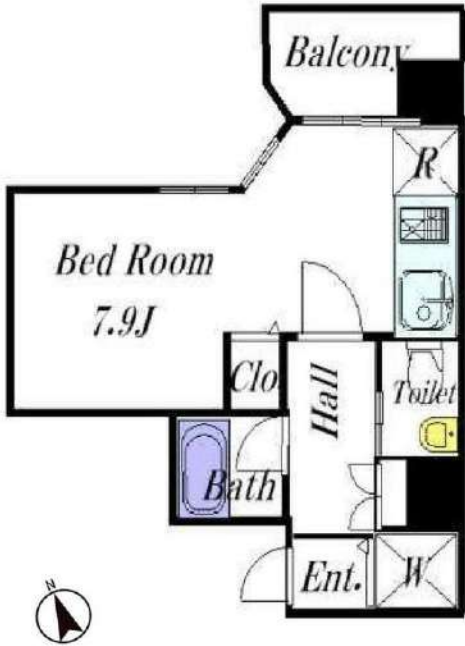


物件名：ヴェルト新宿夏目坂 503号室

☆敷金0・礼金2・保証金0☆



※写真は参考写真別部屋のものです。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

| | | | |
|---------|--|-------|---|
| 利用の制限 | 事務所・SOHO相談可(事務所の場合、保証金3ヶ月・償却1ヶ月(別途消費税等)/店舗不可/法人転貸・社宅代行相談可/法人契約相談可(法人契約の場合、敷金1ヶ月積み増し、その他社宅規定相談可)/ペット飼育可(小型犬・猫どちらか1匹まで、敷金1ヶ月積み増し・償却1ヶ月)/楽器使用不可/民泊不可/2人入居可/外国籍相談可/海外審査相談可 | | |
| 駐車場 | 無 | 専有部設備 | 2口ガスコンロ/フローリング/バス・トイレ別/洗面台/温水洗浄便座/エアコン/室内洗濯機置場/TVモニター付インターホン/クローゼット |
| バイク置場 | 無 | 共用部設備 | オートロック/宅配ボックス/防犯カメラ/敷地内ゴミ置き場 |
| 駐輪場 | 敷地内有/28台分 空き: 共用部管理会社へ問い合わせ | 回線設備 | 地上デジタル/インターネット詳細は左記へお問い合わせください 携りハロTEL: 0120-793-700 |
| 共用部管理会社 | 株式会社六咲ハウジングサービス 東京北支店 TEL: 03-5952-6666 | | |
| | | 公共設備 | 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: 都市ガス 排水: 公共下水 |

| | |
|-------------------------------|---|
| アクセス | 都営大江戸線(若松河田駅)徒歩4分 東京メトロ東西線(早稲田駅)徒歩9分 |
| 《賃料》 | |
| 83,000円 | |
| ◆ 管理費 | : 9,800円 |
| 《契約時費用》 | |
| ◆ 敷金 | : 0ヶ月(法人契約1ヶ月) |
| ◇ 礼金 | : 2ヶ月 |
| ◆ 保証金 | : 0ヶ月 |
| 《物件概要》 | |
| ◆ 所在地 | : 〒162-0053 新宿区原町3-35-1 |
| ◇ 構造 | : 鉄筋コンクリート造 |
| ◆ 階数 | : 11階建 5階部分 |
| ◇ 築年数 | : 2009年6月 |
| ◆ 間取り | : 1K (22.21㎡) |
| ◇ 契約期間 | : 普通借家 2年間 |
| ◆ 更新料 | : 新賃料1ヶ月分 |
| ◇ 更新手数料 | : 11,000円(税込) |
| ◆ 退去日 | : 9月25日予定 |
| ※鍵設置の関係で内見可否はお問い合わせください | |
| ◆ 入居可能日 | : 10月中旬予定 |
| ◇ 解約予告 | : 2ヶ月前 |
| 《保証会社》※利用必須 | |
| ◆ 全保連 | : 賃料等総額の50%~(1年毎12,000円) |
| ◇ ルームバンクシェア | : 賃料等総額の80%~(月々1,500円) |
| ※別途口座引き落とし手数料330円(税込) | |
| 《備考・その他諸費用(必須)》 | |
| ◆ 契約事務手数料 | : 5,500円(税込)(契約時) |
| ◇ 鍵は1K、1R(1本渡し)、1LDK(2本渡し) | |
| ※複製する場合1本3,300円(税込) | |
| ◆ 退去前のお部屋は先行契約 | |
| ◇ 短期解約違約金有: 1年半未満賃料の1ヶ月分 | |
| ◆ 火災保険+24時間サポート(登録料無料) | |
| ヴァリエンテあんしんサポートクラブ7月々1,700円※必須 | |
| ◆ | |
| 《退去時費用(必須)》※契約時は不要 | |
| ◆ クリーニング費用 | : 49,500円(税込)~ |
| ◇ 鍵交換費用 | : 23,100円(税込) |
| ◆ エアコン内部洗浄費用 | : 16,500円(税込)/1台 |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



