

# 貸マンション

## 八広駅

リヴシティ墨田イースト(リヴシティスマイースト) 101

間取り  
1K

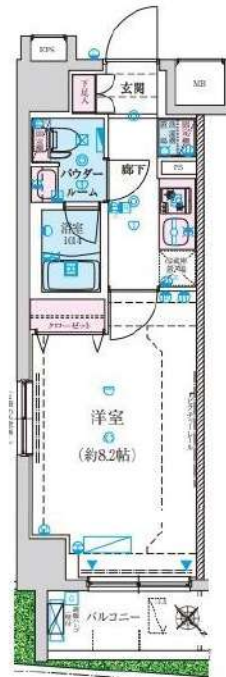
専有面積  
25.80㎡

築年月  
2023年06月



### チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北東向き,ペット相談 小型犬可 猫可,保証人不要,二人入居可,角部屋,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,C,S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニター付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	八広
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 78,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区八広 6丁目		
交通	京成押上線 八広 徒歩2分		
建物	建物名	リヴシティ墨田イースト(リヴシティスマイースト) 101	
	構造・規模	RC 7階建/1階部分	
	使用部分積	25.80㎡	
	間取内訳	洋室8.2・K2	
築年月	2023年06月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,C,S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニター付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX		
保険等	不要		
備考	短期解約違約、指定の引越業者あり。ペット可(礼金1ヶ月追加、ネット使用料無料、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。更新事務手数料、5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。株式会社にいるサポート24(火災保険付き)月額2,000円(税別)。更新事務手数料：5,500円 室内消毒代：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税別/月) 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：京成押上線 四ツ木 徒歩9分 利用駅2：東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10846469079

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 貸マンション

## 押上駅

プレール・ドゥーク押上Ⅲ 504

間取り  
1K

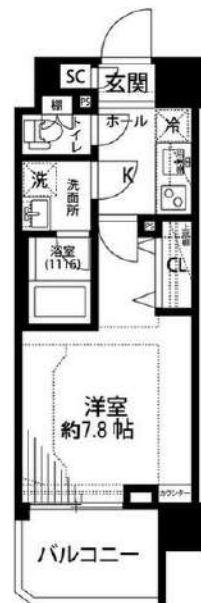
専有面積  
25.76㎡

築年月  
2016年10月



### チェックポイント！

主要採光面：南東向き、ペット相談、分譲タイプ、B・T別、B・T同室、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃料	賃料 88,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区向島5丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩9分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク押上Ⅲ 504	
	構造・規模	RC 7階建 地下1階/4階部分	
	使用部分積	25.76㎡	
	間取内訳	K0 洋7.8 バス0 トイレ0 洗面所0 玄関・廊下0	
築年月	2016年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年10月2日予定
設備	B・T別、B・T同室浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、...		
保険等	要 2年		
備考	南東向き・洋室約7.8帖・独立洗面台完備！ スマートロック登録費：27,500円 木下の消毒サービス：26,400円 定額ルームクリーニング：63,800円 木下の賃貸 友の会費：1,980円/月 更新料：新賃料 1.25ヶ月 利用駅1：東武伊勢崎・大師線 曳舟 徒歩10分 利用駅2：東武伊勢崎・大師線 とうきょうスカイツリー 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10150870021

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階  
TEL：03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732



