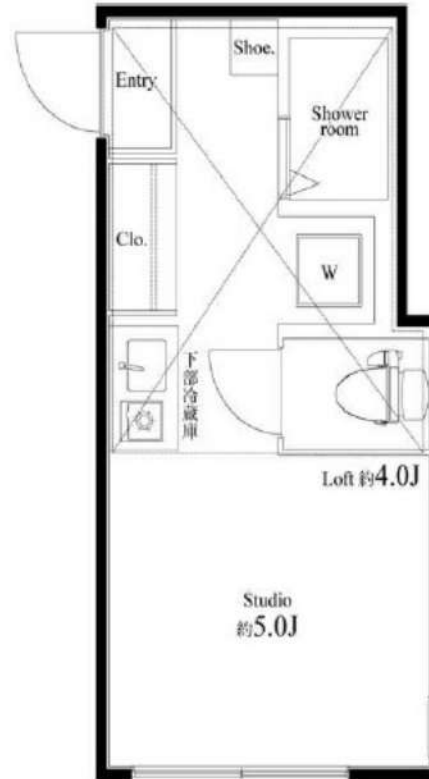


RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

都営新宿線
「曙橋」駅徒歩 4分

東京メトロ丸の内線
「四谷三丁目」駅徒歩 10分



0106 号室 専有面積 12.21㎡

間取 1R+ロフト

賃料 78,000 円/月

共益費 4,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都新宿区四谷坂町11-23
構造・規模 / 木造 2階建
総戸数 / 10 戸
築年月 / 2018年02月28日
入居日 / 2024年10月08日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人付プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定火災保険(ジック)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料別途有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※LPガス(要担保金)/共益費変動不可

- 全室ロフト付デザイナーズアパートメント
- カラーTVモニターホン
- 便利なハンズフリーインターホン
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 洋室に快適なエアコン標準装備
- 床フローリング仕様
- オリジナルシステムキッチン
- 1口ガスコンロ
- 安心安全の温度センサー付コンロ
- 一人暮らしに便利なミニ冷蔵庫
- シャワーブースとトイレ独立型
- ★ネット無料(ファミリーネットジャパン)
- ↑速度等詳細はTEL0120-882-802
- トール型シューズBOX
- 清潔な温水シャワートイレ
- 室内洗濯機置場有
- 居室と寝室を振り分けできるロフト付
- 24時間コールセンター受付
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



イメージ動画
(注)IoT 非対応

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アクセス新中野 301

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	84,500円	15,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金]クラブアセット(契約時):20,000円,クリーニング費用(退去時):49,500円,エアコン内部洗浄費用/台(退去時):13,200円,鍵交換費用(退去時):38,500円		
物件所在地	東京都中野区中央5丁目17-23		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 中央・総武線各停 中野駅 徒歩13分		
間取り詳細	洋室 7.20畳, K 3.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 4階建		
面積	23.25㎡	向き	東
築年月	2009年2月1日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年11月16日	入居時期	2024年11月下旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	バス・トイレ別, シャワー, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, システムキッチン, エアコン, 室内洗濯機置場, CATV, フローリング, 光ファイバー, 湯水洗浄便座, 浴室乾燥, 24時間緊急通報システム, ダブルディンプルキー, モニタ付オートロック, 24時間換気システム, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シューズボックス, 人感照明センサー, 洗面化粧台, 2F以上, 2面採光, 角住戸, オートロック, 分譲タイプ, エレベーター, 宅配BOX, 外壁タイル張り, 24時間ゴミ出し可, 防犯カメラ, メールボックス, 敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	ペット可, ルームシェア不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者不可, 事務所不可, 二人入居不可, 法人可		
損害保険	要 18,000円(2年)		
保証会社	必須 新日本信用保証50%またはルームバンクインシュア40%		
備考	引越業者指定有り/ベスト引越サービス/退去時費用は審査状況により先払いのケース有り/ペット飼育可能(小型犬・猫1匹まで)敷金1ヶ月追加/法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金月額賃料1ヶ月分/解約予告2ヶ月前/アセットでんき利用必須		