Art Management

ル・リオン初台 4階

1K

【専有面積】20.22㎡
Room約6.0帖



【物件概要】

所在地：東京都渋谷区初台2丁目 31番5号
 交通：京王新線「初台」駅 徒歩 7分
 小田急線「参宮橋」駅 徒歩 9分
 構造：鉄筋コンクリート造
 規模：地上階数 10階
 施工：2012年5月
 所在階：4階

【賃貸条件】

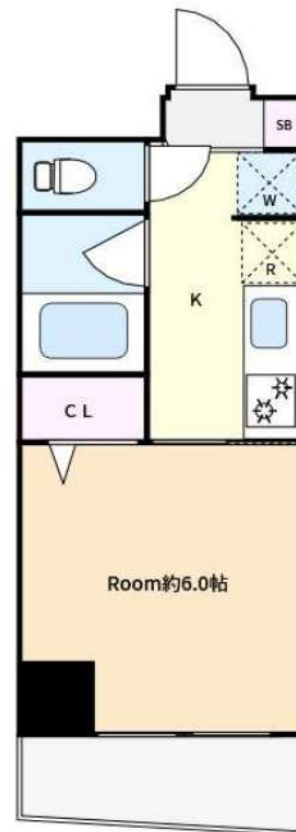
賃料：89,000円
 管理費：10,000円
 敷金：-
 礼金：-
 更新料：1.25ヶ月
 解約：2ヶ月前予告
 入居日：相談
 契約期間：普通借家契約 2年

【設備】

エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、分譲タイプ、防犯カメラ、メールボックス、2ロコンロ、IHクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水洗浄便座、バス有、トイレ有、エアコン、TVインターホン、2F以上、ダブルロック、ダブルディンプルキー、セキュリティ有り、モニターオートロック、ガス給湯、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス

【備考】

保証会社必須：初期安パックを含む
 (外国籍は追加 賃料/管理費50%)
 短期解約違約金有
 [一時金]
 初期安パック：85,000円
 鍵交換費(任意)：44,000円
 火災保険加入有り 24ヶ月



人気の物件に空きができました★
 防犯カメラ・オートロック等セキュリティ充実★

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

弊社管理物件は、敷金は全て償却になります。予めご了承下さい。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

セジョリ早稲田 II 301

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|---------|---------|
| マンション | 1K | 89,000円 | 10,000円 |

ペット可 高級分譲賃貸マンション 二面採光のお部屋!エアコンや浴室乾燥機、オートロックなど設備もセキュリティー面も充実!

ペット可 高級分譲賃貸マンション 二面採光のお部屋!エアコンや浴室乾燥機、オートロックなど設備もセキュリティー面も充実!



| | | | |
|---------|---|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 89,000円 |
| 敷引/償却金 | 0円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区早稲田町66 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 早稲田駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩15分 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩14分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 3階 / 10階建 | | |
| 面積 | 23.28㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2010年9月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2024年8月19日 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居不可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円 (2年) | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社必須/〜50% | | |
| 備考 | ■更新料/新賃料の1.50ヶ月 ■保証会社必須/〜50% ■鍵費用/22000円 ■保険/23000円 ■更新事務手数料/11000円 ■ペット飼育時条件有 | | |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

