

デザイナーズアパート

RELAXEED (リラクシード)



JR 山手線

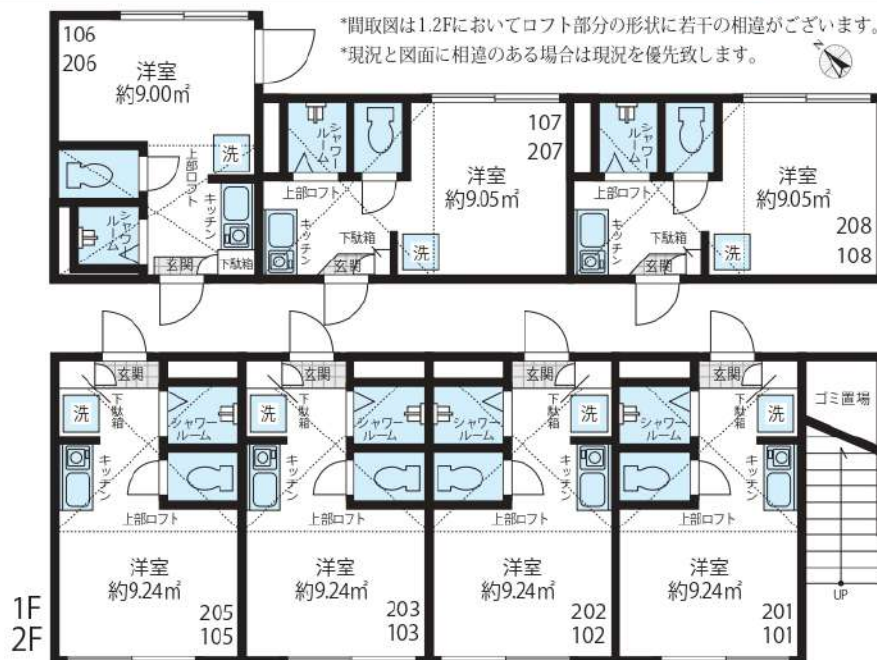
『池袋』駅 徒歩 10 分

入居者インタビューをチェック!



ご入居者のお声や
部屋のお写真を
掲載しております。

敷金・礼金 0



賃貸条件

- 敷金 / 0 ヶ月 ■礼金 / 0 ヶ月
- 管理費 (月額) / 5,000 円
- 鍵交換代 (入居時) / 15,000 円 (税別)
- ルームクリーニング代 (入居時) / 35,000 円 (税別)
- 火災保険 / 15,000 円 / 2 年
- 24 時間サポート / 10,000 円 (税別) / 2 年
- 保証会社 / 必須
- (ジェイリース 保証人有: 家賃総額の 30% 無: 家賃総額の 50%)
- 契約期間 / 2 年 ■更新料 / なし (※備考参照)
- 備考 / ※1 年未満の解約 (退去) は賃料の 2 ヶ月分違約金として支払う
※2 年未満の解約 (退去) は賃料の 1 ヶ月分違約金として支払う
※保証会社 (総額 10%/1 年) 火災保険 (15,000 円 / 2 年)
24 時間サポート (10,000 円 (税別) / 2 年) の更新料あり
※当物件は禁煙物件となっております
※当物件は駐輪禁止となっております

光インターネット無料!!

物件概要

- 所在 / 〒171-0014 東京都豊島区池袋 3-43-19
- 構造 / 木造 2 階建て ■竣工日 / 2017 年 12 月
- 交通 / JR 山手線「池袋」駅 徒歩 10 分
東京メトロ副都心線「要町」駅 徒歩 10 分
東武東上線「北池袋」駅 徒歩 15 分
- 設備 / 敷地内防犯カメラ設置・録画機能付モニターフォン・
バス・トイレ別 (シャワールーム)・IH コンロ、温水洗浄便座付トイレ・
室内洗濯機置場・室内物干し・エアコン・ホワイトフローリング・ピクチャーレール・
プロパンガス・シューズボックス・LED ダウンライト・ペアガラス・光インターネット無料

賃料表 Rent Roll

位置	賃料	合計面積 (ロフト面積含む)
203	69,000円	13.76㎡ (ロフト面積 4.52㎡)
現況: 10月30日退去予定		
205	70,000円	13.78㎡ (ロフト面積 4.54㎡)
現況: 10月31日退去予定		

取引態様代理
定期借家契約: 2 年 (条件付き再契約可)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずまべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

デザイナーズアパート

イケブクロ

JR 山手線

入居者インタビューをチェック!