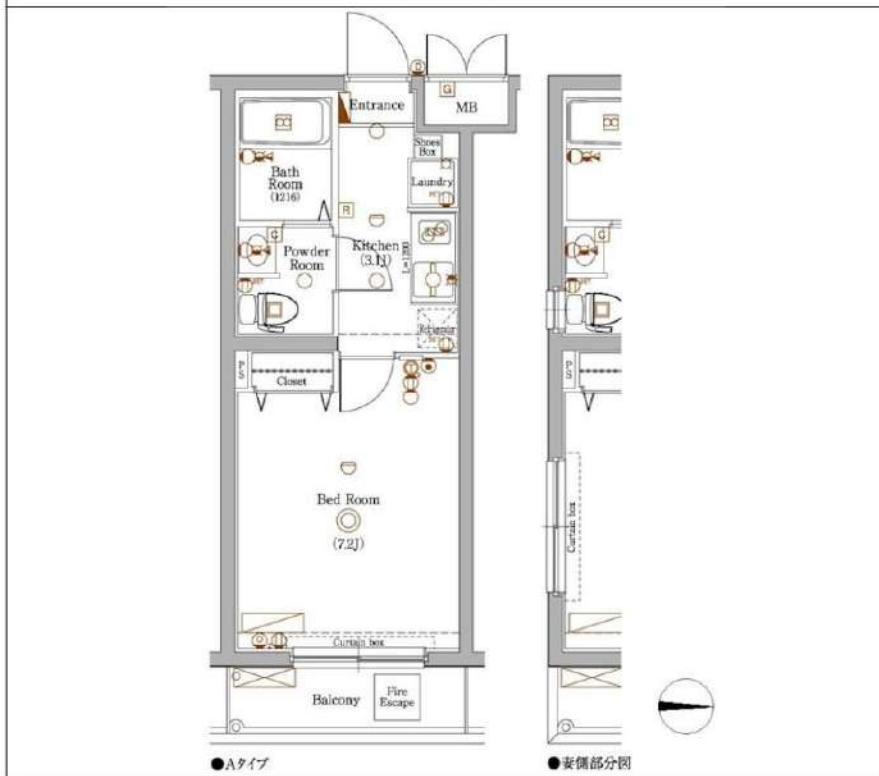
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのばや
水商売のお部屋



あずま通り店

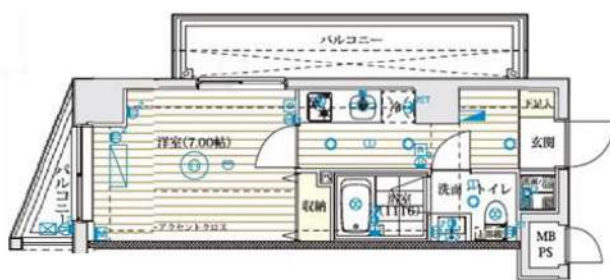
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション

B CITY高田馬場ALIVIE 504号室

◆◇3駅利用可◆◇角部屋◆◇

賃料	92,000円	管理費	10,000円	敷金 (償却)	1ヶ月	礼金	1ヶ月
----	----------------	-----	----------------	------------	------------	----	------------



※写真は一例です

図面と相違する場合は現況を優先します

【設備】

- 都市ガス ■オートロック ■エレベーター ■宅配ボックス ■メールボックス
- 防犯カメラ ■24時間セキュリティ ■敷地内ゴミ置場(24時間可) ■クローゼット ■下駄箱
- エアコン ■TVモニター付インターフォン ■ビルトインコンロ(2口) ■バルコニー
- 室内洗濯機置場 ■バス・トイレ別 ■独立洗面台 ■浴室換気乾燥暖房機 ■温水洗浄便座

所在地	東京都新宿区高田馬場3-45-11	
建物構造	鉄筋コンクリート造6階建・5階部分	
交通	西武新宿線『下落合駅』徒歩3分	
	JR山手線『高田馬場駅』徒歩10分	
	西武新宿線『中井駅』徒歩16分	
棟総戸数	51戸	
築年月	2013年9月	
間取り・専有面積	1K	25.52㎡
バルコニー方向	北西	
鍵交換代	20,000円+税	
現況	10/31退去予定	
引渡し	相談	
契約形態	普通賃貸借契約(2年)	
更新料	新賃料の1.5ヶ月分	
解約予告	2ヶ月前	
違約金	1年未満:賃料の2ヶ月分	
	2年未満:賃料の1ヶ月分	
ペット飼育	1匹飼育の場合:小型犬(敷金+1ヶ月)/猫(敷金+1.5ヶ月)	
	2匹飼育の場合:小型犬(敷金+2ヶ月)/猫(敷金+2.5ヶ月)	

