

# ピュール浜田山

京王井の頭線「浜田山」駅徒歩2分

アクセス便利な井の頭線「新宿」駅まで特急乗り換え11分 「渋谷」駅まで急行乗り換え13分

所在地／東京都杉並区浜田山2-23-12 構造・規模／鉄筋コンクリート造・地上4階建 築年月／平成17年9月  
面積／20.50㎡ 電気／東京電力 ガス／都市ガス 水道／公営

## 賃貸条件

- 敷金／賃料の1ヶ月分
- 礼金／賃料の1ヶ月分
- 管理費／5,000円
- 契約期間／2年間
- 解約予告期間／2ヶ月
- 更新料／新賃料の1ヶ月分
- 家財保険／当社指定加入の事(2年/20,000円)
- 保証会社／当社指定加入の事 連帯保証人不要プラン
- 保証料：総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)
- 家賃引落手数料／月額500円
- 契約書作成料／3,300円
- 虫駆除サービス／16,500円
- 鍵交換代／38,500円
- 生活安心サポート24／月額1,100円

★駅近★角部屋★2面採光★大きな自然公園もある穏やかな街★



## 設備概要

- ◆オートロック
- ◆エレベーター
- ◆エアコン(1基)
- ◆ガスキッチン(2口コンロ設置可)
- ◆モニター付インターホン
- ◆浴室暖房換気乾燥機
- ◆ウォシュレット
- ◆室内洗濯機置場
- ◆フローリング
- ◆クローゼット
- ◆玄関ダブルロック
- ◆メールBOX/宅配BOX
- ◆CATV/NTT光対応
- ◆駐輪場



## Life information

- セブンイレブンまで145m
- ローソンまで126m
- 西友まで267m
- ドラッグばばすまで114m
- 杉並浜田山郵便局まで559m
- みずほ銀行まで152m
- コモディイイダまで113m
- 成城石井まで209m
- 三井住友銀行まで403m

202号室

77,000円

12月上旬入居予定

★「物件確認専用ダイヤル」始めました  
「時間外」「定休日」の場合でも確認が可能です

「050-3503-0057」

★仲介会社様専用サイトのご案内  
(内見依頼・予約はこちらからお願いします)

ご登録はこちら↓  
<https://roomplaza.es-b2b.com/>

◆図面と現況が異なる場合現況優先します。

◆IT重説可

◆インターネット掲載は御社の自社HPのみとなります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# メゾンタクミ

★ 2路線3駅利用可能★

## 【物件概要】

所在地/東京都杉並区高円寺南5-35-1  
構造規模/1階鉄骨・2階木造3階建  
総戸数/全6戸  
竣工日/2000年11月

【24時間受付サービス】をご利用頂きます

- ①24時間365日コールセンターによる受付・トラブル対応
- ②電話口でのアドバイス及び緊急時駆け付けサービス

※初回契約時及び更新毎に19,800円(税込)をご負担頂きます。

★保証会社(エポス ROOM-iD) 加入必須★

※初回保証料費料総額50%・月次保証料費料総額1.5%  
(2024年7月1日より月次保証料改定)

☆J:COMインマイルーム標準装備☆

- \*BSデジタル放送視聴無料♪
- \*40Mインターネット・Wi-Fi無料♪



JR中央線 『中野』駅徒歩10分  
JR中央線 『高円寺』駅徒歩10分  
丸ノ内線 『東高円寺』駅徒歩10分

確認コード 0821

- ☆バストイレ別☆エアコン付
- ☆2口ガスシステムキッチン
- ☆モニター付きインターホン
- ☆温水洗浄便座☆室内洗濯機置場
- ☆照明☆収納☆下駄箱
- ☆光ファイバー対応

(月額利用料等は借主負担)

※本物件敷地内に自転車・バイク駐輪は出来ません。

【賃貸条件】 202号室

■賃料 **79,000** 円

- 管理費:なし
- 敷金:1ヶ月 ■礼金:なし
- 契約期間:2年間
- 更新料:新賃料の1ヶ月分
- 仲介手数料:賃料1.1ヶ月分(税込)
- 家財保険加入:15,000円(2年間)
- 鍵交換借主負担:17,600円(税込)
- 24時間受付サービス利用料:19,800円(税込)  
(更新毎にご負担頂きます)