ククリ・ザ・レジデンス池袋

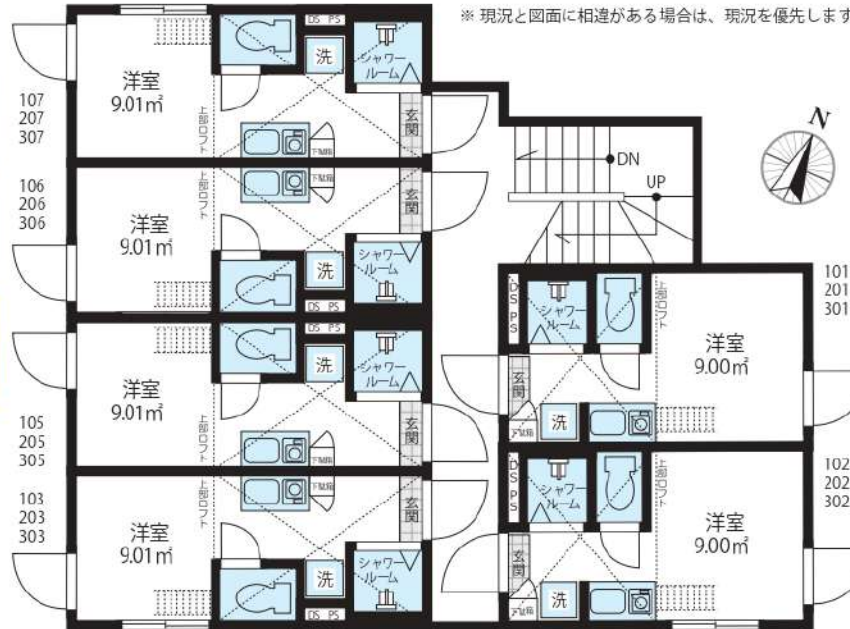
『池袋』駅 徒歩 10分

光インターネット無料・宅配ボックス付・オートロック付き



入居者の声や
部屋のお写真を
掲載しております。

敷金・礼金・更新料 0



賃貸条件

- 敷金 /0 ヶ月 ■礼金 /0 ヶ月
- 管理費 (月額) /5,000 円
- 鍵交換代 (入居時) /15,000 円 (税別)
- ルームクリーニング代 (入居時) /35,000 円 (税別)
- 火災保険 /15,000 円 /2 年
- 24 時間サポート /10,000 円 (税別) /2 年
- 保証会社 / 必須
(ジェイリース 保証人有: 家賃総額の 30% 無: 家賃総額の 50%)
- 契約期間 /2 年 ■更新料 / なし (※備考参照)
- 備考 / ※1 年未満の解約 (退去) は賃料の 2 ヶ月分違約金として支払う
※2 年未満の解約 (退去) は賃料の 1 ヶ月分違約金として支払う
※保証会社 (総額 10%/1 年) 火災保険 (15,000 円 /2 年)
24 時間サポート (10,000 円 (税別) /2 年) の更新料あり
※当物件は禁煙物件となっております ※当物件は駐輪禁止となっております

