

貸マンション

川崎大師駅

Raffistar川崎大師(ラフィスタカワサキデザイン) 403

間取り
1K

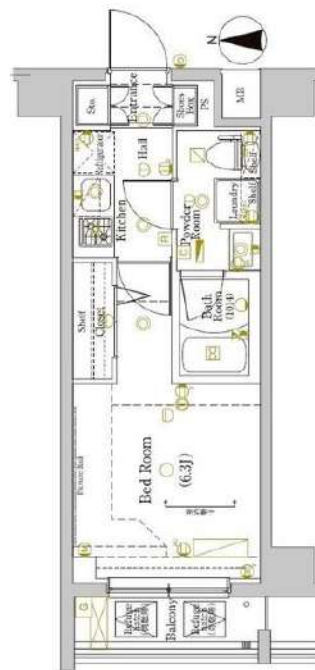
専有面積
21.75㎡

築年月
2018年01月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：西向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎大師
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 70,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区中瀬3丁目15-3		
交通	京急大師線 川崎大師 徒歩5分		
建物	建物名	Raffistar川崎大師(ラフィスタカワサキデザイン) 403	
	構造・規模	RC 7階建/4階部分	
	使用部分積	21.75㎡	
	間取内訳	洋室6.3	
築年月	2018年01月	契約期間	1年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年12月中旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット 使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,エレベ...		
保険等	要 1年10,000円		
備考	★諸条件はレイنزの図面が優先となります★ 契約事務手数料：3,300円 鍵交換代：27,500円 消臭除菌代：8,800円 あんしんサポートα(1年間)：16,500円/年 更新料：新賃料0.5ヶ月 賃貸保証：加入要 初回契約時：50%、月額：1%、月額プラン(月額賃料総額の3%) / 初回・年間保証料なしも選択可 利用駅1：京急大師線 東門前 徒歩5分 利用駅2：京急大師線 大師橋 徒歩12分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずがべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルールブル溝の口参番館

分譲賃貸マンション

賃料	70,000
管理費	10,000
礼金	1ヶ月 敷金 0ヶ月

● 所在地 〒213-0001
 神奈川県川崎市高津区溝口2丁目21-1

● 交通・アクセス
 東急田園都市線「溝の口駅」まで 徒歩7分
 JR南武線「武蔵溝ノ口駅」まで徒歩8分
 東急大井町線「溝の口駅」まで 徒歩7分

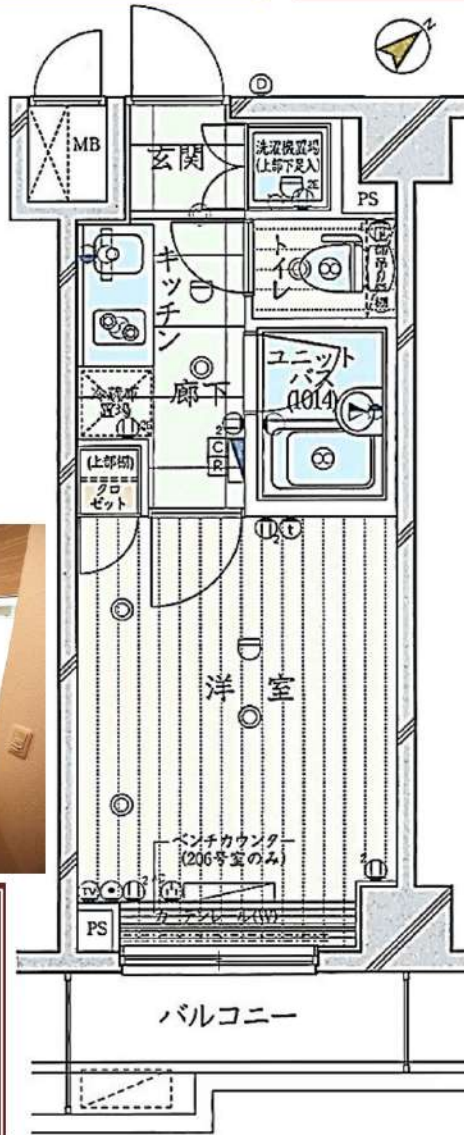


●周辺施設●

★コンビニ…セブンイレブンまで 徒歩2分♪
 ★スーパー…ライフまで 徒歩5分♪
 ※営業時間 9:30~24:00
 まいばすけっとまで 徒歩6分♪
 ※営業時間 9:00~24:00