【加入必須】※諸条件ご相談ください※

- 保証会社: 加入必須(Gasaから審査をかせさせていただきます)
※審査結果により、保証会社の変更をお願いする場合があります。
Casa:総賃料の50%(500円+税/月)(10,000円/年)
- 火災保険: フレックス少額短期保険
(2年/23,000円~30,000円のプランからお選びください)
- 24時間サポート: B-RELIEVE(20,000円+税/2年)

※契約書発行後のキャンセルは33,000円(税込)の手数料を頂戴いたします

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



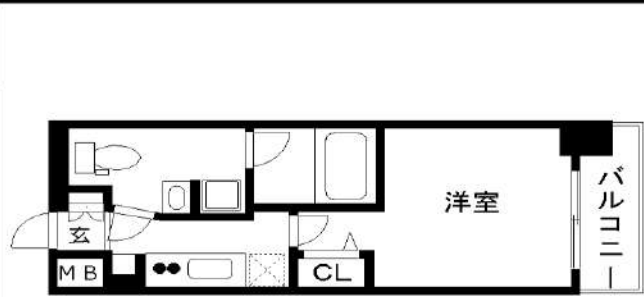
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

※入居審査柔軟・海外審査もOKです！

プレール・ドゥーク渋谷初台 902 号室

家具家電付きプランあり



インターネット無料



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※別部屋の写真の場合もございます。

物産・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス
2 この物件を検索
3 内見/申込ボタンを押すだけ



※媒介物件に関してはレイズのみ掲載中。



【家具家電付き契約/月額賃料+5,000円】

※家具・家電基本内容※

- テレビ ■テレビボード
- 冷蔵庫 ■洗濯機
- 掃除機 ■電子レンジ
- デスク ■チェア
- カーテン ■ベッド

インターネット無料

※海外審査もOKです！（海外向け保証会社有）
※入居審査柔軟に対応いたします！



種目	マンション	
地区	東京都渋谷区本町1丁目54-1	
間取	1K	
賃料条件	賃料	100,000 円
	敷金	- 礼金 1ヵ月
交通	京王新線「初台」駅 徒歩 4分 都営大江戸線「西新宿五丁目」駅 徒歩 13分 京王新線「幡ヶ谷」駅 徒歩 14分	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 12 階建
	専有面積	20.94 m ²
	方角	南東

築年月	2012年10月	契約期間	定期借家 2年 再契約料:新賃料1ヵ月
管理費	10,000 円		
その他費用	鍵交換代:30,000円(税別) ハウスクリーニング代:50,000円(税別) 短期解約違約金:半年未満総賃料2ヶ月分 1年未満総賃料1ヵ月分		
建物設備	メールボックス,システムキッチン,ガスコンロ設置済,2口コンロ,ガスキッチン,バス・トイレ別,脱衣所,浴室乾燥,洗面所独立,洗面所にドア,バス有,トイレ有,洗面台,シャワー,エアコン,2F以上		
入居時期	ITANDI BB 参照		
保険	1年更新6,000円・CASA利用の場合:2年更新13,000円		
保証会社	①OASA:初回保証料50%/月額更新料1.6%(口座振替料込)※海外審査柔軟 ②日本セーフティ:(保証人有)初回保証料50%(保証人無)初回保証料60% 月額保証料800円+口座振替料440円 ③K-net:初回保証料50%/年更新1万円(口座振替料550円) 【海外審査など外国人向家賃保証】 GTN初回保証料100%(敷金1ヶ月分お預かり)		
備考	その他 保証会社多数提携有です。 家具家電のセット内容変更などご要望があれば、お気軽にお申し付けください。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