解約予定
9月23日
先行契約のみ
先行申込不可

内見の可否については
内見予約くんを
ご確認ください



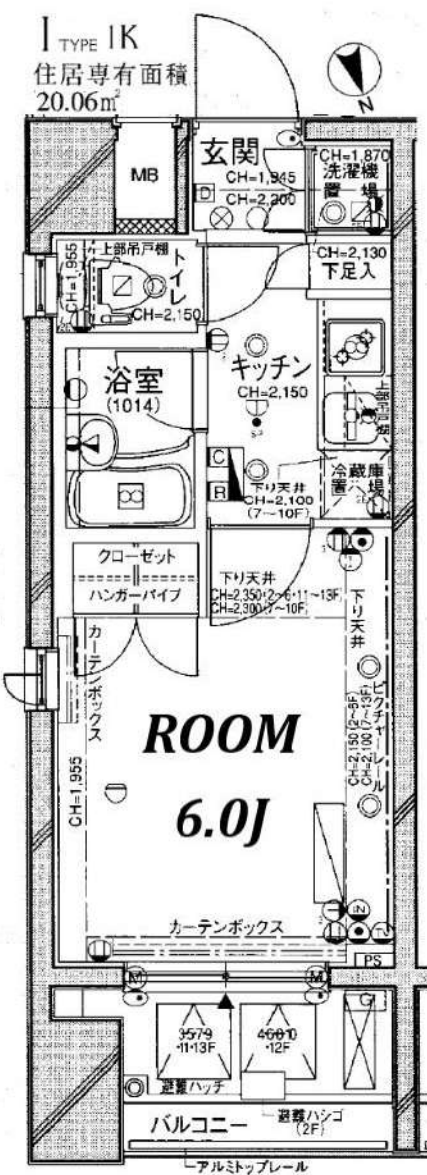
| FANTAS ライフサポート | | FANTAS ライフサポート Premium | |
|----------------|----------------|------------------------|----------------|
| 24時間 かけつけ | 近隣トラブル 解決支援 | 24時間かけつけ | 近隣トラブル 解決支援 |
| 近隣トラブル 解決支援 | 住まいの保険 | 近隣トラブル 解決支援 | 住まいの保険 |
| 近隣トラブル 解決支援 | 住まいの保険 | 近隣トラブル 解決支援 | 住まいの保険 |

- ▼設備一覧
- | | | |
|--|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> オートロック | <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター | ※空き状況/料金は 建物管理会社へ 確認ください |
| <input checked="" type="checkbox"/> モニター付きインターホン | <input checked="" type="checkbox"/> 宅配ボックス | |
| <input checked="" type="checkbox"/> システムキッチン | <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> ガスコンロ | <input checked="" type="checkbox"/> バイク置場 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> IHクッキングヒーター | <input checked="" type="checkbox"/> 敷地内ゴミ置き場 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> エアコン | <input checked="" type="checkbox"/> CATV | |
| <input checked="" type="checkbox"/> バス・トイレ別 | <input checked="" type="checkbox"/> BS | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 温水洗浄便座 | <input checked="" type="checkbox"/> CS | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 浴室乾燥機 | <input checked="" type="checkbox"/> インターネット対応 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 独立洗面台 | <input checked="" type="checkbox"/> ※詳細は建物管理会社へ要確認 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 室内洗濯機置場 | | |

※2名入居可能
※外国籍相談可 条件：日本語日常会話可/社会人or4年制大学生
※学生・20歳未満契約不可

- 居室照明がある場合は残置物扱いとなります。
- 築年数に応じて建物の大規模修繕が発生する可能性があります。状況については建物管理会社へお問い合わせください。
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