202号室:9月下旬入居予定



1K : 21.73㎡ (約6.57坪)

<お申し込みにあたって>  
○当社指定の保証会社にご加入頂きます。  
○お申し込み時又は契約前に当社指定の必要書類をご提出頂きます。  
尚、申込書ご提出後にお断りする場合がございますので予めご了承下さい。  
又、申込書審査結果の理由、内容についてのお問い合わせには一切お答えできません。  
○契約時借主様の費用負担にて錠前を交換して頂きます。  
○初回契約・更新時に24時間受付サービス利用料:19,800円(税込)をご負担頂きます。  
○契約に際し当社指定の家財保険にご加入頂きます。  
○解約時のクリーニング費用は借主様にご負担して頂きます。

\* 図面と現況が異なる場合は現況優先とします \*

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずばや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



## 人気の角部屋★ 充実設備のワンルーム♪



### Art Avenue オススメポイント!!

バストイレ別 室内洗濯機置場★浴室乾燥機 シャワー付独立洗面台・2口コンロ完備！安心のカラーモニター付インターホン 防犯シャッター付き★スーパー「オーケー」まで徒歩3分(210m)、ファミリーマートまで徒歩3分(230m)♪



- 敷金なし物件で図面記載以外の保証会社を利用される場合、敷金1か月が追加になる場合がございます。 ● 広告期間：2024年10月未送
- 図面と現況が異なる場合は現況優先となります。写真は同物件・別部屋の場合がございます。● 消費税相当分は変動するものとします。
- 図面記載の寸法は目安です。現況優先となりますので、必ずご自身で採寸をお願いたします。● 洗濯パンの寸法は外寸です。
- カーテンレールの高さは固定ランナーの下から床までの高さマイナス1cm、幅は両側の固定ランナー間を計測しています。

## ビレッジ三宿 101

ビレッジ三宿

東急田園都市線 池尻大橋 駅 徒歩9分  
東急田園都市線 三軒茶屋 駅 徒歩16分  
京王井の頭線 駒場東大前 駅 徒歩17分

〒154-0001 東京都 世田谷区 池尻 3-13-13

入居時期 2024年11月上旬

賃料	85,000円	共益費	3,000円
敷金	85,000円	礼金	85,000円
● 契約形態：再契約型定期借家		● 契約期間：2年	
● 解約予告：1ヶ月前通知		● 敷金償却：0.5ヶ月(解約時)	
● 再契約料：新賃料の1ヶ月分		● 再契約事務手数料：-	
<b>建物概要</b>			
● 構造：木造3階建て(所属階1階)		● 総戸数：2戸	
● 完成：2017年09月		● 間取/専有面積：1R / 20.83㎡	
<b>設備</b>			
メーキングス有/ダブル式/バストイレ別/エアコン台数1/コンロ2口 設置済み/洗濯機置場室内/照明台数1/収納数1/シューズボックス数1/角部屋/システムキッチン/浴室乾燥機/洗面所独立/洗髪洗面化粧台/フローリング/室内物干し/防犯シャッター/TVEモニター付インターホン/デッドロック/ダブルロック/ガスフローリング/インターネット接続可CATV 有料イヤホン※別途契約要/駐輪場あり敷地内各世帯1台までバイク不可			
<b>諸費用</b>			
Art Club [月額] 1,320円 鍵交換代 22,000円 諸経費 1,100円			
<b>その他条件</b>			
● 保証会社加入必須：スカイレント※ 月額費用の50% (スカイレント)加入料下限20,000円 月額保証料1,000円 (非課税)			
● 再契約型定期借家契約 ● Art Club：家財保険 24時間サービス/マイクを付したサービス/トラブ 諸経費：書類作成 郵送料金 ● 契約開始後1年未満解約の場合違約金1ヶ月 (賃料+共益費) 済 ● プロパンガスのご契約時、保証金がかかる場合がございます。詳細はガス会社にお問い合わせください ● 非喫煙者限定			

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL：03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