新井薬師前駅

ガリシア中野新井薬師(ガリシアナカノアライヤクシ) 602

間取り
1DK

専有面積
25.50㎡

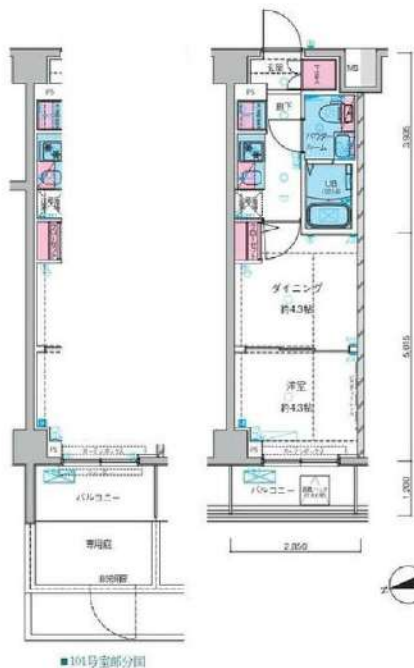
築年月
2023年03月



築浅!
1DKで使い方の幅が広がります

チェックポイント!

主要採光面：西向き社宅可,SOHO使用可,ペット相談,小型犬可,猫可(敷金積み増しあり),保証人不要,ルームシェア可,二人入居可,高齢者相談,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,最上階,24時間換気システム,閑静な住宅街,B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,洗濯乾燥機,照明器具,間接照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,C.S.B.S端子,MMコンセント,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダ。



■101号室部分図

物件種目	貸マンション
最寄駅	新井薬師前
間取タイプ	1DK
賃料条件	賃料 112,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区上高田1丁目13-8			
交通	西武新宿線 新井薬師前 徒歩8分			
建物	建物名	ガリシア中野新井薬師(ガリシアナカノアライヤクシ) 602		
	構造・規模	RC 6階建/6階部分		
	使用部分積	25.50㎡		
	間取内訳	洋4.3 DK4.3		
築年月	2023年03月	契約期間	2年	
管理費等	10,000円/月			
駐車場				
現況	居住中	2024年10月29日退去予定	入居可能時期	2024年11月中旬予定
設備	B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,洗濯乾燥機,照明器具,間接照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フ...			
保険等	要 2,200円			
備考	火災保険及び地震24時間駆け付け、鍵付サービス等が付帯した入居者様への安心サービス「BR1プライムサービス」への加入が必須となります。(月額2,200円) ※申込は「イタジキBB」よりお手続きください。更新手数料：新賃料0.5ヵ月 費料では先行契約のみ交付可能となっております。<賃貸保証>①ジャックスエスカードローン保証(ワケルUS保証)：期間合計家賃1.0ヵ月、2%/月、敷金保証3ヵ月を年間更新料無しで利用可能となります。※費用発生も可※本契約は株式会社WAKELUSが貸主となる保証付契約となります。②ホームバンクインシチュア③に詳しいインシチュア※④、⑤は保証料でない保証会社となります。詳細はA.T.Bをご確認ください。BR1プライムサービス：2,200円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要(個人)①株式会社ジャックス「VICCS-ONE」初回合計家賃50%、1%/月、1.0、500円/年※株式会社エスカード「ROOM1D」初回合計家賃50%、1.5%/月、年間更新料無し※法人契約也可 鍵交換代等：年 38,500円～ 利用職：1名(最大10名)※東中野徒歩12分 利用職2：東京メトロ東横線 高島駅12分			