# 貸マンション

## 京成曳舟駅

ミライズ東京EASTレジデンス(ミライズトウキョウウイーストレジデンス)  
201

間取り  
1K

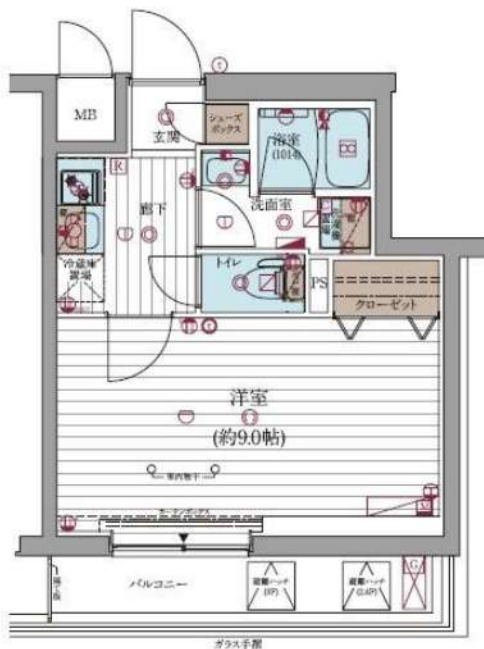
専有面積  
26.82㎡

築年月  
2022年08月



### チェックポイント！

保証人不要,分譲タイプ,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	京成曳舟
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 88,500円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区八広1丁目36-7		
交通	京成押上線 京成曳舟 徒歩8分		
建物	建物名	ミライズ東京EASTレジデンス(ミライズトウキョウウイーストレジデンス) 201	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	26.82㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年08月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	相談
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	特約: 1年未満解約の場合は早期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料: 新賃料0.3ヶ月分(税別)、解約予告1ヶ月前・大手法人諸条件相談可能8月31日迄去予定☆特約: 1年未満解約の場合は早期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料: 新賃料0.3ヶ月分(税別)、解約予告1ヶ月前・大手法人諸条件相談可能8月31日迄去予定☆ 退去時ハウスクリーニング: 63,800円・24時間駆け付けサポート: 1,100円/月 更新料: 新賃料1ヶ月 貸貸保証: 加入要 初回契約時: 50%、更新時: 12,000円/月 エルズサポート・いえらぶパートナーズ利用可 鍵交代等: 有 33,000円~ 利用駅1: 東武伊勢崎・大船 徒歩11分 利用駅2: 東武伊勢崎・大船線 曳舟 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10686088096

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 貸マンション

森下駅

ガリシア森下エストゥディオII(ガリシアモリシタエストゥディオツー) 303

間取り  
1K

専有面積  
25.07㎡

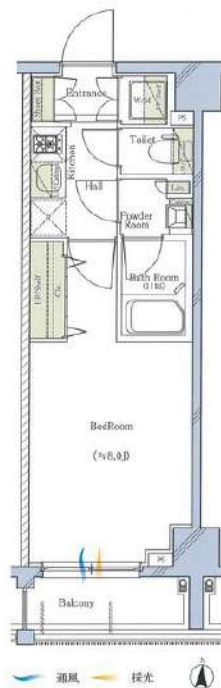
築年月  
2016年02月



## デザイナーズマンション 駅チカ4分、高い生活利便性

### チェックポイント！

主要採光面：南向き社宅可二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、ガスコンロ可、2口コンロシステムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、CS、BS端子、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24時間セキュリティ、バルコニー...



物件種目	貸マンション
最寄駅	森下
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 93,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区立川1丁目13-11		
交通	都営大江戸線 森下 徒歩4分		
建物	建物名	ガリシア森下エストゥディオII(ガリシアモリシタエストゥディオツー) 303	
	構造・規模	RC 7階建/3階部分	
	使用部分積	25.07㎡	
	間取内訳	洋8	
築年月	2016年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2024年09月30日退去予定	入居可能時期	2024年10月中旬予定
設備	B・T別浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エ...		
保険等	要 2,200円		
備考	火災保険及び地震24時間掛け付け、優待サービス等が併用した入居者様への安心サービス「BRIプライムサービス」への加入が必要となります。(月額2,200円)お申込は「イタジジBB」より手続きください。更新手数料：新賃料0.5ヶ月 貴社では先行契約のみ受付可能となっております。＜賃貸保証＞①ジャックス②エポスコ③ニッポンインシュア(WALKUS保証)：初回合計家賃10.0%、2%/月、敷金追加1ヶ月※年間更新料無し※外国籍の方は利用可能です。※海外審査可※本契約は株式会社WALKUSが責任となる賃貸借契約となります。④ルームシェアインシュア⑤にしているインシュア※⑥は信販系でない保証会社となります。詳細はA・T・Bをご参照ください。BRIプライムサービス：2,200円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要(個人)⑦株式会社ジャックス[VICCS-ONE]初回合計家賃5.0%、1%/月、1.0、5.00円/年※株式会社エポスコ[ROOM ID]初回合計家賃5.0%、1.5%/月、年間更新料無し※法人契約も可 建交機代等：有 38,500円～ 利用駅1：都営新宿線 森下 徒歩4分 利用駅2：J.R.総武・中央線行線 両国 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69833134087

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# 貸マンション

## 本所吾妻橋駅

プレール・ドゥーク本所吾妻橋VI 201

間取り  
1SK

専有面積  
25.59㎡

築年月  
2022年09月



### チェックポイント！

主要採光面：南向き,ペット相談,分譲タイプ,角部屋,B・T別,B・T同室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	本所吾妻橋
間取タイプ	1SK
賃料	賃料 96,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東駒形2丁目		
交通	都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩5分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク本所吾妻橋VI 201	
	構造・規模	RC 7階建/2階部分	
	使用部分積	25.59㎡	
	間取内訳	K0 洋4.7 S/他3.2 バス0 トイレ0 洗面所0 玄	
築年月	2022年09月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年10月5日予定
設備	B・T別,B・T同室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年		
備考	分譲賃貸マンション!用途分けしたい方にお勧めの間取り! スマートロック登録費:27,500円 木下の消毒サービス:26,400円 定額ルームクリーニング:63,800円 木下の賃貸 友の会費:1,980円/月 更新料:新賃料1.25ヶ月 利用駅1:東京メトロ銀座線 浅草 徒歩7分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10658077073