# アンジェリナ八幡山 301号室



京王線「八幡山」駅 徒歩 4分

京王線「上北沢」駅 徒歩 7分  
京王線「芦花公園」駅 徒歩 14分

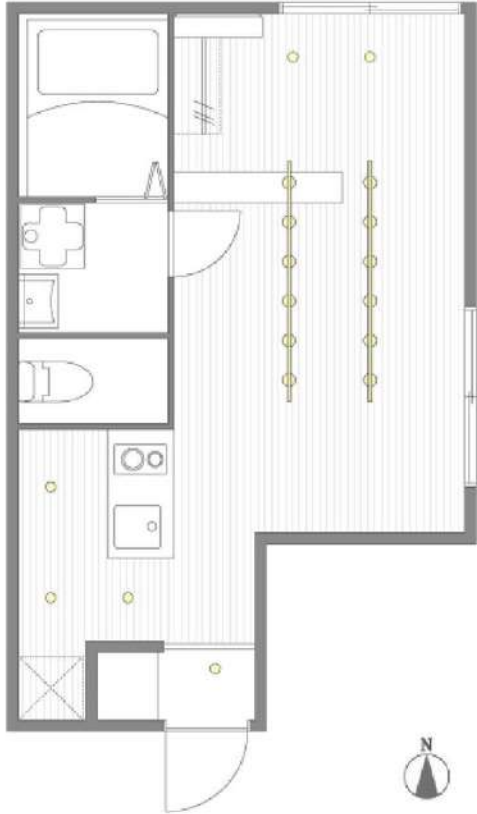
間取り

**1LDK (25.79㎡) 賃料 96,000円 (管理費15,000円)**

## 【募集条件】

所在地	東京都世田谷区上北沢4丁目 32-22	
築年月	2018年9月	
構造	木造	
総戸数	11戸	
敷金・礼金	0ヶ月・0ヶ月	
償却	-	
契約期間	普通借家契約 2年間	
現況	空室	
入居時期	即入居	
更新料	1ヶ月 更新事務手数料 5,500円 (税込)	
解約予告	2ヶ月間	
火災保険	費加入 2年間20,000円 (2人入居の場合は23,000円)	
契約時費用	鍵交換費	27,500 円
	ハウスクリーニング代	55,000 円
設備概要	宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 2口ガスコンロ, カウンターキッチン, バス・トイレ別, 脱衣所, 浴室乾燥, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 洗面化粧台, エアコン, ネット使用料不要, TVインターホン, 最上階, オートロック, 室内洗濯機置場, シューズボックス, 角住戸, 2面採光	
ガス種類	都市ガス	
備考	二人入居:	可
	楽器使用:	不可
	ペット飼育:	不可
	保証会社:	エボスカード (初回50%、月次1%)
	短期違約	1年未満解約で総賃料の2ヶ月分
		2年未満解約で総賃料の1ヶ月分

便利なAmazon置き配対応☆充実の設備とスタイリッシュな内装が魅力です♪



※実際の部屋に家具は付きません。  
※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。  
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

## 【周辺施設】

京王ストア 八幡山店 ..... 徒歩4分  
ローソン 八幡山三丁目店 ..... 徒歩4分



**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続  
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東急大井町線  
「尾山台」駅徒歩 11分