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

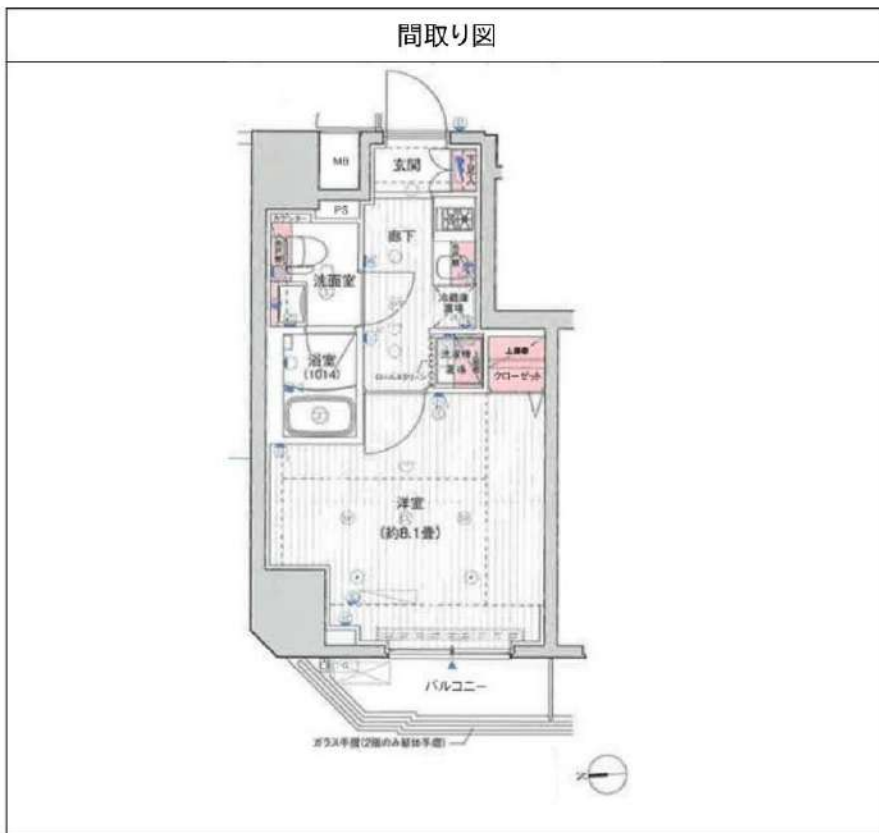
プレール・ドゥーク新大久保 II 401

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	112,000円	8,000円

【必須】ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)】

【建物管理会社:株式会社キノシタコミュニティ TEL:03-5908-2257】 ペット種類・インターネット・BS・CS・駐車場・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい ※ペット可の場合は敷金積増(償却)となります。

外観
その他



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	112,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 13,000円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都新宿区百人町2丁目4-11		
交通	山手線 新大久保駅 徒歩2分 中央線 大久保駅 徒歩6分 西武新宿線 西武新宿駅 徒歩10分		
間取り詳細	洋室 8.1畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 11階建		
面積	25.78㎡	向き	西
築年月	2013年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年11月11日	入居時期	2024年12月中旬 予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2F以上, 2ロコンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートロック, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, バストイレ別, モニタ付オートロック, 給湯, 当社管理物件, 室内洗濯機置場, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 洗面所独立, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 浴室乾燥, 浴室暖房, BS, CS, 角住戸, 光ファイバー, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 分譲タイプ, メールボックス, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 指定保証会社: 初回契約時: 50%, [リロ: 月1,000円][URAG: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月1%] [エゴス: 月1.3%] [ジャックス: 月額保証料1%]		
備考	【必ず】図面はいい生活スクエア【必ず】図面はいい生活スクエアより取得ください【必須】ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)】 短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能の場合は敷金積増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みざべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

CREAL高田馬場 106号室

1DK

120,000円

管理費 12,000円

礼金 無

敷金 無

西武新宿線「下落合」徒歩3分

JR山手線「高田馬場」徒歩15分

都営大江戸線「中井」徒歩14分



- オートロック
- モニター付きインターホン
- 宅配BOX
- ネット無料
- 浴室乾燥機
- 独立洗面台
- 南向き
- BT別
- 温水洗浄便座
- 角部屋
- システムキッチン
- 都市ガス
- 脱衣所
- 24時間換気
- 設置済ガスコンロ
- 2面採光
- 室内洗濯機置場
- エアコン

所在	東京都新宿区下落合4丁目4-29		
間取詳細	洋室6.2畳×DK5.2畳		
構造・階建	RC B1階 / 地上2階建、地下1階		
専有面積	30.1㎡	物件種別	マンション
築年月	2020年9月	開口向き	南
入居時期	2024年10月下旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ジェイリス) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、 外国籍の方 初回保証料:賃料総額の100%/月額保証料:賃料総額の1%		
駐車場	無	駐輪場	
入居諸条件	ペット不可		
その他費用	契約事務手数料11,000円(入居時)、鍵交換代(1シリンダーにつき)33,000円(入居時)、除菌消臭代11,000円(入居時)、アクア安心ライフ24(2年間)16,500円(年額)		
周辺施設	マルエツプチ下落合駅前店まで194m、どらっくばす下落合店まで144m、セブンイレブン新宿下落合駅北店まで190m、オーケー下落合店まで655m		
設備	都市ガス、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニター付インターホン、オートロック、24H換気システム、クローゼット		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約で賃料総額1ヶ月分の違約金、空き予定は先行契約、退去時クリーニング費用借主負担、更新事務手数料:法人契約/新賃料0.55ヶ月分(税込)、個人契約/22,000円(税込)		