※資料と実際の仕様、設備が異なる場合は現状を優先と致します。アクセントクロス等は退去時の状態により素材・色合い等を変更する場合がございます。

● Point ●
 設備充実マンション♪
 清潔感のあるお部屋♪



部屋設備

- バス・トイレ別
- モニタ付インターホン
- 2口ガスシステムキッチン
- エアコン
- 温水洗浄暖房便座
- 浴室換気暖房乾燥機
- 24時間換気システム
- 室内洗濯機置場
- クローゼット
- 着脱式物干金物
- 調光機能付ダウンライト
- 人感センサー玄関照明
- シューズボックス
- ダブルティンブル錠

建物設備

- TVモニタ付オートロック
- 宅配ボックス
- エレベーター
- 敷地内ゴミ捨て場
- BS・110°CS※
- フレッツ光※
- CATV※
- ※別途契約必要項目

●QRコード●
 動画はこちら♪



YOU TUBE !
 物件名 専有面積
 を入力して検索!!

号室	202号室		
間取り	1K	専有面積	20.16㎡
竣工	2012年9月	総戸数	44戸
構造	鉄筋コンクリート造地上6階建て		
現況	入居中	退去予定	10月5日
入居時期	11月上旬	内見予定	10月7日より 内見開始予定
建物管理	会社名	㈱TFDコミュニティ	
	連絡先	03-3582-2652	
	駐輪場	あきあり	無料(要ステッカー貼)
	バイク置場	あきあり	3000円≦90cc<5000円/月
駐車場	あきなし	15,000円/月	

契約条件	普通賃貸借契約	期間	2年
更新料	新賃料1ヶ月分+更新時事務手数料11,000円(税込)		

初期費用	①当社指定保証会社の利用が基本必須です。		
	【エポス】	家賃総額40% 更新料: 毎年10,000円(総15万円未満) ●学生割引 ● 契約時: 15,000円 更新料: 毎年10,000円 ※審査時に有効期限内の学生証を提示で割引対象 ※家賃支払いはクレジット利用可能・口座振替無料	
	エポス審査否決の場合は、全保連にて審査		
	【全保連】	家賃総額の50%~100% 詳細は別途案内	
	②礼金および敷金	本紙左上に記載	
	③鍵交換費用	27,500円(税込)	
	④安心入居サポート月会費	毎月770円(税込)	
	⑤契約書類作成料	11,000円(税込)	
	⑥家財保険料	18,000円(2年間)※エポス利用の場合は後日請求	
	⑦消毒代	11,000円(税込)	
⑧仲介手数料	1ヶ月(別途消費税)= 77,000円(税込)		
⑨当月の日割り家賃			
⑩翌月家賃(⑨15日以降に賃貸の場合)			

退去時	退去時クリーニング費55,000円(税込)※解約時清算 上記に日常清掃範囲 設備エアコン洗浄 浴室鏡研磨含む 故意、過失等による汚れ・キズ等は別途・ペット不可・禁煙
保証会社を 利用しない 場合	大手法人にて申込時選択可能 ・保証会社、連帯保証人無し ・敷金1ヶ月プラス(左上の敷金欄をご確認ください。) ※入金ベース鍵渡し可・包括保険可 ※適用消費税率10%

内見用に電気契約済み・退室時ブレーカーはONのまま

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずばや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