東急大井町線  
「等々力」駅徒歩 13分

0301 号室 専有面積 28.93㎡

間取 1R

賃料 **98,000** 円/月

共益費 15,000 円/月

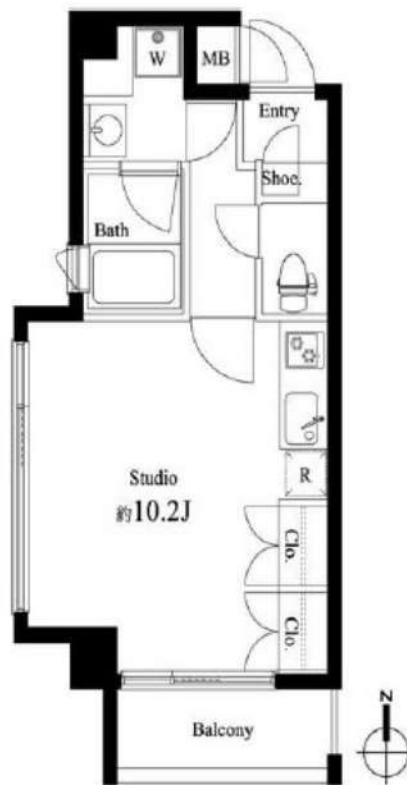
物件概要

所在地／ 東京都世田谷区等々力7丁目14-13  
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 3階建 地下1階  
総戸数／ 28 戸  
築年月／ 2007年08月06日  
入居日／ 2024年11月28日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額55%～(最低金額5.5万円)  
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円  
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円  
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
※賃料口座引落とし(口座振替手数料:月額550円)  
普通賃貸借1年契約(更新型)※  
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。  
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます  
※風・ホ・民泊不可



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロック
- 24時間マンションセキュリティ
- 共用部に防犯カメラ設置
- デンプルキー&ダブルロック
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- パウダールーム洗面台
- ★ネット使い放題(つなぐネット)
- ↑速度等詳細はTEL0120-359-841
- シャワートイレ
- ピクチャーレール・室内物干金具
- トール型シューズBOX
- BS・CS(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場(空き条件状況等、要詳細確認)
- ペット可:別途敷金1ヵ月小型1匹まで
- 2人入居・外国籍可・海外審査も可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※申込条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずばや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ルールル駒沢大学参番館 208

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	108,000円	8,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	108,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
-------	--	--	--

物件所在地	東京都世田谷区野沢4丁目21-19		
-------	-------------------	--	--

交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩7分		
----	--------------------	--	--

間取り詳細	2階: 洋室 8.20畳, K 2.00畳		
-------	-----------------------	--	--

構造	鉄筋コンクリート 2階 / 4階建		
----	-------------------	--	--

面積	25.80㎡	向き	北東
----	--------	----	----

築年月	2010年2月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
-----	-----------	------	-----------

退去日		入居時期	2024年9月下旬
-----	--	------	-----------

駐車場	無 駐輪場		
-----	-------	--	--

設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,洗面所独立,洗面台,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
----	---	--	--

入居諸条件			
-------	--	--	--

損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円 (2年)		
------	------------------------------	--	--

保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+共益費)年間保証料10000円 ※学生初回保証料9000円		
------	--	--	--

備考	エアコン エレベーター オートロック ニロガス 室内洗濯機置場 バス・トイレ別シャワートイレ 独立洗面台 浴室乾燥機 ハンズフリーインターホン ウォークインクローゼット フローリング 宅配BOX イン		
----	--	--	--