物件概要

- 所在 /〒170-0012 東京都豊島区上池袋 2-28-14
- 構造 / 木造 2 階建て半地下 1 階 ■竣工日 /2020 年 11 月
- 交通 / 山手線『池袋』駅 徒歩 10 分 東武東上線『北池袋』駅 徒歩 10 分
- 設備 / オートロック・宅配ボックス・防犯カメラ・無料光インターネット・ロフト・録画機能付インターフォン・BT 別 (シャワールーム)・照明器具付 (LED ダウンライト)・温水洗浄機能付便座・エアコン・室内洗濯機置場・IH コンロ・室内物干し・シューズボックス・ピクチャーレール・プロパンガス・全身姿見・複層ガラス・ホワイトフローリング

賃料表 Rent Roll

位置	賃料	合計面積 (ロフト面積含む)
301	70,500円	12.64㎡ (ロフト面積 3.64㎡)

現況: 9/24退去予定

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



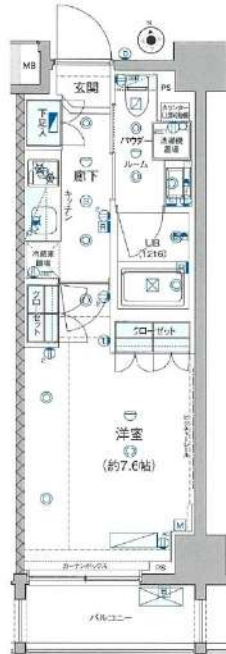
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

GENOVIA板橋 west green veil

809

都営三田線「西台」徒歩9分
都営三田線「高島平」徒歩11分

ペット相談可能!(敷金1ヶ月償却)



間取り	1K		
賃料	77,000円		
管理費/共益費	10,000円		
条件	敷金:なし / 礼金:1ヶ月		
所在地	東京都板橋区高島平9丁目43-5		
構造/階建/所在階	RC / 10階 / 8階部分		
専有面積	25.62㎡		
築年数	2017年3月		
契約期間	普通借家 / 1年		
更新料	0.5ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	0.275ヶ月税込み
保険情報	10,000円 / 1年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2024年10月31日	入居時期	2024年11月中旬
保証会社	東京アパ [®] - トメント保証、保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、月額プラン(月額賃料総額の3%) / 初回・年間保証料なしも選択可		
その他費用	契約事務手数料:3,300円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間):16,500円(年額)		
設備	オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、24Hゴミ出し可、エレベーター1基、インターネット使用料無料、TVモニター付きインターフォン、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ2口設置済、洗面化粧台、グリル、クローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、ベランダ・バルコニー、システムキッチン、24H換気システム、		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐輪場・駐輪場・バイク置き場の空き状況等は下記共用部の問い合わせ先へご確認ください。		
共用部の問合せ先	株式会社グッドコム 03-5338-0160		

- オートロック
- エレベーター
- エアコン
- Wi-Fi 無料
- ペット相談
- 宅配ボックス
- 浴室乾燥機
- クローゼット
- 24Hゴミ置き場
- コンロ2口
- 温水洗浄便座
- バス・トイレ別
- 洗濯機置き場室内
- システムキッチン
- 24H換気システム
- フローリング