★電気：東京電力 ★ガス：東京ガス ★水道：公営



| | | | |
|-------|---|--------|---------|
| 物件名 | パレステュディオ新宿御苑駅前 | | |
| 間取 | 1 K | | |
| 賃料 | 309号室 | 95,000 | 円 |
| 管理費 | 3,000 | | 円 |
| 敷金 | 0 | ヶ月 | 礼金 0 ヶ月 |
| T | 160-0022 | | |
| 住所 | 東京都新宿区新宿1-18-12 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩3分 | | |
| | JR各線 新宿駅 徒歩14分 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 地上14階建 | | |
| 竣工 | 2004年10月 | 専有部 | 20.06㎡ |
| 入居開始日 | 10月上旬予定 | 開口部 | 北東 |
| 契約区分 | 普通借家 | 契約期間 | 2年 |
| 更新料 | 新賃料1.5ヶ月 | 解約予告 | 2ヶ月前 |
| 建物管理 | 株式会社クレアスコミュニティー 03-6824-9550 | | |
| ペット飼育 | 小型犬・猫1匹まで 敷金2ヶ月(償却なし) ※細則は建物管理会社へ要確認 | | |
| 備考 | <p>【契約時請求】</p> <ul style="list-style-type: none"> ● FANTASライフサポート 2,200+税/月 ※必須 ● プレミアム版 3,900+税/月 ※任意 ● 書類作成代：20,000円(税別) ● 保証会社加入必須 ● エボス：初回100%+年10,000円+月額1% ● ↓否認の場合 ● 全保連：初回100%+月額1.5% ● 鍵交換必須 30,000円(税別) <p>※契約金入金後の発注となり、申込から入居までの期間によっては交換作業が入居後となります。</p> <p>【退去時請求】</p> <ul style="list-style-type: none"> ● クリーニング代：40,000円(税別) ● エアコン洗浄代：18,000円(税別)/台 ● 1年未満の解約は違約金2ヶ月 ● 1年以上2年未満の解約は違約金1ヶ月 <p>※審査により条件変更もあります。</p> | | |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

ZOOM高田馬場WEST

108号室

TVモニター付オートロック 宅配ボックス インターネット無料 Wi-Fi完備 CATV導入 エレベーター

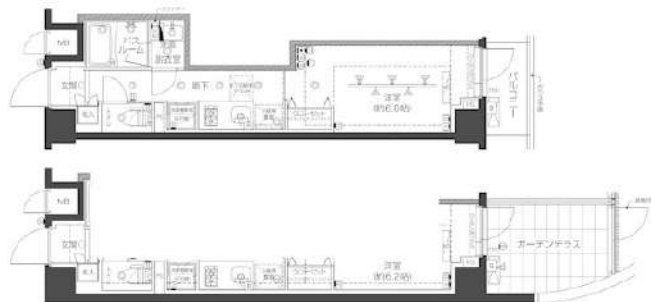
【フリーレント1ヶ月有り】 【ペット可】 【デザイナーズマンション】 ◆内見予約は『スマート内覧』◆

【外観】

【間取り図】



F_{type}, Fg_{type}
 専有面積(F)_{type}/25.01㎡
 専有面積(Fg)_{type}/26.03㎡
 ガーデンテラス面積/7.07㎡
 701コニニ面積/2.72㎡
 108.211



Fg部分図

| | | | |
|-------|---|------|----------|
| 賃料 | 117,000円 | | |
| 管理費等 | 6,000円 | 間取り | 1K |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物所在地 | 東京都新宿区高田馬場3丁目45-10 | | |
| 交通 | 山手線 高田馬場 徒歩13分 東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 1階 | | |
| 専有面積 | 26.09㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2022年3月8日 | 契約期間 | 2年 |
| 入居時期 | 即時 | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| 設備 | 2口ガス 浴室換気乾燥機 追焚 独立洗面台 温水洗浄便座 脱衣室 エアコン フローリング 角部屋 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます | | |
| 保証会社 | 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連 /保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1% | | |
| 備考 | ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 (契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: Fg ■外国籍相談可 (申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■短期解約違約あり: 契約開始日より1年未満に退去した場合は賃料+管理費の1ヶ月分相当を支払うこと | | |

※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

情報更新日 2024年7月31日

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件消臭★抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR山手線
「新大久保」 駅徒歩 7分

東京メトロ副都心線
「東新宿」 駅徒歩 2分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 非接触キー使用エレベーター
- ピッキング対応キー採用
- 洋室エアコン標準装備
- 床フローリング仕様
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立 (シャワートイレ)
- ★雨の日でも便利な浴室乾燥機付