貸マンション

川崎新町駅

MAX I V川崎WEST(マキシヴカワサキウエスト) 108

間取り
1K

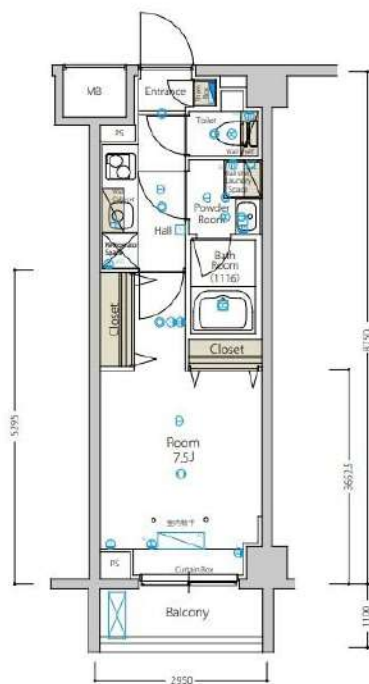
専有面積
25.81㎡

築年月
2018年03月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、ペット相談 小型犬可 猫可(総賃料1ヶ月増(償却))、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎新町
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 73,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区渡田新町3丁目3-15		
交通	J R南武線 川崎新町 徒歩4分		
建物	建物名	MAX I V川崎WEST(マキシヴカワサキウエスト) 108	
	構造・規模	RC 6階建/1階部分	
	使用部分積	25.81㎡	
	間取内訳	洋 7.5	
築年月	2018年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2024年10月中旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	クリーニング費用：55,000円 シジミサポート24：16,500円 事務手数料：11,000円 賃貸保証：加入要 総賃料の100% 年次1万円 口座引落手数料440円 広告掲載不可 確認・申込みはBからお願いいたします。 鍵交換代等：有 26,000円～ 利用駅1：京急本線八丁畷徒歩10分 利用駅2：J R京浜東北・根岸線 川崎 徒歩21分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずもとや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3三井ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

八丁畷駅

クラリッサ 川崎 ソレイユ(クラリッサ カワサキ ソレイユ) 0502

間取り
ワンルーム

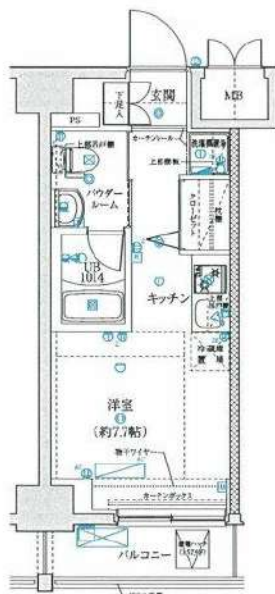
専有面積
21.00㎡

築年月
2018年07月



チェックポイント！

主要採光面：北東向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,24時間換気システム,B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S, B S 端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,火災警報器(報知機),エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	八丁畷
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 77,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区日進町 26-2		
交通	J R南武線 八丁畷 徒歩3分		
建物	建物名	クラリッサ 川崎 ソレイユ(クラリッサ カワサキ ソレイユ) 0502	
	構造・規模	RC 10階建/5階部分	
	使用部分積	21.00㎡	
	間取内訳		
築年月	2018年07月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年10月中旬予定
設備	B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S, B S 端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	申込審査時に本人確認のご連絡を致します 解約予告2ヶ月前・更新料1.5ヶ月 短期解約違約金有。内見予約はいい生活スクエアよりお願いします。 事務手数料:11,000円 鍵交換代:38,500円 naviサポート:990円/月 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料(賃料+管理費+naviサポート等)×50%~(外国籍の方80%~) 月次保証料1%~ 利用駅1: J R南武線 川崎 徒歩13分 利用駅2: 京急本線 京急川崎 徒歩15分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

鷺沼駅

LEXE 鷺沼(レグゼサギヌマ) 306

間取り
1K

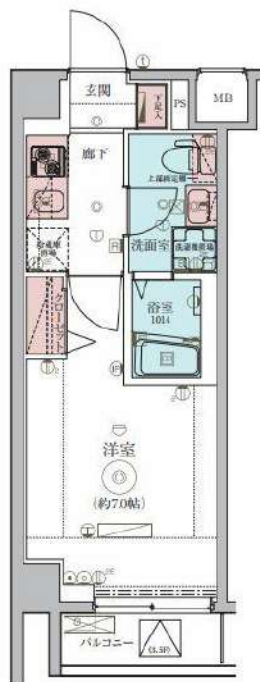
専有面積
23.10㎡

築年月
2015年11月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北向き,事務所使用不可,ペット相談 保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	鷺沼
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 83,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市宮前区鷺沼1丁目 10-43		
交通	東急田園都市線 鷺沼 徒歩3分		
建物	建物名	LEXE 鷺沼(レグゼサギヌマ) 306	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	23.10㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年10月27日
設備	B・T別,シャワー-浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベ...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社必須/〜50% 利用駅1:東急田園都市線 宮前平 徒歩17分 利用駅2:東急田園都市線 たまプラーザ 徒歩23分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