物産・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は変更となる可能性がございます。

※空き予定の物件は先行契約になります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

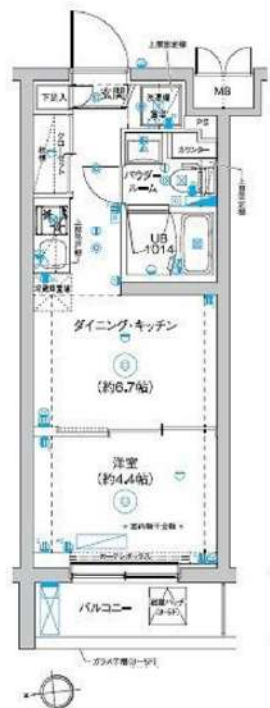
FOR RENT 【分譲賃貸マンション】

リルシア 【先行契約となります】

RELUXIA 板橋西台



A1タイプ
25.51㎡



賃料	賃料表を参照下さい		
間取り	1DK	物件種別	マンション (居住用)
管理費	15,000円	礼金	賃料表を参照下さい
交通	都営三田線 西台駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都板橋区高島平 1-6-9		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上階数5階建		
専有面積	間取参照下さい	向き	賃料表を参照下さい
築年月	2021年11月	入居時期	賃料表を参照下さい
契約期間	2年間(更新可)	原状回復	退去時精算
鍵交換費用	22,000円	損害保険	20,000円
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
駐輪場	有 ※詳細、空き確認は下記、建物管理へお問い合わせ下さい。		
バイク置場	有 ※詳細、空き確認は下記、建物管理へお問い合わせ下さい。		
ペット飼育	可 犬・猫1匹まで (成長時体長50cm・体重10kg程度まで)		
建物管理会社	フュジアルコミュニティ TEL 03-6435-5998		
保証会社必須	(ジャックス・ジェイリース 賃料等の50%・GTN 賃料等の70%) 大手法人契約の場合、保証会社免除相談。但し、敷金1ヶ月加算。		
設備	共聴設備:	BS,CS110	
	インターネット:	※インターネット使用料無料	
	CATV:	有	
備考	都市ガス、下水道、エアコン給湯バス専用トイレ専用バス・トイレ別シャワー・温水洗浄便座、B'S端子、CS、ガスキッチン、システムキッチン、洗面台、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、フローリングエレベータ、モニター付きオートロック、宅配ボックス、防犯タイプ外観タイル張り、24時間換気システムクロゼット、シューズボックス、IoT導入済		
	安心入居サポート 17,600円 引越虫駆除サービス 16,500円		

★ペット飼育可★ (規定有り)

★インターネット使用料無料★

★外国籍・海外審査★ (18歳以上)

★二人入居不可★

号室	賃料	敷金	礼金	タイプ	向き	退去日	入居時期
204	77,500円	0	1	A1	西	11/17 退去予定	2024年12月上旬

別途管理費 15,000円

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。■申し込みの際はイタンジBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現況引き渡します。■保証会社必須(あんしん保証など多数)。初回保証料は、賃料等の合計額の50%。年間更新料は10,000円。但し大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は、敷金1ヶ月プラスです。■ペット飼育可の物件で飼育する場合は、申込書にその旨(種類、数)を記載。敷金1ヶ月プラス(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また、管理規約や飼育細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙です。但し、専有部分においては、退去時に天井クロスを張り替え(借主全額負担)を前提に容認します。■短期解約(1年末満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月末満)違約金賃料等の1ヶ月分■解約予告2ヶ月前。更新料、新賃料の1ヶ月分、更新事務手数料0.5ヶ月分(税別)。■駐輪場、バイク置場、駐輪場については、建物管理会社への空確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申し込み願います。■楽器使用相談物件の場合、建物の管理規約等による制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■写真やハースはイメージとなります。工事中仕様が異なる場合がございます。

【広告掲載可】 名刺FAX。掲載承諾をFAXで返信します。メールアドレス必須。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階 TEL: 03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732



駅徒歩7分◎広々収納付き・ペット相談可

1K	専有面積	20.88㎡
賃料	80,000円	
管理費	12,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2024年12月中旬頃	

◆アクセス

都営三田線「板橋本町」駅徒歩 7分

◆物件概要

- ・住所/東京都板橋区本町 31-3
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 7階
- ・築年数/2013年4月
- ・駐車場/無・駐輪場/設備有 ・バイク置き場/設備無 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/南西
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500円(税込)

◆初期費用

- ①保証委託料/にじいろ◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費の80%
- ②決済手数料：毎月550円(税込)
- ③損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
- ④当月分分割賃料
- ⑤翌月分賃料
- ⑥その他費用/安心入居サポート(税込・必須):22,000円 鍵交換費用(税込・必須):33,000円

◆入居諸条件

ペット(相談)、ルームシェア(相談)、外国人入居(相談)、学生専用(相談)、楽器使用(相談)、高齢者(相談)、子供(不可)、事務所(不可)、性別(不問)、単身(可)、二人入居(相談)、法人(可)、未成年契約(不可)