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋

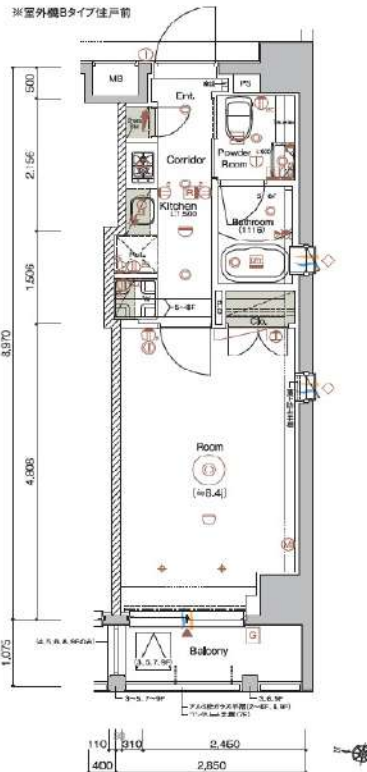


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# SYFORME MORISHITA II

## 701 号室

分譲賃貸マンション「SYFORME(シーフォルム)」シリーズならではのスタイリッシュなデザインと充実設備がポイントです。



### 利回りくん



特別ご優待サービス  
**SYLA PREMIUM Club Off**  
**SYLA PREMIUM SUPPORT**  
 住まいのトラブルや困りごとに対応いたします。

### 【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、分譲賃貸、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面台、クロゼット、シューズボックス、オートロック、防犯カメラ、モニター付きオートロック、保証会社利用可、外国人可、学生向け、小型犬可、猫可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料	101,500円			
	共益費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月	
	所在地			
東京都墨田区千歳3丁目				
交通	都営新宿線森下駅 徒歩4分			
	都営大江戸線森下駅 徒歩4分			
	総武線両国駅 徒歩9分			
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート・9階建		
	所在階	7階	間取	1K
	築年月	2020年9月	方角	西
	平米数	壁芯25.53㎡	バルコニー面積	3.06㎡
契約	種別	普通借家契約	契約期間	2年
	解約予告	2ヶ月前 (大手法人の場合相談可)		
	更新料	1ヵ月	ペット	可能
その他	火災保険	20,000円	鍵交換代	27,500円
	室内清掃費	52,800円 (退去時)		
	入居者サポート	SYLAプレミアムクラブ加入 24,200円(税込)/2年 更新時より 26,400円(税込)/2年		
保証会社	クレディセゾン	他取り扱い有り		
	初回40%、以降10,000円/年(総賃料15万円以上:14,000円/年)~	外国籍の方	エボスGTNを利用。初回保証料60%、月額保証料2%、年間保証料無し	
引渡	入居時期	相談		
	現況	空家	解約予定日	2024-08-24
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。</li> <li>◆ペット飼育可の場合: ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し。</li> <li>◆内見開始日はITANDI BBをご確認ください。</li> <li>◆空き予定物件: 先行契約のみ申込可</li> </ul>			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
 TEL: 03-6279-2032



みずべや  
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
 TEL: 03-6205-5732



# 貸マンション

## 錦糸町駅

ステージグランデ錦糸町II(ステージグランデキンシチョウツ) 1102

間取り  
1K

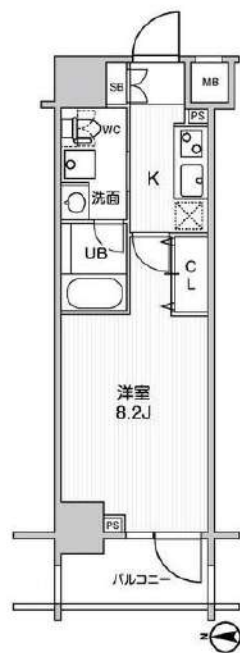
専有面積  
25.81㎡

築年月  
2021年02月



### チェックポイント！

主要採光面：南向き、高齢者相談、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S、B.S端子、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、カードキー、火災警報器（報知機）、バルコニー、エレベーター、エレベーター2基以上、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 102,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑4丁目27-2		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩9分		
建物	建物名	ステージグランデ錦糸町II(ステージグランデキンシチョウツ) 1102	
	構造・規模	RC 14階建/11階部分	
	使用部分積	25.81㎡	
	間取内訳	洋室8.2	
築年月	2021年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S、B.S端子、光ファイバー、インターネット使用料無料、オート...		
保険等	不要		
備考	Goodプレミアムα(24Hサポートのみ)：12,100円 住宅総合保険(フレックス)：20,000円 町費 鍵交換代等：有 19,800円～ 利用駅1：都営新宿線 菊川 徒歩11分 利用駅2：都営大江戸線 両国 徒歩11分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10626698096