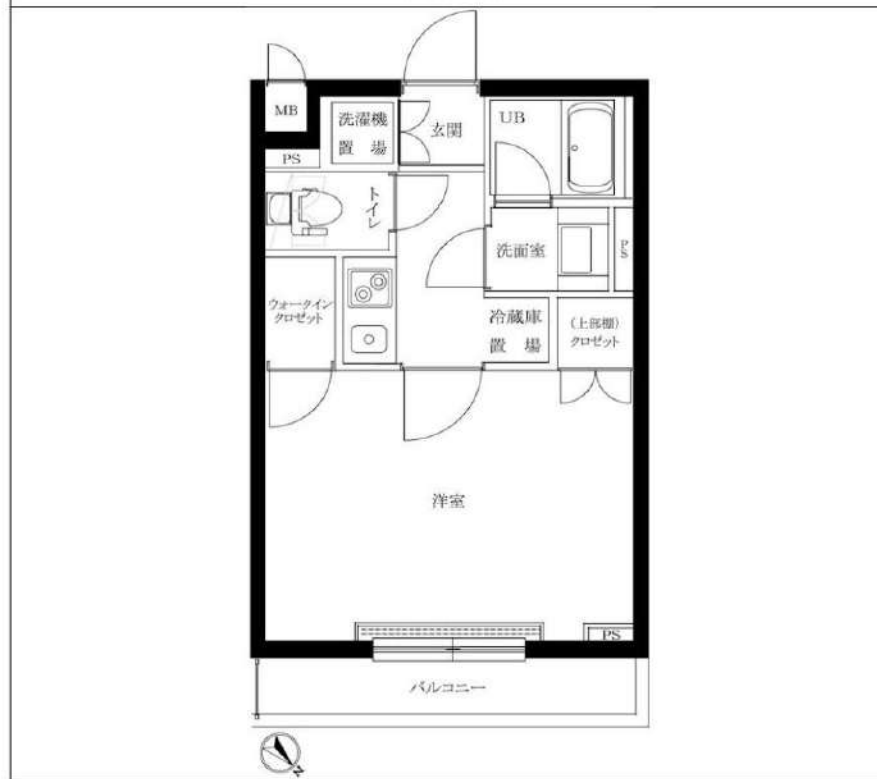
## 外観



## その他



## 間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

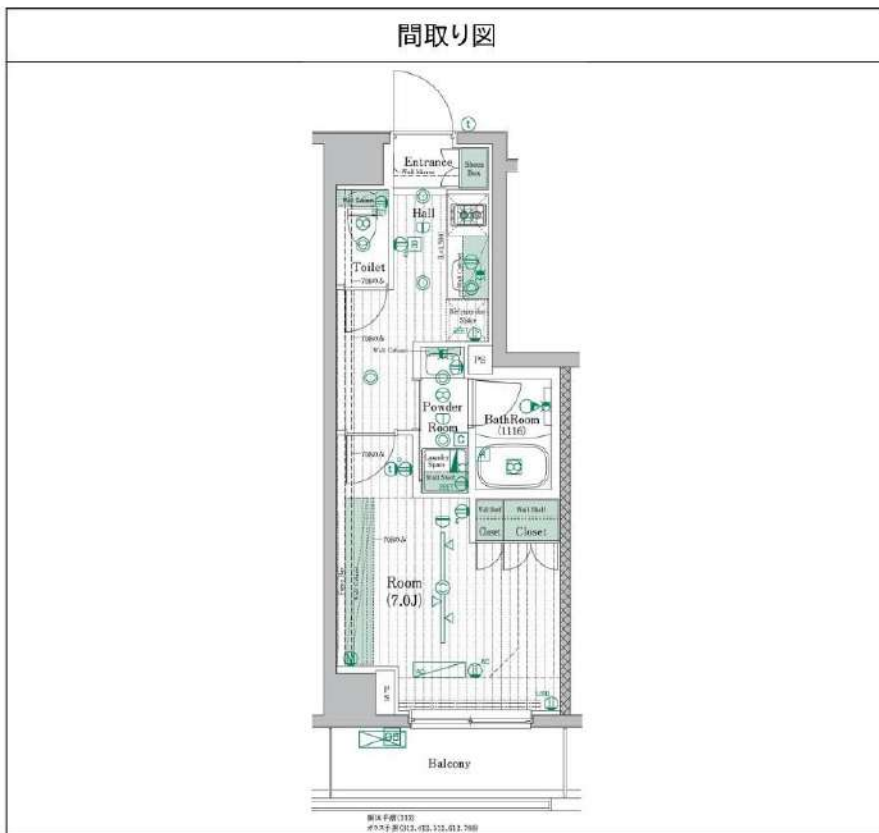
# ブライズ高円寺 212

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	108,500円	15,000円

## 【Wi-Fiインターネット無料(シーファイブ)】築浅高級分譲賃貸マンション 追炊き機能付で快適生活

【Wi-Fiインターネット無料(シーファイブ)】築浅高級分譲賃貸マンション 追炊き機能付で快適生活

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	108,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目40-13		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩10分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩18分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩19分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 9階建		
面積	25.70㎡	向き	北
築年月	2022年8月	契約期間	普通借家契約 1年
退去日		入居時期	2024年11月21日
駐車場			
設備	24時間換気システム, 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 15,000円 (1年)		
保証会社	可 保証会社必須 / ~50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料 /11000円 ■保証会社必須 / ~50% ■保険 / 15000円 ■鍵費用 / 22000円 ■契約期間(1年普借) ※違約金有 ■賃料 / 更新2回まで賃料 5%増額規定あり ■更新料 / 初回のみ(更新事務手数料別途) ■ペット飼育時条件有		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