◆設備

2F以上、オートロック、ダブルロック、ティンブルキー、モニタ付オートロック、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、24時間換気システム、2ロコンロ、BS、CATV、CS、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シューズボックス、バス・トイレ別、フローリング、マルチメディアコンセント、ユニットバス、温水洗浄便座、高速ネット対応、室内洗濯機置場、洗面化粧台、洗面台、浴室乾燥、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場

◆備考

短期解約違約金有(1年末満解約：賃料+管理費1.5ヶ月分)
2ヶ月前解約予告
先行申込可 先行契約不可
法人契約の場合：礼金1ヶ月追加で法人規定ご相談可能
退去時ルームクリーニング費用(税込)：33,000円
退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：13,200円/台
ペット：小型犬または猫2匹まで(成長時の体調50cm未満) 1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却
楽器：但し消音機能付き・アップライトピアノ、ドラム、声楽不可・居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設

- ・A/L 板橋本町店
 - ・板橋本町商店街
 - ・0-11/100 LS板橋本町店
 - ・P/L薬局 板橋店
- ※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※資料発生日は申込から原則2週間となります。

メイクスデザイン板橋本町 302

賃貸マンション



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

Gallery / 物件写真



Map · Other / 周辺地図・その他

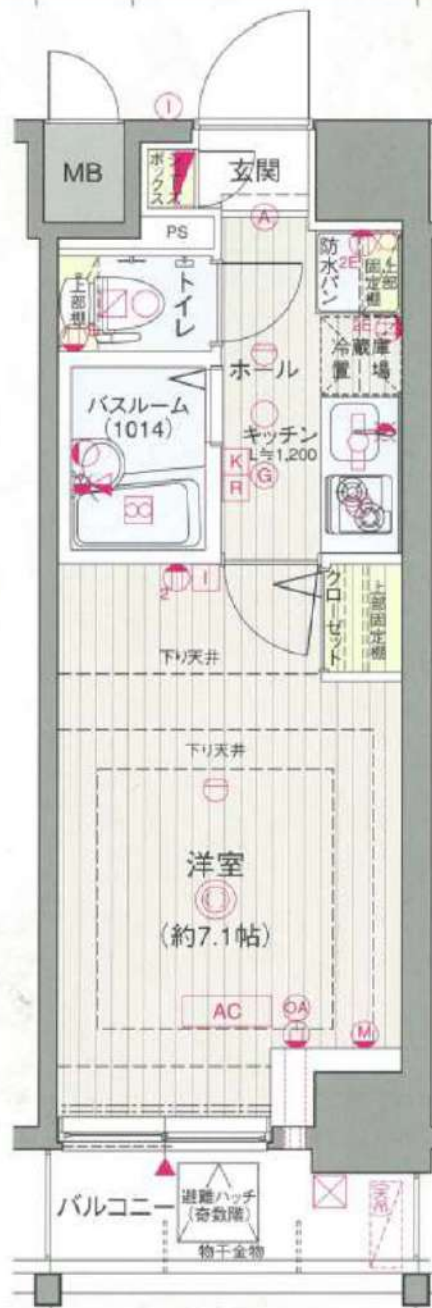


★Wi-Fi無料無料 (ファイバーゲート)

※入居後無料の設置工事必要

防犯セキュリティ対策
防犯カメラ・24時間設備監視システム (SECOM)