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL：03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

# 貸マンション

## 東向島駅

ジェノヴィア東向島スカイガーデン 221

間取り  
1K

専有面積  
25.78㎡

築年月  
2019年01月

定期借家

### チェックポイント！

主要採光面：東向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,分譲タイプ,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 106,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区堤通1丁目17-5		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩11分		
建物	建物名	ジェノヴィア東向島スカイガーデン 221	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	25.78㎡	
間取内訳			
築年月	2019年01月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2024年10月20日退去予定	入居可能時期	2024年11月上旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	■建交代33,000円■退去時クリーニング代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円(撤去請求時)■指定貸借保証加入(総賃料100%)■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用38,500円(家具家電無し契約を希望の場合)■退去時解約金:賃料1ヶ月分(1年未満)■モバイルWiFi(50GB)付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヶ月■ペット相談可■ペット飼育礼金1ヶ月追加■海外審査相談可■物件優先予約になります。■専任事務・50名利用禁止■外注の方:GIN加入要(海外審査OK)初回保証料:賃料総額100% 月次手数料2,330円(税込)■プレミアムシリーズ 事務手数料:22,000円 退去時精算手数料:5,500円 室内清掃費用:55,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料:総賃料の100% 更新時:20,000円/年毎 建交代等:有 33,000円~ 利用駅1:東武東上線 亀戸 徒歩15分 利用駅2:東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩15分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10417638079

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階  
TEL:03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL:03-6205-5732



# 貸マンション

両国駅

PREMIUM CUBE 両国DEUX(プレミアムキューブリョウゴドゥ) 604

間取り  
2K

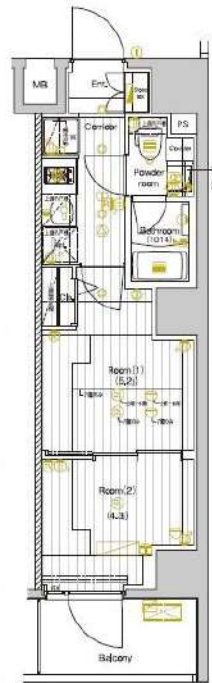
専有面積  
27.24㎡

築年月  
2021年06月



## チェックポイント！

バイク置場有、主要採光面：東向き、事務所使用不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	2K
賃貸条件	賃料 114,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区亀沢4丁目 25-2		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩12分		
建物	建物名	PREMIUM CUBE 両国DEUX(プレミアムキューブリョウゴドゥ) 604	
	構造・規模	RC 12階建/6階部分	
	使用部分積	27.24㎡	
	間取内訳	洋室4. 3畳	
築年月	2021年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年10月10日
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：利用可 保証会社必須/～50% 利用駅1：JR総武本線 錦糸町 徒歩12分 利用駅2：都営浅草線 浅草 徒歩23分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10322616099

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 新築貸マンション

## 押上駅

アーバンパーク押上(アーバンパークオシアゲ) 301

間取り  
2LDK

専有面積  
46.01㎡

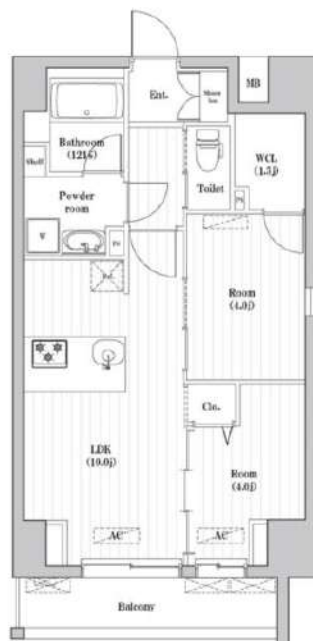
築年月  
2024年02月



新築

### チェックポイント！

バイク置場有,主要採光面:北東向き,事務所使用不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,3口以上コンロ,カウンターキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,エアコン2台以上,C.S.,B.S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



## 新築貸マンション

押上

2LDK

賃料 219,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区向島3丁目 9-5		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩8分		
建物	建物名	アーバンパーク押上(アーバンパークオシアゲ) 301	
	構造・規模	RC 7階建/3階部分	
	使用部分積	46.01㎡	
	間取内訳	洋室4畳/LDK10畳	
築年月	2024年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,3口以上コンロ,カウンターキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,エアコン2台以上,C.S.,B.S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年25,000円		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月分 ■Jリース・セゾン30%、オリコ50% ■鍵費用/0円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:利用可 Jリース・セゾン30%、オリコ50% 利用駅1:都営浅草線 押上 徒歩8分 利用駅2:東武伊勢崎・大師線とうきょうスカイツリー 徒歩8分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10198129094

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階  
TEL:03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL:03-6205-5732