新築貸マンション

新丸子駅

ベルシード武蔵小杉ノース(ベルシードムサシコシギノース) 405

間取り
1K

専有面積
21.51㎡

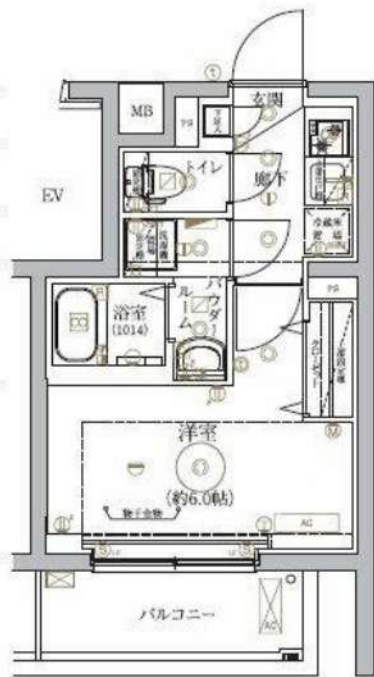
築年月
2024年07月



新築

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:東向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談保証人不要,高齢者相談,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,1T重説対応物件,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S, B S端子,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	新丸子
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 84,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区丸子通2丁目 447-4		
交通	東急目黒線 新丸子 徒歩7分		
建物	建物名	ベルシード武蔵小杉ノース(ベルシードムサシコシギノース) 405	
	構造・規模	RC 5階建/4階部分	
	使用部分積	21.51㎡	
	間取内訳	洋室6畳	
築年月	2024年07月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S, B S端子,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モ...		
保険等	不要		
備考	図面取得・内見・申込はいい生活スクエアで 短期解約違約金:1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。室内抗菌代(任意):13,000円 ヘルプラス(必須):2,200円/月 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 指定保証会社:初回契約時:4.0%→0%(貸主負担)、[カーサ:月1.5%] 利用駅1:湘南新宿ライン(前橋~小田原) 武蔵小杉 徒歩12分 利用駅2:東急多摩川線 多摩川 徒歩17分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

武蔵小杉駅

クレヴィスタ武蔵小杉 103

間取り
1K

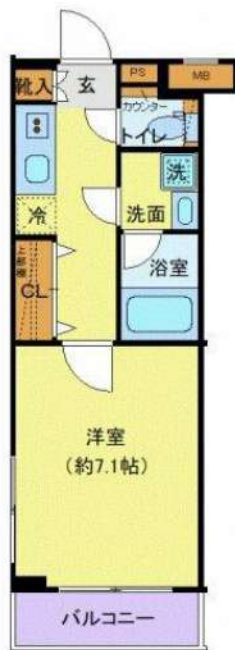
専有面積
25.80㎡

築年月
2024年02月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南向き,事務所使用不可,楽器不可,分譲タイプ,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵小杉
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 115,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区上丸子山王町1丁目14-06-5		
交通	J R横須賀線 武蔵小杉 徒歩9分		
建物	建物名	クレヴィスタ武蔵小杉 103	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	25.80㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年02月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2024年10月31日退去予定	入居可能時期	2024年11月中旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	■建交代代33,000円■退去時クリーニングコート代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円(最終請求時)■指定賃貸保証加入(総賃料100%)■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用38,500円(家具家電無し契約を希望の場合)■短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満)■セパルwifi(50GB)付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月■海外審査合格可■全物件先行契約になります。■事務所・50H利用禁止■外住の方:CTN加入要(海外審査OK)初回保証料:賃料総額100%・月次手数料2,330円(税込)■プレミアムシリーズ・事務手数料:22,000円・退去時精算手数料:5,500円・室内清掃費用:55,000円・更新料:新賃料1ヶ月・賃貸保証:加入要初回保証料:総賃料の100%・更新時:20,000円/年毎・建交代代等:有33,000円~・利用駅1:東急東横線新丸子徒歩8分・利用駅2:J R南武線向河原徒歩8分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL: 03-6205-5732