※最新の空室・申込状況はイタンジにてご確認ください

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM新大久保 702

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	125,000円	10,000円

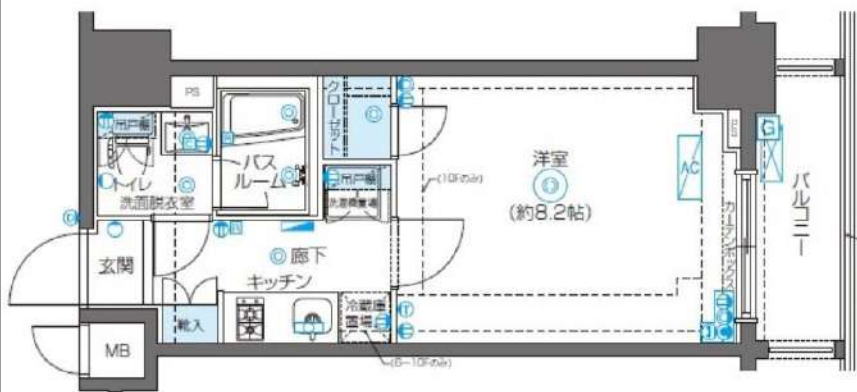
敷金/保証金	125,000円	礼金/権利金	125,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都新宿区百人町2丁目8-12		
交通	山手線 新大久保駅 徒歩3分 中央・総武線各停 大久保駅 徒歩6分 西武新宿線 西武新宿駅 徒歩10分		
間取り詳細	7階: 洋室 8.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 11階建		
面積	25.57㎡	向き	東
築年月	2014年9月17日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: B2 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

外観



その他

間取り図



新大久保/平面詳細図/B1・B2タイプ



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FISS フィス

▼高級デザイナーズレジデンス☆

山手線 『新大久保』 徒歩2分

総武線 『大久保』 徒歩6分

ペット可(敷金2ヶ月1ヶ月償却)
2入居・SOHO相談可



■物件概要

- 所在地 / 東京都新宿区百人町2丁目8-13
- 構造 / 鉄筋コンクリート 造 地上 13階建て
- 築年数 / 2008 年
- 入居可能日 / 2024.11月上旬～

■賃貸条件

- 敷金 1ヶ月 ■礼金 1ヶ月
- 共益費 300円/月 ■鍵交換 22,000円(税込)
- 契約期間 2年 ■更新料 新賃料の1ヶ月分
- 保証会社必須(50%～100%) ■町会費 3,600円/2年
- 火災保険 20,000円/2年 ■事務手数料 5,500円(税込)