Room Plan / 図面



↑ ※但し、現況を優先します

種別	分譲デザイナーズマンション	
物件名	Estem Court Komagome 六義園	
号室	503号室	
賃料	84,050円	
専有	21.24㎡ 共益費:15,450円	
敷金	1ヶ月分 礼金:1ヵ月分	
	エステム安心クラブ加入必要、初回5千円税別、月額800円税別	
住所	東京都豊島区駒込1丁目12-12	
交通	JR山手線「駒込」駅徒歩3分 東京メトロ南北線「駒込」駅徒歩3分 都営三田線「千石」駅徒歩13分	
建物	RC造・地上8階建 総32戸 駐車 自転車24台、ミニバイク8台 解約2ヶ月前予告、解約月家賃月割り	
	契約時事務手数料1万円	
	更新料新賃料の1ヶ月分 保証会社加入必須	
	竣工 平成22年7月末頃	
	契約期間 2年	
	火災保険 18,000円 (2年契約)	
	エアコンクリーニング代12,000円 (税別/退去時)	
ペット飼育時	-登録料5,000円 -消毒費2万円 (税別/退去時) -室内クリーニング代契約時先払い	
外国籍の場合	連帯保証人 (日本国籍) 必須 / 敷金2ヶ月追加 / 室内クリーニング代契約時先払い	
	室内クリーニング代52,500円 (別途消費税) →退去時に敷金から相殺とする。	
	鍵交換代35,000円 (税別) 契約時先払い	
	退去時期: 9月28日退去予定	
	入居時期: 相談 (10月中予定)	
	短期解約違約金無し	

- ★2人入居可★ディンプルキー採用
- ★浴室乾燥機付バスルーム★民泊禁止
- ★フレッツ光★24時間低風換気システム
- ★玄関に人感センサーライト★ウォシュレット
- ★室内洗濯機置場★宅配ボックス★ダブルロック
- ★TVモニター付インターフォン★ペット可 (小型犬2匹)
- エアコン、電気・都市ガス、上下水道、2ロガスコンロ
- ★オートロック★バスタイレ別

西武池袋線「桜台」駅 徒歩10分 西武池袋線「練馬」駅 徒歩15分
都営大江戸線「新江古田」駅 徒歩12分

FR :

クレヴィスタ練馬桜台 II 604

内覧時車は近隣の駐車場へ止めてください。
敷地内駐車場へは駐車しないで下さい。

東京都練馬区豊玉北3丁目17-15

構造 鉄筋コンクリート6階建

面積 25.52㎡

竣工 2019年7月

間取り 1K



退去予定日 :2024/10/26
方角 : 南東



*101はピアノ教室の為、朝から夕方迄ピアノ等の楽器の音が聞こえる可能性があります。

セールスポイント

「クレヴィスタ練馬桜台II」のここがイチオシ。家から319mのところには佐々木医院があります。室内設備は浴室乾燥機・洗面所独立などが揃っており、とても充実しています。セキュリティ面は、TVインターホン・オートロックなど充実しているので安心して生活できます。自分のライフスタイルに必要なお住まいをお選びください。お住まい探しをサポートしてまいります。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

*図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料	88,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	不可
法人	可
外国籍	留学生(語学/専/短) 敷金+1.5 社会人・大学生 敷金+1

※法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
※水・風可:敷金+1ヶ月
※2人同居:敷金+1ヶ月
※不動産業者入居不可(連保も不可)
※民泊転貸禁止
※先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
保証:イオースカート	緊急連絡先40%
保証:ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用	リビングアシスト総合保険 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	33,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	予定 2024年11月下旬