- お湯張り機能付きバス
- パウダールーム洗面台
- セコムマグネセラ活水器
- ★ネット無料 (シーファイブ)
- ↑速度等詳細はTel.0120-998-886
- 24時間受取可能宅配BOX
- 建物内ゴミ置き場
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能
- ※ペット不可



24時間安心サポート 設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24 看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

1202 号室 専有面積 20.11㎡

間取 1K

賃料 **119,000** 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都新宿区大久保1丁目2-20
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 14階建
総戸数 / 83 戸
築年月 / 2004年04月26日
入居日 / 2024年10月13日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※室内写真は別部屋になります
鍵追加の場合:22,000円(税込)/1本
※ペット不可

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿コートビル1階
TEL: 03-6279-2032



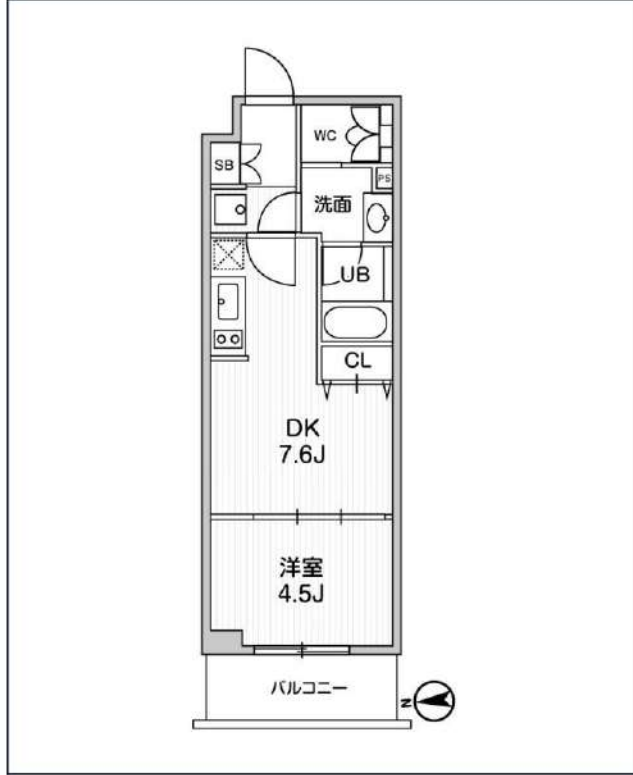
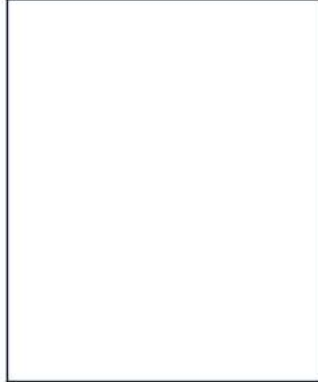
みずびや
水商売のお得意



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ALTERNA中野

JR中央線「中野」徒歩8分
 JR中央・総武線「中野」徒歩8分
 東京メトロ東西線「中野」徒歩8分



| 号室 | 賃料 |
|-----|----------|
| 302 | 143,000円 |

| | | | |
|-------|----------------------|-------|--------|
| 共益費 | 10,000円 | | |
| 敷金 | なし | 礼金 | 0円 |
| 所在地 | 東京都中野区中野5丁目24-14 | | |
| 構造・階建 | RC 3階部分 / 地上11階、地下0階 | | |
| 築年月 | 2023年5月 | 総戸数 | 61 |
| 間取り | 1DK | 専有面積 | 30.51㎡ |
| 契約期間 | 普通借家2年 | 開口向き | 西 |
| 保険 | | 連帯保証人 | 指定しない |

| | | | |
|-------|---|--|--|
| 保証会社 | | | |
| その他費用 | 鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時) | | |

| | | | |
|------|-----------|-------|---|
| 入居時期 | 2024年8月下旬 | 退去予定日 | — |
|------|-----------|-------|---|

| | | | |
|----|---|--|--|
| 備考 | 特約等につきましてはGoodリアルエステート仲介会社様専用サイトの部屋詳細をご確認下さい。 | | |
|----|---|--|--|