※申込内容により、1年定借契約(再契約型)(再契約料0.5ヶ月分)になります。

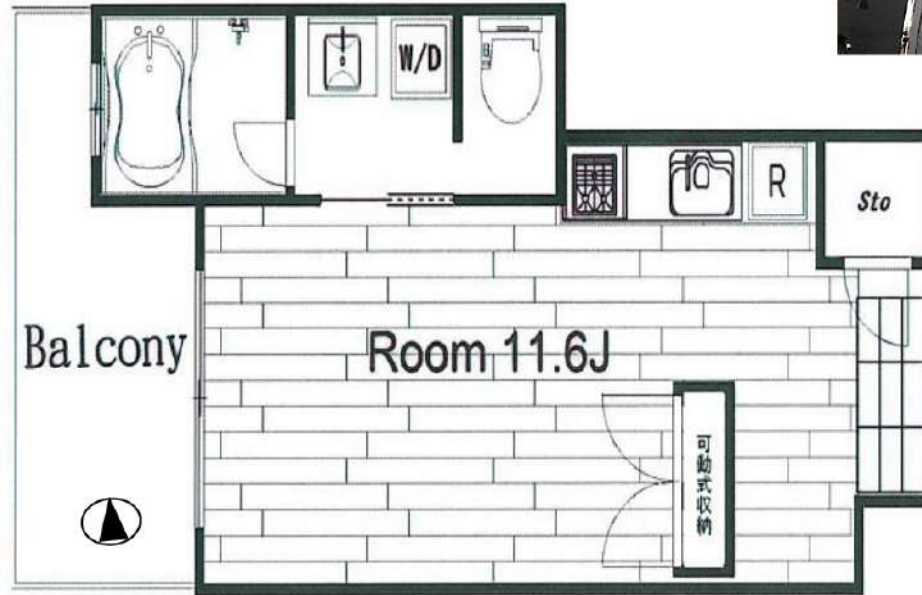
■設備



▼ペット可 敷金+1ヶ月(償却) ▼ダイヤル式ポスト

▼Wディンプルシリンダー錠 ▼駐輪場代は共益費に含む

クリーニング費用66,000円(消費税込) ※退去時支払い
1年未満の解約は短期解約違約金:賃料1ヶ月相当額
※図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



1R 603
130,000円
専有面積 25.03m²

※同間取り別室内

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL: 03-6279-2032



みずぺば 水商売のめがね



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

THE PREMIUM CUBE G 東中野 505

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	138,000円	15,000円

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 屋上にドッグラン付 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 屋上にドッグラン付 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	138,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目20-7		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 落合駅 徒歩8分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩12分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 5階建		
面積	28.87㎡	向き	北東
築年月	2023年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年11月24日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, 入感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, システムキッチン, TVインターホン, エレベーター2基, デザイナーズ, ペット専用設備, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

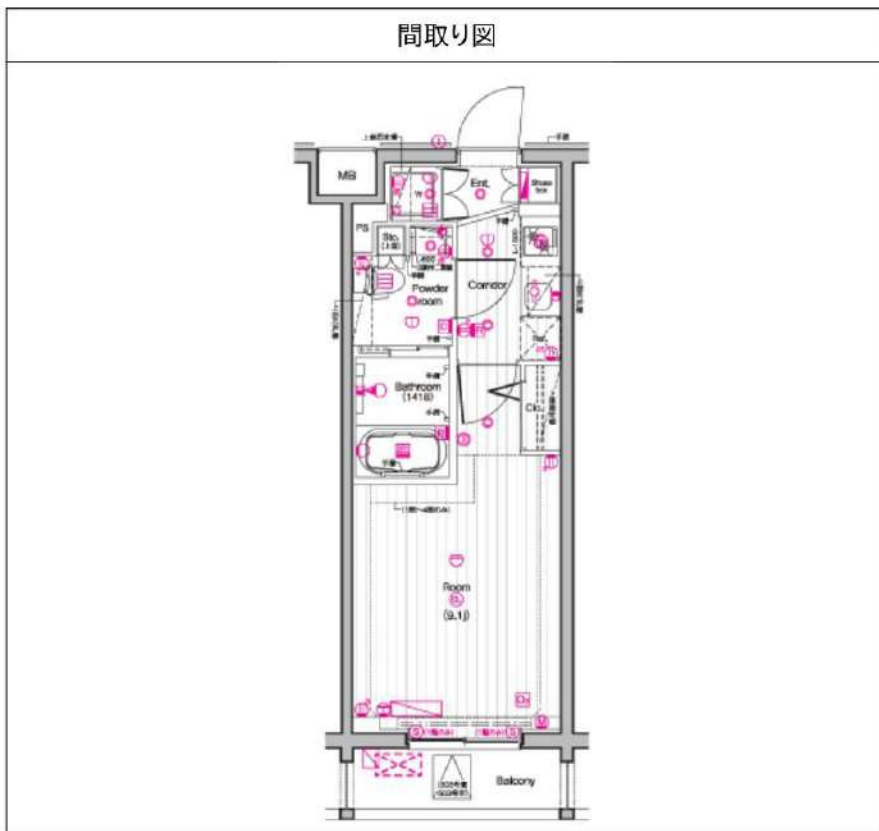
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732