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

DIPS練馬春日町 402号室

物産・内見は
リアルタイムWeb受付
ITANDI BB



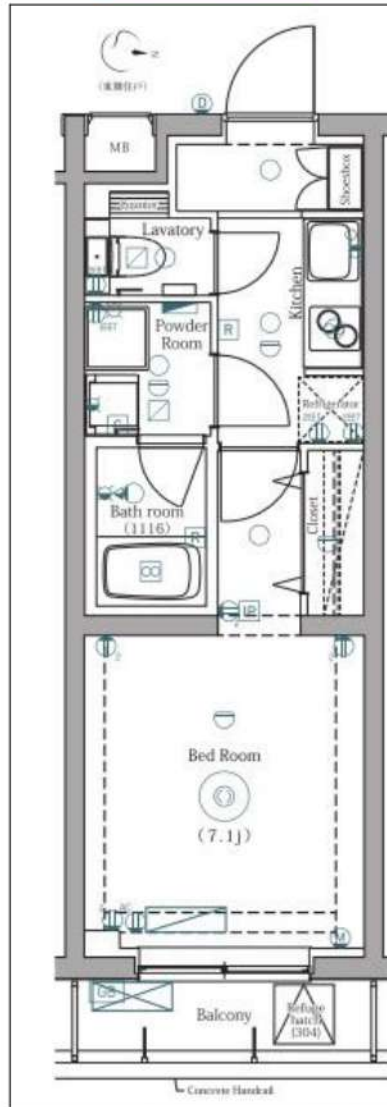
←引越時に嬉しい。
ライフライン取次サービス
実施中！

所在地	東京都練馬区春日町3-19-22
構造	鉄筋コンクリート造、地上5階建
築年月	2023年(令和5年)10月
間取り	1K・25.72㎡ パルコニー・2.87㎡
交通	都営大江戸線【練馬春日町】徒歩5分

賃料	88,000円
管理費	10,000円
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
現況	2024年9月18日退去予定
火災保険料	20,000円 ※2年間
くらしど24	15,000円(税別) ※2年間
契約事務手数料	10,000円(税別)
鍵交換費用	27,000円(税別)
保証会社 (株)エポスカード ROOM ID	利用必須 初回保証料:総賃料の100% 月次保証料:総賃料の1%/月額 ※その他要相談
ペット飼育	相談(ペット飼育承諾料として総賃料1ヶ月分) 短期解約違約金あり 法人契約の場合(敷金+礼金+1ヶ月) ※海外審査はお断りしております
その他	

専有・共用 設備等	敷地内ゴミ置場
オートロック(TVモニター付)	宅配ボックス
防犯カメラ	エレベーター
エアコン	システムキッチン(2口コンロ)
独立洗面台	浴室換気乾燥暖房機
温水洗浄機能付便座	インターネット利用料無料

建物管理会社	株式会社日本コミュニティー:03-5366-1222
駐車場	有 ※月額:22,000円~
バイク置場	有 ※月額:2,000円~
駐輪場	有 ※月額:4,800円
*その他	サイズ・空き状況・利用料金などは直接ご確認ください。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



ペット可分譲賃貸マンション

AZEST新江古田

都営大江戸線

西武池袋線

『新江古田』 駅徒歩4分

『江古田』 駅徒歩8分



ペット飼育可能
※猫・小型犬合計2匹まで
飼育時は敷金プラス1ヶ月預かり
(体長50cm以内)

ウォークイン
クローゼット

★ライフラインに関して★※申込自由※

★電気含むその他ライフライン→ライフライン取次業者からご室内
事前にご案内をお願いします! ※対象物件あり

敷金0

名称: AZEST新江古田(アゼスト新江古田)
所在地: 東京都練馬区豊玉北1丁目13番8号
構造: 鉄筋コンクリート造 地上5階建
竣工: 2018年8月

交通: 都営大江戸線『新江古田』駅徒歩4分
西武池袋線『江古田』駅徒歩8分
西武有楽町線『新桜台』駅徒歩12分

賃貸条件: 敷金0ヶ月/礼金1ヶ月
更新料 新賃料の1.5ヶ月分
文書事務手数料 5,500円(税込)
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)
振替事務手数料 330円/月(税込)
短期解約違約金特約有(1年未満:賃料の1ヶ月分)

火災保険: 18,000円

■その他: 保証会社加入のこと
保証人不要プランご相談可能
初回保証料: 毎月支払額の50%
※学生プラン有り: 初回保証料 10,000円~
月額保証料 700円
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月
※別途留学生プラン有(連帯保証人不要)

~ご利用保証会社~

エポスROOM iD・ルームバンクインシュア

★留学生プラン 初回: 毎月支払い合計額の100~120%*
(最低保証料 50,000円)

※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
月額保証料 700円

※別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。

外国人サポートプラン利用料 10,800円/年(初年度より)

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可

※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台)は借主様負担となります。



※参考写真

【募集賃料】

号室	賃料	間取り	専有面積	入居日
204	89,000円	1K	25.55㎡	10/25退去予定
管理費 8,000円				



決済可能です!