インターネット 使用料無料 オートロック モ配ボックス 浴室乾燥機 ウォシュレット エレベーター 礼金0 洗面所独立 照明器具 洗濯機置場室内 バス・トイレ別 コンロ2口

システムキッチン エアコン 24H換気システム 下駄箱 防犯カメラ 光ファイバー 集合ポスト 築2年以内 フローリング ベランダ/バルコニー 外観タイル張り

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずいべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

| | | | | | |
|-----|--------------------|-----------------|---------|---------|----------------|
| 住所 | 東京都新宿区歌舞伎町2丁目 18-5 | 号室 | 408 | | |
| 交通 | 1 | 都営大江戸線東新宿駅 徒歩2分 | 間取り | 1K | |
| | 2 | 山手線新宿駅 徒歩9分 | 広さ | 壁芯24.8㎡ | |
| | 3 | 副都心線東新宿駅 徒歩2分 | 方角 | 東 | |
| 築年月 | 2007年9月 | 構造 | RC・18階建 | 現況 | 期日指定 2024年8月中旬 |

賃料等

| | | | |
|-----|----------|----|-----|
| 敷金 | 0ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 賃料 | 143,000円 | | |
| 共益費 | 11,000円 | | |

●SBI日本少額短期保険/20,000円 契約期間2年 ●再契約料/新賃料の1ヵ月

■鍵交換代16,500円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB) 付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ※※連帯保証人必須となります ※※ 外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エクセレントシリーズ

設備

家具・家電付 / カーテン付 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 洗濯機 / ベッド / テレビ / オートロック / 敷金不要 / 外国人可

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認ください。

- TV
- 冷蔵庫
- レンジ
- ベッド
- デスク
- チェア
- カーテン
- その他備品

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

新中野駅

グローリオ新中野ブランドコ(グローリオシンナカノブランドコ) 1103

間取り
1LDK

専有面積
42.00㎡

築年月
2005年09月



審査お任せ下さい。
最新情報はイタンジBBから。

チェックポイント！

バイク置場有(4,000円/月),駐輪場有(300円/月),主要採光面：南東向き,社宅可,ペット相談 小型犬可 猫可(清掃費用+50,000円(税別),保証人不要,ルームシェア可,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,オール電化,24時間換気システム,閑静な住宅街, B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,2口コンロ,1Hクッキングヒーター,カウンターキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,全居室フローリング,エアコン,C S, B S 端子, C A T V, 光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



| | |
|-------|-------------------|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 新中野 |
| 間取タイプ | 1LDK |
| 賃料 | 賃料 158,000円 |
| 賃貸条件 | 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし |

| | | | |
|-------|--|-------------------------------------|---------------------|
| 物件所在地 | 東京都中野区本町6丁目1-11 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 新中野 徒歩5分 | | |
| 建物 | 建物名 | グローリオ新中野ブランドコ(グローリオシンナカノブランドコ) 1103 | |
| | 構造・規模 | RC 12階建/11階部分 | |
| | 使用部分積 | 42.00㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋 5.2 LDK 10.5 | |
| 築年月 | 2005年09月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 18,000円/月 共益費なし 雑費なし | | |
| 駐車場 | 有 22,000円/月 | | |
| 現況 | 居住中 | 2024年09月28日退去予定 | 入居可能時期 2024年10月上旬予定 |
| 設備 | B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,2口コンロ,1Hクッキングヒーター,カウンターキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,全居室フローリング,エアコン,C S, B S 端子, C A T V, 光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,2... | | |
| 保険等 | 要 2年20,000円 | | |
| 備考 | 先行契約。洗濯機付。1年以内解約違約金1ヶ月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。退去時クリーニング費用：90,000円(税別)。ライフスタイル24：22,000円 事務手数料：33,000円 除菌消臭代：33,000円 鍵交換代(任意)：38,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入費 初回保証料：総賃料の10% ジェイリース、いえらぶ保証、イントラスト、他保証会社も利用可能。 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線南支線 中野富士見町 徒歩7分 利用駅2：東京メトロ丸ノ内線南支線 中野新橋 徒歩10分 | | |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69751145013

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732