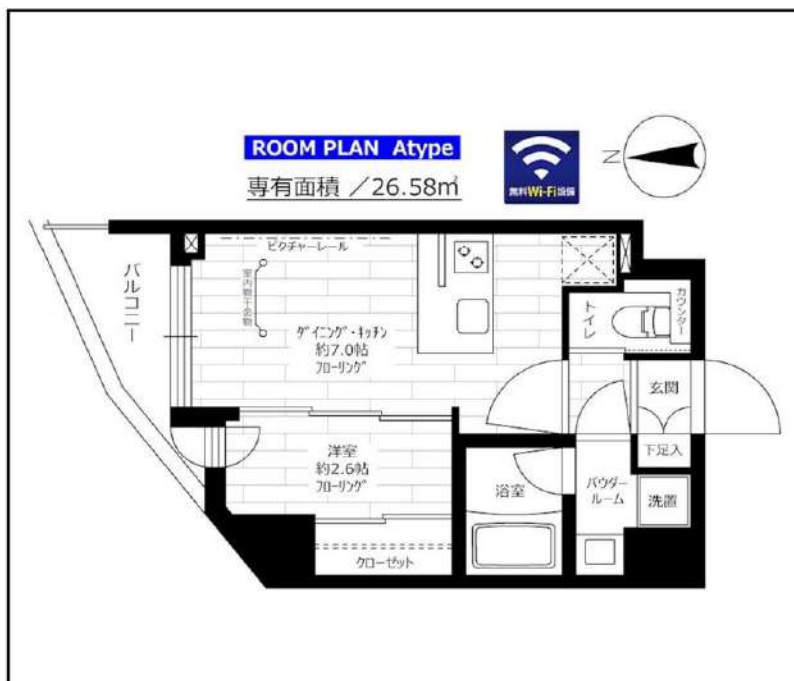
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 分譲型賃貸マンション

東急田園都市線 桜新町駅まで 徒歩11分

東急田園都市線 駒沢大学駅まで 徒歩12分

管理室、メールボックス、システムキッチン、対面式キッチン、ガスコンロ設置済、2口コンロ、カウンターキッチン、ガスキッチン、バス・トイレ別、脱衣所、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面所にドア、洗面化粧台、バス有、トイレ有、シャワー、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、ネット専用回線、光ファイバー、TVインターホン、マルチメディアコンセント、インターホン、インターネット専用線配線済み、2F以上、防犯カメラ、オートロック、カードキー、モニタ付オートロック、給湯、エレベーター、24時間ゴミ出し可、風除室、敷地内ゴミ置き場、宅配BOX、24時間換気システム、冷房、暖房、外壁タイル張り、分譲タイプ、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、玄関収納、収納有、人感照明センサー、角住戸



## ステージファースト桜新町

賃料	501号室 112,000円		
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 8階		
交通	東急田園都市線 桜新町駅まで 徒歩11分		
所在地	東京都世田谷区新町1丁目7-9		
完成	2021年9月	専有面積	26.58m <sup>2</sup>
現況	空室	入居時期	即入居
敷金	1ヶ月	共益費	5,000円
礼金	2ヶ月	契約終了時 敷金償却	1ヶ月
契約期間	普通 2年間	解約予告	1ヶ月前
更新料	新賃料1ヶ月	火災保険	20,000円(2年)
保証会社	必須	保証人	不要
契約条件	[一時金] アクト安心ライフ24:16500円 鍵交換代:22000円 [月次費用] システム利用料:275円 初回保証料:月額費用の40%、1年毎に更新保証料10,000円。(GTN使用時50%~100%) ペット(不可)、外国人入居(相談)、楽器使用(不可)、事務所(不可)、法人(相談)		

