークインクローゼット, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 15,000円(1年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/15000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(1年普借)※違約金有 ■賃料/更新2回まで賃料5%増額規定あり ■更新料/初回のみ(更新事務手数料別途) ■ペット飼育時条件有 		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

みずばや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス新宿 THE NORTH 306

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	144,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	144,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目23-17		
交通	中央・総武線各停 大久保駅 徒歩7分 山手線 新大久保駅 徒歩10分 山手線 新宿駅 徒歩15分		
間取り詳細	DK 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 5階建		
面積	25.50㎡	向き	南西
築年月	2019年8月	契約期間	普通借家契約 1年
退去日		入居時期	2024年11月3日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、押入、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、シャワー、BS、CATV、人感照明センサー、モニタ付オートロック、洗面化粧台、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、ガスコンロ設置済、バス有、シューズボックス、システムキッチン、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 13,000円 (1年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/13000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(1年普借) ※違約金有 ■賃料/更新2回まで賃料5%増額規定あり ■更新料/初回のみ(更新事務手数料別途) ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL : 03-6279-2032



みずぺや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都新宿区早稲田鶴巻町 572	号室	804
交通	1 有楽町線江戸川橋駅 徒歩6分	間取り	1K
	2 東西線早稲田駅 徒歩9分	広さ	壁芯25.53㎡
	3 東西線神楽坂駅 徒歩13分	方角	北
築年月	2017年8月	構造	RC・10階建
現況	予定 2024年9月上旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	147,000円		
共益費	11,000円		

●SBI日本少額短期保険/20,000円 契約期間2年 ●再契約料/新賃料の1ヵ月

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB) 付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エクセレントシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 追い焚き / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / ウォークインクローゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認下さい。

- TV
- ベッド
- カーテン
- 冷蔵庫
- デスク
- その他備品
- レンジ
- チェア

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずぺや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレミアムキューブG北新宿 408

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	205,000円	20,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション 人気のバス・トイレ・洗面完全独立タイプ

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション 人気のバス・トイレ・洗面完全独立タイプ

外観

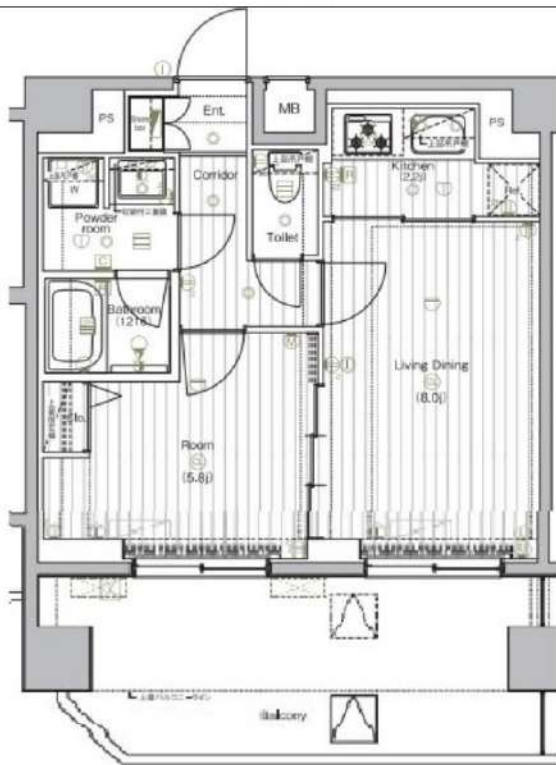


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	205,000円	礼金/権利金	205,000円
敷引/償却金	205,000円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目1-6		
交通	山手線 新宿駅 徒歩20分 中央・総武線各停 大久保駅 徒歩7分 山手線 新大久保駅 徒歩10分		
間取り詳細	LDK 10.20畳, K 2.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 8階建		
面積	40.92㎡	向き	南
築年月	2018年4月	契約期間	普通借家契約 1年
退去日		入居時期	2024年11月4日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, エアコン2台, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, 2F以上, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 15,000円 (1年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/15000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(1年普借)※違約金有 ■賃料/更新2回まで賃料5%増額規定あり ■更新料/初回のみ(更新事務手数料別途) ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべば
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

新宿御苑前駅

ザ・ミッドハウス新宿御苑 608

間取り
1LDK

専有面積
37.13㎡

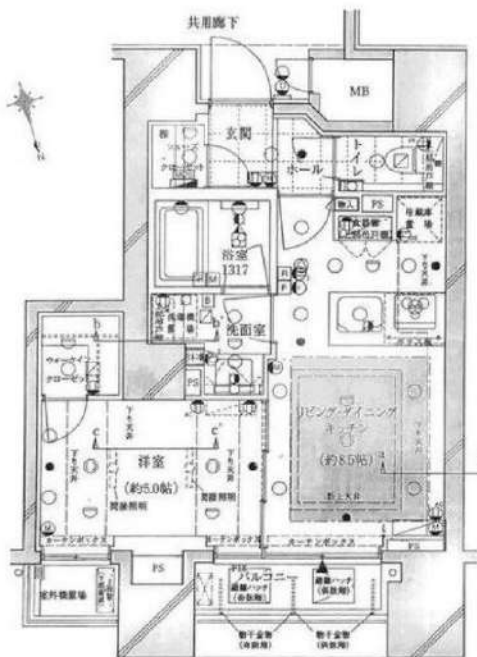
築年月
2014年03月



掲載× 保険証国保か夜職の場合
定借4年 家賃管込合計26万

チェックポイント！

バイク置場有(6,000円/月)、駐輪場有(200円/月)、主要採光面：北向きベットの相談小型犬可(敷金1ヶ月追加償却)、保証人不要、ルームシェア可(2人入居可)外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、B・T別、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、ダリル浄水器、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズ1C、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、床暖房、エアコン2台以上CS、BS端子、CATV、光ファイバー、CATVインターネットオートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー付。



物件種目	貸マンション
最寄駅	新宿御苑前
間取タイプ	1LDK
賃料条件	賃料 210,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区新宿1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩2分		
建物	建物名	ザ・ミッドハウス新宿御苑 608	
	構造・規模	RC 14階建/6階部分	
	使用部分積	37.13㎡	
	間取内訳	洋5 LDK 8.5	
築年月	2014年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 32,000円/月		
現況	居住中	2024年09月28日退去予定	入居可能時期 2024年10月14日
設備	B・T別、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、ダリル浄水器、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズ1C、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、床暖房、エアコン2台...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	業者様イタジで確認お願いします 国保、夜職の場合、礼金1敷金1定借4年 家賃管込合計26万。1年未満解約金1ヶ月分 1年に1回の高圧洗浄に対応頂けない場合、敷金1ヶ月償却 事務手数料：33,000円 ライフスタイル24：22,000円 除菌消臭代：33,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 保証料100% ジェイリース、イントラスト、いえらぶ、他保証会社も相談可能 外国籍の場合、礼金1ヶ月 敷金1ヶ月、定借4年 家賃管込合計26万 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：都営新宿線 新宿三丁目 徒歩8分 利用駅2：JR山手線 新宿 徒歩15分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732