※詳細は要問い合わせ※

~~設備概要~~

- *TVモニター付オートロック
- *ダブルロック
- *2口ガスシステムキッチン
- *独立洗面台
- *浴室換気暖房乾燥機
- *ウォシュレット
- *エアコン完備
- *室内洗濯防水パン
- *エレベーター

- *敷地内ごみ置き場(24時間ごみ捨て可)
- *宅配BOX・メールBOX
- *インターネット・wi-fi無料(C-five)
- *他回線不可
- *BS・CS
- *CATV(J-COM)
- *駐輪場(初回登録料3,000円)
- *空き状況 要確認!



図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずがべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ練馬春日町 103

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	99,000円	15,000円

【インターネット無料!※シーファイブ】ペット1可 築浅デザイナーズ分譲賃貸!

【インターネット無料!※シーファイブ】ペット1可 築浅デザイナーズ分譲賃貸!

外観

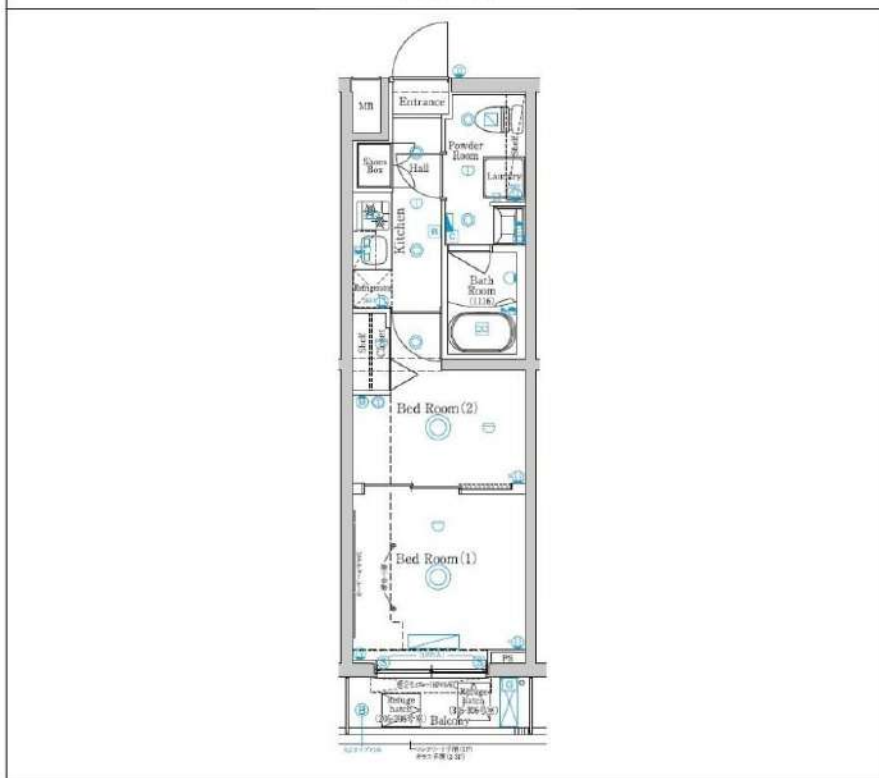


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都練馬区春日町6丁目7-41		
交通	都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩5分 都営大江戸線 光が丘駅 徒歩15分 東京メトロ有楽町線 平和台駅 徒歩22分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 5階建		
面積	26.68㎡	向き	北
築年月	2022年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年11月21日
駐車場	バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 漏水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, 防犯ガラス, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, 防犯カメラ, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 ■特約事項あり		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずあべ
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732