**インターネット使い放題!**

★光ケーブル★  
(オプション) 契約料・通信料不要  
※端末は各自のご負担となります。

※この図面は販売図面をもとに作成しております。図面と異なる場合は現況を優先となります。

★入居前に各種施工ができます! 防虫施工 22,000円 光触媒コーティング33,000円

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# レガリス池尻大橋

インターネット無料☆ucom光（最大通信速度1Gbps）

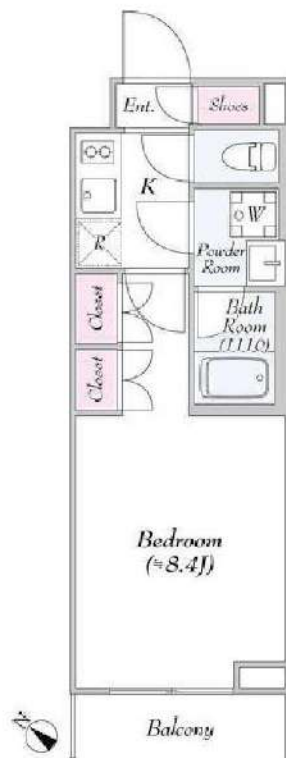


☆みどり豊かな緑道のせせらに四季を感じられる  
都心の落ち着いたワンランク上の住まい☆

※2年未満の解約の場合、家賃の2ヶ月相当分の違約金あり。

保証会社：加入要  
トーセイ賃貸保証 月額賃料等の50%、年間保証委託料10,000円/年  
※毎月の賃料には、賃料等の1%の支払手数料が発生致します。

【申込時必要書類】  
申込者（個人）：身分証明書・収入証明書  
申込者（法人）：決算書3期分・履歴事項全部証明書  
連帯保証人（個人）：身分証明書・収入証明書  
※身分証明書は免許証もしくは健康保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
更新料：新賃料の1ヶ月分

号室	賃料
307	132,000円

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都世田谷区 三宿2丁目1-13		
交通	東急田園都市線 池尻大橋 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 4階建		
専有面積	25.8㎡	開口部方位	南西
総戸数	34戸	間取り	1K
築年月	2020/07	契約期間	3年
駐車場等	駐車場空無33,000円(税込) 敷金1ヶ月、バイク置き場無し、駐輪場空有無料 1住戸1台		
入居日	即		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、 モニタ付オートロック、ディンプルキー、 ダブルロックキー、宅配BOX、防犯カメラ、 2階以上の物件、B・T別、給湯、お湯張り機能、 浴室暖房、浴室乾燥機、2人入居可、温水洗浄便座、 ガスコンロ、独立洗面台、システムキッチン、コンロ2口、 室内洗濯機置き場、エアコン、収納、下駄箱、 ネット無料、フローリング、バルコニー、ダウンライト、 人感照明センサー、エレベーター、外壁タイル、 敷地内ごみ置場		
備考	■保証会社加入必須 ※インターネットは他社契約不可 鍵交換料：22,000円(税込) 保険料：22,000円(税無) 2年 解約予告：2ヶ月前		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL：03-6279-2032



みずいべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続  
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

京王井の頭線  
「下北沢」駅徒歩 9分

小田急小田原線  
「下北沢」駅徒歩 9分



0303 号室 専有面積 30.61㎡

間取 1LDK

賃料 140,000円/月

共益費 13,000円/月

物件概要

所在地／ 東京都世田谷区大原1丁目11-15  
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 4階建  
総戸数／ 14 戸  
築年月／ 2018年11月27日  
入居日／ 2024年11月22日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)  
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円  
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円  
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
※賃料口座引落とし(口座振替手数料:月額550円)  
普通賃貸借1年契約(更新型)※  
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。  
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

- お洒落な外観タイル・コンクリート打放し
- 安心セキュリティ！オートロックシステム
- カラーTVモニター付きインターホン
- ↑便利なハンズフリータイプ↑
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 防犯サムターン・鍵デッド・ドアガード採用
- 床フロアタイル仕様・快適なエアコン装備
- システムキッチン(吊戸棚・下収納有)
- 2口ガスコンロ(温度センサー付き)
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ

- 便利で嬉しい！お湯張り機能付きバス
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- パウダールーム独立洗面台
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- お洒落なライティングレールスポット照明
- 収納便利なクローゼット
- 24時間受取可能！宅配BOX
- インターネット対応※別途契約・費用
- BS・CS110※(別途契約・費用)
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※申込条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずびや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732